

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Nazwa i adres zamierzenia budowlanego:	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Stara Kuźnica Gmina Doruchów
Lokalizacja:	jednostka ewidencyjna 301802_2 Doruchów obręb ewidencyjny 0001 Doruchów działki nr: 822, 71/2, 71/1, 830/1, 829/1, 120/1, 117/1, 116/1, 113/1, 104/1, 103/1, 102/1, 827/3, 99/1, 96/1, 94/1, 93/1, 92/1, 830/4, 830/7, 829/3, 828/1, 121/1, 120/2, 116/2, 1378/4, 1378/1, 1379, 90, 89/1, 83, 81, 80, 78, 86/1, 827/4, 99/2, 96/2, 94/2, 93/2, 92/2, 84/2 obręb ewidencyjny 0007 Stara Kuźnica działka nr: 86

Inwestor:	GMINA DORUCHÓW ul. Kępińska 13 63-505 DORUCHÓW
Branża:	sanitarna (kanalizacyjna)
Kategoria obiektu:	XXVI

Nazwa i adres jednostki projektowania:	<i>PROJEKTOWANIE i NADZOROWANIE ROBÓT</i> w zakresie sieci i instalacji sanitarnych <i>ul. Podzamcze 4, 98-400 Wieruszów</i>	
Imię i nazwisko projektanta:	Data i podpis:	Listopad 2022r.
Projektant: Henryk Marciniak spec. instalacyjno – inżynierska w zakresie: - sieci wodociągowych i kanalizacyjnych UAN 7342-14/93 - instalacji sanitarnych UAN 7342-169/94 Nr Izby Inżynierów Budownictwa ŁOD/IS/2170/02		

Zawartość projektu zagospodarowania terenu:

STRONA TYTUŁOWA
SPIS TREŚCI
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
I. CZĘŚĆ OPISOWA
II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

SPIS TREŚCI:

Strona tytułowa	str. 1
Spis treści	str. 2
Oświadczenie projektanta	str. 3
Uprawnienia i izba projektanta	str. 4-5

I. CZĘŚĆ OPISOWA

	str. 6
1. Przedmiot i cel zamierzenia budowlanego	str. 6
2. Istniejące zagospodarowanie terenu	str. 6
3. Projektowane zagospodarowanie terenu	str. 6
4. Zestawienia	str. 7
5. Informacje i dane	str. 8
a) Teren inwestycji	
b) Dane informacyjne w sprawie zabytków	
c) Wpływ eksploatacji górniczej na teren	
d) Dane informacyjne o zagrożeniach dla środowiska	
e) Informacje o formach ochrony przyrody	
f) Tereny zieleni	
6. Dane dotyczące warunków ochrony ppoż. i BHP	str. 9
7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 10
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu	str. 10

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

		str. 11
- Mapa pogładowa w skali 1:10000	rys. 0	str. 12
- Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500	rys. 1	str. 13
- Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500	rys. 2	str. 14
- Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500	rys. 3	str. 15

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 PRAWA BUDOWLANEGO

Oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami w miejscowości Stara Kuźnica” gm. Doruchów zlokalizowany na działkach:

jednostka ewidencyjna 301802_2 Doruchów

obręb ewidencyjny 0001 Doruchów

działki nr: 822, 71/2, 71/1, 830/1, 829/1, 120/1, 117/1, 116/1, 113/1, 104/1, 103/1, 102/1, 827/3, 99/1, 96/1, 94/1, 93/1, 92/1, 830/4, 830/7, 829/3, 828/1, 121/1, 120/2, 116/2, 1378/4, 1378/1, 1379, 90, 89/1, 83, 81, 80, 78, 86/1, 827/4, 99/2, 96/2, 94/2, 93/2, 92/2, 84/2

obręb ewidencyjny 0007 Stara Kuźnica

działka nr: 86

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

/-/ Henryk Marciniak

Inwestor: GMINA DORUCHÓW
ul. Kępińska 13
63-505 DORUCHÓW

Data opracowania.: 18.11.2022r.

