

**Polska – Roboty budowlane – Budowa budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii w Katowicach****OJ S 137/2024 16/07/2024****Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Roboty budowlane****1. Nabywca**

---

**1.1. Nabywca**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach

E-mail: [dzp@us.edu.pl](mailto:dzp@us.edu.pl)

Status prawny nabywcy: Podmiot prawa publicznego

Sektor działalności instytucji zamawiającej: Edukacja

**2. Procedura**

---

**2.1. Procedura**

Tytuł: Budowa budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii w Katowicach

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, w tym rozbiórkowych oraz dostawa i montaż urządzeń i wyposażenia koniecznych do realizacji zamówienia pn. „Budowa budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii w Katowicach” – w podziale na zakres podstawowy zamówienia (część gwarantowana) i zakres opcjonalny zamówienia (prawo opcji), który może być realizowany w całości lub częściach dla każdej z opcji. Szczegóły dotyczące prawa opcji zawiera ust. 3 niniejszego rozdziału oraz wzór umowy (załącznik nr 3 do SWZ). Podstawowe dane charakterystyczne obiektu: a) powierzchnia zabudowy: 3 973,80 m<sup>2</sup>; b) powierzchnia całkowita: 31 001,54m<sup>2</sup>; c) powierzchnia użytkowa: 11 029,63 m<sup>2</sup>; d) kubatura: 139 296,6 m<sup>3</sup>; e) wysokość budynku: 33 m, f) ilość kondygnacji: 1 podziemna + 7 naziemnych. 2) Przedmiot zamówienia został podzielony na zakres podstawowy oraz opcje. Szczegóły w SWZ. 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres określono w dokumentacji technicznej (załącznik nr 2 do SWZ), składającej się z projektu budowlanego, projektu technicznego i projektu wykonawczego dla poszczególnych branż, oraz przedmiarów robót oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, decyzji numer RBDEC – 0195/2023 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 06.04.2023 r. udzielającej pozwolenia na rozbiórkę budynku przy ul. Bankowej 12a, budynku Bankowej 12b, części łącznika do budynku przy ul. Bankowej 12 (wraz z salą gimnastyczną i basenem), obiektów budowlanych i infrastruktury technicznej, decyzji numer RBDEC – 0132 /2024 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 08.03.2024 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii wraz z pozostałymi uzyskanymi w trakcie realizacji prac projektowych decyzjami, opiniami, uzgodnieniami stanowiących wraz z w/w dokumentacją projektową, które to dokumenty wraz ze wzorem umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) należy rozpatrywać łącznie. 4) Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia (zakres podstawowy + ewentualne uruchomione opcje) do 26 miesięcy od daty przekazania terenu budowy, z zastrzeżeniem, że: a) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 1 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, b) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 2 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, c) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 3 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, d) wykonanie

Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 4 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, e) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 5 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 10 dni roboczych od daty zawarcia umowy. 5) Wykonawca udzieli: minimum 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane. Wymagany okres gwarancji na zamontowane materiały, urządzenia, itp.: nie krótszy niż gwarancja udzielona na roboty, a jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa – zgodnie z gwarancją producenta. Okres rękojmi zgodny z zaoferowanym przez Wykonawcę okresem gwarancji na wykonane roboty budowlane, nie krótszy jednak niż 60 m-cy. 6) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień na podobne roboty budowlane w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. 7) Zamawiający informuje, że nie przeprowadzono wstępnych konsultacji rynkowych. 8) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny za wykonanie zamówienia podstawowego (bez uwzględnienia opcji) wskazanej w ofercie Wykonawcy. 9) Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w zakresie robót objętych prawem opcji, w terminie 7 dni od momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o uruchomieniu opcji, w wysokości stanowiącej 5% ceny wynikającej z oferty Wykonawcy, właściwej dla uruchomionej opcji oraz w jednej z form dopuszczonych dyspozycją przepisu art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

Identyfikator procedury: a0d83dcd-11d3-424f-9ecb-a7b40d140874

Wewnętrzny identyfikator: DZP.382.8.1.2024

Rodzaj procedury: Otwarta

Procedura jest przyspieszona: nie

Główne aspekty procedury: Komunikacja w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcami, odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim, za pośrednictwem platformy zakupowej o nazwie: platformazakupowa.pl pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>.

### 2.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Dodatkowa klasyfikacja (cpv): 45111300 Roboty rozbiórkowe, 45110000

Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne, 45111200

Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne, 45233120

Roboty w zakresie budowy dróg, 45212350

Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej, 45261210

Wykonywanie pokryć dachowych, 45261410 Izolowanie dachu, 45262100

Roboty przy wznoszeniu rusztowań, 45262300 Betonowanie, 45262310 Zbrojenie, 45262400

Wnoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej, 45262426 Roboty przy wbijaniu pali, 45262500

Roboty murarskie i murowe, 45262700 Przebudowa budynków, 45310000

Roboty instalacyjne elektryczne, 31500000 Urządzenia oświetleniowe i lampy elektryczne, 45311000 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych, 45312100

Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych, 45312200

Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych, 45312311

Montaż instalacji piorunochronnej, 45314320 Instalowanie okablowania komputerowego,

45313100 Instalowanie wind, 45320000 Roboty izolacyjne, 45324000 Roboty w zakresie okładziny tynkowej, 45331100 Instalowanie centralnego ogrzewania, 45331210 Instalowanie wentylacji, 45331220 Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych, 45332200 Roboty instalacyjne hydrauliczne, 45332300 Roboty instalacyjne kanalizacyjne, 45343000 Roboty instalacyjne przeciwpożarowe, 45410000 Tynkowanie, 45421100 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów, 45421146 Instalowanie sufitów podwieszanych, 45421152 Instalowanie ścianek działowych, 45430000 Pokrywanie podłóg i ścian, 45440000 Roboty malarskie i szklarskie, 45443000 Roboty elewacyjne, 45112700 Roboty w zakresie kształtowania terenu, 71000000 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne, 71220000 Usługi projektowania architektonicznego, 71240000 Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania, 71242000 Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów, 71245000 Plany zatwierdzające, rysunki robocze i specyfikacje, 71248000 Nadzór nad projektem i dokumentacją

#### **2.1.4. Informacje ogólne**

Informacje dodatkowe: 1. Oświadczenie wstępne, podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty: 1) Wykonawca dołączy do oferty oświadczenie wstępne, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania w okolicznościach wymienionych w rozdziale IV ust. 1 i 2 SWZ oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdz. V ust. 1 SWZ, na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), jako dowód tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe i potwierdzający na dzień składania ofert elementy kwalifikacji podmiotowej. 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą: zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów. Wzór pisemnego zobowiązania stanowi załącznik 1E do SWZ. 3) W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, oraz w celu weryfikacji braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w rozdziale IV ust. 10 SWZ, Zamawiający żąda od wykonawcy odpisu lub informacji z KRS, CEIDG lub innego właściwego rejestru. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia ww. dokumentów, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. 4) Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w pkt 3, Zamawiający żąda od wykonawcy złożenia pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy. Wymóg powyższy ma zastosowanie odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego. 5) Postanowienia pkt 3 i 4 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp 2. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia, tj.: a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie przesłanek wykluczenia z art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy Pzp sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy

przed jej złożeniem - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. a) SWZ; b) zaświadczenia właściwego naczelnika US - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. b) SWZ; c) zaświadczenia albo innego dokumentu właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. c) SWZ; d) oświadczenia wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. d) SWZ; e) oświadczenie wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5, 6 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1, 5 . f) informację z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, w zakresie art. 108 ust. 2 ustawy, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do tego rejestru, sporządzonej nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. f) SWZ; g) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji - szczegóły zawiera rozdz. VI ust. 2 pkt 1) lit. g) SWZ; 3. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 2 lit. a – składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja lub dokument, w zakresie, o którym mowa w rozdz. VI ust. 2 pkt 1 lit. a) SWZ (dokument powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem); 2) informacji z Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych, o której mowa ust. 2 lit. f) – składa informację z odpowiedniego rejestru zawierającego informacje o jego beneficjentach rzeczywistych albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, określający jego beneficjentów rzeczywistych (dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem), 3) zaświadczenia, o którym mowa w ust. 2 lit. b), zaświadczenia albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, o których mowa w pkt 2) lit. c) lub odpisu albo informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o którym mowa w pkt 2) lit. g) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja lub dokument, potwierdzające odpowiednio, że: składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja lub dokument, potwierdzające odpowiednio, że nie naruszył obowiązków dotyczących płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne oraz nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.(dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem). 4. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 109 ust. 1 pkt 1) zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć,

złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument miał dotyczyć, nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego, właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania osoby, której dokument miał dotyczyć. Przepisy o terminach wystawienia dokumentów z pkt 3 stosuje się odpowiednio. 5. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 SWZ, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, aktualnych na dzień ich złożenia. Podstawa prawna: Dyrektywa 2014/24/UE Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Pzp (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) - art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych. Zamawiający prowadzi postępowanie z wykorzystaniem tzw. procedury odwróconej, o której mowa w art. 139 ust. 1 – 4 ustawy Pzp. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu 5. Wykluczeniu z postępowania podlegają wykonawcy spełniający przesłanki wykluczenia na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1). Szczegółowe informacje zostały zawarte w rozdz. IV ust. 4 SWZ.

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Pzp (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) - art. 132 ustawy Pzp

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych Pzp (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.)

#### **2.1.6. Podstawy wykluczenia**

Bezpośrednie lub pośrednie zaangażowanie w przygotowanie przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia: art. 108 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Korupcja: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Nadużycia: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Naruszenie obowiązków w dziedzinie prawa pracy: art. 108 ust. 1 pkt. 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Podstawy wykluczenia o charakterze wyłącznie krajowym: 1. art. 108 ust. 1 pkt. 1, 2, 4, ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu JEDZ 2. art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. 2024 poz. 507). Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu JEDZ oraz dokumentów, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 pkt 1) SWZ; W związku z wejściem w życie ww. ustawy na podstawie przepisu art. 7 ust. 1 ww. ustawy Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego: 1) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu Rady (WE) 765/2006 oraz rozporządzeniu Rady (WE) 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 Ustawy; 2) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z 01.03.18r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. 2023 poz. 1124 ze zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od 24.02.22r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art.1 pkt.3 Ustawy; 3) Wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art.3 ust.1 pkt 37 ustawy z 29.09.94r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. 2023 poz. 120 ze zm.) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od 24.04.22r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w spr. wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art.1 pkt.3 ww. ustawy. Weryfikacja ww. braku podstaw do wykluczenia, odbywać się będzie w oparciu o oświadczenie w formularzu JEDZ (część III D) oraz na podstawie dokumentu, z rozdz. VI ust. 3 pkt 1) SWZ. Wykluczenie na podstawie przesłanek z art.7 ust.1 ww. ustawy, następuje na okres trwania okoliczności określonych w tym art. W przypadku Wykonawcy wykluczonego, Zamawiający odrzuca ofertę. Osoba lub podmiot podlegające wykluczeniu, które w okresie tego wykluczenia ubiegają się o udzielenie zamówienia publicznego lub biorą udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub w konkursie, podlegają karze pieniężnej w wysokości do 20 000 000 zł, którą nakłada Prezes UZP. Ww. podstawy wykluczenia zostały dokładnie opisane w rozdz. IV ust. 5-10 SWZ. 3. Zamawiający wykluczy Wykonawcę, który który udaremnia lub utrudnia stwierdzenie przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywa ich pochodzenie, w związku z brakiem możliwości ustalenia beneficjenta rzeczywistego, w rozumieniu art. 2 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1124 z późn. zm.).

Porozumienia z innymi wykonawcami mające na celu zakłócenie konkurencji: art. 108 ust. 1 pkt. 5 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Praca dzieci i inne formy handlu ludźmi: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Pzp .

Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Pranie pieniędzy lub finansowanie terroryzmu: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Pzp.

Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Przestępstwa terrorystyczne lub przestępstwa związane z działalnością terrorystyczną: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Udział w organizacji przestępczej: art. 108 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Winien poważnego wykroczenia zawodowego: art. 109 ust. 1 pkt.5 ustawy Pzp Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Płatność podatków: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Upadłość: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Aktywami zarządza likwidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Działalność gospodarcza jest zawieszona: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Inna sytuacja podobna do upadłości wynikająca z prawa krajowego: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Niewypłacalność: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

Układ z wierzycielami: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Zamawiający dokona weryfikacji na podstawie oświadczenia Wykonawcy składanego na formularzu Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia oraz podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. VI ust. 2 SWZ.

## 5. Część zamówienia

---

### 5.1. Część zamówienia: LOT-0004

Tytuł: Budowa budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii w Katowicach

---

Opis: 1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, w tym rozbiórkowych oraz dostawa i montaż urządzeń i wyposażenia koniecznych do realizacji zamówienia pn. „Budowa budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii w Katowicach” – w podziale na zakres podstawowy zamówienia (część gwarantowana) i zakres opcjonalny zamówienia (prawo opcji), który może być realizowany w całości lub częściach dla każdej z opcji. Szczegóły dotyczące prawa opcji zawiera ust. 3 niniejszego rozdziału oraz wzór umowy (załącznik nr 3 do SWZ). Podstawowe dane charakterystyczne obiektu: a) powierzchnia zabudowy: 3 973,80 m<sup>2</sup>; b) powierzchnia całkowita: 31 001,54m<sup>2</sup>; c) powierzchnia użytkowa: 11 029,63 m<sup>2</sup>; d) kubatura: 139 296,6 m<sup>3</sup>; e) wysokość budynku: 33 m, f) ilość kondygnacji: 1 podziemna + 7 naziemnych. 2) Przedmiot zamówienia został podzielony na zakres podstawowy oraz opcje. Szczegóły w SWZ. 3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego zakres określono w dokumentacji technicznej (załącznik nr 2 do SWZ), składającej się z projektu budowlanego, projektu technicznego i projektu wykonawczego dla poszczególnych branż, oraz przedmiarów robót oraz w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, decyzji numer RBDEC – 0195/2023 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 06.04.2023 r. udzielającej pozwolenia na rozbiórkę budynku przy ul. Bankowej 12a, budynku Bankowej 12b, części łącznika do budynku przy ul. Bankowej 12 (wraz z salą gimnastyczną i basenem), obiektów budowlanych i infrastruktury technicznej, decyzji numer RBDEC – 0132 /2024 Prezydenta Miasta Katowice z dnia 08.03.2024 r. zatwierdzającej projekt budowlany i udzielającej pozwolenia na budowę budynku Śląskiego Interdyscyplinarnego Centrum Chemii wraz z pozostałymi uzyskanymi w trakcie realizacji prac projektowych decyzjami, opiniami, uzgodnieniami stanowiących wraz z w/w dokumentacją projektową, które to dokumenty wraz ze wzorem umowy (Załącznik nr 3 do SWZ) należy rozpatrywać łącznie. 4) Termin zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia (zakres podstawowy + ewentualne uruchomione opcje) do 26 miesięcy od daty przekazania terenu budowy, z zastrzeżeniem, że: a) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 1 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, b) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 2 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, c) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 3 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, d) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 4 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji, e) wykonanie Przedmiotu Umowy w zakresie części objętej prawem opcji nr 5 nastąpi w terminie minimum 12 miesięcy od daty uruchomienia opcji. Przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 10 dni roboczych od daty zawarcia umowy. 5) Wykonawca udzieli: minimum 60 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane. Wymagany okres gwarancji na zamontowane materiały, urządzenia, itp.: nie krótszy niż gwarancja udzielona na roboty, a jeżeli gwarancja producenta jest dłuższa – zgodnie z gwarancją producenta. Okres rękojmi zgodny z zaoferowanym przez Wykonawcę okresem gwarancji na wykonane roboty budowlane, nie krótszy jednak niż 60 m-cy. 6) Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień na podobne roboty budowlane w rozumieniu przepisu art. 214 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp. 7) Zamawiający informuje, że nie przeprowadzono wstępnych konsultacji rynkowych. 8) Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny za wykonanie zamówienia podstawowego (bez uwzględnienia opcji) wskazanej w ofercie Wykonawcy. 9) Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w zakresie robót objętych prawem opcji, w terminie 7 dni od momentu złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o uruchomieniu opcji, w wysokości stanowiącej 5% ceny wynikającej z oferty Wykonawcy, właściwej dla uruchomionej opcji oraz w jednej z form dopuszczonych dyspozycją przepisu art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.



### 5.1.1. Przeznaczenie

Charakter zamówienia: Roboty budowlane

Główna klasyfikacja (cpv): 45000000 Roboty budowlane

Opcje:

Opis opcji: 1. Zamawiający przewiduje zastosowanie prawa opcji: a) Opcja nr 1 – obejmująca poniżej wskazane główne grupy robót budowlanych: - altana komory wentylacyjnej, - altana śmietnika, - wiata na rowery, - amfiteatr, - balustrady, - roboty remontowe istniejących schodów zewnętrznych, - małą architekturę, - słupki parkingowe i szlaban, - dach zielony oraz zieleń wokół budynku, - instalacja nawadniania, - rozbiórki istniejących dróg, - wykonanie nasypów, podbudowy, nawierzchni i oznakowania dla nowych dróg, - wymiana oświetlenia zewnętrznego przy ul. Chełkowskiego (rozbiórki i demontaż istniejącej infrastruktury, montaż nowego okablowania i słupów oświetleniowych), - prace wykończeniowe dla strefy CWFIS obejmujące sufity podwieszane, okleiny ścienne, płytki gresowe, farby, wykładziny podłogowe. Powyższy zakres robót został przedstawiony w poniższych projektach i przedmiarach: tiret nr 1 – 8 - projekt nr Tom I – PZT oraz przedmiar Zagospodarowanie terenu i mała architektura dział od 2 do 10; tiret 9 – 10 - projekt nr Tom 1a – PZT Zieleń oraz cały przedmiar, tiret 11 – 12 - projekt nr Tom 2 – Drogi oraz cały przedmiar, tiret 13 - projekt nr Tom I8.1 – SICC instalacje elektryczne/Oświetlenie ul. Chełkowskiego oraz cały przedmiar, tiret 14 - projekt nr Tom 5 – Architektura wnętrza oraz przedmiar Roboty budowlane dział 3.10 Elementy Centrum Wychowania Fizycznego i Sportu (poz. 3.10.1 – 3.10.20). b) Opcja nr 2 obejmująca wyposażenie budynku: - dostawę i montaż mebli ruchomych i innych elementów wyposażenia dla budynku SICCh, - dostawę i montaż mebli i innych elementów wyposażenia kawiarni, - dostawę i montaż mebli, urządzeń i wyposażenia sportowego CWFIS - wyposażenia laboratoriów, dygestoriów i pozostałych pomieszczeń do badań Powyższy zakres robót został przedstawiony w poniższych projektach: tiret 1 – 4 - projekty nr Tom 5 – Architektura wnętrza; Tom 6 – Technologia laboratoryjna oraz przedmiar Zestawienie wyposażenia budynku SICC z wyłączeniem poz. A1; c) Opcja nr 3 obejmująca elementy instalacji sanitarnych: - Instalacja grzewcza CT – zasilanie nagrzewnic central wentylacyjnych; - Instalacja chłodnicza – dostawa i montaż agregatów wody lodowej oraz jednostek klimatyzacji, - Instalacja chłodnicza – dostawa i montaż klimakonwektorów, - Instalacja źródła ciepła i chłodu, - Instalacja wentylacji mechanicznej – dostawa i montaż central wentylacyjnych, - Instalacja wentylacji mechanicznej – dostawa i montaż wentylatorów dachowych, - Instalacja wentylacji mechanicznej – dostawa i montaż elementów końcowych instalacji, - Instalacja wentylacji pożarowej – dostawa i montaż urządzeń, - Instalacja wentylacji mechanicznej – dostawa i montaż central wentylacyjnych dla strefy CWFIS, - instalacja gazów technicznych, - instalacja SUG dla serwerowni, Powyższy zakres robót został przedstawiony w poniższych projektach: tiret 1 - projekt nr Tom 12 oraz przedmiar dział 1. Instalacja grzewcza CT – zasilanie nagrzewnic central wentylacyjnych (poz. 87 - 120), tiret 2-3 projekt nr Tom 13 Instalacja chłodnicza oraz przedmiar: dział 2. Instalacja chłodnicza – instalacje freonowa – klimatyzacja precyzyjna (poz. 35 - 53), dział 3. Instalacja chłodnicza – instalacja wody lodowej (poz. 55 - 67), tiret 4 projekt nr Tom 14 – Instalacja źródła ciepła i chłodu oraz cały przedmiar, tiret 5-9 projekt nr Tom 16 – Instalacja wentylacji mechanicznej oraz przedmiar: dział 1.1 Centrale wentylacyjne (poz. 1 - 33), dział 1.2 Wentylatory kanałowe, nawilżacze powietrza, nagrzewnice, chłodnice (poz. 34 - 70), dział 1.5 Kanały, elementy końcowe i przepustnice (poz. 291 - 335), dział 2.1 Urządzenia (poz. 404 - 413), dział 3.1 Centrale wentylacyjne dla strefy CWFIS (poz. 447 – 448), tiret 10 projekt nr Tom 17 - Gazy techniczne – laboratoryjne oraz cały przedmiar, tiret 11 projekt nr Tom 20 – SUG oraz cały przedmiar, d) Opcja nr 4 obejmująca elementy instalacji elektrycznych: - dostawa i montaż transformatorów, - dostawa i montaż agregatu prądotwórczego, - dostawa i

montaż UPS, - dostawa i montaż opraw oświetlenia podstawowego, - dostawa i montaż opraw oświetlenia awaryjnego, - instalacja fotowoltaiczna, - instalacja PSIM, - szafy sterowni, - wyposażenie instalacji okablowania komputerowego, - instalacja BMS, - instalacja audio-wizualna, Powyższy zakres robót został przedstawiony w poniższych projektach: tiret 1 – 6 projekt nr Tom 18 – SICC Instalacje elektryczne oraz przedmiar: dział 1.1 Stacja transformatorowa 20/0,4kV 2x1600kVA (poz.44 oraz poz.51), dział 1.4 Rozdzielnice i tablice elektryczne (poz. 221 - 224), dział 1.6 Oprawy oświetlenia podstawowego (poz. 332 - 399), dział 1.7 Oświetlenie awaryjne (poz. 400 - 417), dział 1.11 Instalacja fotowoltaiczna (PV) (poz. 528), tiret 7 – 9 projekt Tom 19 – SICC Instalacje słaboprądowe oraz przedmiar: dział 1.5 Instalacja PSIM (poz. 113 – 134), dział 1.15 Instalacja okablowania strukturalnego (poz. 306 – 318 oraz poz. 358 - 361), dział 1.16 Wyposażenie (poz. 383 – 400), tiret 10 projekt Tom 21 – BMS oraz cały przedmiar, tiret 11 projekt Tom 22 Instalacje audio-wizualne oraz cały przedmiar, e) Opcja nr 5 obejmująca dostosowanie budynku Rektoratu (ul. Bankowa 12) do wymogów przepisów ppoż (TOM 25): - wykonanie robót budowlanych przewidzianych dokumentacją, - zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych zamiennych niż wskazano w dokumentacji dla głównej klatki schodowej polegających między innymi na pozostawieniu dotychczasowej otwartej formy holi na parterze i 1 piętrze budynku. Powyższy zakres robót został przedstawiony w poniższych projektach: tiret I projekty nr Tom 25 – Rektorat architektura; Tom 26 – Rektorat instalacje elektryczne oraz Tom 27 – Rektorat instalacje sanitarne oraz całe przedmiary; oraz opis zmian do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych odmiennie w stosunku do rozwiązań przedstawionych w dokumentacji projektowej dotyczącej budynku Rektoratu Uniwersytetu Śląskiego w Katowicach. 2. Szczegóły dotyczące opcji zawiera SWZ.

#### **5.1.2. Miejsce realizacji**

Adres pocztowy: kwartał pomiędzy ul. Bankową, ul. Chełkowskiego, ul. Moniuszki oraz ul. Uniwersytecką  
Miejscowość: Katowice  
Kod pocztowy: 40-007  
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)  
Kraj: Polska

#### **5.1.3. Szacowany okres obowiązywania**

Okres obowiązywania: 26 Miesiące

#### **5.1.6. Informacje ogólne**

Zastrzeżony udział: Udział nie jest zastrzeżony.

Projekt zamówienia w pełni lub częściowo finansowany z funduszy UE

Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Program funduszy UE: Fundusz na rzecz Sprawiedliwej Transformacji (2021/2027)

Identyfikator funduszy UE: Przedmiot zamówienia jest realizowany w ramach projektu pt.:

„Śląskie Interdyscyplinarne Centrum Chemii” realizowanego przez Uniwersytet Śląski w Katowicach w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027 Priorytet FESL.10 „Fundusze Europejskie na transformację” Działanie FESL.10.13 „Infrastruktura szkolnictwa wyższego na potrzeby transformacji” nr umowy o dofinansowanie FESL.10.13-IZ. 01-06BA/23.

Zamówienie jest objęte zakresem Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie  
Przedmiotowe zamówienie jest odpowiednie również dla małych i średnich przedsiębiorstw (MŚP)

Informacje dodatkowe: Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony zł, 00/100). Szczegóły w SWZ.

#### **5.1.7. Zamówienia strategiczne**

Zielone zamówienia - Kryteria: Brak kryteriów zielonych zamówień publicznych

#### **5.1.9. Kryteria kwalifikacji**

Kryterium:

Rodzaj: Zdolność techniczna i zawodowa

Nazwa: Zdolność techniczna i zawodowa

Opis: 1.1. w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej, Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, iż w okresie ostatnich 8 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty: a) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku o kubaturze brutto budynku min. 90 000 m<sup>3</sup> lub powierzchni całkowitej budynku min. 25 000 m<sup>2</sup> oraz; b) jedną robotę budowlaną polegającą na budowie budynku o wartości zamówienia co najmniej 100 mln zł brutto. UWAGI: • Pojęcie „budynek” należy definiować i rozumieć zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 725). • Pojęcie „kubatura brutto budynku” - należy rozumieć jako sumę kubatury brutto wszystkich kondygnacji, stanowiącą iloczyn powierzchni całkowitej, mierzonej po zewnętrznym obrysie przegród zewnętrznych i wysokości kondygnacji brutto, albo między podłogą na stropie lub warstwą wyrównawczą na gruncie a górną powierzchnią podłogi bądź warstwy osłaniającej izolację cieplną stropu nad najwyższą kondygnacją, przy czym do kubatury brutto budynku: - wlicza się kubaturę przejść, prześwitów i przejazdów bramowych, poddaszy nieużytkowych oraz przekrytych części zewnętrznych budynku, takich jak: loggie, podcienia, ganki, krużganki, werandy, a także kubaturę balkonów i tarasów, obliczaną do wysokości balustrady, - nie wlicza się kubatury ław i stóp fundamentowych, kanałów i studzienek instalacyjnych, studzienek przy oknach piwnicznych, zewnętrznych schodów, ramp i pochylni, gzymsów, daszków i osłon oraz kominów i attyk ponad płaszczyznę dachu; • Pojęcie „powierzchnia całkowita budynku” należy rozumieć jako powierzchnię wszystkich kondygnacji budynku mierzoną na poziomie posadzki po obrysie zewnętrznym budynku. • Jeżeli Wykonawca na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu dotyczącego posiadania zdolności technicznej wykaże się realizacją robót, których wartość wyrażona zostanie w walucie innej niż PLN, Zamawiający w celu dokonania oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu dokona przeliczenia wskazanej wartości według średniego kursu NBP z dnia wszczęcia postępowania. • Przez jedną robotę budowlaną Zamawiający rozumie robotę budowlaną zrealizowaną w ramach jednej umowy. Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia spełniania opisanych powyżej warunków udziału w jednym zamówieniu/w ramach jednej umowy, zgodnie z zasadami wskazanymi powyżej. Zamawiający oceni spełnianie powyższego warunku w oparciu o podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 pkt 1. 1.2. w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności zawodowej, Zamawiający wymaga, aby wykonawca wykazał, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonania niniejszego zamówienia, posiadającymi prawo wykonywania zawodu oraz wymagane uprawnienia budowlane tj.: a) minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o min. 5-cio letnim doświadczeniu zawodowym w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności; b) minimum 1 (jedną) osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót w branży sanitarnej, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami budowlanymi bez

ograniczeń o min. 5-cio letnim doświadczeniu zawodowym w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności; c) minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót elektrycznych, posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi o min. 5-cio letnim doświadczeniu zawodowym w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności; d) minimum 1 osobą, która będzie pełniła funkcję kierownika robót teletechnicznych, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych o min. 5-cio letnim doświadczeniu zawodowym w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności; e) minimum 1 osoba, która będzie pełniła funkcję kierownika robót drogowych, posiadającą uprawnienia w budowlane w specjalności drogowej do kierowania robotami budowlanymi o min. 5-cio letnim doświadczeniu zawodowym w kierowaniu lub nadzorowaniu robót budowlanych w tej specjalności. Przez pojęcie „doświadczenia zawodowe” - należy rozumieć okres od daty uzyskania uprawnień do daty składania ofert w postępowaniu, w którym czynnie wykonywano funkcję. Zamawiający wymaga podania w wykazie osób doświadczenia zawodowego wyrażonego w latach (łącznie), bez wykazania gdzie i w jakich okresach doświadczenie zostało nabyte. Zamawiający dopuszcza łączenie nie więcej niż 2 (dwóch) funkcji, o których mowa powyżej pod warunkiem wykazania się niezbędnymi uprawnieniami do kierowania robotami dla każdej z specjalności. Wymieniony skład osobowy zespołu Wykonawcy należy traktować jako minimalne wymagania Zamawiającego i nie wyczerpuje całości personelu niezbędnego do rzetelnego wypełnienia zobowiązań Wykonawcy. Zamawiający dokona oceny spełniania powyższego warunku w oparciu o podmiotowe środki dowodowe, o których mowa w rozdz. VI ust. 3 pkt 2. Szczegóły w SWZ.

#### **5.1.10. Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium:

Rodzaj: Cena

Opis: cena za zamówienie podstawowe oraz opcje - oznacza cenę łączną brutto wskazaną w ust. 7 formularza oferty za wykonanie całości przedmiotu zamówienia podstawowego oraz opcji, zgodnie z SWZ oraz umową

Waga (wartość procentowa, dokładna): 60

Kryterium:

Rodzaj: Jakość

Opis: Okres gwarancji na wykonane roboty budowlane (G)

Waga (wartość procentowa, dokładna): 40

#### **5.1.11. Dokumenty zamówienia**

Języki, w których dokumenty zamówienia są oficjalnie dostępne: polski

Adres dokumentów zamówienia: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Kanał komunikacji ad hoc:

Nazwa: Platforma zakupowa

Adres URL: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

#### **5.1.12. Warunki udzielenia zamówienia**

Warunki zgłoszenia:

Zgłoszenie elektroniczne: Wymagane

Adres na potrzeby zgłoszenia: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>

Języki, w których można składać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału: polski

Katalog elektroniczny: Niedozwolone

Wymagane jest użycie zaawansowanego lub kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub pieczęci elektronicznej (zgodnie z definicją w rozporządzeniu (UE) nr 910/2014)

Oferty wariantowe: Niedozwolone

Opis gwarancji finansowej: 1. Oferta winna być zabezpieczona wadium w wysokości: 3 000 000,00 zł (słownie: trzy miliony zł, 00/100), 2. Forma wniesienia wadium. Wadium może być wniesione w jednej lub w kilku następujących formach: 1) w pieniądzu, na rachunek Zamawiającego: ING Bank Śląski Spółka Akcyjna o/Katowice, nr rachunku: 29 1050 1214 1000 0022 0331 4816 lub 2) w formie niepieniężnej, poprzez przekazanie Zamawiającemu oryginału gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej w ramach: a) gwarancji bankowych lub b) gwarancji ubezpieczeniowych lub c) poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2) ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 3. Moment wniesienia wadium. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem godziny i dnia wyznaczonego, jako ostateczny termin składania ofert) i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, o którym mowa w rozdz. XII ust. 1, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. Za datę wniesienia wadium w pieniądzu (przelewem) uważa się datę uznania rachunku bankowego Zamawiającego. Wadium powinno wpłynąć na rachunek bankowy Zamawiającego do upływu terminu wyznaczonego na składanie ofert (t.j. przed upływem godziny i dnia wyznaczonego, jako ostateczny termin składania ofert). 4. Wymagania dotyczące wadium wnoszonego w formie niepieniężnej: 1) z treści gwarancji (poręczenia) powinno w sposób nie budzący wątpliwości wynikać zobowiązanie gwaranta do zapłaty beneficjentowi gwarancji lub poręczenia (Zamawiającemu) należności, w przypadku ziszczenia się któregośkolwiek z warunków: a) wykonawca (zleceniodawca) w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej; b) wykonawca (zleceniodawca), którego oferta została wybrana: - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; c) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy (zleceniodawcy), którego oferta została wybrana. 2) zobowiązanie gwaranta (poręczyciela) powinno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie beneficjenta gwarancji lub poręczenia (Zamawiającego); 3) gwarancja (poręczenie) powinny spełniać wymogi określone we właściwych przepisach. Powyższe warunki muszą wynikać z treści gwarancji lub poręczenia. Szczegóły zawiera SWZ.

Termin składania ofert: 14/08/2024 09:00:00 (UTC+2)

Termin, do którego oferta musi pozostać ważna: 120 Dni

Informacje na temat publicznego otwarcia:

Data otwarcia: 14/08/2024 09:15:00 (UTC+2)

Informacje dodatkowe: Wykonawca będzie związany złożoną przez siebie ofertą od dnia upływu terminu składania ofert przez okres 120 dni tj. do dnia 11.12.2024 r.

Warunki zamówienia:

Wykonanie zamówienia musi odbywać się w ramach programów zatrudnienia chronionego: Nie

Warunki dotyczące realizacji zamówienia: Sposób realizacji umowy został szczegółowo określony w załączniku 3 do SWZ - wzór umowy.

Fakturowanie elektroniczne: Dozwolone

Stosowane będą zlecenia elektroniczne: tak

Stosowane będą płatności elektroniczne: tak

Zasady finansowe: Warunki płatności zawiera wzór umowy stanowiący załącznik nr 3 do SWZ.

Informacje o terminach odwołania: Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Środki ochrony prawnej. 1) Wykonawcom oraz innym podmiotom, które mają lub miały interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniosły lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX ww. ustawy (art. 505–590). 2) Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa UZP oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 2. Odwołanie. 1) Odwołanie przysługuje na: a) niezgodną z przepisami ustawy Pzp czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; b) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy Pzp. 2) Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym. 3) Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 4) Odwołanie wnosi się w terminie: a) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informację przekazano przy użyciu środków komunikacji elektronicznej; b) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dz.U. UE lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej, jeżeli chodzi o odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia; c) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, w przypadku odwołania w innych okolicznościach niż wymienione w lit. a i b.

#### **5.1.15. Techniki**

Umowa ramowa: Brak umowy ramowej

Informacje o dynamicznym systemie zakupów: Brak dynamicznego systemu zakupów

#### **5.1.16. Dalsze informacje, mediacja i odwołanie**

Organ odwoławczy: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Urząd Zamówień Publicznych

Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Organizacja rozpatrująca oferty: Uniwersytet Śląski w Katowicach

## **8. Organizacje**

### **8.1. ORG-0001**

Oficjalna nazwa: Uniwersytet Śląski w Katowicach

Numer rejestracyjny: 6340197134

Departament: Dział Zamówień Publicznych

Adres pocztowy: ul. Bankowa 12

Miejscowość: Katowice  
Kod pocztowy: 40-007  
Podpodział krajowy (NUTS): Katowicki (PL22A)  
Kraj: Polska  
E-mail: [dzp@us.edu.pl](mailto:dzp@us.edu.pl)  
Telefon: +48 323591334  
Adres strony internetowej: <http://dzp.us.edu.pl>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/us>  
Profil nabywcy: <https://platformazakupowa.pl/pn/us>  
**Role tej organizacji:**  
Nabywca  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat postępowania o udzielenie zamówienia  
Organizacja przyjmująca wnioski o dopuszczenie do udziału  
Organizacja rozpatrująca oferty

#### 8.1. ORG-0002

Oficjalna nazwa: Urząd Zamówień Publicznych  
Numer rejestracyjny: 5262239325  
Departament: Krajowa Izba Odwoławcza - Departament Odwołań  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17 A  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Podpodział krajowy (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)  
Kraj: Polska  
Punkt kontaktowy: Departament Odwołań  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Telefon: +48 224587801  
Adres strony internetowej: <https://www.gov.pl/web/uzp>  
Adres na potrzeby wymiany informacji (URL): <https://www.gov.pl/web/uzp>  
**Role tej organizacji:**  
Organ odwoławczy  
Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych

### 11. Informacje o ogłoszeniu

---

#### 11.1. Informacje o ogłoszeniu

Identyfikator/wersja ogłoszenia: 43b6a424-3334-4e8e-be0e-c9733485bbe3 - 01  
Typ formularza: Procedura konkurencyjna  
Rodzaj ogłoszenia: Ogłoszenie o zamówieniu lub ogłoszenie o koncesji – tryb standardowy  
Podrodzaj ogłoszenia: 16  
Ogłoszenie – data wysłania: 12/07/2024 11:53:51 (UTC)  
Języki, w których przedmiotowe ogłoszenie jest oficjalnie dostępne: polski

#### 11.2. Informacje o publikacji

Numer publikacji ogłoszenia: 425054-2024  
Numer wydania Dz.U. S: 137/2024  
Data publikacji: 16/07/2024