

UMOWA Nr .../UG/2024

zawarta w Paszowicach w dniu2024 r. pomiędzy:

Gminą Paszowice, Paszowice 137, 59-411 Paszowice, NIP 695-13-99-944, REGON 390647423

reprezentowaną przez

1. Sebastiana Oszczęde – Wójta Gminy Paszowice
przy kontrasygnacie
2. Małgorzaty Ciaszczyk - Skarbnika Gminy Paszowice
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

.....
.....

reprezentowaną przez:

1.
2.

zwaną dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) w trybie podstawowym bez negocjacji o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych o jakich stanowi art. 3 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 (Przedmiot umowy)

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie dokumentacji kosztorysowo-projektowej – umożliwiającej wykonanie inwestycji, w tym uzyskanie wszystkich dokumentów administracyjnych i cywilno-prawnych, które są wymagane przepisami prawa oraz umożliwiającej przygotowanie postępowania przetargowego dla zadania pn. „Budowa budynku demonstracyjnego pełniącego funkcję przedszkola gminnego w Gminie Paszowice” dz. nr 113 obr. Zębowice”

Teren projektowanych prac objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

2. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa stanowić będzie podstawę do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, służyć będzie do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę oraz późniejszej realizacji robót budowlanych.

Szczegółowy zakres zamówienia obejmuje wykonanie:

- a) projekty zagospodarowania terenu - 5 egz.,
- b) projekty architektoniczno - budowlane - 5 egz.,

- c) projekt techniczny - 5 egz.,
- d) projekty branżowe dla wykonania przyłączy wod-kan - 5 egz.,
- e) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 3 egz.,
- f) przedmiary robót - 3 egz.,
- g) kosztorysy inwestorskie - 3 egz.,
- h) dokumentacje (całość) w formie elektronicznej zapisanej w postaci plików formatu "PDF" i na płytach CD w ilości - 3 egz.
- i) Dwukrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego jeżeli zaistnieje taka potrzeba ,
- j) Uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę ,
- k) Sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji inwestycji.

§ 2 (Oświadczenia)

Strony zgodnie oświadczają, że Zamawiający dostarczył Wykonawcy wszystkie materiały niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej objętej niniejszym zamówieniem i Wykonawca nie wnosi do nich żadnych zastrzeżeń.

§ 3 (Termin wykonania)

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia:
 - w zakresie dokumentacji projektowej 3 miesięcy od daty zawarcia umowy;
 - w zakresie uzyskania pozwolenia na budowę 6 miesięcy od daty zawarcia umowy.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w § ~~10~~ 14 niniejszej umowy Strony dopuszczają możliwość dokonania zmiany terminu wykonania Umowy.
3. Jako termin wykonania przedmiotu umowy uważać się będzie datę przekazania zamawiającemu kompletnych opracowań projektowych objętych przedmiotem umowy. W przypadku, gdy zdaniem zamawiającego istnieje potrzeba ich uzupełnienia lub dokonania poprawek zamawiający wyznaczy termin wykonania tych prac,
4. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji. Całkowitą odpowiedzialność za kompletność i prawidłowość przekazanych opracowań ponosi wykonawca. Wszystkie niezbędne poprawki, uzupełnienia i uszczegółowienia w/w opracowań, których potrzeba wykonania wyniknie, w trakcie postępowania przetargowego jak i w trakcie prowadzenia robót budowlanych w oparciu o przekazaną dokumentację, wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia umownego, w terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego i w wyznaczonym terminie będzie również udzielał wyjaśnień i odpowiedzi na pytania zadane w ramach postępowania przetargowego na wykonawcę robót budowlanych.

§ 4 Zasady wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, ustawą Prawo Budowlane - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 2351 ze zm.), – ustawą z 11 września 2019 roku- Prawo zamówień publicznych, (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), i innymi obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami, wymaganiami proponowanych

- do zastosowania materiałów i opisami szczegółowymi proponowanych do zastosowania technologii.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia w przedmiocie umowy wszystkich wymagań. W przypadku, gdy Wykonawca uzna, że którekolwiek z tych wymagań jest nieprawidłowe z punktu widzenia przepisów lub nieuzasadnione z innych przyczyn powinien niezwłocznie zgłosić ten fakt Zamawiającemu. W takim przypadku Wykonawca, ma obowiązek udowodnić Zamawiającemu konieczność tych zmian w stosunku do wymagań Zamawiającego. Następnie Zamawiający uzgodni z Wykonawcą zakres tych zmian i okres ewentualnego przedłużenia terminu realizacji niniejszej umowy, o ile będzie to konieczne. Ewentualne zmiany w tym zakresie nie będą powodować wzrostu wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy.
 3. Przedmiot umowy musi być wykonany zgodnie z odpowiednimi przepisami, posiadać wszystkie niezbędne uzgodnienia, stanowić wystarczającą podstawę do wdrożenia odpowiedniej procedury zamówienia publicznego (na podstawie ustawy Prawo Zamówień Publicznych) na wykonanie robót budowlanych oraz do uzyskania odpowiednich pozwoleń na realizację robót i użytkowanie obiektów po zakończeniu robót budowlanych.
 4. Wykonawca wykona przedmiot umowy łącznie z:
 - a) Opiniami, uzgodnieniami i sprawdzeniami w zakresie wynikającym z właściwych przepisów;
 - b) Pisemnym oświadczeniem, iż dostarczony przedmiot umowy został wykonany z należytą starannością, przy przestrzeganiu obowiązujących przepisów, norm i zasad sztuki projektowej oraz, że jest kompletny, spójny i stanowić będzie podstawę do realizacji robót budowlanych.
 5. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie z art. 99 – 103 ustawy Prawo zamówień publicznych, które m.in. wykluczają umieszczenie w przedmiocie zamówienia nazw własnych materiałów, wyrobów, itp.
 6. Jeżeli Wykonawca wykona przedmiot umowy na podstawie norm polskich, warunków technicznych, zeszytów i innych opracowań, będzie zobowiązany do załączenia do każdego projektu pisemnego oświadczenia o dopuszczeniu rozwiązań równoważnych.
 7. W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na realizację robót budowlanych, aż do wyłonienia wykonawcy robót, Wykonawca dokumentacji technicznej będzie przygotowywał odpowiedzi na pytania zadawane przez uczestników postępowania i dokonywał niezbędnych modyfikacji w przedmiocie umowy niezwłocznie (lecz nie dłużej niż w terminie 3 dni roboczych), a w przypadkach szczególnie złożonych - w ciągu 5 dni roboczych od przekazania pytania przez Zamawiającego.
 8. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia uwag do sporządzonej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.
 9. Wykonawca może złożyć projekt specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót przed złożeniem kompletu przedmiotu umowy, w celu sprawdzenia i naniesienia uwag przez Zamawiającego.
 10. Strony umowy deklarują ścisłą współpracę w zakresie wymaganym dla prawidłowego wykonania niniejszej umowy.
 11. Dopuszcza się prowadzenie korespondencji drogą mailową.

§ 5 (Wynagrodzenie, płatności)

1. Wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy zostało ustalone zgodnie z ofertą na kwotę w wysokości:

..... zł + zł = zł
Netto *VAT* *Brutto*

Słownie:zł netto,zł. brutto

2. Zamawiający dopuszcza zapłatę wynagrodzenia w dwóch częściach:
 - a) po wykonaniu i odbiorze dokumentacji projektowej 50 % wartości wynagrodzenia;
 - b) po uzyskaniu pozwolenia na budowę pozostałą część wynagrodzenia
3. Na pisemne wezwanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego na budowie. Wynagrodzenie za pełnienie nadzoru autorskiego na budowie zawarte jest w wynagrodzeniu ryczałtowym, o którym mowa w ust. 1 powyżej. W ramach w/w wynagrodzenia wykonawca wykona jednokrotną aktualizację kosztorysów inwestorskich,
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę Zamawiającemu faktury VAT.
5. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego rachunek płatniczy jest zgodny z białą listą podatników (tj. wykazem podmiotów, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 685).
6. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po dokonaniu odbioru wykonanych prac i podpisaniu protokołu odbioru przez Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w formie przelewu na wskazany rachunek bankowy Nr w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za nieterminowe realizowanie należności przez Zamawiającego przysługują Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.
8. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 6 (Obowiązki Zamawiającego)

