Starachowice dnia 22.01.2024 r.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

# Przedmiot zamówienia:

# „Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej budowy dróg dla rowerów przy ul. Radomskiej, ul. Marszałka J. Piłsudskiego i Kolejowej w Starachowicach” w ramach zadania inwestycyjnego „Budowa ścieżek rowerowych na terenie miasta Starachowice”

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie koncepcji oraz dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy dróg rowerowych przy ul. Radomskiej i ul. Marszałka J. Piłsudskiego w Starachowicach wraz z uzyskaniem zgłoszeń/decyzji umożliwiających ich realizację według obowiązujących przepisów wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami.

Zadanie projektowe obejmuje opracowanie koncepcji i dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla:

1. Budowy drogi dla rowerów wzdłuż odcinka ul. Radomskiej na odcinku od ul. Fabrycznej do ronda ul. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego.
2. Budowy drogi dla rowerów wzdłuż ul. Marszałka J. Piłsudskiego na odcinku od wjazdu do gazowni do wjazdu na parking muzeum.
3. Budowy drogi dla rowerów wzdłuż ulicy Kolejowej na odcinku od skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego do dworca kolejowego „Starachowice Wschodnie”.
4. Wykonanie projektu stałej organizacji ruchu, oznakowania poziomego i pionowego.

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na podstawie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. 2023 r., poz. 645 z późn. zm.) tzw. ustawy ZRID lub/i decyzję o pozwoleniu na budowę.

Datą zakończenia będzie data spisania protokołu zdawczo-odbiorczego.

Protokół zdawczo – odbiorczy zostanie podpisany przez Zamawiającego z datą nie wcześniejszą niż data wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej lub/i decyzji o pozwoleniu na budowę.

Główny zakres rzeczowy:

1. Opracowanie mapy do celów projektowych.
2. Opracowanie projektu koncepcyjnego drogi.
3. Opracowanie niezbędnej dokumentacji technicznej badań podłoża gruntowego - w 2 egz.
4. Opracowanie wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - zgodnie z ustawą ZRID,
5. Opracowanie projektu budowlanego (we wszystkich branżach) - 4 egzemplarze załączone do wniosku, dodatkowo 2 egzemplarze dla Zamawiającego (łącznie w 6 egzemplarzach), w tym:
   1. Projekt zagospodarowania terenu
   2. Projekt architektoniczno-budowlany
   3. Projekt techniczny
6. Opracowanie projektów wykonawczych we wszystkich branżach – w 3 egz.
7. Opracowanie przedmiarów robót – w 3 egz.
8. Opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (w przypadku gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów).
9. Opracowanie projektu stałej organizacji ruchu.
10. Opracowanie ewentualnego planu wycinki drzew i krzewów.
11. Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (tzw. STWiORB) – w 3 egz.
12. Opracowanie kosztorysu inwestorskiego - w 3 egz.
13. Uzyskanie innych decyzji lub dokumentów, uzgodnień, warunków, których potrzeba wyniknie w trakcie projektowania, w celu uzyskania zezwolenia na realizację.
14. Uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, na podstawie ustawy ZRID i/lub decyzji o pozwoleniu na budowę.
15. Opracowanie wersji elektronicznej dokumentacji.

Wymagany zakres opracowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej:

1. Budowa drogi dla rowerów wzdłuż odcinka ul. Radomskiej na długości ok. 250 m od ul. Fabrycznej do ronda im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego, w nawiązaniu do istniejących dróg dla rowerów.
2. Budowy drogi dla rowerów wzdłuż odcinka ul. Marszałka J. Piłsudskiego na długości ok. 145 m od wjazdu do gazowni do wjazdu na parking muzeum, w nawiązaniu do istniejących dróg dla rowerów.

Uwaga. W ramach opracowania należy opracować przynajmniej dwie koncepcje: jedną z pozostawieniem zatoki postojowej w obecnym miejscu oraz drugą uwzględniającą przesunięcie zatoki przystankowej w inne miejsce.

1. Budowy drogi dla rowerów wydłuż ulicy Kolejowej na długości ok. 580 m na odcinku od skrzyżowania z ul. Wojska Polskiego do dworca kolejowego „Starachowice Wschodnie”.

Uwaga. Przebieg trasy należy uzgodnić z PKP – zbliżenie do terenów kolejowych.

1. Regulacja wysokościowa studzienek kanalizacyjnych oraz zasuw wodociągowych.
2. Usunięcie powstałych w związku z inwestycją kolizji infrastruktury technicznej. Rodzaj i ilość kolizji będą znane po uzyskaniu warunków technicznych i analizy mapy do celów projektowych załączonej przez Zamawiającego.
3. Zagospodarowanie terenu zielonego w pasie drogi.
4. Projekt stałej organizacji ruchu oznakowania poziomego i pionowego z elementami bezpieczeństwa ruchu – w razie potrzeby.

Przy realizacji zamówienia należy kierować się aktualnymi przepisami na dzień sporządzenia ww. opracowania dokumentacji projektowej.

Uwaga.

Należy przy projektowaniu nawiązać się do istniejących dróg dla rowerów przy ul. 1 Maja, ul. Marszałka J. Piłsudskiego, dworcu Starachowice Wschodnie oraz wykonywanych w ramach budowy przejścia nad linią kolejową nr 25 realizowanego przez Zarząd Dróg Powiatowych w Starachowicach.

Wszystkie drogi objęte opracowaniem są drogami powiatowymi. Wszelkie rozwiązania należy uzgadniać z Zarządem Dróg Powiatowych w Starachowicach.

Wymagania ogólne:

1. Wykonawca - projektant zobowiązany będzie uzyskać w imieniu Zamawiającego wszelkie niezbędne warunki techniczne, uzgodnienia, opinie, decyzje i inne wymagane dokumenty, których potrzeba wyniknie w trakcie projektowania.
2. Dokumentacja projektowo – kosztorysowa winna być kompleksowym opracowaniem wykonanym zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, na podstawie, której możliwe będzie uzyskanie pozwolenia na budowę, m. in. zgodnie z:
   1. Ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. 2023 r., poz 162 z późn. zm.),
   2. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2023 poz. 682 z późn. zm.)
   3. Ustawą z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1605 z późn. zm.).
   4. Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021, poz. 2454).
   5. d) Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2021, poz. 2458),
   6. e) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2022 r., poz. 1679),
   7. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. 2022, poz. 1518 z późn. zm.)
3. Projektant wykona wszystkie (także niewyszczególnione wyżej) opracowania, które są niezbędne z punktu widzenia kompletności dokumentacji pod kątem uzyskania decyzji organów administracji państwowej lub samorządowej lub innych jednostek branżowych uzgadniających dokumentację.
4. Wykonawca podczas opracowania dokumentacji zobowiązany będzie na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym szczegółowe rozwiązania techniczne. W szczególności Zamawiający wymaga przedstawienia mu do akceptacji projektu koncepcyjnego. Projekt koncepcyjny należy przedstawić Zamawiającemu w terminie do 30 dni od daty zawarcia umowy.
5. Wykonawca na bieżąco będzie informował Zamawiającego o postępie prac nad dokumentacją przekazując mu kopie wystąpień o warunki, uzgodnienia, opinie oraz kopie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych czy wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę.
6. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym założenia wyjściowe do kosztorysowania.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ustalenia nazwy dokumentacji, w uzgodnieniu z Projektantem oraz właściwym organem zezwalającym na realizację robót.
8. Zestawienie drzew i krzewów przewidzianych do wycinki, winno zawierać zestawienie drzew z podaniem ilości, gatunku i obwodu oraz krzewów z podaniem gatunków i powierzchni.
9. Projekty wykonawcze powinny uzupełniać i uszczegóławiać projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do sporządzenia przedmiaru robót, kosztorysu inwestorskiego, przygotowania oferty przez Wykonawcę i realizacji robót budowlanych.
10. Do projektów należy załączyć:
    1. kserokopie (potwierdzone "za zgodność z oryginałem") uprawnień budowlanych (projektowych) oraz aktualnych zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
    2. oświadczenie projektantów, a także sprawdzającego o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
11. Dokumentacja powinna zawierać oświadczenie Projektanta o jej kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
12. Zamawiający wymaga przekazania dokumentacji w wersji papierowej w ilościach określonych w "Głównym zakresie rzeczowym". Egzemplarze dokumentacji, które są przekazywane instytucjom przy uzgodnieniu dokumentacji nie będą wliczone w tę ilość.
13. Dokumentację należy przekazać w wersji elektronicznej na nośniku / -ach (pamięć masowa) w 2 kompletach, osobno dla każdego etapu:
    1. w formacie pdf,
    2. w formacie edytowalnym:
       * dokumenty tekstowe – doc lub odt,
       * pliki graficzne – dwg lub dxf,
       * kosztorysy i przedmiary – ath,
       * tabele, zestawienia np. kosztorysów branżowych – xls lub ods.
14. Dokumentację projektową należy opracować w sposób umożliwiający Zamawiającemu prawidłowe udzielenie zamówienia na realizację robót zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych, a także na jej podstawie realizację pełnego zakresu robót budowlanych, niezbędnych dla użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
15. Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych.
16. W przypadku, gdy będzie to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca powoła się na znak towarowy, patent lub pochodzenie (markę, producenta, dostawcę) materiałów oraz na normy, aprobaty, specyfikacje techniczne i systemy odniesienia, o których mowa w art. 99 ust. 1-7 ustawy Prawo zamówień publicznych, wówczas jest obowiązany wskazać w dokumentacji, że dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych oraz zobowiązany jest doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.
17. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia odpowiedzi do opracowanej dokumentacji podczas prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych.
18. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich (w ramach wynagrodzenia). Aktualizacja kosztorysów dokonana zostanie na pisemne zgłoszenie Zamawiającego, w przypadku, gdy Zamawiający będzie rozpoczynał postępowanie o udzielenie zamówienia na roboty budowlane po upływie 6 miesięcy od daty ustalenia przez Wykonawcę wartości zamówienia lub w razie wystąpienia okoliczności mających wpływ na dokonane ustalenia szacowania wartości zamówienia. Kosztorysy te niezbędne będą do przeprowadzenia procedury przetargowej wyłaniającej wykonawcę robót budowlanych w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.

Kierownik Biura Architekta Miejskiego

--------

mgr inż arch. Marcin Bednarczyk

Sporządził:

**Małgorzata Turaj**

*Inspektor*

* malgorzata.turaj@starachowice.eu
* *41 322 10 24*