



GMINA I MIASTO LWÓWEK ŚLĄSKI

Al. Wojska Polskiego 25 A 59-600 Lwówek Śląski
tel. 75 6477888 fax. 75 6477889

email: urząd@lwowekslaski.pl, www.lwowekslaski.pl



DOLNOŚLĄSKI
KLUCZ SUKCESU

K R Y S Z T A Ł
PRZETARGÓW
PUBLICZNYCH
2011



IN.271.42.2021.AK

Lwówek Śląski, dnia 12.07.2021 r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy - Prawo Zamówień Publicznych, Gmina i Miasto Lwówek Śląski zaprasza do składania ofert na realizację zadania pn.

„Przebudowa kotłowni w budynku przy al. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim” – II postępowanie

Przedmiot zamówienia nie podlega Ustawie Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U.2021 poz.1129 ze zmianami)

I. Instrukcja dla Wykonawców

1. Nazwa zamawiającego:

Gmina i Miasto Lwówek Śląski,
Aleja Wojska Polskiego 25A
59- 600 Lwówek Śląski
NIP: 616-10-03-030

2. Przedmiotem zamówienia jest:

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa kotłowni w budynku przy al. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim, na podstawie dokumentacji projektowej autorstwa Firmy „Mikroterm” Andrzej Burdynowski oraz decyzji pozwolenia na budowę nr 263/2020 z dnia 14.10.2020r. Dokumentacja projektowa stanowi załącznik nr 6 do niniejszego postępowania. Zamawiający informuje, iż w 2020r. dokonał zakupu kotła gazowego (karta katalogowa kotła stanowi załącznik do postępowania) wraz z urządzeniami i armaturą towarzyszącą, tj.:

L.p.	Nazwa urządzenia - producent	Ilość
1.	Zestaw przyłączeniowy do kotła (zasilanie: zawór odcinający +zawór bezpieczeństwa kotła, powrót: zawór odcinający, gaz: zawór odcinający gazowy)	Szt.1
2.	Sprzęgło hydrauliczne do 1 lub 2 kotłów, max. moc 200 kW (z 4 króćcami po stronie kotłowej)	Szt.1
3.	Filtroodmulnik magnetyczny, kołnierzyowy Dn 50	Szt. 1
4.	Przepustnica międzykołnierzowa Dn50	Szt. 3
5.	Rozdzielacz obiegów grzewczych Dn100 l=0,8m– wykonanie własne	Szt. 1

6.	Pompa obiegu grzewczego c.w.u. V =2,1m ³ /h, Hp=1,5mH ₂ O np. Alpha1 25-40, 230V lub równoważna	Szt. 1
7.	Pompa obiegu grzewczego c.o. V=3,9m ³ /h, Hp=5,5mH ₂ O np. Magna3 25-100, 230V lub równoważna	Szt. 1
8.	Zawór mieszający trójdrogowy obrotowy Dn32, Kvs=16 z siłownikiem 230V	Szt. 1
9.	Podgrzewacz c.w.u. z węzownicą grzejną o poj. 250l, pow. węzownicy min=1,1m ²	Szt. 1
10.	Stacja uzdatniania wody – zmiękcacz wody do kotłowni do 500kW Qmax=1,2m ³ /h, ze sterowaniem cyfrowym objętościowym	Szt. 1
11.	Filtr mechaniczny do wody z płukaniem wstecznym R3/4"	Szt. 1
12.	Połączenie elastyczne Dn 20	Szt. 1
13.	Wodomierz JS1,5 Dn 15, 1,5m ³ /h	Szt. 1
14.	Zawór antyskażeniowy BA 2760 ¾"	Szt. 1
15.	Pompa cyrkulacji c.w.u. (dobór po wykonaniu instalacji cyrkulacji)	Szt. 1
NWP1	Naczynie wzbiorcze typu NG 140, 6bar, np. Reflex	Szt. 1
NWP2	Naczynie wzbiorcze typu DD 18, 6bar, np. Reflex	Szt. 1
ZB	Zawór bezpieczeństwa podgrzewacza typu 2115 ¾", d ₀ =14mm, 6bar SYR	Szt. 1
N	Stacja neutralizacji kondensatu	Szt. 1
PI	Manometr tarczowy Ø100mm 0-0,6 MPa z kurkiem manometrycznym	Szt.9
TI	Termometr ½" 0-120°C	Szt.1
AO	Automatyczny odpowietrznik z zaworem stopowym Dn15	Szt.1
ZS	Zawór spustowy Dn15	Szt.3
	Armatura odcinająco-zwrotna równa średnicom, na których jest zamontowana	
	Instalacja Gazu	
1G.	Aktywny System Bezpieczeństwa Instalacji Gazu /moduł sterujący, zawór MAG-3 DN32, detektor gazu GZ-50 Dex, syrena dźwiękowa, lampa sygnalizacyjna/	kpl.
2G.	Filtr do gazu Dn32	Szt.1
3G.	Zawór Gazowy Dn32	Szt.1

Wobec powyższego, zamówienie nie obejmuje zakupu powyższych urządzeń. Wykonawca winien wykonać roboty budowlane z uwzględnieniem zakupionego przez Zamawiającego sprzętu. Zakupiony sprzęt znajduje się w istniejącej kotłowni węglowej, zlokalizowanej przy al. Wojska Polskiego 27 i zostanie przekazany Wykonawcy za pokwitowaniem.

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Budynek przy ul. Wojska Polskiego w Lwówku Śląskim jest obiektem w zabudowie śródmiejskiej, murowanym, trzykondygnacyjnym, podpiwniczonym. Obiekt obecnie ogrzewany jest z kotłowni na paliwo stałe, zlokalizowanej w podpiwniczeniu budynku. Istniejąca instalacja centralnego ogrzewania jest w zadowalającym stanie technicznym, pozostaje bez zmian.

Budynek wyposażony jest w przyłącza i instalację wod. – kan., gazu oraz elektryczne. Posiada również wentylację grawitacyjną pomieszczeń. Kotłownia gazowa korzystać będzie z istniejących w budynku instalacji wewnętrznych w oparciu o dotychczasowe warunki techniczne dostawy wody, energii elektrycznej, odprowadzenia ścieków oraz nowe warunki dostawy gazu do budynku.

Zakres rzeczowy obejmuje budowę kotłowni gazowej o mocy nominalnej 95kW przy parametrach 80/60°C w budynku użyteczności publicznej (siedziba Miejsko-Gminnego

Ośrodka Pomocy Społecznej oraz Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej SANIKOM Sp. z o. o. – Oddział w Lwówku Śląskim) przy ul. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim. Zamówienie obejmuje montaż kotła gazowego kondensacyjnego oraz likwidację dotychczas użytkowanego kotła na paliwo stałe – węgiel oraz jego utylizację. Nowy kocioł gazowy pokrywać będzie bieżące potrzeby obiektu na centralne ogrzewanie oraz c.w.u. Projektowana kotłownia zlokalizowana będzie w pomieszczeniu dotychczasowej kotłowni na paliwo stałe w przyziemiu budynku. Opalana będzie gazem ziemnym GZ 50 dostarczanym do budynku z istniejącego przyłącza gazu /nc/ w oparciu o nowe warunki dostawy gazu. Wpięcie obiegu grzewczego c.o. zasilanego z nowoprojektowanej kotłowni gazowej wykonać należy do istniejących rurociągów w obrębie wydzielonego pomieszczeniu kotłowni oraz pomieszczenia technicznego, które zasilają w ciepło istniejące rozdzielacze c.o. Obecnie kotłownia i instalacja c.o. pracują w systemie otwartym. Po wybudowaniu kotłowni kondensacyjnej gazowej należy zlikwidować naczynie wzbiorcze otwarte, w najwyższych miejscach instalacji c.o. należy zamontować odpowietrzniki, układ pracować będzie w systemie zamkniętym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia obejmuje dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 6 do niniejszego postępowania.

Zamawiający informuje, iż w załączniku nr 6 przedkłada również przedmiar robót. Jednakże zgodnie z załącznikiem nr 2 - istotne postanowienia umowy, wynagrodzenie Wykonawcy będzie miało formę ryczałtową.

W związku z powyższym załączone przedmiary robót mają charakter poglądowy i nie stanowią podstawy do wyceny oferty.

Obowiązkiem Wykonawcy jest dokonanie wizji lokalnej. Wykonawca ma obowiązek zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z dołączoną dokumentacją i warunkami umowy. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do zakresu zawartego w przywołanych dokumentach, przed złożeniem ofert. Po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w zaproszeniu do złożenia oferty.

3. Termin realizacji przedmiotu zamówienia: w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy (podpisanie protokołu odbioru robót).

4. Opis warunków przystąpienia do postępowania:

4.1. Wiedza i doświadczenie:

4.1.1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat przed wszczęciem niniejszego postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej jedno zamówienie, którego przedmiotem była budowa, przebudowa, wymiana, modernizacja instalacji gazowej do kotłowni o mocy urządzenia/urządzeń min. 95 kW.

4.2. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

4.2.1. Wykonawca winien wykazać, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł.

4.3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

- 4.3.1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, to znaczy:
- dysponują co najmniej jedną osobą pełniącą funkcję kierownika budowy stosownie do przepisów ustawy Prawo Budowlane, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych oraz będącą członkiem właściwej terytorialnie Izby Inżynierów.

5. Oświadczenia lub dokumenty, jakie należy dołączyć na platformie zakupowej:

- 5.1. Podpisane oświadczenie – wzór załącznik nr 1.
- 5.2. Oświadczenie RODO – wzór załącznik nr 3.
- 5.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także wykonywanych przez nie usług i zakresu potwierdzającego spełnienie warunku – wzór załącznik nr 4.
- 5.4. Dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia i doświadczenie zawodowe potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
- 5.5. Wykaz wykonanych robót budowlanych potwierdzający spełnienie warunku wskazanego w pkt. 4.1.1. – wzór załącznik nr 5 wraz z dowodami, że usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
- W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz, którego usługi wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów.
- 5.6. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
- 5.7. Dowód wniesienia wadium.
- 5.8. Opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 200.000,00 zł.

6. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

- 5.1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami i ich znaczeniem:

nazwa	waga (znaczenie)%	sposób liczenia wg wzoru
cena	$W_a=100,00$	$Ca=((C_{min}/C_{of})\times W_a)$

gdzie:

C_{min} - najniższa cena

C_{of} - cena badanej oferty

C_a - liczba punktów w kryterium

W_a - waga w ocenianym kryterium

UWAGA! Wszystkie kwoty wskazane w formularzu składania oferty należy podać w zaokrągleniu do pełnych groszy (do dwóch miejsc po przecinku) zgodnie z zasadą, że końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

- 5.2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez Wykonawców w zakresie powyższego kryterium.
- 5.3. Oferta spełniająca w najwyższym stopniu wyżej wymienione kryterium otrzyma maksymalną liczbę punktów. Maksymalna liczba punktów, jaką może otrzymać oferta to 100 pkt.
- 5.4. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów.
- 5.5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta jest zgodna z treścią ogłoszenia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane powyżej kryteria wyboru.

6. Zasady wyjaśniania treści ogłoszenia:

- 6.1. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści niezwłocznie na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu, chyba że zapytanie wpłynie do Zamawiającego na mniej niż 3 dni przed terminem składania ofert.

7. Termin, miejsce i forma składania ofert:

- 7.1. Termin złożenia oferty: **20.07.2021 r., godz. 10:00**
- 7.2. **Miejsce złożenia oferty:** <https://platformazakupowa.pl/lwovekslaski>
- 7.3. Forma składania ofert:
 - 7.3.1. Oferty należy składać w wersji elektronicznej za pośrednictwem dedykowanej platformy.
- 7.4. Oferty, które wpłyną do Zamawiającego za pośrednictwem polskiej placówki operatora publicznego lub innej firmy kurierskiej oraz po wyznaczonym w niniejszym zapytaniu terminie składania ofert – **nie będą rozpatrywane.**
- 7.5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

8. Termin i miejsce otwarcia ofert :

- 8.1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.07.2021r. o godzinie 10:15** na stronie internetowej <https://platformazakupowa.pl/lwovekslaski>.

9. Termin związania ofertą: 30 dni od dnia otwarcia ofert.

10. Wadium:

- 10.1. Warunkiem udziału w postępowaniu jest wniesienie wadium w pieniądzu wysokości: 1 000,00 PLN (słownie: tysiąc złotych) na konto Zamawiającego nr 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554, Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna w Bolesławcu. Na przelewie należy umieścić informację: „Przebudowa kotłowni w budynku przy al. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim” – II postępowanie.
- 10.2. Wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek

Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert określonego w pkt. 7.1.

- 10.3. Zamawiający zwróci wadium wraz z odsetkami wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
- 10.4. Zamawiający zwróci wadium wraz z odsetkami Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza niezwłocznie po zawarciu umowy przez Wykonawcę.
- 10.5. Zamawiający przewiduje zatrzymanie wadium wraz z odsetkami Wykonawcy, który odmówił podpisania umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

11. Zmiana warunków postępowania:

- 11.1. Przed upływem terminu składania ofert Zamawiający może zmienić warunki postępowania. Informację o dokonanej zmianie Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

12. Warunki zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru, unieważnienie postępowania, warunki odwołania postępowania:

- 12.1. Zamawiający zamknie postępowanie bez dokonania wyboru, jeżeli:
 - 12.1.1. nie wpłynęła żadna oferta lub żadna z ofert nie spełni warunków postępowania,
 - 12.1.2. cena najkorzystniejszej oferty przekroczy kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - 12.1.3. wystąpi zmiana okoliczności powodująca, że realizacja zamówienia jest niecelowa,
 - 12.1.4. postępowanie obarczone będzie wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy.
- 12.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.
- 12.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania postępowania bez podania przyczyny. Odwołanie może nastąpić w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert. Informację o odwołaniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej, na której publikowane jest ogłoszenie o postępowaniu.

13. Sytuacje, w których oferty nie będą podlegały ocenie:

- 13.1. Oferty nie będą podlegały ocenie w przypadku, gdy:
 - 13.1.1. zostaną złożone po upływie terminu składania ofert,
 - 13.1.2. treść oferty nie będzie odpowiadała treści ogłoszenia,
 - 13.1.3. Wykonawca nie uzupełni dokumentów w wyznaczonym terminie,
 - 13.1.4. będą zawierały błędy w obliczeniu ceny, których nie będzie można uznać za oczywistą omyłkę rachunkową.

14. Zasady i konsekwencje poprawiania omyłek w ofercie:

- 14.1. W toku badania i oceny ofert Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz inne nieistotne omyłki. Informację o poprawieniu omyłek Zamawiający zamieści w informacji o wynikach postępowania.

15. Zasady uzupełniania i wyjaśniania dokumentów:

- 15.1. Zamawiający wzywa **jednokrotnie** Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych oświadczeń lub dokumentów do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie (dla oferty najkorzystniejszej).
- 15.2. Jeżeli oświadczenia lub dokumenty, złożone przez Wykonawcę są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa **jednokrotnie** Wykonawcę, do ich uzupełnienia lub wyjaśnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym (dla oferty najkorzystniejszej).

16. Forma składanych dokumentów oraz sposób porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami (przed i po otwarciu ofert):

- 16.1. Postępowanie prowadzi się w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 16.2. Wszystkie oświadczenia, zawiadomienia, uzupełnienia, wyjaśnienia i informacje dotyczące postępowania Zamawiający:
 - 16.2.1. **do upływu i po upływie terminu składania ofert** – Zamawiający prześle drogą elektroniczną na platformie zakupowej Zamawiającego, na której prowadzone jest postępowanie w wiadomości prywatnej bądź opublikuje w komunikatach publicznych,
- 16.3. informację o wynikach, zamknięciu postępowania bez dokonania wyboru, unieważnieniu postępowania Zamawiający opublikuje na platformie zakupowej Zamawiającego, na której prowadzone jest postępowanie w komunikatach publicznych.

17. Zasady zmiany lub wycofania oferty:

- 17.1. Wykonawca będzie mógł przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.

18. Wybór oferty:

- 18.1. w przypadku jeżeli Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana nie podpisze umowy w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, Zamawiający będzie uprawniony do wyboru oferty najkorzystniejszej spośród pozostałych ofert lub zamknięcia postępowania bez dokonania wyboru oferty,
- 18.2. jeżeli nie będzie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawią taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną,
- 18.3. jeżeli w postępowaniu, w którym jedynym kryterium oceny ofert będzie cena, nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Oferty dodatkowe, nie będą mogły przedstawiać cen wyższych niż zaproponowane w złożonych ofertach.

19. Oferty złożone po terminie:

- 19.1. Oferty złożone po terminie nie będą otwierane.
- 19.2. Zwrot oferty złożonej po terminie nastąpi na pisemny wniosek Wykonawcy.

20. Istotne postanowienia umowy: zawiera załączony do ogłoszenia wzór umowy – załącznik nr 2. Zamawiający dopuszcza możliwość podpisania umowy w formie elektronicznej (za pomocą podpisu kwalifikowanego).

21. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 21.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **najpóźniej w dniu jej zawarcia, w wysokości 5% ceny ofertowej brutto** podanej w ofercie.
- 21.2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 21.2.1. Pieniądzu,
 - 21.2.2. Poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
 - 21.2.3. Gwarancjach bankowych;
 - 21.2.4. Gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 21.2.5. Poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r., poz. 299).
- 21.3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 450 ust. 2 Ustawy.
- 21.4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu, Zamawiający przechowa je na oprocentowanym rachunku bankowym.
- 21.5. Z treści zabezpieczenia przedstawionego w formie gwarancji/poręczenia winno wynikać, że bank, ubezpieczyciel, poręczyciel zapłaci na rzecz Zamawiającego w terminie maksymalnie 30 dni od pisemnego żądania kwotę zabezpieczenia, na pierwsze wezwanie Zamawiającego, bez odwołania, bez warunku, niezależnie od kwestionowania czy zastrzeżeń Wykonawcy i bez dochodzenia czy wezwanie Zamawiającego jest uzasadnione czy nie.
- 21.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest wpłacić przelewem na konto Zamawiającego nr 84 1020 2137 0000 9902 0134 9554, Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna w Bolesławcu. Na przelewie należy umieścić informację: „Przebudowa kotłowni w budynku przy al. Wojska Polskiego 27 w Lwówku Śląskim”.
- 21.7. Termin ważności zabezpieczenia złożonego w formie innej niż pieniężna nie może upłynąć przed wygaśnięciem zobowiązania, którego należyte wykonanie zabezpiecza Wykonawca.

22. Dokumenty jakie należy przedłożyć przed podpisaniem umowy:

22.1. Dowód wpłaty zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 %.

23. Istotne informacje:

- 23.1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami oraz obowiązującymi normami i normatywami.
- 23.2. Wycena zamówienia winna obejmować wszystkie koszty związane z jego wykonaniem.
- 23.3. **Wykonawca ma obowiązek** zapoznania się w sposób bardzo szczegółowy z dokumentacją obejmującą nin. zapytanie ofertowe. Wykonawca ma obowiązek wyjaśnić z Zamawiającym wszystkie wątpliwości w stosunku do przedmiotu zamówienia, przed złożeniem ofert. Po złożeniu oferty, Zamawiający będzie uważał, że Wykonawca nie ma wątpliwości i uwag w stosunku do zakresu ujętego w zapytaniu.

24. Informacje uzupełniające

24.1. Osoba upoważniona do kontaktu: Angelika Kukawska, e-mail: angelika.kukawska@lwowekslaski.pl. Zapytania w zakresie przedmiotu zamówienia należy kierować na ww. adres a-mail lub poprzez platformę zakupową.

UWAGA!!!

Szczegółowe rozpoznanie tematu w zakresie przygotowania oferty leży po stronie Wykonawców, wykonawca w ofercie winien przewidzieć i skalkulować wszystkie niezbędne czynności niezbędne do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia.

Załączniki:

1. Oświadczenie Wykonawcy – załącznik nr 1.
2. Istotne postawienie umowy – załącznik nr 2.
3. Oświadczenie RODO – załącznik nr 3.
4. Wykaz osób – załącznik nr 4.
5. Wykaz wykonanych robót budowlanych – załącznik nr 5.
6. Dokumentacja projektowa – załącznik nr 6.
7. Karta katalogowa zakupionego kotła gazowego – załącznik nr 7.
8. Decyzja pozwolenia na budowę oraz opinia DWKZ – załącznik nr 8.
9. Klauzula informacyjna – załącznik nr 9.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania postępowania lub unieważnienia jego wyniku w przypadku rezygnacji z realizacji zadania przez Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie z tytułu odwołania lub unieważnienia postępowania.

Zatwierdzam: