

**Zamawiający:** 32. Baza Lotnictwa Taktycznego  
**Adres:** ul. 9 –Maja 95  
98-100 Łask  
powiat łaski  
województwo łódzkie

# PROGRAM FUNKCJONALNO- UŻYTKOWY

(opracowany zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn.zm.), zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz.U. z 2021 r. poz. nr 2454))

***Nazwa zamówienia:***

„Remont instalacji ochrony katodowej stacji paliw”.

***Adres:***

32.Baza Lotnictwa Taktycznego w Łasku, 98-113 Buczek, Gucin 58A.

***Nazwa zamówienia wg. Planu zakupów:***

Remont instalacji ochrony katodowej stacji paliw w 32. BLT w Łasku

***Kod zamówienia wg. CPV:***

45317100-3

***Autor opracowania:***

Mariusz Wolny – st. technik STUN

1	DANE OGÓLNE – CZĘŚĆ OPISOWA .....	3
1.1	KLASYFIKACJA ROBÓT BUDOWLANYCH WG SŁOWNIKA CPV.....	3
1.2	PODSTAWOWE DEFINICJE .....	3
1.3	OPIS I FUNKCJA ORAZ CEL REMONTU BUDYNKU KOSZAROWEGO .....	3
1.4	OGÓLNE WŁAŚCIWOŚCI FIZYCZNE BUDYNKU.....	4
2	CZĘŚĆ I REMONT PIONÓW SANITARNYCH – CZĘŚĆ INFORMACYJNA .....	4
2.1	OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA .....	4
2.2	PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE: .....	4
2.3	OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA. ....	5
2.4	PRACE REMONTOWE OBEJMUJĄ: .....	5
2.5	ZAKRES ROBÓT: .....	<b>Błąd! Nie zdefiniowano zakładki.</b>
3	POSTANOWIENIA KOŃCOWE .....	6
3.1	ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY .....	6
3.2	OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA.....	7
3.3	MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA.....	7
3.4	BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY. ....	7
3.5	OCHRONA I UTRZYMANIE ROBÓT. ....	7
3.6	STOSOWANIE SIĘ DO PRAWA I INNYCH PRZEPISÓW. ....	7
	TEREN BUDOWY .....	7
4	UWAGI:.....	9

# 1 DANE OGÓLNE – CZĘŚĆ OPISOWA

## 1.1 KLASYFIKACJA ROBÓT BUDOWLANYCH WG SŁOWNIKA CPV

Grupy, klasy, kat. robót:

- 45317100-3 Instalowanie urządzeń ochrony przed korozją
- 45232430-5 Roboty w zakresie ochrony katodowej
- 50514200-2 Usługi w zakresie naprawy i konserwacji instalacji elektrycznych
- 45315100-9 Instalowanie urządzeń elektrycznych
- 71333000-1 Usługi w zakresie ochrony przed korozją- usługi projektowania, nadzoru, doradztwa
- 45453100-8 Obejmuje prace ogólnobudowlane związane z remontem zbiorników, które mogą obejmować komponenty ochrony katodowej
- 71630000-3 Usługi kontroli technicznej- inspekcja i kontrola systemów ochrony katodowej, które mają na celu sprawdzenie skuteczności ochrony katodowej
- 71631000-0 Usługi kontroli katodowej, badania, testy
- 71620000-0 Usługi analizy technicznej- analiza wyników testu pomiarów działania systemu ochrony katodowej
- 71356100-9 Ocena skuteczności- pomiary potencjałów
- 90711500-9 Wpływ ochrony katodowej na środowisko, w tym wody gruntowe
- 50410000-2 Prace obejmują kalibrację i konserwację urządzeń pomiarowych do testów systemu ochrony katodowej

## 1.2 PODSTAWOWE DEFINICJE

- Zamawiający - 32 Baza Lotnictwa Taktycznego Łask,
- Zarządca Terenu - Rejonowy Zarząd Infrastruktury Bydgoszczy,
- Użytkownik - 32 Baza Lotnictwa Taktycznego Łask,
- Administrator - 32 Baza Lotnictwa Taktycznego Łask,
- Dokumentacja powykonawcza - dokumentacja opracowana po wykonaniu robót obejmująca dokumenty niezbędne do eksploatacji obiektu,
- Wytyczne realizacji remontu - zbiór informacji formalnych związanych z realizacją robót, przygotowaniem placu budowy, poruszaniem się po terenie kompleksu itp.,

## 1.3 OPIS I FUNKCJA ORAZ CEL REMONTU OCHRONY KATODOWEJ STACJI PALIW

### 1.3.1 DANE OGÓLNE:

Obiekt pełni funkcję związaną z zabezpieczeniem wojska w paliwa do pojazdów silnikowych.

Zakres remontu obejmuje generalny remont ochrony katodowej zbiorników paliw stacji paliw w 32 BLT.

Obiekt nie znajduje się pod ochroną konserwatorską.

Remont ma na celu zapewnienie poprawnego działania ochrony katodowej zbiorników na paliwa płynne, która zabezpiecza je przed korozją.

#### **1.4 OGÓLNE INFORMACJE:**

Obiekt zlokalizowany jest w miejscowości Gucin 58A, 98-113 Buczek.

Jest własnością Skarbu Państwa – Ministerstwa Obrony Narodowej (teren zamknięty),

Ilość zbiorników – 4,

Producent zbiorników – CGH Bydgoszcz.

## **2 REMONT OCHRONY KATODOWEJ STACJI PALIW**

### **2.1 OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu i dokumentacji projektowej w formule „zaprojektuj i wybuduj” na remont ochrony katodowej stacji paliw w 32 BLT.

### **2.2 PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE:**

- 2.2.1 Opracowanie projektu budowlanego oraz wykonawczego z uwzględnieniem:
- 2.2.2 inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do opracowania projektu;
- 2.2.3 przeprowadzenia badań – oceny agresywności gruntu w miejscu posadowienia zbiorników paliw;
- 2.2.4 sprawdzenia poprawności działania istniejącej instalacji ochrony katodowej;
- 2.2.5 sprawdzenia możliwości wykorzystania istniejącej instalacji ochrony katodowej;
- 2.2.6 przeprowadzenia pomiarów kontrolnych;
- 2.2.7 przedstawienia i wykonania projektu remontu istniejącej instalacji ochrony katodowej.
- 2.2.8 Przeprowadzenie remontu instalacji ochrony katodowej na podstawie przedstawionego projektu;
- 2.2.9 Przeprowadzenie rozruchu wyremontowanej instalacji ochrony katodowej;
- 2.2.10 Sporządzenie dokumentacji powykonawczej wraz z obmiarami, badaniami, certyfikatami, itd., wraz z odbiorem zgodnie z prawem budowlanym i udzielenie 120 miesięcznej gwarancji jakości na wykonane prace budowlane oraz na zainstalowane urządzenia;

2.2.11 Sporządzenie instrukcji eksploatacji, konserwacji i przeglądów wyremontowanej instalacji ochrony katodowej.

### **2.3 OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.**

2.3.1 Dokumentację należy wykonać w wersji papierowej i elektronicznej.

2.3.2 Całość dokumentacji i załączników powinna być wykonana w języku polskim.

2.3.3 Wersja papierowa opracowania, w tym:

- Projekty wykonawcze – 3 egz.,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych – 3 egz.,

2.3.4 Wersja elektroniczna opracowania:

- Dokumentacja projektowa, opisy, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w formacie ogólnodostępnym (doc, .pdf),
- Rysunki w formacie pdf., dwg.

2.3.5 Zamawiający wymaga przygotowania niezbędnej dokumentacji, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz.U.2021.2454).

### **2.4 PRACE REMONTOWE OBEJMUJĄ:**

2.4.1 Wykonanie prac remontowych z jak najmniejszą ingerencją w pracę żołnierzy i pracowników cywilnych wojska,

2.4.2 Zabezpieczenie placu budowy,

2.4.3 Wykonanie niezbędnych robót naprawczych po wszystkich robotach,

2.4.4 Zutylizowanie wszystkich materiałów pozostałych jako odpady na koszt Wykonawcy,

2.4.5 Zastosowanie rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych, aby były bezpieczne dla użytkowników.

**Wykonawca przed rozpoczęciem prac jest zobowiązany wykonać dokumentację techniczną w branży: architektonicznej i elektrycznej oraz uzgodnić ją z Zamawiającym. Po akceptacji (pozytywny protokół odbioru dokumentacji przez Zamawiającego) może przystąpić do wykonywania robót.**

## 2.5 WARUNKI WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

**Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby wszystkie osoby wykonujące przedmiot zamówienia posiadały:**

- Poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienia do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE** oraz zaświadczenie stwierdzające odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych osób.
- W przypadku braku posiadania przez osoby aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienia do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE** oraz zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Wykonawca złoży oświadczenie o wyrażeniu zgody na odbycie przeszkolenia przez osoby w zakresie ochrony informacji niejawnych w celu wydania zaświadczenia stwierdzającego odbycie takiego szkolenia oraz wydanie upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE**.
- W przypadku braku posiadania przez osoby poświadczenia bezpieczeństwa osobowego lub upoważnienia do informacji niejawnych o klauzuli **ZASTRZEŻONE** i zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych osoby złożą oświadczenie o wyrażeniu przez nie zgody na przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych w celu wydania zaświadczenia stwierdzającego odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz wydania upoważnienia do dostępu informacji o klauzuli **ZASTRZEŻONE**.
- Najpóźniej na 5 dni przed rozpoczęciem prac Wykonawca przedstawi wykaz osób skierowanych do realizacji zadania oraz niezbędne dokumenty, wykazy, i szkolenia potwierdzające spełnienie wymagań dla danej części.

## 3 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Zawarta w zamówieniu dokumentacja musi być uważana za wzajemnie komplementarną i spójną wobec siebie.

Rozwiązania technologiczne muszą być zgodne z obowiązującym prawem i normami w zakresie przeprowadzanego remontu.

### 3.1 ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY

Wykonawca jest zobowiązany zapewnić bezpieczeństwo na miejscu budowy i na zewnątrz okolicy miejsca budowy:

Utrzymywać bezpieczne warunki pracy,

Utrzymywać tymczasowe środki zabezpieczające na placu budowy.

### **3.2 OCHRONA PRZECIWOŻAROWA.**

Utrzymywanie odpowiedniego sprzętu przeciwpożarowego na placu budowy oraz zapewnianie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych.

### **3.3 MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA.**

Stosowanie materiałów trwale zagrażających środowisku jest zabronione. Jeżeli materiały takie są narzucone przez Projektanta, odpowiedzialność spada na Wykonawcę.

### **3.4 BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY.**

Spełnianie wymagań wszystkich przepisów dotyczących bezpieczeństwa ze szczególnym uwzględnieniem zdrowia i bezpieczeństwa zatrudnionych pracowników, łącznie z zapewnieniem odpowiednich warunków pracy wobec warunków sanitarnych przez cały czas trwania robót.

### **3.5 OCHRONA I UTRZYMANIE ROBÓT.**

Wykonawca jest odpowiedzialny za roboty i wszystkie materiały i sprzęt stosowane od daty przejęcia placu budowy do daty wystawienia protokołu odbioru.

### **3.6 STOSOWANIE SIĘ DO PRAWA I INNYCH PRZEPISÓW.**

Wykonawca musi znać wszystkie wymagania ustaw i przepisów oraz przestrzegać ich w czasie wykonywania robót.

## **TEREN BUDOWY**

**3.7 Zamawiający w terminie określonym w dokumentach umowy przekazuje Wykonawcy teren prac.**

**3.8 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu, z wyprzedzeniem co najmniej 3 dni przed zamiarem przystąpienia do prac następujące dokumenty:**

3.8.1 listę pracowników przewidzianych do zatrudnienia podczas prac (imię, nazwisko, imiona, adres zamieszkania, nr dowodu osobistego),

3.8.2 listę samochodów planowanych do obsługi prac (marka, model, nr rejestracyjny, dane kierowcy),

3.8.3 Zamawiający najpóźniej w dniu przekazania terenu prac wskaże Wykonawcy:

- punkt poboru wody,
- punkt poboru energii elektrycznej,
- ewentualnie, jeżeli będą takie możliwości, zamykane pomieszczenia przeznaczone na cele socjalne oraz magazynowe.

3.8.4 Rozliczenie poboru mediów przez Wykonawcę nastąpi według ustaleń dokonanych protokolarnie podczas przekazania terenu prac.

- 3.8.5 Podczas realizacji prac (od przyjęcia do przekazania terenu prac), Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę prac oraz mienia Zamawiającego przekazanego razem z terenem prac.
- 3.8.6 Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia przekazanego terenu okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego prac. Wykonawca zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające, niezbędne do zachowania warunków bhp, ppoż. i ochrony środowiska.
- 3.8.7 Koszt zabezpieczenia terenu prac nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.
- 3.8.8 Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia finansowego szkód powstałych z jego winy w trakcie prowadzonych prac, a niezwiązanych z przedmiotem umowy.
- 3.8.9 Wykonawca będzie przestrzegał przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca rozmieści sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie prac w pomieszczeniach biurowych i magazynowych oraz pojazdach mechanicznych. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.
- 3.8.10 Prace pożarowo niebezpieczne wykonywane będą na zasadach uzgodnionych z przedstawicielem służby p.poż JW. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszystkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji prac albo przez pracowników Wykonawcy oraz podwykonawców.
- 3.8.11 Wykonawca odpowiadać będzie za straty spowodowane przez pożar wywołany przez osoby trzecie powstały w wyniku zaniedbań w zabezpieczeniu miejsca prac i materiałów niebezpiecznych.
- 3.8.12 Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.
- 3.8.13 Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na miejscu prac oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Uznaje się, że wszystkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie umownej.
- 3.8.14 Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia prac wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.



## 4 UWAGI:

Teren budowy w zakresie, którego będą wykonywane roboty na czas ich realizacji będzie czynny. Wszystkie prace budowlane należy zorganizować i przeprowadzić tak aby zapewnić bezpieczeństwo dla osób przebywających na terenie robót.

Wszystkie materiały budowlane muszą być nowe oraz posiadać aktualne dokumenty dopuszczające do wbudowania zgodnie z Ustawą o wyrobach budowlanych.

Wykonawca jest odpowiedzialny, za jakość robót oraz ich zgodność z dokumentacją i poleceniami przedstawiciela Zamawiającego.

Sporządził

St. technik STUN  
Mariusz Wolny