

18.

**UCHWAŁA NR XLI/435/2021
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 24 LISTOPADA 2021 R.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) Rada Gminy Giżycko uchwała, co następuje:

§1

Uchyla się Uchwałę Nr XXXIX/414/2021 Rady Gminy Giżycko z dnia 29 września 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, Gmina Giżycko.

§2

1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie geodezyjnym Gajewo, gmina Giżycko.
2. Granice obszaru objętego uchwałą przedstawiono na załącznikach graficznych Nr 1-2 do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Giżycko.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCA RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec

UZASADNIENIE

Uchyła się uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu wsi Gajewo, Gmina Giżycko, ze względu na konieczność zmiany obszaru opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z potrzeb określenia zasad zagospodarowania przestrzennego na przedmiotowym terenie przy jednoczesnym zachowaniu polityki przestrzennej określonej w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Giżycko.

Dokonana przez Wójta analiza pozwoliła powziąć decyzję o zasadności opracowania miejscowego planu dla stosownego obszaru. Ważąc na powyższe, korzystając ze swych ustawowych uprawnień recypowanych na gruncie ustaw: 1) ustawy o samorządzie gminnym i 2) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – po przedłożeniu przez Wójta pod rozagę możliwości sporządzenia stosownego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uznano, iż jest to zamierzenie zewsząd zasadne. Powzięta uchwała stanowi zatem wyraz woli Rady Gminy względem kształtowania przestrzeni na terenie gminy. Powyższe wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.

Przyjąć zatem należy, że niniejsza Uchwała czyni zadość zarówno oczekiwaniom społeczności lokalnej, jak również obowiązującym przepisom prawnym.

PRZEWODNICZĄCY RADY
GMINY GIŻYCKO
Agnieszka Konec





Gisztyc - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLI/435/2021
RADY GMINY GIŻYCKO
Z DNIA 24 LISTOPADA 2021 R.

OBRĘB GAJEWO
GMINA GIŻYCKO

Skala 1 : 1000

LEGENDA

-----Granice opracowania planu



