

Piła, 29 września 2023 r.

INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW

Dotyczy: Postępowania przetargowego nr 44/2023 o udzielenie zamówienia sektorowego pn. „Ocena stanu technicznego obiektów budowlanych należących do MEC Piła Sp. z o.o. w cyklu rocznym”, prowadzonego w trybie otwartym.

Szanowni Państwo,

Zamawiający, Miejska Energetyka Ciepła Piła Spółka z o.o. informuje, że wpłynęło zapytanie dotyczące Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ). Poniżej zamieszczono treść zapytania (*wyróżnionego kursywą*) wraz z udzieloną przez Zamawiającego odpowiedzią.

Proszę o wyjaśnienie, czy zakres: 1. Przedmiotem zamówienia jest ocena stanu technicznego obiektów budowlanych... – w branży budowlanej. Kontrolę należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi opisanymi w § 5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74, poz. 836 z późn. zm.). czy to oznacza, że również sprawdzenie: - instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej, - urządzeń stanowiących zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku, - elementów instalacji kanalizacyjnej odprowadzających ścieki z budynku zgodnie z przywołanym w specyfikacji § 5 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74, poz. 836 z późn. zm.) ?

Odp.: Zamawiający wyjaśnia, iż przedmiot zamówienia nie obejmuje sprawdzenia stanu technicznego:

- 1) instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- 2) urządzeń stanowiących zabezpieczenie przeciwpożarowe budynku,
- 3) elementów instalacji kanalizacyjnej odprowadzających ścieki z budynku.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza zmiany w treści SWZ w poniższym zakresie:

Rozdział IV pkt 1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Przedmiotem zamówienia jest ocena stanu technicznego obiektów budowlanych, należących do MEC Piła Sp. z o.o., w cyklu rocznym, w zakresie określonym w ustawie Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. art. 62 ust. 1 pkt 1. lit. a) – w branży budowlanej. Kontrola polega na zweryfikowaniu stanu technicznego elementów narażonych na wpływ warunków atmosferycznych i czynników towarzyszących normalnej eksploatacji nieruchomości. Kontrolę należy przeprowadzić zgodnie z wytycznymi opisanymi w § 5 ust. 1 i ust. 2 pkt 1-4 i 8

rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. Nr 74, poz. 836 z późn. zm.).

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
71356100-9 – Usługi kontroli technicznej”

Pozostałe zapisy SWZ pozostają bez zmian.

PROKURENT

Waldemar Konięczka

PROKURENT

Przemysław Lasota