



L.dz. W/1972/2022/DZP

Olsztyn, 21.12.2022 r.

*Do wszystkich Wykonawców
uczestniczących w postępowaniu*

PYTANIA I ODPOWIEDZI

Dotyczy: postępowania nr 454/2022/TP/DZP o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym pn.: Przebudowa budynku Domu Studenta nr 10 przy ul. Kanafojskiego 10 Uniwersytetu Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie.

Zamawiający, Uniwersytet Warmińsko – Mazurski w Olsztynie, działając na podstawie art. 284 ust 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), przedstawia odpowiedzi na otrzymane zapytania:

Pytanie nr 20:

Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza alternatywę wykonania konstrukcji stropów w miejscach demontażu istniejących płyt żerańskich.

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dopuszcza alternatywę wykonania konstrukcji stropów pod warunkiem uzgodnienia z projektantem.

Pytanie nr 26:

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę materiału izolacyjnego na dachu budynku?

Odpowiedź:

Tak. Zamawiający dopuszcza zmianę po przedstawieniu tabeli porównawczej parametrów technicznych.

Pytanie nr 27:

Czy Zamawiający dopuszcza zamianę systemu asekuracji na dachu?

Odpowiedź:

Tak. Do przedstawienia na etapie wykonawstwa.

Pytanie nr 28:

Prosimy o informację w jakiej technologii ma być wykonana elewacja.

Odpowiedź:

Zgodnie z projektem z wyjątkiem pasów między kondygnacyjnych, które należy wykonać w tynku a nie jak w dokumentacji szkło.

Pytanie nr 30:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę elewacji na BSO? Jeżeli tak, prosimy o podanie koloru.

Odpowiedź:

Kolorystyka zgodnie z projektem.

Pytanie nr 31:

Prosimy o wskazanie koloru tynku na cokole budynku. Prosimy o potwierdzenie, że cokół budynku ma być z tynku mozaikowego.

Odpowiedź:

Tynk mozaikowy. Kolor czarny zgodnie z kolorystyką elewacji.

Pytanie nr 32:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o rysunki elewacji do aktualnych zmian wynikających z opis przedmiotu zamówienia.

Odpowiedź:

Zamiast czarnego szkła, czarny tynk.

Pytanie nr 34:

Jaki parapet zewnętrzny ma być zamontowany i z jakiego materiału?

Odpowiedź:

Blacha powlekana w kolorze elewacji.

Pytanie nr 38:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę klasy okien na włamanie RC2 na budynku od pierwszego piętra?

Odpowiedź:

Tak. Okna o klasie odporności na włamanie tylko na parterze budynku.

Pytanie nr 39:

Czy wszystkie klamki w oknach mają mieć kluczyk?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 40:

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę klasy akustycznej stolarki okiennej z $R_w \geq 42\text{dB}$ na $R_w \geq 38\text{ dB}$?

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie nr 43:

W OPZ w punkcie 16 podano parametry windy:

„Ściany kabiny-ściana od strony mechanizmu windy-panele z blachy nierdzewnej,
Pozostałe ściany szkło bezpieczne”

W poprzednim postępowaniu złożone zostało wyjaśnienie:

Pytanie nr 107:

Wykończenie kabiny i drzwi szybowych szkłem bezpiecznym nie ma sensu przy szybie betonowym. Prosimy o potwierdzenie, że jest to omyłka.

Czy możemy przyjąć wykończenie kabiny i drzwi szybowych w stali nierdzewnej?

Odpowiedź: Tak, drzwi i ściany z paneli ze stali nierdzewnej.

Prosimy o informację, jakie wykończenie kabiny należy przyjąć do wyceny?

Odpowiedź:

Drzwi, ściany kabiny z paneli ze stali nierdzewnej.

Pytanie nr 44:

Jakimi dokumentami kierować się przy doborze materiałów, inne zapisy w STWiOR (gres 30x30 oraz 59,7x59,7) oraz inne w projekcie wnętrz (Porcelanosa Image Dark 596x1200) to samo w przypadku wykończenia ścian płytkami ceramicznymi.

Odpowiedź:

Projektem wnętrz.

Pytanie nr 48:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zamianę cokołów z paneli winylowych na listwy przypodłogowe w zbliżonej kolorystyce?

Odpowiedź:

Nie.

Pytanie nr 50:

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zamienników tapet na podobną grafikę jak w projekcie innego producenta?

Odpowiedź:

Tak pod warunkiem spełnienia parametrów technicznych.

Pytanie nr 52:

Czy Zamawiający potwierdza, że materiał na korytarze i pokoje to panel winylowy a w łazienkach płytki ceramiczne?

Odpowiedź:

Potwierdzamy.

Pytanie nr 54:

Prosimy o podanie wzoru paneli winylowych, w korytarzach podane są dwa wzory o strukturze drewna oraz betonu architektonicznego, który jest właściwy?

Odpowiedź:

Struktura betonu architektonicznego.

Pytanie nr 55:

W projekcie wnętrz w pomieszczeniach hol wpisana jest wykładzina winylowa natomiast 1.A-01_DS10_PARTER_07.2021 w tych pomieszczeniach posadzka wykończona jest betonem architektonicznym, prosimy o potwierdzenie, który materiał jest właściwy.

Odpowiedź:

Wykładzina winylowa struktura betonu architektonicznego.

Pytanie nr 56:

Czy Zamawiający potwierdza wykonanie ścianek działowych w technologii gipsowo-kartonowej?

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją. Część ścianek działowych w technologii gipsowo-kartonowej część murowane.

Pytanie nr 57:

Prosimy o potwierdzenie że w pomieszczeniach: klatki schodowe, recepcje i hole wykończone są betonem architektonicznym. Nie jest on wspomniany w projekcie wnętrz. Prosimy o podanie parametrów wykończenia wspomnianych pomieszczeń.

Odpowiedź:

Jak w odpowiedzi nr 55

Pytanie nr 60:

Czy Zamawiający dopuszcza wykonanie impregnacji stropów nad sufitami podwieszanymi bez tynkowania?

Odpowiedź:

Dopuszcza.

Pytanie nr 61:

Czy Zamawiający wyraża zgodę na zamianę tynku akustycznego na tynk gipsowy lub hybrydowy?

Odpowiedź:

Nie. Należy wykonać tynk akustyczny gładki.

Pytanie nr 68:

Ościeżnice stalowe mają być stałe czy regulowane?

Odpowiedź:

Stałe ościeżnice.

Pytanie nr 69:

Czy ościeżnice stalowe mogą być malowane w kolorze z palety RAL zbliżonym do koloru fornirowanego skrzydła lub czarnych okuć a nie laminowane?

Odpowiedź:

Mogą być malowane proszkowo zgodnie z kolorystyką z dokumentacji.

Pytanie nr 74:

Uwaga : otworowanie w drzwiach (kratka wentylacyjna lub podcięcie wentylacyjne) wyklucza możliwość wykonania drzwi w klasie dźwiękoizolacyjności.

Odpowiedź:

Izolacyjność dźwiękowa nie dotyczy drzwi łazienkowych.

Pytanie nr 75:

Czy projektowane są samozamykacze ramieniowe czy szynowe w systemie nawierzchniowym?

Odpowiedź:

Samozamykacze ramieniowe.

Pytanie nr 80:

Czy Zamawiający zgadza się na zmianę styropianu EPS200- warstwy posadzki? Jeżeli tak, prosimy o podanie minimalnych parametrów.

Odpowiedź:

Zgodnie z dokumentacją.

Z poważaniem,


KANCLERZ
mgr inż. Bogusław Stec

Sporządziła: Dorota Borkowska

SPECJALISTA

Dorota Borkowska

UNIwersytet WARMIŃSKO-MAZURSKI W OLSZTYNIE
Dział Zamówień Publicznych
ul. Michała Oczapowskiego 2, pok. 309, 10-719 Olsztyn
tel. +48 89 523 34 72
fax +48 89 523 32 78 www.uwm.edu.pl/dzp

