

ZAMAWIAJACY:

**GMINA MIEJSKA SZCZYTNO, UL. SIENKIEWICZA 1,
12-100 SZCZYTNO, NIP: 745-174-86-03
ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W SZCZYTNIE
UL. SIENKIEWICZA 1
12-100 SZCZYTNO**

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytynie, cmentarzu komunalnym w Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytynie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”

TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: art. 275 pkt 1 - tryb podstawowy bez negocjacji

Rodzaj zamówienia: **Roboty budowlane**

Numer sprawy: **DGN.A.2025**

ZATWIERDZIŁ:

Dyrektor ZGK w Szczytynie
mgr Aneta Gudzbeler

Szczytno, dnia 22 listopada 2024 r.

DZIAŁ A SWZ

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO (art. 281 ust. 1 pkt 1)

1. Gmina Miejska Szczytno, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno,
NIP: 7451748603
Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie,
ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno
2. nr telefonu: (89)676 0820
3. Adres poczty elektronicznej: *sekretariat@zgk.miastoszcztyno.pl*
4. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
<http://www.zgk.bip.um.szczytno.pl>
<http://www.zgk.miastoszcztyno.pl>
5. Postępowanie prowadzone będzie za pomocą platformy zakupowej, dostępnej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno>

II. ADRES STRONY INTERNETOWEJ, NA KTÓREJ UDOSTĘPNIONE BĘDĄ ZMIANY I WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ ORAZ INNE DOKUMENTY ZAMÓWIENIA BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z POSTĘPOWANIEM O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (art. 281 ust 1 pkt 2)

1. Zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia będą udostępniane na stronie internetowej: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno>
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.
3. Zamawiający jest zobowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
4. Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w pkt 3, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami, niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.
5. W przypadku, gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużania terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w ust. 4, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie SWZ.
7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
8. Zamawiający nie będzie zwoływać zebrania wszystkich Wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących SWZ.

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA (art. 281 ust. 1 pkt 3)

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 roku, poz. 1320 ze zm.), zwanej także dalej „Pzp”.
2. Szacunkowa wartość przedmiotowego zamówienia nie przekracza progów unijnych, o których mowa w art. 3 Pzp.

IV. INFORMACJA, CZY ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z MOŻLIWOŚCIĄ PROWADZENIA NEGOCJACJI (art. 281 ust. 1 pkt 4)

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.

V. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (art. 281 ust. 1 pkt 5)

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane pod nazwą: „Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym w Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”

2. Szczegółowy zakres prac obejmujący przedmiot zamówienia został określony w Umowie (Załącznik nr 10 do SWZ) oraz w załącznikach do umowy:

1) Załącznik nr 4 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
2) Załącznik nr 5 – wykaz budynków komunalnych, lokali komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych oraz pozostałe lokalizacje.

3. Zakres zamówienia obejmuje następujące części:

1) **Część 1 - Zadanie Nr 1 - w zakresie instalacji elektrycznych** (kody i nazewnictwo wg CPV)

przedmiot główny:

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

dodatkowy przedmiot:

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

50700000-2- Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

2) **Część 2 - Zadanie Nr 2 - w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym** (kody i nazewnictwo wg CPV)

przedmiot główny:

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

dodatkowy przedmiot:

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 Instalowanie wentylacji

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

- 45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
- 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45410000-4 Tynkowanie
- 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
- 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
- 45432114-6 Roboty w zakresie podłóg drewnianych
- 45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
- 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
- 45453100-8 Roboty renowacyjne
- 45454100-5 Odnawianie
- 50700000-2- usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

4. Zamawiający działając na podstawie art. 95 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które będą wykonywać czynności w zakresie realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia. Szczegółowe informacje w tym zakresie zostały zawarte w Dziale B, Rozdziale VII niniejszej SWZ.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA (art. 281 ust. 1 pkt 6)

Termin wykonania zamówienia ustala się na **okres 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.**

VII. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI TEJ UMOWY (art. 281 ust. 1 pkt 7)

1. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w projekcie Umowy, stanowiącym załącznik nr 10 do SWZ.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w stosunku do treści wybranej oferty w zakresie uregulowanym w art. 454-455 ustawy Pzp oraz wskazanym w projekcie Umowy, stanowiącym Załącznik nr 10 do SWZ.
4. Zmiana umowy wymaga dla swej ważności, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej.

VIII. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI, ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ (art. 281 ust. 1 pkt 8).

Komunikacja w postępowaniu prowadzona będzie zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).

A. Środki komunikacji elektronicznej, przy użyciu, których Zamawiający będzie komunikował się z Wykonawcami:

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno>

2. Funkcjonalność platformy gwarantuje złożenie przez Wykonawcę w postępowaniu zaszyfrowanej oferty wraz załącznikami, w sposób uniemożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert.

1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami, składa się w postaci elektronicznej za pośrednictwem platformy, na formularzu, którego wzór stanowi załącznik Nr 1 i który jest dostępny na stronie dotyczącej niniejszego postępowania.

2) Szyfrowanie ofert odbywa się automatycznie przez system.

3) Za datę złożenia oferty przyjmuje się datę jej przekazania w systemie poprzez kliknięcie przycisku "Złóż ofertę" w drugim kroku i wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.

4) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.

5) Sposób zmiany lub wycofania oferty określony został w Instrukcji składania ofert dla Wykonawców.

6) Z uwagi na to, że złożona oferta jest zaszyfrowana nie można jej edytować w celu dokonania zmiany. Zmianę oferty należy dokonać poprzez wycofanie uprzednio złożonej oferty i złożenie nowej.

7) Zmianę lub wycofanie oferty należy zrobić przed upływem terminu składania ofert.

8) Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty.

3. W toku prowadzonego postępowania komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcą, w tym wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane są za pomocą udostępnionego na platformie, w linku postępowania, formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”. Za datę przekazania (wpływu) oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przyjmuje się datę ich przesłania za pomocą platformy poprzez kliknięcie przycisku „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” po których pojawi się komunikat, że została wysłana do Zamawiającego.

4. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany specyfikacji, zmiany terminu składania i otwarcia ofert Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji "Komunikaty". Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy do konkretnego Wykonawcy.

B. Wymagania techniczne i organizacyjne:

1. Zamawiający, zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo - aplikacyjne umożliwiające pracę na platformie pod adresem **<https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno>** tj.:

1) stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s,

2) komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje,

3) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.,

4) włączona obsługa JavaScript,

5) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf,
6) platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,

7) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.

2. Wykonawca, przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

1) akceptuje warunki korzystania z platformy określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno> w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący,

2) zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert/wniosek dostępnej na platformie.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z platformy, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”). Taka oferta zostanie uznana przez Zamawiającego za ofertę handlową i nie będzie brana pod uwagę w przedmiotowym postępowaniu.

4. Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu platformy znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

C. Sposób sporządzania dokumentów:

1. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415).

2. Szczegółowe informacje w zakresie sporządzenia oferty i jej załączników zastały zawarte w rozdziale XII niniejszego działu.

IX. INFORMACJE O SPOSOBIE KOMUNIKOWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI W INNY SPOSÓB NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, W PRZYPADKU ZAISTNIENIA JEDNEJ Z SYTUACJI OKREŚLONYCH W ART. 65 ust 1, ART. 66 i 69 (art. 281 ust. 1 pkt 9).

W niniejszym postępowaniu cała komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcą odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

X. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI (art. 281 ust. 1 pkt 10).

1. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami w zakresie:

1) merytorycznym – Karolina Łukaszewska, za pośrednictwem platformy zakupowej, nr tel. (89) 676 08 22.

2) właściwości proceduralnych postępowania – Karolina Łukaszewska za pośrednictwem platformy zakupowej, nr tel. (89) 676 08 22.

3) właściwości technicznych urządzenia elektronicznego do składania ofert - administrator platformy zakupowej pod adresem: www.platformazakupowa.pl

2. Zamawiający sugeruje komunikację elektroniczną.

3. Komunikacja ustna dopuszczalna jest tylko w odniesieniu do informacji, które nie są istotne, w szczególności nie dotyczą ogłoszenia o zamówieniu lub dokumentów zamówienia oraz ofert, o ile jej treść jest udokumentowana.
4. Zamawiający będzie pisemnie dokumentował treść rozmów telefonicznych z Wykonawcą.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ (art. 281 ust. 1 pkt 11)

1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert **do dnia 8 stycznia 2025 r.**
2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy jednak niż 30 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia (tj. wyrażonego przy użyciu wyrazów, cyfr lub innych znaków pisaćskich, które można odczytać i powielić).
4. Zamawiający mocą art. 226 ust. 1 pkt 12 odrzuci ofertę, jeżeli Wykonawca nie wyrazi pisemnej zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY (art. 281 ust. 1 pkt 12)

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w postaci elektronicznej w formacie danych: .txt, .rtf, .pdf, .xps, .odt, .ods, .odp, .doc, .xls, .ppt, .docx, .xlsx, .pptx, .csv, .jpg (jpeg), .tif (.tiff), .geotiff, .png, .svg (ze szczególnym wskazaniem na .pdf) i opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
 - 1) Zamawiający określając dopuszczalne formaty danych w jakich może zostać przedłożona oferta wraz z załącznikami korzysta z katalogu formatów wskazanych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 12 kwietnia 2012 r. w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 773).
 - 2) Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r., poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r, poz. 2415).
2. Do przygotowania oferty zaleca się wykorzystanie formularza oferty, którego wzór stanowi **załącznik Nr 1 do SWZ**. W przypadku, gdy Wykonawca nie skorzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru, w treści oferty należy zamieścić wszystkie informacje wymagane w formularzu oferty. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
3. W celu ewentualnej kompresji danych Zamawiający rekomenduje wykorzystanie jednego z formatów: Zip; 7Z. .tar, .gz (.gzip).
4. Na platformie występuje limit objętości plików lub spakowanych folderów w zakresie całej oferty do ilości 10 plików lub spakowanych folderów przy maksymalnej wielkości 150 MB.
5. Wszelkie informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2022 r.

poz.1233), które Wykonawca zastrzeże jako tajemnicę przedsiębiorstwa, zaleca się zamieścić w osobnym pliku w dedykowanym polu za pośrednictwem platformy:

<https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno> (w kroku pierwszym składania oferty, w formularzu przeznaczonym na zamieszczenie tajemnicy przedsiębiorstwa – nazwa: Tajemnica przedsiębiorstwa). Zaleca się, aby każdy dokument zawierający tajemnicę przedsiębiorstwa został zamieszczony w odrębnym pliku. Sposób zamieszczenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa został określony w *Instrukcji składania ofert dla Wykonawców*.

1) Wykonawca zobowiązany jest, wraz z przekazaniem tych informacji wykazać spełnienie przesłanek określonych w art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zaleca się, aby uzasadnienie zastrzeżenia informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa było sformułowane w sposób umożliwiający jego udostępnienie. Zastrzeżenie przez Wykonawcę tajemnicy przedsiębiorstwa bez uzasadnienia, będzie traktowane przez Zamawiającego jako bezskuteczne ze względu na zaniechanie przez Wykonawcę niezbędnych działań w celu zachowania poufności objętych klauzulą informacji zgodnie z postanowieniami art. 18 ust 3 Pzp.

6. Za datę przekazania oferty na platformie przyjmuje się datę jej złożenia w systemie poprzez kliknięcie przycisku „złóż ofertę” w kroku drugim składania oferty wyświetleniu komunikatu, że oferta została złożona.

7. Wykonawca może wycofać ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca składając ofertę wraz z załącznikami opatrzył odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym każdy dokument (każdy plik).

Ze względu na niskie ryzyko naruszenia integralności pliku oraz łatwiejszą weryfikację podpisu, Zamawiający zaleca w miarę możliwości przekonwertowanie plików składających się na ofertę na format .pdf i opatrzenie ich podpisem PAdeES.

9. Wykonawca może złożyć jedną ofertę na wybrane zadanie, lub w przypadku złożenia oferty na 2 zadania należy złożyć oddzielny formularz oferty na każde zadanie z podaniem numeru zadania i rodzaju robót:

1) Zadanie Nr 1 – w zakresie instalacji elektrycznych (Formularz oferty nr 1a),

2) Zadanie Nr 2 – w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym (Formularz oferty nr 1b)

10. Oferta musi obejmować całość zamówienia (wybraną część 1 lub część 2) i odpowiadać treści SWZ.

11. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.

12. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

13. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

14. Do oferty należy dołączyć niżej wymienione dokumenty:

1) oświadczenie Wykonawcy o niepodleganiu wykluczeniu, spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – wzór stanowi **Załącznik Nr 2 i 3 do SWZ**.

a) Sposób złożenia oświadczenia Wykonawcy. Oświadczenie Wykonawcy winno być sporządzone zgodnie z formularzem stanowiącym **załącznik Nr 2 i 3 SWZ**, w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym, lub podpisem osobistym.

b) W przypadku podmiotów składających ofertę wspólną (konsorcjum) oraz w przypadku podmiotów udostępniających potencjał, oświadczenie, którego wzór stanowi **Załącznik Nr 2 i 3 do SWZ** składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie powinno mieć postać dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, przez każdego z nich w zakresie w jakim potwierdzają okoliczności braku podstaw do wykluczenia, spełnienia warunków udziału.

c) Wykonawca wypełnia Oświadczenie tworząc dokument elektroniczny.

d) Po stworzeniu Oświadczenia w postaci elektronicznej, Wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym, wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie z dnia 5

września 2016 r. – o usługach zaufania oraz identyfikacji elektronicznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 422) lub podpisem zaufanym o którym mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2024 r. poz. 1557) , lub podpisem osobistym o którym mowa w ustawie z dnia z dnia 6 sierpnia 2010 r. o dowodach osobistych (Dz. U. z 2022 r. poz. 671).

2) Pełnomocnictwo:

a) upoważniające do złożenia oferty, o ile ofertę składa pełnomocnik;

b) dla pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, jeżeli dotyczy.

c) Pełnomocnictwo do złożenia oferty musi być złożone w takiej samej formie, jak składana oferta (tj. w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym). Dopuszcza się także złożenie elektronicznej kopii (skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, w formie elektronicznego poświadczenia sporządzonego stosownie do art. 97 §2 ustawy z dnia 14 lutego 1991 r. Prawo o notariacie, które to poświadczenie notariusz opatruje kwalifikowanym podpisem elektronicznym, bądź też poprzez opatrzenie skanu pełnomocnictwa sporządzonego uprzednio w formie pisemnej, kwalifikowanym podpisem, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym mocodawcy.

d) Elektroniczna kopia pełnomocnictwa nie może być uwierzytelniona przez uppełnomocnionego.

3) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, w przypadku, gdy Wykonawca w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu polega na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby.

a) Zobowiązanie składa się w postaci dokumentu elektronicznego, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

b) Jeżeli zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, wówczas przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności dokonuje notariusz lub Wykonawca.

4) Oświadczenie składane na podstawie art. art. 117 ust. 4, w przypadku podmiotów składających ofertę wspólną.

a) Oświadczenia składa się w postaci dokumentu elektronicznego, opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

b) Jeżeli oświadczenie zostało sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzony własnoręcznym podpisem, wówczas przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu, opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. Poświadczenia zgodności dokonuje notariusz lub Wykonawca.

15. Dokumenty składane wraz z ofertą lub inne dokumenty, w tym dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.

XIII. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT (art. 281 ust. 1 pkt 13)

1. Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć za pośrednictwem platformy zakupowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno>, w sposób określony w rozdziale VIII SWZ.

2. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie **do dnia 10 grudnia 2024 r., do godz. 10:00.**

3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

4. Zamawiający odrzuci ofertę złożoną po terminie składania ofert.

5. Informacje przypominające o wycofaniu oferty:

- a) Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert może wycofać ofertę za pośrednictwem platformy zakupowej, na której prowadzone jest postępowanie.
- b) Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może wycofać złożonej oferty.

XIV. TERMIN OTWARCIA OFERT (art. 281 ust. 1 pkt 14)

1. Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 10 grudnia 2024 r., o godzinie 10:15.**

2. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. Otwarcia ofert dokonają członkowie Komisji Przetargowej.

3. Otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego.

4. W przypadku awarii systemu, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym w Rozdziale XIII, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii.

5. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania tj. **<https://platformazakupowa.pl/pn/zgk.szczytno>**, a w przypadku awarii sieci internetowej informacje będzie można uzyskać pod nr telefonu **(89) 676 08 22.**

6. Zamawiający najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

7. Zamawiający niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

- a) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;
- b) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

XV. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART.108 (art. 281 ust. 1 pkt 15).

1. Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawcę, jeżeli nie wykaże braku podstaw do jego wykluczenia.

2. Weryfikacja podstaw wykluczenia oparta jest o **art. 108 ust. 1** ustawy jako obligatoryjne przesłanki.

3. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego w art. 46 - 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie, (Dz. U. z 2024 r. poz. 1488) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 930).

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2021 r. poz. 1745),

- g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
- h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej
– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi Wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
- 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
4. Wykonawca może zostać wykluczony przez Zamawiającego na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 5, jeżeli udowodni Zamawiającemu, że spełnił łącznie następujące przesłanki:
- 1) naprawił lub zobowiązał się do naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem, w tym poprzez zadośćuczynienie pieniężne;
- 2) wyczerpująco wyjaśnił fakty i okoliczności związane z przestępstwem, wykroczeniem lub swoim nieprawidłowym postępowaniem oraz spowodowanymi przez nie szkodami, aktywnie współpracując odpowiednio z właściwymi organami, w tym organami ścigania, lub zamawiającym;
- 3) podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom, wykroczeniom lub nieprawidłowemu postępowaniu, w szczególności:
- a) zerwał wszelkie powiązania z osobami lub podmiotami odpowiedzialnymi za nieprawidłowe postępowanie wykonawcy,
- b) zreorganizował personel,
- c) wdrożył system sprawozdawczości i kontroli,
- d) utworzył struktury audytu wewnętrznego do monitorowania przestrzegania przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów,
- e) wprowadził wewnętrzne regulacje dotyczące odpowiedzialności i odszkodowań za nieprzebranie przepisów, wewnętrznych regulacji lub standardów.

6. Zamawiający ocenia czy podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, są wystarczające do wykazania jego rzetelności, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy. Jeżeli podjęte przez Wykonawcę czynności, o których mowa w ust. 5, nie są wystarczające do wykazania jego rzetelności, zamawiający wyklucza Wykonawcę.

7. Ponadto Zamawiający wykluczy z postępowania:

1) wykonawcę lub uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

2) wykonawcę lub uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2023 r. poz. 1124) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3) wykonawcę lub uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 i 295), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

8. Zamawiający oceni brak podstaw do wykluczenia na podstawie wymaganego złożenia z ofertą oświadczenia Wykonawcy z art. 125 ust. 1 Pzp. W odniesieniu do podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 Pzp, Zamawiający zażąda od Wykonawcy którego oferta została najwyżej oceniona złożenia podmiotowych środków dowodowych w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia. Wykaz podmiotowych środków dowodowych zamawiający wskazał w rozdziale dotyczącym podmiotowych środków dowodowych.

9. Zamawiający nie określa fakultatywnych przesłanek wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 Pzp.

XVI. SPOSÓB OBLICZENIA CENY (art. 281 ust. 1 pkt 16)

1. Wykonawca poda cenę oferty w Formularzu Ofertowym sporządzonym według wzoru, stanowiącego załącznik Nr 1 do SWZ, jako cenę brutto (z uwzględnieniem kwoty podatku od towarów i usług (VAT) z wyszczególnieniem stawki podatku od towarów i usług (VAT).

2. Cena ofertowa brutto musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami opisanymi w SWZ i w załącznikach do niej (opis przedmiotu zamówienia, projektowane postanowienia umowy).

3. Cena podana w Formularzu ofertowym jest ceną ostateczną, niepodlegającą negocjacji i wyczerpującą wszelkie należności Wykonawcy wobec Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

4. Cena oferty powinna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

5. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

6. Wyliczona cena oferty brutto, będzie służyć do porównania złożonych ofert i do rozliczenia w trakcie realizacji zamówienia.

7. Cena oferty musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytego wykonania przedmiotu zamówienia, w tym również koszty związane z prawidłowym przygotowaniem i zabezpieczeniem wszelkich materiałów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

8. Koszty pracy, które zostaną przyjęte do ustalenia ceny nie mogą być niższe od minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2022 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tj. Dz. U. z 2020 poz. 2207 ze zm.).

9. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).

10. Wykonawca podaje w Formularzu Ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty, jeżeli nie ziszczą się ustawowe przesłanki omyłki (na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 10 Pzp w związku z art. 223 ust. 2 pkt 3 Pzp);

11. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną ryczałtową podaną cyfrowo, a słownie jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena ryczałtowa podana słownie.

XVII. OPIS KRYTERIÓW OCENY OFERT, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT. (art. 281 ust. 1 pkt 17)

1. Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

1.	Cena (C)	60% /maks. 60 pkt
2.	Czas reakcji na zgłoszenie awarii (T)	40 % /maks. 40 pkt

2. Punkty za kryterium „Cena” (waga 60%) (C) - zostaną obliczone wg następującego wzoru:

1) $C = (C_o : C_b) \times 60 \text{ pkt}$, gdzie:

C- ilość punktów badanej ceny oferty

C_o - cena oferty najniższej spośród zaproponowanych w ofertach

C_b - cena oferty badanej

2) Porównywaną ceną będzie cena brutto ogółem za realizację zamówienia obliczona przez Wykonawcę zgodnie z przepisami prawa i podana w „Formularzu oferty” (Załącznik nr 1 do SWZ) pkt. 2. Określona w ten sposób cena oferty służyć będzie do porównania ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty.

