

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE DO SWZ i MODYFIKACJA SWZ

dotyczy: postępowania nr DZP.26.85.2023 na Wykonanie robót rozbiórkowych wraz z robotami towarzyszącymi w podziale na 5 części

W związku z pytaniem Wykonawcy, które wpłynęły do Zamawiającego za pośrednictwem platformy zakupowej, Zamawiający: Zarząd Lokali Miejskich – działając na podstawie art. 284 ust. 1 i 6 ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), udziela odpowiedzi na zadane pytania:

Pytania

1. **ul. Krzywa** - czy przedmiotem zamówienia jest tylko projekt rozbiórki i wyburzenie czy również należy wykonać pergolę stalową dla 20 lokatorów opisaną na stronie 4 PFU ? M.in. szer. 20 m, h=2,1m do 2,3 m, drzwi wejściowe (20 szt.) z zamkiem etc.?
2. **ul. Próchnika 7** - czy po wyburzeniu obiektów ściany budynków sąsiednich należy otynkować czy należy ją ocieplić oraz zaciągnąć siatką z klejem i tynkiem tak jak to jest na ścianie szczytowej budynku przy Próchnika 9?
3. **ul. Nawrot 96 A** - czy, a jeśli tak to gdzie mają stanąć domki na opał typu Jasper [typ wskazany w kosztorysie]? Proszę ewentualnie wskazać na mapie ? ile sztuk domków ma stanąć - 5? Z czego ma być podłoga - beton, płyty? Ogrodzenie 3d to po prostu zwykłe panele ogrodzeniowe z drutu? Czy ściany budynków graniczących z rozbiieranym obiektem mają być otynkowane? Czy nowo wznoszony blok na działce 198 ma być również otynkowany?
4. **ul. Żwirki 7** - czy ściany budynków sąsiadujących z rozbiieranym obiektem należy otynkować ?
- w którym miejscu ma być zamontowany daszek z poliwęglanu, bowiem rysunki tego nie przedstawiają? a może należy wykuć otwór drzwiowy - jeśli tak to czy należy zamontować nowe drzwi?

Odpowiedzi

- Ad. 1. **ul. Krzywa** - zgodnie z opisem w PFU należy wykonać stalową pergolę dla 20 najemców/ lokatorów.
- Ad. 2. **ul. Próchnika 7** - zgodnie z opisem w PFU miejsce po rozebranych budynkach należy otynkować.
- Ad. 3. **ul. Nawrot 96 A** - załączeniu mapa ze wskazaniem lokalizacji postawienia pergoli zapewniającej miejsce do składowania opału dla 5 najemców/ lokatorów.
Podłogę utwardzoną za pomocą płyt betonowych. Ogrodzenie panelowe. Miejsce po rozebranych budynkach należy otynkować. Na nowo wznoszonym budynku nie wykonujemy prac tynkarskich.
- Ad. 4. **ul. Żwirki 7** - Należy otynkować miejsce po rozebranych budynkach, ponadto należy zamurować istniejący otwór drzwiowy, nie wykuwamy nowego otworu. Zamawiający odstępuje od montażu daszku opisanego w projekcie wykonawczym rozbiórki.

Wobec powyższego zmianie ulegają terminy: składania ofert, otwarcia ofert oraz związania ofertą.

Przed zmianą:

Termin składania ofert: 9.06.2023 r. godz. 10:00

Otwarcie ofert: 9.06.2023 r. godz. 10:10

Termin związania ofertą: 8.07.2023 r.

Po zmianie:

Termin składania ofert: 12.06.2023 r. godz. 10:00

Otwarcie ofert: 12.06.2023 r. godz. 10:10

Termin związania ofertą: 11.07.2023 r.

Jednocześnie informujemy, że sposób składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie.

**Kierownik
Wydziału Zamówień Publicznych**

Jarosław Gąsiorek