

„BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA
BUDYNKU PRZYCHODNI 109 SZPITALA WOJSKOWEGO Z
PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE”.

NAAN
NAAN ARCHITEKCI

UL. REYMONTA 68
71-276 SZCZECIN
TEL: 787-020-075
600 006 071

www.naanarchitekci.com
biuro@naanarchitekci.com

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU CZĘŚĆ OPISOWA

Branża:	ARCHITEKTURA
Inwestor:	109 Szpital Wojskowy wraz z Przychodnią SP ZOZ ul. Piotra Skargi 9-11 70-965 Szczecin
Adres inwestycji:	ul. Piotra Skargi 34 70-965 Szczecin dz. nr 127/5, obręb Śródmieście 22
Kat. o. budowlanego:	XI (BUDYNKI SŁUŻBY ZDROWIA) <i>Zgodnie z art. 34 ust. 3d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.</i>
Główny Projektant PZT	mgr inż. arch. Michał Kołodziejczyk upr. 10/ZPOIA/2002
Opracował PZT	mgr inż. arch. Aleksandra Szelażek-Łacwik
Sprawdził PZT:	mgr inż. arch. Marianna Jagielska-Chruszcz upr. proj. 54/Sz/2000
Główny Projektant/ Autor projektu:	mgr inż. Norbert Wszytko Upr. Proj. 11/Sz/2001
Sprawdził:	mgr inż. Romuald Olobry upr. proj. 21/Sz/1998
Faza:	PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY
Data:	LUTY 2023
Nr projektu	22006

Wszelkie prawa autorskie do projektu są zastrzeżone i należą do biura: NAAN ARCHITEKCI sp. z o.o. sp. k”. Kopiowanie, powielanie czy wykorzystywanie materiałów będących częścią projektu jest niemożliwe, bez pisemnego upoważnienia od w/w biura projektowego.

TOM 1

SPIS TREŚCI:

1.	DANE OGÓLNE	3
1.1	Przedmiot opracowania	3
1.2	Dane Inwestora	3
1.3	Adres inwestycji:	3
1.4	Autor projektu:	3
1.5	Podstawy opracowania i materiały wyjściowe	3
1.6	Zakres opracowania	3
1.7	Lokalizacja	4
1.8	Spis zawartości dokumentacji	4
1.9	Projektowane zagospodarowanie terenu	4
1.10	Projektowana infrastruktura	4
2.	OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO	4
3.	UWAGI KOŃCOWE	6
4.	INWENTARYZACJA ZDJĘCIOWA	7

SPIS RYSUNKÓW:

ARCHITEKTURA		
NR RYSUNKU	TYTUŁ RYSUNKU	SKALA
A.1.1	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
A.1.2	PLANSZA KOORDYNACYJNA SIECI	1:500

1. DANE OGÓLNE

1.1 Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt zagospodarowania terenu stanowiący część dokumentacji wykonawczej/ technicznej projektu:

"BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109 SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE".

1.2 Dane Inwestora

109 Szpital Wojskowy z Przychodnią SP ZOZ

ul. Piotra Skargi 9-11 w Szczecinie

1.3 Adres inwestycji:

dz. nr 3/7, obręb Śródmieście 22 – stacja trafo na terenie 109 Szpitala Wojskowego

dz. nr 4/3 obręb Śródmieście 22 - droga, ul. Piotra Skargi

1.4 Autor projektu:

NAAN ARCHITEKCI

UL. REYMONTA 68

71-276 SZCZECIN

Główny projektant PZT: arch. Michał Kołodziejczyk upr. proj. 10/ZPOIA/2002

Opracowanie PZT: arch. Aleksandra Szelażek-Łacwik

Sprawdził PZT: arch. Marianna Jagielska-Chruszcz upr. proj. 54/Sz/2000

Główny projektant: inż. Norbert Wszytko upr. proj. 11/Sz/2001

1.5 Podstawy opracowania i materiały wyjściowe

Materiałami wyjściowymi były:

- Inwentaryzacja stanu istniejącego;
- Umowa pomiędzy Inwestorem a projektantem;
- Wytyczne inwestora;
- Projekty branżowe instalacji i architektury;
- Obowiązujące normy i przepisy;

1.6 Zakres opracowania

W zakres planowanej inwestycji stanowiącej przedmiot dokumentacji wchodzi budowa nowego przyłącza elektroenergetycznego dla budynku przychodni obejmująca:

- Wykonanie zasilania od stacji trafo znajdującej się na terenie 109 Szpitala na działce nr dz. nr 3/7, obręb Śródmieście 22, do złącza kablowego ZK, znajdującego się przed budynkiem Przychodni, zlokalizowanym na działce nr 127/5;

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109 SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE".

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY

- Wykonanie przewiertu sterowanego pod ul. Piotra Skargi - dz. nr 4/3 obręb Śródmieście 22;
- Wykonanie robót odtworzeniowych po robotach elektroenergetycznych.

Budowa nowego przyłącza związana jest z realizacją inwestycji przebudowy i remontu budynku przychodni w ramach zadania: Zadanie nr 91 143 pn.: „Modernizacja, rozbudowa i doposażenie 109 Szpitala Wojskowego z przychodnią SP ZOZ - Etap 1”.

1.7 Lokalizacja

Stacja trafo, od której zostanie poprowadzone nowe zasilanie, znajduje się na terenie kompleksu 109 Szpitala Wojskowego z Przychodnią SPZOZ, stanowiącego teren zamknięty Ministerstwa Obrony Narodowej. Teren podlega pod zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Park Kasprowicza – Jasne Błonia” nr XL/1153/18.

Zespół Szpitala Wojskowego wpisany jest do Rejestru Zabytków Województwa Zachodniopomorskiego pod nr A-877 decyzją PSOZ/Sz-n/5340/169/93 z dn. 13.10.1993 r.

1.8 Spis zawartości dokumentacji:

BRANŻA	OZNACZENIE	OPIS
ARCHITEKTURA	PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PLANSZA KOORDYNACYJNA SIECI

1.9 Projektowane zagospodarowanie terenu

W ramach niniejszego projektu przewiduje się następujące roboty budowlane:

- Przewiert sterowany w przepustach kablowych dn 160 prowadzić pod ulicą Piotra Skargi oraz pod wjazdem przy Aptece 109 SW aż do terenu zielonego przy trafostacji Inwestora zlokalizowanej na terenie szpitala na działce nr 3/7, w strefie pomiędzy oznaczonymi murkami nr 2 i nr 3. Po wykonaniu przewiertu nawierzchnie odtworzyć i doprowadzić do stanu istniejącego.
- Mur oporowy przy budynku trafostacji od strony zachodniej (mur nr 2 na działce nr 3/7) do zachowania. Od strony południowej mur nr 2 odkopać aż do fundamentu, dla określenia faktycznego położenia fundamentu, w celu ominięcia go rurą przewiertową. Następnie wykop zasypać, nawierzchnię z kostki brukowej odtworzyć i doprowadzić do stanu pierwotnego.
- Wyjść przewiertem w strefie terenu zielonego, ograniczonego murkami nr 2 i 3. Ostatni odcinek projektowanego przyłącza prowadzić w wykopie.
- W miejscu przejścia przyłącza przez mur oporowy przy budynku trafostacji od strony północnej (mur nr 3 na działce nr 3/7), konieczna miejscowa rozbiórka murka wraz z fundamentem. Mur o wys. średniej ok. 0,7 m n.p.t. wykonany z bloczków betonowych, nietynkowanych. Przyjęto konieczność demontażu odcinka murka o dł. 3 m bieżących, od narożnika w stronę ściany budynku trafostacji oraz istniejący odcinek od strony północnej Mur wraz z jego fundamentem odtworzyć i doprowadzić do stanu pierwotnego. Dodatkowo uzupełnić brakujący odcinek murka o dł. ok. 3,5 m. od strony zachodniej, połączyć z mżgodnie z załącznikiem graficznym.
- Po minięciu murka nr 3, w strefie wejścia do budynku trafostacji, rozebrać istniejącą nawierzchnię z płyt drogowych typu Jomb o wymiarach 100 x 75 cm na całej długości wykopu

(ok. 12 m). Po zakończonych pracach nawierzchnię odtworzyć i doprowadzić do stanu pierwotnego.

1.10 Projektowana infrastruktura

W ramach niniejszego uzgodnienia z Urzędem Miasta Szczecin:

Projektuje się od istniejącej rozdzielnicy RGnn ST11058 Pole 10 ułożenie nowego odcinka kabla do granicy z działką nr 127/5.

Projektowane kable 2x YAKXs4x240mm² od istniejącej ST11058 prowadzić pod drogą za pomocą przewiertu sterowanego w przepustach kablowych dn 160 .

Pole nr 10 w RGnn w stacji 11058 doposażyć w V-klemy umożliwiające podłączenie dwóch kabli pod jeden istniejący rozłącznik NH-2.

Dla wykonanego zasilania przewiduje się wykorzystanie PWP – pożarowego wyłącznika prądu wyłączających zasilanie całego budynku.

Zastosowana w projekcie technologia przewiertu sterowanego polega na wykonaniu otworu pilotażowego, następnie w cyklu wstecznym jego rozwiercenie do odpowiedniej średnicy i jednoczesnym wciągnięciu zaprojektowanych rur ochronnych. Pomiar podczas przewiertu pilotażowego pozwala na bieżąco kontrolować i korygować trasę przewiertu. Kąt wejścia w grunt głowicy wierzącej przyjmuje się na 13°.

Do wykonania przewiertu zaleca się użycie wiertnicy pracującej w gruntach o kategorii od I-IV w zakresie L max.=72m Ømax.=400mm.

Projektuje się wykonanie jednego przewiertu o długości 72mb na głębokości < 3m o różnicy poziomów 0,7m składającego się z trzech rur:

Nr. 1. RHDPEp 160/14,6mm + kabel YAKXs2x240mm².

Nr. 2. RHDPEp 160/14,6mm + kabel YAKXs2x240mm².

Nr. 3. RHDPEp 160/14,6mm + rezerwa.

W rurach przewiertowych układać kable. Rury przewiertowe po wykonaniu robót kablowych, przed zasypaniem, obowiązkowo uszczelnić za pomocą rur termokurczliwych oraz zaślepek. Przed zasypaniem kabla grunt rodzimy należy oczyścić z gruzu, kamieni i innych elementów mogących uszkodzić powłokę izolacji kabla.

W ramach zgłoszenia do uzgodnienia przez Urząd Wojewódzki:

Część projektowanego przyłącza zlokalizowane na działce 127/5, na odcinku od granicy z działką nr 4/3 dr do szafy ZK109/Ppoż. Szafa ZK109/Ppoż. zlokalizowana wg odrębnego opracowania.

Projektowane kable 2x YAKXs4x240mm² do projektowanego ZK109/Ppoż prowadzić za pomocą przewiertu sterowanego w przepustach kablowych dn 160 .

2. OKREŚLENIE WPŁYWU INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projektowane przyłącze elektroenergetyczne nie ma wpływu na warunki ochrony atmosfery, nie emituje szczególnych hałasów i wibracji wymagających dodatkowych środków zaradczych. Projektowane przyłącze nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych.

Na podstawie art. 60 ustawy z dnia 12 listopada 2010 r. – Prawo ochrony środowiska /Dz. U. Nr 199, poz. 1227 z późn. zm./ w związku z § 3 ust. 1 pkt 55 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9

listopada 2010 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, zakres przedmiotowej przebudowy i remontu budynku przychodni nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

3. UWAGI KOŃCOWE

W trakcie realizacji obiektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczalności do stosowania w budownictwie na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, a jeśli są przedmiotem norm państwowych - zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.

Materiały wykończeniowe muszą posiadać atesty i aprobaty ITB i PZH, dopuszczające je do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej i służby zdrowia.

Opracował:

arch. Michał Kołodziejczyk

4. INWENTARYZACJA ZDJĘCIOWA



Zdjęcie nr 1 – murek nr 1, miejsce początku przewiertu na działce 127/5, część murka o dł. 5 m.b. do rozbiórki i odtworzenia



Zdjęcie nr 2 – miejsce lokalizacji szafy ZK109/Ppoż. na działce 127/5

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109
SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE”.

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY



Zdjęcie nr 3 – drzewo istniejące- lipa drobnolistna dwupienna –wskazane do wycinki



Zdjęcie nr 4 – lokalizacja przebiegu trasy kablowej przez działkę drogową nr 4/3 pod ul. Piotra Skargi

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109
SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE”.

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY



Zdjęcie nr 5– lokalizacja przebiegu trasy kablowej przez działkę 3/7



Zdjęcie nr 6 – lokalizacja przebiegu trasy kablowej przez działkę 3/7

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109
SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE”.

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY



Zdjęcie nr 7 – mur oporowy nr 2 na działce nr 3/7, miejsce odkopania muru do poziomu fundamentu



Zdjęcie nr 8 – mur oporowy nr 3 na działce nr 3/7, z prawej strony do uzupełnienia

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109
SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE".

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY



Zdjęcie nr 9 – fragment muru oporowego nr 3 na działce nr 3/7, do uzupełnienia



Zdjęcie nr 10 – budynek istniejącej trafostacji na działce nr 3/7, strefa płyt betonowych typu jomb do demontażu i odtworzenia

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109
SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE”.

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY



Zdjęcie nr 11 – mur oporowy nr 3 do rozbiórki i odtworzenia. Rura spustowa pozioma do demontażu



Zdjęcie nr 12 – mur oporowy nr 3 na działce nr 3/7, do rozbiórki i odtworzenia. Rura spustowa pozioma do demontażu

BUDOWA NOWEGO PRZYŁĄCZA ELEKTROENERGETYCZNEGO DLA BUDYNKU PRZYCHODNI 109
SZPITALA WOJSKOWEGO Z PRZYCHODNIĄ SP ZOZ W SZCZECINIE".

PROJEKT WYKONAWCZY/ TECHNICZNY