

Wieliczki, 07 sierpnia 2019r.

OŚWIADCZENIE

Zespół Szkolno - Przedszkolny z siedzibą w Wieliczkach, ul. Lipowa 10, 19-404 Wieliczki, który reprezentuje:

1. Marek Dobrzyń – Dyrektor Zespołu Szkolno - Przedszkolnego,

zwana dalej „**Właścicielem**”.

1. Oświadczam / oświadczamy, że:
 - 1) jestem jedynym właścicielem nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Wieliczki przy ul. Lipowej 10, składającej się z działki ewidencyjnej nr **213/8**, dla której Sąd Rejonowy w Olecku Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą numer **OL1C/00001610/7** zgodnie z wypisem z ewidencji gruntów i budynków z dnia **06.08.2019r.**, wydanym przez **Starostę Oleckiego**, zwanej dalej „**Nieruchomością**”.
 - 2) posiadam / posiadamy tytuł prawny umożliwiający dysponowanie Nieruchomością na cele budowlane, o jakim mowa w art. 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. – Prawo budowlane – tj. budowę urządzeń:
 - a) tymczasowej stacji regazyfikacji LNG o przepustowości $Q=100 \text{ m}^3/\text{h}$
 - b) zwanych dalej „**Siecią dystrybucyjną**” i posadowienie jej w części działki nr 213/8 na terenie o powierzchni ok 375 m² zgodnie z mapą, stanowiącą **Załącznik Nr 1**.
2. Wyrażam zgodę na wydzierżawienie oraz nieodpłatne posadowienie sieci gazowej połączonej z w/w stacją, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie (dalej **PSG**) i jej następców prawnych, na czas oznaczony, części Nieruchomości zgodnie z mapą stanowiącą **Załącznik Nr 1**.
3. Prawo dzierżawy, o którym mowa w ust. 2, polegać będzie w szczególności na uprawnieniu PSG do:
 - 1) zaprojektowania, wybudowania i posadowienia na części Nieruchomości zgodnie z mapą stanowiącą **Załącznik Nr 1**, a która będzie stanowić załącznik do oświadczenia o wydzierżawieniu nieruchomości,
 - 2) czasowego zajęcia części Nieruchomości w celu wybudowania zaprojektowanej Sieci dystrybucyjnej,
 - 3) korzystania z części Nieruchomości w zakresie niezbędnym do dystrybucji gazu Siecią dystrybucyjną,
 - 4) wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego dostępu do Sieci dystrybucyjnej, w celu wykonania czynności związanych z wybudowaniem, posadowieniem Sieci dystrybucyjnej, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami (w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców), a także modernizacjami Sieci dystrybucyjnej,
 - 5) wykonywania wykopów i przekopów przez Nieruchomość w celach wymienionych w pkt 3.1) – 3.4),
 - 6) ograniczenia prawa każdorazowego właściciela Nieruchomości do wykonywania w części Nieruchomości zgodnie z mapą stanowiącą **Załącznik Nr 1**, działań mogących mieć negatywny wpływ na trwałość, prawidłową eksploatację oraz ewentualną naprawę Sieci dystrybucyjnej, w szczególności poprzez powstrzymanie się od: wznoszenia obiektów budowlanych, urządzania stałych składów i magazynów, nasadzania i utrzymywania drzew,

stosownie do Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie,

4. Za wydzierżawienie na okres 2 lat (z możliwością dalszego przedłużenia) wskazanej części Nieruchomości Właściciel żąda wypłaty jednorazowego wynagrodzenia w wysokości ustalonej na podstawie wyceny sporządzonej przez rzeczoznawcę majątkowego powołanego przez i na koszt PSG płatnej co rok.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy nieruchomości uwzględniające zapisy ust. 3 i 4 zostaną ujęte w Umowie dzierżawy Nieruchomości zawartej przez Strony nie później niż do dnia zakończenia budowy sieci gazowej.
6. W przypadku zbycia nieruchomości Właściciel zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania nabywcy Nieruchomości o treści niniejszego oświadczenia.
7. PSG informuje Właściciela, o tym że:
 - 1) zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO) Administratorem danych osobowych Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników jest Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, przy ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów; dane kontaktowe do Inspektora Ochrony Danych: iodo@psgaz.pl;
 - 2) dane osobowe Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników przetwarzane będą w celu prowadzenia ewidencji, rozpatrywania ewentualnych roszczeń, analizy i opiniowania ich zasadności, wystąpienia do organów administracyjnych o uzyskanie dokumentów, informacji oraz decyzji, spełniania obowiązku informacyjnego względem organów podatkowych, prowadzenia ewentualnych procesów sądowych, realizacji zawartych umów i zobowiązań, wydanych decyzji administracyjnych i orzeczeń sądowych oraz realizacji obowiązków wynikających z zawartych umów na dofinansowanie (RODO art. 6 ust. 1.b);
 - 3) dane osobowe Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa nałożonych na Administratora oraz dochodzenia ewentualnych roszczeń związanych z niniejszym oświadczeniem;
 - 4) ponadto, dane osobowe Właściciela, jego przedstawicieli i pracowników mogą zostać udostępnione podwykonawcom realizującym usługi dla PSG, kancelariom prawnym, firmom doradczym, organom egzekucyjnym i dostawcom systemów informatycznych, z którymi współpracuje Administrator;
 - 5) Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy posiadają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do wniesienia sprzeciwu; Właściciel, jego przedstawiciele i pracownicy mają prawo do wniesienia skargi do właściwego organu nadzorczego w zakresie ochrony danych osobowych, gdy uznają, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Właściciel zobowiązuje się w okresie od dnia podpisania niniejszego oświadczenia do dnia zawarcia umowy dzierżawy Nieruchomości do zachowania w poufności wszelkich danych i informacji uzyskanych od PSG, a także do nieujawniania ich osobom trzecim bez uprzedniej pisemnej zgody PSG – za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa lub informacji podanych do publicznej wiadomości przez PSG.

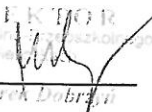
ZAŁĄCZNIKI

Integralną część niniejszego oświadczenia stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 Podpisana przez Właściciela mapa z lokalizacją Stacji LNG

Załącznik Nr 2 Wypis z rejestru gruntów

PODPISY:

DYREKTOR
Zespołu Szkół i Przedszkolnych
w Wieliczce

mgr Marek Dobryń

ZESPÓŁ
SZKOLNO-PRZEDSZKOLNY
w Wieliczce
19-404 Wieliczki, ul. Lipowa 10
tel. 8471613226 REGON 281504100

