

Gdańsk, dnia 03 września 2025 r.

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI REGULAMINU

Dotyczy: konkursu na opracowanie projektu koncepcyjnego architektury wnętrz pierwszego piętra oraz parteru budynku przy Targu Rakowym 5/6 w Gdańsku prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) – zwanej dalej *ustawą Pzp*, (oznaczenie sprawy: ZP/K/3/2025)

Działając w imieniu Organizatora Konkursu / Zamawiającego – Wojewódzkiej i Miejskiej Biblioteki Publicznej im. Josepha Conrada Korzeniowskiego w Gdańsku na podstawie art. 341 ust. 2 w zw. z art. 284 ust. 2 oraz art. 342 ust. 1 *ustawy Pzp*, przekazuję odpowiedzi na pytania do treści Regulaminu konkursu (zwanego dalej Regulaminem) oraz zawiadamiam o dokonanej zmianie treści Regulaminu.

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie jaka jest wartość konkursu i prac koncepcyjno-projektowych bowiem w ogłoszeniu jest kwota 284 796 747,97 czyli dwieście osiemdziesiąt cztery miliony zaś w dokumentach konkursu 5 350 300 000 czyli pięć miliardów a zapis słowny 5 milionów, a koszt projektu 350 milionów.

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Organizator konkursu informuje, iż planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej wynosi 5 350 300,00 zł brutto (słownie: pięć milionów trzysta pięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych brutto 00/100), natomiast szacunkowy koszt opracowania projektu koncepcyjnego architektury wnętrz pierwszego piętra oraz parteru wraz z wysokością przyznanych nagród (przedmiot konkursu) oraz wykonania dokumentacji projektowej wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do pracy konkursowej i dokumentacji projektowej oraz koszt sprawowania nadzoru autorskiego wynosi maksymalnie 350 300,00 zł brutto (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy trzysta złotych brutto 00/100), tj. 284 796,75 zł netto.

Pytanie nr 2:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość wykonania odrębnie koncepcji parteru budynku i piętra budynku i jak będzie oceniana koncepcja jeżeli obejmuje ona de facto 2 elementy realizacyjne projektu. Wnioskujemy o dokonanie osobnej oceny każdej z koncepcji.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Organizator konkursu informuje, iż zależy mu na spójnej i jednolitej koncepcji wnętrza, w związku z czym nie przewiduje możliwości wykonania odrębnie koncepcji parteru budynku i piętra budynku, a więc również nie przewiduje dokonania osobnej oceny każdej z koncepcji.

Pytanie nr 3:

W zakresie doświadczenia - czy Zamawiający uwzględni doświadczenie w zakresie projektowania budynku użyteczności takiego jak szkoła czy przedszkole lub świetlica wiejska czy przestrzeń wypoczynkowo-relaksacyjna w centrum handlowym.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Organizator konkursu informuje, iż oceni doświadczenie w zakresie projektowania budynku użyteczności publicznej, zgodnie z warunkiem udziału w postępowaniu określonym w Rozdziale XXI ust. 1 pkt 2) Regulaminu.

Pytanie nr 4:

Wnioskujemy o załączenie do dokumentacji regulaminu sądu konkursowego.

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Organizator konkursu udostępnia Regulamin Sądu konkursowego, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Pytanie nr 5:

Czy przewidziana jest jakaś procedury/termin przesyłania pytań odnośnie konkursu i np. później zbiorcza publikacja odpowiedzi ze strony Zamawiającego? Po pierwszych oględzinach materiałów i przeczytaniu regulaminu zauważamy, że może udostępnione materiały nie są wystarczające lub po prostu brakuje pewnych informacji. Jeszcze będziemy zapoznawać się z regulaminem i materiałami, więc pewnie stworzymy listę pytań.

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Organizator konkursu informuje, iż zgodnie z Rozdziałem VII ust. 9 Regulaminu oraz art. 284 ust. 2 ustawy Pzp, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści Regulaminu wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania prac konkursowych.

W związku z udzielonymi odpowiedziami, Organizator konkursu dokonuje zmiany w Regulaminie konkursu (Załącznik nr 1 do niniejszego pisma).

Dodatkowo, Organizator konkursu dokonuje zmiany w Rozdziale XXIV ust. 2 oraz w Rozdziale VII ust. 6 i ust. 8 Regulaminu.

Zmiany w ww. dokumencie zostały oznaczone czerwonym kolorem czcionki.



Pozostałe zapisy Regulaminu pozostają bez zmian.

Zmiana treści Regulaminu w zakresie Rozdziału V ust. 1 prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o konkursie w niniejszym postępowaniu. Organizator konkursu na podstawie art. 286 ust. 9 ustawy Pzp zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o zmianie ogłoszenia.

Z poważaniem

Załączniki:

1. Regulamin konkursu – Modyfikacja z dnia 03.09.2025 r.
2. Regulamin Sądu konkursowego.