

**UMOWA nr ..... /projekt/**

zawarta w Jeżewie w dniu ..... -..... -20..... roku pomiędzy:

**Gminą Jeżewo** zwaną w dalszej części umowy „**Z A M A W I A J Ą C Y M**”

ul. Świecka 12, 86 –131 Jeżewo, NIP: 559-11-30-658

**reprezentowaną przez Wójta Gminy Jeżewo – Macieja Rakowicza,****przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Kamilli Prabuckiej**

a

**firmą .....** zwanym w dalszej części umowy „**W Y K O N A W C Ą**”

z siedzibą ....., NIP ....., REGON/KRS .....

reprezentowaną przez .....

**ZGODNIE Z NINIEJSZĄ UMOWĄ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

(zwaną dalej „umową”)

Strony uzgadniają, co następuje:

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą Pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1****PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. „**Modernizacja Gminnej Oczyszczalni Ścieków w Jeżewie**”.
2. Przedmiot Umowy obejmuje dostawę wraz z montażem artykułów, zwanych dalej „Produktami” oraz wykonanie prac przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego. Szczegółowy opis przedmiotu umowy, w tym asortymentu, jego charakterystyka i wymagania techniczne oraz zakres prac, zawarte są w Rozdziale IV SWZ „Opis przedmiotu zamówienia”, który stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) dostarczania Produktów do miejsca (pomieszczeń) wskazanych przez Zamawiającego,
  - 2) dokonania montażu Produktów,
  - 3) objęcia dostarczonych Produktów ..... miesięczną gwarancją, w tym także na dokonane czynności montażu, o których mowa w pkt 2 powyżej.
4. Wykonawca oświadcza, że Produkty są fabrycznie nowe i nie były używane, są wolne od wad fizycznych i prawnych oraz, że są jego wyłączną własnością, nie są obciążone żadnym prawem na rzecz osoby trzeciej oraz, że nie podlegają one żadnym wyłączeniom lub ograniczeniom w rozporządzaniu prawnym lub faktycznym, a także, że nie toczy się żadne postępowanie sądowe lub pozasądowe, dotyczące Produktów, jak również, że nie są mu znane żadne roszczenia osób trzecich, które choćby pośrednio, dotyczyłyby Produktów.

**§ 2****PODWYKONAWSTWO**

1. Strony ustalają, iż przedstawiony w ofercie zakres dostawy Wykonawca będzie wykonywał samodzielnie, za wyjątkiem części zamówienia związanej z wykonaniem....., które Wykonawca powierza Podwykonawcom.
2. Wykonawca realizuje przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawcy, zawierając umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Niezależnie od powyższego, Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
4. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może:
  - 1) dokonać zmiany Podwykonawcy;
  - 2) zrezygnować z udziału Podwykonawcy w realizacji zamówienia;
  - 3) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
  - 4) powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom pomimo niewskazania w ofercie części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonych przez siebie lub przez przedkładającego za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są dostawy, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt 2 lit. d Umowy.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą lub umowy o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy i jej zmiany w terminie 7 dni, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.
9. Zamawiający co najmniej do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń z tej umowy bądź z umów o podwykonawstwo jest uprawniony (ale niezobowiązany) do żądania od Wykonawcy wszelkich dodatkowych informacji oraz niezbędnych oświadczeń i dokumentów pozwalających ustalić zasadność lub wysokość ewentualnych roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, w tym w szczególności umów, protokołów odbioru, potwierdzeń zapłaty, korespondencji itp.
10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na dostawy.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy.
12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
13. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 10, nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy.
14. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 10. W terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tej informacji, Wykonawca może zgłosić Zamawiającemu pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

17. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość dostaw przez nich wykonanych, jak za działania własne. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

18. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) jakiegokolwiek części wynagrodzenia, Wykonawca zwróci Zamawiającemu całą zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę oraz pokryje wszelkie poniesione i udokumentowane przez Zamawiającego koszty z tym związane, tj. w szczególności koszty pozyskania pieniędzy, przekazania, korespondencji, obsługi prawnej.

19. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, mimo uprzedniej zapłaty za te dostawy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z poniesionymi i udokumentowanymi kosztami z tym związanymi, w całości od Wykonawcy.

20. Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność względem Wykonawcy z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.

21. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy, a także umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawierane na zasadach, o których mowa w niniejszym paragrafie.

22. W przypadku wykonywania dostaw przez Podwykonawców warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy, będzie spełnienie wymogów określonych w § 7 ust. 7 Umowy.

### § 3

#### TERMIN REALIZACJI

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy, rozpoczyna się z dniem podpisania umowy w sprawie o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Jako planowany termin zakończenia realizacji zadania, Strony ustalają **10 miesięcy od dnia podpisania umowy, nie później niż do dnia 30 listopada 2023 r.**
3. Terminem zakończenia wykonywania przedmiotu umowy jest data podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

### § 4

#### GWARANCJA

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy jest zgodny ze szczegółowym opisem zawartym w SWZ oraz, że jest wolny od jakichkolwiek wad.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na Produkty. Gwarancja obejmuje odpowiedzialność z tytułu wad tkwiących w przedmiocie Umowy oraz za szkody powstałe w związku z wystąpieniem wady. Okres gwarancji rozpoczyna bieg od daty podpisania Protokołu odbioru bez uwag.
3. W przypadku wystąpienia wad Zamawiający zgłosi je Wykonawcy drogą elektroniczną niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca będzie przyjmował zgłoszenia na adres e-mail ..... W przypadku zmiany adresu e-mailowego, Wykonawca w formie pisemnej niezwłocznie powiadomi o tym fakcie Zamawiającego, pod rygorem uznania za skuteczne zgłoszenia wysłanego na dotychczasowy adres e-mail. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu niepowiadomienia Zamawiającego o zaistniałych zmianach.
4. Przez czas naprawy zgłoszonych wad należy rozumieć okres pomiędzy zgłoszeniem przez Zamawiającego wad, a całkowitym ich usunięciem. Czas naprawy określony został w ust. 5.

5. W okresie obowiązywania gwarancji czas reakcji Wykonawcy od zgłoszenia awarii urządzeń przez Zamawiającego do podjęcia naprawy nie może być dłuższy niż 24 godziny w dni robocze i 48 godzin w dni wolne od pracy i święta.
6. Usunięcie wad uznaje się za wykonane z chwilą podpisania przez obie Strony potwierdzenia prawidłowego usunięcia wad na oryginale Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3.
7. Po trzykrotnych naprawach tego samego podzespołu/części zamiennych w tym samym Produkcie, Wykonawca zobowiązuje się wymienić wadliwy towar na nowy, wolny od wad w terminie do 14 dni kalendarzowych, licząc od daty otrzymania czwartego Zgłoszenia.
8. W przypadku, gdy powstała wada towaru jest niemożliwa do naprawienia, ze względu na swoją specyfikę, Wykonawca wymieni wadliwy towar na nowy, wolny od wad w terminie do 14 dni kalendarzowych, licząc od daty otrzymania Zgłoszenia.
9. Wymiana przedmiotu Umowy na nowy, wolny od wad, zostanie potwierdzona przez Strony na oryginale Zgłoszenia, o którym mowa w ust. 3. Gwarancja na wymieniony towar biegnie na nowo, liczona od daty tego potwierdzenia przez Strony Umowy na formularzu Zgłoszenia.
10. W okresie gwarancji wszelkie koszty naprawy, w tym koszt transportu przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 9, ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego, udostępni do wglądu aktualne dokumenty dopuszczające produkty do obrotu na terenie Polski, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
12. Najpóźniej ostatniego dnia obowiązywania gwarancji oraz po usunięciu ujawnionych w tym okresie wad i usterek, Strony podpiszą bez uwag Protokół odbioru.
13. Przepisy niniejszego paragrafu nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu udzielonej na produkty wchodzące w skład przedmiotu umowy.

## **§ 5 OBOWIĄZKI STRON**

1. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć przedmiot Umowy na własny koszt i ryzyko do siedziby Odbiorcy zamówienia: Gminne Wodociągi i Oczyszczalnia w Jeżewie, w dniach i w godzinach pracy Zamawiającego.
2. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym pisemnie lub drogą elektroniczną termin dostawy co najmniej na dwa dni przed planowanym terminem dostawy.
3. Wraz z Produktami Wykonawca dostarcza Zamawiającemu:
  - 1) instrukcję obsługi Produktów oraz elementów ich wyposażenia w wersji drukowanej w języku polskim, opcjonalnie może być dostarczona dodatkowo wersja elektroniczna;
4. Protokolarny odbiór Produktów nastąpi w dniu dostarczenia w godzinach pracy Zamawiającego. W przypadku niezakończenia czynności odbiorowych w wyznaczonych godzinach pracy, czynności odbioru zostaną przerwane i kontynuowane następnego dnia roboczego od godziny 8:00.
5. W przypadku stwierdzenia, w trakcie dokonywania odbioru, wad jakościowych, braków, lub niezgodnych z dokumentami zamówienia parametrów Produktów, Zamawiający sporządzi protokół rozbieżności, a Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 7 dni od dnia otrzymania zastrzeżeń Zamawiającego. W uzasadnionych i nieleżących po stronie Wykonawcy przypadkach Zamawiający może ustalić inny odpowiedni termin usunięcia wad i braków, po wcześniejszej konsultacji z Wykonawcą. Protokół odbioru zostanie sporządzony po usunięciu wad i braków wskazanych w protokole rozbieżności.
6. Podpisanie przez Strony protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku innych, a nieujawnionych wad fizycznych i prawnych przedmiotu Umowy.
7. Podpisanie przez Strony protokołu odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury.
8. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - a) odbiór zamówionego i dostarczonego przedmiotu Umowy;
  - b) terminowa zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 niniejszej Umowy.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo odmowy przyjęcia dostarczonych Produktów i żądania wymiany na wolne od wad w przypadku dostarczenia Produktów o parametrach niezgodnych z dokumentami zamówienia.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca nie może przenosić na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, a w szczególności dotyczy to przeniesienia wierzytelności.

12. Przelew wierzytelności przysługujących Wykonawcy lub Podwykonawcom wynikających z Umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności. Projekt umowy przelewu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu w celu umożliwienia wniesienia uwag. W przypadku dokonania przelewu wierzytelności w tym wierzytelności przyszłej (w szczególności przelewu na zabezpieczenie) Zamawiający będzie mógł potrącić dowolną swoją wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy wierzytelności (Wykonawcy lub Podwykonawcy) wymagalną przed wymagalnością lub w dniu wymagalności zbytej wierzytelności z wierzytelnością przelaną. Zamawiający będzie mógł potrącić wierzytelność przysługującą mu wobec zbywcy nawet, gdy wierzytelność Zamawiającego stanie się wymagalna po uzyskaniu informacji o dokonanym przelewie. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także wierzytelności z tytułu kar umownych, odszkodowań należnych Zamawiającemu od Wykonawcy lub Podwykonawcy. Wykonawca umieści odpowiednie postanowienia w umowach z ewentualnymi Podwykonawcami lub nabywcami wierzytelności.

## **§ 6 WYNAGRODZENIE**

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości ..... zł (słownie: .....), w tym wynagrodzenie netto w wysokości ..... zł (słownie: .....), plus obowiązujący podatek VAT w wysokości ..... zł (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, jest niezmiennie przez cały okres realizacji umowy i obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym w szczególności: wartość przedmiotu zamówienia, wszelkie koszty transportu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, ryzyko inflacyjne i inne mogące mieć wpływ na warunki realizacji Umowy, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1.
4. W przypadku zmiany, w trakcie wykonywania Umowy, wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do aktualnie obowiązujących stawek.

## **§ 7 WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu Umowy nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę. Strony ustalają, że w trakcie realizacji przedmiotu umowy może wystąpić jedna faktura częściowa w wysokości 5% wartości zamówienia i faktura końcowa. Podstawą płatności częściowej będzie podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru częściowego.
2. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę oraz dostarczona Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Zapłata należności wynikającej z faktury końcowej będzie dokonana przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy i nastąpi w terminie 35 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego tj. Nabywca: Gmina Jezewo z siedzibą ul. Świecka 12, 86-131 Jezewo NIP: 559-11-30-658
5. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpocznie swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
6. Warunkiem zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO wynagrodzenia za wykonane dostawy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych dostaw. Dowodami o których mowa powyżej mogą być oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców stwierdzające uregulowanie należności z tytułu wykonania robót im zleconych.
7. Brak zgodnego z prawdą oświadczenia o którym mowa w ust. 6 z kompletem dokumentów, stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy w tej części, której one dotyczą. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, a

termin na zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli brak oświadczenia z kompletem dokumentów był jedyną podstawą wstrzymania płatności.

## **§ 8 WARUNKI GWARANCJI**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji, zgodnie z deklaracją zawartą w ofercie, na okres: ..... miesięcy.
2. Okres gwarancji rozpoczyna się z dniem odbioru Produktów przez Zamawiającego.
3. Gwarancja udzielana jest w ramach wynagrodzenia, a Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonania świadczeń gwarancyjnych.
4. W okresie gwarancji czas reakcji Wykonawcy od zgłoszenia awarii urządzeń przez Zamawiającego do podjęcia naprawy nie może być dłuższy niż 24 godziny w dni robocze i 48 godzin w dni wolne od pracy i święta.
5. Zgłoszenie, o którym mowa w ust. 4 składane będzie w formie telefonicznej lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy wad lub usterek nie da się usunąć w terminie określonym w ust. 4, Zamawiający po konsultacji z Wykonawcą ustali odpowiedni termin naprawy.
7. Jeżeli Wykonawca nie dokona naprawy, o której mowa w ust. 4 w wyznaczonym terminie, Zamawiający jest uprawniony bez utraty praw wynikających z gwarancji i rękojmi, do zlecenia wykonania naprawy wybranemu przez siebie podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do kwestionowania poniesionych kosztów naprawy oraz jest zobowiązany do ich zwrotu w terminie 14 dni od pisemnego wezwania do zapłaty przez Zamawiającego.
8. Naprawy będą stwierdzone protokolarnie, po uprzednim zawiadomieniu Zamawiającego przez Wykonawcę o jej dokonaniu.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień wynikających z przepisów prawa dotyczących rękojmi za wady. Zamawiający uprawniony jest do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji
10. Udzielenie gwarancji przez innych gwarantów na poszczególne materiały wchodzące w skład Produktów nie ogranicza, ani nie wyłącza w jakimkolwiek zakresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
11. W kwestiach dotyczących warunków gwarancji i rękojmi, nieuregulowanych w treści umowy stosuje się postanowienia Kodeksu cywilnego.
12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności z tytułu gwarancji jedynie w następujących przypadkach:
  - a. nieprzestrzegania zasad użytkowania określonych w instrukcji obsługi i karcie gwarancyjnej,
  - b. uszkodzeń mechanicznych wynikających z niewłaściwej eksploatacji,
  - c. naruszenia integralności urządzeń poprzez próby samodzielnej ich naprawy.

## **§ 9 KARY UMOWNE**

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, powstałą z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki,
    - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
    - c) w przypadku nieuzasadnionego zerwania Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.
  - 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
    - a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,

- b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą - za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
- c) nieprzedłożenia, w terminie wynikającym z Umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) - za każdy dzień zwłoki,
- d) braku we wskazanym terminie wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) - za każdy dzień zwłoki,
- e) dopuszczenia do wykonywania dostawy objętej przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany Podwykonawca skierowany do jej wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową, w wysokości 5 000 zł (słownie złotych: pięć tysięcy) - za każdy taki przypadek.

3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

2. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeśli do niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu siły wyższej.

3. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą Stron, których Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powódzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenie stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:

1) strajków pracowników Stron,

2) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,

3) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.

4. W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu Umowy, Strony pod rygorem utraty uprawnień obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedzieli się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winni stwierdzić jej wystąpienie.

5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.

6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 25% wysokości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust. 1.

7. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.

