

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Dostawa gazu ziemnego dla obiektów będących w zarządzaniu przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Rudzie Śląskiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 273545647

1.4.) Adres zamawiającego:

1.4.1.) Ulica: ul. 1 Maja 218

1.4.2.) Miejscowość: Ruda Śląska

1.4.3.) Kod pocztowy: 41-710

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mpgm.com.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://mpgm.com.pl/>

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomością na zlecenie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00014197

2.2.) Data ogłoszenia: 2023-01-09

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP: 2022/BZP 00526077

3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia: 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Przedmiotem zamówienia jest: Dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E obejmująca sprzedaż wraz z usługą dystrybucji paliwa gazowego dla obiektów będących w zarządzaniu MPGM TBS Sp. z o.o. na terenie Miasta Ruda Śląska od 01.03.2023 r. do 29.02.2024 r.

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
09123000-7, 65210000-8

1. Dostarczany przez Wykonawcę gaz ziemny musi spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, w szczególności ustawie Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 1385) oraz aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, jak i innych związanych z nimi aktach obowiązującego prawa oraz polskimi normami.

2. Zamawiający posiada obecnie zawarte umowy kompleksowe sprzedaży paliwa gazowego z PGNiG Obrót Detaliczny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa na sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego na punkty poboru określone w zestawieniu tabelarycznym. Umowy zawarte są na czas określony do 31.12.2022 r.

- a. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszelkich formalności i czynności niezbędnych do przejścia obowiązków sprzedawcy paliwa gazowego w terminie umożliwiającym rozpoczęcie zakupu paliwa gazowego od dnia 01.01.2023 r.
- b. Warunkiem rozpoczęcia dostaw paliwa gazowego we wskazanym (w odniesieniu do poszczególnych punktów poboru) terminie jest pozytywne przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, posiadanie przez odbiorcę ważnej umowy o świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego oraz skuteczne wygaśnięcie dotychczas obowiązujących umów
3. Wszystkie punkty objęte postępowaniem podległe są Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze.
4. Zamawiający informuje, że jest odbiorcą końcowym. W przypadku zmiany Sprzedawcy Zamawiający udzieli pełnomocnictwa Wykonawcy do zmiany Sprzedawcy w imieniu Zamawiającego.
5. Zamawiający obecnie nie posiada ofert promocyjnych i nie jest członkiem programów lojalnościowych.
6. Zamawiający oczekuje zastosowania ceny jednostkowej za dostarczone paliwo gazowe zgodnie z uregulowaniami zawartymi w ustawie o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z 2022 r., poz. 202) dla Punktów Poboru Gazu, objętych postępowaniem.
7. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawek za paliwo gazowe oraz abonament od dnia 01 stycznia 2023 r. w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez URE, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o zmianie stawki i zawarciu stosowanego aneksu do umowy.
8. Zamawiający jest w posiadaniu warunków przyłączeniowych wydanych przez OSD.
9. Zamawiający planuje wprowadzenie dodatkowych punktów poboru w roku 2023 dla których zostały wydane warunki przyłączenia do sieci gazowej.
10. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie rzeczywistego zużycia gazu w poszczególnych obiektach, zgodnie ze wskazaniami liczników, w okresach rozliczeniowych zgodnych z taryfą systemu dystrybucyjnego oraz wg ceny jednostkowej wynikającej z oferty Wykonawcy.
11. W przypadku rozbieżności Wykonawca ma przyjąć moc umowną.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur prognozowanych.
13. Zamawiający nie jest płatnikiem podatku akcyzowego.
14. Strukturę zużycia paliwa gazowego wraz z informacją na jaki cel przeznaczone będzie zakupione paliwo gazowe Zamawiający opisuje w SWZ.
15. Wskazane zużycie ma charakter szacunkowy i orientacyjny, który służy jedynie wycenie, a następnie porównaniu ofert, a w konsekwencji nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu gazu w podanej ilości, która może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu (+/- 20%) w okresie realizacji umowy, a rozliczenie następować będzie wg faktycznego zużycia gazu w poszczególnych obiektach, zgodnie ze wskazaniami liczników, w okresach rozliczeniowych przyjętych dla danej taryfy.
16. Wykonawca po wyborze Wykonawcy przygotowuje wzór umowy uwzględniający zapisy SWZ i przedstawi ją do akceptacji Zamawiającemu.
17. Planowane zużycie gazu ziemnego dla przedmiotowych obiektów wynosi: 1 838 900 kWh.
18. Planowane zużycie gazu ziemnego dla przedmiotowych obiektów, które Zamawiający planuje włączyć w roku 2023r. wynosi: 565 000 kWh.

Po zmianie:

Przedmiotem zamówienia jest: Dostawa gazu ziemnego wysokometanowego typu E obejmująca sprzedaż wraz z usługą dystrybucji paliwa gazowego dla obiektów będących w zarządzaniu MPGM TBS Sp. z o.o. na terenie Miasta Ruda Śląska od 01.03.2023 r. do 29.02.2024 r.

Nazwy i kody Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

09123000-7, 65210000-8

1. Dostarczany przez Wykonawcę gaz ziemny musi spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach, w szczególności ustawie Prawo energetyczne (t. j. Dz. U. z 2022 poz. 1385) oraz aktach wykonawczych wydanych na jej podstawie, jak i innych związanych z nimi aktach obowiązującego prawa oraz polskimi normami.
2. Zamawiający posiada obecnie zawarte umowy kompleksowe sprzedaży paliwa gazowego z PGNiG Obrót Detaliczny Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie przy ul. Jana Kazimierza 3, 01-248 Warszawa na sprzedaż i dystrybucję gazu ziemnego na punkty poboru określone w zestawieniu tabelarycznym. Umowy zawarte są na czas określony do 31.12.2022 r.
 - a. Wybrany Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania wszelkich formalności i czynności niezbędnych do przejścia obowiązków sprzedawcy paliwa gazowego w terminie umożliwiającym rozpoczęcie zakupu paliwa gazowego od dnia 01.03.2023 r.
 - b. Warunkiem rozpoczęcia dostaw paliwa gazowego we wskazanym (w odniesieniu do poszczególnych punktów poboru) terminie jest pozytywne przeprowadzenie procedury zmiany sprzedawcy, posiadanie przez odbiorcę ważnej umowy o świadczenie usług dystrybucji paliwa gazowego oraz skuteczne wygaśnięcie dotychczas obowiązujących umów
 3. Wszystkie punkty objęte postępowaniem podległe są Polskiej Spółce Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze.
 4. Zamawiający informuje, że jest odbiorcą końcowym. W przypadku zmiany Sprzedawcy Zamawiający udzieli pełnomocnictwa Wykonawcy do zmiany Sprzedawcy w imieniu Zamawiającego.

5. Zamawiający obecnie nie posiada ofert promocyjnych i nie jest członkiem programów lojalnościowych.
6. Zamawiający oczekuje zastosowania ceny jednostkowej za dostarczone paliwo gazowe zgodnie z uregulowaniami zawartymi w ustawie o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców paliw gazowych w związku z sytuacją na rynku gazu (Dz. U. z 2022 r., poz. 202) dla Punktów Poboru Gazu, objętych postępowaniem.
7. Zamawiający wyraża zgodę na zmianę stawek za paliwo gazowe oraz abonament od dnia 01 stycznia 2023 r. w przypadku zatwierdzenia nowej taryfy przez URE, po uprzednim poinformowaniu Zamawiającego o zmianie stawki i zawarciu stosowanego aneksu do umowy.
8. Zamawiający jest w posiadaniu warunków przyłączeniowych wydanych przez OSD.
9. Zamawiający planuje wprowadzenie dodatkowych punktów poboru w roku 2023 dla których zostały wydane warunki przyłączenia do sieci gazowej.
10. Rozliczenia odbywać się będą na podstawie rzeczywistego zużycia gazu w poszczególnych obiektach, zgodnie ze wskazaniami liczników, w okresach rozliczeniowych zgodnych z taryfą systemu dystrybucyjnego oraz wg ceny jednostkowej wynikającej z oferty Wykonawcy.
11. W przypadku rozbieżności Wykonawca ma przyjąć moc umowną.
12. Zamawiający nie wyraża zgody na otrzymywanie faktur prognozowanych.
13. Zamawiający nie jest płatnikiem podatku akcyzowego.
14. Strukturę zużycia paliwa gazowego wraz z informacją na jaki cel przeznaczone będzie zakupione paliwo gazowe Zamawiający opisuje w SWZ.
15. Wskazane zużycie ma charakter szacunkowy i orientacyjny, który służy jedynie wycenie, a następnie porównaniu ofert, a w konsekwencji nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do zakupu gazu w podanej ilości, która może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu (+/- 20%) w okresie realizacji umowy, a rozliczenie następować będzie wg faktycznego zużycia gazu w poszczególnych obiektach, zgodnie ze wskazaniami liczników, w okresach rozliczeniowych przyjętych dla danej taryfy.
16. Wykonawca po wyborze Wykonawcy przygotowuje wzór umowy uwzględniający zapisy SWZ i przedstawi ją do akceptacji Zamawiającemu.
17. Planowane zużycie gazu ziemnego dla przedmiotowych obiektów wynosi: 1 838 900 kWh.
18. Planowane zużycie gazu ziemnego dla przedmiotowych obiektów, które Zamawiający planuje włączyć w roku 2023r. wynosi: 565 000 kWh.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VIII - PROCEDURA

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.1. Termin składania ofert

Przed zmianą:
2023-01-09 09:00

Po zmianie:
2023-01-13 09:00

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

8.3. Termin otwarcia ofert

Przed zmianą:
2023-01-09 09:05

Po zmianie:
2023-01-13 09:05