3. Punkty za kryterium "Czas reakcji na zgłoszenie awarii" (waga 40%) - (T) - zostaną przyznane zgodnie z poniższym opisem:

Lp.	Przedmiot oceny	Ilość pkt
1.	Zaoferowany czas reakcji do 4 godzin	0 pkt
2.	Zaoferowany czas reakcji do 3 godzin	15 pkt
3.	Zaoferowany czas reakcji do 2 godzin	30 pkt
4.	Zaoferowany czas reakcji do 1 godziny	40 pkt

2) Punkty zostaną przyznane na podstawie oświadczenia złożonego w pkt 3 „Formularza oferty” (załącznik nr 1 do SWZ). W przypadku niezłożenia oświadczenia poprzez wpisanie zaoferowanego czasu reakcji na zgłoszenie awarii w pkt 3 „Formularza oferty”, lub wpisania innej niż dopuszczalna liczby Zamawiający przyzna ofercie 0 pkt, a do umowy wpisany będzie czas reakcji na zgłoszenie awarii do 4 godzin.

3) Oferta z zaoferowanym czasem reakcji **do 1 godziny** otrzyma maksymalną ilość punktów.

4. Zamawiający może przyznać wykonawcy maksymalnie 100 punktów. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans kryteriów oceny ofert wg wzoru:

Po = C + T, gdzie:

Po - suma punktów uzyskana przez ofertę

C - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Cena”

T - ilość punktów uzyskanych przez ofertę w kryterium „Czas reakcji na zgłoszenie awarii”

5. Oferta najwyżej oceniona, to oferta, która otrzymała najwyższą liczbę punktów w ocenie ofert przeprowadzonej przez Zamawiającego. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej, czyli takiej, która została złożona przez Wykonawcę, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie ma wobec niego przesłanek do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz która otrzymała najwyższą liczbę punktów w ocenie ofert przeprowadzonej zgodnie z opisanymi w niniejszym rozdziale kryteriami.

6. Oferta najwyżej oceniona, to oferta, która otrzymała najwyższą liczbę punktów w ocenie ofert przeprowadzonej przez Zamawiającego. Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej, czyli takiej, która została złożona przez Wykonawcę, który spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie ma wobec niego przesłanek do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz która otrzymała najwyższą liczbę punktów w ocenie ofert przeprowadzonej zgodnie z opisanymi w niniejszym rozdziale kryteriami.

7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361), dla celów zastosowania kryterium ceny Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałyby obowiązek rozliczyć.

8. W formularzu oferty (Załącznik Nr 1), Wykonawca ma obowiązek:

1) Poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

2) Wskazania nazwy (rodzaju towaru lub usługi), których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

3) Wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;

4) Wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

9. Zamawiający wybiera najkorzystniejszą ofertę w terminie związania ofertą, określonym w SWZ.

10. Jeżeli termin związania ofertą upłynie przed wyborem najkorzystniejszej oferty Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę, do wyrażenia, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, pisemnej zgody na wybór jego oferty.

11. W przypadku braku zgody, o której mowa w pkt 9, oferta podlega odrzuceniu a Zamawiający zwraca się o wyrażenie takiej zgody do kolejnego Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

XVIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO (art. 281 ust. 1 pkt 18).

1. Zamawiający zawiera umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 Pzp, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni, jeżeli zostało przesłane w inny sposób.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę.
3. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez Zamawiającego o miejscu i terminie podpisania umowy.
4. Wykonawca, o którym mowa w ust 3, ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projektowanych postanowieniach umowy, które stanowią **załącznik nr 10 do SWZ**. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca (w przypadku wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej) zobowiązany jest:
 - 1) Złożyć umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w której Wykonawcy wskażą Pełnomocnika uprawnionego do kontaktów z Zamawiającym oraz wystawiania dokumentów związanych z płatnościami – w przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie wybrana oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - 2) Przedstawić nazwy (firmy) podwykonawców, adresy oraz dokumenty potwierdzające, że występują oni w obrocie prawnym, a także wskazać sposób reprezentacji i szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, który podwykonawca będzie realizował – jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana wskazał w ofercie, że część zamówienia powierzy podwykonawcom i jeżeli podwykonawcy są znani na dzień podpisania umowy,
 - 3) Do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Niewypełnienie obowiązków, o których mowa w ust. 6 niniejszego rozdziału SWZ, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie spowoduje, że zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert złożonych w postępowaniu przez pozostałych Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY (art. 281 ust. 1 pkt 19)

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Pzp.
2. Odwołanie przysługuje na:
 - 1) Niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;
 - 2) Zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.

Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub treści SWZ wnosi się w terminie 5 dni, od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub treści SWZ na stronie internetowej.

5. Odwołanie wnosi się w terminie :

1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) 10 dni od przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w inny sposób niż określony w pkt 1).

6. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust 1 Pzp, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

7. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony Prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp.

DZIAŁ B SWZ

I. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 109 ust 1, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY JE PRZEWIDUJE. (art. 281 ust. 2 pkt 1)

Zamawiający nie przewiduje wykluczenia na podstawie przesłanek fakultatywnych zawartych art. 109 ust. 1 ustawy.

II. INFORMACJA O WARUNKACH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY JE PRZEWIDUJE (art. 281 ust. 2 pkt 2)

1. O udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) nie podlegają wykluczeniu (podstawy wykluczenia Zamawiający wskazał w Dziale A Rozdziale XV SWZ);

2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone przez Zamawiającego w ust 2.

2. Zamawiający stawia warunek udziału w postępowaniu w zakresie:

1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Oдноśnie przedmiotowego warunku Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia, na sumę nie niższą niż:

a) dla Zadania Nr 1 – w zakresie instalacji elektrycznych - 100 000 zł,

a) dla Zadania Nr 2 – w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym - 200 000 zł,

2) zdolności technicznej lub zawodowej: Одноśnie przedmiotowego warunku Zamawiający wymaga, aby Wykonawca wykazał, że:

a) wykonywał roboty budowlane w okresie ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot

zamówienia w zakresie poszczególnych zadań, każda o wartości minimum dla poszczególnych części (zadań):

- 10.000 zł brutto dla Zadania Nr 1- w zakresie instalacji elektrycznych
- 60.000 zł brutto dla Zadania Nr 2- w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym

oraz załączy dowody (referencje lub inne odpowiednie dokumenty) o należyтым wykonaniu robót.

b) dysponuje osobami posiadającymi stosowne uprawnienia i kwalifikacje w przypadku:

- Zadania Nr 1 - w zakresie instalacji elektrycznych - kwalifikacje do wykonywania pracy na stanowisku dozoru i eksploatacji w zakresie: konserwacji, remontów, montażu, kontrolno - pomiarowym dla urządzeń, instalacji i sieci: Grupa 1. urządzenia, instalacje i sieci elektroenergetyczne wytwarzające, przetwarzające i zużywające energię elektryczną o napięciu nie wyższym niż 1 kV.
- Zadania Nr 2 - w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym - wymagane kwalifikacje, w tym uprawnienia budowlane i są wpisane na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum, spółka cywilna) w/w warunki mogą oni spełnić łącznie.

3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- b) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. **W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do**

oferty oświadczenie (na podstawie art. 117 ust. 4 Pzp), z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.

7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, są oni zobowiązani wykazać, iż stawiany przez Zamawiającego warunek spełnia w całości co najmniej jeden z nich.

8. W przypadku Wykonawców powołujących się na zasoby podmiotów na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, są oni zobowiązani wykazać, iż stawiany przez Zamawiającego warunek spełnia w całości samodzielnie – lub – w całości jest on spełniany przez podmiot udostępniający, na zasoby którego Wykonawca się powołuje.

III. INFORMACJA O PODMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE WYMAGAŁ ICH ZŁOŻENIA (art. 281 ust. 2 pkt 3)

1. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych, celem potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia oraz potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.

2. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż **5 dni** od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Rozdziale II Działu B niniejszej SWZ oraz potwierdzenie braku podstaw wykluczenia w zakresie art. 108 ust. 1.

1) W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca składa:

a) dokument potwierdzający, że wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż

- dla Zadania Nr 1 – w zakresie instalacji elektrycznych - **100 000 zł**,

- dla Zadania Nr 2 – w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym - **200 000 zł**,

b) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty (**Wzór – Załącznik nr 7 do SWZ**)

c) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy w celu wykonania zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami, (**Wzór – Załącznik nr 8 do SWZ**)

d) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, (**Wzór – Załącznik nr 9 do SWZ**)

2) W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania, Wykonawca składa:

a) **Oświadczenie** Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o **braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo świadczenia o przynależności do tej samej

grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej.

Wzór oświadczenia, o złożenie którego zostanie poproszony Wykonawca najwyżej oceniony – stanowi załącznik Nr 6 do SWZ .

3. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej dopuszczonych w SWZ, w zakresie i w sposób określony w przepisach rozporządzenia wydanego na podstawie art. 70 Ustawy. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

4. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych podmiotowych środków dowodowych, aktualnych na dzień ich złożenia.

5. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, podmiotowych środków dowodowych, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że: oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

6. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.

7. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenie, o niepodleganiu wykluczeniu i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.

8. Zgodnie z art. 274 ust. 4 ustawy Pzp, Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp, składanym wraz z ofertą, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

IV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH (art. 281 ust. 2 pkt 4)

1. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych:

- 1) Część 1 – w zakresie instalacji elektrycznych,
- 2) Część 2 – w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym.

V. LICZBA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, NA KTÓRĄ WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ OFERTĘ, LUB MAKSYMALNA LICZBA CZĘŚCI, NA KTÓRE ZAMÓWIENIE MOŻE ZOSTAĆ UDZIELONE TEMU SAMEMU WYKONAWCY, ORAZ KRYTERIA LUB ZASADY, MAJĄCE ZASTOSOWANIE DO USTALENIA, KTÓRE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANĄ UDZIELONE JEDNEMU WYKONAWCY, W PRZYPADKU WYBORU JEGO OFERTY W WIĘKSZEJ NIŻ MAKSYMALNA LICZBIE CZĘŚCI (art. 281 ust. 2 pkt 5)

Wykonawca może złożyć jedną ofertę na wybrane zadanie, lub w przypadku złożenia oferty na 2 zadania należy złożyć oddzielny formularz oferty na każde zadanie z podaniem numeru zadania i rodzaju robót:

- 1) Zadanie Nr 1 – w zakresie instalacji elektrycznych (Formularz oferty nr 1a),

2) Zadanie Nr 2 – w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym (Formularz oferty nr 1b).

VI. INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT WARIANTOWYCH, W TYM INFORMACJE O SPOSOBIE PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH, ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE (art. 281 ust. 2 pkt 6)

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych

VII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY, W OKOLICZNOŚCIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 95 (art. 281 ust. 2 pkt 7)

1. Zamawiający działając na podstawie art. 95 ustawy Pzp, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę i Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób, które będą wykonywać w szczególności następujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia: prace ogólnobudowlane, obsługa urządzeń technicznych.

2. Szczegółowe informacje w zakresie sposobu udokumentowania zatrudnienia pracowników na umowę o pracę, uprawnień w zakresie kontroli spełnienia przez Wykonawcę przedmiotowego wymogu oraz sankcji z tytułu jego niespełnienia, wskazano odpowiednio w § 6 umowy.

*art. 22§1 ustawy z dnia 26 czerwca 1976r - Kodeks pracy stanowi, że: „Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i w czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca do zatrudnienia pracownika za wynagrodzeniem”.

3. Zamawiający nie będzie wymagał zatrudnienia na umowę o pracę w myśl przepisów Kodeksu pracy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 725).

VIII. WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA OSÓB, O KTÓRYCH MOWA W ART. 96 UST.2 PKT 2 JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE TAKIE WYMAGANIA ja (art. 281 ust 2 pkt 8)

Zamawiający nie przewiduje takich wymagań.

IX. INFORMACJA O ZASTRZEŻENIU MOŻLIWOŚCI UBIEGANIA SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA WYŁĄCZNIE PRZEZ WYKONAWCÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 94, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE TAKIE WYMAGANIA (art. 281 ust. 2 pkt 9)

Zamawiający nie przewiduje takich wymagań.

X. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM, W TYM JEGO KWOTA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE OBOWIĄZEK WNIESIENIA WADIUM (art. 281 ust. 2 pkt 10)

1. Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości:

Część 1- w zakresie instalacji elektrycznych -1 500 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100 zł),

Część 2 - w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym – 1 500 zł (słownie złotych: jeden tysiąc pięćset 00/100 zł).

2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w ust. 10 pkt 2 i 3 oraz ust. 11.

3. Za wadium wniesione w terminie uważa się:

1) dla wadium wnoszonego w pieniądzu- datę uznania rachunku bankowego przez bank Zamawiającego;

2) w przypadku wadium wnoszonego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4- data zapisania dokumentu na serwerach platformy zakupowej;

4. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9.11.2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2024 r. poz. 419)

4. Wadium wnoszone **w pieniądzu** należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego: Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno - Bank Spółdzielczy w Szczytnie **05 8838 0005 2014 0100 0880 0004** z adnotacją: „**Wadium – Nr sprawy: DGN.A.2025**”.

5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

6. Przy wnoszeniu wadium wykonawca winien powołać się na nazwę postępowania.

7. Wadium wnoszone w formach innych niż pieniądz:

1) koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez wykonawcę, określone w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp;

2) musi zawierać stwierdzenie, że gwarant lub poręczyciel zobowiązuje się nieodwołalnie i bezwarunkowo pokryć wszelkie zobowiązania wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z zapisów SWZ dotyczące wadium, do wysokości gwarantowanej kwoty, na pierwsze żądanie Zamawiającego przedstawione gwarantowi w formie pisemnej;

3) musi wskazywać nazwę postępowania;

4) nie może wprowadzać żadnych dodatkowych warunków, od spełnienia których zależy spełnienie świadczeń z tytułu udzielonej gwarancji lub poręczenia.

8. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2-4, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;

2) Wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

9. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania

ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp.

10. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności:

- 1) upływu terminu związania ofertą;
- 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

11. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium Wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) którego oferta została odrzucona;
- 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
- 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

12. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 11, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp.

13. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

14. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium.

XI. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART 214 UST. 1 pkt 7 i 8, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIENI (Art 281 ust. 2 pkt 11)

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych. Zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 7 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych zamówienie będzie przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i będzie zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.

2. Wielkość przewidywanych zamówień polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych ustala się w wysokości 50% zamówienia podstawowego.

3. Zakres zamówienia zostanie ustalony w oparciu o protokół sporządzony przez Zamawiającego zaś wartość zamówienia uzupełniającego ustalona zostanie na podstawie stawek z przetargu zawartych w ofercie. Wykonanie zamówienia wymaga zawarcia odrębnej umowy.

XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEPROWADZENIA PRZEZ WYKONAWCĘ WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIA PRZEZ NIEGO DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 131 ust 2, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE MOŻLIWOŚĆ ALBO WYMAGA ZŁOŻENIA OFERTY PO ODBYCIU WIZJI LOKALNEJ LUB SPRAWDZENIU TYCH DOKUMENTÓW (ART. 281 ust. 2 pkt 12)

Nie dotyczy.

XIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH (art. 281 ust. 2 pkt 13)

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

XIV. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT (art. 281 ust. 2 pkt 14)

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

XV. INFORMACJE O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH ZADAŃ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA zgodnie z art. 60 i art. 121 (art. 281 ust. 2 pkt 15)

Zamawiający nie dokonuje takiego zastrzeżenia.

XVI. MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ (art. 281 ust. 2 pkt 16)

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

XVII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYM WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM AUKCJI ELEKTRONICZNEJ WRAZ Z INFORMACJAMI, O KTÓRYCH MOWA w art. 230, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE AUKCJĘ ELEKTRONICZNĄ (art. 281 ust. 2 pkt 17).

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

XVIII. WYMÓG LUB MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH LUB DOŁĄCZENIA KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH DO OFERTY, W SYTUACJI OKREŚLONEJ w art. 93 (art. 281 ust. 2 pkt 18)

Zamawiający nie przewiduje możliwości wniesienia oferty w postaci katalogów elektronicznych.

XIX. INFORMACJE DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE OBOWIĄZEK JEGO WNIESIENIA (art. 281 ust. 2 pkt 19)

Zamawiający nie żąda zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

DZIAŁ C SWZ

I. INFORMACJE DODATKOWE

I. Informacja w zakresie RODO

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO):

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie, ul. H. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno, Tel. (89) 676 08 20.
2. Osobą udzielającą wyjaśnień w zakresie ochrony danych osobowych jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się za pomocą poczty elektronicznej e-mail: iod@zgk.miastoszcztyno.pl lub na adres korespondencyjny Administratora danych – ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno.
3. Celem przetwarzania Pana/Pani danych osobowych jest przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym w Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”**
4. Pana/Pani dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit.c RODO w związku z ustawą Prawo zamówień publicznych.
5. Odbiorcami Pana/Pani danych osobowych są przede wszystkim organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej w zakresie i w celach, które regulują przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
6. Pana/Pani dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
7. Pana/Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat, liczone od roku następującego, po roku w którym sprawę zakończono.
8. Posiada Pan/Pani prawo do dostępu do danych osobowych/ sprostowania danych osobowych/ żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych/ wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa).
9. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest: **wymogiem ustawowym** i jest Pan/Pani zobowiązany/a do ich podania, w sytuacji gdy przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. Konsekwencją nie podania danych osobowych jest brak możliwości osiągnięcia celu, jakim jest spełnienie ciężącego obowiązku prawnego na Administratorze.
10. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą podlegać profilowaniu.

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE PODWYKONAWSTWA

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy (podwykonawcom),
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia,
3. Zamawiający wymaga, aby w przypadku powierzenia części zamówienia podwykonawcom, Wykonawca wskazał w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podał (o ile są mu wiadome na tym etapie) nazwy (firmy) tych podwykonawców.

ZAŁĄCZNIKI DO SWZ:

Załącznikami do niniejszej SWZ są następujące formularze:

Lp.	Oznaczenie Załącznika	Nazwa Załącznika
1.	Załącznik nr 1	Formularze nr 1a i nr 1b Oferty
2.	Załącznik nr 2	Wzór oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania
3.	Załącznik nr 3	Wzór oświadczenia z art. 125 ust. 1 ustawy Pzp – dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu
4.	Załącznik Nr 4	Wzór oświadczenia z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia <i>(oświadczenie składane z ofertą, jeżeli dotyczy)</i>
5.	Załącznik nr 5	Wzór zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby <i>(zobowiązanie składane z ofertą, jeżeli dotyczy)</i>
6.	Załącznik nr 6	Wzór oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp <i>(oświadczenie składane jest na wezwanie Zamawiającego)</i>
7.	Załącznik nr 7	Wzór wykazu robót budowlanych <i>(wykaz składany jest na wezwanie Zamawiającego)</i>
8.	Załącznik Nr 8	Wzór wykazu narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych dostępnych Wykonawcy robót budowlanych <i>(wykaz składany jest na wezwanie Zamawiającego)</i>
9.	Załącznik Nr 9	Wzór wykazu osób <i>(wykaz składany jest na wezwanie Zamawiającego)</i>
10.	Załącznik Nr 10	Projekt umowy wraz z załącznikami

**Zamawiający:
Gmina Miejska Szczytno
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno
Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno**

OFERTA - Formularz nr 1a

Zadanie Nr 1 – w zakresie instalacji elektrycznych

Przedmiot zamówienia	„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1-roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”
----------------------	--

Nazwa (firma) i adres Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*
NIP Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) w celu skorzystania przez Zamawiającego z bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych*
Numer telefonu*
Adres poczty elektronicznej*
Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 06 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162) jest: (należy wstawić znak „x” w jednym wybranym wierszu)	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> małym przedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> średnim przedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> pozostali przedsiębiorcy*

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferuję wykonanie zamówienia oraz oświadczam, że oferowana usługa spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ – opisie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

1.	Cena ofertowa ogółem	<p>Oferujemy następujący wskaźnik cenowy będący ceną ofertową:</p> <p>1) stawka roboczogodziny, zawierająca narzut kosztów pośrednich, zysk i podatek VAT: wyliczonej z uwzględnieniem:</p> <p>- stawka robocizny bezpośrednio: $R_{\text{bezp.}} = \dots\dots\dots \text{zł/r-g}$</p> <p>- wskaźnik narzutów kosztów pośrednich: $K_p = \dots\dots\dots \text{od R+S}$</p> <p>- wskaźnik narzutów zysku: $Z = \dots\dots\dots \% \text{ od R+S+Kp}$</p> <p>-----</p> <p>Razem stawka roboczogodziny netto: $R = \dots\dots\dots \text{zł/r-g netto}$</p> <p>podatek VAT (8%-dla lokali mieszkalnych) = $\dots\dots\dots \text{zł}$</p> <p>ogółem stawka roboczogodziny brutto</p> <p>(dla lokali mieszkalnych): $R = \dots\dots\dots \text{zł/r-g brutto}$</p> <p>podatek VAT (23%-dla lokali użytkowych) = $\dots\dots\dots \text{zł}$</p> <p>ogółem stawka roboczogodziny brutto</p> <p>(dla lokali użytkowych): $R = \dots\dots\dots \text{zł/r-g brutto}$</p> <p>(UWAGA: Wykonawca będzie stosował odpowiednią stawkę VAT dla budynków i lokali użytkowych)</p>
2.	Oferowany czas reakcji na zgłoszenie awarii – zgodnie z opisem Rozdziału XVII pkt 3 SWZ	<p><input type="checkbox"/> do 1 godziny</p> <p><input type="checkbox"/> do 2 godzin</p> <p><input type="checkbox"/> do 3 godzin</p> <p><input type="checkbox"/> do 4 godzin</p> <p>(należy wstawić znak „x” w jednym wybranym wierszu)</p>

Uwaga! (*) Należy wypełnić wykropkowane miejsca.

3. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Zamawiającym, zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO, w imieniu własnym oraz w imieniu Zamawiającego.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia, akceptujemy jej postanowienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

5. Oświadczamy, że wyżej podana cena ryczałtowa obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

6. Oświadczamy, że projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały przez nas w pełni zaakceptowane i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.

8. Powstanie obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

Oświadczam, że (wstawić **x** we właściwe pole):

wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług: _

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to _____ zł netto**.

Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie do _____**

*** dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:*

- wewnątrzspółnotowego nabycia towarów,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Oświadczam, że niewypełnienie oferty w zakresie pkt 8 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

9. Do oferty załączamy następujące oświadczenia i dokumenty:

1).....

2).....

3).....

10. Spośród dokumentów wskazanych w pkt. 9 zastrzegamy dokumenty, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego w ramach realizacji zasady jawności postępowania. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały przesłane w oddzielnym pliku, zgodnie z zapisami SWZ.

1).....

2).....

Dokument/y wskazane w pkt nie może/ nie mogą być udostępnione przez Zamawiającego z powodu wystąpienia następujących przesłanek (dla każdego z zastrzeganych dokumentów należy wskazać konkretną przesłankę stanowiącą podstawę dokonania przez Wykonawcę zastrzeżenia odnośnie tajemnicy przedsiębiorstwa zgodnie z definicją „tajemnica przedsiębiorstwa” zawartą w art. 11 ust 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: „Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do

wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności):

.....
11. Oświadczamy, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia (wypełnić, jeżeli dotyczy. Przy każdej części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy należy wskazać również firmy podwykonawców, które będą wykonywać dana części zamówienia - w przypadku, gdy są one znane w momencie składania ofert):

1)

12. Zwrot wadium nastąpi na konto nr

.....(miejsowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

Wzór - Załącznik nr 1 do SWZ

**Zamawiający:
Gmina Miejska Szczytno
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno
Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie
ul. Sienkiewicza 1
12-100 Szczytno**

OFERTA - Formularz nr 1b

Zadanie Nr 2 – w zakresie instalacji sanitarnych i w zakresie ogólnobudowlanym

Przedmiot zamówienia	„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1-roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”
----------------------	---

Nazwa (firma) i adres Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)*
NIP Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) w celu skorzystania przez Zamawiającego z bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych*
Numer telefonu*
Adres poczty elektronicznej*
Wykonawca zgodnie z ustawą z dnia 06 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2021 r. poz. 162) jest: (należy wstawić znak „x” w jednym wybranym wierszu)	<input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> małym przedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> średnim przedsiębiorcą* <input type="checkbox"/> pozostali przedsiębiorcy*

W odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu oferuję wykonanie zamówienia oraz oświadczam, że oferowana usługa spełnia wymagania określone przez Zamawiającego w SWZ – opisie przedmiotu zamówienia na następujących warunkach:

1.	Cena ofertowa ogółem	<p>Oferujemy następujący wskaźnik cenowy będący ceną ofertową:</p> <p>1) stawka roboczogodziny, zawierająca narzut kosztów pośrednich, zysk i podatek VAT:</p> <p>1) stawka roboczogodziny, zawierająca narzut kosztów pośrednich, zysk i podatek VAT: wyliczonej z uwzględnieniem:</p> <p>-stawka robocizny bezpośredniej: $R_{\text{bezp.}} = \dots\dots\dots \text{zł/r-g}$</p> <p>- wskaźnik narzutów kosztów pośrednich: $K_p = \dots\dots\dots \text{od R+S}$</p> <p>- wskaźnik narzutów zysku: $Z = \dots\dots\dots \% \text{ od R+S+Kp}$</p> <p>-----</p> <p>Razem stawka roboczogodziny netto: $R = \dots\dots\dots \text{zł/r-g netto}$</p> <p>podatek VAT (8%-dla lokali mieszkalnych) = $\dots\dots\dots \text{zł}$</p> <p>ogółem stawka roboczogodziny brutto</p> <p>(dla lokali mieszkalnych): $R = \dots\dots\dots \text{zł/r-g brutto}$</p> <p>podatek VAT (23%-dla lokali użytkowych) = $\dots\dots\dots \text{zł}$</p> <p>ogółem stawka roboczogodziny brutto</p> <p>(dla lokali użytkowych): $R = \dots\dots\dots \text{zł/r-g brutto}$</p> <p>(UWAGA: Wykonawca będzie stosował odpowiednią stawkę VAT dla budynków i lokali użytkowych)</p>
2.	Oferowany czas reakcji na zgłoszenie awarii – zgodnie z opisem Rozdziału XVII pkt 3 SWZ	<p><input type="checkbox"/> do 1 godziny</p> <p><input type="checkbox"/> do 2 godzin</p> <p><input type="checkbox"/> do 3 godzin</p> <p><input type="checkbox"/> do 4 godzin</p> <p>(należy wstawić znak „x” w jednym wybranym wierszu)</p>

Uwaga! (*) Należy wypełnić wykropkowane miejsca.

3. Oświadczam, że spełniam wymagania ochrony oraz prawidłowego przetwarzania danych osobowych określone w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO) oraz w ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781 ze zm.). Jednocześnie oświadczam, że wypełniłem ciążące na mnie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 i 14 RODO a nadto, że w przypadku zawarcia i realizacji umowy z Zamawiającym, zobowiązuję się do wypełniania związanych z nią obowiązków informacyjnych, przewidzianych w art. 13 i 14 RODO, w imieniu własnym oraz w imieniu Zamawiającego.

4. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia, akceptujemy jej postanowienia, nie wnosimy do niej zastrzeżeń i uzyskaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

5. Oświadczamy, że wyżej podana cena ryczałtowa obejmuje realizację wszystkich zobowiązań Wykonawcy opisanych w Specyfikacji Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.

6. Oświadczamy, że projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego zostały przez nas w pełni zaakceptowane i zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

7. Oświadczamy, że jesteśmy związani niniejszą ofertą na czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia.

8. Powstanie obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

Oświadczam, że (wstawić **x** we właściwe pole):

wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów/usług: _

Wartość towarów/usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to _____ zł netto**.

Stawka podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie do _____**

*** dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:*

- wewnątrzspółnotowego nabycia towarów,
- importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez Zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.

Oświadczam, że niewypełnienie oferty w zakresie pkt 8 oznacza, że jej złożenie nie prowadzi do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.

9. Do oferty załączamy następujące oświadczenia i dokumenty:

- 1).....
- 2).....
- 3).....

10. Spośród dokumentów wskazanych w pkt. 9 zastrzegamy dokumenty, zawierające informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępniane przez Zamawiającego w ramach realizacji zasady jawności postępowania. Dokumenty stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały przesłane w oddzielnym pliku, zgodnie z zapisami SWZ.

- 1).....
- 2).....

Dokument/y wskazane w pkt nie może/ nie mogą być udostępnione przez Zamawiającego z powodu wystąpienia następujących przesłanek (dla każdego z zastrzeganych dokumentów należy wskazać konkretną przesłankę stanowiącą podstawę

dokonania przez Wykonawcę zastrzeżenia odnośnie tajemnicy przedsiębiorstwa zgodnie z definicją „tajemnica przedsiębiorstwa” zawartą w art. 11 ust 4 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: „Przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności):

.....
11. Oświadczamy, że podwykonawcom zamierzamy powierzyć następujące części zamówienia (wypełnić, jeżeli dotyczy. Przy każdej części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy należy wskazać również firmy podwykonawców, które będą wykonywać dana części zamówienia - w przypadku, gdy są one znane w momencie składania ofert):

1)

12. Zwrot wadium nastąpi na konto nr

.....(miejsowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby¹:

Nazwa oraz adres		
Numer rejestrowy	REGON:	NIP:
Adres e-mail		
Numer telefonu		
Reprezentowany przez: (<i>imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji</i>)		

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „**Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.**” prowadzonego przez Gminę Miejską Szczytno, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno – Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY/PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY¹:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.

.....(miejsowość), dnia r.

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

--

.....(miejsowość), dnia r.

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024 poz. 507)

.....(miejsowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

Wykonawca/podmiot udostępniający zasoby¹:

Nazwa oraz adres		
Numer rejestrowy	REGON:	NIP:
Adres e-mail		
Numer telefonu		
Reprezentowany przez: (<i>imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji</i>)		

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY/PODMIOTU UDOSTĘPNIĄCEGO ZASOBY¹
składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.**” prowadzonego przez Gminę Miejską Szczytno, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno – Zakład Gospodarki Komunalnej w Szczytnie, ul. Sienkiewicza 1, 12-100 Szczytno oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY/PODMIOTU UDOSTĘPNIĄCEGO ZASOBY¹:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w postępowaniu (Dział B, rozdział II SWZ).

.....(miejsowość), dnia r.

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW²:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w:

--

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu),

polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....(miejsowość), dnia r.

¹ – niepotrzebne skreślić

² – wypełnia tylko wykonawca, który w celu wykazania spełnienia warunków udziału polega na zasobach podmiotu

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

Wzór - Załącznik nr 4 do SWZ

WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Nazwa oraz adres		
Numer rejestrowy	REGON:	NIP:
Adres e-mail		
Numer telefonu		
Reprezentowany przez: <i>(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)</i>		

**Oświadczenie, złożone na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320),
które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o
udzielenie zamówienia**

Uprawniony do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia

--

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na „**Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.**” oświadczam, że następujące usługi wykonają poszczególni Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

Nazwa albo imię i nazwisko, siedziba albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscem wykonywania działalności Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia	Zakres usług, które wykona Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia

.....(miejscowość), dnia r.

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

Wzór - Załącznik nr 5 do SWZ
(wymagany w przypadku gdy Wykonawca
polega na zasobach innego podmiotu)

**Zobowiązanie innego podmiotu do udostępnienia niezbędnych zasobów
Wykonawcy**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: **„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”**

Stosownie do treści art. 118 ustawy z 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej PZP, ja
[imię i nazwisko] upoważniony do reprezentowania
[nazwa podmiotu] zobowiązuję się do oddania Wykonawcy/om
..... [nazwa i adres/y
Wykonawcy/ów] do dyspozycji następujących niezbędnych zasobów w zakresie zdolności technicznych, na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia pn.:
„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”

Zakres dostępnych Wykonawcy zasobów:[nazwa podmiotu]

Sposób wykorzystania zasobów [nazwa podmiotu],
przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego:.....

Zobowiązując się do udostępnienia zasobów w zakresie zdolności technicznych lub zawodowych, w odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zgodnie z art 118 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych oświadczam, że będę realizował roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane lub których wskazane zdolności dotyczą.

.....(miejsowość), dnia r.

***Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.***

OŚWIADCZENIE

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów oraz braku porozumienia z innymi Wykonawcami mającego na celu zakłócenie konkurencji

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”**, nr sprawy: DGN.A.2025

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

1. Oświadczam, że należymy do tej samej grupy kapitałowej co inni Wykonawcy, którzy w tym postępowaniu złożyli oferty i przedstawiamy/nie przedstawiamy* następujące dowody, że powiązania z innymi Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia*

LUB

2. Oświadczam, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli ofertę w niniejszym postępowaniu*

LUB

3. Nie należymy do żadnej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2024 r. poz. 1616)*

ORAZ

4. Nie zawarliśmy z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji

UWAGA:

** jeżeli nie dotyczy należy przekreślić*

1. Oświadczenie składane jest przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego.

2. Sposób sporządzenia, podpisania i złożenia podmiotowych środków dowodowych został wskazany w SWZ.

.....(miejsowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. **„Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.”**, nr sprawy: DGN.A.2025

Nazwa Wykonawcy.....
 Adres Wykonawcy.....

Nazwa i adres zamawiającego	Termin realizacji (dzień, miesiąc, rok) od.....do.....	Miejsce wykonywania robót budowlanych	Wartość brutto usługi	Rodzaj robót budowlanych/ zakres robót budowlanych
1	2	3	4	5

Do powyższego wykazu należy załączyć dowody dotyczące wykazanych usług określające, czy usługi zostały wykonane w sposób należyty i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa wyżej są poświadczenia lub inne dokumenty jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia.

UWAGA:

1. Wykaz robót budowlanych składany jest przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego.
2. Sposób sporządzenia, podpisania i złożenia podmiotowych środków dowodowych został wskazany w SWZ.

.....(miejscowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

WYKAZ NARZĘDZI, WYPOSAŻENIA ZAKŁADU LUB URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH DOSTĘPNYCH WYKONAWCY ROBÓT BUDOWLANYCH W CELU WYKONANIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO WRAZ Z INFORMACJĄ O PODSTAWIE DO DYSPONOWANIA TYMI ZASOBAMI

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. „**Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.**”, nr sprawy: DGN.A.2025

Lp.	Rodzaj sprzętu	Ilość	Podstawa do dysponowania danym pojazdem	
			własny	będący w dyspozycji *

UWAGA:

1. Wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu lub urządzeń technicznych składany jest przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego.
2. Sposób sporządzenia, podpisania i złożenia podmiotowych środków dowodowych został wskazany w SWZ.

.....(miejsowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.

**WYKAZ OSÓB,
SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA
PUBLICZNEGO**

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia pn. „**Utrzymanie w gotowości technicznej budynków komunalnych i lokali komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych na terenie miasta Szczytno, włącznie z infrastrukturą i lokalami użytkowymi na cmentarzu komunalnym w Szczytnie, cmentarzu komunalnym na Lipowej Górze Zachodniej działka nr 78/7, infrastrukturą i budynkami schroniska dla zwierząt w Szczytnie oraz infrastrukturą i budynkami w Nowym Gizewie 16/1, polegające na wykonywaniu bieżących napraw, bieżących remontów i usuwaniu awarii w zakresie Zadania Nr 1- roboty w zakresie instalacji elektrycznych oraz Zadania Nr 2 - roboty w zakresie instalacji sanitarnych (gaz., wod.-kan., c.o., wentylacja) i w zakresie ogólnobudowlanym w okresie 12 miesięcy licząc od dnia 1 stycznia 2025 r.**”, nr sprawy: DGN.A.2025

Lp.	Imię i nazwisko	Zakres wykonywanych czynności w realizacji zamówienia	Informacje nt. uprawnień	Informacja o podstawie do dysponowania osobą
1	2	3	4	5
1.				
2.				
3.				
4.				

UWAGA:

- Wykaz osób składany jest przez Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, na wezwanie Zamawiającego.
- Sposób sporządzenia, podpisania i złożenia podmiotowych środków dowodowych został wskazany w SWZ.

.....(miejscowość), dnia r.

Dokument należy wypełnić i podpisać kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Zamawiający zaleca zapisanie dokumentu w formacie PDF.