## § 9

### ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy WYKONAWCA wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w **wysokości 5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 9 ust. 1, tj. .... zł (słownie: .....), w formie .....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone WYKONAWCY w następujących terminach:

1) 70% wysokości zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,

2) 30% wysokości zabezpieczenia - w terminie 15 dni od upływu okresu rękojmi za wady.

## § 10

### ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących przypadkach:

1) Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy gdy:

a) Wykonawca nie zrealizował w terminie przedmiotu Umowy bez uzasadnionych przyczyn,

- b) Wykonawca dostarczył Produkty o niewłaściwych parametrach, uszkodzone lub niezgodne z warunkami SWZ, ofertą, niniejszą Umową,
  - c) czynności objęte Umową wykonuje bez zgody Zamawiającego podmiot inny niż wskazany w ofercie Wykonawcy lub Umowie,
  - d) wystąpią przesłanki określone w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych,
  - e) zostanie ogłoszone rozwiązanie lub likwidacja działalności Wykonawcy,
  - f) nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy w postępowaniu zabezpieczającym, egzekucyjnym lub egzekucyjnym w administracji - chociażby w części.
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli:
- a) Zamawiający w sposób nieuzasadniony odmawia odbioru zamówionego i dostarczonego pojazdu,
  - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać dokonane w terminie 30 dni od dnia zaistnienia przesłanek uzasadniających odstąpienie, jednakże nie później niż do końca okresu wskazanego w § 7 ust. 1 Umowy.

## **§ 11** **SIŁA WYŻSZA**

1. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne Stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą Stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą.

## **§ 12** **ZMIANY W UMOWIE**

1. Zmiana postanowień zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, chyba że Umowa stanowi inaczej.
2. Strony przewidują możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w przypadku wystąpienia następujących okoliczności:
- 1) zmiany terminu wykonania przedmiotu Umowy, wyłącznie na uzasadniony wniosek Wykonawcy, pod warunkiem, że zmiana ta nie jest zawiniona przez Wykonawcę i wynika tylko i wyłącznie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,
  - 2) zmiany Podwykonawcy uczestniczącego w realizacji Umowy, jeżeli Wykonawca określi go co do tożsamości w ofercie lub rezygnacji z Podwykonawcy,
  - 3) udziału Podwykonawcy uczestniczącego w realizacji Umowy, w sytuacji, gdy Wykonawca nie przewidział jego udziału w treści oferty,
  - 4) zmiany zakresu podwykonawstwa,
  - 5) zmiany zakresu świadczenia, jeżeli wystąpią okoliczności powodujące zmianę zakresu przedmiotu zamówienia, w tym okoliczności związane z COVID-19,
  - 6) wystąpienia siły wyższej, rozumianej jako zdarzenie bądź połączenie zdarzeń obiektywnie niezależnych od Zamawiającego lub Wykonawcy, które zasadniczo i istotnie utrudniają wykonywanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy, których Zamawiający lub Wykonawca przy zachowaniu należytej staranności nie mogli przewidzieć i im przeciwdziałać,
  - 7) zmiany sposobu wykonania Umowy, wymuszonej okolicznościami związanymi z COVID-19,
  - 8) zmiany ustalania i dochodzenia kar umownych, w tym ich wysokości z uwzględnieniem okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19,



- 9) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia Umowy okoliczność prawna, faktyczna, ekonomiczna lub techniczna, za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania Umowy,
- 10) zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla dostawy objętej przedmiotem Umowy,
- 11) zmiany regulacji prawnych odnoszących się do praw i obowiązków stron Umowy, wprowadzonych po zawarciu Umowy, wywołujących niezbędną potrzebę zmiany sposobu realizacji Umowy, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany sposobu realizacji Umowy, wysokości wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 Umowy, lub terminu zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, określonego w § 3 Umowy. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w zdaniu poprzedzającym możliwa jest zmiana sposobu wykonania, terminu wykonania Umowy, wynagrodzenia, w zakresie adekwatnym do przyczyny powodującej konieczność zmiany.
3. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy będzie możliwa w sytuacjach, gdy wystąpią przeszkody o obiektywnym charakterze, w tym: klęski żywiołowe, epidemie, warunki atmosferyczne, uniemożliwiające realizację dostawy – pomimo dołożenia przez Wykonawcę wszelkich starań, aby dostawa mogła zostać zrealizowana i zawiadomienia Zamawiającego o takiej sytuacji w terminie 7 dni od dowiedzenia się przez Wykonawcę o takiej sytuacji - możliwa jest zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy o ilość dni nieprzekraczających okresu trwania przeszkody.
4. Na mocy ustawy Prawo zamówień publicznych istotna zmiana zawartej Umowy wymaga przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, jednakże dopuszczalna jest zmiana Umowy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w przypadkach określonych w art. 455 tejże ustawy.
5. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp podlega unieważnieniu. W takim przypadku stosuje się postanowienie umowne w brzmieniu obowiązującym przed tą zmianą.

## **§ 11 OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Jeżeli w trakcie realizacji Umowy dojdzie do przekazania Wykonawcy danych osobowych niezbędnych do realizacji zamówienia, Zamawiający będzie ich Administratorem w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia PE i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. (zwane dalej „Rozporządzeniem”), a Wykonawca – podmiotem przetwarzającym te dane w rozumieniu pkt 8 tego przepisu.
2. W przypadku określonym w ust. 1 Strony zawarą umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych.

## **§ 12 WPŁYW COVID-19 NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA**

1. Strony Umowy zobowiązują się do wzajemnego, niezwłocznego informowania się drogą elektroniczną o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie Umowy.
2. Do informacji, o której mowa w ust. 1 dołącza się oświadczenia lub dokumenty potwierdzające zaistnienie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, na które powołuje się Strona Umowy.
3. Okoliczności, o których mowa w ust. 1 dotyczyć mogą Stron Umowy, podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
4. Strona Umowy, na podstawie otrzymanych oświadczeń lub dokumentów, w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko wraz z uzasadnieniem odnośnie wpływu okoliczności, o których mowa w ust. 1 na należyte wykonanie Umowy.
5. Termin, o którym mowa w ust. 4, liczony jest od dnia otrzymania kolejnych oświadczeń i dokumentów.
6. Po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19 mogą wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie Umowy, Zamawiający może w uzgodnieniu z Wykonawcą.
7. Dokonać zmiany Umowy, gdy konieczność jej dokonania spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należyłą starannością, nie mógł przewidzieć.
8. W stanowisku, o którym mowa w ust. 4 Strona Umowy przedstawia wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na zasadność ustalenia i dochodzenia kar umownych lub odszkodowań lub ich wysokość.

## **§ 16 POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:

– dla Wykonawcy:

.....  
– dla Zamawiającego:

Urząd Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo.

z zastrzeżeniem, że strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres:

e-mail Wykonawcy: ..... lub faks .....,

e-mail Zamawiającego: [sekretariat@jezewo.eu](mailto:sekretariat@jezewo.eu)

ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail lub faksu przez Strony pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 14.30 czasu polskiego w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

2. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony w ust. 1.

3. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest: ..... tel. ....e-mail:.....

4. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest:..... tel. .... e-mail: .....

5. Zmiana danych w ust. 1, 3 i 4 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

6. Wszelkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, w tym spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacji przed madiatorem wybranym przez Strony. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory, o których mowa w zdaniu poprzednim, podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

8. Jeżeli którykolwiek z zapisów umowy okaże się niezgodny z prawem, bezskuteczny, nieważny, bez względu na przyczynę, nie powoduje to nieważności całej umowy lub pozostałych jej zapisów. W miejsce zapisu bezskutecznego, nieważnego lub sprzecznego z prawem, Strony wspólnie ustalą nowy zapis odpowiadający funkcji i celowi zapisu uznanego za bezskuteczny, nieważny lub niezgodny z prawem.

9. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a

\_\_\_\_\_  
kontrasygnata Skarbnika Gminy

\_\_\_\_\_  
akceptacja prawnika

Egz. Nr 1 – Zamawiający

Egz. Nr 2 – Wykonawca