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) dokonanie odbioru przedmiotu umowy,
 - b) terminowe regulowanie płatności za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7 (Obowiązki Wykonawcy)

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zobowiązany będzie do pełnienia nadzoru autorskiego.
2. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, w sposób określony w odnośnych przepisach prawa. Dla potwierdzenia tego wykonawca dołączy do dokumentacji oświadczenie, że wykonana ona została zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami i wytycznymi oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
3. Wykonawca zobowiązany jest w ramach umowy do dwukrotnej aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w terminie 7 dni od daty otrzymania pisemnego polecenia.

4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie przedmiotu zamówienia objętego umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i odpowiednie uprawnienia.

§ 8 Obowiązki Wykonawcy w związku z pełnieniem nadzoru autorskiego

1. Zakres podstawowych obowiązków i praw Wykonawcy, jako projektanta określa art. 20 i art.21 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725).
2. W ramach niniejszej umowy Wykonawca wykonując nadzór autorski w szczególności zobowiązuje się do:
 - 1) wyjaśniania wątpliwości dotyczących dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz w razie potrzeby uzupełnienie szczegółów dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 2) uzgadniania, na wniosek Zamawiającego i/lub Wykonawcy robót budowlanych, możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej w zakresie materiałów, wyrobów, rozwiązań technicznych.
 - 3) czuwania, czy zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonej dokumentacji projektowej, wymagającej nowego pozwolenia na budowę,
 - 4) oceny wyników szczegółowych badań materiałów, wyrobów w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,
3. Wykonawca pełnić będzie nadzór autorski według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych na każde wezwanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
4. Jeśli w toku wykonywanych robót budowlanych zostaną dokonane bez wiedzy i zgody Wykonawcy istotne odstępstwa od zatwierdzonej dokumentacji projektowej lub innych warunków pozwolenia na budowę, Wykonawca jest zwolniony z obowiązku:
 - a) wyrażenia zgody na powyższe zmiany,
 - b) naprawienia szkody w okresie gwarancji i rękojmi wynikającej z niezgodnionego odstępstwa od projektu.
5. Wprowadzone zmiany do dokumentacji projektowej w trakcie wykonywania robót budowlanych, za zgodą Wykonawcy, osoby sprawujące nadzór dokumentować będą przez:
 - a) zapisy na rysunkach wchodzących w skład dokumentacji projektowej,
 - b) rysunki zamienne lub szkice lub nowe projekty opatrzone datą, podpisem oraz informacją jaki element dokumentacji zastępują,
 - 3) protokoły lub notatki służbowe podpisywane przez strony i załączone do dokumentacji powykonawczej.

§ 9 (Odbiór)

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu Dokumentacji projektowej w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Dokumentacji projektowej co najmniej na 7 dni przed terminem wykonania, którym mowa w § 3 ust. 1 – w celu przeprowadzenia przez Zamawiającego czynności odbioru Przedmiotu umowy.

Dokumentację projektową uznaje się za wykonaną w dacie podpisania protokołu odbioru Dokumentacji Projektowej.

2. Wykonawca dostarczy do odbioru Dokumentację projektową, z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Zamawiający dokonuje odbioru Dokumentacji Projektowej w ciągu 7 dni od daty dostarczenia jej Zamawiającemu przez Wykonawcę. Jeżeli wskutek niedochowania przez Wykonawcę obowiązku określonego w pkt. a) zdanie pierwsze, odbiór Przedmiotu umowy zakończy się po upływie terminu określonego w § 3 ust. 1 – w takim przypadku Zamawiający naliczy kary umowne za zwłokę przewidzianą w niniejszej umowie.
4. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż dostarczona Zamawiającemu Dokumentacja Projektowa ma wady lub braki, Zamawiający odmówi jej odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady lub braki na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej Dokumentacji Projektowej. Zamawiający dokona odbioru poprawionej Dokumentacji projektowej w terminie 7 dni, jeżeli wskazane wady lub braki zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej Dokumentacji projektowej, uznaje się, iż Dokumentacja projektowa nie została wykonana.
5. Dokumentem potwierdzającym odbiór Dokumentacji projektowej jest protokół odbioru Dokumentacji Projektowej.

