



Znak sprawy: ZZP-2400-27/2023  
L. dz. ZZP/745/JK/2023

Bydgoszcz, dnia 07.06.2023r.

**Informacja o wyniku postępowaniu nr 27/PA/2023  
prowadzonym w trybie podstawowym bez negocjacji (art.275 pkt.1)  
nazwa postępowania:**

**Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na roboty rozbiórkowe budynków  
zarządzanych przez Administrację Domów Miejskich „ADM” Sp. z o.o. w Bydgoszczy**

Na podstawie art. 253 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (dalej uPzp – t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 412 ze zm.) informuję, że po dokonaniu badania i oceny ofert złożonych w przedmiotowym postępowaniu, zgodnie z obowiązującymi w postępowaniu kryteriami oceny ofert (tj. cena 100 %), Zamawiający dokonał wyboru oferty najkorzystniejszej zgodnie z poniższym zestawieniem.

**Zadanie nr 1** - opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku mieszkalnego frontowego (oznaczonego w kartotece budynków identyfikatorem 22;1) usytuowanego na terenie nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy **ul. Toruńskiej 53** (działka nr 2/4, obręb 0163) wraz z uzyskaniem przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem.

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**Nieruchomości Andrzej Szachów,  
ul. Ogrodowa 6, 78 – 600 Wałcz**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”
RW Projekt Sp. z o.o. ul. Kredytowa 8/2, 40- 562 Katowice NIP 6342993740	12.054,00 zł	32,35
Nieruchomości Andrzej Szachów, ul. Ogrodowa 6, 78 – 600 Wałcz NIP 7651312193	3.900,00 zł	100,00
Archiklik Wojciech Łosyć ul. Amelii 2a/2, 65 – 147 Zielona Góra NIP 9291766615	15.500,00 zł	25,16
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz NIP 5542777118	5.200,00 zł	75,00
ENERGOKON – PLUS Sp. z o.o. ul. L. Mierosławskiego 3, 41 – 200 Sosnowiec NIP 6292024162	18.942,00 zł	20,59
APIRIA Rafał Brdyła ul. Z. Krasieńskiego 40a-41, 01 – 779 Warszawa NIP 7571431010	13.500,00 zł	28,89
Józefczuk Piotr Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Snopków 89A, 21 – 002 Jastków NIP 7122101763	8.650,00 zł	45,09
BIURO Projektów „INGRAF ARCHITEKCI” Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1, 85 – 200 Bydgoszcz NIP 9670422216	4.800,00 zł	81,25

Wykaz ofert podlegających odrzuceniu:

Wykonawca	Cena brutto oferty
PROGRESBUD Sp. z o.o. ul. Bartosza Głowackiego 17, 32 – 500 Chrzanów NIP 6282195666	5.092,20 zł

**Zadanie nr 2** - opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynku niemieszkalnego (gospodarczego) usytuowanego na terenie nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy **ul. Żółwińskiej 3** (działka nr 4/309, obręb 137) wraz z uzyskaniem przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem.

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**m.kwadrat Natalia Kowal**  
**ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”
PROGRESBUD Sp. z o.o. ul. Bartosza Głowackiego 17, 32 – 500 Chrzanów NIP 6282195666	5.092,20 zł	53,02
RW Projekt Sp. z o.o. ul. Kredytowa 8/2, 40- 562 Katowice NIP 6342993740	5.904,00 zł	45,73
Nieruchomości Andrzej Szachów, ul. Ogrodowa 6, 78 – 600 Wałcz NIP 7651312193	3.000,00 zł	90,00
Archiklik Wojciech Łosyk ul. Amelii 2a/2, 65 – 147 Zielona Góra NIP 9291766615	18.500,00 zł	14,59
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz NIP 5542777118	2.700,00 zł	100,00
ENERGOKON – PLUS Sp. z o.o. ul. L. Mierosławskiego 3, 41 – 200 Sosnowiec NIP 6292024162	12.177,00 zł	22,17
APIRIA Rafał Brdyła ul. Z. Krasieńskiego 40a-41, 01 – 779 Warszawa NIP 7571431010	16.000,00 zł	16,88
Józefczuk Piotr Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Snopków 89A, 21 – 002 Jastków NIP 7122101763	8.650,00 zł	31,21
BIURO Projektów „INGRAF ARCHITEKCI” Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1, 85 – 200 Bydgoszcz NIP 9670422216	4.800,00 zł	56,25

**Zadanie nr 3** - opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynków niemieszkalnych (murowane budynki garażowe oznaczonego w kartotece budynków identyfikatorem 119/4;4, 119/4;5) usytuowanych na terenie nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy **ul. Dworcowej 35** (działka nr 119/4, obręb 128) wraz z uzyskaniem przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem.

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**m.kwadrat Natalia Kowal**  
**ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

Wykonawca (nazwa, adres)	Cena brutto oferty	Ilość punktów w kryterium – „cena”
PROGRESBUD Sp. z o.o. ul. Bartosza Głowackiego 17, 32 – 500 Chrzanów NIP 6282195666	5.092,20 zł	53,02
RW Projekt Sp. z o.o. ul. Kredytowa 8/2, 40- 562 Katowice NIP 6342993740	5.904,00 zł	45,73

Nieruchomości Andrzej Szachów, ul. Ogrodowa 6, 78 – 600 Wałcz NIP 7651312193	3.500,00 zł	77,14
Archiklik Wojciech Łosyk ul. Amelii 2a/2, 65 – 147 Zielona Góra NIP 9291766615	39.900,00 zł	6,77
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz NIP 5542777118	2.700,00 zł	100,00
ENERGOKON – PLUS Sp. z o.o. ul. L. Mierosławskiego 3, 41 – 200 Sosnowiec NIP 6292024162	16.113,00 zł	16,76
APIRIA Rafał Brdyla ul. Z. Krasińskiego 40a-41, 01 – 779 Warszawa NIP 7571431010	30.900,00 zł	8,74
Józefczuk Piotr Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Snopków 89A, 21 – 002 Jastków NIP 7122101763	8.650,00 zł	31,21
BIURO Projektów „INGRAF ARCHITEKCI” Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1, 85 – 200 Bydgoszcz NIP 9670422216	4.800,00 zł	56,25

**Zadanie nr 4** - opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę budynków (oznaczonych w kartotece budynków identyfikatorem 7;1, 7;2, 7;3, 7;4) usytuowanych na terenie nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Bieszczadzkiej 34 (działka nr 7, obręb 405) wraz z uzyskaniem przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem.

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

<b>Wykonawca (nazwa, adres)</b>	<b>Cena brutto oferty</b>	<b>Ilość punktów w kryterium – „cena”</b>
PROGRESBUD Sp. z o.o. ul. Bartosza Głowackiego 17, 32 – 500 Chrzanów NIP 6282195666	5.092,20 zł	58,91
RW Projekt Sp. z o.o. ul. Kredytowa 8/2, 40- 562 Katowice NIP 6342993740	5.904,00 zł	50,81
Nieruchomości Andrzej Szachów, ul. Ogrodowa 6, 78 – 600 Wałcz NIP 7651312193	3.400,00 zł	88,24
Archiklik Wojciech Łosyk ul. Amelii 2a/2, 65 – 147 Zielona Góra NIP 9291766615	17.000,00 zł	17,65
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz NIP 5542777118	3.000,00 zł	100,00
ENERGOKON – PLUS Sp. z o.o. ul. L. Mierosławskiego 3, 41 – 200 Sosnowiec NIP 6292024162	16.974,00 zł	17,67
APIRIA Rafał Brdyla ul. Z. Krasińskiego 40a-41, 01 – 779 Warszawa NIP 7571431010	14.500,00 zł	20,69
Józefczuk Piotr Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Snopków 89A, 21 – 002 Jastków NIP 7122101763	8.650,00 zł	34,68
BIURO Projektów „INGRAF ARCHITEKCI” Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1, 85 – 200 Bydgoszcz NIP 9670422216	4.800,00 zł	62,50

**Zadanie nr 5** - opracowanie kompleksowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na rozbiórkę murowanego budynku gospodarczego (oznaczonych w kartotece budynków identyfikatorem 35/8;13) usytuowanego na terenie nieruchomości położonej w Bydgoszczy przy ul. Pomorskiej 88B (działka nr 35/8, obręb 126) wraz z uzyskaniem przez wykonawcę decyzji pozwolenia na wykonanie robót objętych projektem.

Najkorzystniejszą ofertę, która uzyskała łącznie największą ilość punktów, złożyła firma:

**m.kwadrat Natalia Kowal**  
**ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz**

Wykaz ofert niepodlegających odrzuceniu wraz z uzyskaną punktacją:

<b>Wykonawca (nazwa, adres)</b>	<b>Cena brutto oferty</b>	<b>Ilość punktów w kryterium – „cena”</b>
PROGRESBUD Sp. z o.o. ul. Bartosza Głowackiego 17, 32 – 500 Chrzanów NIP 6282195666	5.092,20 zł	53,02
RW Projekt Sp. z o.o. ul. Kredytowa 8/2, 40- 562 Katowice NIP 6342993740	5.904,00 zł	45,73
Nieruchomości Andrzej Szachów, ul. Ogrodowa 6, 78 – 600 Wałcz NIP 7651312193	3.800,00 zł	71,05
Archiklik Wojciech Łosyk ul. Amelii 2a/2, 65 – 147 Zielona Góra NIP 9291766615	16.000,00 zł	16,88
m.kwadrat Natalia Kowal ul. Sabały 4/1-3, 85 – 794 Bydgoszcz NIP 5542777118	2.700,00 zł	100,00
ENERGOKON – PLUS Sp. z o.o. ul. L. Mierosławskiego 3, 41 – 200 Sosnowiec NIP 6292024162	14.883,00 zł	18,14
APIRIA Rafał Brdyła ul. Z. Krasieńskiego 40a-41, 01 – 779 Warszawa NIP 7571431010	13.000,00 zł	20,77
Józefczuk Piotr Przedsiębiorstwo Budowlane ABACUS Snopków 89A, 21 – 002 Jastków NIP 7122101763	8.650,00 zł	31,21
BIURO Projektów „INGRAF ARCHITEKCI” Lucyna Pawlicka ul. Łokietka 5/1, 85 – 200 Bydgoszcz NIP 9670422216	4.800,00 zł	56,25

**Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru najkorzystniejszej oferty – zadanie nr 1, 2, 3, 4 i 5:**

Oferta wskazana jako najkorzystniejsza, spełnia wszystkie warunki udziału w niniejszym postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ, jest ważna i nie podlega odrzuceniu oraz uzyskała łącznie największą ilość punktów na podstawie kryteriów oceny ofert, spośród ofert niepodlegających odrzuceniu - art. 239 ust.1 ustawy Pzp.

**Kierownik**  
**Działu Zamówień Publicznych**  
**Tomasz Skierecki**