

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Remont pomieszczeń nr 4 oraz nr 2 w budynku ADM Uniwersytetu Szczecińskiego przy ul. Szwoleżerów 18 w Szczecinie.

2. Zakres opracowania przedmiotu zamówienia obejmuje:

PRACE W POMIESZCZENIU NR 4

Zakres prac branży budowlanej obejmuje:

2.1. Prace w zakresie robót przygotowawczych:

- a. wyniesienie i ponowne wniesienie oraz ustawienie mebli i wyposażenia,

2.2. Prace w zakresie robót malarskich:

- a. zabezpieczenie okien i podłóg folią,
- b. usunięcie zacieków występujących na ścianach,
- c. dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami- 3 szt. drzwi
- c. przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi – szpachlowanie nierówności (otworów po instalacji sanitarnej, pęknięć, zarysowań, ubytków itp.),
- d. gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi- sufit i ściany,
- e. nakładanie gładzi gipsowych jednowarstwowych- sufit i ściany,
- f. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi – sufit i ściany (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym),
- g. dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych oraz rur wodociągowych i gazowych znajdujących się w pomieszczeniu.

2.3. Prace dodatkowe:

- c. zakup, dostarczenie i montaż odbojnicy ściennej (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym).

2.4. Prace w zakresie robót sprzątających:

- a. wywóz i utylizacja gruzu, złomu i innych odpadów budowlanych powstałych w trakcie robót,
- b. mycie po robotach malarskich podłóg i okien.

Zakres prac branży instalacji elektrycznych:

2.5. Prace w zakresie wymiany oraz sprawdzenia instalacji elektrycznych:

- a. zakup, dostarczenie i montaż 5 sztuk gniazd nieuszczelnionych natynkowych,
- b. zakup, dostarczenie i montaż 1 sztuki gniazda uszczelnionego dwubiegunowego,

- c. zakup, dostarczenie i montaż 3 sztuk przełączników natynkowo- wtynkowych jednobiegunowych,
- d. sprawdzenie i pomiar instalacji skuteczności zerowania,

Zakres prac branży sanitarnej:

2.6. Prace w zakresie wymiany urządzeń sanitarnych:

- a. demontaż istniejącego podejścia odpływowego oraz zakup, dostarczenie i montaż nowego.

PRACE W POMIESZCZENIU NR 2

Zakres prac branży budowlanej obejmuje:

2.7. Prace w zakresie robót przygotowawczych:

- a. wyniesienie i ponowne wniesienie oraz ustawienie mebli i wyposażenia,

2.8. Prace w zakresie robót malarskich:

- a. zabezpieczenie okien i podłóg folią,
- b. usunięcie zacieków występujących na ścianach,
- c. dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej wraz z ościeżnicami- 2 szt. drzwi
- c. przygotowanie powierzchni ścian pod malowanie farbami emulsyjnymi – szpachlowanie nierówności (otworów po instalacji sanitarnej, pęknięć, zarysowań, ubytków itp.),
- d. gruntowanie podłogi preparatami gruntującymi- sufit i ściany,
- e. nakładanie gładzi gipsowych jednowarstwowych- sufit i ściany,
- f. dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi – sufit i ściany (kolor do uzgodnienia z Zamawiającym),
- g. dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych oraz rur wodociągowych i gazowych znajdujących się w pomieszczeniu.

2.9. Prace w zakresie robót sprzątających:

- a. wywóz i utylizacja gruzu, złomu i innych odpadów budowlanych powstałych w trakcie robót,
- b. mycie po robotach malarskich podłóg i okien,

Zakres prac branży instalacji elektrycznych:

2.10. Prace w zakresie wymiany oraz sprawdzenia instalacji elektrycznych:

- a. zakup, dostarczenie i montaż 12 sztuk gniazd dwubiegunowych natynkowych ze stykiem ochronnym,
- b. zakup, dostarczenie i montaż 3 sztuk bryzgoszczelnych świecznikowych,
- c. zakup, dostarczenie i montaż 5 sztuk opraw oświetleniowych żarowych,
- d. sprawdzenie i pomiar instalacji skuteczności zerowania,

- e. prace dodatkowe: przeniesienie gniazd teleinformatycznych, oświetlenia oraz gniazda w łazience w miejsce wskazane przez Zamawiającego (przewody umieszczone w korytach natynkowych).

Pozostałe informacje uszczegółowiające zakres prac przedmiotu umowy zawarte zostały załączniku nr 1 – wielobranżowy zakres robót opracowany w formie przedmiaru dla pomieszczenia nr 4, załączniku nr 2 – wielobranżowy zakres robót opracowany w formie przedmiaru dla pomieszczenia nr 2 oraz załączniku STWiOR.

3. Wizja lokalna:

Na wizję lokalną na obiekcie można umówić się z Panem Radosławem Eiderem tel. 91 444 1138 w godz. 8:00- 15:00.

4. Osoba do kontaktu:

- Klaudia Chmielewska – klaudia.chmielewska@usz.edu.pl

5. Termin realizacji zamówienia:

35 dni od dnia podpisania umowy.

6. Warunki płatności:

21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury

7. Dodatkowe koszty:

Po stronie wykonawcy