§ 10 (Prawa autorskie)

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy, Wykonawca przenosi, bez dodatkowego wynagrodzenia, na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej (utworu) wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, bez ograniczeń czasowych, zarówno na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, jak i poza jej granicami, na wszystkich znanych polach eksploatacji, w tym zwłaszcza wskazanych w ust. 2 poniżej, przy użyciu wszelkich dostępnych technik i nośników materialnych.
2. Pola eksploatacji, o których mowa w ust. 1 powyżej, obejmują wyłączne prawo do:
 - a) utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzania egzemplarzy utworu przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym techniką drukarską, reprograficzną, kserograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową (w szczególności dyskiety, CD-ROM, DVD, Blu-Ray, Mp3, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne);
 - b) wprowadzania do obrotu oryginału utworu lub jego części albo egzemplarzy, na których utwór lub jego część utrwalono przy użyciu wszelkich dostępnych nośników, użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy, wprowadzenie utworu lub jego części do pamięci komputera, zapisywanie utworu w dowolnym formacie elektronicznym i utrzymywanie utworu w pamięci komputera;
 - c) wystawiania, wyświetlania, odtwarzania oraz nadawania i reemitowania, a także publicznego udostępniania utworu lub jego części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, przy użyciu wszelkich dostępnych technik, w tym wykorzystywanie w sieciach informatycznych w tym w sieciach ogólnodostępnych, w tym zamieszczenie i modyfikacja utworu na stronach internetowych, modyfikacje utworu

umożliwiająca stworzenie nawigacji po stronach internetowych, prawo nadania za pomocą wizji lub fonii przewodowej lub bezprzewodowej przez stację naziemną (również w sieci kablowej i telewizji kodowanej), prawo nadania z wykorzystaniem taśm magnetycznych i nośników magnetoptycznych, nadanie za pośrednictwem satelity, równoczesne i integralne nadawanie utworu nadawanego przez inną organizację radiową lub telewizyjną,

d) prawo do swobodnego używania i korzystania z utworu oraz jego części, w szczególności poprzez wykorzystanie utworu do celu wskazanego w § 1 Umowy, wykorzystanie utworu lub jego części w innych postępowaniach związanych z wykonaniem nawierzchni dróg w Sochocinie i wykonaniem odwodnienia, w szczególności poprzez włączenie tego opracowania lub jego części do specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz udostępnienia jej wszystkim zainteresowanym i związanym z projektowaniem i wykonaniem takiej inwestycji;

e) wykonania na opracowaniu przedmiotu umowy lub jego części, samodzielnie lub zlecając innemu podmiotowi, prac wykonawczych;

f) wykorzystanie utworu lub jego części w celach marketingowych lub promocyjnych.

g) zamawiający ma prawo dokonywania zmian utworu w całości lub w części, w szczególności wynikających z opracowania redakcyjnego, wymagań organów administracyjnych lub potrzeb konstrukcyjnych.

h) przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie, w ramach wynagrodzenia umownego, na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań w liczbie wskazanej w szczegółowym opisie.

i) na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca dostarczy dodatkowe, poza wskazanymi w ust. 4 powyżej, autoryzowane egzemplarze dokumentacji za oddzielnym wynagrodzeniem równym kosztom wykonania kopii.

j) Wykonawca zobowiązuje się do udzielania, bez odrębnego wynagrodzenia, odpowiedzi na zapytania, dotyczące treści przedmiotu zamówienia, które ewentualnie wpłyną w trakcie postępowania przetargowego na realizację inwestycji wykonywanej na podstawie dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę.

§ 11 (Koordynator projektu)

Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy (koordynatorem projektu) jest

..... – email..... tel.....

Ze strony Zamawiającego

..... – email..... tel.....

