

Szczecin, dnia 10 października 2022r.

Z.Arch.5183.167.2022.ETK



BUD-K
[Signature]

Gmina Lipiany
Ul. Plac Wolności 1
74 – 240 Lipiany

BUD-1
[Signature]

DECYZJA Nr 1654/2022

Na podstawie art. 31 ust. 2 w związku z art. 6 ust. 1 pkt. 3, art. 7 pkt. 4, art. 21 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. - Dz. U. z 2022r., poz. 840), oraz w oparciu o art. 104 Kpa (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000),

na wniosek Pani Pauliny Kuleszy – Stefanowicz, Pełnomocnika Inwestora, z dnia 27.09.2022r. (data wpływu: 28.09.2022r.),

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie określa zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych

w związku z realizacją inwestycji polegającej na rozbudowie wraz z modernizacją amfiteatru przy Miejsko – Gminnym Ośrodku Kultury w Lipianach wraz z zagospodarowaniem terenu wokół – inwestycja na dz. nr 98, 99 obr. 2 Lipiany, gm. Lipiany

Inwestor/Wykonawca zobowiązani są:

- I. Przeprowadzić archeologiczne badania terenowe w trakcie realizacji inwestycji, polegające na bezpośrednim nadzorze archeologicznym nad pracami ziemnymi prowadzonymi na terenie stanowiska archeologicznego (badania archeologiczne w granicach wykopów inwestycyjnych kolidujących ze stanowiskiem archeologicznym)
- II. W przypadku stwierdzenia występowania nieruchomego obiektu zabytkowego, warstwy kulturowej, niezbędne jest przeprowadzenie ratunkowych badań archeologicznych.
- III. Wykonawca ww. badań archeologicznych zobowiązany jest:
 1. Sporządzić dokumentację z przeprowadzonych badań, która winna zawierać:
 - a. Karty Ewidencji Zabytku Archeologicznego Ładowego zgodne ze standardami określonymi w § 12 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. z 2011 nr 113, poz. 661 z uwzględnieniem zmian z dnia 04.10.2019r.)(w 3 egz.); plan zbiorczy odkrytych nieruchomości obiektów zabytkowych (w 2 egz.); opracowanie (sprawozdanie) wyników badań z opisem zadokumentowanych warstw i obiektów wraz z ich nr inwentarzowym (w 2 egz.); inwentarze wykonanej dokumentacji

rysunkowej, fotograficznej, pobranych próbek oraz zabytków wydzielonych i masowych; fotografie/rysunki obiektów i warstw (w 2 egz.); plan sytuacyjny z zaznaczonymi obszarami przebadanymi i odkrytymi obiektami (w 2 egz.); karty zabytków wydzielonych oraz materiału masowego sporządzone wg zasad stosownych w danej placówce muzealnej, która przyjmie zabytki; opracowania analiz specjalistycznych (w 2 egz.); sprawozdanie z przeprowadzonej konserwacji wydzielonego ruchomego materiału zabytkowego (w 2 egz.).

- b. Zakonserwować ruchomy materiał zabytkowy zarówno wydzielony jak i masowy (wyklejenie i rekonstrukcja naczyń).
- c. Zabezpieczyć ruchomy materiał zabytkowy, w tym m.in.: winien być pakowany wg zasad stosowanych w muzeum, które przyjmie zabytki wraz z dokumentacją (kartony są opisane od zewnątrz, wszystkie zbytki posiadają metryczki, ceramika jest myta itd.).
- d. Opracować wyniki badań specjalistycznych, jak np.: zoologiczne, antropologiczne, palinologiczne itd.

IV. Inwestor winien uzyskać stosowne pozwolenie na przeprowadzenie badań archeologicznych od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Pozwolenie należy uzyskać przed rozpoczęciem prac inwestycyjnych. Wniosek o wydanie pozwolenia (formularz Z-Arch01 dostępny na stronie wkz.szczecin.pl) powinien zawierać, zgodnie z § 9 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. z 2021 poz. 81):

- imię, nazwisko i adres lub nazwę, siedzibę i adres wnioskodawcy
- wskazanie miejsca prowadzenia badań archeologicznych z określeniem współrzędnych geodezyjnych lub geograficznych z dokładnością do jednej setnej sekundy
- uzasadnianie wniosku
- program prowadzenia badań archeologicznych;
- dokument potwierdzający posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem, a w przypadku gdy z wnioskiem występuje podmiot zamierzający prowadzić te badania, zgodę właściciela lub posiadacza nieruchomości na ich prowadzenie albo oświadczenie, że właściciel lub posiadacz tej zgody nie udzielił;
- zgodę dyrektora parku narodowego albo regionalnego dyrektora ochrony środowiska, w przypadku prowadzenia badań archeologicznych odpowiednio na terenie parku narodowego albo rezerwatu przyrody;
- mapę topograficzną w skali 1:10 000 lub większej lub prezentację kartograficzną bazy danych obiektów topograficznych (BDOT10k), o której mowa w art. 4 ust. 1a pkt 8 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 oraz z 2018 r., poz. 650), umożliwiające lokalizację nieruchomego zabytku archeologicznego;
- plan z naniesionymi miejscami dotychczasowych i planowanych badań archeologicznych w nawiązaniu do punktów osnowy geodezyjnej poziomej i wysokościowej w skali:
 - a) 1:500, jeżeli badania archeologiczne będą prowadzone na terenie o powierzchni do 10 000 m², albo

b) 1:1000, jeżeli badania archeologiczne będą prowadzone na terenie o powierzchni większej niż 10 000 m²;

- dokument potwierdzający gotowość muzeum lub innej jednostki organizacyjnej do przyjęcia zabytków archeologicznych odkrytych w trakcie prowadzenia badań archeologicznych;
- opis sposobu uporządkowania terenu po zakończeniu badań archeologicznych.

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków ponadto informuje, że potencjalny wykonawca ww. badań archeologicznych winien spełnić warunki określone w art. 37e przytoczonej ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami a z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie badań archeologicznych należy wystąpić przynajmniej 30 dni przed rozpoczęciem prac inwestycyjnych.

Uzasadnienie

Dnia 28.09.2022 r. wpłynął wniosek w sprawie wydania zakresu i rodzaju niezbędnych badań archeologicznych, zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z realizacją inwestycji polegającej na rozbudowie wraz z modernizacją amfiteatru przy Miejsko – Gminnym Ośrodku Kultury w Lipianach wraz z zagospodarowaniem terenu wokół – inwestycja na dz. nr 98, 99 obr. 2 Lipiany, gm. Lipiany.

W toku postępowania ustalono, że inwestycja zlokalizowana jest na obszarze zabytku jakim jest stanowisko archeologiczne zaewidencjonowane pod nr Lipiany, stan. 2 (AZP: 39-09/7), ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków jak również na obszarze Starego Miasta w Lipianach wpisanego do rejestru zabytków pod nr 43, decyzją z dnia 30.07.1955r., znak: KI.V-O/22/55.

Według zapisów art. 31 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty budowlane na terenie zabytków archeologicznych zobowiązana jest, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty niezbędnych badań archeologicznych, zaś według pkt. 2 niniejszego artykułu, zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych ustala wojewódzki konserwator zabytków w drodze decyzji, wyłącznie w takim zakresie, w jakim roboty budowlane albo roboty ziemne na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, zniszczą lub uszkodzą zabytek archeologiczny. Uznano, że zakres niezbędny obejmuje stały nadzór nad pracami ziemnymi związanymi z inwestycją na terenie ww. stanowiska archeologicznego oraz eksplorację i dokumentację ewentualnie odkrytych w wykopach inwestycyjnych nieruchomych obiektów archeologicznych.

Badania archeologiczne, bez względu na to, z jakiego powodu są przeprowadzane (np. w wyniku realizacji inwestycji), nie ograniczają się tylko do prac terenowych. W ich skład wchodzi również m.in.: analiza i opracowanie pozyskanych zabytków, konserwacja zabytkowego materiału ruchomego czy badania specjalistyczne (np. antropologiczne, paleobotaniczne, dendrologiczne itp.). Elementy te stanowią podstawę metodologii badań archeologicznych. Pominięcie jakiegokolwiek z tych części składowych spowoduje, że wartość poznawcza pozyskanego materiału będzie znikoma, a także, na przykład w przypadku braku odpowiedniej konserwacji, może się przyczynić do całkowitej utraty substancji zabytkowej.

Ze względu na lokalizację inwestycji na obszarze ochrony konserwatorskiej stanowiska archeologicznego zgodnie z art. 31 ust. 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

wojewódzki konserwator zabytków powinien w drodze decyzji na wniosek Inwestora określić zakres i rodzaj niezbędnych badań archeologicznych jakie muszą być przeprowadzone ze względu na roboty ziemne planowane na terenie zabytku.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (00-071 Warszawa, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17), za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Ze względu na zamiar prowadzenia robót budowlanych na obszarze Starego Miasta wpisanego do rejestru zabytków konieczne jest uzyskanie również pozwolenia Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j Dz. U. z 2022r., poz. 840).



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender

Otrzymują:

1. Adresat;
2. a/a.