

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont WC personelu przy grupie Bławatki w żłobku "PTYŚ"

ADRES INWESTYCJI: Poznań, Os. Przyjaźni 134

NAZWA INWESTORA: Miasto Poznań, Poznański Zespół Żłobków

ADRES INWESTORA: Poznań os. Bolesława Chrobrego 108

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana, elektryczna i Kamil Kaniewski  
instalacyjna

DATA OPRACOWANIA: 30.04.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

| Lp.               | Kod pozycji        | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-------------------|--------------------|--|------|---------|--------|
| <b>KOSZTORYS:</b> |                    |  |      |         |        |
| 1                 |                    | WC personelu przy grupie Bławatki  |      |         |        |
| 1                 | kalkulacja własna  | Demontaż mebli i ponowny montaż po pracach budowlanych   | kpl. |         |        |
| d.1               |                    |  |      |         |        |
|                   |                    | 2  | kpl. | 2,000   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 2,000  |
| 2                 | KNR-W 4-01 0812-05 | Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju   | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 1,70 * 1,50  | m2   | 2,550   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 2,550  |
| 3                 | KNR-W 4-01 0211-01 | Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na podłogach  | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 2,55   | m2   | 2,550   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 2,550  |
| 4                 | NNRNKB 202 1130-02 | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2                         | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 2,55   | m2   | 2,550   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 2,550  |
| 5                 | KNR 0-29 0635-01   | Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia w technologii typu SUPERFLEX-10 - gruntowanie Eurolanem 3K ręcznie                                   | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 2,55 * 1,1   | m2   | 2,805   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 2,805  |
| 6                 | KNR 0-29 0638-01   | Izolacja poziomych szczelin dylatacyjnych taśmami typu SUPERFLEX-B 240 - narożniki   | m    |         |        |
| d.1               |                    | 1,70 * 2 + 1,50 * 2  | m    | 6,400   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 6,400  |
| 7                 | KNR 0-29 0640-01   | Wysokoelastyczna izolacja powierzchni poziomych - szpachlowanie masą SUPERFLEX-10  | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 5,84   | m2   | 5,840   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 5,840  |
| 8                 | NNRNKB 202 2808-06 | (z.VI) Posadzki wielobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm   | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 2,55   | m2   | 2,550   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 2,550  |
| 9                 | KNR 4-01 0348-03   | Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej (w tym demontaż drzwi)  | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 2,20 * 1,50  | m2   | 3,300   |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 3,300  |
| 10                | KNR-W 4-01 0820-08 | Rozebranie okładziny ściennej  | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 3,0 * (1,70 * 2 + 1,50 * 2)  | m2   | 19,200  |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 19,200 |
| 11                | KNR-W 4-01 0701-02 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2                                  | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 19,20  | m2   | 19,200  |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 19,200 |
| 12                | NNRNKB 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe   | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 19,20  | m2   | 19,200  |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 19,200 |
| 13                | ZKNR C-2 0501-02   | Przygotowanie podłoża. Wyrównanie podłoża na ścianach; uzupełnienie ubytku o gł. do 1,5 cm. UWZGLĘDNIONO DODATKOWE WYRÓWNANIA PO INSTALACJACH W ILOŚCI 6m2 | m2   |         |        |
| d.1               |                    | 19,20 + 6  | m2   | 25,200  |        |
|                   |                    |  |      | RAZEM   | 25,200 |

## Obmiar

| Lp. | Kod pozycji                                | Opis i wyliczenia   | j.m. | Poszcz. | Razem  |
|-----|--|---|------|---------|--------|
| 14  | NNRNKB<br>202 1134-02                      | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe  | m2   |         |        |
|     |  | 19,20   | m2   | 19,200  |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 19,200 |
| 15  | ANALOGIA<br>NNRNKB<br>202 2803-06          | (z.VI) Licowanie ścian o pow.ponad 10 m2 płytkami ceramicznymi o wym. 30x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm. Wysokość 210cm  | m2   |         |        |
|     |  | 2,1 * (1,70 * 2 + 1,50 * 2) - 0,8 * 1,9   | m2   | 11,920  |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 11,920 |
| 16  | kalkulacja<br>własna                       | Przerobienie otworu drzwiowego pod nowy wymiar drzwi  | kpl. |         |        |
|     |  | 1   | kpl. | 1,000   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 17  | KNR 0-19<br>0931-07<br>analogia            | Wymiana stolarki drewnianej na nowe drzwi drewniane pełne typu PORTA (płyta wiórowa otworowa, okleina CPL, ościeżnica blokowa stalowa, okucia łazienkowe, kolor biały) - drzwi 80x200cm | kpl. |         |        |
|     |  | 1   | kpl. | 1,000   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 18  | KNR 2-02<br>0815-04                        | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - ściany powyżej płytek  | m2   |         |        |
|     | 30%<br>powierzchni,<br>wyprawki,<br>ubytki | 0,9 * (1,70 * 2 + 1,50 * 2)   | m2   | 5,760   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 5,760  |
| 19  | KNR 2-02<br>1506-01                        | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich  | m2   |         |        |
|     |  | 5,76  | m2   | 5,760   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 5,760  |
| 20  | KNR 4-01<br>0713-02<br>analogia            | Zeskrobanie farby emulsyjnej na stropach  | m2   |         |        |
|     |  | 1,7 * 1,5   | m2   | 2,550   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 2,550  |
| 21  | NNRNKB<br>202 1134-01                      | (z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami typu "CERESIT CT 17" i typu "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome  | m2   |         |        |
|     |  | 2,55  | m2   | 2,550   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 2,550  |
| 22  | KNR 2-02<br>0815-06                        | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych  | m2   |         |        |
|     |  | 2,55  | m2   | 2,550   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 2,550  |
| 23  | KNR 2-02<br>1506-01                        | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich  | m2   |         |        |
|     |  | 2,55  | m2   | 2,550   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 2,550  |
| 24  | KNR-W 4-01<br>0353-13                      | Wykucie z muru kraterki wentylacyjnych, drzwiczek   | szt. |         |        |
|     |  | 1   | szt. | 1,000   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 25  | KNR-W 4-01<br>0324-02                      | Obsadzenie kraterki wentylacyjnych w ścianach z cegieł  | szt. |         |        |
|     |  | 1   | szt. | 1,000   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 1,000  |
| 26  | KNR-W 4-01<br>1216-01                      | Zabezpieczenie podłóg folią   | m2   |         |        |
|     |  | 2,55  | m2   | 2,550   |        |
|     |  |   |      | RAZEM   | 2,550  |

## Obmiar

| Lp.       | Kod pozycji                                 | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---|--|------|---------|-------|
| 27<br>d.1 | KNR-W 4-01<br>1215-08                       | Mycie po robotach malarskich posadzek lastrykowych i betonowych  | m2   |         |       |
|           |   | 2,55   | m2   | 2,550   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 2,550 |
| 28<br>d.1 | kalkulacja<br>własna                        | Prace elektryczne - demontaż lamp, przewodów, włączników, gniazdek.  | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 29<br>d.1 | kalkulacja<br>własna                        | Prace elektryczne - wykonanie nowych instalacji podtynkowych wraz z bruzdowaniem, montaż nowego osprzętu, montaż nowych opraw oświetleniowych z wpięciem do rozdzielni i dostosowaniem zabezpieczenia. Istniejące przewody natynkowe wkute w bruzdzie i wyprawione szpachlarsko. | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 30<br>d.1 | Kalkulacja<br>własna                        | Usunięcie instalacji sanitarnych: umywalka, sedes wraz z osprzętem, inne. Usunięcie istniejących rur stalowych, PVC, kanalizacyjnych   | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 31<br>d.1 | Kalkulacja<br>własna                        | Montaż instalacji sanitarnych: nowe podejścia zasilające osprzęt z rur PVC, podejścia kanalizacyjne pod osprzęt wraz z wpięciem pod istniejące piony.  | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 32<br>d.1 | KNNR 2<br>1702-04                           | PRZEDŚCIANKI INSTALACYNE - zabudowa stelaży misek ustępowych. Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowym (płyta zielona)  | m2   |         |       |
|           |   | 0,9 * 1,2  | m2   | 1,080   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,080 |
| 33<br>d.1 | KNR 2-15/<br>0101-05<br>ANALOGIA            | Elementy montażowe (kompletny stelaż podtynkowy) do miski ustępowej montowane za ścianą licową   | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   | Obmiar dodatkowy: łączna długość   | m    |         |       |
|           |   | 0  | m    | 0,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
|           |   | łączna długość   |      | RAZEM   | 0,000 |
| 34<br>d.1 | KNR 2-<br>15/GEBERIT<br>0104-01<br>ANALOGIA | Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp kompletny z przyciskami, sedesami, zaworami, itp.   | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   | Obmiar dodatkowy: łączna długość   | m    |         |       |
|           |   | 0  | m    | 0,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
|           |   | łączna długość   |      | RAZEM   | 0,000 |
| 35<br>d.1 | KNR-W 2-02<br>1029-05                       | Ścianki systemowe wygradzające z HPL wraz z drzwiami   | m2   |         |       |
|           |   | 2,20 * 1,50  | m2   | 3,300   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 3,300 |
| 36<br>d.1 | KSNR 4<br>0212-02<br>ANALOGIA               | Umywalki porcelanowe pojedyncze z syfonem gruszkowym z baterią umywalkową stojącą.   | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 37<br>d.1 | KWL 05                                      | Kalkulacja własna - dostawa i montaż akcesorii łazienkowych  | kpl. |         |       |
|           |   | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |   |  |      | RAZEM   | 1,000 |

## Obmiar

| Lp.       | Kod pozycji                     | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|--|------|---------|-------|
| 38<br>d.1 | KWL 06                          | Kalkulacja własna - dostawa i montaż lustra przyklejanego do płytek ceramicznych 60x60cm wraz z półką roboczą nad umywalką | kpl. |         |       |
|           |                                 | 1  | kpl. | 1,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 1,000 |
| 2         |                                 | Wywóz mat. z rozbiórki   |      |         |       |
| 39<br>d.2 | KNR 4-01<br>0106-04<br>analogia | Usunięcie gruzu oraz materiałów z rozbiórki  | m3   |         |       |
|           |                                 | 2 * 2  | m3   | 4,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 4,000 |
| 40<br>d.2 | KNR 4-01<br>0108-13<br>analogia | Wywiezienie kontenerem 8 m3 gruzu i mat. z rozbiórki z utylizacją  | m3   |         |       |
|           |                                 | 4  | m3   | 4,000   |       |
|           |                                 |  |      | RAZEM   | 4,000 |

## Opisy podstawy wyceny

| Lp. | Wydawnictwo                               | Katalog                     | Opis katalogu  | Pozycje                              |
|-----|---|-----------------------------|--|--------------------------------------|
| 1   | WACETOB wyd.III 2000                      | KNR-W 4-01                  | ROBOTY REMONTOWE BUDOWLANE   | 2, 3, 10, 11, 24, 25, 26, 27, 30, 31 |
| 2   | ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów | NNRNKB 202                  | Uzupełnienia do KNR 2-02 cz.I-XI   | 4, 8, 12, 14, 15, 21                 |
| 3   | IGM wyd.I 2000                            | KNR 0-29                    | Roboty izolacyjne wg technologii DEITERMANN; Wysokoelastyczny system SUPERFLEX-10                  | 5, 6, 7                              |
| 4   | ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996     | KNR 4-01                    | Roboty remontowe budowlane   | 9                                    |
| 5   | HENKEL wyd.I 2008                         | ZKNR C-2                    | Roboty budowlane wykonywane w technologiach i materiałach marek: Ceresit, Thomsit, Pattex, Metylan | 13                                   |
| 6   | ORGBUD wyd. spec. 1998                    | KNR 2-02                    | Konstrukcje budowlane  | 18, 19, 22, 23                       |
| 7   | Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001    | KNNR 2                      | Konstrukcje budowlane budownictwa ogólnego   | 32                                   |
| 8   | WACETOB wyd.I 2000                        | KNR 2-15/ 0101 -05 ANALOGIA |  | 33, 34                               |
| 9   | WACETOB wyd.V 2003                        | KNR-W 2-02                  | KONSTRUKCJE BUDOWLANE  | 35                                   |
| 10  | WACETOB 1995, biuletyny do 9 1996         | KSNR 4                      | Instalacje sanitarne i sieci zewnętrzne  | 36                                   |

## Spis treści

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| Strona Tytułowa                     | 1 |
| Obmiar                              | 2 |
| 1 WC personelu przy grupie Bławatki | 2 |
| 2 Wywóz mat. z rozbiórki            | 5 |
| Opisy podstawy wyceny               | 6 |
| Spis treści                         | 7 |