



**ARCHBUD ANNA KURAN**

UL.ŻŁOTA 61 LOK.100

00-819 WARSZAWA

E-MAIL: BIURO@ARCHBUD.EU

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
ORAZ  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY Nr PAB 02/06/2023**

Inwestor:	Powiat Nakielski ul.Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią
Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią
Adres inwestycji:	ul. Staszica 1889-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 Jednostka ewidencyjna Nakło nad Notecią 041003_4 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe i widowiskowe, kryte baseny

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
Projektujący:	mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan	specjalność architektura upr. nr BŁ-POKK/05/2002	ARCHITEKTURA	05.06.2023 r.	
Sprawdzający:	mgr inż. arch. Małgorzata Anna Kosieradzka	specjalność architektura upr. nr ST-8/75	ARCHITEKTURA	05.06.2023 r.	
Warszawa, 05.06.2023 r.			<b>EGZEMPLARZ NR 1</b>		

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## Spis zawartości opracowania

I DOKUMENTY .....	3
1 ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW MGR. INŻ. ARCH. JAN EDWARD TEJWAN .....	3
2 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZENIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ - MGR. INŻ. ARCH. JAN EDWARD TEJWAN .....	4
3 ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY INŻYNIERÓW MGR. INŻ. ARCH. MAŁGORZATA KOSIERADZKA .....	6
4 KSEROKOPIA UPRAWNIEŃ W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZENIA W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ - MGR. INŻ. ARCH. MAŁGORZATA KOSIERADZKA .....	7
5 OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA .....	8
6 WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ .....	9
7 BADANIA GEOTECHNICZNE .....	11
8 DECYZJA NR 16/2021 O LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Z DNIA 26 LIPCA 2021 R. ....	29
9 PODSTAWA OPRACOWANIA .....	34
II ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	34
10 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA .....	34
10.1 Przedmiot oraz zakres inwestycji .....	34
10.2 PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	34
10.3 Bilans terenu .....	35
10.4 Informacje i dane: .....	35
10.5 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	36
10.6 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych; .....	36
10.7 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu. ....	36
III PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY .....	38
11 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY – CZĘŚĆ OPISOWA .....	38
11.1 Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego; .....	38
11.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego; .....	38
11.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji .....	38
11.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego: .....	38
11.5 Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego; .....	38
11.6 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze; .....	38
11.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem: .....	39
11.8 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem; .....	39
11.9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej .....	42
IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	43

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## I DOKUMENTY

### 1 Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan



Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jan Edward TEJWAN**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **BL-POKK/05/2002**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1418**.

Członek czynny od: 14-01-2003 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 09-05-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1418-27DE-3BA2-8F7A-D82D**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

**2 Kserokopia uprawnień w zakresie projektowania bez ograniczenia w specjalności architektonicznej - mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan**

PODLASKA OKRĘGOWA IZBA  
ARCHITEKTÓW  
-Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna-

02/INN/4610/622103  
Białystok, 2 stycznia 2003r.

L. dz. POKK/05/2002

1367/0401C

**DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 17 lipca 1994 r. - Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 106 poz. 1126 z późn. zm. / oraz art. 24 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 8 pkt 4 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. - o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm. / zgodnie z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego, po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Jana Edwarda Tejwana z dnia 4 listopada 2002 r.

**n a d a j ę**

Panu magistrowi inżynierowi architektowi  
**Janowi Edwardowi Tejwanowi**  
urodzonego dnia 3 sierpnia 1944r. w Warszawie  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ  
z Nr ewid. BŁ - POKK/05/2002

**Uzasadnienie**

W związku z potwierdzeniem przez Podlaską Okręgową Komisję Kwalifikacyjną posiadania przez mgr inż. arch. Jana Edwarda Tejwana, wymaganego prawem wykształcenia i praktyki zawodowej dla uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności oraz pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją Egzaminacyjną - Podlaskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej za pośrednictwem Podlaskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej w terminie 14 dni, licząc od daty jej otrzymania.

Przewodniczący Podlaskiej Okręgowej  
Komisji Kwalifikacyjnej  
*[Podpis]*  
mgr inż. arch. Stanisław Łapiński-Plechota

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan  
ul. Konopnickiej 10 m 3, 15 - 215 Białystok
2. Pan Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00 - 926 Warszawa
3. a/a

Potwierdzam  
zgodność z oryginałem  
(5)

GŁÓWNY URZĄD NADZORU BUDOWLANEGO  
DEPARTAMENT SKARG I WNIOSEKÓW  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa

KOORDYNATOR ZESPOŁU  
CENTRALNYCH REJESTRÓW  
*[Podpis]*  
Aleksandra Marchlewska-Dudek  
12.06.15.



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

Oплата skarbowá zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2014 r. poz. 1628) w kwocie 5 zł została wpłacona w dniu 11.06.2015 r. na rachunek bankowy Dzielnicy Śródmieście m. st. Warszawy, nr 60 1030 1508 0000 0005 5001 0038, zgodnie z pokwitowaniem pozostającym w aktach sprawy.

KOORDYNATOR ZESPOŁU  
CENTRALNYCH REJESTRÓW

*Aleksandra Marchewska-Dudek*  
R.06.15.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

### 3 Zaświadczenie o przynależności do Izby Inżynierów mgr inż. arch. Małgorzata Kosieradzka



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ** (wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Małgorzata Anna KOSIERADZKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **ST-8/75**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-1149**.

Członek czynny od: 11-06-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-01-2023 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-07-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-1149-CY6B-8DE1-DEC9-2778**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

**4 Kserokopia uprawnień w zakresie projektowania bez ograniczenia w specjalności architektonicznej –  
mgr inż. arch. Małgorzata Kosieradzka**

**U R Z A D**  
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY  
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY  
Nr ewidencyjny **ST-8/75**

Warszawa, dnia **28** listopada 1975 r.

**STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**  
do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 2 ust. 1 p. 1, § 4 ust. 1, § 5 ust. 1 p. 1, § 6 ust. 2, § 7, § 13 ust. 1 p. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

**STWIERDZAM**

ze Ob. **MAŁGORZATA ANNA KOSIERADZKA** c. Wacława  
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia **6.08.1946** r. **Milanówek**

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności **architektonicznej**

- 1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego:
  - a/ wszelkich budynków,
  - b/ budowli w budownictwie osób fizycznych oraz budowli służących do celów rozrywki, wypoczynku i sportu z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.



z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr inż. arch. Eugeniusz Nawrocki  
Z-ca Naczelnego Architekta Warszawy

Blonie, zam. 3572-C-922 nakład 10.000 tj

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 5 Oświadczenie projektanta

### OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Nazwa zamierzenia budowlanego:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią
Adres inwestycji:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 Jednostka ewidencyjna Nakło nad Notecią 041003_4 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe i widowiskowe, kryte baseny

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz sporządzony został przy udziale projektantów posiadających uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej Projektujący dr inż. Andrzej Krzyśpiak nr uprawnień: Wa-460/91  
Sprawdzający: mgr inż. Artur Gruza nr uprawnień: MAZ/0379/PBKb/17
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych Projektujący mgr inż. Filip Waleszkiewicz nr uprawnień: MAZ/0191/POOS/06  
Sprawdzający: mgr inż. Norbert Salek nr uprawnień: MAZ/0216/POOS/07
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Projektujący mgr inż. Łukasz Bielenda nr uprawnień: MAP/0312/POOE/13  
Sprawdzający: mgr inż. Daniel Bielenda nr uprawnień: PDK/0221/POOE/15

IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH		DATA OPRACOWANIA  PODPIS
mgr inż. arch. Jan Edward Tejwan		05.06.2023 r.
Projektujący:	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  nr uprawnień: BŁ-POKK/05/2002	
mgr inż. arch. Małgorzata Anna Kosieradzka		05.06.2023 r.
Sprawdzający:	uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej  nr uprawnień: ST-8/75	

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 6 Warunki przyłączenia do sieci gazowej



**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**  
**Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy**  
 ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
 tel. 22 444 33 33

**Gazownia w Inowrocławiu**  
 ul. ks. Piotra Wawrzyniaka 39, 88-100 Inowrocław  
 tel. 22 444 33 33  
 e-mail: bydgoszcz@psgaz.pl

**POWAT NAKIELSKI**  
 ul. gen. Henryka Dąbrowskiego 54  
 89-100 Nakło nad Notecią

Nasz znak: W881/0000207250/00001/2021/00000

Inowrocław, 08.11.2021

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
 gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 05.11.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): hala nad kortem tenisowym, adres: Nakło nad Notecią, ul. ks. Stanisława Staszica 18, nr działki: 2109/1
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Promiennik ciepła	23	4	92
		Łączna moc [kW]	92

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa 10 [m<sup>3</sup>/h];
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: 4990 [m<sup>3</sup>/rok]
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
  - Lokalizacja: Nakło nad Notecią ks. Stanisława Staszica 18
- Ciężenie paliwa gazowego:
  - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,80 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
  - w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,80 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
- Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - Miejsce dostawy i odbioru: hala nad kortem tenisowym, adres: Nakło nad Notecią, ul. ks. Stanisława Staszica 18, nr działki: 2109/1

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów  
 Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz  
 KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla Krakowa - Śródmieście, XII Wydział Gospodarczy KRS  
 NIP 525 24 96 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł  
 www.psgaz.pl



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G6 R130 - 1 [szt.], lokalizacja: na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji: nie dotyczy.
- 8.5. Inne wymagania:
- Lokalizacja gazomierza planowana jest na elewacji budynku hali sportowej.
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500088490217



Adres: Nakło nad Notecią ul. ks. Stanisława Staszica 18 dz. nr 2109/1

#### PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Dokument został zaakceptowany przez:  
TADEUSZ KONDRUSIEWICZ, Z-ca Kier. Gazowni  
Wygenerowany elektronicznie.  
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Hanna Stępnia

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Nr sprawy: 207250/2021

Strona 2 z 3

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 7 Badania geotechniczne



Geologiczna Obsługa Inwestycji  
GeoIN Jan Czech  
Strobów 2H, 96-100 Skierniewice  
Tel. 731-064-456, biuro@geoin.pl  
NIP: 836-187-11-40 RG: 382921646

# Opinia Geotechniczna

określająca warunki gruntowo-wodne w miejscu projektowanej  
modernizacji boiska sportowego wraz z budową hali przykrywającej  
istniejący kort tenisowy przy ZS im. S. Staszica, na dz. nr ew. 2109/1,  
obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski,  
województwo kujawsko-pomorskie

Zleceniodawca: ARCHBUD  
ul. Złota 61 lok.100  
00-819 Warszawa

Lokalizacja: dz. nr ew. 2109/1  
ob. Nakło nad Notecią  
gm. Nakło nad Notecią  
pow. nakielski  
woj. kujawsko-pomorskie

Opracowanie: mgr Jan Czech  
upr. geol. XIII-078 DOL

Skierniewice, Październik 2021 r.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## mgr Kinga Gładys

### Spis treści

1.	Wstęp .....	3
1.1.	Podstawa formalna opracowania .....	3
1.2.	Podstawa prawna opracowania .....	3
1.3.	Podstawa merytoryczna opracowania .....	4
1.4.	Zakres prowadzonych prac .....	5
2.	Lokalizacja oraz charakterystyka obszaru badań .....	5
2.1.	Umiejscowienie obszaru badań .....	5
2.2.	Opis obszaru badań .....	6
2.3.	Położenie geograficzne badanego obszaru .....	6
2.4.	Budowa Geologiczna .....	6
3.	Charakterystyka projektowanej inwestycji .....	6
4.	Warunki gruntowo-wodne .....	7
5.	Ocena warunków geotechnicznych .....	8
6.	Wnioski .....	8

### Załączniki:

1. Mapa orientacyjna w skali 1 : 50 000
2. Szkic lokalizacyjny
3. Legenda zastosowanych symboli
4. Zestawienie charakterystycznych parametrów geotechnicznych
5. Karta otworu geotechnicznego
6. Przekrój geotechniczny
7. Karta sondowania dynamicznego

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 1. Wstęp

### 1.1. Podstawa formalna opracowania

Opinię geotechniczną sporządzono na podstawie badań geotechnicznych, przeprowadzonych w dniu 5 października 2021 r., na zlecenie firmy ARCHBUD, z siedzibą w Warszawie, przy ulicy Żłotej 61 lok.100 – zwanej dalej Zleceniodawcą.

Lokalizacja inwestycji oraz założenia projektowe zostały ustalone przez Zleceniodawcę. Ilość, rozmieszczenie i głębokość otworów wiertniczych zostały zaproponowane przez wykonawcę badań i zaakceptowane przez Zleceniodawcę.

Opinię geotechniczną sporządzono w celu rozpoznania warunków gruntowo-wodnych podłoża działki nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie.

Opinię geotechniczną sporządzono w nawiązaniu do wytycznych Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 r., poz. 463) oraz zgodnie z wytycznymi Polskiej Normy PN-B-02479; Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady ogólne.

### 1.2. Podstawa prawna opracowania

Opinię geotechniczną sporządzono zgodnie z ustawami, rozporządzeniami, normami oraz wytycznymi ściśle powiązanymi z zakresu geotechniki i budownictwa.

Wykaz wykorzystanych opracowań prawnych:

- [P1] Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r. poz. 463).
- [P2] PN-EN 1997-1 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1. Zasady ogólne.
- [P3] PN-EN 1997-2 Eurokod 7. Projektowanie geotechniczne. Część 1. Rozpoznanie i badanie podłoża gruntowego.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

- [P4] PN-EN ISO 14688-1:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 1: Oznaczenie i opis.
- [P5] PN-EN ISO 14688-2:2006. Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- [P6] PN-EN ISO 14688-2:2006/Ap1. (poprawka do normy). Badania geotechniczne. Oznaczenie i klasyfikowanie gruntów. Część 2: Zasady klasyfikowania.
- [P7] PN-B-02479:1998. Geotechnika. Dokumentowanie geotechniczne. Zasady Ogólne.
- [P8] PN-86/B-02480. Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.
- [P9] PN-B-02481:1998. Geotechnika. Terminologia podstawowa, symbole literowe i jednostki miar.
- [P10] PN-B-04452:2002. Geotechnika. Badania polowe.
- [P11] PN-88/B-04481. Grunty budowlane. Badania próbek gruntu.
- [P12] PN-81/B-03020. Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie.

### 1.3. Podstawa merytoryczna opracowania

Do przedmiotowego opracowania wykorzystano literaturę techniczno-specjalistyczną, materiały geologiczne i geotechniczne oraz dane otrzymane od Zleceniodawcy.

Wykorzystano następujące pozycje:

- [M1] Informacje przekazane przez Zleceniodawcę
- [M2] Mapę do celów projektowych przekazaną przez Zleceniodawcę
- [M3] Kondracki J., *Geografia regionalna Polski*, PWN, Warszawa 2013 r.
- [M4] Wiłun Z., *Zarys geotechniki*, WKŁ, Warszawa 2005 r.
- [M5] Pisarczyk S., *Gruntoznawstwo inżynierskie*, PWN, Warszawa 2012 r.
- [M6] Wysokiński L., Kotlicki W., Godlewski T., *Projektowanie geotechniczne wg Eurokodu 7. Poradnik*, ITB, Warszawa 2011 r.



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

#### 1.4. Zakres prowadzonych prac

W celu rozpoznania oraz udokumentowania warunków gruntowo-wodnych podłoża na dz. nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie, wykonano:

- Badania terenowe wymienione oraz opisane poniżej:
  - rozpoznanie obszaru badań z jednoczesną weryfikacją informacji [M1] oraz szkiców sytuacyjnych [M2] przekazanych przez zleceniodawcę;
  - dokładne wyznaczenie punktów badawczych w odniesieniu do punktów o stałej wartości rzędnej terenu tj. studzienki kanalizacyjne, hydranty, słupki graniczne itp.;
  - 5 otwory geotechniczne do głębokości 4,0 m p.p.t.  
Podczas wiercenia dokonano pełnego opisu makroskopowego gruntów tj. rodzaj gruntu, przewarstwienia, barwa, wilgotność, stan gruntu i inne (na bieżąco w miarę postępu wiercenia zgodnie z normą [P3, P4, P5, P6, P8, P10]).  
**łącznie odwiercono 20,0 mb.;**
  - pomiar zwierciadła wód gruntowych;
  - sondowanie dynamiczne.
- Prace kameralne zostały przeprowadzone po wykonaniu badań terenowych oraz laboratoryjnych. W ramach prac kameralnych dokonano:
  - analizy dostępnych materiałów dydaktycznych oraz materiałów archiwalnych związanych z przeprowadzonymi badaniami;
  - opracowania wyników wierceń geologicznych;
  - opracowania wyników sondowań dynamicznych;
  - opracowania części graficznej przedmiotowej opinii geotechnicznej;
  - opracowania części tekstowej przedmiotowej opinii geotechnicznej.

## 2. Lokalizacja oraz charakterystyka obszaru badań

### 2.1. Umiejscowienie obszaru badań

Obszar badań przedmiotowego opracowania znajduje się na dz. nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie. Lokalizacja obszaru badań została przedstawiona w załączniku nr 1.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 2.2. Opis obszaru badań

Obszar badań porośnięty jest niską roślinnością trawiastą. Działka znajduje się w pobliżu budynków mieszkalnych. Teren charakteryzuje się powierzchnią płaską.

Lokalizację i zagospodarowanie analizowanego terenu badań przedstawiono w załącznikach nr 1 i 2. Na załączniku nr 2 zaznaczono wszystkie punkty badawcze (otwory geotechniczne).

## 2.3. Położenie geograficzne badanego obszaru

Poniższa tabela przedstawia położenie obszaru badań zgodnie z podziałem Polski na regiony fizycznogeograficzne wg. J. Kondrackiego (2000):

Tab. 1

Mezoregion	Makroregion	Podprowincja	Prowincja	Region
Kotlina Toruńska (315.35)	Pradolina Toruńsko-Eberswaldzka (315.3)	Pojezierza Południowobałtyckie (315)	Niż Środkowoeuropejski (31)	Pozaalpejska Europa Środkowa

## 2.4. Budowa Geologiczna

Na podstawie przeprowadzonych badań, na przedmiotowej działce stwierdzono występowanie:

- Osadów holocenu – grunty antropogeniczne w postaci nasypów niekontrolowanych (Mg) złożonych z cegieł i piasków drobnoziarnistych, grunty organiczne w postaci gleby (Or) oraz grunty mineralne niespoiste w postaci piasków drobnoziarnistych (FSa).

## 3. Charakterystyka projektowanej inwestycji

Informacje przekazane przez zleceniodawcę:

- Modernizacja boiska sportowego wraz z budową hali przykrywającej istniejący kort tenisowy przy ZS im. S. Staszica na terenie działki nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie.

Projektowaną inwestycję, zgodnie z rozporządzeniem [P1], zaleca się zaklasyfikować do pierwszej kategorii geotechnicznej. Ostateczną decyzję o przypisaniu przedmiotowej inwestycji do odpowiedniej kategorii geotechnicznej podejmie projektant.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

#### 4. Warunki gruntowo-wodne

Na analizowanym terenie stwierdzono występowanie gruntów antropogenicznych, gruntów organicznych i gruntów mineralnych niespoistych. Grunty antropogeniczne występują w postaci słabonośnych, czarnych nasypów niekontrolowanych. Grunty organiczne występują w postaci czarnej gleby. Grunty mineralne niespoiste występują w postaci średniozagęszczonych ( $I_D=0,55$ ), żółtych piasków drobnoziarnistych.

W otworach geotechnicznych nie zostały nawiercone wody gruntowe do głębokości wiercenia.

Zgodnie z §4 ust. 2 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 463) **warunki proste** – *występującą w przypadku warstw gruntów jednorodnych genetycznie i litologicznie, zalegających poziomo, nieobejmujących mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych;*

W związku z powyższym, a także na podstawie analizy danych pozyskanych z wierceń badawczych oraz prac kameralnych **warunki gruntowo-wodne na dz. nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie, określa się jako proste.**

Na podstawie analizy danych uzyskanych w trakcie trwania prac terenowych oraz kameralnych, na analizowanym terenie wydzielono dwa pakiety geotechniczne, w obrębie których znajdują się grunty o tej samej genezie. W obrębie pakietów wyodrębniono warstwy geotechniczne różniące się między sobą: rodzajem gruntu (litologią) oraz stopniem zagęszczenia gruntu.

**Pakiet I** Holoceńskie grunty antropogeniczne wykształcone w postaci nasypów niekontrolowanych. W obrębie pakietu wydzielono jedną warstwę geotechniczną, która kształtuje się następująco:

I      nN                      Mg                      słabonośne

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

**Pakiet II** Holceńskie grunty mineralne niespoiste wykształcone w postaci piasków drobnoziarnistych. W obrębie pakietu wydzielono jedną warstwę geotechniczną, która kształtuje się następująco:

**II Pd FSa średniozagęszczone  $I_D = 0,55$**

Układ pakietów i warstw geotechnicznych w przestrzeni, przedstawiono na kartach dokumentacyjnych otworów geotechnicznych (zał. nr 5) oraz przekrojach geotechnicznych (zał. nr 6).

#### 5. Ocena warunków geotechnicznych

Na podstawie przeprowadzonych badań geotechnicznych terenu zlokalizowanego na dz. nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie, panujące warunki geotechniczne określa się jako **korzystne** dla potrzeb budowlanych.

#### 6. Wnioski

- Wyniki badań przedmiotowej opinii przedstawiają rozpoznanie warunków gruntowo-wodnych dla działki nr ew. 2109/1, obręb Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie.
- Badania terenowe i kameralne zostały przeprowadzone zgodnie z zakresem ustalonym ze Zleceniodawcą.
- W październiku 2021 r. na dokumentowanym terenie nie zostały nawiercone wody gruntowe.
- Strefa przemarzania gruntu dla analizowanego terenu wynosi  $H_z = 1,0$  m p.p.t.
- Rozpoznanie budowy podłoża gruntowego ma charakter punktowy. Dokładne określenie rodzaju i stanu gruntu oraz przelotu warstw dotyczy wyłącznie poszczególnych punktów badawczych.
- Warunki gruntowo-wodne określa się jako **proste**.
- Nasypy niekontrolowane mogą występować w różnych miejscach, szczególnie jako zasypki uzbrojenia podziemnego, gdzie mogą wykazywać większą miąższość i zostać odkryte dopiero w czasie robót ziemnych.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

- h. Zaleca się usunąć słabonośną warstwę nasypów niekontrolowanych.
- i. W zależności od głębokości  $\pm 0,00$  posadowienia, na podstawie parametrów wyznaczonych dla warstw geotechnicznych (załącznik 4), projektant powinien obliczyć nośność warstw geotechnicznych i zwymiarować fundamenty do warunków geotechnicznych panujących w poziomie posadowienia.
- j. Dokładność określenia przełotu poszczególnych warstw geotechnicznych dla wierceń wynosi ok.  $\pm 0,2$  m, co wynika z techniki wykonywanych badań oraz dokładności urządzeń pomiarowych.
- k. Niniejsza opinia została opracowana w zakresie adekwatnym dla konkretnego zapotrzebowania, określonego przez Zleceniodawcę.
- l. W przypadku stwierdzenia, w czasie wykonywania robót ziemnych, niezgodności z wynikami badań geotechnicznych przedstawionymi w opinii należy skontaktować się z autorem niniejszego opracowania.
- m. Stan badań jest aktualny na październik 2021 r.



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	



## Załącznik nr 1

### Mapa lokalizacyjna w skali 1:50 000

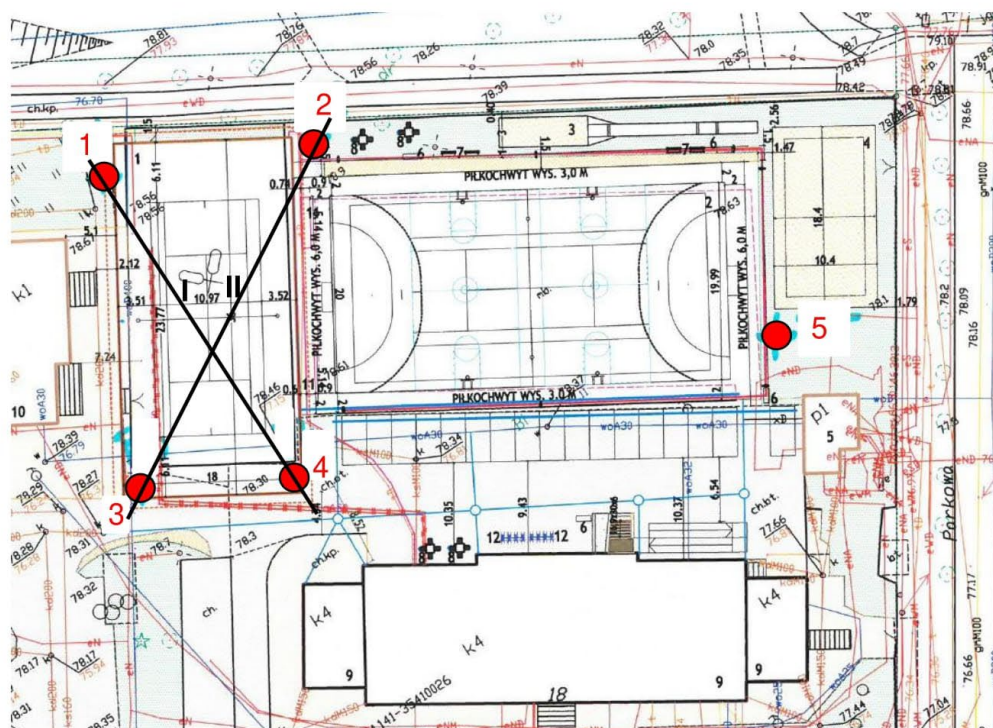


Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

**GeoIN**

**Załącznik nr 2**

## Szkic lokalizacyjny



Mapa pozyskana od Zleceniodawcy.

- **1** Lokalizacja otworu geotechnicznego z nr porządkowym
- | **I** Linia przekroju geotechnicznego z nr porządkowym

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

Zał. 3

[1] - PN-86/B02480

[2] - PN-EN ISO 14688-1 oraz PN-EN ISO 14688-2

Grunty mineralne			Grunty organiczne			Grunty nasypowe		
wg [1]	wg [2]		wg [1]	wg [2]		wg [1]	wg [2]	
Ż	Gr	żwir	Gb	Or	gleba	nB		nasyp budowlany
Żg	clGr	żwir gliniasty	H	Or	humus	nN	Mg	nasyp niekontrolowany
Po	grSa	pospółka	Nm	Or	namuł			
Pog	grclSa	pospółka gliniasta	T	Or	torf			
Pr	CSa	piasek gruby	Gy	Or	gytia			
Ps	MSa	piasek średni	Kr	Or	kreda			
Pd	FSa	piasek drobny	Ck	Or	węgiel kamienny			
Prt	siSa	piasek pylasty	Cb	Or	węgiel brunatny			
Pg	clSa	piasek gliniasty						
πp	saSi	pył piaszczysty						
π	Si	pył						
Gp	saCCl	głina piaszczysta						
G	CCl	głina						
Gπ	siCCl	głina pylasta						
Gpz	saMCl	głina piaszczysta zwięzła						
Gz	MCl	głina zwięzła						
Gπp	siMCl	głina pylasta zwięzła						
Ip	saFCl	ił piaszczysty						
I	FCl	ił						
Iπ	siFCl	ił pylasty						

Inne oznaczenia	
	przewarstwienia
/	pogranicze gruntu
(+)	domieszki
W	wilgotność naturalna
W <sub>p</sub>	granica plastyczności
W <sub>L</sub>	granica płynności
I <sub>p</sub> =W <sub>L</sub> -W <sub>p</sub>	wskaźnik plastyczności
I <sub>L</sub> =W- W <sub>L</sub> /W <sub>p</sub>	stopień plastyczności
I <sub>D</sub>	stopień zagęszczenia
I <sub>c</sub>	wskaźnik konsystencji

Wilgotność gruntu	
s	suchy
mw	mało wilgotny
w	wilgotny
mw	mokry
nw	nawodniony

Zagęszczenie gruntów niespoistych					
wg [1]			wg [2]		
In	luźne	I <sub>D</sub> ≤ 0,33	bln	bardzo luźne	I <sub>D</sub> ≤ 15%
szg	średnio zagęszczone	0,33 < I <sub>D</sub> ≤ 0,67	ln	luźne	15% < I <sub>D</sub> ≤ 35%
zg	zagęszczone	0,67 < I <sub>D</sub> ≤ 0,80	szg	średnio zagęszczone	35% < I <sub>D</sub> ≤ 65%
bzg	bardzo zagęszczone	I <sub>D</sub> > 0,80	zg	zagęszczone	65% < I <sub>D</sub> ≤ 85%
			bzg	bardzo zagęszczone	I <sub>D</sub> > 85%

Konsystencja gruntów spoistych					
wg [1]			wg [2]		
mpl	miękkoplastyczny	0,50 < I <sub>L</sub> ≤ 1,00	mpl	miękkoplastyczny	I <sub>c</sub> ≤ 0,25
pl	plastyczny	0,25 < I <sub>L</sub> ≤ 0,50	pl	plastyczny	0,25 < I <sub>c</sub> ≤ 0,50
tpl	twardoplastyczny	0,00 < I <sub>L</sub> ≤ 0,25	tpl	twardoplastyczny	0,50 < I <sub>c</sub> ≤ 0,75
pzw	półzwarty	I <sub>L</sub> ≤ 0,00	zw	zwarty	0,75 < I <sub>c</sub> ≤ 1,00
zw	zwały	I <sub>L</sub> ≤ 0,00	bzw	bardzo zwarty	I <sub>c</sub> ≤ 1,00



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

Zał. nr 4

## UOGÓLNIONE PARAMETRY GEOTECHNICZNE

Warstwa geotechniczna	Rodzaj gruntu		Grupa genetyczna. (symbol konsolidacji)	Stopień zagęszczenia I <sub>D</sub>	Stopień plastyczności I <sub>L</sub>	Wilgotność gruntu	Wilgotność naturalna w <sub>n</sub>	Gęstość objętościowa ρ	Opór spójności gruntu c <sub>u</sub>	Kąt tarcia wewnętrzznego φ <sub>u</sub>	Edometryczny moduł ściśliwości pierwotnej M <sub>0</sub>	Edometryczny moduł ściśliwości wtórnej M	Moduł odkształcenia pierwotnej E <sub>0</sub>
	wg: [P2], [P3]	wg: [P10]					[%]	[t/m³]	[kPa]	[°]	[MPa]	[MPa]	[MPa]
I	Mg	nN	słabonośne										
II	FSa	Pd	-	0,55	-	w	16,0	1,75	-	30,7	67,9	84,8	50,6


Uwagi:

	wartość wyznaczona w badaniach terenowych
	wartość wyznaczona w oparciu o literaturę techniczną


**GeoIN**



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

						KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO		Zał.nr: 5.1				
						Profil numer 1		Wiertnica: WGS-W				
Miejscowość: Nakło nad Notecią Gmina: Nakło nad Notecią Powiat: nakielski Województwo: kujawsko-pomorskie				Zleceniodawca: ARCHBUD				System wiercenia: Mechaniczny				
								Rzędna: 78.56 m n.p.m.				
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2021-10-05		
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6		7	8	9	10	11	12
						gleba czarna (Or)	Gb		-	-		
					0.40	piasek drobny żółty (FSa)						
				1.0								
				2.0			Pd	II	w	szg	0.55	
				3.0								
				4.0								
					4.00							

Profil numer 2 Rzędna: 78.56 m n.p.m.


						nasyp niekontrolowany czarny (Mg)	nN	I	-	-		
				1.0	0.80	piasek drobny żółty (FSa)						
				2.0			Pd	II	w	szg	0.55	
				3.0								
				4.0								
					4.00							

Rysunek wykonano programem "GeoStar"


Kartę opracował: K.Gładys Data 2021-10-07



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

						KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO		Zał.nr: 5.2					
						Profil numer 3		Wiertnica: WGS-W					
Miejscowość: Nakło nad Notecią Gmina: Nakło nad Notecią Powiat: nakielski Województwo: kujawsko-pomorskie				Zleceniodawca: ARCHBUD				System wiercenia: Mechaniczny					
								Rzędna: 78.34 m n.p.m.					
								Skala 1 : 50		Data wiercenia: 2021-10-05			
Wiercenie	Głębokość z wierciadła wody	Stratygrafia	Profil litologiczny		Przelot	Opis litologiczny		Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu	ID	IL
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12	13
						gleba czarna (Or)		Gb		-	-		
					0.40	piasek drobny żółty (FSa)							
				1.0									
				2.0				Pd	II	w	szg	0.55	
				3.0									
				4.0									
					4.00								

Profil numer 4 Rzędna: 78.60 m n.p.m.

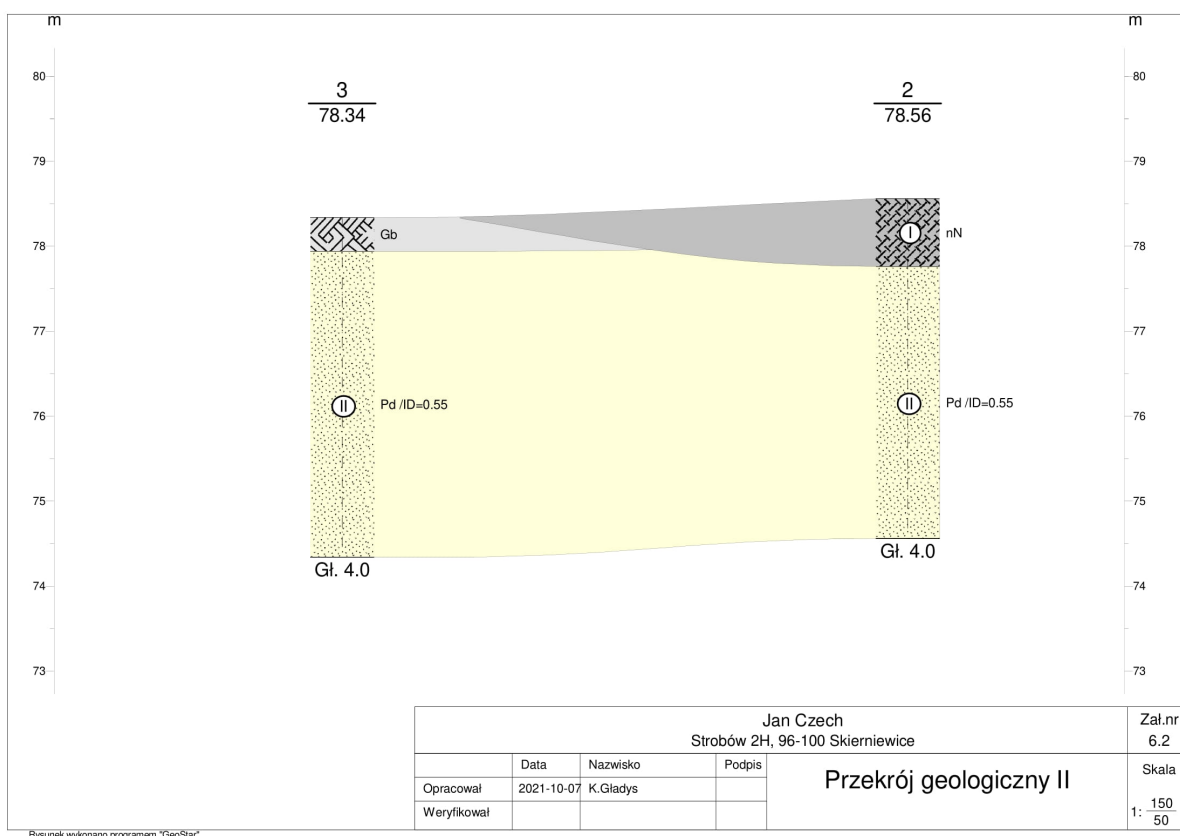
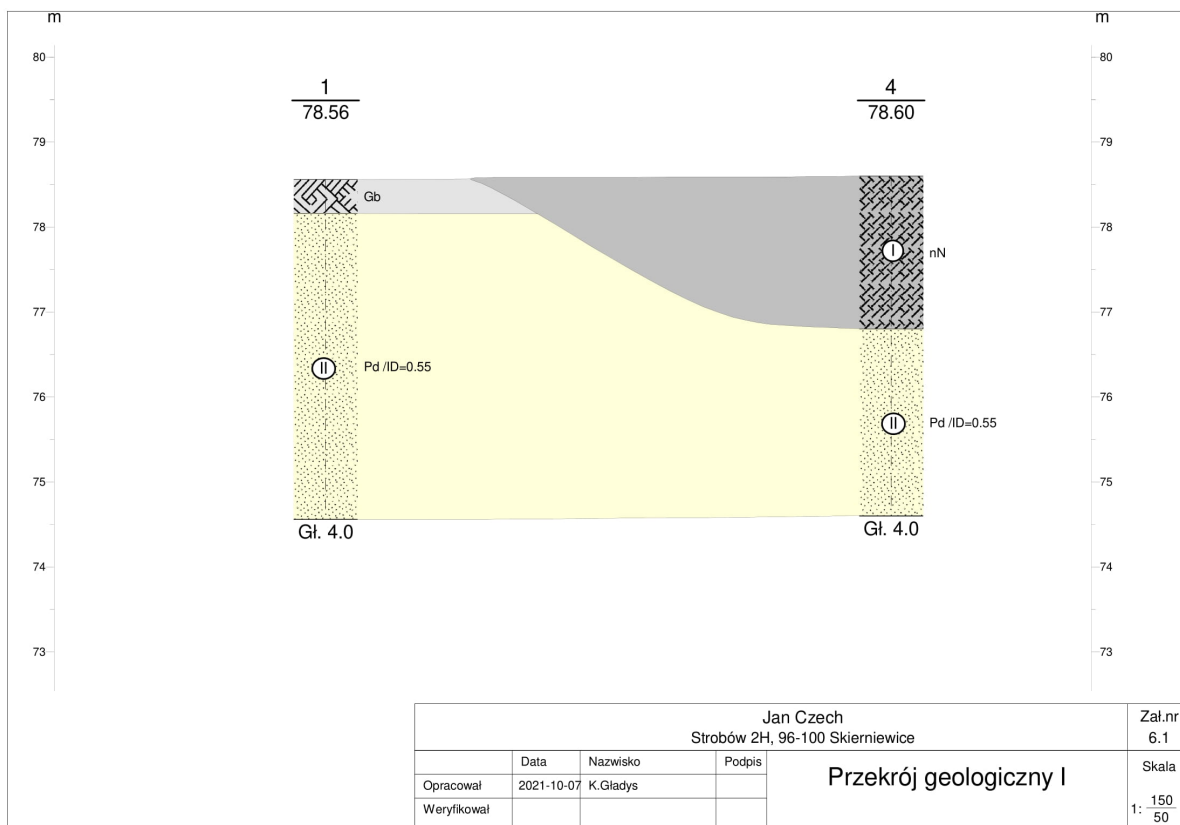
						nasyp niekontrolowany czarny (Mg)		nN	I	-	-		
					1.80	piasek drobny żółty (FSa)							
				2.0									
				3.0				Pd	II	w	szg	0.55	
				4.0									
					4.00								

Rysunek wykonano programem "GeoStar"

Kartę opracował: K.Gładys Data 2021-10-07



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	



Objekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią

[illegible]

Kartę opracował: Jan Czech

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 8 **Decyzja Nr 16/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 26 lipca 2021 r.**

Nakło nad Notecią, 2021-07-26

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
NAKŁO NAD NOTECIĄ**

RGP.6733.17.2021

### **DECYZJA Nr 16/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 4 ust. 2 pkt 1, art. 50 ust. 1 i 4, art. 51 ust. 1 pkt 3, art. 52, art. 53 ust. 3 i ust. 4 pkt. 2, 9 i 10a, art. 54 oraz art. 56 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 późn. zm.), w związku z art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1964 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.), **po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 17.06.2021 r. (data wpływu: 18.06.2021 r.)

**Tomasza Miłowskiego – Wicestarosty Nakielskiego  
reprezentującego Powiat Nakielski  
ul. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią**

o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie hali przekrywającej istniejący kort tenisowy na terenie działek nr 2109/1 obręb Nakło nad Notecią, w wyniku przeprowadzonej analizy zgodnie z art. 53 ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

### **ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym, polegającej na**

**budowie hali przekrywającej istniejący kort tenisowy na terenie działki nr 2109/1 obręb Nakło nad Notecią, powiat Nakielski, województwo Kujawsko – Pomorskie, oznaczonym ABCDA na załączniku graficznym Nr 1 w skali 1:500.**

**1. Rodzaj inwestycji:** zabudowa usługowa, budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla...  
...publicznych... ..obiektów sportowych.

**2. Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy  
wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:**

- 1)** spełnić wymogi wynikające z przepisów warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz obowiązujących Polskich Norm, dotyczących zamierzenia, lub uzyskać zgodę na odstępstwo;
- 2)** należy zaprojektować odpowiednie zagospodarowanie terenu, zrealizować je przed oddaniem projektowanych obiektów do użytkowania oraz zapewnić utrzymanie tego zagospodarowania we właściwym stanie techniczno-użytkowym przez okres istnienia obiektu;
- 3) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:**
  - a) gabaryty projektowanego zamierzenia
    - maksymalna wysokość do górnej krawędzi elewacji frontowej – 10,0m,
    - maksymalna wysokość do kalenicy dachu – 10,0m,
    - szerokość frontu zabudowy – do 20,00 m
    - dach dwu- lub wielospadowy (w tym łukowy) ze zmiennymi połaciami o nachyleniu od 5° do 80°,
    - kierunek kalenicy głównej w stosunku do frontu istniejącego głównego budynku szkoły lub do frontu działki - odcinek AB – równolegle lub prostopadle,



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

- 2 -

RGP.6733.17.2021

- b) linia zabudowy – odstąpiono od wyznaczenia;
  - c) wielkości powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją – 0,2,
  - d) minimum 5% powierzchni terenu objętego decyzją w stanie biologicznie czynnym;
- 4) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:**
- a) przedsięwzięcie nie zostało zaliczone do mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839),
  - b) w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji, jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez nowe nasadzenia drzew i krzewów,
  - c) prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący zachowywanym drzewom lub krzewom,
  - d) wymagane - zgodnie z art. 32 i art. 33 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710 z późn. zm.) - zareagowanie na napotkany przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, w sposób określony w przepisach ww. ustawy,
  - e) projektowana inwestycja nie powinna spowodować pogorszenia warunków higieniczno-sanitarnych, poniżej dopuszczalnych norm;
- 5) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:**
- a) obsługa komunikacyjna – istniejący zjazd publiczny z przyległej ul. Staszica – bez zmian,
  - b) zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków bytowych – bez zmian,
  - c) zaopatrzenie w energię ciepłą, zasilanie w energię elektryczną – bez zmian, z istniejącej kotłowni i funkcjonujących przyłączy energii elektrycznej,
  - d) odprowadzenie wód deszczowych i roztopowych – do gruntu na terenie objętym decyzją po oczyszczeniu do stopnia określonego w odrębnych przepisach prawa, o ile przepisy tego wymagają,
  - e) składowanie odpadów stałych – wymaga się segregacji i składowania zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami prawnymi,
  - f) miejsca postojowe dla samochodów osobowych – bez zmian;
- 6) wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich:**
- a) obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi należy projektować i budować biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania, w sposób określony w przepisach prawa oraz zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii,
  - b) pozbawieniem dostępu do drogi publicznej – nie dotyczy,
  - c) przez pozbawienie możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności - ewentualne kolizje z istniejącymi sieciami rozwiązać w uzgodnieniu z ich właścicielami,
  - d) projektowane zadanie powinno być zaprojektowane i wykonane z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów,

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

- 3 -

RGP.6733.17.2021

- e) właściciel nieruchomości powinien przy wykonywaniu swego prawa powstrzymywać się od działań ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych, które by zakłócały korzystanie z nieruchomości sąsiednich,
- f) uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - tj. przed emisją substancji i energii szkodliwych dla zdrowia ludzi i zwierząt – zgodnie z obowiązującymi odrębnymi przepisami prawa;
- 7) wymagania dotyczące ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych, narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: – nie dotyczy;
- 8) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych – nie dotyczy.

**3. Linie rozgraniczające teren inwestycji, oznaczone literami ABCDA na załączniku w skali 1:500, stanowiącej integralną część niniejszej decyzji – załącznik Nr 1.**

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 17.06.2021 r.(data wpływu: 18.06.2021r.) pan Tomasz Miłowski Wicestarosta Nakielski, wystąpił o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie hali przekrywającej istniejący kort tenisowy na terenie działki nr 2109/1 obręb Nakło nad Notecią. W toku przeprowadzonego postępowania administracyjnego ustalono, że na terenie objętym decyzją nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i nie ma obowiązku jego sporządzenia, w związku z czym wniosek uznano za zasadny.

W dalszej części prowadzonego postępowania administracyjnego dokonano analizy stanu funkcjonalnego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, a także warunków i zasad zagospodarowania oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych. Ustalono, że rozpatrzenie wniosku należy do właściwości rzeczowej i miejscowej Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią.

Teren objęty wnioskiem - w planie miejscowym, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm.), nie był przeznaczony na ponadlokalne cele publiczne, posiada dostęp do drogi publicznej, nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, istniejące uzbrojenie techniczne jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.

Przedmiotowa inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Inwestycja stanowi cel publiczny w znaczeniu o którym mowa w art. 6 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami – „budowa i utrzymywanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, państwowych lub samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych, obiektów sportowych”.

Opracowanie projektu decyzji powierzono osobie uprawnionej na podstawie art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. O wszczęciu postępowania, projekcie decyzji oraz decyzji kończącej postępowanie zawiadomiono w trybie art. 53 ust. 1 ww. ustawy.



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

- 4 -

RGP.6733.17.2021

### POUCZENIE

Na mocy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) niniejsza decyzja wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 55),
- 2) jeżeli decyzja wywołuje skutki, o których mowa w art. 36 ustawy, przepisy art. 36 oraz art. 37 stosuje się odpowiednio (art. 58 ust. 2),
- 3) niniejsza decyzja wygaśnie, jeżeli inny wnioskodawca uzyska pozwolenie na budowę albo zostanie uchwalony miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiana, zawierające ustalenia inne niż ustalenia decyzji, z wyjątkiem przypadku, gdy wnioskodawca uzyska ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę (art. 65).

Zgodnie z art. 28 ust. 1 i art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane roboty budowlane wolno rozpocząć jedynie na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, która może być wydana po uprzednim uzyskaniu przez inwestora, wymaganych przepisami szczególnymi, pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Odwołanie powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie (art. 53 ust. 6 *powołanej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

#### Załączniki:

- kopia mapy z naniesionymi liniami  
rozgraniczającymi teren inwestycji - w skali 1:500

#### Otrzymuje:

1. Powiat Nakielski  
ul. Dąbrowskiego 54  
89-100 Nakło nad Notecią
2. Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych  
im. Stanisława Staszica  
ul. Stanisława Staszica 16  
89-100 Nakło nad Notecią
3. aa.

*[Podpis]*  
Z-ca Burmistrza  
Piotr Kalamon  
Z-ca Burmistrza

Do wiadomości:

KPBPPiR  
ul. Janiny Bartkiewiczówny 93  
87-100 Toruń

Zwolniono z opłaty skarbowej na podst. art. 7 ust. 3  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej  
(Dz. U. z 2020 poz. 1546)



Obiekt: Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU
ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią Adres: dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor: Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	





Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 9 Podstawa opracowania

Na podstawę opracowania składają się:

- wytyczne Zamawiającego
- uzgodnienia z przedstawicielami Zamawiającego
- dokumentacja geotechniczna
- mapa do celów projektowych
- dokumentacja archiwalna
- wizja lokalna
- decyzja Nr 16/2021 o lokalizacji inwestycji celu publicznego
- opracowana koncepcja
- obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego (Dz. U. 2023 poz. 682 – tekst jednolity z późn.zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn.zm.) oraz polskie i europejskie Normy Budowlane.

## II ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 10 Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

#### 10.1 Przedmiot zamierzenia oraz zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. Stanisława Staszica, położonego w Nakle nad Notecią przy ul. Staszica 18. Głównym celem jest stworzenie zaplecza sportowo-rekreacyjnego dla młodzieży uczęszczającej do Zespołu Szkół. Dotychczasowe przeznaczenie terenu zostaje utrzymane.

##### 10.1.1 Stan istniejący

Na etapie sporządzania niniejszego opracowania obszar użytkowany jest jako teren sportowo-rekreacyjny przy zespole szkół. W części południowo-wschodniej działki znajduje się budynek szkoły; w południowo-zachodniej części działki znajduje się parking dla samochodów osobowych; w północno-wschodniej części działki znajduje się utwardzony płytami betonowymi typu trylinka parking, asfaltowe boisko wielofunkcyjne, kort tenisowy; w północnej części znajduje się hala sportowa. Na terenie działki 2109/1 znajdują się instalacje i sieci: wodociągowe, kanalizacyjne, elektryczne, gazowe, teletechniczne oraz budynek trafostacji.

##### 10.1.1.1 Elementy do demontażu lub rozbiórki

Projektuje się demontaż ogrodzenia wokół obecnych kortów zewnętrznych. Ogrodzenie zbudowane jest z 26 słupów o przekroju 8x4,5 wysokości 3,05 m raz 5 słupów o średnicy 55 i wysokości 3,05 m z siatką, oczko 5x5 cm drutem fi 2 mm. W ogrodzeniu znajduje się brama o wymiarach ok. 2,50 x 2,05 m.

Nie projektuje się rozbiórki budynków położonych na działce.

Należy również przebudować magistralę wodociągową DN400. Obecnie jej lokalizacja nie pozwala na swobodne korzystanie z nieruchomości. Zaproponowano alternatywny przebieg magistrali w obrębie przedmiotowej działki.

##### 10.1.2 Zakres inwestycji

W ramach inwestycji zaprojektowano budowę hali sportowej przy Zespole Szkół w Nakle nad Notecią wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie instalacji gazowej, instalacji wodociągowej, instalacji elektroenergetycznej.

### 10.2 Projektowane zagospodarowanie terenu

#### 10.2.1 Projektowana hala sportowa

Zaprojektowano halę w konstrukcji stalowej, przekrytą membraną PCV o wymiarach w osiach 36,00x18,00 m z nawierzchnią z trawy syntetycznej.

#### 10.2.2 Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Zaprojektowano doprowadzenie gazu do hali z istniejącego przyłącza, oznaczone na rysunku PZT 02.

Zasilenie w energię elektryczną nowych obiektów zostanie zapewnione z głównej rozdzielni elektrycznej oznaczonej RG na rysunku PZT02.



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

Zaprojektowano rozbudowę zewnętrznej instalacji wodociągowej polegające na doprowadzeniu wody do nowoprojektowanej hali sportowej.

### 10.2.3 Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Wody opadowe z zadaszenia hali sportowej zostaną rozprowadzone powierzchniowo w sposób niezorganizowany w obrębie działki.

### 10.2.4 Układ komunikacyjny

Na terenie inwestycji istnieje wewnętrzny układ komunikacyjny, powiązany z drogą publiczną- ul. Staszica. Na teren działki istnieją dwa zjazdy publiczne od strony ul. Staszica o szerokości ca.4,00 m. Nie projektuje się nowych zjazdów na działkę.

Do projektowanej hali sportowej zapewniono dojście istniejącym chodnikiem, utwardzonym z kostki betonowej, o szerokości 3,67 m, zlokalizowanym po północno- wschodniej stronie hali sportowej. W ramach inwestycji zaprojektowano przebudowę łuku, tak aby promień skrętu wynosił 11 m w celu zapewnienia dojazdu służb ratowniczo-medycznych do obiektów istniejących.

Od strony północno-wschodniej oraz południowo- zachodniej zlokalizowane są istniejące parkingi do obsługi budynku szkoły oraz hali sportowej. Zaprojektowana hala sportowa nie spowoduje wzrostu liczby użytkowników obiektów, w związku z czym nie projektuje się nowych miejsc postojowych. Korzystający z obiektu będą korzystać z miejsc postojowych na dotychczasowych zasadach.

W ramach zapewnienia dojazdu służb ratunkowo- medycznych istnieje możliwość wjazdu/ wyjazdu z ul. Staszica przez dwie bramy, jednocześnie zapewniając możliwość manewrowania na drogach i placach wewnętrznych.

### 10.2.5 Sposób dostępu do drogi publicznej

Projektowane zamierzenie nie zmienia istniejącego sposobu dostępu do drogi publicznej.

### 10.2.6 Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektowane zamierzenie nie wymaga zaprojektowania nowych przyłączy.

### 10.2.7 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

### 10.3 Bilans terenu

Powierzchnia całkowita działki	10 035,00 m <sup>2</sup>
Istniejąca powierzchnia utwardzona z kostki – droga i parking	1 224,98 m <sup>2</sup>
Istniejąca powierzchnia utwardzona z kostki – chodniki	1 030,97m <sup>2</sup>
Suma powierzchni utwardzonych	2 255,95 m <sup>2</sup>
Istniejąca zabudowa	2 320,62 m <sup>2</sup>
Projektowana zabudowa	679,96 m <sup>2</sup>
Suma powierzchni zabudowy	3 000,58m <sup>2</sup>
Wielkość powierzchni nowej zabudowy w stosunku do powierzchni działki	0,07
Powierzchnia biologicznie czynna	4 778,47/ m <sup>2</sup>
Wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej	47,61%

Projektowane zagospodarowanie terenu jest zgodne z wydaną decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego.

### 10.4 Informacje i dane:

#### 10.4.1 o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli są wymagane,

Nie występują ograniczenia ani zakazy wynikające z aktów prawa.

#### 10.4.2 czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską,

Działka 2109/1 nie jest wpisana do rejestru zabytków, nie figuruje w gminnej ewidencji zabytków oraz nie znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską. **Niemniej jednak wymagane jest bezwzględne przestrzeganie art. 32 oraz art. 33 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.**

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

#### **10.4.3 określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego.**

Teren inwestycji nie znajduje się w obrębie eksploatacji górniczej i nie leży na terenie zagrożonym powodzią oraz zagrożeniami geologicznymi

#### **10.4.4 o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;**

Niniejszy projekt został zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający: bezpieczeństwo konstrukcji, bezpieczeństwo pożarowe i użytkowania, odpowiednie warunki higieniczne i zdrowotne oraz ochronę środowiska, ochronę przed hałasem i drganiami, oszczędność energii i odpowiednią izolacyjność cieplną przegród budowlanych.

#### **10.5 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

Niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi.

Obiekt zaliczono do kategorii ZL III z możliwością jednoczesnego użytkowania poniżej 50 osób .

Obiekt wolnostojący stanowiący halę sportową.

Od strony północnej w odległości 0,66 m znajduje się ogrodzenie i granica działki.

Od południowej elewacji w odległości 9,69 m znajduje się istniejący budynek szkoły.

Od strony zachodniej w odległości ca. 5,48 m znajduje się istniejąca hala sportowa.

Od strony wschodniej przylega boisko wielofunkcyjne.

Odległości od granicy sąsiedniej działki wynoszą:

od strony południowej – 30,16 m

od strony północnej – 0,66 m

od strony wschodniej- ca. 59,61 m

od strony zachodniej -ca. 67,30 m

Ewakuacja odbywać się będzie na zewnątrz obiektu poprzez drzwi usytuowane po północno-zachodniej stronie hali.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z istniejącego hydrantu położonego w odległości ca. 99,70 m od strony zachodniej przy ul. Armii Krajowej oraz z istniejącego hydrantu położonego w odległości ca. 98,90 m od strony południowo-wschodniej przy ul. Staszica.

#### **10.6 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;**

Przyjęte w projekcie rozwiązania techniczne nie wpływają ujemnie na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane oraz są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

Projekt spełnia wymogi bezpieczeństwa i zdrowia użytkowników.

Działka nie znajduje się w obszarze Natura 2000.

Całość prac budowlanych związanych z realizacją inwestycji nie wymaga użytkowania sąsiednich działek.

#### **10.7 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.**

Obszar oddziaływania określono na podstawie następujących przepisów prawa:

- art. 5 ust. 1 Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2023 poz. 682 – tekst jednolity z późn.zm.),
- przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn.zm.): § 13; § 60; § 179.

Obiekt wolnostojący stanowiący halę sportową.

Od strony północnej w odległości 0,66 m znajduje się ogrodzenie i granica działki.

Od południowej elewacji w odległości 9,69 m znajduje się istniejący budynek szkoły.

Od strony zachodniej w odległości ca. 5,48 m znajduje się istniejąca hala sportowa.

Od strony wschodniej przylega boisko wielofunkcyjne.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

Odległości od granicy sąsiedniej działki wynoszą:

od strony południowej – 30,16 m

od strony północnej – 0,66 m( działka drogowa )

od strony wschodniej- ca. 59,61 m

od strony zachodniej -ca. 67,30 m

Analiza oddziaływania obiektu kubaturowego:

Warunki usytuowania budynku w relacji do granicy z sąsiednimi działkami budowlanymi	§12 - WT	projekt
południowa	§12 ust.1 pkt 1 uwzględniając § 13, 60 i 271–273	- min 4,00 m 30,16 > 4,00 m <b>-warunek spełniony</b>
północna	§12 ust.1 pkt 1 uwzględniając § 13, 60 i 271–273	- Zachowanie odległości, nie jest wymagane w przypadku, gdy sąsiednia działka jest działką drogową. <b>- warunek spełniony</b>
wschodnia	§12 ust.1 pkt 1 uwzględniając § 13, 60 i 271–273	- min 4,00 m 59,61 m > 4,00 m <b>-warunek spełniony</b>
zachodnia	§12 ust.1 pkt 1 uwzględniając § 13, 60 i 271–273	- min 4,00 m 67,30 m > 4,00 m <b>- warunek spełniony</b>

B. Analiza uwarunkowań formalno-prawnych obejmująca przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu.

1. Analiza Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 z późn.zm.) pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu (definicja obszaru oddziaływania obiektu na podstawie zapisów art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - (Dz. U. 2023 poz. 682 – tekst jednolity z późn.zm.) odniesienia szczegółowe do przepisu:

- Rozdział 3, Miejsca postojowe dla samochodów osobowych §18, 19

Istniejące usytuowanie miejsc postojowych zgodnie z WT w analizowanym obszarze wyznaczonym w celu określenia oddziaływania obiektu nie powoduje ograniczenia możliwości zabudowy działek sąsiednich.

- Rozdział 4, Miejsca gromadzenia odpadów stałych § 23.1.

Istniejące usytuowanie miejsca dla kontenerów na odpady zgodnie z WT nie powoduje ograniczenia możliwości zabudowy działek sąsiednich.

- Rozdział 6, Studnie § 31

W analizowanym obszarze wyznaczonym w celu określenia oddziaływania obiektu nie występują studnie – brak ograniczenia możliwości zabudowy działek sąsiednich.

- Rozdział 7, Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe § 36

W analizowanym obszarze wyznaczonym w celu określenia oddziaływania obiektu nie występują zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe– brak ograniczenia możliwości zabudowy działek sąsiednich.

- Rozdział 8, Zieleń i urządzenia rekreacyjne § 40

W analizowanym obszarze nie występują place zabaw. Nie ma ograniczenia możliwości zabudowy działek sąsiednich.

Dział VI. Bezpieczeństwo pożarowe

- Rozdział 2, Odporność pożarowa budynków § 213 i § 217

- Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe § 273

Odległości między ścianami zewnętrznymi budynków położonych na jednej działce budowlanej nie ustala się, z zastrzeżeniem § 249 ust. 6, jeżeli łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego ze znajdujących się na tej działce rodzajów budynków.

Istniejąca hala sportowa – 1652,50 m<sup>2</sup>pow. strefy pożarowej < dopuszczalna pow. strefy pożarowej 10 000,00 m<sup>2</sup>

Istniejący budynek szkoły – 1939,95 m<sup>2</sup>pow. strefy pożarowej< dopuszczalna pow. strefy pożarowej 5000,00 m<sup>2</sup>

Projektowana hala sportowa – 679,96 m<sup>2</sup>pow. strefy pożarowej< dopuszczalna pow. strefy pożarowej 10 000,00 m<sup>2</sup>

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

Po powyższej analizie uwzględniającej przepisy, które mogłyby wprowadzić jakiekolwiek ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym w zabudowie nieruchomości znajdujących się w otoczeniu terenu inwestycji i na ich podstawie wyznaczono obszar oddziaływania inwestycji który obejmuje **dz. ew. nr 2109/1 – działka Inwestora**

### III PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

#### 11 Projekt architektoniczno-budowlany – część opisowa

##### 11.1 Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Zaprojektowano halę sportową w konstrukcji stalowej, łukowej, z poszyciem materiałem PCV, stanowiącą przekrycie. Nowo powstały obiekt sportowy ma umożliwić poprawę funkcjonowania boiska na potrzeby wychowania fizycznego.

Przedmiotowy obiekt nie jest budynkiem.

Kategoria XV - budynki sportu i rekreacji, jak: hale sportowe i widowiskowe, kryte baseny

##### 11.2 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Sposób użytkowania istniejącego obiektu wraz z towarzyszącą infrastrukturą nie ulega zmianie.

Obiekt będzie wyposażony w promienniki gazowe, umożliwiające komfortowe użytkowanie hali przez cały rok, również w okresie jesienno- zimowym.

Na etapie projektu szacuje się max. 45 użytkowników korzystających jednocześnie z obiektu.

##### 11.3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji

Zaprojektowano jedną halę sportową o lekkiej konstrukcji stalowej złożonej z łukowych dźwigarów stalowych. Pokrycie hali stanowi wysoko wytrzymała tkanina syntetyczna do wykonywania przekryć dwupowłokowych koloru białego. Ściany szczytowe będą wykonane z płyty warstwowej z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr. 12 cm w kolorze zielonym i białym, zgodnie z częścią graficzną. Posadowienie dźwigarów bezpośrednie na stopach fundamentowych. Rozpiętość hali w osiach wynosi 18,00 m, a wysokość w osi 9,00 m.

##### 11.4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego:

Wysokość	= 9,12 m
Długość	= 36,40 m
Szerokość	= 18,68 m
Powierzchnia zabudowy	= 679,96 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	= 664,60 m <sup>2</sup>
Kubatura	= 4 578,12 m <sup>3</sup>
Liczba kondygnacji	1

##### 11.5 Opinia geotechniczna oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Hala posadowiona będzie bezpośrednio na stopach fundamentowych o wymiarach od 100x100x40 do 150x100x40 cm, zgodnie z projektem technicznym.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463) Projektant zaliczył przedmiotowe przedsięwzięcie do I kategorii geotechnicznej, warunki gruntowe proste.

##### 11.6 Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

W celu zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych do projektowanej hali zaprojektowano pochylnię o nachyleniu 7%, długości 5 m i szerokości 1,29 m; drzwi o szerokości 100x200 cm bez progów.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## **11.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

### **11.7.1 zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**

Projektowana hala sportowa nie generuje dodatkowego zapotrzebowania na wodę, nie zmienia sposobu odprowadzenia ścieków. Wody opadowe będą odprowadzane powierzchniowo na terenie działki inwestora.

### **11.7.2 emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Projektowana hala sportowa nie generuje emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

### **11.7.3 rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

Podczas użytkowania obiektu powstaną odpady bytowe stałe, w niewielkiej ilości, biorąc pod uwagę krótkotrwałe użytkowanie obiektu w ciągu doby. Szacuje się max. ok. 2 kg odpadów stałych na dobę.

### **11.7.4 właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Projektowana hala sportowa nie generuje dodatkowej ilości emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

### **11.7.5 wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;**

Projektowana hala sportowa nie wpływa na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

## **11.8 Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**

### **11.8.1 Fundamenty**

Konstrukcję nośną hali posadowiono bezpośrednio na gruncie, na stopach żelbetowych fundamentowych.

Fundamenty wykonać z betonu C25/30, zbrojenie stalą B500SP

Wymiary stopy fundamentowej zgodnie z projektem technicznym.

### **11.8.2 Ramy łukowe- dźwigary**

Zaprojektowano ramy łukowe stalowe o rozpiętości w osiach 18,00 m i wysokości 9,00 m z dwuteownika IPE 220. Ramy rozmieszczone są co 400 cm. Dźwigar zaprojektowano jak element łączony z trzech części łączonych na budowie przez skręcenie. Całość powiązana jest systemem płatwi stalowych.

Pokrycie zewnętrzne stanowi wysoko wytrzymała tkanina syntetyczna do wykonywania przekryć dwupowłokowych. Elementy stalowe zabezpieczyć antykorozyjne poprzez dwukrotne malowanie farbą np. UNIKOR oraz malowanie farbą nawierzchniową chlorokauczukową wg zaleceń producenta.

### **11.8.3 Płatwie**

Pomiędzy ramami zaprojektowano płatwie stalowe o przekroju rury kwadratowej 90x90x4mm. Płatwie mocowane są do środków ram za pomocą śrub M12 klasy 5.6 (po cztery śruby na połączenie).

### **11.8.4 Rama szczytowa**

Ramy skrajne, typu R-2, wykonać ze słupami i ryglami stanowiącymi konstrukcję ścian szczytowych.

Rygle i słupy wykonać z dwuteowników IPE140, przykręcanych do ram śrubami M12 klasy 5.6.



Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

### 11.8.5 Ściany szczytowe

Ściany szczytowe wykonać z płyt warstwowych o grubości rdzenia z PIR 120mm, mocowanych do słupów i rygli ściennych.

### 11.8.6 Posadzka

#### 11.8.6.1 Dane ogólne

- posadzkę zaprojektowano z trawy syntetycznej.

#### 11.8.6.2 Konstrukcja nawierzchni

Nawierzchnię z maczki ceglanej należy zdjąć, następnie podbudowę z żużla należy wzmocnić powierzchniowo i wyrównać kruszywem o frakcji 0,075-4, warstwa 5 cm, z powierzchniowym zagęszczeniem. W miejscach poszerzenia należy wykonać warstwę filtracyjną grubości 10 cm z piasku, następnie warstwę konstrukcyjną podzieloną na warstwę dolną z kruszywa 31,5-63 o grubości 20 cm, warstwę górną z kruszywa 4-31,5 o grubości 10 cm. Następnie wykonać należy warstwę wyrównawczą z kruszywa o frakcji 0,075-4 o grubości 5 cm. Na przygotowanym podłożu posadzki hali należy ułożyć trawę syntetyczną jako warstwę wykończeniową i użytkową.

Nawierzchnia ze sztucznej trawy winna spełniać następujące parametry:

- Struktura włókna: politylen, fibrylowana
- Dtex: min 6600
- wysokość włókna: 15mm (+/- 2mm)
- ilość pęczków: min. 50 000/m<sup>2</sup>
- waga włókna: min. 1300 g/m<sup>2</sup>
- waga całkowita: min. 2800 g/m<sup>2</sup>
- kolor: odcienie zielonego
- klasa Cfl-s1 jako materiał trudno zapalny
- 

Wypełnienie: piasek kwarcowy – zgodnie z technologią dostawcy

Linie klejane

Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych traw np. monofilowych o wysokości włókien od 15 do 20mm, przeznaczonych stricte do budowy kortów tenisowych, posiadających certyfikat ITF (kort średni lub szybki). Zastosowanie tego rodzaju traw wymaga akceptacji projektanta.

Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą wymienionych niżej dokumentów potwierdzających, że oferowana nawierzchnia z trawy syntetycznej odpowiada określonym przez niego wymaganiom:

- aktualny certyfikat ITF – kort średni lub szybki
- Raport z badań laboratoryjnych przeprowadzony dla systemu sztucznej trawy potwierdzający zgodność z normą PN-EN 15330-1:2013 oraz potwierdzający wymagane parametry przeprowadzone przez specjalistyczne laboratorium sportowe np.: Sports Labs, Ercat, Labosport.
- kartę techniczną oferowanej trawy sztucznej zawierającą parametry produktu pozwalające stwierdzić spełnianie stawianych wymagań
- autoryzację producenta systemu wystawioną na zadanie objęte przetargiem upoważniającą wykonawcę do instalacji oferowanej nawierzchni.
- sprawozdanie z badań reakcji na ogień potwierdzające, że oferowany system nawierzchni syntetycznej (sztuczna trawa + wypełnienie) spełnia wymagania aktualnej normy PN-EN 13501-1 dla materiałów podłogowych klasy Cfl-s1 jako materiał trudno zapalny.

### 11.8.7 Przekrycie zewnętrzne

Przekrycie hali sportowej stanowi dwuwarstwowa, syntetyczna powłoka, wypełniona wewnątrz sprężonym powietrzem, które wtłaczane jest przez cztery wentylatory kanałowe, umieszczone symetrycznie.

Kolorystyka

- ściany szczytowe: płyta warstwowa z rdzeniem z pianki poliuretanowej gr.12 cm w kolorze białym i zielonym.
- daszki: powłoka syntetyczna kolor zielony
- otwierany bok: powłoka syntetyczna kolor zielony
- ściany: powłoka syntetyczna translucyentna kolor biały ze świetlikami
- świetliki: powłoka syntetyczna transparentna

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

#### **11.8.7.1 Powłoka translucyentna musi posiadać cechy min.:**

- gramatura 650gr/m<sup>2</sup>
- system low-wick
- odporność na zerwanie osnowa/wątek 2800/2700 N/50mm
- odporność na rozdarcie osnowa/wątek 300/270 N
- zwiększona przepuszczalność światła przy jednoczesnym zachowaniu wszystkich parametrów mechanicznych
- kartę techniczną powłoki potwierdzoną przez jej producenta
- autoryzację wystawioną na oferenta przez producenta powłoki na realizowaną inwestycję
- klasyfikację w zakresie reakcji na ogień jako wyrobu niepalnego, nie kapiącego i nieopadającego pod wpływem ognia oraz nie rozprzestrzeniającego ognia

#### **11.8.7.2 Powłoka transparentna musi posiadać cechy min.:**

- gramatura 550gr/m<sup>2</sup>
- odporność na zerwanie osnowa/wątek 900/900 N/50mm
- odporność na rozdarcie osnowa/wątek 200/200 N
- kartę techniczną powłoki potwierdzoną przez jej producenta
- autoryzację wystawioną na oferenta przez producenta powłoki na realizowaną inwestycję
- atest PZH
- Klasyfikację w zakresie reakcji na ogień jako wyrobu niepalnego, nie kapiącego i nieopadającego pod wpływem ognia oraz nie rozprzestrzeniającego ognia

#### **11.8.8 Wejścia**

Do hali sportowej zaprojektowano 1 wejście, w ścianie bocznej. Drzwi aluminiowe 100x200cm kolor biały.

#### **11.8.9 Bok otwierany**

Boki zadaszenia wykonane jako otwierane boki hali. W okresie letnim dają zawodnikom pełen komfort gry na świeżym powietrzu. Daszek nad żaluzją odprowadza wodę i śnieg poza halę.

#### **11.8.10 Wypośażenie**

- 1 komplet stalowych słupków do tenisa wraz z siatką
- 2 bramki do piłki halowej (futsalu)
- strzelnica wirtualna na minimum 4 stanowiska wraz z oprzyrządowaniem
- piłkochwyty – siatki napinane chroniące ściany z płyty warstwowej
- siedziska wzdłuż dłuższej ściany zgodnie z częścią rysunkową
- krzeselko sędziowskie wysokie
- zabezpieczenie słupów z mat piankowych ochronnych na wysokość min. 2,00 m

Osprzęt sportowy należy osadzić zgodnie z instrukcją producenta z uwzględnieniem istniejących warunków gruntowych.

#### **11.8.11 Ogrzewanie**

Ogrzewanie należy wykonać z zastosowaniem promienników gazowych. Sterowanie temperaturą wewnątrz hali tenisowej – wg opracowania branżowego.

#### **11.8.12 Wentylacja**

Nawiew powietrza zapewnią kratki wentylacyjne, umieszczone w ścianach szczytowych – wg opracowania branżowego.

#### **11.8.13 Oświetlenie**

Zaprojektowano oświetlenie ledowe hali sportowej – wg opracowania branżowego.

#### **11.8.14 Instalacje**

##### **11.8.14.1 Elektryczna – wg opracowania branżowego**

- Oświetlenie hali sportowej

##### **11.8.14.2 Sanitarna – wg opracowania branżowego**

- Ogrzewanie – promienniki gazowe

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

## 11.9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

### 11.9.1 Rodzaj obiektu: Hala sportowa

1. Przeznaczenie obiektu budowlanego: Hala sportowa

2. Powierzchnia:

a) wewnętrzna: 664,60 m<sup>2</sup>

3. Wysokość max: h= 9,12 m

4. Liczba kondygnacji:

4.1 nadziemnych: 1 (jedna)

4.2 poziomów podziemnych: 0 (nie występuje)

5. Warunki usytuowania:

Obiekt wolnostojący stanowiący nowoprojektowaną halę sportową.

Od strony północnej w odległości 0,66 m znajduje się ogrodzenie i granica działki.

Od południowej elewacji w odległości 9,69 m znajduje się istniejący budynek szkoły.

Od strony zachodniej w odległości ca. 5,48 m znajduje się istniejąca hala sportowa.

Od strony wschodniej przylega boisko wielofunkcyjne.

Odległości od granicy sąsiedniej działki wynoszą:

od strony południowej – 30,16 m

od strony północnej – 0,66 m

od strony wschodniej- ca. 59,61 m

od strony zachodniej -ca. 67,30 m

Ewakuacja odbywać się będzie na zewnątrz obiektu poprzez drzwi usytuowane po północno-zachodniej stronie hali.

Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie z istniejącego hydrantu położonego w odległości ca. 99,70 m od strony zachodniej przy ul. Armii Krajowej oraz z istniejącego hydrantu położonego w odległości ca. 98,90 m od strony południowo-wschodniej przy ul. Staszica.

6. Kategoria zagrożenia ludzi, maksymalna gęstość obciążenia ogniowego strefy pożarowej: ZL III

7. Zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych: nie występuje

8. Klasa odporności pożarowej: " D "

9. Podział obiektu budowlanego na strefy pożarowe: cały obiekt stanowi jedną strefę pożarową

10. Warunki ewakuacji ludzi lub ich ratowania w inny sposób:

a) ewakuacja z pomieszczenia bezpośrednio na zewnątrz

b) długości przejść ewakuacyjnych (długość przejścia w pomieszczeniu do wyjścia na korytarz lub na zewnątrz budynku) nie przekracza 40 m

c) w pomieszczeniu zainstalowano oświetlenie awaryjne

d) oświetlenie ewakuacyjne wraz piktogramami wskazującymi usytuowanie wyjścia

11. Urządzenia przeciwpożarowe:

a) Ogrzewanie za pomocą promienników gazowych – detekcja gazu

b) gaśnica proszkowa typu ABC, o masie 6 kg – sztuk 4

12. Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych:

a) rozmieszczenie gaśnic wraz ze stojakiem –

b) 2 (dwa) kpl gaśnicy przy drzwiach wejściowych oraz po 1 (jednym) kpl narożach hali przeciwległej ścianie do wejścia

c) dojście zewnętrzne od drzwi ewakuacyjnych terenem zewnętrznym

d) Do zewnętrznego gaszenia pożaru wymagana jest wydajność łączna min. 30 l/s z trzech hydrantów HP80, z których najbliższy jest w odległości do 98,90 m w linii prostej.

13. Rozwiązania zamienne do wymagań ochrony przeciwpożarowej: brak

14. Inne ważne dane:

Niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Obiekt zaliczono do kategorii ZL III z możliwością jednoczesnego użytkowania do 50 osób.

Obiekt:	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół im. St. Staszica w Nakle nad Notecią	Stadium: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY ZAGOSPODAROWANIA TERENU</b>
Adres:	ul. Staszica 18 89-100 Nakło nad Notecią dz. nr ew. 2109/1 obręb geodezyjny ewidencyjny 0001 Nakło nad Notecią miasto Nakło nad Notecią, gmina Nakło nad Notecią, powiat nakielski, województwo kujawsko-pomorskie	
Inwestor:	Powiat Nakielski ul. Dąbrowskiego 54, 89-100 Nakło nad Notecią	

#### IV CZĘŚĆ RYSUNKOWA

<u>Nr rysunku</u>	<u>Nazwa rysunku</u>	<u>skala</u>
	MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH	1:500
PZT 01	INWENTARYZACJA STANU ISTNIEJĄCEGO	1:500
PZT 02	PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	1:500
A 01	RZUT FUNDAMENTÓW HALI SPORTOWEJ	1:100
A 02	RZUT PRZYZIEMIA HALI SPORTOWEJ	1:100
A 03	RZUT DACHU HALI SPORTOWEJ	1:100
A 04	PRZEKRÓJE W OSIACH 1-10 HALI SPORTOWEJ	1:100
A 05	PRZEKRÓJ A-A HALI SPORTOWEJ	1:100
A 06	PRZEKRÓJ B-B,C-C,D-D HALI SPORTOWEJ	1:100
A07	PRZEKRÓJ E-E HALI SPORTOWEJ	1:100
A08	ELEWACJE HALI SPORTOWEJ	1:100