

Puck, dnia 13.09.2022 r.

**WYKONAWCY**

**Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Domatówku i Wielkiej Piaśnicy”.**

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ NR 3**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „ustawą PZP”, Zamawiający informuje, że wpłynęły zapytania od Wykonawców dotyczące treści Specyfikacji Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ”. Jednocześnie Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy PZP przekazuje treść zapytania do treści SWZ wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego.

**Pytanie 1**

Czy Wykonawca podczas prowadzenia robót objętych przedmiotem zamówienia będzie zwolniony z opłat za zajęcie pasa drogowego?

**Odpowiedź na pytanie 1**

Na drogach gminnych – tak, na drodze powiatowej – nie.

**Pytanie 2**

Prosimy o potwierdzenie, że samo wpięcie tłoczni ścieków do systemu leży po stronie eksploatatora systemu, a wykonawca ma jedynie dostosować wyposażenie tłoczni aby to było możliwe.

**Odpowiedź na pytanie 2**

Wpięcie tłoczni ścieków do systemu leży po stronie wykonawcy.

**Pytanie 3**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie 3**

Na dzień sporządzenia projektu i dokonania zgłoszenia robót budowlanych pozyskane były wszystkie niezbędne decyzje i na czas dokonania skutecznego zgłoszenia zachowywały ważność.

**Pytanie 4**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie 4**

Na dzień sporządzenia projektu tak.

**Pytanie 5**

W związku z rozbieżnościami pomiędzy szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, Załącznik nr 6 do SWZ a załączonym przedmiarem robót, projektem budowlanym i projektem wykonawczym. Prosimy o jednoznaczne określenie, czy każda tłocznia ma mieć osobny agregat? Czy należy przyjąć jeden agregat na wszystkie tłocznie? Czy agregat występuje wyłącznie na tłoczni ścieków TDK.

**Odpowiedź na pytanie 5**

Agregat stacjonarny przewidziano tylko przy tłoczni TDK. Dla pozostałych tłoczni, w razie potrzeby, będzie stosowany przewoźny agregat prądowłóczy.

**Pytanie 6**

Prosimy o załączenie szczegółowego opisu układu podłączenia agregatów wraz z ich doбором oraz rysunkiem planu zagospodarowania przestrzennego.

**Odpowiedź na pytanie 6**

Agregat prądowłóczy stacjonarny przewidziano wyłącznie dla tłoczni TDK – lokalizacja agregatu przedstawiona jest na rys. nr 2.2 PWb. Opis dobranego agregatu znajduje się w opisie technicznym PWb pkt. 9.2 a podłączenie zostało przedstawione na rysunku schematu zasilania tłoczni TDK – rys. 4.1 PWb.

**Pytanie 7**

W związku z rozbieżnościami pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót, prosimy o potwierdzenie, że rurociąg tłoczny wraz z kształtkami przewidziano z rur polietylenowych PE-RC, PN10, SDR17.

**Odpowiedź na pytanie 7**

Potwierdzamy.

**Pytanie 8**

W związku z rozbieżnościami pomiędzy dokumentacją projektową a przedmiarem robót, prosimy o potwierdzenie, że sieć wodociągowa wraz z kształtkami przewidziano z rur polietylenowych PE-RC, PN10, SDR17.

**Odpowiedź na pytanie 8**

Potwierdzamy.

**Pytanie 9**

Prosimy o podanie warunków odtworzenia istniejących nawierzchni po prowadzonych robotach, gdyż zgodnie z opisem w TOM 2A Projekt wykonawczy – sieć w punkcie 6.3. Warstwę humusu z wykopów należy składować osobno i wykorzystać po zakończeniu robót do odtworzenia terenów zielonych. Wszystkie nawierzchnie w obrębie robot należy przywrócić do stanu pierwotnego, zaś zgodnie z opisem w TOM I – projekt budowlany cz.1 projekt zagospodarowania terenu w punkcie 3.3. prowadzenie robót związanych z budową sieci po zakończeniu robót instalacyjnych należy odtworzyć nawierzchnie dróg oraz zielen na całej szerokości pasa, który uległ zniszczeniu w trakcie ww. robót.

**Odpowiedź na pytanie 9**

Odtworzenie nawierzchni asfaltowych na drodze powiatowej zgodnie z decyzją zarządcy drogi powiatowej, na ul. Jana Pawła II odtworzenie asfaltu na całej szerokości. Pozostałe drogi są gruntowe, w części z płyt – doprowadzić do stanu pierwotnego na szerokość pasa, który uległ zniszczeniu w trakcie trwania robót.

**Pytanie 10**

Czy teren inwestycji znajduje się w strefie ochrony archeologicznej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru oraz ewentualnych badań?

**Odpowiedź na pytanie 10**

Teren inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej.

**Pytanie 11**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji

projektowej załączonej do SWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź na pytanie 11**

Potwierdzamy.

**Pytanie 12**

Prosimy o potwierdzenie, że nie mają być stosowane stopnie złazowe powlekane otuliną z tworzyw sztucznych.

**Odpowiedź na pytanie 12**

Potwierdzamy.

**Pytanie 13**

Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z warunkami Umowy § 8 Rozliczenie przedmiotu umowy pkt. 1. Cała inwestycja zostanie rozliczona w dwóch fakturach.

**Odpowiedź na pytanie 13**

Zgodnie z warunkami wypłat wynagrodzenia zgodnych z warunkami wypłat dofinansowania z *Programu* (w przypadku inwestycji realizowanych w okresie dłuższym niż 12 miesięcy na podstawie jednej umowy) - wypłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w 2 transzach. Do wartości faktury obejmującej zakres z pierwszej transzy doliczone zostanie wynagrodzenie finansowane z budżetu gminy. Przed wypłatą pierwszej transzy z Promesy wypłacone zostanie wynagrodzenie, pokryte udziałem własnym Zamawiającego – w związku z czym Wykonawca musi wykonać również zakres robót, za który płaci Zamawiający.

**Pytanie 14**

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada zabezpieczone pełne środki zapłaty należytego wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku nie otrzymania środków z promesy.

**Odpowiedź na pytanie 14**

Zamawiający w chwili obecnej posiada zabezpieczone w uchwale budżetowej jedynie środki z wstępnej promesy. Po złożeniu i ocenie ofert wiadomo będzie, ile środków należy zabezpieczyć do zawarcia umowy z oferentem, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

**Pytanie 15**

W związku, że Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia mówi o przedmiarach w liczbie mnogiej a Państwo załączyli jeden przedmiar, prosimy o potwierdzenie, że dokumentację dopełnia jeden przedmiar.

**Odpowiedź na pytanie 15**

Aktualizacja przedmiaru była przygotowywana w jednym pliku, przypominam, że przedmiar jest materiałem pomocniczym.

**Pytanie 16**

W związku z rozbieżnościami zakresu sieci kanalizacji grawitacyjnej DN200 PVC, pomiędzy: Projektem Budowlanym (5 304,1m), Projektem Wykonawczym (5 206,9m), Przedmiarem Robót (5 207,6m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (5 207,6m).

Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

**Odpowiedź na pytanie 16**

Właściwy zakres rzeczowy kanalizacji grawitacyjnej DN200 PVC wynosi **5207,6m w tym:**

**- wykop otwarty - 4960,6m; przecisk - 247m**

Zgodnie z przedmiarem robót oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 17**

W związku z rozbieżnościami zakresu przyłączy kanalizacji grawitacyjnej DN160 PVC, pomiędzy: Projektem Budowlanym (112 szt.), Projektem Wykonawczym (1 175,1m), Przedmiarem Robót (1 165,4m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (1 173,4 m).

Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

### **Odpowiedź na pytanie 17**

Właściwy zakres rzeczowy przyłączy kanalizacji grawitacyjnej DN160 wynosi **1173,4m w tym: wykop otwarty – 964,3m; przecisk – 209,1m**

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia robót.

### **Pytanie 18**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości rurociągu tłoczego Ø63PE-RC pomiędzy: Projektem Budowlanym (523,5m), Projektem Wykonawczym (524m), Przedmiarem Robót (505,4m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (524m). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

### **Odpowiedź na pytanie 18**

Właściwy zakres ilości rurociągu tłoczego Ø63 PE-RC wynosi **524m, w tym:**

**- wykop otwarty – 24,5m; przewiert – 480,9m; przecisk – 18,6m**

Zgodnie z Przedmiarem robót, PW oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie 19**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości rurociągu tłoczego Ø90PE-RC pomiędzy: Projektem Budowlanym (1 285,6 m), Projektem Wykonawczym (1284,4m), Przedmiarem Robót (1 240,7m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (1 285,6m). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

### **Odpowiedź na pytanie 19**

Właściwy zakres ilości rurociągu tłoczego Ø90 PE-RC wynosi **1285,6m, w tym:**

**- wykop otwarty – 527,1m; przewiert – 713,6m; przecisk – 44,9m**

Zgodnie z Przedmiarem robót oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie 20**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości rurociągu tłoczego Ø110PE-RC pomiędzy: Projektem Budowlanym (1 835,9 m), Projektem Wykonawczym (1 837,3m), Przedmiarem Robót (1 709,4m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (1 837,3m). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

### **Odpowiedź na pytanie 20**

Właściwy zakres ilości rurociągu tłoczego Ø110 PE-RC wynosi **1837,3m, w tym:**

**- wykop otwarty – 774,9m; przewiert – 934,5m; przecisk – 127,9m**

Zgodnie z Przedmiarem robót oraz szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie 21**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości kolumn płuczaco-spustowych DN100 w obudowie z kręgów betonowych DN600 pomiędzy: Projektem Budowlanym (4 szt.), Projektem Wykonawczym (3 szt.), Przedmiarem Robót (3 szt.) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (4szt.). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

### **Odpowiedź na pytanie 21**

Właściwy zakres ilości kolumn płuczaco-spustowych DN100 wynosi: **4 szt.** zgodnie ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie 22**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości sieci wodociągowej Ø90PE-RC pomiędzy: Projektem Budowlanym (35,9m), Projektem Wykonawczym (19,5m), Przedmiarem Robót (19,5 m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (19,5m). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości sieci wodociągowej Ø90PE-RC pomiędzy: Projektem Budowlanym (161,1m), Projektem Wykonawczym (178,0m), Przedmiarem Robót (61m) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (61m). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

**Odpowiedź na pytanie 22**

Właściwy zakres ilości: przyłączy wodociągowe Ø90PE-RC 19,5 m; sieć wodociągowa Ø90 PE-RC wynosi 61m. Odcinek W1-W2 został już wykonany - zgodnie z przedmiarem robót i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 23**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości Hydrantów naziemnych na sieci wodociągowej pomiędzy: Projektem Budowlanym (5 szt.), Projektem Wykonawczym (5 szt.), Przedmiarem Robót (4 szt.) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (4 szt.). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

**Odpowiedź na pytanie 23**

Właściwy zakres ilości hydrantów naziemnych na sieci wodociągowej wynosi 4szt. Hydrant przy węźle W2 został wykonany. Zgodnie z przedmiarem robót i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 24**

W związku z rozbieżnościami zakresu ilości zasuw z miękkim uszczelnieniem DN80 na sieci wodociągowej pomiędzy: Projektem Budowlanym (5 szt.), Projektem Wykonawczym (5 szt.), Przedmiarem Robót (4 szt.) i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia (4 szt.). Prosimy o wskazanie właściwego zakresu rzeczowego.

**Odpowiedź na pytanie 24**

Właściwy zakres ilości zasuw z miękkim uszczelnieniem Dn80 na sieci wodociągowej wynosi 4 szt. Zgodnie z przedmiarem robót i szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia.

**Pytanie 25**

W związku z chęcią przygotowania jak najrzetelniejszej oferty prosimy o przesunięcie terminu składania ofert o 14 dni (t.j. na dzień 30-09-2022r.). W chwili obecnej wiele firm jest jeszcze w okresie urlopowym i w związku z tym czas oczekiwania na otrzymanie wiążących ofert od podwykonawców i dostawców znacząco się wydłużył. Ponadto, panująca na rynku sytuacja związana z trwającą w Ukrainie wojną i przerwaniem wielu łańcuchów dostaw spowodowała, iż uzyskanie rzetelnych wycen, o odpowiednim okresie ważności jest bardzo trudne i wymaga dłuższego czasu i intensywnych poszukiwań.

Prosimy o przychylenie się do naszego wniosku.

**Odpowiedź na pytanie 25**

Termin składania ofert został już przesunięty, nie wyrażamy zgody na kolejne przesunięcie terminu składania ofert.

**Z poważaniem**  
WÓJT GMINY PUCK  
*Tadeusz Puszkarczuk*