§ 12 (Gwarancja, rękojmia)

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, zmniejszającej jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie oraz wynikający z przeznaczenia dokumentacji.
2. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji projektowej stanowiącej

przedmiot umowy na okres 36 miesięcy, lecz nie krócej niż do dnia dokonania odbioru końcowego robót budowlanych, wykonywanych na podstawie sporządzonej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

3. W ramach gwarancji lub rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wady dokumentacji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni, licząc od dnia zgłoszenia wady.

§ 13 (Kary umowne)

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminów, o których mowa w § 3 ust.1 umowy, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy brutto, za każdy dzień zwłoki,
 - b/za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy brutto.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych strat przekracza wartość kar umownych.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego zapłaci Wykonawcy karę w wysokości 20 % wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 1 Umowy brutto za wyjątkiem sytuacji opisanych w art. 145 ust. 1 Ustawy Pzp.
4. Zamawiający może, bez udzielenia dodatkowego terminu, odstąpić od umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy przekraczającego 30 dni w stosunku do uzgodnionego harmonogramu. Wówczas Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek wynagrodzenie za wykonaną część opracowania oraz jest zobowiązany do zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia, określonego w § 5 ust. 1 Umowy brutto.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

§ 14 (Zmiany umowy)

1. Oprócz przypadków, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 i ust. 2 ustawy - Prawo zamówień publicznych, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy, Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmiany umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia którejkolwiek z następujących okoliczności (nie prowadzących do modyfikacji ogólnego charakteru umowy):
 - a) przedłużenie terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej, przez którą należy rozumieć zdarzenia niezależne od żadnej ze stron, zewnętrzne, niemożliwe do zapobieżenia, które nastąpiło po dniu wejścia w życie umowy, w szczególności: pandemii, epidemii, wojny, akty terroryzmu, klęski żywiołowe, strajki oraz akty władzy i administracji publicznej, przy czym przedłużenie terminu realizacji zamówienia nastąpi o liczbę dni, odpowiadającą okresowi występowania okoliczności siły wyższej,

- b) przedłużenie terminu wykonania zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, może nastąpić w przypadku oczekiwania na konieczne decyzje administracyjne, decyzje urzędowe i władz samorządowych, zmiany obowiązującego prawa, wyniki ekspertyz, wyroki sądowe itp., o ile oczekiwanie to nie nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przy czym przedłużenie terminu wykonania zamówienia nastąpi o liczbę dni odpowiadającą okresowi oczekiwania oraz w przypadku zmiany umów zawartych pomiędzy Zamawiającym a innym niż Wykonawca podmiotem, w tym Instytucją Zarządzającą, w szczególności zmiany postanowień umowy o dofinansowanie projektu w zakresie mającym bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy.

§ 15 (Odstąpienie od umowy)

1. Zamawiający może odstąpić od umowy jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy postanowienia umowy, przy czym z prawa odstąpienia Zamawiający może skorzystać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o naruszeniu.
2. Do podstawowych naruszeń umowy zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
 - a) Wykonawca utracił uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy,
 - b) Wykonawca mimo wezwania Zamawiającego wstrzymuje realizację usługi na czas, który uniemożliwia wykonanie przedmiotu umowy lub jego etapu w terminie,
 - c) Wykonawca, mimo wezwania do dokonania zmiany, realizuje lub zrealizował przedmiot umowy lub jego część, w sposób sprzeczny z opisem, przepisami, normami i zaleceniami Zamawiającego.
3. Niezależnie od przypadków wskazanych w ust. 2 Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w art. 456 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 16 (Postanowienia końcowe)

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone przez żadną ze stron na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
2. Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony niniejszej umowy mają obowiązek wzajemnego informowania się o wszelkich zmianach statusu prawnego, sytuacji finansowej, o wszczęciu postępowania likwidacyjnego, układowego lub upadłościowego oraz o innych zmianach mających wpływ na treść i wykonywanie niniejszej umowy.
4. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Wykonawca nie może przenieść na podmiot trzeci jakichkolwiek wierzytelności przysługującej mu na podstawie niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
6. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności: Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego, prawa autorskiego oraz aktów wykonawczych wydanych na ich podstawie.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 2 do umowy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych