

UMOWA Nr ... (projekt)

zawarta w dniu r. w Skierniewicach pomiędzy:

Instytutem Ogrodnictwa – Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą przy ul. Konstytucji 3 Maja 1/3 w Skierniewicach (96-100) wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000375603, REGON 101023342, NIP 8361848508, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” lub „Instytutem Ogrodnictwa”, reprezentowanym przez:.....

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
Zamawiający i Wykonawca zwani są w treści Umowy łącznie „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) pn. „Dostawa i montaż tuneli foliowych, ciennika oraz izolatorów i wybraniu oferty Wykonawcy jako oferty najkorzystniejszej, Strony zawarły umowę o treści następującej:

§ 1**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i montaż w zakresie (Pakietu)zgodnie ze specyfikacją warunków zamówieniem (dalej jako SWZ) opisem przedmiotu zamówienia oraz złożoną przez Wykonawcę ofertą , dalej jako przedmiot zamówienia lub „przedmiot umowy ,, tj. Załącznik Nr 1 do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy określony w § 1 jest zgodny z obowiązującymi przepisami i normami, jest wolny od wad fizycznych i prawnych, praw osób trzecich, nie toczy się względem niego żadne postępowanie, a także nie jest przedmiotem zabezpieczenia, spełnia wszelkie wymagania techniczne oraz wymagania w zakresie wyposażenia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczy przedmiot Umowy jest fabrycznie nowy, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz spełnia wszystkie obowiązujące normy prawne .
4. Wykonawca zobowiązany jest do zamontowania przedmiotu umowy u Zamawiającego
5. Podpisanie przez Przedstawiciela Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń jest równoznaczne z należyтым wykonaniem Umowy i stanowi dla Wykonawcy podstawę do wystawienia faktury.

§ 2**Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Za należyte wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w kwocie netto: zł (słownie:), brutto z podatkiem VAT (.....%): zł, (słownie:) zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 jest kwotą wyczerpującą wszelkie roszczenia Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, na wskazany w niej rachunek bankowy, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu. Podstawą do wystawienia faktury VAT jest podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego przedmiotu zamówienia bez uwag.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu fakturę elektroniczną, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361), w formie

nieedytowalnego pliku PDF na adres e- mail Zamawiającego: faktury@inhort.pl. Za datę otrzymania faktury Strony przyjmują datę wpływu dokumentu na skrynkę pocztową odbiorcy wiadomości.

5. Za datę płatności wynagrodzenia strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, iż jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posługuje się numerem NIP
7. Zamawiający przy dokonywaniu płatności ma prawo zastosować mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361).
8. Zamawiający dopuszcza możliwość przesyłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem systemu teleinformatycznego (platformy) zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1666).
9. Wykonawca nie jest uprawniony, bez wcześniejszej, pisemnej zgody Zamawiającego do dokonywania cesji wierzytelności, które przysługują względem Zamawiającego.

§ 3

Termin realizacji

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i przekazania przedmiotu umowy **do dnia 20 grudnia 2024 r.**
2. Zrealizowanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 5.

§ 4

Odbiór końcowy

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru końcowego przedmiotu zamówienia niezwłocznie po wykonaniu przez wykonawcę dostawy z montażem .
2. Przedmiot umowy zostanie przygotowany i przekazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na koszt oraz ryzyko Wykonawcy, w stanie zgodnym z zamówieniem.
3. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o gotowości dostawy i montażu z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem.
4. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad, przy czym, jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy lub żądać stosownego odszkodowania i dokonać samodzielnego usunięcia wad;
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a umożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - c) jeżeli wady uniemożliwiają lub utrudniają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy w przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym przysługuje Zamawiającemu w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o okoliczności uprawniającej go do wykonania przysługującego mu prawa odstąpienia
5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
6. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad przedmiotu Umowy. Usunięcie wad zostanie potwierdzone w protokole odbioru.

7. Za datę wykonania przedmiotu zamówienia przyjmuje się dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego bez uwag.

§ 5

Warunki gwarancji, rękojmi i serwisu

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu: **miesięcy** gwarancji. Okres gwarancji liczy się od dnia bezusterkowego przekazania przedmiotu umowy, tj. od dnia podpisania protokołu jego odbioru.
2. Czas naprawy – maksymalnie **7 dni roboczych**.
3. W przypadku dwóch napraw tego samego modułu lub wad tego samego typu w okresie gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany dokonać wymiany sprzętu na nowy, liczba ta nie obejmuje napraw wynikających z niewłaściwej eksploatacji oraz działania sił wyższych.
4. Jeżeli w okresie gwarancji ujawnią się lub zostaną wykryte wady przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich nieodpłatnej naprawy lub wymiany na wolne od wad, w terminie, o którym mowa w ust. 2 licząc od daty doręczenia reklamacji Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego dostarczenia koniecznych części zamiennych lub odebrania od Zamawiającego wadliwego przedmiotu umowy i dostarczenia naprawionego lub wolnego od wad w terminie, o którym mowa w ust. 2 na swój koszt i ryzyko.
6. Zamawiający wyznacza osoby odpowiedzialne za wykonanie przedmiotu umowy :, tel./adres e-mail
7. Wykonawca wyznacza osoby odpowiedzialne za wykonanie przedmiotu zamówienia: tel./adres email
8. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie ewentualnych wad fizycznych przedmiotu umowy lub dostarczenie przedmiotu umowy wolnego od wad: okres trwania rękojmi 24 miesiące.
9. Stwierdzenie prawidłowego dokonania przez Wykonawcę czynności w ramach obowiązków gwarancyjnych lub rękojmi powinno być stwierdzone protokolarnie przez przedstawiciela Zamawiającego.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub podmiotów, za które ponosi odpowiedzialność (w szczególności za działania podwykonawców), w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w dostawie przedmiotu umowy do dnia określonego w § 3 ust. 1 – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 2) za zwłokę w wykonaniu naprawy gwarancyjnej lub w ramach rękojmi z przekroczeniem terminu naprawy określonego w §5 ust. 2 umowy- w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z winy Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość ustalonych kar umownych.
3. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto umowy.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu, z wyjątkiem sumowania kary umownej za odstąpienie od umowy z karą umowną z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy stanowiącego podstawę odstąpienia.

§ 7

Prawo odstąpienia

1. Poza przypadkami określonymi wprost w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) zwłoki w dochowaniu terminów określonych w § 3 ust. 1 Umowy, przekraczającej 7 dni;
 - 2) przedłużenia wykonania przedmiotu umowy uniemożliwiającym rozliczenie przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia do dnia 31 grudnia 2024 roku bez względu na przyczynę;
 - 3) zwłoki w usunięciu wady przedmiotu umowy lub wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad, przekraczającej 14 dni.
2. Zamawiający może skorzystać z wyżej opisanego w ust. 1 prawa odstąpienia w terminie 60 dni od daty powzięcia wiadomości o okoliczności uprawniającej go do wykonania przysługującego mu prawa odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty prawa dochodzenia przez Zamawiającego zapłaty kar umownych określonych w § 6 umowy.

§ 8

Zmiana umowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany sposobu realizacji przedmiotu umowy wynikającej ze zmian w obowiązujących przepisach prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy;
 - 2) zmiany terminu wykonania umowy, jeżeli doszło do przedłużenia terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, przy czym zmiana terminu wykonania umowy powinna umożliwiać Zamawiającemu odebranie i rozliczenie przedmiotu umowy najpóźniej do 27 grudnia 2024 roku;
 - 3) zmiany treści umowy wynikające ze zmian w warunkach dofinansowania na rzecz Zamawiającego, które obejmuje przedmiot umowy, w tym także w zakresie terminu realizacji zamówienia.
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust. 1 jest złożenie pisemnego Wniosku, przez Stronę inicjującą zmianę, zawierającego w szczególności dokładny opis propozycji zmian oraz uzasadnienie ich celowości.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają akceptacji Stron i zachowania, pod rygorem nieważności, formy pisemnej w postaci aneksu do umowy.

§ 9

Podwykonawcy

1. Wykonawca powierza podwykonawcy(om) wykonanie przedmiotu zamówienia w następującym zakresie *(zgodnie z oświadczeniem wskazanym w ofercie)*.
2. Zmiana podwykonawcy lub wyznaczenie podwykonawcy w przypadku złożenia w ofercie oświadczenia o wykonaniu Umowy samodzielnie wymaga poinformowania Zamawiającego oraz przedstawienia informacji o firmie nowego podwykonawcy.
3. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
4. Za działania i zaniechania podwykonawców, Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.

§ 10

Przetwarzanie danych osobowych

1. Zamawiający jest administratorem danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się w

Klauzuli dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://www.inhort.pl/instytut/klauzule-informacyjne-i-rod/>. W przypadku udostępnienia Zamawiającemu przez Wykonawcę danych osobowych pracownika, członka organu lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania tych osób o przetwarzaniu przez Zamawiającego ich danych osobowych w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019, poz. 1781), zwanej dalej „UODO” oraz aktami wykonawczymi do UODO i Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady UE z dnia 27 kwietnia 2016 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, zwanym dalej „RODO”, oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.

2. Wykonawca zobowiązuje się także do poinformowania osób, których dane udostępnia, że ich dane osobowe będą przetwarzane przez cały czas trwania Umowy oraz przez okres przedawnienia ewentualnych roszczeń z Umowy, jak również, że dane pracownika lub osoby wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy nie będą przekazywane innym podmiotom.
3. Zamawiający oświadcza, że wszelką korespondencję dotyczącą ochrony danych osobowych należy przekazywać na adres e-mail Inspektora Ochrony Danych Osobowych: iod@inhort.pl.
4. Pracownik, członek organu lub osoba wyznaczona do kontaktu po stronie Wykonawcy mają prawo dostępu do treści danych osobowych oraz ich poprawiania, sprostowania oraz do usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania. Ponadto pracownikowi, członkowi organu lub osobie wyznaczonej do kontaktu po stronie Wykonawcy przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego dla przetwarzania danych.
5. W przypadku zmiany pracownika, członka organu lub reprezentanta lub osoby wyznaczonej do kontaktu, Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania nowej osoby o treści powyższych uprawnień.
6. W przypadku udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego danych osobowych pracowników Zamawiającego w zakresie niezbędnym do realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać udostępnione dane osobowe w zakresie: imię, nazwisko, numer telefonu, adres e-mail, wyłącznie w celu należytego wykonania Umowy zgodnie z postanowieniami UODO oraz RODO oraz innymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
7. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia danych osobowych przed ujawnieniem lub udostępnieniem osobom nieupoważnionym. W celu zapewnienia realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się ujawniać dane osobowe wyłącznie upoważnionym przez Zamawiającego osobom.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub jego pracownikom lub osobom trzecim w związku z naruszeniem przepisów dotyczących przetwarzania danych osobowych, w zakresie dotyczącym niniejszej Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisów właściwych ze względu na przedmiot umowy.
2. Strony dołożą wszelkich starań, by ewentualne spory rozstrzygnąć polubownie. W przypadku, gdy strony nie dojdą do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Załączniki do niniejszej umowy stanowią jej integralną część.
4. W przypadku sporządzenia umowy:
 - 1) w formie papierowej - umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i dwóch egzemplarzach dla Zamawiającego;
 - 2) w formie elektronicznej - umowa zostaje zawarta w dacie złożenia podpisu przez ostatnią ze Stron z użyciem kwalifikowanych podpisów elektronicznych.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy

Załącznik nr 2 – Wydruk CEIDG/KRS Wykonawcy/Pełnomocnictwo

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA