

SPIS TREŚCI DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU:

I. Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu	
II. Oświadczenie projektantów i sprawdzających	
III. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów i sprawdzających	
IV. Część opisowa do projektu zagospodarowania terenu	
1.0. Dane ogólne	
2.0. Podstawa opracowania	
3.0. Przedmiot i zakres opracowania	
4.0. Lokalizacja i sytuacje	
5.0. Stan istniejący	
6.0. Stan projektowy	
6.1. Projekt zagospodarowania terenu	
6.2. Przekrój podłużny	
6.3. Przekroje konstrukcyjne	
6.4. Tereny zielone	
6.5. Odwodnienie	
6.6. Roboty ziemne	
6.7. Rozbiórki	
6.8. Zestawienie elementów zagospodarowania	
7.0. Wpływ obiektu/robót na środowisko oraz charakterystyka ekologiczna	
8.0. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu	
9.0. Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt	
10.0. Wytyczne realizacji projektu	
11.0. Informacje o ochronie terenu i wpisie do rejestru zabytków	
V. Część rysunkowa do projektu zagospodarowania terenu	
12.0 Plan orientacyjny w skali 1:25 000 - rys 01	
13.0 Projekt zagospodarowania terenu w skali 1:500 - rys 02	

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

"Przebudowa drogi w m. Stare Miasto ul. Olchowa etap I"

1.0. DANE OGÓLNE

1.1. Nazwa budowy

Przebudowa drogi w m. Stare Miasto ul. Olchowa etap I

1.2. Zamawiający

Gmina Stare Miasto,

ul. Główna 16b, 62-571 Stare Miasto

2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA

2.1. Umowa na opracowanie dokumentacji.

2.2. Mapy sytuacyjno-wysokościowe w skali 1 : 500 wraz z uzbrojeniem terenu.

2.3. Pomiar uzupełniające wykonane w terenie (pomiar wysokościowy, wizja lokalna, dokumentacja fot.).

2.4. Ustalenia dot. zakresu proponowanych rozwiązań dokonane z Inwestorem i zainteresowanymi stronami.

2.5. Obowiązujące przepisy i katalogi.

3.0. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest przebudowa drogi w m. Stare Miasto ul. Olchowa etap I na długości 497m. Projekt zakłada wykonanie pełnej konstrukcji nawierzchni jezdni z betonowej kostki brukowej szerokości 5,00m oraz 6,00m. Zakres prac obejmuje także budowę obustronnych chodników o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i zmiennej szerokości 1,5-2,0m. Na odcinku I ulicy Olchowej gdzie szerokość pasa drogowego nie pozwala na budowę chodników zaprojektowano wykonanie obustronnych opasek o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i szerokości 0,4m-1,0m. Przebudowie podlegać będą także istniejące zjazdy na posesje. Zakres prac obejmuje także budowę kolektora deszczowej na całym odcinku przebudowywanej ulicy Olchowej. Wody opadowe oraz roztopowe z projektowanej ulicy będą przejmowane przez projektowane wpusty uliczne które następnie poprzez przykanaliki zostaną odprowadzone do projektowanego kolektora deszczowego który to będzie miał wylot do rzeki Powy będącej dopływem Warty.

Roboty powinny być realizowane wg kolejności zgodnej z uwzględnieniem uwarunkowań wynikających z procesów technologicznych poszczególnych rodzajów robót. Zakres robót obejmuje:

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- budowa sieci kanalizacji deszczowej,
- ułożenie krawężników, oporników, obrzeży chodnikowych,
- wykonanie koryta pod nawierzchnie,
- wykonanie podbudowy pod nawierzchnie,
- wykonanie nawierzchni,
- wykonanie docelowego oznakowania,
- roboty wykończeniowe,
- roboty porządkowe.

4.0. LOKALIZACJA I SYTUACJE

Teren, na którym planuje się wykonanie prac budowlanych zlokalizowany jest w m. Stare Miasto na terenie gminy Stare Miasto. W pobliżu planowanej inwestycji znajdują się domy jednorodzinne, zakłady i przedsiębiorstwa produkcyjno - usługowe.

5.0. STAN ISTNIEJĄCY

Ulica Olchowa posiada nawierzchnię jezdni z destruktu asfaltowego o szerokości około 4,0-5,0m. Pozostała część pasa drogowego porośnięta jest zielenią niską - trawą. Ze względu na brak odwodnienia wody opadowe oraz roztopowe gromadzą się na jezdni oraz poboczach w postaci zastoisk wody. Wzdłuż drogi zlokalizowane są zjazdy na posesję oraz słupy oświetlenia ulicznego. Po drodze odbywa się ruch lokalny pojazdów osobowych związany z dojazdem mieszkańców do swoich posesji i pojazdów związanych z utrzymaniem czystości oraz pojazdów ciężarowych dojeżdżających do zakładów i przedsiębiorstw produkcyjno - usługowych.

Ponadto na terenie objętym projektem występują urządzenia infrastruktury technicznej nadziemne:

- sieć energetyczna
- oświetlenie uliczne

oraz podziemne:

- sieć energetyczna
- sieć oświetlenia ulicznego
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć gazowa

Lokalizację tych urządzeń pokazuje mapa sytuacyjno-wysokościowa.

6.0. STAN PROJEKTOWANY

6.1. Projekt zagospodarowania terenu

Zakres robót drogowych przedstawia część rysunkowa projektu zagospodarowania terenu. Zaprojektowano wykonanie pełnej konstrukcji nawierzchni pod projektowaną jezdnię, chodniki, opaski oraz zjazdy. Zaprojektowano wykonanie jezdni o szerokości 5,00m na odcinku I oraz jezdni o szerokości 6,00m na odcinku II i odcinku III. Nawierzchnię jezdni należy wykonać z betonowej kostki brukowej. Na odcinku II i odcinku III jezdnię należy obramować krawężnikami drogowymi 15x30x100 oraz 15x22x100 na ławie z betonu C12/15 z oporem. Na odcinku I w osi pasa ruchu zaprojektowano wykonanie w nawierzchni ścieku międzyjezdniowego szerokości 40cm natomiast na odcinku II i odcinku III zaprojektowano obustronne ścieki przykrawężnikowe. Niweletę projektowanej jezdni należy nawiązać wysokościowo do istniejącego poziomu terenu oraz układu komunikacyjnego przyległych gruntów zmniejszając tym samym ilość robót ziemnych z zachowaniem dopuszczalnych wartości pochyłeń podłużnych oraz w oparciu o przekroje konstrukcyjne.

Wzdłuż projektowanej jezdni na odcinku II i odcinku III zaprojektowano obustronne chodniki o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i szerokości 1,5-2,0m. Projektowane chodniki oddzielone są od jezdni krawężnikami betonowymi 15x30x100 oraz 15x22x100 na ławie z betonu C12/15 natomiast od strony posesji betonowym obrzeżem chodnikowym 8x30x100 na ławie z betonu C8/10.

Na odcinku I ulicy Olchowej, gdzie szerokość pasa drogowego nie pozwala na budowę chodników zaprojektowano w jednym poziomie z jezdnią obustronne opaski o nawierzchni z betonowej kostki brukowej i zmiennej szerokości 0,4m-1,0m. Projektowane opaski należy obramować od strony granicy pasa drogowego opornikiem betonowym 12x25x100 ławie z betonu C12/15 z oporem.

Zakres prac obejmuje przebudowę istniejących zjazdów zlokalizowanych wzdłuż ulicy Olchowej. Zaprojektowano wykonanie pełnej konstrukcji zjazdów z betonowej kostki brukowej. Na połączeniu krawędzi zjazdów z krawędzią jezdni zastosować skos 1.5:1.5. Zjazdy należy wysokościowo nawiązać do istniejącego poziomu terenu. Lokalizację zjazdów oraz ich szerokość przedstawiono na planie zagospodarowania terenu.

Charakterystyczne wielkości robót:

- Długość drogi - 497mb
- Szerokość jezdni - 5,00m oraz 6,00m
- Szerokość chodników - 1,50m ÷ 2,00m
- Szerokość opaski - 0,40m ÷ 1,00m
- Pochylenie poprzeczne chodników - jednostronne 2%
- Pochylenie poprzeczne opaski - daszkowe do osi jezdni 1% ÷ 3%
- Pochylenie poprzeczne jezdni na odcinku I - daszkowe do osi jezdni 1%÷3%
- Pochylenie poprzeczne jezdni na odcinku II oraz III - daszkowe 2%
- Dane ruchowe - KR-1
- Kategoria techniczna - gminna

6.2. Przekrój podłużny

Wysokości dla projektowanej nawierzchni wyznaczyć w oparciu o:

- rzędne wysokościowe projektu zagospodarowania terenu,
- przekroje konstrukcyjne,
- szczegóły konstrukcyjne,
- uzyskanie prawidłowych pochyleń dla odwodnienia jezdni,
- punkty stałe niwelety (istniejące rzędne nawierzchni jezdni oraz bram i furtek).

Wykaz pochyleń wykazano w stopce tabeli rysunku profile podłużne. Wykaz elementów trasy w planie wykazano na projekcie zagospodarowania terenu oraz w stopce tabeli rysunku profile podłużne.

6.3. Przekroje konstrukcyjne

Zaprojektowano następujące rodzaje konstrukcji nawierzchni:

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI JEZDNI:

- Betonowa kostka brukowa "kość" koloru szarego z fazą gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża warstwą z betonu C5/6 - gr. 15 cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 15 cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI OPASKI:

- Betonowa kostka brukowa "kość" koloru czerwonego z fazą gr. 8 cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża warstwą z betonu C5/6 - gr. 15 cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 15 cm

KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKA:

- Betonowa kostka brukowa "cegła" koloru czerwonego z fazą 6x10x20cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C3/4 - gr. 10cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 10 cm

KONSTRUKCJA ZJAZDU (odcinek I):

- Betonowa kostka brukowa "cegła" koloru grafitowego z fazą 8x10x20cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Wzmocnienie podłoża warstwą z betonu C5/6 - gr. 15 cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 15 cm

KONSTRUKCJA ZJAZDU (odcinek II i odcinek III):

- Betonowa kostka brukowa "cegła" koloru grafitowego z fazą 8x10x20cm
- Podsyпка cementowo-piaskowa (1:4) – gr. 5 cm
- Warstwa z betonu C12/15 - gr. 20cm
- Warstwa odcinająca z piasku średnioziarnistego - gr. 10 cm

Uwaga: minimalna wartość wskaźnika zagęszczenia podłoża (I_s) dla warstwy odcinającej z piasku średnioziarnistego wynosi 1,0.

6.4. Tereny zielone

Tereny zieleni należy uzupełnić gruntem rodzimym z nadaniem im odpowiednich spadków poprzecznych dostosowanych do ukształtowania terenu. W związku z budową ulicy zachodzi konieczność wycięcia drzew zgodnie z tabelą poniżej:

Lp.	Gatunek drzewa	Obwód
1	Robinia akacjowa	178 cm
2	Robinia akacjowa	215 cm
3	Robinia akacjowa	180 cm
4	Robinia akacjowa	130 cm
5	Robinia akacjowa	145 cm, 112 cm
6	Robinia akacjowa	72 cm, 30 cm
7	Robinia akacjowa	56 cm
8	Robinia akacjowa	66 cm
9	Robinia akacjowa	157 cm, 50 cm
10	Robinia akacjowa	40 cm
11	Robinia akacjowa	145 cm
12	Robinia akacjowa	20 cm
13	Robinia akacjowa	20 cm
14	Robinia akacjowa	171 cm
15	Robinia akacjowa	84 cm
16	Robinia akacjowa	54 cm
17	Robinia akacjowa	71 cm
18	Robinia akacjowa	179 cm
19	Robinia akacjowa	10 cm
20	Robinia akacjowa	10 cm
21	Robinia akacjowa	120 cm
22	Robinia akacjowa	108 m
23	Robinia akacjowa	49 cm
24	Robinia akacjowa	46 cm
25	Robinia akacjowa	95 cm
26	Robinia akacjowa	79 cm
27	Robinia akacjowa	84 cm

6.5. Odwodnienie

Zaprojektowano odwodnienie kolektorem deszczowym o średnicach ϕ 250 i 315mm i przykanalikami o średnicy 200 mm zaprojektowano z rur PCV-U, układanych na podsypce żwirowej grubości 0,15 m, uformowanej na kąt 90° i z ubiciem boków mokrym piaskiem oraz obsypką kanałów piaskiem do uzyskania warstwy 30 cm ponad wierzch rury przewodowej.

Na trasie kanalizacji deszczowej zaprojektowano typowe studzienki kanalizacyjne i osadnik piasku. Studzienki wykonane z typowych kręgów żelbetowych ϕ 1,00 m z betonu C35/45, do których będą podłączone wyloty wpustów ulicznych lub będą spełniać rolę wpustów deszczowych.

Zaprojektowano:

- rurociągi PCV-U ϕ 315 mm (SN 8) - 328,90 m
- rurociągi PCV-U ϕ 250 mm (SN 8) - 167,50 m
- przykanaliki - rurociągi PCV-U ϕ 200 mm (SN 8)

6.6. Roboty ziemne

W projekcie podstawowymi robotami ziemnymi są roboty pod projektowane nawierzchnie oraz odwodnienie. Wykopy należy realizować sposobem mechanicznym koparkami (poza miejscami istniejących urządzeń nad i podziemnych) i ręcznym w obrębie tych urządzeń. Transport gruntu samochodami samowyladowczymi. Dno wykopów (koryt), należy wykonać zgodnie ze spadkiem poprzecznym i podłużnym projektowanych elementów, a podłoże należy wyprofilować i zagęścić sprzętem mechanicznym wibracyjnym (walce, zagęszczarki, itp.) z uzyskaniem wymaganego wskaźnika zagęszczenia:

Minimalne wartości wskaźnika zagęszczenia podłoża (I_s)

Strefa korpusu	Minimalna wartość I_s dla:	
	Innych dróg	
	Ruch ciężki i bardzo ciężki	Ruch mniejszy od ciężkiego
Górna warstwa o grubości 20 cm	1,00	1,00
Na głębokości od 20 do 50 cm od powierzchni podłoża	1,00	0,97

6.7. Rozbiórki

W wyniku planowanych prac zachodzi konieczność rozbiórki nawierzchni jezdni, zjazdów oraz chodnika wraz z podbudową, krawężników drogowych, obrzeży chodnikowych.

6.8. Zestawienie elementów zagospodarowania

- nawierzchnia jezdni z betonowej kostki brukowej: 2 768 m²
- nawierzchnia chodników z betonowej kostki brukowej: 698 m²
- nawierzchnia opasek z betonowej kostki brukowej: 352 m²
- nawierzchnia zjazdów z betonowej kostki brukowej: 237 m²

7. 0. Wpływ obiektu/robót na środowisko oraz charakterystyka ekologiczna

Projektowany zakres prac objęty niniejszym opracowaniem będzie miał pozytywny wpływ na istniejące środowisko. Po wykonanej inwestycji poprawi się bezpieczeństwo użytkowników drogi. W trakcie budowy i eksploatacji obiektu nie zachodzi potrzeba dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

8.0. Określenie obszaru oddziaływania projektowanego obiektu:

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w granicach inwestycji.

Przedmiotowa inwestycja:

- nie powoduje przesłaniania pomieszczeń na pobyt ludzi na działkach sąsiadujących;
- nie emituje szkodliwego promieniowania i oddziaływania pól elektromagnetycznych;
- nie emituje przekraczającego normy hałasu drgań (wibracji);
- nie emituje zanieczyszczeń powietrza;
- nie powoduje zanieczyszczeń gruntu i wód;
- nie powoduje zalewania wodami opadowymi;
- nie powoduje powstawania osuwisk gruntu.

9.0. Wpływ eksploatacji górniczej na obiekt

Projektowany zakres robót nie przebiega przez teren znajdujący się w granicach terenu górniczego.

10.0. Wytyczne realizacji projektu

Przed realizacją niniejszego projektu należy:

- oznakować i zabezpieczyć teren prowadzonych robót.

Realizacja niniejszego projektu może nastąpić po zgłoszeniu zamiaru prowadzenia robót przez Wykonawcę robót do:

- Urzędów i Instytucji wynikających z przepisów prawa budowlanego,
- Właścicieli i Administratorów urządzeń infrastruktury nadziemnych i podziemnych zlokalizowanych na terenie obiektu/robót.

11.0. Informacja o ochronie terenu i wpisie do rejestru zabytków

Tereny, na których zlokalizowano projektowany zakres prac nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie podlega ochronie.

U W A G A:

W czasie prowadzenia robót ziemnych należy bezwzględnie zwracać uwagę na istniejące lub też uprzednio wykonane uzbrojenie terenu. Do robót przystąpić po uprzednim, dokładnym zlokalizowaniu istn. uzbrojenia. W obrębie ww. uzbrojenia roboty prowadzić ręcznie, pod nadzorem zainteresowanych instytucji. Włazy do studzienek oraz zasuwy wodociągowe dostosować wysokościowo do projektowanych nawierzchni drogowych. Prace te wykonać w uzgodnieniu i pod nadzorem zainteresowanych stron.

OPRACOWAŁ:

CZĘŚĆ RYSUNKOWA
DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU
"Przebudowa drogi w m. Stare Miasto ul. Olchowa etap I"