**Opis techniczny**

**dla remontu toalety męskiej , zmiany funkcji pomieszczenia z toalety na pomieszczenie biurowe, dostosowanie strefy biurowej dla osób ze szczególnymi potrzebami**

**Inwestor: Zarząd Dróg Wojewódzkich w Bydgoszczy**

**ul. Dworcowa 80**

**85-010 Bydgoszcz**

1. Pomieszczenie T13 (toaleta)

Zmiana funkcji pomieszczenia z toalety na pomieszczenie biurowe

* demontaż armatury sanitarnej
* zaślepienie odpływów
* demontaż okładzin ściennych
* uzupełnienie tynków na ścianach
* uzupełnienie posadzek
* ułożenie nowej podłogi z paneli podłogowych
* obniżenie sufitu
* montaż oświetlenia led
* wymiana kaloryfera
* montaż drzwi biurowych
* malowanie pomieszczenia

1. Pomieszczenie T14 (toaleta)

* demontaż ścianek działowych
* demontaż armatury sanitarnej
* wymiana okładzin ściennych i podłogowych
* montaż ustępów na stelażach
* montaż pisuaru
* montaż kabin systemowych sanitarnych
* montaż przegrody pisuarowej systemowej
* montaż umywalki z szafką
* montaż lustra
* wymiana stolarki drzwiowej
* montaż oświetlenia led
* montaż nowych okładzin ściennych płytkami ceramicznymi i podłogowych z płytek gres
* montaż drzwi
* wymiana kaloryfera

1. Pomieszczenie 10

* demontaż drzwi
* demontaż posadzek z tworzyw sztucznych
* montaż drzwi dostosowanych szerokością dla osób ze szczególnymi potrzebami
* montaż okładzin podłogowych z płytek gres
* wymiana kaloryfera

1. Korytarz

* demontaż posadzek z tworzyw sztucznych
* demontaż zabudowy g-k
* demontaż balustrady schodów
* demontaż drzwi zewnętrznych
* montaż okładzin podłogowych z płytek gres
* montaż balustrady
* zabudowa części schodów
* montaż drzwi zewnętrznych dostosowanych szerokością dla osób ze szczególnymi potrzebami
* montaż pochwytów
* montaż okapu nad drzwiami
* wyrównanie i uzupełnienie nawierzchni z kostki betonowej przed wejściem do obiektu

Kolorystyka stolarki drzwiowej, ścian, podłóg do uzgodnienia z inwestorem.

Płytki ceramiczne ścienne, podłogowe – kolorystyka i wymiary do uzgodnienia z inwestorem

Antypoślizgowość płytek podłogowych nie mniejsza niż R9

Bateria umywalkowa jednouchwytowa

Miski ustępowe wiszące na stelażach podtynkowych

Lustro w łazience klejone na całej powierzchni lustra, zlicowane z płytkami ceramicznymi

Ścianki między kabinami wykonane w systemie lekkim z płyt kompaktowych HPL pokrytych laminatem . Ścianki wysokości 2m, mocowane na nóżkach 15 cm nad poziomem posadzki. Drzwi wyposażone w klamki z zamkiem i oznaczeniem zajętości kabiny.

Pisuar montowany w przegrodzie międzypisuarowej w tej samej technologii wysokość 2m.

Dodatkowo zawór do węża ze złączką przy pisuarze.

Dodatkowe wyposażenie toalety:

* dozownik mydła w płynie MERIDA
* suszarka do rąk
* dozownik papieru toaletowego MERIDA
* dozownik ręczników papierowych MERIDA

Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty, lub świadectwa dopuszczenia do stosowania. Z obowiązku powyższego wyłączone są materiały powszechnie znane i stosowane.

Prace należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.

Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.