



URZĄD MIASTA I GMINY JARACZEWO

63-233 Jaraczewo
ul. Jarocińska 1
tel. (62) 747 41 02; 740 80 02
tel./fax (62) 747 31 02

www.jaraczewo.eu
ug@jaraczewo.eu

Jaraczewo, dnia 31.10.2024 r.

P-zp.271.01.15.2024

WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym, o jakim stanowi art. 275 pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.) pn: „Przebudowa ulicy Okrężnej w Noskowie”

Działając zgodnie z art. 284 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 t.j.) informuję, iż do Zamawiającego wpłynęły wnioski/pytania o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia. Poniżej przedstawiam ich treść wraz z wyjaśnieniami udzielonymi przez Zamawiającego.

Pytanie nr 1

Dotyczy § 2 pkt 2 projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o wydłużenie terminu na rozpoczęcie realizacji robót do 14 dni od dnia protokolarnego przekazania palcu budowy. Zmiana terminu pozwoli na ewentualne zgłoszenie podwykonawców oraz wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów § 2 pkt 2 projektu umowy. Rozpoczęcie realizacji robót budowlanych przez Wykonawcę nastąpi w terminie 2 dni od dnia protokolarnego przekazania placu budowy.

Pytanie nr 2

Dotyczy § 9 projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o rozpatrzenie możliwości rozliczenia kontraktu fakturami częściowymi (na podstawie protokołów odbioru częściowego).

J.W.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia kontraktu fakturami częściowymi. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie dokonywane na podstawie jednej faktury VAT końcowej.

Pytanie nr 3

Dotyczy § 13 pkt 1 ppkt 4), ppkt 5), ppkt 7), ppkt 8), ppkt 9) oraz ppkt 11) projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o obniżenie poziomu kar określonych w § 13 pkt 1 ppkt 4), ppkt 5), ppkt 7), ppkt 8), ppkt 9) oraz ppkt 11) projektu umowy do:

- ppkt 4) obniżenie kary do 0,5% wynagrodzenia brutto.
- ppkt 5), ppkt 7), ppkt 8), ppkt 9) oraz ppkt 11) obniżenie kary do 500,00 zł.

W opinii Wykonawcy przyjęty poziom kar jest zbyt wysoki. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że kara umowna co do istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie prewencyjny. Ustalenie przez Zamawiającego zbyt wygórowanych kar umownych dla wykonawców stanowi zatem naruszenie prawa w zakresie równości stron umowy (Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15).

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie wyraża zgody na obniżenie poziomu kar określonych w § 13 pkt 1 ppkt 4), ppkt 5), ppkt 7), ppkt 8), ppkt 9) oraz ppkt 11) projektu umowy.

Pytanie nr 4

Dotyczy § 13 pkt 2 projektu umowy.

Powołując się na zasadę równości Stron proponujemy dodanie zapisu mówiącego o ewentualnych karach dla Zamawiającego związanych ze zwłoką w dopełnieniu swoich obowiązków (nieterminowe przekazanie placu budowy, dokumentacji).

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie wyraża zgody na dodanie do projektu umowy zapisu mówiącego o ewentualnych karach dla Zamawiającego związanych ze zwłoką w dopełnieniu swoich obowiązków (nieterminowe przekazanie placu budowy, dokumentacji).

Pytanie nr 5

Dotyczy § 15 pkt 4 ppkt 3) projektu umowy.

Wykonawca zwraca się z prośbą o informacje czy Zamawiający przewiduje w okresie realizacji zadania prowadzenie na terenie budowy ewentualnych prac równoległych?

Jeżeli tak to prosimy o podanie zakresu i terminu zakończenia tych prac.

Odpowiedź nr 5

Na dzień dzisiejszy Zamawiający nie przewiduje w okresie realizacji zadania prowadzenia na terenie budowy ewentualnych prac równoległych.