



Kórnik, dnia 19.03.2020 r.

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

### Projekt budowlany i wykonawczy budowy drogi 332017P w Kromolicach

#### I. Zakres rzeczowy opracowania:

1. Opracowany projekt musi obejmować:
  - a) Aktualną mapę do celów projektowych (należy przekazać Zamawiającemu jeden oryginalny, poświadczony przez właściwy miejscowy Ośrodek dokumentacji geodezyjno-kartograficznej egzemplarz mapy),
  - b) Projekt architektoniczno –budowlany w podziale na branże,
  - c) Projekt zagospodarowania terenu,
  - d) Projekt wykonawczy w podziale na branże,
  - e) Projekt docelowej organizacji ruchu wraz z zatwierdzeniem,
  - f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
  - g) plan wycinki drzew i krzewów wraz z uzyskaniem zezwoleń na ich wycinkę,
  - h) dokumentację geotechniczną zgodną z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r., poz. 463 z późn. zm.), zawierającą badania geotechniczne dające wyraźny obraz warunków zalegania gruntów oraz właściwości poszczególnych warstw i opracowaną na ich podstawie opinię.
2. Projekt architektoniczno - budowlany i wykonawczy musi zawierać:
  - a) część opisowo – obliczeniową:
    - opis techniczny,
    - wszystkie niezbędne obliczenia,
    - informację BiOZ;
  - b) część rysunkową:
    - plan orientacyjny (należy wykonać na barwnej, cyfrowej ortofotomapie o rozdzielczości 5 cm sporządzonej na bazie zdjęć lotniczych. Plan orientacyjny powinien przybliżać mieszkańcom przyległych terenów zakres inwestycji),
    - plan sytuacyjny,
    - projekt zagospodarowania terenu,
    - przekroje podłużne ( na rysunku przekroju podłużnego należy zaznaczyć miejsca badań geologicznych),
    - przekroje poprzeczne,
      - a. wykonać co 25 m i dodatkowo na każdym zjeździe (konieczne zachowanie normatywnych spadków zjazdów). Przekrój wykonany w granicach projektowanego pasa drogowego z zaznaczeniem istniejących i projektowanych zjazdów.
      - b. Oznaczyć granicę pasa drogowego,
      - c. Powinny być „zamknięte” i przedstawiać połączenie z terenem przyległym (rządne terenu za granica pasa drogowego),
    - przekroje normalne,
    - szczegóły;
  - c) warunki techniczne, decyzje, opinie, ewentualne pozwolenie wodnoprawne i uzgodnienia niezbędne do uzyskania zgłoszenia, pozwolenia na budowę lub decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej;
  - d) część kosztorysową:
    - kosztorys inwestorski,



- przedmiar robót z tabelą elementów scalonych i zestawieniem robocizny, materiałów i sprzętu
- e) projekty podziału działek, jeśli opracowanie będzie wymagało ich wykonania.

**Zamawiający dopuszcza realizację zadania w trybie zgłoszenia lub pozwolenia na budowę. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie ostatecznych decyzji lub innych dokumentów zezwalających na rozpoczęcie robót budowlanych.**

Zadanie określone w projekcie budowlanym może być dodatkowo podzielone, na życzenie Zamawiającego, na etapy wykonawcze – w takim przypadku należy odpowiednio podzielić projekty wykonawcze oraz dokumentację przetargową.

Projekt musi zostać wykonany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu formy i projektu budowlanego. (tj. Dz.U. z 2018r. poz. 1953 z późn. zm.)

Dokumentacja musi spełniać warunki wynikające z :

- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 roku w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019r. poz.1643),
- PN-S-02204 Drogi samochodowe – odwodnienie dróg,
- Ustawy z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz.U. 2018 poz.2268),
- Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 2018 poz. 799),
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. 2019 r. poz.1186),
- Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2018 r. poz. 1474),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U. z 2004 poz. 1389),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. 2012r. poz.463),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2003r. poz. 2181),
- Obowiązującymi w Polsce normami i wytycznymi technicznymi.

## II. **Dane wyjściowe do projektowania:**

Projekt musi być sporządzony w oparciu o następujące założenia :

### 1. **należy zaprojektować odcinek drogi gminnej nr nr 332017P:**

- **początek inwestycji - skrzyżowanie z drogami powiatowymi 3773P i 2481P w Kromolicach,**
- **Koniec inwestycji – do działki drogowej nr ewid. 70,**
- o nawierzchni bitumicznej o szerokości 5,5 m i długości około 450m,
- przekrój półluczny z jednostronnym chodnikiem (istniejący chodnik z kostki betonowej),
- przystanek autobusowy w rejonie skrzyżowania działek nr wid. 69, 61, 46 i 35/1,
- przedmiotowe działki:
  - dz. nr 69 obręb Kromolice, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
  - dz. nr 61 obręb Kromolice, własność Powiat Poznański, zakwalifikowana jako droga,



- dz. nr 46 obręb Kromolice, własność Powiat Poznański, zakwalifikowana jako droga,
  - dz. nr 35/1 obręb Kromolice, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
  - dz. nr 70 obręb Kromolice, własność Gminy Kórnik, zakwalifikowana jako droga,
- Wytyczne projektowe:
- nawierzchnia jezdni z betonu asfaltowego,
  - chodnik jednostronny,
  - przystanek autobusowy w rejonie skrzyżowania działek nr wid. 69, 61, 46 i 35/1,

Przedmiotowa droga objęta jest Uchwałą nr XXI/265/2016 Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 24 maja 2016r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów wsi Kromolice, Pierzchno, Celestynowo, Runowo i części wsi Dziećmierowo, gmina Kórnik – etap I.

2. W ramach opracowania należy zaprojektować sprawne i zgodne z przepisami odwodnienie. Wody opadowe z projektowanej nawierzchni jezdni, chodnika i ścieżki rowerowej należy odprowadzić do rowów drogowych. W przypadku konieczności uzyskać ewentualne zgody właścicieli cieków na odprowadzenie wód z drogi do ich urządzeń wraz z określeniem szczegółowych warunków zrzutu wód. Dokonać niezbędnych obliczeń i uzgodnień, uzyskać ewentualne pozwolenie wodnoprawne.
3. W pasie terenu przeznaczonym pod inwestycję znajduje się sieć wodociągowa, sieć gazowa, kabel teletechniczny i linia energetyczna.
4. Projekt powinien uwzględniać usunięcie powstałych w związku z inwestycją ewentualnych kolizji. Wytypowanie wraz ze wskazaniem odcinków urządzeń do przebudowy ze względu na wystąpienie kolizji z projektowaną inwestycją – w oparciu o opinię użytkowników tych urządzeń, wyznaczenie stref dla ułożenia kolidującej infrastruktury technicznej, a następnie wykonanie projektu branżowego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami m.in. właścicieli sieci. Wykonawca pozyska warunki techniczne przebudowy uzbrojenia technicznego kolidującego z przebudowa drogi. Rozwiązania kolizji wykonać w osobnych tomach, dla każdej z branż osobno.
5. Projektant uwzględni przebudowę istniejącego oświetlenia drogowego.
6. Należy zaprojektować kanał technologiczny zgodnie z art. 39 ustawy o drogach publicznych.
7. W opracowaniu należy przedstawić szczegółowe rozwiązania wysokościowe projektowanych elementów pasa drogowego i powiązania z istniejącym terenem, zjazdami, projektem chodników. Określić ilość robót ziemnych i ich bilans wraz z przedmiarem.
8. W czasie trwania procedury przetargowej na wyłonienie Wykonawcy robót objętych projektem, Wykonawca projektu będzie zobowiązany do udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych. Wykonawca projektu zapewni nadzór autorski w czasie realizacji inwestycji.
9. Przyjęte parametry projektowe muszą być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43, poz. 430 z późn. zm).

### **III. Ustalenia ogólne dotyczące przedmiotu zamówienia.**

1. Ilość przekazanej dokumentacji :
  - Projekt architektoniczno - budowlany – 4 egz. :
    - Projekt branży drogowej
    - Inne branże



# URZĄD MIASTA I GMINY KÓRNIK

PLAC NIEPODLEGŁOŚCI 1 | 62-035 KÓRNIK | TEL. 61 8 170 411 | FAX 61 8 170 475 | KORNIK@KORNIK.PL

- Projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.
- Projekt wykonawczy w podziale na branże – 3 egz.
- Specyfikacje techniczne – 3 egz.
- Przedmiar i kosztorys – 2 egz.
- Projekt organizacji ruchu – 3 egz.
- Dokumentacja geotechniczna – 2 egz.
- Dokumentacja geologiczno- inżynierska (w przypadku drugiej lub trzeciej kategorii geotechnicznej) – 2 egz.
- Pozwolenie wodnoprawne wraz z operatami, na podstawie których uzyskano pozwolenia wodnoprawne wraz z uzupełnieniami do wniosku dokonany w trakcie procedury – 1 egz.
- Projekt zieleni przydrożnej – 3 egz. ( jeśli wystąpi konieczność nasadzeń)
- Plan wycinki drzew i krzewów – 3 egz.
- Pozostałe materiały w ilościach niezbędnych w celu uzyskania opinii, uzgodnień, decyzji
- Dodatkowo należy wykonać egzemplarz dokumentacji archiwalnej w dwóch wersjach:

- **Wersja nr 1**

Wszystkie materiały tekstowe takie jak opis techniczny, obliczenia, przedmiary robót, specyfikacje techniczne itp. należy zapisać w formacie PDF oraz w formie Microsoft Word oraz Microsoft Exel. Część rysunkową należy zapisać w formie PDF oraz Autocad.

- **Wersja nr 2**

Wersja powinna zawierać scan kompletnego projektu budowlanego stanowiący załącznik do uzyskanej zgody na realizację inwestycji.

Każdy komplet dokumentacji należy trwale spiąć dołączając spis zawartości kompletu dokumentacji. Kompletu powinny zostać umieszczone w opakowaniach zbiorczych.

2. Proponowane rozwiązania funkcjonalne na etapie zatwierdzania koncepcji mogą ulec zmianie.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wprowadzenia zmian i modyfikacji na każdym etapie opracowania projektu.
4. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za usługi wykonane przez podwykonawców.
5. Wykonawca udzieli gwarancji i rękojmi na prawidłowo wykonany przedmiot zamówienia do czasu zakończenia budowy, na którą wykonał dokumentację projektową.
6. Termin wykonania przedmiotu zamówienia – **31 grudnia 2020r.**

Załącznik nr 1 – plan orientacyjny

Kierownik Wydziału Inwestycji  
*Joanna Grzybowska*  
Joanna Grzybowska

Opracowała:

Joanna Grzybowska  
tel. 61 817 602