

IM.271.25.2024

Dot. postępowania przetargowego pn. **Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w miejscowości Uśnice, gmina Sztum na działce nr 190, realizowane w ramach zadania budżetowego pn.: „Budowa świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu w Sołectwie Uśnice – dokumentacja i inne”.**

I. Wyjaśnienia nr 1.

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2021 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2024 r., poz. 1320), Zamawiający przekazuje poniżej treść pytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1

Jaką powierzchnię całkowitą świetlicy przewiduje Zamawiający?

Odpowiedź 1

Zamawiający wstępnie przewiduje, aby budynek świetlicy wiejskiej posiadał powierzchnię użytkową około 140 m².

Pytanie 2

Czy budynek będzie miał tylko parter?

Odpowiedź 2

Budynek świetlicy wiejskiej ma być budynkiem parterowym.

Pytanie 3

Czy dla tego terenu jest Miejscowy Plan Zagospodarowania?

Odpowiedź 3

Dla terenu, na którym będzie projektowana świetlica wiejska nie ma Miejscowego Planu Zagospodarowania.

Pytanie 4

Jaki przyjęto budżet na inwestycję?

Odpowiedź 5

Zamawiający na ten moment nie oszacował budżetu inwestycji.

Pytanie 5

Czy istniejący budynek na działce należy przewidzieć do rozbiórki?

Odpowiedź 5



W ramach dokumentacji nie należy przewidzieć istniejącego budynku na działce do rozbiórki. Rozbiórka budynku znajdującego się na działce objęta jest innym pozwoleniem. Zamawiający jest na etapie realizowania postępowania na wykonanie rozbiórki budynku.

Pytanie 6

Czy na działce są media: energia elektryczna, woda, kanalizacja?

Odpowiedź 6

Działka nie posiada przyłącza kanalizacji sanitarnej, wodociągowej ani elektrycznej.

Pytanie 7

Czy działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ,jeżeli nie, to czy naszym zadaniem będzie również projekt zjazdu na działkę?

Odpowiedź 7

Dokumentacja projektowa ma zawierać projekt zjazdu.

Pytanie 8

Czy w zakresie zadania jest również ogrodzenie działki?

Odpowiedź 8

W zakres dokumentacji projektowej wchodzi także zaprojektowanie ogrodzenia terenu.

Pytanie 9

Jakie przewiduje się wyposażenie kuchni w budynku?

Odpowiedź 9

Wstępnie Zamawiający przewiduje wyposażenie kuchni świetlicy wiejskiej w zabudowę meblową, zlew, zmywarkę, kuchenkę, lodówkę, stół z krzesłami.

Pytanie 10

Jakie wydarzenia, imprezy będą odbywały się w tym obiekcie?

Odpowiedź 10

Świetlica wiejska będzie służyła do spotkań i zajęć aktywizacyjno-integracyjnych dla mieszkańców sołectwa.

Pytanie 11

Czy obok świetlicy przewiduje się plac zabaw dla dzieci, parking?

Odpowiedź 11

Obok świetlicy przewiduje się parking i niezbędne utwardzenia terenu oraz zagospodarowanie terenu w małą architekturę tj. stojak na rowery, kosz na śmieci, ławki.

UWAGA!

W budynku świetlicy należy zaprojektować instalację alarmową.



Modyfikacja nr 2.

Na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy PZP, Zamawiający informuje, iż zmienia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia.

1. Rozdział IV ust. 2 pkt 7) SWZ, otrzymuje brzmienie:

„Wykonanie koncepcji świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem i wizualizacją – w terminie 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy“.

2. Rozdział V ust. 1 pkt 1) SWZ, otrzymuje brzmienie:

*„Wykonanie dokumentacji projektowej w terminie **4 miesięcy** od dnia zawarcia umowy“.*

3. Rozdział XVI ust. 2 SWZ, otrzymuje brzmienie:

*„Wykonawca jest związany ofertą (30 dni) do dnia **07.12.2024 r.**“.*

4. Rozdział XVII ust. 1 otrzymuje brzmienie:

*„Ofertę należy złożyć na Platformie w zakładce „OFERTY” do dnia **08.11.2024 r. do godz. 10:00**“.*

5. Rozdział XVII ust. 6 otrzymuje brzmienie:

*„Otwarcie Ofert nastąpi w dniu **08.11.2024 r. o godz. 10:15**.”*

Przedmiotowe pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia. Niniejsza modyfikacja wraz z załącznikami jest wiążąca dla Wykonawcy. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

Załączniki:

- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia,
- Zaktualizowana SWZ,
- Zaktualizowany Projekt umowy,

Burmistrz
Miasta i Gminy Sztum

mgr Bartosz Mazerski
Kierownik Zamawiającego



Zamawiający:
Miasto i Gmina Sztum
ul. Mickiewicza 39, 82-400 Sztum