

Opis do projektu zagospodarowania terenu

Budowa dróg wewnętrznych Aleja Czwarta, Aleja Szósta i Aleja Siódma w m. Osiniec gm. Gniezno

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest budowa osiedlowej drogi wewnętrznej w m. Osiniec gm. Gniezno. Inwestycja zlokalizowana jest na działkach istniejącego pasa drogowego o numerach ewidencyjnych:

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Obręb	Właściciel/Władający
1.	197/4	Osiniec	Skarb Państwa/Gmina Gniezno
2.	177	Osiniec	Skarb Państwa/Gmina Gniezno
3.	190/2	Osiniec	Skarb Państwa/Gmina Gniezno
4.	191	Osiniec	Skarb Państwa/Gmina Gniezno
5.	186	Osiniec	Skarb Państwa/Gmina Gniezno

Celem opracowania jest wykonanie kontynuacji istniejącego ciągu komunikacyjnego łączącego się z ul. Aleja Trzecia oraz Aleja Szósta stanowiącego sieć osiedlowych dróg wewnętrznych.

2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Odcinek objęty opracowaniem stanowi ciąg komunikacyjny sieci osiedlowych dróg łącząc się z ul. Aleja Szósta, Aleja Trzecia oraz Aleja Piąta (ulice o nawierzchni bitumicznej). Rozpatrywany odcinek drogi posiada obecnie nawierzchnię gruntową, częściowo utwardzoną kruszywem o zmiennej szerokości 4,0-5,0m. Droga zlokalizowana jest na działkach wydzielonego pasa drogowego. Na drodze znajdują się liczne zjazdy indywidualne na przyległe prywatne posesje o zabudowie jednorodzinnej. Część zjazdów wykonana jest z kostki betonowej, pozostałe posiadają nawierzchnie gruntowe. Istniejący pas drogowy posiada znaczną szerokość tak więc wody opadowe z istniejącej drogi odprowadzane są za pomocą spadków poprzecznych na przyległe tereny zielone pasa drogowego. Droga nie posiada infrastruktury dla ruchu pieszego, który odbywa się równoległe z ruchem samochodowym.

Teren uzbrojony jest w media: sieć energetyczna (linia napowietrzna oraz przyłącza energetyczne oraz oświetlenie uliczne na części odcinka), sieć wodociągowa, sieć teletechniczna, sieć gazowa. Na rozpatrywanym odcinku brak jest sieci kanalizacyjnych.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach opracowania przewidziana została budowa nowej konstrukcji jezdni o nawierzchni bitumicznej o szerokości 4,0-5,0m. Jezdnia nie jest ograniczona krawężnikiem i posiadać będzie obustronne pobocze utwardzone z kruszywa łamanego 0/31,5mm szer. 0,75m. W ciągu drogi zlokalizowane są zjazdy indywidualne o nawierzchni z kostki betonowej o szerokościach dostosowanych do istniejących.

Projektowana jezdnia posiada cztery łuki poziome w km 0+033,33 o promieniu $R=25,0m$, w km 0+126,85 o promieniu $R=60,0m$, w km 0+183,99 o promieniu $R=70,0m$ oraz w km 0+222,17 o promieniu $R=20,0m$. Jezdnia posiada zróżnicowane spadki poprzeczne o wartościach 1,0-4,0% (zgodnie z oznaczeniami na PZT). Podstawowym przekrojem jest przekrój jednostronny prawy o wartości 1,0%. W km 0+000,00 oraz w km 0+272,43 projektowana jezdnia łączy się z istniejącą o nawierzchni bitumicznej i szerokości 4,0m. W km 0+184,04 zaprojektowano skrzyżowanie proste w kierunku ul. Al. Piąta. Na skrzyżowaniu zaprojektowano łuki wyokrąglające o promieniach $R=10,0m$. Koniec odcinka jezdni łączącej się z ul. Aleja Piąta (jezdni o nawierzchni bitumicznej) to km 0+044,33. Projektowany odcinek posiada stałą szerokość 4,0m i przekrój daszkowy o wartości 1,0%. Na skrzyżowaniu z ul. Aleja Piąta zaprojektowano łuki wyokrąglające o wartościach $R=6,0m$.

Projektowane zjazdy indywidualne z kostki betonowej wydzielone zostaną opornikiem betonowym 12x20x100 na ławach betonowych C12/15 z oporem. Część istniejących zjazdów z kostki betonowej została przewidziana do rozbiórki, pozostałe będące w dobrym stanie technicznym do przedłużenia i częściowej regulacji wysokościowej. Zjazdy indywidualne zostały zaprojektowane do granicy pasa drogowego i dostosowane szerokościom do istniejących bram wjazdowych na posesje.

4. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

- jezdnia o nawierzchni bitumicznej – pow. ok. 1446,0m²
- zjazdy indywidualne o nawierzchni z kostki betonowej – ok. 270,0 m²

4.1. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Obszar objęty inwestycją nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Na potrzeby inwestycji Wójt Gminy Gniezno wydał decyzję o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 5/2021 z dnia 26.03.2021r. Inwestycja zaprojektowana została z uwzględnieniem postanowień ww decyzji.

5. Informacja o terenie objętym ochroną konserwatorską

Zgodnie z opinią Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu (nr Po-WA.5183.3052.2.2021 z dnia 22.04.2021) na terenie objętym inwestycją znajduje się zaewidencjonowane stanowisko archeologiczne nr AZP 50-34/2. Wobec powyższego na Inwestora nałożono nakaz uzyskania pozwolenia na prowadzenie prac archeologicznych.

6. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej

Obszar objęty inwestycją nie jest obszarem w granicach terenów górniczych.

7. Działania techniczne i organizacyjne wynikające z ochrony środowiska

Analizując planowane przedsięwzięcie, oraz uwzględniając zakres inwestycji, skalę przedsięwzięcia i wielkość zajmowanego terenu stwierdza się brak negatywnego wpływu na środowisko, zdrowie ludzi, przyrodę, oraz krajobraz. Rozwiązania projektowej inwestycji nie powodują zagrożeń zanieczyszczenia gleb, powietrza, wód powierzchniowych, wód podziemnych, hałasu. Materiały i technologie robót przy wykonywaniu prac są neutralne i

przyjazne dla środowiska a roboty budowlane wykonywane będą w granicach istniejącego pasa drogowego. Wszelkie odpady budowlane powstające w wyniku prowadzonej inwestycji należy przekazać do utylizacji uprawnionym jednostkom. Inwestycja nie jest wyszczególniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 09.11.2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.