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Obiekt:

*„Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami
w miejscowości Stara Kuźnica, gmina Doruchów”*

1. Przedmiot i cel zamierzenia budowlanego

Planowana inwestycja polegać będzie na zabudowie terenu obiektami doziemnej infrastruktury technicznej w postaci sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami (przykanalikami).

Celem budowy przedmiotowej sieci kanalizacji sanitarnej jest odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych z terenu objętego niniejszym projektem do gminnej sieci kanalizacyjnej i docelowo do oczyszczalni ścieków.

2. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren objęty opracowaniem stanowi ciąg komunikacyjny w postaci pasa drogi gminnej w miejscowości Stara Kuźnica wraz z terenami zabudowanymi wzdłuż drogi.

Typ zabudowy: zabudowa typu wiejskiego: zagrodowa i jednorodzinna wśród pól uprawnych i użytków rolnych.

Szate roślinną terenu stanowią drzewa, krzewy i pokrycie trawiaste.

Teren uzbrojony jest w: istniejącą sieć wodociagową z przyłączami oraz sieci energetyczną i telekomunikacyjną. W rejonie inwestycji przebiega rów melioracyjny, droga gminna posiada jezdnię asfaltową z obustronnymi poboczem i rowami przydrożnymi, lokalnie zabudowanymi przepustami pod zjazdami do posesji. Ścieki socjalno-bytowe na chwilę obecną odprowadzane są do bezodpływowych zbiorników – szamb lub przydomowych oczyszczalni ścieków, a dalej wywożone taborem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Planowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę sieci kanalizacji sanitarnej, w celu uregulowania gospodarki ściekowej i przejęcia ścieków socjalno-bytowych w system szczelnych rurociągów.

W nawiązaniu do istniejącego układu sytuacyjno-wysokościowego rejonu inwestycji zaplanowano grawitacyjno-tłoczny układ sieci kanalizacyjnej, gdzie ścieki odbierane z posesji kierowane będą kolektorami grawitacyjnymi do planowanej przepompowni ścieków i następnie rurociągiem tłocznym transportowane do docelowego odbiornika - istniejącej, gminnej sieci kanalizacyjnej poprzez zabudowę studzienki rozprężnej.

Zakres robót przewiduje wykonanie rurociągów (kolektorów) kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC-U klasy SN8 (litych) o średnicy 200mm, uzbrojonych w studzienki kanalizacyjne betonowe średnicy 1000mm i tworzywowe średnicy 425mm

oraz rurociągu tłoczego z rur PE100 PN10 SDR17 o średnicy 90mm. Przebieg rurociągów i kolektorów w pasie drogi gminnej (w poboczu i lokalnie górnej skarpie rowów przydrożnych).

Na trasie kanalizacji występuje ponadto rów melioracyjny (zabudowany przepustem dwururowym średnicy 500mm) oraz zjazdy do posesji o nawierzchni utwardzonej - planowane do przekroczenia metodą przewiertu/przecisku w rurze osłonowej.

W celu umożliwienia podłączenia posesji umiejscowionych wzdłuż trasy projektowanych kolektorów grawitacyjnych projekt przewiduje wykonanie odgałęzień kanalizacyjnych – przyłączy (przykanalików) - z rur PVC-U klasy SN8 (litych) o średnicy dn160mm, zakończonych studzienką przyłączeniową, tworzywową, średnicy 315mm zlokalizowaną na terenie działek osób zainteresowanych podłączeniem (przyłącza PK17 i PK19 bez studzienki przyłączeniowej).

Poprzeczne przejścia pod jezdnią asfaltową do posesji zlokalizowanych po drugiej stronie w stosunku do kolektora do realizacji metodą przewiertu/przecisku w rurze osłonowej.

Przepompownia ścieków - typowa, betonowa średnicy 1500mm z utwardzeniem terenu pompowni betonową kostką brukową oraz ogrodzeniem z bramą wjazdową.

Lokalizacja pompowni w pasie drogi gminnej.

Przyłącze energetyczne - wewnętrzna linia zasilająca dla pompowni wg oddzielnego opracowania.

Metoda realizacji tradycyjna - w postaci wykopów wąskoprzestrzennych zabezpieczonych szalunkami, niektóre odcinki wg wskazania powyżej do realizacji metodą przecisków/przewiertów w rurze osłonowej.

Układ komunikacyjny w rejonie inwestycji pozostanie bez zmian. Istniejące sieci uzbrojenia terenu nie wymagają przebudowy. Ukształtowanie terenu pozostanie bez zmian.

4. Zestawienia

Projektowany zakres robót kanalizacji sanitarnej:

<i>Element</i>	<i>mb / szt.</i>
Kolektor grawitacyjny PVC ϕ 200mm SN8, lite	1371,4 m
Rurociąg tłoczny PE ϕ 90mm SDR17 PN10	1165,4 m
Przykanaliki sanitarne PVC ϕ 160mm SN8, lite	25 szt. / 147,0 mb
Studzienki betonowe rewizyjne ϕ 1000mm	10 szt.
Studzienki betonowe rozprężne ϕ 1000mm	1 szt.
Studzienki inspekcyjne, tworzywowe ϕ 425mm	26 szt.
Studzienki przyłączeniowe, tworzywowe ϕ 315mm	23 szt.
Przepompownia ścieków z zagospodarowaniem terenu pompowni (utwardzenie, ogrodzenie)	1 kpl

Lokalizacja zakresu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej z przyłączami naniesiona została na planach zagospodarowania terenu w skali 1:500 stanowiących załącznik w części graficznej.

5. Informacje i dane

a) Teren inwestycji znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, rozwiązania zawarte w projekcie są zgodne z jego zapisami i wytycznymi.

b) Dane informujące, czy teren na którym projektowana jest kanalizacja sanitarna z przyłączami wpisany jest do rejestru zabytków oraz czy podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

Teren, na którym projektuje się kanalizację sanitarną z przyłączami nie jest objęty ochroną konserwatora zabytków i nie jest wpisany do rejestru zabytków.

W przypadku odnalezienia przy pracach ziemnych przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem archeologicznym, Wykonawca robót jest zobowiązany, przy użyciu dostępnych środków, zabezpieczyć ten przedmiot i oznakować miejsce jego znalezienia oraz niezwłocznie zawiadomić o znalezieniu tego przedmiotu właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta.

c) Wpływ eksploatacji górniczej na teren:

Teren objęty zamierzeniem budowlanym nie znajduje się w granicach terenu górniczego, więc nie występuje wpływ eksploatacji górniczej na w/w teren.

d) Dane informujące o zagrożeniach dla środowiska:

Inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko).

W związku z powyższym dla inwestycji uzyskano stosowną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia a rozwiązania zawarte w projekcie uwzględniają wytyczne w niej wskazane. Realizacja zadania będzie realizowana wg wymagań i obostrzeń określonych w tejże decyzji.

Kanalizacja sanitarna należy do przedsięwzięć realizowanych dla poprawy stanu sanitarnego terenów zabudowanych i jest sama w sobie obiektem chroniącym środowisko.

Przewidywana technologia wykonania w systemie grawitacyjno-tłocznym oraz zastosowane materiały zapewnią szczelność systemu kanalizacyjnego i zabezpieczą możliwość przecieków ścieków do środowiska gruntowego.

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska w postaci chronionych siedlisk przyrodniczych, drzewostanów, oraz zagrożonych gatunków roślin i zwierząt.

Nie stwierdzono również konieczności ustanowienia obszaru ograniczonego użytkowania. Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w czasie realizacji przedsięwzięcia można scharakteryzować jako chwilowe o niewielkim natężeniu, skoncentrowane wzdłuż trasy inwestycji.

Roboty budowlane planuje się prowadzić wyłącznie w porze dziennej dla zminimalizowania hałasu na otoczenie pochodzące z pracy maszyn budowlanych (koparki, środki transportowe i inne - z wymogiem stosowania jedynie sprawnego sprzętu).

Wzrost emisji spalin z maszyn budowlanych nie przekroczy dopuszczalnych norm ze względu na charakter liniowy i ciągłe przemieszczanie się frontu robót.

Inwestycja na etapie realizacji nie spowoduje żadnych negatywnych, trwałych zmian w środowisku, a z czasem całkowicie zaniknie.

Eksploatacja sieci kanalizacyjnej nie będzie wiązała się z powstawaniem jakichkolwiek emisji do środowiska.

e) Informacja o formach ochrony przyrody:

Inwestycja jest zgodna z przepisami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Nie jest instalacją szkodliwie wpływającą na środowisko, planowane prace ziemne nie naruszają w sposób trwały rzeźby terenu i nie wpływają na zmianę stosunków wodnych nie korzystnych dla środowiska. Ponadto zakres i zasięg inwestycji nie występuje na terenie żadnej z form ochrony przyrody, ustanowionej na podstawie art. 6 Ustawy Ochronie Przyrody, nie znajduje się także na obszarze Natura 2000. Inwestycja nie oddziałuje na żadną formę ochrony przyrody.

Inwestycja ma na celu poprawę gospodarowania ściekami komunalnymi na obszarze inwestycji co wpłynie korzystnie na środowisko. Wpływ inwestycji na środowisko będzie minimalny i ograniczał się będzie jedynie do etapu realizacji robót ziemnych.

f) Tereny zieleni:

Projektowana kanalizacja sanitarna wraz z uzbrojeniem przebiega w pasie drogi gminnej oraz w przypadku przyłączy na gruntach prywatnych. Inwestycja nie koliduje z istniejącą zielenią i nie wymaga wycinki drzew na trasie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej.

W obrębie lokalizacji rurociągów w ciągach komunikacyjnych (pasach drogowych) szata roślinna występuje w postaci poboczy gruntowych i trawiastych.

6. Dane dotyczące warunków ochrony p.poż i BHP

Według Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021r. w sprawie uzgadniania projektów (...) pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej projektowana kanalizacja sanitarna z przyłączami nie będzie stanowić zagrożenia pożarowego i nie wymaga uzyskania stosownego uzgodnienia.

Obsługa kanalizacji sanitarnej może odbywać się tylko przez pracowników przeszkolonych w zakresie BHP.

Zobowiązuje się wykonawcę do zabezpieczenia wykopów w czasie trwania budowy, a w szczególności po zakończeniu dnia roboczego i w nocy zgodnie z obowiązującymi przepisami.

7. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Projektowana budowa kanalizacji sanitarnej nie jest obiektem o skomplikowanych warunkach lokalizacji. W projekcie przyjęto i zastosowano proste (nieskomplikowane) rozwiązania techniczne, powszechnie znane i pospolicie stosowane w budownictwie.

Zagospodarowanie mas ziemnych:

Wykonywanie wykopów pod projektowaną kanalizację sanitarną z uzbrojeniem spowoduje chwilowe przekształcenie powierzchni ziemi i okresowe zakłócenie walorów krajobrazowych w obrębie prowadzonych prac.

Podczas realizacji inwestycji odpady czy nadmiar ziemi powstały z wykopów będą usuwane i gromadzone w wyznaczonym miejscu (teren budowy, baza wykonawcy), a następnie przekazane odbiorcy odpadów w celu ostatecznego zagospodarowania.

Nadmiar gruntu z przekopów składany będzie we wskazanym miejscu w uzgodnieniu z Inwestorem.

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

W oparciu o ustawę Prawo budowlane, obszar oddziaływania obiektu - projektowanej kanalizacji sanitarnej obejmuje tylko działki na których będzie realizowana inwestycja.

Po przeprowadzonej analizie i poddaniu ocenie stwierdzono, że przedsięwzięcie stanowi uzbrojenie podziemne terenu i nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu i korzystaniu z sąsiednich działek, nie wprowadza jakiegokolwiek ograniczenia z korzystania z tych działek zarówno w stosunku do ich obecnego jak i planowanego zagospodarowania oraz nie narusza interesów osób trzecich.

Inwestycja nie powoduje także jakichkolwiek uciążliwości czy niedogodności dla działek sąsiednich. Inwestycja jest zgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Opracował:

/-/ Henryk Marciniak

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- Mapa pogładowa w skali 1:20000	- rys. nr 0 -	str. 12
- Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500	- rys. nr 1 -	str. 13
- Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500	- rys. nr 2 -	str. 14
- Plan zagospodarowania terenu w skali 1:500	- rys. nr 3 -	str. 15