

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (uszczegółowienie)

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej pn.: „Doświetlenie terenu przy ul. Smoleńskiej na os. Zimne Wody-Czersko Polskie” w Bydgoszczy, na dz. ew. nr 5/2, obręb 223 (Program BBO - Bydgoskiego Budżetu Obywatelskiego)”

1. Przedmiot zamówienia obejmuje opracowanie:

- 1) projektu budowlanego (zagospodarowanie działki, projekt architektoniczno-budowlany i techniczny) - *plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 i/lub 1:1000* wraz z kompletem opinii, uzgodnień (w tym uzgodnienia ZUD) i sprawdzeń rozwiązań projektowych wymaganych do uzyskania przez Zamawiającego stosownych decyzji administracyjnych (w tym decyzji o pozwoleniu na budowę) i uzyskaniu ich przez Zamawiającego – wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF; oraz do edycji, pliki rysunków w formacie dxf);
- 2) projektu wykonawczego /w rozumieniu § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego/ uzgodnionego z gestorami sieci m.in. ZDMiKP w Bydgoszczy w zakresie zgodności z warunkami przyłączenia i koniecznym do realizacji inwestycji budowlanej (wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu z rozszerzeniem PDF; do edycji pliki rysunków w formacie .dxf),
- 3) przedmiarów robót budowlanych i kosztorysów inwestorskich poszczególnych branż (*wersja papierowa: 3 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz. z tym, że do odczytu – z rozszerzeniem .PDF oraz w wersji współpracujących z programem RODOS 2010 – w rozszerzeniu .ath*),
- 4) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych ze szczegółowym opisem projektowanych materiałów budowlanych dla poszczególnych branż wraz z podaniem kryteriów równoważności zastosowanych wyrobów budowlanych (STWOiR) (*wersja papierowa: 2 egz., na nośniku elektronicznym/plyta CD-R: 2 egz.*),
- 5) przygotowanie dokumentów i wniosków w zakresie uzyskania przez Zamawiającego warunków, decyzji, opinii, uzgodnień niezbędnych dla otrzymania przez Zamawiającego zgody na realizację inwestycji (*wersje papierowe – 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz.*),
- 6) innych opracowań, których konieczność wykonania ujawni się w fazie projektowania, niezbędnych do prawidłowego wykonania dokumentacji projektowo-kosztorysowej, oraz do prawidłowego w oparciu o ww. dokumentację wykonania robót budowlanych, np. projekty dotyczące usunięcia kolizji uzbrojenia podziemnego, organizacji ruchu na czas budowy, niezbędnych wycinek drzew i krzewów uzgodnionej z Wydziałem Zieleni i Gospodarki Komunalnej UMB (*wersja papierowa: 4 egz., na nośniku elektronicznym: 2 egz.*),
- 7) sprawowanie nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych wynikających z opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej przez osoby uprawnione.

2. Przedmiot zamówienia powinien być:

- 1) zgodny z obowiązującymi przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności z przepisami wynikającymi z:
 - ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*Dz.U.2021.2351 j.t. z późn. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz.U.2020.1609 z późn. zm.*),
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz.U.2021.2454 t.j.*),
 - rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz.U.2021.2458 j.t.*),
 - ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (*Dz.U.2021.1098 j.t. z późn. zm.*),

- 2) zaakceptowany przez Zamawiającego (*WIM*), Wnioskodawcę (z programu *Bydgoski Budżet Obywatelski*), Administrację Domów Miejskich oraz Przewodniczącego Rady Osiedla Zimne Wody-Czersko Polskie na etapie opracowywania projektów budowlanych i wykonawczych, tj. w zakresie zaproponowanych rozwiązań projektowych.
- 3) zaopatrzony w oświadczenie o:
 - sporządzeniu projektu budowlanego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi na dzień przekazania dokumentacji;
 - kompletności dostarczonych prac projektowych z punktu widzenia celu jakiemu mają służyć,
 - możliwości zastosowania materiałów i urządzeń innych niż wskazane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zachowania parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych niż wskazane w tej dokumentacji.

3. Informacje dla wykonawców dotyczące sposobu i formy przygotowania dokumentacji:

1) tworzenie plików PDF:

- a) dokumenty tekstowe: składające się z większej liczby stron (*np. opisy do projektów, specyfikacje techniczne*) powinny być przygotowane (*zapisywane*) w formie pojedynczych plików PDF, tzn. cały dokument to jeden plik PDF,
- b) niedopuszczalne jest przygotowanie plików PDF (według formuły 1 do 1) czyli utworzenie takiej ilości plików PDF z ilu stron składa się dokument tekstowy (*np. strona tytułowa – 1 plik PDF, spis treści – 1 plik PDF*),
- c) przygotowując pliki pdf należy pamiętać o maksymalnym dopuszczalnym rozmiarze każdego pojedynczego pliku, tj. 50 MB,

2) opisywanie plików PDF i katalogów:

- a) wszystkie pliki PDF powinny być prawidłowo opisane zgodnie z wytycznymi w punktach poniżej, tj. w sposób umożliwiający ewentualne ich łączenie w celu zmniejszenia ich ilości,
- b) w przypadku załączników w postaci (*np. rzutów, map, rysunków*) nazwa tworzonego pliku PDF powinna odpowiadać nazwie oraz numerowi opisywanego załącznika,
- c) utworzone pliki PDF powinny być zapisane w katalogach odpowiadającym poszczególnym branżom, stanowiąc tym samym komplet plików PDF dla danego zagadnienia,
- d) nazwa katalogu powinna wskazywać jednoznacznie na zakres tematyczny zawartych w nim plików PDF – jeżeli nie ma takiej potrzeby nie należy tworzyć podkatalogów,
- e) tworzone pliki PDF oraz katalogi nie powinny zawierać w swych nazwach polskich liter oraz znaków specjalnych *np. ąęźźć*,
- f) nazwy plików, katalogów i podkatalogów – powinny być zapisywane jako nazwy skrócone *np. br sanit, br elektr (należy unikać rozbudowanych nazw, które utrudniają skopiowanie dokumentacji z płyty)*,
- g) nazwy katalogów i plików nie powinny zawierać w nazwie lokalizacji (*płyta zawiera dokumentację dot. konkretnej inwestycji – nie ma więc potrzeby przywoływania jej nazwy w tworzonych katalogach czy plikach*),
- h) uzgodnienia, oświadczenia projektantów, zaświadczenia oraz decyzje o stwierdzeniu przygotowania zawodowego należy zamieszczać w osobnym katalogu (*z uwagi na zawarte w nich dane osobowe*).

Formy elektroniczna i papierowa sporządzonej dokumentacji muszą być jednakowe. Brak tej zgodności może być podstawą nieodebrania przez Zamawiającego etapu wykonania Zamówienia. Wykonawca dostarczy opracowanie w formie elektronicznej nie zabezpieczonej hasłami, na płycie CD.

4. Dane wyjściowe do opracowania dokumentacji projektowej i realizacji ww. inwestycji:

- 1) Lokalizacja: dz. ew. nr 5/2, obręb 223, osiedle Zimne Wody-Czersko Polskie przy ul. Smoleńskiej w Bydgoszczy, włączenie ze słupa zlokalizowanego na działce 56, obręb 223 przy ul. Kieleckiej w Bydgoszczy.
- 2) Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Przygotowanie dokumentacji projektowej w oparciu o zapisy MPZP "Zimne Wody - Równa" w Bydgoszczy.

- 3) Założenia projektowe:
- a) należy uwzględnić zapisy obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego,
 - b) dokumentacja projektowa wykonana zgodnie z warunkami technicznymi ZDMiKP w Bydgoszczy z dnia 30.06.2022r.
 - c) oświetlenie w ciągu komunikacyjnym pomiędzy budynkami mieszkalnymi a gospodarczymi stanowić ma min. 8 lamp z oprawami LED (oświetlenie 7 kompleksów budynków gospodarczych + oświetlenie terenu placu zabaw)
 - d) należy uwzględnić oprawy wandaloodporne,

5. Załączniki, które zostaną przekazane wybranemu Wykonawcy:

- 1) mapa do celów projektowych
- 2) wypis z rejestru gruntów i wyrys z mapy ewidencyjnej,
- 3) warunki techniczne ZDMiKP w Bydgoszczy z dnia 30.06.2022r.
- 4) wzór tablicy informującej o finansowaniu inwestycji z BBO.

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Inwestycja realizowana jest w ramach Bydgoskiego Budżetu Obywatelskiego – BBO,
2. Zakres inwestycji obejmuje doświetlenie terenu działki ew. 5/2 obręb 223 stanowiącej własność Gminy Bydgoszcz. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
3. Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Przygotowanie dokumentacji projektowej w oparciu o zapisy MPZP "Zimne Wody - Równa" w Bydgoszczy.
4. Zamawiający przekaze wybranemu wykonawcy po podpisaniu umowy mapę do celów projektowych (po opracowaniu przez Miejską Pracownię Geodezyjną).