

Radzyń Podlaski, 09.11.2023 r.

IZ.272.01.05.2023

POWIAT RADZYŃSKI
Pl. I. Potockiego 1
21-300 Radzyń Podlaski

Do Wykonawców biorących udział
w postępowaniu

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na wykonanie adaptacji pomieszczeń ZSP im. Jana Pawła II w Radzynie Podlaskim do funkcjonowania Branżowego centrum umiejętności, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych 27.10.2023 r. pod numerem 2023/BZP 00466208/01.

WYJAŚNIENA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający na podstawie art. 284 ust. 2 i art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U.2023.1605 z późn. zm.) poniżej dokonuje wyjaśnień oraz zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówienia:

Wyjaśnienia:

1. Z uwagi na realizację funkcji bezpieczeństwa dla tablicy uczniowskiej w oparciu o normę PN-EN 60204-1 dla wyłączenia awaryjnego, należy spełnić wszystkie wytyczne, jakie są wskazane w jej wymogach. Jednym z ważniejszych aspektów wskazanej normy jest konieczność eliminacji nieoczekiwanego uruchomienia, które może wystąpić w przypadku zakłócenia w systemie sterowania, przywróceniem zasilania po przerwie lub przypadkowym zadziałaniem na sterowanie. Funkcję tą można zaimplementować poprzez zastosowanie wyzwalacza zanikowego wraz z np. z rozłącznikiem izolacyjnym oraz przyciskiem start i stop, przy czym wyłącznik awaryjny musi być zastosowany przed rozłącznikiem izolacyjnym na zasilaniu głównym (pierwszy od zasilania). Przykładowym elementem realizującym funkcję nieoczekiwanego uruchomienia jest wyzwalacz podnapięciowy w schematach jest wyzwalacz wzrostowy. Proszę o informację czy kalkulację wykonać na podstawie załączonych schematów.

Odpowiedź:

Kalkulacje należy wykonać na podstawie załączonego schematu, a układ sterowania należy rozpatrywać jako cały a nie wybiórczo.

2. Proszę o podanie informacji jakie drzwi należy zamontować? Czy stalowe czy aluminiowe z podaniem podstawowych parametrów i rysunków technicznych. Czy mają to być drzwi jednoskrzydłowe o wymiarze w świetle przejścia 90/200 cm, czy mają posiadać klasę odporności ogniowej, czy mają być przeszklone?

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć drzwi aluminiowe pełne jednoskrzydłowe, bezklasowe sala 1.16, drzwi bezklasowe przeszklone górą o konstrukcji stalowej sala 0.38' Drzwi o wymiarze 90x200 cm. Otwór przewidziany do wykonania : 105 x 210 cm w obu pracowniach.

3. Proszę o podanie wymiarów i materiału z jakiego mają być wykonane tabliczki przydrzwiowe.

Odpowiedź:

Tabliczki należy wykonać o wymiarach 30x 10 cm z PCV i opisem alfabetem Braille'a poszczególnych pomieszczeń.

4. W przypadku wyprodukowania tablicy stanowiska uczniowskiego zgodnie z schematem z dokumentacji projektowej nie otrzymamy na produkt deklaracji zgodności. Proszę o informację czy zamawiający będzie żądał deklaracji zgodności dla całej tablicy uczniowskiej jako wyrobu budowlanego czy jedynie dla pojedynczych urządzeń zastosowanych dla jej wykonania?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga deklaracji na tablice tylko na zamontowane urządzenia dodatkowo wymagane są pomiary.

5. Dla zaprojektowanej turbiny wiatrowej balast wynosi 1,5-2tony. Proszę o potwierdzenie, że konstrukcja dachu jest w stanie przyjąć takie obciążenie.

Odpowiedź:

Błędnie dobrany balast przez oferenta. Katalogowo przyjmuje się obciążenie do 300 kg.

6. Do projektowanego pomieszczenia 0.38' w części rysunkowej projektu budowlanego oznaczono drzwi w klasie odporności pożarowej EI60. W części opisowej projektu budowlanego w punkcie 3.2.5 w/w drzwi opisane są jako bezklasowe aluminiowe przeszklone górą, natomiast w przedmiarze robót projektant wskazuje montaż drzwi stalowych. Projektant ani w projekcie budowlanym ani w przedmiarze robót nie określił szerokości i wysokości przejścia projektowanych drzwi. Proszę o wyjaśnienie jakie drzwi przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć drzwi bezklasowe przeszklone górą o konstrukcji stalowej, drzwi o wymiarze 90x200 cm. Kolor antracyt lub grafit (dostosowany do istniejącej stolarki).

7. Proszę o określenie rodzaju drzwi do pomieszczenia 1.16. Projektant ani w projekcie budowlanym ani w przedmiarze robót nie określił szerokości i wysokości przejścia projektowanych drzwi. Proszę o wyjaśnienie jakie drzwi przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć drzwi aluminiowe pełne jednoskrzydłowe, bezklasowe. Drzwi o wymiarze 90/200 cm. Kolor antracyt lub grafit (dostosowany do istniejącej stolarki)

8. Proszę o określenie rodzaju i długości nadproży drzwiowych do pomieszczenia 0.38' i 1.16.

Odpowiedź:

Nadproża wykonać jako prefabrykowane o długości dostosowanej do szerokości otworu wykonanego do montażu drzwi– zgodnie z wytycznymi producenta w.w. elementu.

9. Proszę o podanie wymiarów zewnętrznych i rodzaju materiału z którego będą wykonane drzwi do pomieszczenia 0.38' i 1.16 oraz wymiary otworu przewidzianego do wykonania.

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć drzwi aluminiowe pełne jednoskrzydłowe, bezklasowe sala 1.16, drzwi bezklasowe przeszklone górą o konstrukcji stalowej sala 0.38'. Drzwi o wymiarze 90x200 cm. Otwór przewidziany do wykonania : 105 x 210 cm w obu pracowniach.

10. W części opisowej projektu budowlanego w punkcie 3.2.3 wskazano do zamontowania drzwi aluminiowe pełne, które nie występują w części rysunkowej i przedmiarze robót. Proszę o wyjaśnienie gdzie w/w drzwi przewidziane są do zamontowania.

Odpowiedź:

Drzwi aluminiowe pełne jednoskrzydłowe należy zamontować w pom. 1.16 w wykonanym przejściu do zaplecza.

11. Proszę o wyjaśnienia braków w przedmiarze robót dotyczącej wydzielenia pomieszczenia 0.38':

- ilości ściany do wykonania w przedmiarze robót nie zgadza się z projektem budowlanym,
- czy Projektant przewiduje wykucia części posadzki pod ścianę, czy ściana posadowiona będzie na istniejącej izolacji termicznej posadzki,
- ilości ściany do wykonania wskazuje wykonanie ściany do niepełnej wysokości pomieszczenia, proszę o potwierdzenie ilości robót,
- proszę o potwierdzenie, że projektowana ściana z betonu komórkowego grubości 12cm zapewni stateczność drzwi w klasie EI60,
- przedmiar robót nie przewiduje wykonania tynków i cokolików na projektowanej ścianie, proszę o potwierdzenie zakresu robót.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ przedmiary robót załączone mają charakter pomocniczy (nie służą do opisu przedmiotu zamówienia i zakresu umowy). Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją projektową. Brak wskazania w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji projektowej z zachowaniem wymagań specyfikacji technicznej, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Ścianę należy wykonać na pełnej wysokości ścian istniejących na istniejącej posadzce

12. Proszę o określenie jakie instalacje sanitarne oznaczone w części opisowej projektu budowlanego w punkcie 3.2.3 przewidziano do zabudowania z płyt GK. Przedmiar robót nie przewiduje do wykonania żadnych instalacji sanitarnych.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ przedmiary robót załączone mają charakter pomocniczy (nie służą do opisu przedmiotu zamówienia i zakresu umowy). Należy wykonać wszystkie instalacje opisane w projekcie. Brak wskazania w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji projektowej z zachowaniem wymagań specyfikacji technicznej w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

13. Projekt budowlany w części opisowej w punkcie 3.2.6 przewiduje przygotowanie do malowania powierzchni do malowania przez zmycie starej farby, natomiast przedmiar robót przewiduje tylko malowanie ścian. Proszę o wyjaśnienie zakresu robót.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ przedmiary robót załączone do SWZ mają charakter pomocniczy (nie służą do opisu przedmiotu zamówienia i zakresu umowy). Brak wskazania w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji projektowej z zachowaniem wymagań specyfikacji technicznej w ramach wynagrodzenia ryczałtowego. Przez określenie „zmycie starej farby” należy rozumieć odkurzenie jej i przygotowanie do malowania (będą wykonywane bruzdy pod instalacje co będzie skutkowało zapyleniem powierzchni ściany).

14. Przedmiar robót w branży sanitarnej wskazuje montaż 2 jednostek klimatyzacyjnych zewnętrznych zlokalizowanych na dachu oraz 14 jednostek wewnętrznych. Proszę o potwierdzenie zakresu robót nieprzewidzianych do wykonania w przedmiarze robót:

- nieprzewidziana do wykonania instalacja freonowa i odprowadzenia skroplin,
- brak określenia rodzaju i wymagań przepustów ściennych, stropowych i dachowych
- brak określenia miejsca i sposobu odprowadzenia skroplin.

Odpowiedź:

Zgodnie z SWZ przedmiary robót mają charakter pomocniczy (nie służą do opisu przedmiotu zamówienia i zakresu umowy). Należy wykonać wszystkie instalacje opisane w projekcie. Brak wskazania w przedmiarze robót koniecznych do wykonania wynikających z dokumentacji projektowej nie zwalnia wykonawcy od obowiązku ich wykonania na podstawie dokumentacji projektowej z zachowaniem wymagań specyfikacji technicznej, w ramach wynagrodzenia ryczałtowego.

15. Proszę o określenie parametrów urządzenia do kompensacji mocy biernej.

Odpowiedź:

Kompensacja mocy należy dobrać po wykonaniu pomiarów poprzez montaż analizatora parametrów sieci. Szkoła posiada układ pół pośredni W granicach mocy przyłączeniowej około 150kW.

16. W punkcie 8 oraz 9 projektu technicznego branży elektrycznej projektant przewiduje montaż koryt kablowych, proszę o wyjaśnienie:

- wysokość montażu koryt kablowych;
- w przypadku montażu ponad sufitem podwieszonym przedmiar nie przewiduje demontażu i montażu sufitów podwieszanych proszę o określenie zakresu robót,
- czy instalacje elektryczne zasilające poszczególne stanowiska laboratoryjne wykonać w technologii podtynkowej czy w rurkach ochronnych natynkowo.

Odpowiedź:

- W przestrzeni pomiędzy sufitem podwieszonym, a stropem należy wykonać montaż nowych koryt kablowych.
- Należy przewidzieć demontaż kasetonów i ponowny montaż. Zgodnie z SWZ przedmiary robót załączone do SWZ mają charakter pomocniczy (nie służą do opisu przedmiotu zamówienia i zakresu umowy).
- Zgodnie z projektem – podtynkowo .

17. W związku z chęcią wykonania rzetelnej kalkulacji a jako że skomplikowanie zadania jest bardzo duże proszę o wydłużenie terminu składania ofert.

Odpowiedź:

Zamawiający przychyła się do wniosku i wydłuża termin składania ofert do 17 listopada 2023 r. W następstwie dokonuje zmiany ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ w następującym zakresie:

- a) Termin składania ofert 17 listopada 2023 r. do godz. 12:00;
- b) Termin otwarcia ofert 17 listopada 2023 r. o godz. 12:20;
- c) Termin związania z ofertą – Wykonawca pozostaje związany ofertą do 16 grudnia 2023 r.

STAROSTA RADZYŃSKI


Szezeban Niebrzegowski

WICESTAROSTA RADZYŃSKI


Michał Zając

