

Część opisowa do projektu architektoniczno-budowlanego

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

Posadowienie elementów małej architektury przy ścieżce rowerowej wzdłuż muru Carnota, w suchej fosie Twierdzy Boyen.

Inwestycja zlokalizowana jest na działce o numerze ewidencyjnym 361/1, obręb 0001 Miasto Giżycko

powiat giżycki, województwo warmińsko-mazurskie.

Kategoria obiektu budowlanego: VIII- inne

Zamierzenie budowlane uzyskało pozwolenie Warmińsko-Mazurskiego

Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków : nr 6162/2021 z dnia 28.07.2021 r.

Projekt swym zakresem obejmuje posadowienie elementów małej architektury.

2. Zamierzony sposób użytkowania

Ławki, kosze na śmieci oraz stojaki rowerowe zostaną umieszczone w suchej fosie, wzdłuż muru Carnota w Twierdzy Boyen. Instalacja w/w przedmiotów będzie współtowarzyszyła nowej ścieżce rowerowej i będzie miejscem wypoczynku.

Zamierzony sposób użytkowania ma być zrealizowany poprzez wprowadzenie do parku ławek, stojaków na rowery. Wszystkie te elementy będą stworzone z myślą o szacunku dla środowiska naturalnego. Z tą myślą zaprojektowano również kosze na śmieci. Materiały, z jakich będą produkowane, to, przede wszystkim, drewno i stal.

3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

Wszystkie elementy małej architektury zostaną zainstalowane w sposób trwały i nie będą wkraczały swoimi gabarytami w światło ścieżki rowerowej.

Ławki

Zaproponowano ławki z oparciem. Projektowane ławki są zgodne z zabytkowym charakterem obiektu. Wszystkie należy wykonać z drewna dębowego. Kolorystyka żadnej z nich nie powinna być agresywna ani przybierać odcieni czerwieni.

Dopuszczalne są: naturalne kolory drewna, ciemne odcienie brązu bez domieszki

czerwieni .

Zaprojektowano ustawienie 6 sztuk ławek. Ich lokalizacja jest związana z atrakcyjnością terenu. Ławki powinny posiadać wymiary zgodne lub zbliżone do wymiarów zawartych w załącznikach.

Kosze na śmieci

Zaplanowano kosze drewniane – z dębiny. Usytuowano je przy ścieżkach spacerowych. Ich kolorystyka powinna odpowiadać kolorowi ławek- dopuszczalne są: naturalny kolor drewna, ciemne odcienie brązu bez domieszki czerwieni . Nie dopuszcza się kolorystyki w odcieniach czerwieni ani kolorystyki agresywnej.

Stojaki na rowery

Stojaki rowerowe zaplanowano ze stalowych słupków lakierowanych proszkowo na kolor czarny. Zaprojektowano je tak, aby rowery stały na ścieżce. Zaprojektowano 6 sztuk stojaków. Ich wymiary zaproponowano w załączniku graficznym.

Elementy małej architektury - wykaz:

- Ławka drewniana z oparciem – 6 szt.
- Kosz na śmieci przy ławce - 6 szt.
- Stojak na rowery - 6 szt.

Zestawy : ławka + kosz na śmieci + stojak na rowery będą zamontowane w pobliżu istniejących lamp oświetleniowych. Będą to lampy oświetleniowe o numerach : 23, 28, 31, 35, 39, 44. Ich usytuowanie pokazano na planie zagospodarowania.

Ławki, kosze na śmieci

Drewno dębowe jest materiałem droższym, ale wykorzystywanie go nie przyczynia się do rabunkowej wycinki lasów tak, jak dzieje się to w przypadku tańszego drewna egzotycznego. Dębina nie powoduje negatywnych skutków w środowisku naturalnym – nie jest przetwarzana. Z kolei np. drewno sosnowe podczas utylizacji wymaga zastosowania bardzo szkodliwych technik spopielania. Do wykończenia elementów drewnianych używane będą bejce na bazie wodnej- są nieszkodliwe dla środowiska, a będą trwale chroniły drewno przed zagrożeniami zewnętrznymi i zanieczyszczeniami.

Stojaki na rowery będą wykonane ze stali lakierowanej proszkowo. Stal jest materiałem 100% odzyskiwalnym. Powłoka lakiernicza jest odporna na korozję, chemikalia, wysoką temperaturę i uszkodzenia mechaniczne. Rozpuszczalniki i

rozcieńczalniki nie są emitowane do środowiska, natomiast powłoka farby bardzo dobrze maskuje niedokładności malowanego metalu. Farby proszkowe nanosi się jednorazowo – ich grubość odpowiada trzem warstwom zwykłej farby na bazie rozpuszczalnika. W odróżnieniu od malowania farbami płynnymi lakierowanie proszkowe gwarantuje gładkość powłok, brak spękań i zacieków. Farby proszkowe są w pełni bezpieczne dla ludzi i środowiska.

4. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Projekt nie wprowadza zmian w konstrukcjach nawierzchni i sposobie posadowienia obiektów budowlanych.

Obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej. Projektowane elementy małej architektury zostaną posadowione w sposób bezpośredni. Do ich zamocowania zostaną wykonane betonowe stopy fundamentowe o głębokości do 30 cm

5. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne w tym osoby starsze.

Podczas projektowania kierowano się rozwiązaniami i zaleceniami zachowania standardów dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

6. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a. Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Z nawierzchni ścieżki rowerowej wody opadowe i roztopowe odprowadzane są na przylegające do niej tereny zielone. Nie przewiduje się zmian w sposobie odprowadzania wód opadowych i roztopowych.

b. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości zasięgu rozprzestrzeniania się

W fazie realizacji inwestycji wystąpi możliwość emisji zanieczyszczeń związana z procesem budowlanym. Są to zanieczyszczenia krótkotrwałe o ograniczonym zasięgu

oddziaływania.

c. Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów

Nie dotyczy

- d. Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, a w szczególności jonizującego pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.**

Nie dotyczy

e. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Na terenie opracowania nie zaplanowano wycinki drzew i przesadzenia. Nie przewiduje się również żadnych zmian w ukształtowaniu terenu.

7. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Ścieżka rowerowa zostanie wyposażona w elementy małej architektury – ławki, kosze na śmieci i stojaki na rowery.

8. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu

Nie dotyczy.