



L.dz. 597 /2022/DZP

Olsztyn, dnia 14.04.2022 r.

*Do wszystkich Wykonawców
uczestniczących w postępowaniu*

Dotyczy: postępowania nr 80/2022/PN/DZP pt. „Dostawa fabrycznie nowego tomografu komputerowego i nowego stołu do tomografu dla dużych zwierząt wraz adaptacją pomieszczeń, instalacją urządzeń i szkoleniem pracowników dla potrzeb Pracowni Tomografii Komputerowej Wydziału Medycyny Weterynaryjnej Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie w ramach projektu nr RPWM.01.01.00-28-0001/18-00 pt. „Konsorcjum Badań Środowiska i Innowacyjnych Technologii dla Jakości Życia EnFoodLife” współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej RPO WiM 2014-2020.”

ODPOWIEDZI NA PYTANIA NR 3

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy prawo zamówień publicznych, Zamawiający przedstawia przejemnie odpowiedzi na otrzymane zapytania:

Dotyczy SWZ, Rozdział IV – Termin wykonania zamówienia:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z prośbą o doprecyzowanie i sprostowanie wymogu, dotyczącego terminu realizacji zamówienia, opisanego w Rozdziale IV SWZ. Czy zapis w ppkcie c) nie zawiera pomyłki i nie powinien brzmieć:

„c) prace związane z adaptacją pomieszczeń tomografu, dostawa, instalacja oraz szkolenie w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.”?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że powyższy zapis powinien brzmieć, tak jak zostało zgłoszone w pytaniu. W związku z tym dokonano odpowiedniej poprawki SWZ oraz projektowanych zapisów umowy.

Dotyczy Załącznika nr 1 – Formularz opis przedmiotu zamówienia:

Pytanie nr 2

Tomograf komputerowy, wymagania pozostałe:

- a) Czy Zamawiający, w celu umożliwienia zdalnej diagnostyki zapewni łącze internetowe o przepustowości minimum 2Mbps (Upload/Download), ze stałym adresem IP, wraz z urządzeniem sieciowym Zamawiającego umożliwiającym zestawienie tunelu VPN typu IPsec?
- b) W przypadku braku zgody na uruchomienie zdalnej diagnostyki z wykorzystaniem urządzenia sieciowego Zamawiającego czy Zamawiający zgodzi się na uruchomienie zdalnej diagnostyki z wykorzystaniem urządzenia sieciowego Wykonawcy i zapewni łącze o przepustowości minimum 2Mbps (Upload/Download) ze stałym adresem IP, umożliwiające zestawienie tunelu VPN typu IPsec?
- c) Czy w przypadku braku odpowiedniego łącza Zamawiający zgodzi się na uruchomienie zdalnej diagnostyki z wykorzystaniem urządzenia sieciowego Wykonawcy z modułem 3G opłaconym przez Wykonawcę?

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający jest w stanie udostępnić łącze internetowe ze stałym adresem IP, odnośnie tunelu VPN IPsec po stronie wykonawcy będzie ustalenie sposobu zabezpieczenia komunikacji.

Dotyczy Załącznika nr 6 – projektowane postanowienia umowy:

Pytanie nr 3

Par. 5 ust. 5:

Prosimy o wprowadzenie możliwości nieuwzględnienia uwag Zamawiającego do zgłoszonego harmonogramu, jeśli mogą one skutkować istotnym utrudnieniem lub uniemożliwieniem należytego wykonania przez Wykonawcę umowy w szczególności w ustalonych w par. 2 ust. 1 terminach. W związku z tym, prosimy o następującą zmianę postanowienia par. 5 ust. 5:

„W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w terminie 2 dni od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag, o ile zgłoszone przez Zamawiającego uwagi nie będą skutkować istotnym utrudnieniem lub uniemożliwieniem należytego wykonania przez Wykonawcę umowy, w szczególności w ustalonych w par. 2 ust. 1 terminach. W takim przypadku Wykonawca ma prawo nie uwzględnić uwag Zamawiającego, zobowiązany będzie jednocześnie do przedstawienia pisemnego uzasadnienia odmowy, a postanowienia ust. 6 nie będą miały zastosowania.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

Pytanie nr 4

Par. 6 ust. 2:

Mając na względzie fakt, iż rękojmia jest instytucją niedostosowaną do specyfiki urządzeń medycznych i w związku z tym standardem staje się ograniczanie lub wyłączenie rękojmi w zamian za udzielenie Zamawiającym gwarancji trwającej co najmniej tyle, ile okres rękojmi,

na lepszych i dogodniejszych dla Zamawiających warunkach wykonywania uprawnień z gwarancji, Wykonawca proponuje doprecyzowanie § 6 ust. 2 i wskazanie, że rękojmia odpowiada okresowi wynikającemu z Kodeksu cywilnego a uprawnienia do odstąpienia od umowy w ramach realizacji uprawnień z tytułu rękojmi zostaje wyłączone. Wskazujemy, że Zamawiającemu przysługują szerokie uprawnienia gwarancyjne na zasadach określonych umową, gwarantujące zapewnienie Zamawiającego należytej opieki serwisowej w przypadku wystąpienia awarii sprzętu, a wręcz zapewnia naprawę wszelkich usterek i nieprawidłowości w działaniu sprzętu na dogodnych dla Zamawiającego warunkach. Możliwość jednoczesnej realizacji uprawnień z tytułu rękojmi, wiąże się z ryzykiem możliwości odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, co – szczególnie w przypadku charakteru sprzętu będącego przedmiotem umowy – jawi się jako szczególnie niecelowe. W związku z tym, w naszej ocenie, zasadne jest wyłączenie prawa do odstąpienia na podstawie rękojmi, które stanowi dodatkowe ryzyko dla Sprzedawcy, a rezygnacja z którego dla Zamawiającego nie będzie stanowiła istotnego zmniejszenia jego praw wynikających z Umowy. Proponujemy więc następujące brzmienie § 6 ust. 2:

„2. Termin gwarancji wynosi: od daty sporządzenia protokołu odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w §4 ust. 7 niniejszej umowy. Okres rękojmi za wady równa się okresowi wynikającemu z Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem wyłączenia prawa do odstąpienia od umowy na podstawie przepisów o rękojmi. Udzielona gwarancja i rękojmia za wady oznaczają, że Sprzedawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za wyniki szkody w mieniu Zamawiającego będące następstwem ujawnionych wad przedmiotu umowy.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

Pytanie nr 5

Par. 6 ust. 8:

Jak rozumiemy Zamawiający chce uzyskać gwarancję jakości tj. dotyczącą jakości produktu i dotyczącą „wad tkwiących w produkcie”. Gwarant nie powinien jednocześnie odpowiadać za sytuacje, gdy awaria spowodowana została okolicznościami wynikającymi z działań podmiotów trzecich. Objęcie takich usterek gwarancją może prowadzić do istotnego zwiększania ceny usługi gdyż Wykonawca będzie musiał wziąć na siebie dużo większe ryzyko (zwłaszcza, że Zamawiający dopuszcza wykonywanie napraw u innego dostawcy). Nie jest możliwe także uwzględnienie gwarancji, gdy szkoda powstała wskutek nieprawidłowo obsługiwania lub serwisowania urządzenia (przez następcę wykonawcy). Prosimy o doprecyzowanie w/w okoliczności, który odzwierciedla zakres gwarancji jakości a jednocześnie przyjęte rynkowo standardy wyłączające/ograniczające ryzyko Wykonawcy i dodanie do par. 6 ust. 8 kolejnego zdania o następującej treści:

„Gwarancja jakości określona niniejszą umową nie obejmuje awarii/usterek wynikających z:

- a) niewłaściwego użytkowania urządzenia, w szczególności niezgodnie z jego przeznaczeniem lub instrukcją użytkownika lub najnowszą instrukcją serwisową;*
- b) mechanicznego uszkodzenia urządzenia, powstałego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub osób trzecich i wywołane nimi wady;*
- c) jakiegokolwiek bezprawnej ingerencji osób trzecich lub Zamawiającego, w szczególności przeróbek lub zmian konstrukcyjnych;*

d) uszkodzenia spowodowane zdarzeniami noszącymi znamiona siły wyższej (pożar, powódź, zalanie itp.),

e) normalnego zużycia rzeczy.”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę powyższego zapisu.

Pytanie nr 6

Par. 6 ust. 10:

Prosimy o potwierdzenie, iż termin wskazany w par. 6 ust. 10 jest terminem maksymalnym do zrealizowania napraw w ramach gwarancji, niezależnie od terminów określonych w par. 6 ust. 6 i 7. Dodatkowo, zgodnie z odpowiedzialnością na zasadzie winy oraz zakazem wprowadzania do umów o zamówienie publiczne odpowiedzialności Wykonawcy za opóźnienie (zgodnie z art. 433 pkt 1) ustawy PZP), Wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za przekroczenie terminu napraw spowodowane przez okoliczności niezawinione przez Wykonawcę. Siła wyższa nie może zatem stanowić jedynej i wyłącznej przesłanki wyłączenia odpowiedzialności Wykonawcy w tym zakresie, wobec czego prosimy o wykreślenie z par. 6 ust. 10 zdania trzeciego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że termin wskazany w § 6 ust. 10 załącznika nr 6 do SWZ jest terminem maksymalnym do usunięcia wad w zakresie uprawnień wynikających z gwarancji. Zamawiający modyfikuje powyższy zapis zgodnie z wnioskiem.

Pytanie nr 7

Par. 6 ust. 12:

Wykonawca nie może ponosić ryzyka związanego z konsekwencjami działań serwisowych podmiotów niezależnych od Wykonawcy i o nieznanym dla Wykonawcy kompetencjach i systemie zapewnienia jakości świadczonych usług. Wykonawca nie może być zmuszany do ponoszenia odpowiedzialności z tytułu rękojmi i/lub gwarancji dla aparatu, w którym mogły zostać dokonane naprawy lub modyfikacje niezgodne z zaleceniami producenta i stanowiące potencjalne zagrożenie bezpieczeństwa obsługi i pacjentów badanych za pomocą aparatu. Chcemy również zauważyć, że zapis umowy może potencjalnie obciążać Wykonawcę odpowiedzialnością za szkodę wyrządzoną przez inny podmiot, a więc jest niezgodny z art. 361 § 1 kc. W związku z powyższym prosimy o zmianę tego zapisu na:

„Jeżeli Sprzedawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w ust. 8 terminie, Zamawiający może je usunąć samodzielnie lub zlecić ich usunięcie w wybranym przez siebie autoryzowanym przez producenta serwisie - na koszt i ryzyko Sprzedawcy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Sprzedawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez autoryzowaną osobę trzecią, a Sprzedawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez autoryzowaną osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Sprzedawcę na przedmiot umowy”.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis §6 ust 12, który otrzymuje brzmienie:

*„Jeżeli Sprzedawca nie usunie wad przedmiotu umowy we wskazanym w ust. 8 terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie w wybranym przez siebie **autoryzowanym** przez producenta serwisie - na koszt i ryzyko Sprzedawcy. W takim przypadku Zamawiający wystawi Sprzedawcy notę obciążeniową równą kosztom poniesionym na usunięcie wad przedmiotu umowy lub jego części przez **autoryzowaną** osobę trzecią, a Sprzedawca zobowiązuje się do jej uregulowania w terminie wskazanym w tej notce. Ustęp ten nie narusza postanowień dotyczących kar umownych, które będą naliczane oddzielnie dla każdego przypadku. Usunięcie wad przedmiotu umowy przez **autoryzowaną** osobę trzecią nie powoduje utraty gwarancji udzielonej przez Sprzedawcę na przedmiot umowy”.*

Pytanie nr 8

Par. 12 ust. 2:

Prosimy o dostosowanie postanowienia par. 12 ust. 2 poprzez wskazanie, że w przypadku nieuiszczenia przez Zamawiającego wynagrodzenia w ustalonym terminie, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych, co odpowiada postanowieniom par. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że odsetki mają charakter odsetek ustawowych za opóźnienie w transakcjach handlowych.

Pytanie nr 9

Par. 12 ust. 4:

Prosimy o usunięcie postanowienia § 12 ust. 4 projektu umowy uprawniającego Zamawiającego do potrącania kar umownych z wynagrodzeniem wykonawcy.

Postanowienie takie narusza zasadę równowagi stron i proporcjonalności.

Ponadto zwracamy uwagę, iż w obecnej sytuacji związanej z COVID-19 przepisy prawa wprost zakazują Zamawiającemu dokonywania tego typu potrąceń. Zgodnie bowiem z art. 15r¹ ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem covid-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych z dnia 2 marca 2020 r. (Dz.U. z 2020 r. poz. 374, ze zm.) w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego w związku z COVID-19, i przez 90 dni od dnia odwołania stanu, który obowiązywał jako ostatni, Zamawiający nie może potrącić kary umownej zastrzeżonej na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy o zamówienie publiczne z wynagrodzenia wykonawcy lub z innych jego wierzytelności, a także nie może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania tej umowy, o ile zdarzenie, w związku z którym zastrzeżono tę karę, nastąpiło w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

Odpowiedź

Zamawiający odmawia usunięcia powyższego zapisu oraz informuje, że nie będzie dokonywał potrąceń w trakcie obowiązywania powołanego przepisu.

Pytanie nr 10

Par. 12 ust. 5:

Określenie górnego limitu naliczenia kary umownej na tak wysokim poziomie w praktyce może powodować, iż jej celem nie będzie zagwarantowanie Zamawiającemu sprawiedliwej rekompensaty, czy zdyscyplinowanie wykonawcy, ale umożliwienie Zamawiającemu wzbogacenie się, co jest sprzeczne z naturą kary umownej, szczególnie, że Zamawiający zastrzegł w umowie możliwość dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

W związku z powyższym proponujemy obniżenie górnego limitu naliczenia kary umownej do standardów rynkowych, tj. do wysokości 20% wynagrodzenia Wykonawcy określonego umową.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis §12 ust 5, który otrzymuje brzmienie:

„ 5. W ramach umowy Zamawiający ustala limit kar umownych na poziomie 20% wynagrodzenia umownego brutto.”

Pytanie nr 11

Par. 14 ust. 1 pkt 2):

Prosimy o zmianę postanowienia par. 14 ust. 1 pkt 2) poprzez przewidzenia prawa do odstąpienia od umowy w przypadku zwłoki, tj. zawinionej przez Wykonawcę opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy.

Odpowiedź

Zamawiający zmienia zapis §14 ust 1 pkt.2), który otrzymuje brzmienie:

„ 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy zgodnie z harmonogramem przekraczającego 14 dni od terminu określonego w harmonogramie;

Pytanie nr 12

Z tytułu wykonania umowy może dojść do powierzenia przetwarzania danych osobowych pacjentów i/lub personelu Zamawiającego podwykonawcy przetwarzania. W takiej sytuacji zgodnie z obowiązującymi przepisami RODO strony są zobowiązane zawrzeć umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie takiej umowy na wzorze ustalonym przez Strony?

Odpowiedź

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych na wzorze ustalonym przez Strony

Dotyczy prac adaptacyjnych:

Pytanie nr 13

Czy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy uzyskania pozwolenia na budowę?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia Zamawiający wymaga: *Sporządzenie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, pozwoleń i uzgodnień.*

Pytanie nr 14

Jeżeli odpowiedź na pytanie nr 13 brzmiałaby „tak”. Zwracamy się z prośbą o wyłączenie czasu niezbędnego na uzyskanie decyzji administracyjnych (m.in. decyzji o warunkach zabudowy, decyzji pozwolenie na budowę, wydanie zgód na użytkowanie) z czasu realizacji zamówienia. Zwracamy uwagę, że ani Zamawiający ani Wykonawca nie mają wpływu na wydanie tych decyzji.

Odpowiedź:

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu par.15 ust.3 pkt.5, który otrzymuje brzmienie:
„wydłużenia czasu oczekiwania na uzyskanie pozwoleń lub decyzji administracyjnych i uzgodnień wymaganych dla wykonania umowy, jeżeli łączny czas oczekiwania na pozwolenia i decyzje administracyjne przekroczy łącznie 14 dni”.

Ponadto Zamawiający informuje, że teren objęty inwestycją posiada uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Nr XX/281/03 Rady Miasta Olsztyn z dnia 17 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Kortowie - miasto Olsztyn. Nie ma potrzeby wystąpienia o warunki zabudowy. Dodatkowo załącza zaświadczenie o zgodności planowanej adaptacji z planem miejscowym.

Pytanie nr 15

Czy Zamawiający posiada zalecenia wydane przez PSP dotyczące ochrony ppoż dla obiektu? Prosimy o udostępnienie w/w materiału.

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada zleceń PSP dot. ochrony ppoż. dla obiektu.

Pytanie nr 16

Prosimy o informację czy zamawiający zezwoli na montaż drzwi radiologicznych typu Antix?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zamontowane drzwi mają spełniać wszystkie wymagania dotyczące tego typu pomieszczeń.

Pytanie nr 17

Prosimy o ujednoczenie zapisów SWZ w konsekwencji również wzoru umowy w zakresie terminu realizacji. W pkt. IV SWZ wpisano termin realizacji do 9 miesięcy od daty podpisania umowy jednocześnie podając w pkt. 1 c) 7 miesięcy od daty podpisania umowy. Z uwagi na duży zakres robót adaptacyjnych prosimy o pozostawienie terminu 9 miesięcznego.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis rozdziału IV SWZ, który otrzymuje brzmienie:

„IV. Termin wykonania zamówienia

1. *Wymagany termin realizacji zamówienia: 9 miesięcy od dnia zawarcia umowy w tym:*
 - a) *wykonanie projektu koncepcyjnego technologii i wyposażenia adaptowanych pomieszczeń – 1 miesiąc od daty podpisania umowy,*

- b) wykonanie dokumentacji projektowej adaptacji pomieszczeń – 3 miesiące od daty podpisania umowy.
- c) prace związane z adaptacją pomieszczeń tomografu, dostawa, instalacja oraz szkolenie w terminie 9 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Jednocześnie Zamawiający zmienia zapis § 2 ust.1 pkt. 3) projektowanych postanowień umowy, który otrzymuje brzmienie:

„3) roboty budowlane związane z adaptacją pomieszczeń tomografu, dostawa, instalacja oraz szkolenie w terminie 9 miesięcy od podpisania umowy”.

Pytanie nr 18

Prosimy o potwierdzenie, że będzie możliwość dojazdu do budynku samochodu z dostawą urządzenia – samochód typ SOLO.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że możliwy jest dojazd do budynku samochodem typu SOLO.

Pytanie nr 19

Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku istnienia ograniczeń wjazdu do miejsca dostawy Zamawiający wyrazi zgodę na przejazd/ dojazd transportu?

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że w przypadku istnienia ograniczeń wjazdu do miejsca dostawy Zamawiający wyrazi zgodę na przejazd/ dojazd transportu.

Pytanie nr 20

Czy niezbędne będzie poniesienie opłat związanych z realizacją dostawy i instalacji urządzenia między innymi dotyczącymi parkowania pojazdów, zużycia energii elektrycznej, wody, ochrony, itp.? Jeżeli tak. Prosimy o podanie wysokości tych opłat.

Odpowiedź:

W zakresie dostawy i instalacji urządzenia nie istnieje konieczność wnoszenia opłat za parkowanie pojazdów, zużycie energii elektrycznej, wody itp. Zamawiający nie zapewnia ochrony. Powyższe nie dotyczy robót adaptacyjnych.

Pytanie nr 21

Prosimy o potwierdzenie, że w ramach umownego terminu realizacji Zamawiający wymaga jedynie wstępnego szkolenia podstawowego z obsługi aparatu TK. Szkolenia aplikacyjne zostaną wykonane w późniejszym, uzgodnionym z Zamawiającym terminie po uzyskaniu przez Zamawiającego zgody na uruchomienie pracowni i pracę z aparatem.

Odpowiedź:

W ramach złożonej oferty cenowej Wykonawca zapewnia realizację szkolenia podstawowego oraz szkolenia dla radiologii. Zamawiający potwierdza, że wymaga, aby szkolenie podstawowe odbyło w terminie realizacji zamówienia, natomiast szkolenie dla radiologii odbędzie się w terminie późniejszym uzgodnionym z Zamawiającym.

Pytanie nr 22

Prosimy o potwierdzenie faktu, iż Zamawiający w ramach zadania na dostarczenie urządzenia nie oczekuje wykonania szczegółowych pomiarów obciążenia sieci zasilającej za pomocą analizatorów parametrów sieci wraz z archiwizacją danych.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga, aby rozdzielnica dla montowanych urządzeń była wyposażona w pomiar energii elektrycznej.

Pytanie nr 23

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że teren objęty inwestycją posiada uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a opisane zadanie inwestycyjne jest zgodne z założeniami tego planu.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że teren objęty inwestycją posiada uchwalony plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała Nr XX/281/03 Rady Miasta Olsztyn z dnia 17 grudnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Kortowie - miasto Olsztyn. Nie ma potrzeby wystąpienia o warunki zabudowy.

Zamawiający załącza zaświadczenie o zgodności planowanej adaptacji z planem miejscowym.

Pytanie nr 24

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że objęty inwestycją teren nie jest położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków?

Odpowiedź:

Teren objęty inwestycją nie jest położony w obrębie obszaru wpisanego do rejestru zabytków. Szczegółowe informacje o zasięgu tego obszaru znajdują się miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie nr 25

W związku z krótkim terminem realizacji prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zatwierdzenie projektu aranżacji/technologii pracowni Zamawiający dokona bez zbędnej zwłoki, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od przekazania tej dokumentacji przez Wykonawcę.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zatwierdzenie projektu aranżacji/technologii pracowni dokona bez względnej zwłoki, nie później niż 5 dni roboczych od daty przekazania tej dokumentacji przez Wykonawcę.

W związku z powyższym Zamawiający dodaje zapis w projektowanych postanowieniach umowy w §5 ust. 7 od treści „*Zamawiający zatwierdzi projekt aranżacji/technologii pracowni bez względnej zwłoki, nie później niż 5 dni roboczych od daty przekazania tej dokumentacji przez Wykonawcę.*”

Pytanie nr 26

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że zatwierdzenie projektu osłon stałych w PAA będzie realizowane na wniosek składany przez Zamawiającego do urzędu?

Odpowiedź:

Zatwierdzenie projektu osłon stałych w PAA leży w gestii Wykonawcy.

Pytanie nr 27

Zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, że po stronie Zamawiającego będzie uzyskanie zezwolenia na uruchomienie pracowni TK oraz zgody na pracę z aparatem w PAA. W innym przypadku prosimy o potwierdzenie, że czas od momentu złożenia wniosku do momentu uzyskania zezwolenia nie będzie liczony w ramach przewidzianego terminu na realizację zadania. Chcielibyśmy zwrócić uwagę, iż ani Zamawiający ani Wykonawca nie ma wpływu na formalny czas wydania decyzji administracyjnych.

Odpowiedź:

Zezwolenie na uruchomienie pracowni TK w PAA leży w gestii Wykonawcy. Zapis par.15 ust.3 pkt.5 otrzymuje brzmienie:

„wydłużenia czasu oczekiwania na uzyskanie pozwoleń lub decyzji administracyjnych i uzgodnień wymaganych dla wykonania umowy, jeżeli łączny czas oczekiwania na pozwolenia i decyzje administracyjne przekroczy łącznie 14 dni”

Pytanie nr 28

Prosimy o informację jakiego typu jest strop nad pomieszczeniami pracowni TK.

Odpowiedź:

Jest to strop kanałowy (żerański). Odcinkowo wylewany żelbetowy (wylewka).

Pytanie nr 29

Prosimy o informację jaką funkcję pełnią pomieszczenia w sąsiedztwie nad pomieszczeniem oraz z boku pracowni TK (pomieszczeniem badań).

Odpowiedź:

Nad pomieszczeniem TK znajduje się Poliklinika Weterynaryjna pełniąca funkcję usługowo-dydaktyczną (zakład leczniczy zwierząt). Z boku pomieszczenia TK znajdują się pomieszczenia magazynowo-gospodarcze.

Pytanie nr 30

Prosimy o informację czy Zamawiający wymaga aby drzwi w pracowni były wyposażone w napędy elektryczne? Jeśli tak to prosimy o wskazanie ilości drzwi.

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga napędu elektrycznego dla drzwi zewnętrznych do boks anestezjologicznego dla konia, oraz dla drzwi dzielących boks koński z salą, w której znajduje się urządzenie tomografu komputerowego- łącznie dwoje drzwi z napędem elektrycznym.

Pytanie nr 31

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie zapewnienia mocy w rozdzielni elektrycznej dla aparatu TK – około 100kVA.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że istnieje ok. 50kW – 60kW rezerwy mocy w rozdzielnicy głównej.

Pytanie nr 32

Prosimy Zamawiającego o informację czy posiada wolne pole w rozdzielni dla podłączenia zasilania aparatu TK i wskazanie odległości tej rozdzielni od obszaru przeznaczonego do adaptacji.

Odpowiedź:

Rozdzielnicę główną należy wyposażyć w rozłącznik bezpiecznikowy z wkładkami dobranymi do zaprojektowanego kabla. Odległość rozdzielnicy głównej od pomieszczeń rezonansu to ok. 160m. Oferent powinien zweryfikować na etapie projektu trasę kabla i dokładną długość.

Pytanie nr 33

Prosimy Zamawiającego o informację czy będzie wymagał wymiany zabezpieczeń w rozdzielni elektrycznej dla podłączanego zasilania aparatu TK.

Odpowiedź:

Odpowiedź na pytanie zgodnie z odpowiedzią nr 32.

Pytanie nr 34

Prosimy o informację czy oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne należy podłączyć do centralnej baterii, czy wyposażyć oprawy w indywidualne baterie?

Odpowiedź:

Obiekt nie jest wyposażony w oświetlenie awaryjne. Dlatego należy zastosować oprawy autonomiczne z funkcją autotestu.

Pytanie nr 35

Prosimy Zamawiającego o wyspecyfikowanie wymaganych urządzeń aktywnych sieci komputerowej - np. typ switcha (ilość portów, zarządzalny - tak/nie, itp.) oraz wskazanie lokalizacji węzła dostępowego.

Odpowiedź:

W ramach dostawy urządzenia należy, o ile to niezbędne dostarczyć urządzenia sieci komputerowej niezbędne do jego poprawnego działania, w tym, jeżeli urządzenie ma być podłączone do sieci uczelnianej powinno być to urządzenie zarządzane w sposób zdalny, z uplinkiem światłowodowym minimum 1 Gb/s, o odpowiedniej ilości portów do realizacji zadania, typu np. Aruba 2530, Cisco 3650, DCN S4600, jako końcowe urządzenie.

Pytanie nr 36

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie będzie wymagać wykonania instalacji p.poż. w obszarze pracowni TK.

Odpowiedź:

Pomieszczenia mają spełniać wszystkie wymagane prawem warunki w tym także uzgodnienia, pozwolenia i decyzje

Pytanie nr 37

W przypadku konieczności wykonania czujek p.poż. czy Zmawiający może potwierdzić możliwość wpięcia nowych czujek do istniejącej centrali p.poż.? W takim przypadku prosimy o informacje w jakiej odległości znajduje się centralka p.poż.?

Odpowiedź:

W budynku nie ma instalacji SAP.

Pytanie nr 38

Prosimy Zamawiającego o informację czy będzie wymagał wykonania instalacji kontroli dostępu w pracowni?

Odpowiedź:

Tak, należy uwzględnić w każdym pomieszczeniu wykonanie instalacji kontroli dostępu.

Pytanie nr 39

Prosimy o informację czy Zamawiający dopuści montaż centrali wentylacyjnej podwieszanej w pracowni. Jeśli nie prosimy o wskazanie miejsca montażu.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na montaż centrali wentylacyjnej w pomieszczeniu pracowni.

Pytanie nr 40

Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie możliwości instalacji jednostek zewnętrznych klimatyzacji na elewacji budynku.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający potwierdza możliwość instalacji jednostek zewnętrznych klimatyzacji na elewacji budynku.

Pytanie nr 41

Prosimy Zamawiającego o informację czy posiada w budynku system BMS? Jeśli tak to czy zainstalowane urządzenia mają być wpięte do tego systemu?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że nie posiada w budynku systemu BMS.

Pytanie nr 42

Prosimy o informację czy umożliwią Państwo realizację prac przygotowawczych po zatwierdzeniu przez Zamawiającego koncepcji aranżacji pracowni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że umożliwi rozpoczęcie prac przygotowawczych (lub innych prac nie wymagających pozwolenia na budowę i zgłoszenia robót) w trakcie przygotowania przez Wykonawcę dokumentacji projektowej.

Pytanie nr 43

Czy zamawiający będzie wymagał uzyskania pozwolenia na budowę ?

Odpowiedź:

Odpowiedź zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 13.

Pytanie nr 44

Czy zamawiający będzie wymagał podłączenia się do posiadanego przez szpital systemu PPOŻ?

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w budynku nie ma odrębnego systemu ppoż.

Pytanie nr 45

Czy zamawiający będzie wymagał rozbudowy instalacji PPOŻ ?

Odpowiedź

Należy wykonać odrębny system zgodnie przepisami ochrony ppoż. zatwierdzony przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

Pytanie nr 46

Czy zamawiający będzie wymagał rozbudowy i podłączenia się do systemu BMS ?

Odpowiedź:

Odpowiedź zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 41.

Pytanie nr 47

Czy zamawiający posiada wolne miejsca do wpięcia się z kablami internetowymi ?

Odpowiedź

Brak sieci teleinformatycznej w pomieszczeniach –niezbędna budowa nowego węzła, który będzie znajdował się w adaptowanych pomieszczeniach.

1. Budowa kabla światłowodowego od głównego węzła dystrybucyjnego znajdującego się na parterze budynku około 150 mb. Dodatkowo w celu zapewnienia łączności telefonicznej należy ułożyć 150 mb kabla YTKSY 10x2x0,5 (instalacja możliwa korytarzami piwnicy –bezpośrednio przylegającymi do pomieszczeń przeznaczonych dla tomografu.)
2. Montaż szafy kablowej RACK wisząca 9U 19”
3. montaż przełącznicy światłowodowej
4. Niezbędny będzie zakup switcha zarządzalny (model przełącznika DCN S4600-28-SI-R2)

I do tego punktu należy doprowadzić wszelkie kable UTP/FTP kat.6 z pomieszczeń przeznaczonych na potrzeby tomografu.

Pytanie nr 48

Prosimy o informację w jakiej odległości od pomieszczenia tomografu znajduje się źródło zasilania ?

Odpowiedź:

Odpowiedź zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 32

Pytanie nr 49

Prosimy o informację czy zamawiający zezwoli na montaż drzwi radiologicznych typu Antix?

Odpowiedź:

Odpowiedź zgodnie z udzieloną odpowiedzią na pytanie nr 16

Pytanie nr 50

Ze względu na plany montażu nowego tomografu, czy zamawiający zezwoli na skorzystanie z zasilania które jest wykorzystywane przez aktualnie wykorzystywany przez szpital tomograf ?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga wykonania nowego zasilania z rozdzielnicy głównej budynku.

Z poważaniem


KANCLERZ
mgr inż. Bogusław Stec

W załączeniu:

1. Zaświadczenie o zgodności planowanej adaptacji z planem miejscowym.

Odpowiedzi udzielili:

Radca Prawny- Adrian Horodecki,

mgr inż. Monika Cupała, mgr Arkadiusz Tabaka

sporządziła: Barbara Drozd


SPECJALISTA
mgr Barbara Drozd