

PROJEKT UMOWY nr K/26/2021

zawarta w dniu2021 r. w Szczecinie pomiędzy:

Skarbem Państwa: 15 Wojskowym Oddziałem Gospodarczym

z siedzibą przy ul. Narutowicza 10A, 70-231 Szczecin - NIP: 852-258-82-84 zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

..... - Komendant

a

/Nazwa firmy/

z siedzibą przy ul....., /kod pocztowy miejscowość/, działającym/działającą na podstawie wpisu do pod numerem....., NIP, REGON..... zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

Panią/Pana /imię i nazwisko/

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129) w trybie podstawowym bez negocjacji, pod nr: zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi **„Obsługa i konserwacja kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej w budynku nr 48 w kompleksie wojskowym w m. Drawno”**. Usługa ma być wykonywana zgodnie ze Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru usługi stanowiącą załącznik nr 2 do umowy, Formularzem cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, w miejscu określonym w Wykazie kotłowni stanowiącym załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonany zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi przy tego rodzaju usługach oraz zgodnie z warunkami i zasadami określonymi w SWZ i załącznikach.
3. Wykonawca realizujący usługę, zgodnie z art. 3 ust. 1 pkt 32 Ustawy o odpadach jest wytwórcą odpadów powstałych w trakcie realizacji usługi. Wykonawca zobowiązuje się do postępowania zgodnie z zasadami gospodarowania odpadami, wymogami ochrony środowiska określonymi w ustawie Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. (t. j. Dz. U. 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.) oraz zgodnie z ustawą O odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (t. j. Dz. U. 2021 r., poz. 779 z późn. zm.).

4. Przedmiot umowy jest szczegółowo opisany w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy w terminie **od dnia podpisania umowy do dnia zakończenia sezonu grzewczego, jednak nie dłużej niż do 31.05.2022 r.**

§ 3

1. Przekazanie obiektu kotłowni wraz z całą dokumentacją techniczną i eksploatacyjną będącą w posiadaniu Grupy Zabezpieczenia Choszczno nastąpi Protokołem przekazania (załącznik nr 4 do umowy), w terminie do 3 dni od daty podpisania niniejszej umowy.
2. Od dnia przekazania obiektu kotłowni, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność w zakresie technicznego utrzymania prawidłowych parametrów i funkcjonowania wszystkich urządzeń wyszczególnionych w protokole przekazania.
3. Wykonawca zobowiązuje się realizować wszystkie czynności zawarte w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi – załącznik nr 2, która jest integralną częścią umowy.
4. Wykonawca zapewni i przyjmuje pełną odpowiedzialność za ochronę przeciwpożarową i bezpieczeństwo pożarowe oraz właściwe warunki bhp od dnia przekazania obiektu kotłowni do końca trwania umowy.
5. W terminie do 30 kwietnia 2022 r. Wykonawca wystąpi do Zamawiającego o wspólne przeprowadzenie „przeгляdu stanu technicznego” wszystkich urządzeń pracujących w okresie grzewczym.
6. Ustalenia z przeglądu opisanego w ust. 5 będą podstawą do sporządzenia "harmonogramu" obejmującego roboty niezbędne do wykonania, ze szczególnym uwzględnieniem robót związanych z przygotowaniem systemu do następnego sezonu grzewczego.

§ 4

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, aby wszyscy pracownicy wykonujący prace związane z obsługą, konserwacją, wykonywaniem napraw byli zatrudnieni przez Wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie stosunku pracy w rozumieniu ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040, z późn. zm.).
2. Czynności konserwacyjne i związane z obsługą kotłowni muszą być wykonywane, w całym okresie realizacji Umowy, przez osoby zatrudnione na podstawie stosunku pracy. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przez osobę zatrudnioną lub przez pracodawcę, jeżeli Wykonawca zamierza zatrudnić na to miejsce inną osobę do wykonywania tych czynności, zobowiązuje się do

zatrudnienia jej na podstawie stosunku pracy, z zastrzeżeniem, że nowo zatrudniana osoba wykaże się doświadczeniem nie mniejszym niż ta, która wykonywała dotychczas usługę (zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert).

3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności obsługi i konserwacyjne Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania usługi, w celu weryfikacji, czy osoby świadczące usługę są tymi wskazanymi w wykazie osób.
4. W trakcie realizacji przedmiotu umowy poza obowiązkiem, o którym mowa w ust. 5 Wykonawca przedłoży, na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, nie krótszym niż pięć dni roboczych, wskazane dowody, o których mowa w ust. 5 w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę osób uczestniczących w realizacji zamówienia zgodnie z SWZ.
5. Wykonawca jest zobowiązany, na koniec każdego kwartału, do udokumentowania Zamawiającemu spełnienia wymogu zatrudnienia, o którym mowa w ust. 1 powyżej, poprzez:
 - 1) przedłożenie Zamawiającemu zaświadczenia z właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy, dla wszystkich pracowników biorących udział w realizacji usługi objętej niniejszą umową;
lub
 - 2) przedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę kopię aktualnych umów o pracę wszystkich pracowników biorących udział w realizacji usługi objętej niniejszą umową, potwierdzających, że czynności, o których mowa w ust. 1, są wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę, zgodnie z deklaracją Wykonawcy. Dokumenty winny być złożone w formie zapewniającej ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych, tj. zanonimizowanych w sposób zapewniający ochronę danych osobowych, w szczególności bez adresów, nr PESEL. Anonimizacji nie podlegają: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy i wymiar etatu;
lub

- 3) przedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę i/lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń (zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych, pozwalający na identyfikację osoby).
6. Niezłożenie dokumentów, o których mowa w ust. 4 i 5 przez Wykonawcę, skutkować będzie naliczeniem kar, o których mowa w §15 ust. 2 lit. g umowy.

§ 5

1. Zamawiający zobowiązuje się do utrzymania obiektu kotłowni zgodnie z warunkami techniczno-eksploatacyjnymi gwarantującymi ich właściwą eksploatację i rozdział czynnika grzewczego.
2. Czynności Zamawiającego wynikające z umowy w zakresie bezpośredniej współpracy z Wykonawcą oraz potwierdzania prawidłowości, terminowości i wartości przedmiotu zamówienia będzie wykonywał Kierownik Grupy Zabezpieczenia Choszczno lub osoby wyznaczone przez tego Kierownika.
3. Strony ustalają swoich reprezentantów upoważnionych do szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji przedmiotowej umowy:
 - 1) Ze strony Zamawiającego:
 - a) **Kierownik TUN 15 WOG: p. Waldemar KAWIŃSKI, tel.**
 - b) **Grupa Zabezpieczenia Choszczno: p. Marek KUBACKI tel.**
 - 2) Ze strony Wykonawcy:
4. Strony zobowiązują się do wzajemnej współpracy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o przebiegu wykonania przedmiotu umowy, przy czym o zaistniałych w tym zakresie trudnościach i przeszkodach Wykonawca będzie informował Zamawiającego niezwłocznie na piśmie/drogą elektroniczną, a w nagłym przypadku – także ustnie lub drogą telefoniczną. Strony zobowiązują się współdziałać w zakresie rozwiązywania wszelkich sytuacji spornych w okresie wykonywania umowy.
5. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 3. Zmiany osób, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, wraz z podaniem imienia i nazwiska, służbowego numeru telefonu (oraz adresu służbowej poczty elektronicznej) osoby zmieniającej jedną z osób, o których mowa w ust. 3.
6. Zmiana osób, o których mowa w ust. 3, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Każda ze Stron jest zobowiązana zawiadomić drugą Stronę o zmianie wszelkich danych, które uniemożliwią należyłą współpracę pomiędzy Stronami. W szczególności dotyczy to zmiany adresu do doręczeń, numerów telefonów, adresów poczty elektronicznej oraz rachunków bankowych. Zmiana danych kontaktowych nie wymaga zawarcia aneksu do umowy, a jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o ich dokonaniu. Zmiana powyższych danych, w braku niezwłocznego powiadomienia o zmianie, nie może wywołać

negatywnych skutków dla drugiej Strony, w szczególności korespondencja wysłana na dotychczasowy adres będzie uważana za skutecznie doręczoną.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia wykazu pracowników wraz z posiadanymi przez nich uprawnieniami, które muszą być zgodne z żądanymi przez Zamawiającego i wskazanymi w SWZ wraz z numerami telefonów wskazanymi do kontaktów z Zamawiającym i w porozumieniu z Zamawiającym określi miejsca poruszania się tych pracowników po administrowanych kompleksach.
2. Wykonawca przeszkoli pracowników w zakresie realizacji przedmiotu umowy na terenie zamkniętym i strzeżonym (ze szczególnym uwzględnieniem pory nocnej) – szkolenie stanowiskowe.
3. Wykonawca oświadcza, iż prace realizowane dla Zamawiającego, będą wykonywali pracownicy posiadający wszelkie wymagane uprawnienia i kwalifikacje niezbędne do ich wykonania, zgodnie z wymaganiami przedstawionymi w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy przy użyciu własnego sprzętu i narzędzi w ramach ceny określonej, jako wynagrodzenie w niniejszej umowie.
5. Materiały użyte do wykonania przedmiotu umowy muszą być fabrycznie nowe oraz odpowiadać wymaganiom normom jakościowym.
6. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany jest okazać, w stosunku do wskazanych materiałów będących przedmiotem umowy, atesty producenta, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklaracje zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą lub aprobatę techniczną, a także świadectwa pochodzenia.
7. Wykonawca na własny koszt prowadzi pełny zakres prac wynikający z przeglądów bieżących, okresowych i specjalistycznych, instrukcji eksploatacji, DTR i właściwych norm.

§ 7

1. W przypadku wystąpienia konieczności usunięcia awarii lub naprawy urządzeń i sprzętu określonego w protokole przekazania, Wykonawca bezzwłocznie powiadomi o zaistniałym fakcie Zamawiającego ze wskazaniem kosztów ich usunięcia. Jeżeli Wykonawca, zgodnie z posiadanymi uprawnieniami i wiedzą techniczną będzie w stanie usunąć awarię - będzie mogło to nastąpić wyłącznie na podstawie odrębnego pisemnego zlecenia Zamawiającego, o ile nie spowoduje to naruszenia przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1129).
2. Szczegółowy tryb postępowania w przypadku wystąpienia awarii określa „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru usługi” – załącznik nr 2 do umowy.

3. W nagłych przypadkach uprawniony przedstawiciel Zamawiającego (wskazany w § 5 ust. 3 pkt 1 niniejszej umowy) wyrazi zgodę na usunięcie awarii bez zachowania opisanego w ust. 1 trybu, przy czym warunkiem zapłaty dla Wykonawcy będzie potwierdzenie na piśmie zakresu, rodzaju i wartości prac przez Kierownika Grupy Zabezpieczenia lub osobę przez niego upoważnioną.
4. Wykonawca wykonywać będzie drobne naprawy bieżące, tj. naprawy lub wymiany, których koszt materiałów nie przekracza 1.500,00 zł brutto.
5. Szczegółowy tryb postępowania w przypadku drobnych bieżących napraw określa „Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru usługi” – załącznik nr 2 do umowy.
6. Materiały niezbędne do wykonania prac opisanych w ust. 1, 3 i 4 dostarczy Zamawiający. W przypadku braku niezbędnych materiałów u Zamawiającego Wykonawca zapewni je we własnym zakresie.
7. Zasady odbioru prac wykonanych na podstawie ust. 1, 3, 4 i 6 oraz zapłaty określają § 9 i § 10 niniejszej umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania ustalonych zasad dyspozycyjności kadry w zakresie opisanym w „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi” i wskazanym w formularzu ofertowym tj.

§ 8

1. Wykonawca może zlecić część realizacji przedmiotu umowy Podwykonawcy pod warunkiem ich zgłoszenia i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W przypadku powierzenia części prac podwykonawcom, Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o tym na piśmie Zamawiającego z podaniem szczegółowego zakresu tych prac i ich wartości - z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni od rozpoczęcia prac przez tych podwykonawców.
3. Wykonawca oświadcza, że wyłącznie on ponosi wszelką odpowiedzialność za działanie i zaniechanie podwykonawców, jak za własne bez jakichkolwiek ograniczeń w tym zakresie oraz bez dodatkowej zapłaty. Dotyczy to w szczególności, jakości wykonanych prac, stanowiących przedmiot umowy, terminowości, przestrzegania zasad BHP, ppoż., a także rozliczenie się z podwykonawcą za powierzone prace w pełnym zakresie.
4. Zatrudnienie Podwykonawcy nie zwalnia z odpowiedzialności za realizację przedmiotu umowy Wykonawcy.
5. Powierzenie wykonania części umowy Podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy. Postanowienia umowy dotyczące personelu Wykonawcy mają odpowiednie zastosowanie w stosunku do personelu Podwykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnie wyrządzonych szkód na osobie lub mieniu poniesione przez Zamawiającego lub osoby trzecie, powstałe w wyniku lub w związku z wykonywaniem czynności wynikających z umowy na własny koszt i w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

7. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia powstałej szkody Zamawiający usunie szkodę na koszt Wykonawcy.
8. W sytuacji opisanej w ust. 7 Wykonawca nie będzie sobie rościł pretensji do sposobu zamówienia usługi i usunięcia wyrządzonej przez siebie lub podwykonawcę szkody.

§ 9

1. Odbiór techniczny przedmiotu umowy będzie dokonany protokolarnie przez osobę wyznaczoną w Grupie Zabezpieczenia i podpisany przez Kierownika Grupy Zabezpieczenia lub osobę upoważnioną do dokonania ww. czynności. Terminy odbioru technicznego odbioru umowy określone są w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować na dzień odbioru dokumenty pozwalające ocenić prawidłowość wykonania przedmiotu umowy, w szczególności: protokoły techniczne, atest i świadectwa kontroli technicznej.
3. Zamawiający powiadamia Wykonawcę o powstałych wadach stwierdzonych przy odbiorze po ich ujawnieniu, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia na koszt własny w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - nie później niż w terminie 4 dni.
4. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na materiały na okres wynikający z gwarancji producenta tych urządzeń nie krótszy jednak niż 24 miesiące oraz na wszystkie wykonane prace (naprawy, roboty, usunięte awarie) na okres 12 miesięcy licząc od daty zakończenia odbioru.
5. Niezależnie od udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z tym, że okres rękojmi zostaje wydłużony na cały okres gwarancji na materiały plus 30 dni.
6. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, Zamawiający może wg swojego uznania albo odmówić odbioru do czasu usunięcia wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego albo wpisać wady do "protokołu odbioru wykonanej usługi" wraz z terminem ich usunięcia nie dłuższym niż 3 dni.

§ 10

1. Wykonawca za wykonanie przedmiotu umowy otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości równej cenie ofertowej tj. **wartość brutto:** zł (**słownie:**), ustalone na podstawie formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Zamawiający na dokonywanie drobnych bieżących napraw i awarii przeznacza środki finansowe w wysokości: zł brutto (słownie:)
3. Łączna wartość zamówienia wynosi: **brutto:**zł (**słownie:**).
4. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją Umowy, choćby nawet wprost nie wynikały z Umowy, a były

niezbędne do jej prawidłowego wykonania w tym m.in. koszty zakupu i dostawy materiałów, koszty osobowe Wykonawcy, koszty dojazdu, koszty użycia sprzętu, podatki itp.

5. Ceny jednostkowe będą stałe przez cały okres obowiązywania umowy.
6. Strony ustalają, że wynagrodzenie dla Wykonawcy będzie wypłacane za każdy miesiąc za faktycznie wykonaną usługę na podstawie faktury wraz z załączonymi protokołami odbioru usługi przez Grupę Zabezpieczenia - według załączonego do niniejszej umowy wzoru.
7. Protokoły odbioru usługi, o których mowa w ust. 6 muszą być podpisane przez Kierownika GZ lub osobę odpowiedzialną za prawidłową realizację umowy.
8. Protokół „Raport” dla obsługi oraz protokół „Raport” dla konserwacji stanowią podstawę do sporządzenia Protokołu odbioru usługi i nie stanowią załączników do faktury.
9. Protokół „Raport” dla obsługi oraz protokół „Raport” dla konserwacji muszą zostać złożone w oryginale w Grupie Zabezpieczenia Choszczno. Wykonawca dostarczy kopie ww. „Raportów” do Infrastruktury 15 WOG, co zostanie potwierdzone w Protokole odbioru usługi.
10. Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za drobne bieżące naprawy będzie wypłacane za faktycznie wykonaną usługę na podstawie faktur wraz z załączonymi do nich: protokołami naprawy/wymiany, kopiami faktur za zakup materiałów oraz „Kartami zgłoszenia” według wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do umowy.
11. Faktura powinna być wystawiona na: **15 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY, ul. Narutowicza 10A, 70-231 Szczecin, NIP 852-258-82-84** i złożona w formie pisemnej w Kancelarii Jawnej 15 WOG w Szczecinie lub w formie elektronicznej za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF). Faktura winna określać numer oraz przedmiot umowy.
12. Należność za wykonaną usługę przekazywana będzie z konta bankowego Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy o numerze w terminie 30 od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru usługi z zastrzeżeniem ust 13.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wstrzymania wykonania przelewu w przypadku, gdy na dzień zlecenia przelewu rachunek Wykonawcy nie będzie figurował w „rejestrze podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT”. Strony ustalają, że ewentualne odsetki za opóźnienie w płatności będą należne Wykonawcy po upływie 7 dni od pisemnego poinformowania Zamawiającego przez Wykonawcę o wpisaniu rachunku w rejestrze.
14. Za datę dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

15. Zmiana konta bankowego Wykonawcy stanowi zmianę umowy i wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
16. W przypadku gdy przy realizacji umowy, z przyczyn niewynikających z winy Zamawiającego (np. stosownie do wysokości środków finansowych przekazywanych Zamawiającemu na realizację umowy), niezbędnym do wykonania okaże się zakres prac, stanowiących przedmiot mniejszy niż określony w niniejszej umowie, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie odpowiednio zmniejszone, stosownie do faktycznie wykonanych prac i nie wiąże się z żadną dodatkową dolegliwością finansową dla Zamawiającego, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

§ 11

1. Obowiązek ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej prowadzonej działalności gospodarczej i pracowników z tytułu szkód wynikłych przy realizacji przedmiotu umowy obciąża Wykonawcę.
2. Wykonawca zobowiązuje się posiadać przez cały okres obowiązywania Umowy ważne ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 250 000,00 zł (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) dla jednej i wszystkich szkód. Jeżeli suma ubezpieczenia wyrażona jest w innej walucie niż złoty, zostanie przeliczona według średniego kursu NBP na dzień zawarcia Umowy.
3. Jeżeli okres ubezpieczenia będzie krótszy niż okres trwania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia ubezpieczenia i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 4, przed wygaśnięciem dotychczasowego ubezpieczenia.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowód zawarcia umowy ubezpieczenia, warunki odpowiedzialności ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki.
5. Wykonawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach treści zawartej umowy ubezpieczenia, o której mowa w ust. 2, w terminie 14 dni roboczych od dnia ich wejścia w życie.

§ 12

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i utrzymać w czasie realizacji przedmiotu umowy, na swój koszt i ryzyko zaplecze wykonawcze, miejsca wykonywanych prac oraz będzie usuwał na swój koszt i ryzyko wszystkie zbędne materiały i odpady.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w sposób niepowodujący powstania szkód i zniszczeń w miejscu ich wykonywania oraz poza miejscem ich wykonywania, a w przypadku gdy takie szkody i zniszczenia powstaną, zobowiązany będzie do ich usunięcia i naprawienia na własny koszt.

3. Realizacja wynikających z niniejszej umowy usług nie może zakłócać normalnego funkcjonowania budynku, którego przedmiot umowy dotyczy.
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, właściwymi normami, wiedzą techniczną oraz na ustalonych niniejszą umowa warunkach, przy dołożeniu najwyższej staranności.
5. Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność za bezpieczeństwo, ład i porządek w miejscu wykonywanych prac oraz za przestrzeganie w toku prac przepisów i zasad bhp, ppoż. oraz ochrony środowiska w stosunku do własnych pracowników, Zamawiającego i osób trzecich.
6. W sytuacji niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, wszystkie koszty (włącznie z kosztami materiałów) ponosi Wykonawca.
7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć do Zamawiającego (Grupa Zabezpieczenia Choszczno - w celu wydania przepustek - dane wszystkich osób (imię, nazwisko, seria i numer dowodu osobistego) przewidywanych do zatrudnienia przy realizacji umowy oraz wszystkich pojazdów (rodzaj, typ, nr rejestracyjny, ww. dane osobowe kierowcy) przewidywanych do użycia przy realizacji umowy, przy czym na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za naruszenie systemu przepustkowego (zasad wejść i wjazdów na teren wojskowy), także przez jego pracowników, współpracowników, zleceniobiorców i innych osób, przy pomocy których wykonuje przedmiot niniejszej umowy.

§ 13

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji: na okres 12 miesięcy na wszystkie wykonane prace oraz na okres minimum 24 miesięcy (gwarancja producenta) na materiały użyte do wykonania usługi licząc od daty podpisania Protokołu odbioru usługi.
2. Zamawiający w celu skorzystania z uprawnień wynikających z gwarancji zobowiązany jest do pisemnego zgłoszenia reklamacji w okresie objętym gwarancją w ciągu 14 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek usunąć wady nieodpłatnie. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą, w przypadku szkód powstałych na skutek wad przedmiotu umowy.
4. W przypadku nieusunięcia wad w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę usterek ujawnionych przy odbiorze lub w okresie trwania gwarancji, Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia kosztów usunięcia wad z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub skorzystania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy na co Wykonawca wyraża zgodę.
5. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancji.

§ 14

1. W celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, w tym również z tytułu kar umownych, Wykonawca wniósł Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy w wysokości, co stanowi 5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 10 ust. 3. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie
2. Do zmiany formy zabezpieczenia Umowy w trakcie realizacji Umowy wykonawczej stosuje art. 451 Ustawy pzp. Zmiana zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem jego ciągłości i bez zmniejszenia jego wysokości. Zamawiający zwolni kwotę posiadanego zabezpieczenia po uzyskaniu nowego zabezpieczenia na pełną sumę wynikającą z umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania zabezpieczenia przez cały okres obowiązywania umowy.
4. W przypadku dokonaniu zmian zgodnie z zapisami umownymi, Wykonawca zobowiązany będzie do dokonania odpowiedniej zmiany zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy w następujący sposób:
 - a) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia po dokonaniu odbioru końcowego i podpisaniu protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego;
 - b) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie okresu gwarancji.

§ 15

1. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty kary umownej za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 3.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
 - a) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub rozwiązania umowy w trybie § 20 – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 10 ust. 3;
 - b) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu umowy – w wysokości 2/30 miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w Formularzu cenowym (załącznik nr 1 do umowy) za każdy dzień opóźnienia, chyba, że Wykonawca wykaże, iż opóźnienie jest wynikiem okoliczności za które nie ponosi odpowiedzialności;
 - c) za naruszenie przy realizacji niniejszej umowy obowiązujących u Zamawiającego zasad wejść i wjazdów na teren wojskowy - w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - d) za naruszenie obowiązującego zakazu, o którym mowa w § 20 ust. 2 umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek;
 - e) za opóźnienie w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 6 ust. 6 oraz § 9 ust. 2 – w wysokości 0,1% miesięcznego wynagrodzenia umownego

- brutto, określonego w Formularzu cenowym (załącznik nr 1 do umowy) za każdy dzień opóźnienia, poczynając od dnia następnego po upływie terminu, chyba, że Wykonawca wykaże Zamawiającemu, że opóźnienie jest następstwem okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności;
- f) za każdy udokumentowany brak dyspozycyjności kadry technicznej i kierowniczej o której mowa w § 7 ust. 8 - 5% miesięcznego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w Formularzu cenowym (załącznik nr 1 do umowy).
 - g) za naruszenia postanowień § 4 ust. 4 lub ust. 5 - w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki stwierdzony przypadek.
3. Wysokość kar umownych określonych w ust. 2 pkt b) - g) nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia brutto, określonego w § 10 ust. 3.
 4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do pełnej wysokości poniesionej szkody.
 5. Strony postanawiają, że Wykonawca ponosi pełną i niczym nieograniczoną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez swoich pracowników, podwykonawców lub inne osoby z nim współpracujące, wyrządzone w mieniu Zamawiającego lub osób trzecich.
 6. Zamawiający nie zapłaci Wykonawcy za prace niewykonane lub nienależycie wykonane.
 7. Strony ustalają, że w razie naliczenia kar umownych zgodnie z ust. 2, Zamawiający jest upoważniony do potrącenia kwoty kar z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez wzywania do ich zapłaty, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 16

Z dniem zakończenia realizacji umowy, Wykonawca zobowiązany jest przekazać protokolarnie Zamawiającemu obiekt kotłowni, w całości w stanie sprawnym i niepogorszonym z uwzględnieniem naturalnego zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji.

§ 17

1. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie do 7 dni od wystąpienia zdarzenia o:
 - a) zmianie siedziby lub firmy Wykonawcy.
 - b) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy.
 - c) zmianie osób go reprezentujących.
 - d) wszczęciu postępowania upadłościowego, w którym uczestniczy Wykonawca;
 - e) wszczęciu likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - f) zawieszeniu działalności Wykonawcy.

2. Niezawiadomienie w terminie Zamawiającego o zaistniałych zdarzeniach może spowodować odstąpienie od umowy przez Zamawiającego.

§ 18

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach Kodeksu cywilnego, Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo do odstąpienia od umowy w całości lub części:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy;
 - 2) w razie zaistnienia niemożliwej do przewidzenia w chwili zawarcia umowy okoliczności, polegającej na nieotrzymaniu środków budżetowych od dysponenta na realizację przedmiotu umowy w całości lub w części, mimo że były zaplanowane w ramach planu finansowego Zamawiającego na 2021 r./2022 r., powodującej brak możliwości spełnienia zobowiązań Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy w całości lub w części, Zamawiający może od niej odstąpić w zakresie części niewykonanej całości w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności. Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało jakiegokolwiek odszkodowanie ani wynagrodzenie za pozostały okres;
 - 3) w razie odstąpienia od realizacji części umowy z przyczyn, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Wykonawcy nie będzie z tego tytułu przysługiwało jakiegokolwiek odszkodowanie ani wynagrodzenie za pozostały okres, Zamawiający natomiast jest uprawniony do obciążenia Wykonawcy karą umowną o której mowa w § 15 ust. 2 pkt. a) umowy;
 - 4) w przypadku, gdy Wykonawca przy realizacji Umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia;
 - 5) w sytuacji, gdy Zamawiający naliczy trzykrotnie kary umowne określone w § 15 ust. 2 pkt b) – g) umowy, będzie uprawniony do odstąpienia z winy Wykonawcy;
 - 6) w razie postawienia Wykonawcy w stan likwidacji lub zajęcia w toku postępowania egzekucyjnego majątku Wykonawcy – prawo odstąpienia przysługuje w terminie 30 dni od powzięcia informacji o zdarzeniu.
2. Prawo odstąpienia od umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek z okoliczności wskazanych w ust.1.

3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy i tylko za usługi potwierdzone wpisem do Protokołu odbioru usługi.
4. Odstąpienie od Umowy nastąpi w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

§19

1. Zmiany postanowień niniejszej Umowy mogą nastąpić wyłącznie w okolicznościach, o których mowa w art. 455 ust. 1 i 2 ustawy Pzp i pod rygorem nieważności i wymagają formy pisemnego aneksu skutecznego po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający, działając zgodnie z dyspozycją przepisu art. 455 ustawy Pzp może wyrazić zgodę na dokonanie zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
 - 1) zmiana wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
 - a) urzędowej zmiany wysokości stawki podatku VAT, która będzie miała wpływ na zmianę ceny jednostkowej brutto zamówienia. Wartość należnego wynagrodzenia zostanie skorygowana o wartość należnego podatku poprzez dodanie należnego podatku VAT do wartości netto, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wartość netto pozostanie bez zmian.
 - b) reorganizacji sił zbrojnych i rezygnacji z części zakresu realizacji umowy - zmniejszenie wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego ze zmniejszenia zakresu usług (np. w przypadku zaistnienia okoliczności organizacyjnych i formalnych, a także zmiany uwarunkowań prawnych, bądź zmian organizacyjnych struktur Zamawiającego). W przypadku wyłączenia urządzeń, wynagrodzenie zostanie pomniejszone o sumę cen jednostkowych (ustalonych wg. formularza cenowego) i ilości usług, przewidzianych w harmonogramie dla wyłączonego urządzenia.
 - 2) zmiany terminu realizacji usług w sytuacji wystąpienia siły wyższej, przy czym termin ten oznacza wydarzenia zewnętrzne, nieprzewidywalne, nieoczekiwane i poza kontrolą stron niniejszej umowy, występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, przy czym strona może się powołać na zaistnienie siły wyższej tylko wtedy, gdy poinformuje o jej wystąpieniu w formie pisemnej drugą stronę w ciągu 5 dni od dnia jej zaistnienia. Brak zawiadomienia drugiej strony o wystąpieniu siły wyższej, spowoduje brak możliwości powoływania się na nią jako przyczynę zwolnienia z odpowiedzialności za niewykonanie usługi. Termin realizacji usługi może zostać wydłużony o czas uniemożliwiający wykonanie usługi;
 - 3) zmiany w zakresie podwykonawców, wskazanych w ofercie do realizacji części zamówienia, z zastrzeżeniem, że jeśli Wykonawca powoływał się na spełnienie

warunków udziału w postępowaniu na zasadach określonych w art. 118 ust. 2 ustawy pzp, nowo wskazany podwykonawca nie podlega wykluczeniu i wykaże spełnienie tych warunków;

3. Zamawiający nie będzie ponosił ujemnych skutków finansowych spowodowanych zmniejszeniem zakresu i wartości przewidzianych w umowie.
4. Zmiana umowy może nastąpić na pisemny wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, zawierający uzasadnienie.

§ 20

Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, bez prawa Wykonawcy do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, jeżeli Wykonawca realizuje umowę nieterminowo lub dopuszcza się naruszenia postanowień umowy bądź przepisów prawnych obowiązujących w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 21

1. Wykonawca zobowiązany jest zachować w tajemnicy wszystkie wiadomości uzyskane w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, a także do zapewnienia przestrzegania przepisów o ochronie informacji niejawnych zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 412) i innymi obowiązującymi przepisami, które mogą mieć wpływ na interesy lub stan bezpieczeństwa Zamawiającego, zarówno w czasie trwania umowy, jak i po jej zakończeniu. Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego stosowania się do poleceń wydawanych w tym zakresie przez uprawnione organy, w tym pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych Zamawiającego.
2. W celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia, w tym przeciwdziałania niekontrolowanemu zbieraniu informacji dotyczących obiektów wojskowych i innych wrażliwych danych zakazuje się Wykonawcy używania aparatów latających nad terenami wojskowymi, przy czym zakaz ten dotyczy także wszystkich pracowników/ współpracowników Wykonawcy biorących udział w realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia przy realizacji przedmiotu umowy wszelkich przepisów prawa dotyczących zatrudnienia cudzoziemców i ich pobytu na terenie Zamawiającego i jednostek organizacyjnych będących na zaopatrzeniu, w szczególności zasad określonych w załączniku nr 10 do niniejszej umowy.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowi załącznik nr 10 - „Zasady postępowania w kontaktach z wykonawcami” stanowiący załącznik do Decyzji Nr 145/MON MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami (Dz. Urz. MON z 2017 r. poz. 157).
5. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy z powodu zawinionego podjęcia przez osobę fizyczną świadczącą pracę na podstawie

niniejszej umowy działań, określonych w Decyzji Nr 145/MON MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami (Dz. Urz. MON z 2017 r. poz. 157) jako niedopuszczalne. Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania niniejszej umowy również z powodu zawinonego podjęcia przez osoby, z pomocą których osoba fizyczna świadcząca pracę na podstawie niniejszej umowy będzie wykonywała swoje zobowiązanie, jak również przez osoby, którym wykonanie zobowiązania powierzyła, działań, określonych w Decyzji Nr 145/MON MINISTRA OBRONY NARODOWEJ z dnia 13 lipca 2017 r. w sprawie zasad postępowania w kontaktach z wykonawcami (Dz. Urz. MON z 2017 r. poz. 157) jako niedopuszczalne.

§ 22

1. Strony zobowiązują się do informowania o wszelkich zmianach danych podmiotu, które mogą mieć wpływ na realizację niniejszej umowy.
2. Strony zgodnie oświadczają, że wszelka korespondencja pomiędzy nimi winna być kierowana na adresy wskazane w nagłówku niniejszej umowy.
3. W razie zmiany adresu do korespondencji każda ze stron zobowiązuje się zawiadomić drugą stronę pismem o nowym adresie pod rygorem przyjęcia, że korespondencja kierowana na adres dotychczasowy została skutecznie doręczona.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.
5. Wszystkie zmiany i uzupełnienia umowy dokonywane są w formie aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania stron.
6. Wykonawca oświadcza że został poinformowany o przetwarzaniu jego danych osobowych w zakresie wymaganym przepisami Rozporządzenia w związku z realizacją Umowy.
7. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
9. Umowa została sporządzona i podpisana w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Załącznikami do umowy są:

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz cenowy
- 2) Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru usługi
- 3) Załącznik nr 3 – Wykaz kotłowni
- 4) Załącznik nr 4 – Protokół przekazania

- 5) Załącznik nr 5 – Karta Zgłoszenia konieczności dokonania drobnej naprawy bieżącej
- 6) Załącznik nr 6 – Protokół "RAPORT" dla obsługi
- 7) Załącznik nr 7 – Protokół „RAPORT” dla konserwacji
- 8) Załącznik nr 8 – Protokół odbioru usługi
- 9) Załącznik nr 9 – Oświadczenie o zatrudnianiu cudzoziemców
- 10)Załącznik nr 10 – Zasady postępowania w kontaktach z Wykonawcami

.....

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

UZGODNIONO:

.....

RADCA PRAWNY

.....

GŁÓWNY KSIĘGOWY

**WYKAZ KOTŁOWNI
ZLOKALIZOWANYCH W REJONIE ADMINISTROWANYM
PRZEZ 15 WOJSKOWY ODDZIAŁ GOSPODARCZY
DO OBSŁUGI W RAMACH NINIEJSZEJ UMOWY**

Lp.	Lokalizacja Nr budynku, Miejscowość,	Rodzaj kotłowni (rodzaj paliwa)	Typ kotłowni (jednofunkcyjna c.o. Dwufunkcyjna c.o.+c.w.u.0	Typ kotłów	Ilość sztuk	Rodzaj kotłów	Moc pojed. kotła kW	Łączna Moc Kotłowni kW	Uwagi o pracy kotłowni
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
27.	Budynek nr 48 Drawno	Miał/ Koks	Jednofunkcyjna	WCO - 80	4	Kotły wodne	1104	4416	Sezon grzewczy

Wojskowy Oddział Gospodarczy

.....
(nazwa)

Kompleks nr

Budynek nr

PROTOKÓŁ PRZEKAZANIA

.....
(wymienić nazwę obiektu lub urządzenia)

Spisany
dnia

W

.....
(wymienić gdzie)

w sprawie przekazania do zleconej
obsługi i eksploatacji

.....
(wymienić komu)

następującego obiektu
(urządzenia)

Podstawa
przekazania

.....
(rozkaz, zarządzenie, numer, data i przez kogo wydane)

Strona przekazująca

Strona przyjmująca

1.

1.

2.

2.

3.

3.

.....
(stopień, nazwisko, imię i stanowisko)

.....
(stopień, nazwisko, imię i stanowisko)

I. Specyfikacja oraz stan techniczny obiektu – urządzenia.

Podać opisowo.

II. Wyszczególnienie przekazanych narzędzi do obsługi, instrukcji obsługi itp.

1.	11.
2.	12.
3.	13.
4.	14.
5.	15.
6.	16.
7.	17.
8.	18.
9.	19.
10.	20.

III. Uwagi stron.

IV. Usterki.

lp	Nr pomieszczenia (nazwa)	Wyszczególnienie usterek	Jedn. miary	Ilość	Uwagi
1	2	3	4	5	6

V. Sposób i termin usunięcia usterek.

(kto, jakimi siłami i w jakim terminie usunie stwierdzone w protokole usterki)

Podpisy strony przekazującej

Podpisy strony przyjmującej

1.

1.

2.

2.

3.

3.

„AKCEPTUJĘ”

KOMENDANT 15 WOG

.....

podpis i pieczęć

Miejscowość.....Data.....

**KARTA ZGŁOSZENIA
KONIECZNOŚCI DOKONANIA
DROBNEJ NAPRAWY BIEŻĄCEJ**

Wykonawca :.....

Grupa Zabezpieczenia:.....

Miejscowość i nr kotłowni:.....

Opis stwierdzonych nieprawidłowości.....

.....

.....

.....

Szacowany koszt materiałów:..... (słownie zł

.....)

.....

(podpis Wykonawcy)

Zapoznałem się
i zlecam*/ nie zlecam do realizacji*

.....

(Kierownik GZ lub osoba przez niego upoważniona)

* niepotrzebne skreślić

„RAPORT”
WYKONYWANEJ USŁUGI

sporządzony w sprawie odbioru : serwisu, konserwacji i obsługi kotłowni wraz z instalacjami i urządzeniami

w okresie od dnia2021/2022 r. do dnia

.....2021/2022 r. sporządzony dnia

.....2021/2022 r.

przy udziale przedstawicieli:

Wykonawcy.....

Przedstawiciel Wykonawcy.....

Przedstawiciel Zamawiającego.....

Miejscowość.....

Kotłownia.....

Nr umowyz dnia

Miesiąc rozliczeniowy

Komisja stwierdza co następuje :

1. Zakres wykonanej usługi objętej niniejszym protokołem jest zgodny z zapisami w umowie.
2. Na podstawie protokołu odebrano następujące rodzaje prac:

Lp.	Rodzaj i zakres wykonywanych czynności - ocena	Uwagi (wpływające na potrącenia wartości usługi)	Potrącenia w wartości usługi (obniżenie wynagrodzenia)
1			
2			
3			

Ilość opału zużytego w miesiącu:

.....
.....
.....

Uwagi przedstawiciela Zamawiającego do usługi (nie wpływające na obniżenie ceny usługi):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zalecenia do wykonania wskazane przez Wykonawcę mające wpływ na eksploatację i bezpieczeństwo urządzeń:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

PODPIS KOMISJI:

1) Wykonawca usługi
(data, podpis)

2) Przedstawiciel Zamawiającego
(data, podpis)

4. Kierownik GZ
(data, podpis)

RAPORT ODBIORU ROBÓT KONSERWACJI

(Nazwa Firmy wykonującej usługę)	Zał. do Faktury VAT Nr z przeprowadzonej konserwacji kotłowni za okres z dnia
<p>Lokalizacja :</p> <p>.....</p> <p>Wykonujący konserwację (imię i nazwisko, nr uprawnień)</p> <p>1.</p> <p>2.</p>	
Opis wykonywanych czynności konserwacyjnych :	
Przeгляд i inspekcja kotła wraz z odmulaniem kotłów	
Sprawdzenie instalacji elektrycznej i sterowniczej	
Przeгляд funkcjonalny automatyki sterowniczej, siłowników i pomp c. o. i c.w.u.	
Sprawdzenie działania zaworów odcinających, manometrów, termometrów i zaworów bezpieczeństwa zabezpieczających kocioł i instalację	
Sprawdzenie sprawności urządzeń alarmowych - próby świetlne i akustyczne	
Sprawdzenie pomp oraz uruchomienie pomp rezerwowych	
Sprawdzenie i uzupełnienie ciśnienia powietrza w naczyniach przeponowych	
Sprawdzenie filtroadmulaczy i filtrów siatkowych w kotłowniach i węzłach	
Kontrola pracy urządzenia zmiękczającego wodę kotłową - sprawdzenie prawidłowości nastaw pracy głowicy oraz uzupełnienie solanki w razie potrzeby wykonanie analizy chemicznej (materiał Wykonawcy)	

Kontrola zasobnika podgrzewacza i wymienników c.w.u.	
Kontrola ciągu nawiewu i wywiewu wentylacji kotłowni sprawdzenie stanu technicznego przewodów dymowych oraz sprawności izolacji termicznej komina i przewodów około kominowych	
Uzupełnienie wody w zładzie do poziomu określonego w instrukcji	
Usuwanie drobnych wycieków na instalacji c.o. w kotłowniach	

Data następnego przeglądu :

Uwagi :

Orzeczenie : kotłownia sprawna technicznie / nie sprawna. *

można użytkować / nie można użytkować.*

Podpis wykonawcy

Podpis osoby asyst.

Podpis kier. G. Z.

1

.....

.....

2

(Pieczęćka)

PROTOKÓŁ ODBIORU WYKONYWANEJ USŁUGI

sporządzony w sprawie odbioru usługi: obsługi i konserwacji kotłowni przeprowadzonej:
w okresie od dnia 2022 r. do dnia 2022 r.
sporządzony dnia 2022 r.
przy udziale przedstawicieli: Wykonawcy i Zamawiającego :

Przedstawiciel Wykonawcy:

.....

Przedstawiciele Zamawiającego:

Kierownik GZ

Przedstawiciel GZ

Miejscowość

Nr umowy.....z dnia

Komisja stwierdza co następuje:

- 1) Komisja potwierdza wykonanie usługi polegającej na: „Obsługa i konserwacja kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej w budynku nr 48 w kompleksie wojskowym w m. DRAWNO”.
2. Na podstawie protokołu odebrano:
 - Raport odbioru robót konserwacji – szt. 1 egz.
 - Raport wykonanej usługi – szt. 1 egz.

Uwagi komisji :

.....
.....

Na tym protokół zakończono i podpisano:

1.

2.

3.

Potwierdzam otrzymanie kopii:

- Raport odbioru robót konserwacji – szt.
- Raport wykonanej usługi – szt.

Przedstawiciel Infrastruktury 15 WOG:

.....
(nazwa lub pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

Przystępując do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na:

**Obsługa i konserwacja kotłowni na paliwo stałe zlokalizowanej
w budynku nr 48 w kompleksie wojskowym w m. Drawno**

Oświadczam, że Wykonawca *

Nie będzie zatrudniał do realizacji zamówienia cudzoziemców.

Będzie zatrudniał do realizacji zamówienia cudzoziemców, i:

- 1) Spełnia warunki związane z zatrudnieniem przez przedsiębiorcę cudzoziemców wynikające z przepisów obowiązujących w tym zakresie;
- 2) Cudzoziemcy realizujący przedmiot zamówienia zostali poinformowani i przeszkoleni w zakresie wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach i na terenach Zamawiającego, ze szczególnym uwzględnieniem wejścia/wyjścia, wjazdu/wyjazdu, wnoszenia/wywożenia, posługiwania się urządzeniami do przetwarzania obrazu i dźwięku oraz poruszania się po terenie Zamawiającego, a także jednostek organizacyjnych będących na jego zaopatrzeniu.

....., dn.
miejsowość data

.....
(podpis(y) osoby(ów) uprawnionych
do reprezentacji wykonawcy)

* zaznaczyć właściwe przy użyciu „X”

ZASADY POSTĘPOWANIA Z PRACOWNIKAMI NIE BĘDĄCYMI OBYWATELAMI NARODOWOŚCI POLSKIEJ

1. Wykonawca lub podwykonawca, który będzie realizował (dostarczał), przedmiot zamówienia na terenie 15 WOG lub jednostek organizacyjnych będących na zaopatrzeniu, a do tego zadania będzie korzystał z pracowników nie będącymi obywatelami narodowości polskiej (cudzoziemców), jest zobowiązany spełniać wymagania zawarte w:

- 1) ustawie o cudzoziemcach z dnia 12 grudnia 2013 r. (t. j. Dz. U. 2020r. poz. 35.)
- 2) ustawie z dnia 20 kwietnia 2004 r. o promocji zatrudnienia i instytucjach rynku pracy (tj. Dz.U. 2020 r., poz.1409);
- 3) ustawie z dnia 14 lipca 2006 r. o wjeździe na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, pobycie oraz wyjeździe z tego terytorium obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej i członków ich rodzin (tj. Dz. U 2019 r. poz. 293);
- 4) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 29 stycznia 2009r. w sprawie określenia przypadków, w których zezwolenie na pracę cudzoziemca jest wydawane bez względu na szczegółowe warunki wydawania zezwoleń na pracę cudzoziemców (Dz.U. z 2019, poz. 154);
- 5) rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 21 kwietnia 2015 r. w sprawie przypadków, w których powierzenie wykonywania pracy cudzoziemcowi na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej jest dopuszczalne bez konieczności uzyskania zezwolenia na pracę. (Dz. U. z 2018, poz. 2273);
- 6) decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. w sprawie planowania i realizowania przedsięwzięć współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej (Dz. Urz. MON z dn. 25.01.2017 poz. 18), (Rozdział 6. Zasady wstępu cudzoziemców na teren chronionej jednostki lub instytucji wojskowej).

2. W przypadku nie spełnienia warunków zawartych w powyższych dokumentach, realizacja zadania przez Wykonawcę będzie możliwa wyłącznie przez pracowników posiadających obywatelstwo polskie.

3. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji zamówienia składa stosowne oświadczenie o spełnieniu warunków dopuszczających realizację przedsięwzięcia przez zatrudnionych u siebie cudzoziemców (dotyczy również podwykonawców).

4. Wykonawca który do realizacji zadania będzie zatrudniał u siebie cudzoziemców jest zobowiązany do:

- 1) poinformowania Zamawiającego o zatrudnieniu przez siebie lub przez Podwykonawcę cudzoziemców, podając ich dane personalne (imię i nazwisko, datę urodzenia, nazwę jednostki organizacyjnej, numer paszportu), nie później jednak jak w dniu podpisania umowy, a także ewentualnego potwierdzenia posiadania przez tych pracowników dokumentów potwierdzających ich uprawnienia do dostępu do informacji niejawnych (tylko gdy takie uprawnienia będą wymagane). Instrukcja w sprawie planowania i realizowania przedsięwzięć współpracy międzynarodowej w resorcie obrony narodowej stanowiąca Załącznik do Decyzji Nr 19/MON Ministra Obrony Narodowej z dnia 24 stycznia 2017 r. (Dz. Urz. MON z 25 stycznia 2017 r., poz. 18).
- 2) Złożenia oświadczenia za zatrudnionych pracowników o przestrzeganiu przez nich wewnętrznych przepisów obowiązujących w obiektach i na terenach Zamawiającego.

5. Wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z wewnętrznymi przepisami dotyczącymi zasad przebywania na terenie Zamawiającego oraz ich bezwzględnego przestrzegania.

6. Złożenie oświadczeń nie zgodnych ze stanem faktycznym będzie traktowane jako nieprzebranie niniejszych zasad. Warunkiem dopuszczenia do pracy cudzoziemców jest otrzymanie Jednorazowego Pozwolenia (z imiennym wykazem osób), do wstępu na teren administrowany przez Zamawiającego.

7. Przez pracowników w rozumieniu niniejszych zasad rozumie się także osoby nie będące pracownikami, przy pomocy których Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca realizują zamówienie. Natomiast przez zatrudnienie rozumie się także wykonywanie czynności na podstawie stosunku prawnego wynikającego z prawa cywilnego.