

**Umowa nr WT.2372. .2023**

Zawarta w dniu ..... r. we Wrocławiu pomiędzy:

Skarbem Państwa - Dolnośląskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu ul. Borowska 138, zwanym w dalszym tekście „Zamawiającym”,  
reprezentowanym przez: .....

zwanym dalej Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej w treści umowy „Wykonawca”

została zawarta umowa o następującej treści:

**§1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie polegające na aktualizacji kosztorysów inwestorskich dla zadania inwestycyjnego pn „Rozbudowa Centrum Zarządzania Bezpieczeństwem Województwa Dolnośląskiego – ETAP II” zgodnie ze złożoną ofertą z dnia .....

**§2.**

1. Wykonawca zobowiązuje zrealizować przedmiot zamówienia w terminie do dnia 22.12.2023 r.
2. Wydanie przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego po uprzednim pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
3. Przedmiot umowy zostanie przekazany Zamawiającemu protokolarnie.
4. Zamawiający dokonując odbioru potwierdza jedynie kompletność złożonej dokumentacji nie zaś jej należyte i poprawne wykonanie.

**§3.**

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości brutto: .... zł. (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie ma formę ryczałtu i obejmuje wszystkie nakłady potrzebne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Wynagrodzenie umowne zostanie zapłacone Wykonawcy na podstawie faktury VAT.
4. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru przedmiotu umowy.
5. Zapłata faktury VAT zostanie dokonana przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni, licząc od daty przedłożenia prawidłowo wystawionej faktury.
6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
7. Fakturę należy wystawić na: Komendę Wojewódzką Państwowej Straży Pożarnej we Wrocławiu, ul. Borowska 138, 50-552 Wrocław, NIP: 896-000-50-64.

**§4.**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - a) aktualizacja kosztorysu inwestorskiego opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 29.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz.U.2021.2458 z dnia 2021.12.29)
  - b) przekazanie Zamawiającemu kompletnego opracowania w wersji papierowej – w ilości 3 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD/DVD, w formacie: pliku z rozszerzeniem „ath”, Microsoft Office Excel oraz PDF,
  - c) niezwłoczne, nieodpłatne uzupełnienie wszelkich uwag zgłaszanych do aktualizacji kosztorysu inwestorskiego przez Zamawiającego.

**§5.**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 miesięcznej gwarancji jakości na przedmiot umowy, licząc od daty odbioru przedmiotu umowy – dalej jako Gwarancja.

2. Wykonawca gwarantuje jakościowo dobre wykonanie przedmiotu umowy zgodnie normami technicznymi i warunkami Umowy, oraz bez wad pomniejszających ich wartość lub czyniących nieprzydatnym.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność w stosunku do celu określonego w umowie.
4. Wykonawca będzie usuwał wady stwierdzone w okresie Gwarancji niezwłocznie, w terminie nie dłuższym niż 3 dni od daty zgłoszenia wady, z prawem do wystąpienia o jego przedłużenie.
5. W przypadku nieprzystąpienia do usunięcia wad w terminie wynikającym z Umowy lub innym wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do powierzenia tych prac osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kosztami ich usunięcia, niezależnie od kar umownych wynikających z § 6 ust. 1 pkt 3 niniejszej Umowy i bez utraty uprawnień z rękojmi i Gwarancji. W wypadku naliczenia kary umownej za zwłokę w usunięciu wad w warunkach wykonania zastępczego, terminem usunięcia wady, stanowiącym termin końcowy naliczenia kary umownej, będzie data usunięcia wady wskazana w protokole podpisanym przez osobę trzecią, której Zamawiający zlecił zastępcze usunięcie wady.
6. Okres Gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o okres od dnia zaistnienia wady do dnia protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego usunięcia wady przez Wykonawcę lub w warunkach wykonania zastępczego.
7. Zamawiający nie jest zobowiązany do podejmowania jakichkolwiek działań, od których uzależnione byłoby skorzystanie z uprawnień z Gwarancji.

#### **§6.**

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - 1) 20 % wartości umownej brutto określonej w § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn zawinionych wyłącznie przez Wykonawcę;
  - 2) 0,1 % wartości umownej brutto określonej w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy;
  - 3) 0,1 % wartości umownej brutto określonej w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usunięciu wady dokumentacji w stosunku do terminu określonego zgodnie z § 5 ust. 4 umowy.
2. Zamawiający ma uprawnienie do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu umowy przekroczy 5 dni.
3. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:
  - 1) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny lub nie kontynuuje jego wykonywania pomimo wezwania przez Zamawiającego,
  - 2) pomimo uprzednich zastrzeżeń nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umownymi lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne.
4. Prawo odstąpienia, o którym mowa w ust. 2, 3, Zamawiający może wykonać do dnia 31.12.2023 r.
5. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej lub elektronicznej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. W przypadku, gdy wysokość poniesionej szkody przewyższa wysokość kar zastrzeżonych w umowie, Zamawiający może żądać odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości odpowiadającej poniesionej szkodzie w pełnej wysokości.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia wierzytelności wynikającej z naliczania kar umownych z wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
9. Naliczenie i zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z należytego wykonania przedmiotu umowy.

#### **§7.**

1. Strony umowy zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporu na tle realizacji niniejszej umowy poddają się rozstrzygnięciu sporu przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy oraz uzyskane w toku badania oferty wyjaśnienia od Wykonawcy.
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności z tytułu wynagrodzenia, o którym mowa w §3.
5. W sprawach nieuregulowanych w umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
6. Niniejsza umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki:  
nr 1 – OPZ