

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi
Usługi kominiarskie w lokalach i budynkach gminnych zarządzanych przez KZGM w Katowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241031620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Michała Grażyńskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-126

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kzgm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzgm.katowice.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Usługi kominiarskie w lokalach i budynkach gminnych zarządzanych przez KZGM w Katowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-86fe0cb0-d56a-11ee-a3b5-e25d731b0da9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00222007

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2024-02-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowania: Tak

2.9.) Numer planu postępowania w BZP: 2024/BZP 00037464/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowania:

1.3.24 Usługi kominiarskie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zgodnie z Rozdziałem XII SWZ****3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, 40-126

Katowice, ul. Grażyńskiego 5, Telefon: 32 258 20 21 do 25 lub 32/416 32 91, Fax: 32/258 20 25;

2. z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych można się skontaktować pod nr tel.: 032 416 32 85, e-mail: iod@kzgm.katowice.pl lub pisemnie na adres Zamawiającego.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego;

4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególnie stanowią inaczej;

6. obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Prawo zamówień publicznych;

7. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8. posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO**;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.**4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: NZ.231.015.2024****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak****4.1.9.) Liczba części: 6**

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części**4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy:** Nie**4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:** Nie**4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****Część 1****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominiarskich w budynkach/lokalach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w następującym zakresie:

1) zakres pierwszy (I): wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt lit c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Liczba, typ lokali i przewodów określone są w załączniku nr 1 (tabela nr 1 i tabela nr 2) do projektowanych postanowień umowy, które zawierają wykazy adresowe budynków zarządzanych przez poszczególne Oddziały Eksploatacji Budynków;

2) zakres drugi (II): wykonywanie usług kominiarskich:

a) ustalenie przyczyny wadliwego działania wskazanego w zleceniu urządzenia grzewczo-kominowego wpiętego do danego przewodu, wraz z wydaniem pisemnej opinii;

b) sprawdzenie stanu technicznego, drożności i przydatności eksploatacyjnej przewodu kominowego i jego elementów oraz urządzeń grzewczo-kominowych, wentylacyjnych wpiętych do sprawdzanego przewodu;

c) wydanie opinii dotyczącej wskazania w danym pomieszczeniu przewodu kominowego i miejsca na podłączenie urządzenia grzewczego na paliwo stałe, ciekłe lub gazowe oraz elementów i urządzeń wentylacyjnych;

d) wydanie opinii, odnośnie prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczo-kominowego, elementu lub urządzenia wentylacyjnego do przewodu kominowego niezależnie od jej długości wraz z wykonaniem inwentaryzacji tego przewodu kominowego i sprawdzeniem jego drożności i przydatności eksploatacyjnej;

e) kontrola drożności przewodów kominowych;

f) wskazanie miejsca przerwy lub nieuszczelnności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych – przy badaniu przewodu metodą tradycyjną niezależnie od ilości kondygnacji w budynku;

g) wskazanie miejsca przerwy lub nieuszczelnności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych badanie stanu technicznego przewodu kominowego przy użyciu kamery;

h) przeprowadzanie inwentaryzacji przewodów kominowych i/lub podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczo-kominowych, elementów i urządzeń wentylacyjnych w budynkach;

które będą zlecane w zależności od wystąpienia potrzeby. Ilości oraz szczegółowy opis usług kominiarskich określone są w załączniku nr 1 (tabela 3) do projektowanych postanowień umowy.

3) zakres trzeci (III): okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), oraz awaryjne (doraźne) czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z zakresem obowiązków określonym w załączniku nr 1b do projektowanych postanowień umowy. Ilości i rodzaje przewodów kominowych oraz szacowane ilości czyszczeń wskazane są w załączniku nr 1 (tabela 1, 2 i 4) do projektowanych postanowień umowy.

2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć (6) części:

część 1 – obejmuje świadczenie usług kominiarskich (we wszystkich trzech zakresach) w budynkach/lokalach zarządzanych przez KZGM w Katowicach i zarządzanych przez Oddział Eksploatacji Budynków numer 1 KZGM w Katowicach (w skrócie OEB-1). Rejon OEB-1 obejmuje: Koszutkę, Dąb, Wełnowiec - Józefowiec, Bogucice.

3. Szczegółowy opis i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, dla każdej części zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do SWZ. Szczegółowe określenie liczby budynków, lokali, adresów i czynności do wykonania w ramach danego zakresu zawierają załącznik nr 1 (tabela 1, 2, 3, 4) do projektowanych postanowień umowy (dla każdej części oddzielny plik). Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia, które mogą ulec zmianie w trakcie jego realizacji.

4. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla każdej części zamówienia. Nie dotyczy.

6. Wymóg spełniania wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2023 poz 875 ze zm) został określony w § 7 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający, będzie kierował się kryterium ceny.
2. Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Wg kolejności

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.7.) Kolejność kryterium: 1

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominarskich w budynkach/lokalach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w następującym zakresie:

1) zakres pierwszy (I): wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt lit c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Liczba, typ lokali i przewodów określone są w załączniku nr 1 (tabela nr 1 i tabela nr 2) do projektowanych postanowień umowy, które zawierają wykazy adresowe budynków zarządzanych przez poszczególne Oddziały Eksploatacji Budynków;

2) zakres drugi (II): wykonywanie usług kominarskich:

a) ustalenie przyczyny wadliwego działania wskazanego w zleceniu urządzenia grzewczo-kominowego wpiętego do danego przewodu, wraz z wydaniem pisemnej opinii;

b) sprawdzenie stanu technicznego, drożności i przydatności eksploatacyjnej przewodu kominowego i jego elementów oraz urządzeń grzewczo-kominowych, wentylacyjnych wpiętych do sprawdzanego przewodu;

c) wydanie opinii dotyczącej wskazania w danym pomieszczeniu przewodu kominowego i miejsca na podłączenie urządzenia grzewczego na paliwo stałe, ciekłe lub gazowe oraz elementów i urządzeń wentylacyjnych;

d) wydanie opinii, odnośnie prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczo-kominowego, elementu lub urządzenia wentylacyjnego do przewodu kominowego niezależnie od jej długości wraz z wykonaniem inwentaryzacji tego przewodu kominowego i sprawdzeniem jego drożności i przydatności eksploatacyjnej;

e) kontrola drożności przewodów kominowych;

f) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych – przy badaniu przewodu metodą tradycyjną niezależnie od ilości kondygnacji w budynku;

g) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych badanie stanu technicznego przewodu kominowego przy użyciu kamery;

h) przeprowadzanie inwentaryzacji przewodów kominowych i/lub podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczo-kominowych, elementów i urządzeń wentylacyjnych w budynkach;

które będą zlecane w zależności od wystąpienia potrzeby. Ilości oraz szczegółowy opis usług kominarskich określone są w załączniku nr 1 (tabela 3) do projektowanych postanowień umowy.

3) zakres trzeci (III): okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), oraz awaryjne (doraźne) czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z zakresem obowiązków określonym w załączniku nr 1b do projektowanych postanowień umowy. Ilości i rodzaje przewodów kominowych oraz szacowane ilości czyszczeń wskazane są w załączniku nr 1 (tabela 1, 2 i 4) do projektowanych postanowień umowy.

2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć (6) części:

część 2 - obejmuje świadczenie usług kominarskich (we wszystkich trzech zakresach) w budynkach/lokalach zarządzanych przez Oddział Eksploatacji Budynków numer 2 KZGM w Katowicach (w skrócie OEB-2). Rejon-OEB 2 obejmuje: Giszowiec, Dąbrówkę Małą, Szopienice – Burowiec, Janów – Nikiszowiec.

3. Szczegółowy opis i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, dla każdej części zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do SWZ. Szczegółowe określenie liczby budynków, lokali, adresów i czynności do wykonania w ramach danego zakresu zawierają załącznik nr 1 (tabela 1, 2, 3, 4) do projektowanych postanowień umowy (dla każdej części oddzielny plik). Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia, które mogą ulec zmianie w trakcie jego realizacji.

4. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla każdej części zamówienia. Nie dotyczy.

6. Wymóg spełniania wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2023 poz 875 ze zm) został określony w § 7 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający, będzie kierował się kryterium ceny.
2. Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Wg kolejności

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.7.) Kolejność kryterium: 1

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominarskich w budynkach/lokalach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w następującym zakresie:

1) zakres pierwszy (I): wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt lit c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Liczba, typ lokali i przewodów określone są w załączniku nr 1 (tabela nr 1 i tabela nr 2) do projektowanych postanowień umowy, które zawierają wykazy adresowe budynków zarządzanych przez poszczególne Oddziały Eksploatacji Budynków;

2) zakres drugi (II): wykonywanie usług kominarskich:

a) ustalenie przyczyny wadliwego działania wskazanego w zleceniu urządzenia grzewczo-kominowego wpiętego do danego przewodu, wraz z wydaniem pisemnej opinii;

b) sprawdzenie stanu technicznego, drożności i przydatności eksploatacyjnej przewodu kominowego i jego elementów oraz urządzeń grzewczo-kominowych, wentylacyjnych wpiętych do sprawdzanego przewodu;

c) wydanie opinii dotyczącej wskazania w danym pomieszczeniu przewodu kominowego i miejsca na podłączenie urządzenia grzewczego na paliwo stałe, ciekłe lub gazowe oraz elementów i urządzeń wentylacyjnych;

d) wydanie opinii, odnośnie prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczo-kominowego, elementu lub urządzenia wentylacyjnego do przewodu kominowego niezależnie od jej długości wraz z wykonaniem inwentaryzacji tego przewodu kominowego i sprawdzeniem jego drożności i przydatności eksploatacyjnej;

e) kontrola drożności przewodów kominowych;

f) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych – przy badaniu przewodu metodą tradycyjną niezależnie od ilości kondygnacji w budynku;

g) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych badanie stanu technicznego przewodu kominowego przy użyciu kamery;

h) przeprowadzanie inwentaryzacji przewodów kominowych i/lub podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczo-kominowych, elementów i urządzeń wentylacyjnych w budynkach;

które będą zlecane w zależności od wystąpienia potrzeby. Ilości oraz szczegółowy opis usług kominarskich określone są w załączniku nr 1 (tabela 3) do projektowanych postanowień umowy.

3) zakres trzeci (III): okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), oraz awaryjne (doraźne) czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z zakresem obowiązków określonym w załączniku nr 1b do projektowanych postanowień umowy. Ilości i rodzaje przewodów kominowych oraz szacowane ilości czyszczeń wskazane są w załączniku nr 1 (tabela 1, 2 i 4) do projektowanych postanowień umowy.

2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć (6) części:

część 3 - obejmuje świadczenie usług kominarskich (we wszystkich trzech zakresach) w budynkach/lokalach zarządzanych przez Oddział Eksploatacji Budynków numer 3 KZGM w Katowicach (w skrócie OEB-3). Rejon OEB-3 obejmuje: Koszutkę, Osiedle Paderewskiego – Muchowiec, Śródmieście, Załęże, Zawodzie.

3. Szczegółowy opis i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, dla każdej części zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do SWZ. Szczegółowe określenie liczby budynków, lokali, adresów i czynności do wykonania w ramach danego zakresu zawierają załącznik nr 1 (tabela 1, 2, 3, 4) do projektowanych postanowień umowy (dla każdej części oddzielny plik). Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia, które mogą ulec zmianie w trakcie jego realizacji.

4. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla każdej części zamówienia. Nie dotyczy.

6. Wymóg spełniania wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2023 poz 875 ze zm) został określony w § 7 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający, będzie kierował się kryterium ceny.

2. Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Wg kolejności

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.7.) Kolejność kryterium: 1

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominarskich w budynkach/lokalach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w następującym zakresie:

1) zakres pierwszy (I): wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt lit c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Liczba, typ lokali i przewodów określone są w załączniku nr 1 (tabela nr 1 i tabela nr 2) do projektowanych postanowień umowy, które zawierają wykazy adresowe budynków zarządzanych przez poszczególne Oddziały Eksploatacji Budynków;

2) zakres drugi (II): wykonywanie usług kominarskich:

a) ustalenie przyczyny wadliwego działania wskazanego w zleceniu urządzenia grzewczo-kominowego wpiętego do danego przewodu, wraz z wydaniem pisemnej opinii;

b) sprawdzenie stanu technicznego, drożności i przydatności eksploatacyjnej przewodu kominowego i jego elementów oraz

urządzeń grzewczo-kominowych, wentylacyjnych wpiętych do sprawdzanego przewodu;
 c) wydanie opinii dotyczącej wskazania w danym pomieszczeniu przewodu kominowego i miejsca na podłączenie urządzenia grzewczego na paliwo stałe, ciekłe lub gazowe oraz elementów i urządzeń wentylacyjnych;
 d) wydanie opinii, odnośnie prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczo-kominowego, elementu lub urządzenia wentylacyjnego do przewodu kominowego niezależnie od jej długości wraz z wykonaniem inwentaryzacji tego przewodu kominowego i sprawdzeniem jego drożności i przydatności eksploatacyjnej;
 e) kontrola drożności przewodów kominowych;
 f) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych – przy badaniu przewodu metodą tradycyjną niezależnie od ilości kondygnacji w budynku;
 g) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych badanie stanu technicznego przewodu kominowego przy użyciu kamery;
 h) przeprowadzanie inwentaryzacji przewodów kominowych i/lub podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczo-kominowych, elementów i urządzeń wentylacyjnych w budynkach;
 które będą zlecane w zależności od wystąpienia potrzeby. Ilości oraz szczegółowy opis usług kominiarskich określone są w załączniku nr 1 (tabela 3) do projektowanych postanowień umowy.

3) zakres trzeci (III): okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), oraz awaryjne (doraźne) czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z zakresem obowiązków określonym w załączniku nr 1b do projektowanych postanowień umowy. Ilości i rodzaje przewodów kominowych oraz szacowane ilości czyszczeń wskazane są w załączniku nr 1 (tabela 1, 2 i 4) do projektowanych postanowień umowy.

2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć (6) części:

część 4 - obejmuje świadczenie usług kominiarskich (we wszystkich trzech zakresach) w budynkach/lokalach zarządzanych przez Oddział Eksploatacji Budynków numer 4 KZGM w Katowicach (w skrócie OEB-4). Rejon-OEB 4 obejmuje: Brynów – Osiedle Zgrzebnioka, Osiedle Paderewskiego – Muchowiec, Śródmieście, Załęska Hałda – Brynów.

3. Szczegółowy opis i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, dla każdej części zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do SWZ. Szczegółowe określenie liczby budynków, lokali, adresów i czynności do wykonania w ramach danego zakresu zawierają załącznik nr 1 (tabela 1, 2, 3, 4) do projektowanych postanowień umowy (dla każdej części oddzielny plik). Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia, które mogą ulec zmianie w trakcie jego realizacji.

4. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla każdej części zamówienia. Nie dotyczy.

6. Wymóg spełniania wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2023 poz 875 ze zm) został określony w § 7 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający, będzie kierował się kryterium ceny.

2. Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Wg kolejności

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.7.) Kolejność kryterium: 1

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 5**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominarskich w budynkach/lokalach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w następującym zakresie:
- 1) zakres pierwszy (I): wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt lit c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Liczba, typ lokali i przewodów określone są w załączniku nr 1 (tabela nr 1 i tabela nr 2) do projektowanych postanowień umowy, które zawierają wykazy adresowe budynków zarządzanych przez poszczególne Oddziały Eksploatacji Budynków;
 - 2) zakres drugi (II): wykonywanie usług kominarskich:
 - a) ustalenie przyczyny wadliwego działania wskazanego w zleceniu urządzenia grzewczo-kominowego wpiętego do danego przewodu, wraz z wydaniem pisemnej opinii;
 - b) sprawdzenie stanu technicznego, drożności i przydatności eksploatacyjnej przewodu kominowego i jego elementów oraz urządzeń grzewczo-kominowych, wentylacyjnych wpiętych do sprawdzanego przewodu;
 - c) wydanie opinii dotyczącej wskazania w danym pomieszczeniu przewodu kominowego i miejsca na podłączenie urządzenia grzewczego na paliwo stałe, ciekłe lub gazowe oraz elementów i urządzeń wentylacyjnych;
 - d) wydanie opinii, odnośnie prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczo-kominowego, elementu lub urządzenia wentylacyjnego do przewodu kominowego niezależnie od jej długości wraz z wykonaniem inwentaryzacji tego przewodu kominowego i sprawdzeniem jego drożności i przydatności eksploatacyjnej;
 - e) kontrola drożności przewodów kominowych;
 - f) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych – przy badaniu przewodu metodą tradycyjną niezależnie od ilości kondygnacji w budynku;
 - g) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych badanie stanu technicznego przewodu kominowego przy użyciu kamery;
 - h) przeprowadzanie inwentaryzacji przewodów kominowych i/lub podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczo-kominowych, elementów i urządzeń wentylacyjnych w budynkach;
 które będą zlecane w zależności od wystąpienia potrzeby. Ilości oraz szczegółowy opis usług kominarskich określone są w załączniku nr 1 (tabela 3) do projektowanych postanowień umowy.
 - 3) zakres trzeci (III): okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), oraz awaryjne (doraźne) czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z zakresem obowiązków określonym w załączniku nr 1b do projektowanych postanowień umowy. Ilości i rodzaje przewodów kominowych oraz szacowane ilości czyszczeń wskazane są w załączniku nr 1 (tabela 1, 2 i 4) do projektowanych postanowień umowy.
2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć (6) części:
- część 5 - obejmuje świadczenie usług kominarskich (we wszystkich trzech zakresach) w budynkach/lokalach zarządzanych przez Oddział Eksploatacji Budynków numer 5 KZGM w Katowicach (w skrócie OEB-5). Rejon OEB-5 obejmuje: Kostuchnę, Ligotę - Panewniki, Piotrowice - Ochojec, Murcki, Osiedle Paderewskiego – Muchowiec, Podlesie, Śródmieście, Załęska Hałda – Brynów, Zarzecze.
3. Szczegółowy opis i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, dla każdej części zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do SWZ. Szczegółowe określenie liczby budynków, lokali, adresów i czynności do wykonania w ramach danego zakresu zawierają załącznik nr 1 (tabela 1, 2, 3, 4) do projektowanych postanowień umowy (dla każdej części oddzielny plik). Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia, które mogą ulec zmianie w trakcie jego realizacji.
4. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.
5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla każdej części zamówienia. Nie dotyczy.
6. Wymóg spełniania wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2023 poz 875 ze zm) został określony w § 7 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający, będzie kierował się kryterium ceny.
2. Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Wg kolejności

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.7.) Kolejność kryterium: 1

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 6**4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług kominarskich w budynkach/lokalach zarządzanych przez Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, w następującym zakresie:

1) zakres pierwszy (I): wykonanie rocznej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt lit c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 ze zm.). Liczba, typ lokali i przewodów określone są w załączniku nr 1 (tabela nr 1 i tabela nr 2) do projektowanych postanowień umowy, które zawierają wykazy adresowe budynków zarządzanych przez poszczególne Oddziały Eksploatacji Budynków;

2) zakres drugi (II): wykonywanie usług kominarskich:

a) ustalenie przyczyny wadliwego działania wskazanego w zleceniu urządzenia grzewczo-kominowego wpiętego do danego przewodu, wraz z wydaniem pisemnej opinii;

b) sprawdzenie stanu technicznego, drożności i przydatności eksploatacyjnej przewodu kominowego i jego elementów oraz urządzeń grzewczo-kominowych, wentylacyjnych wpiętych do sprawdzanego przewodu;

c) wydanie opinii dotyczącej wskazania w danym pomieszczeniu przewodu kominowego i miejsca na podłączenie urządzenia grzewczego na paliwo stałe, ciekłe lub gazowe oraz elementów i urządzeń wentylacyjnych;

d) wydanie opinii, odnośnie prawidłowości podłączenia urządzenia grzewczo-kominowego, elementu lub urządzenia wentylacyjnego do przewodu kominowego niezależnie od jej długości wraz z wykonaniem inwentaryzacji tego przewodu kominowego i sprawdzeniem jego drożności i przydatności eksploatacyjnej;

e) kontrola drożności przewodów kominowych;

f) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych – przy badaniu przewodu metodą tradycyjną niezależnie od ilości kondygnacji w budynku;

g) wskazanie miejsca przerwy lub nieszczelności w przewodzie kominowym – w budynkach użytkowanych badanie stanu technicznego przewodu kominowego przy użyciu kamery;

h) przeprowadzanie inwentaryzacji przewodów kominowych i/lub podłączeń do przewodów kominowych urządzeń grzewczo-kominowych, elementów i urządzeń wentylacyjnych w budynkach;

które będą zlecane w zależności od wystąpienia potrzeby. Ilości oraz szczegółowy opis usług kominarskich określone są w załączniku nr 1 (tabela 3) do projektowanych postanowień umowy.

3) zakres trzeci (III): okresowe usuwanie zanieczyszczeń z przewodów kominowych: dymowych, spalinowych i wentylacyjnych (z ciągiem grawitacyjnym i z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych), oraz awaryjne (doraźne) czyszczenie przewodów kominowych, zgodnie z zakresem obowiązków określonym w załączniku nr 1b do projektowanych postanowień umowy. Ilości i rodzaje przewodów kominowych oraz szacowane ilości czyszczeń wskazane są w załączniku nr 1 (tabela 1, 2 i 4) do projektowanych postanowień umowy.

2. Przedmiot zamówienia podzielony jest na sześć (6) części:

6) część 6 - obejmuje świadczenie usług kominarskich (we wszystkich trzech zakresach) w budynkach/lokalach zarządzanych przez Oddział Eksploatacji Budynków numer 6 KZGM w Katowicach (w skrócie OEB-6). Rejon OEB-6 obejmuje: Osiedle Tysiąclecia, Załęże, Dąb, Osiedle Witosa, Śródmieście, Wełnowiec – Józefowiec, Załęska Hałda - Brynów.

3. Szczegółowy opis i sposób realizacji przedmiotu zamówienia, w tym wszelkie obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego, dla każdej części zawierają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3 do SWZ. Szczegółowe określenie liczby budynków, lokali, adresów i czynności do wykonania w ramach danego zakresu zawierają załącznik nr 1 (tabela 1, 2, 3, 4) do projektowanych postanowień umowy (dla każdej części oddzielny plik). Załączniki te zawierają wykazy zgodne ze stanem na okres przygotowania zamówienia, które mogą ulec zmianie w trakcie jego realizacji.

4. Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

5. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla każdej części zamówienia. Nie dotyczy.

6. Wymóg spełnienia wymagań określonych przez przepisy ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (t.j. Dz.U.2023 poz 875 ze zm) został określony w § 7 projektowanych postanowień umowy (załącznik nr 3 do SWZ).

4.2.6.) Główny kod CPV: 71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71315410-6 - Kontrola systemu wentylacji

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

90915000-4 - Usługi czyszczenia pieców i kominów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: 1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający, będzie kierował się kryterium ceny.
2. Oferta z najniższą ceną spośród ofert nieodrzuconych, będzie wybrana jako najkorzystniejsza.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Wg kolejności

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.7.) Kolejność kryterium: 1

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego zgodnie z art. 112 ust. 2 pkt 4 ustawy w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej dla każdej części zamówienia dla której Wykonawca składa ofertę Wykonawca musi wykazać, że do wykonania niniejszego zamówienia skieruje co najmniej dwie osoby, posiadające kwalifikacje mistrza (dyplom mistrza) w rzemiośle kominiańskim

UWAGA: Jeżeli wykonawca składa oferty na więcej niż jedną część może wykazać te same osoby do każdej części.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w danej części w celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia (Rozdział VIII pkt 2 SWZ) zostanie wezwany do przedłożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia:

oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2021 r. poz. 275), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej; Ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona w danej części w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (Rozdział VIII pkt 3 SWZ) zostanie wezwany do przedłożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień złożenia:

wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji i uprawnień, zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Przedmiotowe środki dowodowe. Zamawiający nie będzie wzywał do ich złożenia/uzupełnienia.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie**SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA****6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie****6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie****6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie****6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie****6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:**

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W tym celu Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

2. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę.

3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).

4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, przedłożą wraz z ofertą:

1) stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z Rozdziałem XV SWZ – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile

upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.

UWAGA: Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy podmiotów składających wspólnie ofertę

2) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy (Rozdział XV pkt 2 ppkt 1 SWZ) oraz oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale XV pkt 2 ppkt 5 składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, oraz brak podstaw wykluczenia - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o wskazane w SWZ podstawy wykluczenia. Powyższe oznacza, iż:

b) Oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

c) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie.

3) oświadczenie, z którego wynika, które roboty, usługi lub dostawy wykonają poszczególni wykonawcy, w sytuacji określonej w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy.

5. Zasady rozliczania prac pomiędzy Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w tym zasady wystawiania faktur na rzecz Zamawiającego, należy określić w umowie regulującej współpracę tych Wykonawców, przy czym:

1) Zamawiający zaleca, aby podmiotem uprawnionym do wystawiania faktur na rzecz Zamawiającego, przyjmowania płatności i dokonywania rozliczeń był Lider* Konsorcjum**

2) Zamawiający dopuszcza, aby faktury na rzecz Zamawiającego, były wystawiane przez poszczególnych członków Konsorcjum, pod warunkiem, że umowa Konsorcjum będzie zawierać odpowiednie zapisy w tym zakresie i wskazywać zakres prac wykonywanych przez poszczególnych członków Konsorcjum.

6. W przypadku, gdy umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia, nie będzie zawierała zasad rozliczania prac pomiędzy tymi Wykonawcami, w tym zasad wystawiania faktur na rzecz Zamawiającego, Zamawiający przyjmie, że jedynym Wykonawcą uprawnionym do wystawiania faktur będzie Lider* Konsorcjum**.

* Wykonawca wskazany jako pełnomocnik lub jeden z Wykonawców (wskazany przez pozostałych) wspólnie ubiegających się o zamówienie

** Wykonawcy występujący wspólnie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie**SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY****7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie****7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak****7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:**

Zamawiający przewiduje możliwość zmian umowy, których charakter oraz warunki wprowadzania są określone w projektowanych postanowieniach umowy w szczególności w § 13-17 projektowanych postanowień umowy stanowiących Załącznik nr 3 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją

zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2024-03-06 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: 1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy umieścić na Platformie pod adresem: https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice na stronie dotyczącej odpowiedniego postępowania. 2. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami muszą zostać podpisane kwalifikowanym podpisem elektronicznym, zaufanym lub osobistym.

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2024-03-06 09:15

8.4.) Termin związania ofertą: do 2024-04-04

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania w przypadkach określonych w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U.2022 poz.835) zwaną dalej ustawą Przeciw Agresji.