

STAROSTA JASIELSKI
38-200 JASŁO, Rynek 18
AB.6740.4.37.2022

Decyzja stała się ostateczna
z dniem

10.06.2022r. wpl. 17.06.2022r.
Jasło, dnia 10.06.2022r.

SEKRETARIAT
Urzędu Gminy Skołyszyn

Ilość załączników
Podpis

Jasło, dnia 25 maja 2022r.

DECYZJA NR 4.52.2022

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2021r. poz. 2351, ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. 2021r. poz. 735, ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 13.04.2022r. (L. Dz. Kancelarii Ogólnej Starostwa Powiatowego w Jasle nr. 7481)

**ZATWIERDZAM PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT
ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY
I UDZIELAM POZWOLENIA NA BUDOWĘ**

**dla : Gminy Skołyszyn z/s Skołyszyn 12, 38-242 Skołyszyn
obejmujące :**

budowę oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej „Sikorówka” na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową DP1827R w kierunku kościoła parafialnego na działkach ewid. nr 1591/3, 1591/2, 1591/1, 1592, 1593, 1596, 1597/2, 2528/4, 1597/1, 1598, 1599, 1601/1, 1601/2, 2528/6, 1439/3 obręb ewid. Świątany, jedn. ewid. Skołyszyn
wg projektu autorstwa mgr inż. Tomasza Tęczy uprawnionego do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – upr. nr PDK/0236/PWOE/13 wydane przez Podkarpacką Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa, wpisanego na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem PDK/IE/0067/14
(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego , rodzaj(-e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych , imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność , zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
2. Kierownik budowy jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy,
3. Inwestor jest obowiązany przed rozpoczęciem robót budowlanych :
 - zapewnić sporządzenie projektu technicznego,
 - przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny,
4. Inwestor ma obowiązek zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, wynikających z art. 36 ust.1 pkt 1-4, art. 42 ust.1 pkt 1 lit. a), pkt 2 lit. a) i pkt 4 oraz art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane .

UZASADNIENIE

Inwestor złożył w tutejszym Urzędzie wniosek o wydanie pozwolenia na budowę oświetlenia ulicznego przy drodze gminnej „Sikorówka” na odcinku od skrzyżowania z drogą powiatową DP1827R w kierunku kościoła parafialnego na działkach ewid. nr 1591/3, 1591/2, 1591/1, 1592, 1593, 1596, 1597/2, 2528/4, 1597/1, 1598, 1599, 1601/1, 1601/2, 2528/6, 1439/3 obręb ewid. Świątany, jedn. ewid. Skołyszyn czyniąc zadość art. 32 ust. 4, art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 1 ustawy Prawo budowlane. Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany są kompletne, zostały wykonane przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane, członka właściwej izby samorządu zawodowego. Projektant złożył oświadczenie o zgodności projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego z przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Do projektów dołączono informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z powyższym, na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 35 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zdecydowano jak sentencji. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Podkarpackiego, za pośrednictwem Starosty Jasielskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania Strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

ADNOTACJA O OPŁACIE SKARBOWEJ:

Zwolnione z opłaty skarbowej – ustawa o opłacie skarbowej (t. j. Dz.U. 2021r. poz. 1923, ze zm.)



Otrzymują:

1. Gmina Skolyszyn, Skolyszyn 12, 38-242 Skolyszyn
2. * Pozostałe Strony postępowania wg wykazu w aktach sprawy
3. a/a

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Kochanowskiego 3, 38-200 Jasło (po ustatecznieniu się decyzji + 1 egz. proj. bud.)
2. Wójt Gminy Skolyszyn - Organ podatkowy / po ustatecznieniu się decyzji /
3. Wójt Gminy Skolyszyn - Organ ds. gospodarki przestrzennej

mgr inż. Andrzej Babiarz
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Sporządził: MJ (25.05.2022r.)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.)

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) informacji o imieniu i nazwisku kierownika budowy oraz inspektora nadzoru inwestorskiego – jeśli został ustanowiony,
 - 2) zaświadczenia osób wymienionych w punkcie 1) o przynależności do izby samorządu zawodowego,
 - 3) kopie uprawnień budowlanych osób wymienionych w pkt. 1),
 - 4) oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu technicznego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (za wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII - XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie, wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane).