

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU TECHNICZNEGO REMONTU CZĘŚCI DACHU BUDYNKU DOMU STUDENTA PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH W PRZEMYŚLU Z/S PRZY ULICY KSIAŻĄT LUBOMIRSKICH 6 W PRZEMYŚLU

### SPIS TREŚCI

1.	Podstawa opracowania.....	2
2.	Przedmiot opracowania .....	2
3.	Lokalizacja, rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	2
4.	Inwestor .....	2
5.	Cel i zakres opracowania.....	2
6.	Opis ogólny budynku – stan istniejący.....	3
7.	Geotechniczne warunki posadowienia obiektu.....	5
8.	Opis szczegółowy funkcjonalności budynku – stan projektowany.....	5
9.	Opis zamierzenia .....	5
10.	Opis projektowanych rozwiązań konstrukcyjnych.....	6
10.1.	Sposób prowadzenia prac, zabezpieczenie ludzi i mienia.....	7
10.2.	Wieżba dachowa – rozwiązania szczegółowe .....	8
11.	Ochrona środowiska .....	11
12.	Uwagi dodatkowe.....	11

# OPIS TECHNICZNY

## DO PROJEKTU TECHNICZNEGO REMONTU CZĘŚCI DACHU BUDYNKU DOMU STUDENTA PAŃSTWOWEJ AKADEMII NAUK STOSOWANYCH W PRZEMYŚLU Z/S PRZY ULICY KSIAŻĄT LUBOMIRSKICH 6 W PRZEMYŚLU

### 1. Podstawa opracowania

Podstawą formalną opracowania jest zlecenie Inwestora w oparciu o materiały wyjściowe:

- wizję lokalną i pomiary,
- ustalenia podjęte z Zamawiającym,
- wytyczne i zalecenia wynikające z ekspertyzy technicznej opracowanej przez tut. biuro w maju br.
- dokumentację fotograficzną.

### 2. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu części dachu budynku Domu Studenta (segment południowo-wschodni), dla potrzeb montażu instalacji fotowoltaicznej planowanej do realizacji na połaci południowej dachu.

### 3. Lokalizacja, rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek Domu Studenta zlokalizowany jest na terenie kampusu Państwowej Akademii Nauk Stosowanych w Przemyślu, przy ul. Żołnierzy I Armii Wojska Polskiego 1F, na działce nr 189/6, obr. 212, jedn. ewid. 186201\_1 m. Przemyśl.

Rodzaj budynku: mieszkalny (zamieszkania zbiorowego) – dom studencki

Kategoria obiektu budowlanego: IX – budynki kultury, nauki i oświaty

### 4. Inwestor

Państwowa Akademia Nauk Stosowanych w Przemyślu

37-700 Przemyśl, ul. Książąt Lubomirskich 6

### 5. Cel i zakres opracowania

Budynek Domu Studenta jest obiektem zamieszkania zbiorowego i jego przeznaczenie po wykonaniu prac związanych z remontem dachu nie ulegnie zmianie. Obiekt obecnie jest użytkowany.

Budynek Domu Studenta jest obiektem wolnostojącym, na układzie zbliżonym do litery „C”. budynek dwu-, a w części trzykondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, zaprojektowany na planie litery C. W czerwcu 2021 r. obiekt został rozbudowany o szyb windowy, w częściach dwukondygnacyjnych budynku poddasza zostały zaadaptowane na użytkowe.

Zakres rzeczowy zadania obejmuje wykonanie remontu części dachu nad segmentem południowo-wschodnim budynku dla potrzeb montażu instalacji fotowoltaicznej. Zgodnie z decyzją Inwestora roboty do przeprowadzenia bez uwzględnienia wymiany pokrycia dachowego. Więźby dachowe pozostałych segmentów przeznaczonych pod montaż instalacji posiadają wymagany zapas nośności i znajdują się poza zakresem niniejszego opracowania.

Remont więźby dachowej segmentu południowo-wschodniego budynku obejmował będzie m.in. zwiększenie sztywności przestrzennej więźby wraz z odciążeniem elementów przeciążonych, naprawę uszkodzonych węzłów.

Głównym celem remontu dachu budynku jest konieczność poprawy jego stanu technicznego i jego przystosowanie pod potrzeby montażu instalacji fotowoltaicznej (w tym poprawa parametrów wytrzymałościowych).

## **6. Opis ogólny budynku – stan istniejący**

Obiekt powstał jako budynek domu studenta (akademik) o głównej funkcji mieszkalnej, na podstawie dokumentacji opracowanej w marcu 2009 r. przez Autorską Pracownię Projektową „DOM” arch. Henryk Sobolewski, 35-303 Rzeszów ul. Lipcowa 12. W pierwotnym założeniu budynek dwu-, a w części trzykondygnacyjny z nieużytkowym poddaszem, zaprojektowany na planie litery C. W czerwcu 2021 r. obiekt został rozbudowany o szyb windowy, w częściach dwukondygnacyjnych budynku poddasza zostały zaadaptowane na użytkowe.

Do budynku prowadzą cztery wejścia, komunikacja pionowa w budynku z wykorzystaniem czterech wydzielonych przeciwpożarowo i oddymianych klatek schodowych oraz dźwigu osobowego.

Budynek niepodpiwniczony, segmenty kryte dachami wielospadowymi, o spadku 30°, ze zróżnicowaną wysokością kalenic. Pokrycie dachów stanowi blachodachówka, więźba drewniana płatiowo-kleszczowa.

Budynek wykonany jest w technologii tradycyjnej murowanej wzmocniony siatką słupów i rdzeni żelbetowych. Fundamenty (stopy i ławy fundamentowe) żelbetowe, zaizolowane przeciwwilgociowo izolacją poziomą i pionową, ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane z bloczków

gazobetonowych. Stropy wykonane jako płyty żelbetowe wieloprzęsłowe. Klatki schodowe o konstrukcji żelbetowej, płytowe.

W chwili obecnej budynek jest użytkowany i pełni funkcję mieszkalną – Dom Studenta PANS w Przemyślu.

#### Parametry budynku:

<b>powierzchnia zabudowy</b>	1 532,3 m <sup>2</sup>
<b>powierzchnia użytkowa</b>	2145,1 m <sup>2</sup>
<b>kubatura</b>	10 964,4 m <sup>3</sup>
<b>wysokość budynku</b>	9,75m i 6,55m
<b>ilość kondygnacji nadziemnych</b>	2 + poddasze nieużytkowe (seg. 1) 2 + poddasze użytkowe (seg. 2 i 4) 3 + poddasze nieużytkowe (seg. 3)
<b>ilość kondygnacji podziemnych</b>	0

#### Charakterystyka konstrukcji budynku – segment południowo-wschodni

**Fundamenty** - Ławy fundamentowe żelbetowe wykonane z betonu C25/30. Zbrojenie główne ze stali AIII, zbrojenie rozdzielcze ze stali AI.

**Ściany fundamentowe** - Ściany wykonane jako betonowe z wieńcem w górnej części. Ściany gr. 30 cm oraz 25cm.

**Ściany zewnętrzne i wewnętrzne** - Ściany gr. 24 i 30 cm murowane z bloczków gazobetonowych odmiany 600 na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany wysokości około 3,1 m w świetle stropów. W miejscu występowania dużych sił skupionych ściany zostały wzmocnione rdzeniami żelbetowymi

**Słupy - rdzenie** - Słupy - rdzenie w ścianach konstrukcyjnych żelbetowe o kwadratowym przekroju 30x30cm, 25x25cm z betonu C25/30 (B30), zbrojone stalą A-III (34GS), A-I (St3SX).

**Podciągi** - Podciągi o przekrojach prostokątnych jedno i wieloprzęsłowe oparte na słupach i rdzeniach. Belki wykonane z betonu C25/30 oraz stali AIII i AI. (strzemiona).

**Wieńce** - Wieńce żelbetowe nad wszystkimi ścianami konstrukcyjnymi.

**Stropy** - Stropy monolityczne wykonane z betonu C25/30 oraz stali AIII i AI (zbrojenie rozdzielcze). Stropy wykonane jako wieloprzęsłowe zbrojone jednokierunkowo i dwukierunkowo. Grubość płyt stropowych 16 i 18 cm.

**Schody wewnętrzne** - Schody płytowe wykonane z betonu C25/30. Zbrojenie główne ze stali AIII, zbrojenie rozdzielcze ze stali AI. Grubość płyty biegowej wynosi 14cm.

**Więźba dachowa** - Konstrukcja dachów w układzie zasadniczym płasko-kleszczowym. Więźba dachowa wsparta jest poprzez murlaty na zewnętrznych ścianach budynku, oraz poprzez słupki

podpierające płatwie na istniejącym stropie żelbetowym. Murlaty kotwione do wieńca żelbetowego kotwami M16 kl. 8,8 w rozstawie co około 1,5m.

Charakterystyka pozostałych elementów budynku znajduje się poza zakresem opracowania.

## **7. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu**

Projektowany zakres remontu budynku ma znikomy wpływ na główne warunki obciążenia budynków mające wpływ na naprężenia pod fundamentami – wprowadzane obciążenia zostaną rozłożone równomiernie, zatem nie spowodują znaczącego dociążenia istniejącej konstrukcji budynku. Istniejąca konstrukcja budynku posiada wystarczający zapas nośności dla przeniesienia dodatkowych obciążeń. Warunki geologiczno-inżynierskie pozostają niezmiennie.

Planowany zakres prac remontowo-budowlanych nie wpłynie negatywnie na stan techniczny konstrukcji budynku i nie zagrazi bezpieczeństwu użytkowania obiektu.

Ocenia się, że geotechniczne warunki posadowienia obiektu po przeprowadzeniu robót związanych z remontem budynku spełniają warunki dla bezpiecznej i prawidłowej eksploatacji budynku.

### Warunki środowiskowe

Lokalizacja obiektu:

- III strefa obciążenia śniegiem,
- I strefa obciążenia wiatrem,
- głębokość przemarzania  $h_z=1,2$  m

## **8. Opis szczegółowy funkcjonalności budynku – stan projektowany**

### Wejścia do budynku

Usytuowanie drzwi wejściowych do budynku pozostaje bez zmian względem stanu istniejącego.

W związku z realizacją zamierzenia nie przewiduje się wprowadzania żadnych zmian funkcjonalnych wewnątrz budynku

## **9. Opis zamierzenia**

Budynek po wykonaniu robót związanych z jego remontem niezmiennie będzie pełnił funkcję domu studenckiego. Wykonane zostaną prace związane z:

- zwiększeniem sztywności przestrzennej więźby wraz z odciążeniem elementów przeciążonych poprzez:
  - wbudowanie dodatkowych stolców podpierających konstrukcję więźby; stolce do oparcia na nowych podwalinach drewnianych,
  - wbudowanie dodatkowych słupów podpierających płatw górną sytuowanych na istniejącej podwalinie,
  - stężenie konstrukcji poprzez zamontowanie dodatkowych kleszczy w trzech poziomach,
  - wzmocnienie połączenia krokwi w kalenicy poprzez zamontowanie obustronnych nakładek i zamontowanie płatwi kalenicowej
  - wzmocnienie istniejących płatwi górnych poprzez zwiększenie wysokości przekroju, dodatkowe płatwie zespolone z istniejącymi za pomocą układu śrub i pierścieni kolczastych,
  - wzmocnienie krokwi narożnych poprzez dodatkowe podparcie płatwiami,
  - wbudowanie mieczy przy istniejących i dodatkowych słupach drewnianych podpierających płatwie górne,
- naprawą uszkodzonych węzłów, w tym wzmocnieniem istniejących połączeń pomiędzy płatwiami, weryfikacją istniejących łączników więźby dachowej i w razie potrzeby ich uzupełnieniem.

Inwestor nie przewiduje wykonywania wymiany pokrycia dachowego. Wprowadzenie dodatkowych elementów przewiduje się z wykonaniem miejscowej rozbiórki fragmentu pokrycia dachowego.

**Uwaga: podstawowe parametry charakterystyczne budynku nie ulegną zmianie, w zakresie architektury budynku nie przewiduje się wprowadzania zamian; zaopatrzenie w media nie ulegnie zmianie.**

## **10. Opis projektowanych rozwiązań konstrukcyjnych**

Konstrukcja więźby oparta na zewnętrznych ścianach za pośrednictwem murałów oraz na ściankach stolcowych przekazujących obciążenia na żelbetowy strop nad ostatnią kondygnacją za pośrednictwem drewnianych belek podwalinowych.

Szczegółowy opis stanu technicznego budynku zgodnie z ekspertyzą techniczną opracowaną w maju br. przez tut. biuro (ekspertyza w posiadaniu Inwestora).

Obliczenia statyczne i wymiarowanie konstrukcji zostały przeprowadzone na podstawie polskich norm wymienionych w punkcie 1 przy użyciu następujących materiałów konstrukcyjnych:

- drewno konstrukcyjne klasa C24

Obliczenia sprawdzające wytrzymałość i zapas nośności poszczególnych elementów konstrukcji wieży znajdują się w archiwum BP „BIPROKON”.

### 10.1. Sposób prowadzenia prac, zabezpieczenie ludzi i mienia

Przy prowadzeniu prac należy stosować ogólnie obowiązujące przepisy bezpieczeństwa i higieny pracy w robotach budowlanych. Przed przystąpieniem do robót należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia, w tym oznakowanie i ogrodzenie terenu robót, zagospodarowanie placu budowy, zgromadzenie potrzebnych narzędzi i sprzętu oraz zainstalowanie odpowiednich urządzeń do usuwania z budynku materiałów z rozbiórki.

Pracownicy zatrudnieni przy robotach powinni być przeszkoleni i dokładnie zaznajomieni z zakresem i kolejnością wykonania planowanych prac w budynku. W celu zapewnienia bezpieczeństwa robót wszystkie przejścia, pomosty i inne niebezpieczne miejsca powinno się zabezpieczyć odpowiednio umocowanymi barierami, a pomosty zaopatrzyć w listwy obrzeżne. Pracowników zatrudnionych przy robotach powinno się zaopatrzyć w odzież roboczą, hełmy, okulary i rękawice, a wszystkie narzędzia używane przy pracach remontowo-budowlanych stale utrzymywać w dobrym stanie. Podczas robót należy na bieżąco uwzględniać wpływ warunków atmosferycznych na bezpieczeństwo pracy. Podczas deszczu, śniegu i silnego wiatru nie wolno prowadzić robót na ścianach i innych wysokich konstrukcjach (w tym rusztowaniach), należy je jednak przed opuszczeniem placu budowy zabezpieczyć przed zawaleniem.

Zgodnie z wymaganiami bhp wszyscy pracownicy pracujący na wysokości winni być wyposażeni w pasy zabezpieczające ich przed upadkiem na ziemię, zamocowane do linach umocowanych do trwałych elementów budynku. Do usuwania gruzu z wysokości ponad 3m należy używać zsypów (rękawów). Gruz nie może być gromadzony na stropach. Znajdujące się w pobliżu budynku urządzenia, drzewa itp. należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami. Wszystkie przejścia i przejazdy znajdujące się w zasięgu robót powinno się zabezpieczyć, a obejścia i objazdy wyraźnie oznakować. Przed przystąpieniem do prac teren wokół obiektu odgrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. Sprawdzić i ewentualnie odłączyć wszystkie media i instalacje, w tym należy zwrócić szczególną uwagę na instalację elektryczną, zwisające druty itp.

W trakcie trwania prac nie przewiduje się cięcia elementów stalowych przy pomocy palników acetylenowych, ewentualne cięcia stali wykonywać przy pomocy urządzeń elektrycznych do cięcia stali przy jednoczesnym osłonięciu materiałów palnych przed iskrzeniem. W obrębie prac rozbiórkowych należy zapewnić podręczny sprzęt gaśniczy tj. min. 2 gaśnice proszkowe i koc gaśniczy oraz tablice z telefonami alarmowymi do służb ratowniczych.

Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki samochodami samowyladowczymi o naciskach na osie nie większych niż dopuszczalne na drogach, po którym pojazdy te będą się poruszać.

Podczas realizacji robót budowlanych, należy bezwzględnie zastosować się do zaleceń zawartych w projekcie branży konstrukcyjnej. Prace rozbiórkowe, remontowe i wszystkie prace związane z zabezpieczeniem budynku objętego opracowaniem, należy prowadzić z uwzględnieniem zaleceń konstruktora oraz Planem BIOZ. Elementy konstrukcyjne, ściany jak i inne elementy budowlane budynku objętego opracowaniem należy bezwzględnie zabezpieczyć przed osuwaniem oraz utratą stateczności. Prace związane z zabezpieczeniem w/w elementów należy zrealizować w sposób gwarantujący bezpieczeństwo osób i mienia.

Roboty rozbiórkowe i zabezpieczające należy prowadzić ręcznie z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i zasad BHP. Wszystkie prace budowlano-konstrukcyjne należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej.

## 10.2. Więźba dachowa – rozwiązania szczegółowe

### Szczegółowa charakterystyka stanu istniejącego

Dach nad segmentem południowo-wschodnim wykonano jako wielospadowy, o konstrukcji drewnianej płatwiowo-kleszczowej. Konstrukcja więźby oparta jest na zewnętrznych ścianach za pośrednictwem murałów oraz na ściankach stolcowych przekazujących obciążenia na żelbetowy strop nad ostatnią kondygnacją za pośrednictwem drewnianych belek podwalinowych. Murały kotwione do wieńca żelbetowego kotwami M16 kl. 8,8 w rozstawie co około 1,5m.

Wbudowane elementy – w odniesieniu do dokumentacji pierwotnej:

- krokwie o wymiarach 10 cm x 18 cm – wbudowano 10 cm x 17,5 cm, **wbudowano częściowo krokwie o s=7,5 cm i h = 15,5 cm**; krokwie w rozstawie co 0,90m ÷ 0,95m,
- krokwie narożne wg dokumentacji 12 cm x 20 cm bez łączenia na długości, **natomiast wbudowane 9,5 x 20 cm łączone na długości (niezgodność z dokumentacją projektową),**



- słupy niskie o wymiarach 12 cm x 12 cm (**wbudowane częściowo 11,5 cm x 11,5 cm**), płatwie o wymiarach 14 cm x 14 cm, kleszcze: 2x 3,2x12 cm
- słupy wysokie o wymiarach 14 cm x 14 cm i wys. 3,8 m (**brak wbudowanego jednego ze słupów**), płatwie o wymiarach 14 cm x 18 cm, **nie wbudowano: kleszcze: 2x 6x16 cm**
- wieszaki 10 cm x 10 cm (dokumentacja projektowa przewidywała podwieszenie kleszczy do krokwi)  
– **nie wbudowano.**
- murlata 18 cm x 14 cm.

#### Opis stanu technicznego

Podczas opracowywania ekspertyzy technicznej stwierdzono występowanie następujących nieprawidłowości:

- niezgodności w zakresie realizacji więźby dachowej z dokumentacją projektową:
  - więźba częściowo zrealizowana niezgodnie z dokumentacją projektową: brak wbudowanych kleszczy i wieszaków w poziomie płatwi górnych, brak wbudowanych czterech słupów wysokich,
  - wbudowane elementy częściowo posiadają przekroje o wymiarach zmniejszonych o ok. 0,5 cm ÷ 2,5 cm względem przyjętych w dokumentacji projektowej.
- nieprawidłowości spowodowane niewłaściwą pracą więźby dachowej:
  - skręcenia i uszkodzenia elementów więźby spowodowane przez jej niewłaściwą pracę (głównie wynikające z ww. niezgodności realizacji więźby z dokumentacją projektową oraz błędami wykonawczymi m.in.: częściowo niepoprawnie zlokalizowane i zrealizowane miejsca łączeń elementów na ich długości, ułożenie murlat na podkładkach dystansowych, brak łączników w zakładach),
  - wbudowany materiał częściowo posiada wady jakościowe, poprzez które (zgodnie ze sztuką budowlaną) nie powinien zostać dopuszczony do wbudowania – miejscowo osłabione przekroje, pojedyncze wypadające sęki, występujące elementy lokalnie nieokorowane).

Stan techniczny więźby segmentu południowo-wschodniego ocenia się jako ogólnie średni.. Konstrukcja więźby w stanie istniejącym wymaga przeprowadzenia zabiegów naprawczych oraz wzmocnienia.

Pokrycie dachowe w stanie dobrym.

Trzony kominowe wentylacyjne murowane z cegły ceramicznej w przestrzeni strychu i ponad dachem do pozostawienia bez zmian.

### Stan projektowany

Z uwagi na stan techniczny więźby projektuje się wymianę elementów konstrukcyjnych więźby dachowej poprzez wprowadzenie elementów o większej wytrzymałości.

Projektowane jest wbudowanie dodatkowych stolców podpierających konstrukcję więźby; stolce do oparcia na nowych podwalinach drewnianych. Do wbudowania słupki, płatwie i belki podwalinowe o wymiarach 14 cm x 14 cm.

Z uwagi na znaczne skręcenie murałów na ściankach kolankowych przewiduje się wprowadzenie dodatkowego podparcia więźby poprzez wprowadzenie ścianek stolcowych przy ściankach kolankowych - słupki, płatwie i belki podwalinowe o wymiarach 14 cm x 14 cm.

Projektuje się wykonanie wzmocnienia istniejących płatwi górnych poprzez zwiększenie wysokości przekroju – do wprowadzenia nowe płatwie (14 cm x 14 cm) pod płatwie już istniejące - dodatkowe płatwie zespolone z istniejącymi za pomocą układu śrub i pierścieni kolczastych. Przewiduje się wbudowanie dodatkowych słupów podpierających płatw górną sytuowanych na istniejącej podwalinie. Płatwie górne przewiduje się dodatkowo podeprzeć poprzez wbudowanie mieczy przy istniejących i dodatkowych słupach drewnianych.

Całość konstrukcji więźby należy stężyć poprzez zamontowanie dodatkowych kleszczy w trzech poziomach – kleszcze o wymiarach 2 x 8 cm x 18 cm. W poziomie płatwi górnych do wprowadzenia kleszcze o wymiarach 2x 6 cm x 16 cm z przewiązkami. Pomiędzy istniejące kleszcze również projektuje się wprowadzić przewiązki.

W poziomie kalenicy projektuje się wbudowanie odcinków płatwi kalenicowych oraz zamontowanie obustronnych nakładek.

Krokwie narożne przewiduje się wzmocnić poprzez dodatkowe podparcie płatwiami i słupami. Układ elementów zgodnie z częścią graficzną opracowania.

Zamki w miejscach uciągleń istniejących płatwi do naprawy poprzez skręcenie za pomocą wkrętów ciesielskich CPS 10 x 180 w ilości 8 szt. / 1 połączenie. Liczba wzmocnień ok. 10 miejsc.

Należy zapewnić zachowanie odległości elementów drewnianych min. 30 cm od wewnętrznego lica przewodów kominowych wentylacyjnych.

Do wbudowania przeznacza się elementy z drewna konstrukcyjnego klasy C24 zabezpieczonego bio- i ogniochronnie środkami dopuszczonymi do stosowania w pomieszczeniach

przeznaczonych na pobyt ludzi, do stopnia co najmniej trudnozapalności. Istniejące elementy więźby przeznacza się do odczyszczenia i wykonania analogicznej impregnacji.

Wykonanie robót remontowych w obrębie więźby dachowej nie wpłynie na zewnętrzny wygląd budynku.

Wykonanie całości planowanych robót remontowo-budowlanych planowane jest wyłącznie w istniejącym obrysie powierzchni zabudowy obiektu oraz w obrysie istniejących nawierzchni utwardzonych. Bilans terenu bez zmian.

## **11. Ochrona środowiska**

Projektowany remont budynku nie zmienia pierwotnego przeznaczenia obiektu. Gospodarka odpadami po wykonaniu przewidywanych prac budowlanych będzie taka sama jak dotychczas.

Planowana inwestycja nie znajduje się w wykazie inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko – Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2010 nr 213 poz. 1397).

Inwestycja nie kwalifikuje się do wykonania oceny oddziaływania na środowisko; zlokalizowana jest poza obszarem Natura 2000.

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko.

Warunki ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów zgodnie z Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2004 Nr 92 poz. 880 z późn. zm.):

- teren zlokalizowany jest poza obszarem stanowisk lęgowych zagrożonych gatunków ptaków, budowa obiektu nie powoduje konieczności usuwania ptasich gniazd,
- projektowane zamierzenie nie stwarza zagrożenia dla dziko występujących populacji chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów; nie będzie powodowało niszczenia nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry dziko występujących zwierząt, likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.
- podczas realizacji inwestycji nie zostaną wykonane prace ziemne trwale zniekształcające rzeźbę terenu oraz prace powodujące likwidację naturalnych zbiorników, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych.

## **12. Uwagi dodatkowe**

Wszystkie materiały i wyroby budowlane muszą odpowiadać szczegółowym zasadom i trybowi dopuszczenia wyrobów budowlanych do obrotu i powszechnego stosowania

w budownictwie określonych w:

- Ustawie Prawo budowlane,
- Ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 8 listopada 2004 r. w sprawie aprobat technicznych oraz jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania

Zgodnie z wymaganiami tych aktów prawnych za dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie uznaje się:

1. Wyroby budowlane właściwie oznaczone, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami:
  - Wydano certyfikat na znak bezpieczeństwa – w odniesieniu do wyrobów podlegających tej certyfikacji,
  - Dokonano oceny zgodności i wydano certyfikat zgodności lub deklarację zgodności – w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją na znak bezpieczeństwa, a mających istotny wpływ na spełnienie wymagań podstawowych.
2. Wyroby budowlane umieszczone w wykazie wyrobów nie mających istotnego wpływu na spełnienie wymagań podstawowych oraz wyrobów wytwarzanych i stosowanych według tradycyjnie uznanych zasad sztuki budowlanej.

Roboty budowlane winny być prowadzone w oparciu o niniejszy projekt budowlany, pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia zawodowe, w sposób zgodny ze sztuką budowlaną, przy zachowaniu obowiązujących przepisów BHP i warunków technicznych wykonywania robót budowlanych.

Projektował:

mgr inż. Agnieszka Szychulska

upr. nr PDK/0080/POOK/05