**Załącznik nr 4 do SWZ**

**PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**UMOWA NR ……………………..**

sporządzona w dniu ……………….…pomiędzy:

**Uniwersytetem Wrocławskim** z siedzibą we Wrocławiu (kod: 50-137), Plac Uniwersytecki 1, NIP 896-000-54-08, REGON 000001301 (VAT UE PL 89600 05408), który reprezentuje:

mgr Elżbieta Solarewicz – Dyrektor Generalny, na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Rektora Uniwersytetu Wrocławskiego,

przy kontrasygnacie Głównego Księgowego

zwanym dalej "**Zamawiającym**"

a

**Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS (\*)**

…………………………………z siedzibą w ……………………….. wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ……………………., Wydział ………… Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ………………., NIP: …………………..…, REGON: ……………………., reprezentowaną przez: …………………………….. .

zwaną dalej **„Wykonawcą”**

**Gdy przedsiębiorca jest osobą fizyczną prowadzącą działalnością gospodarczą, która posiada wpis do CEIDG (\*)**

Panem/Panią …………………….., zamieszkałą/ym ……………………… …………..prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą …………………….. z siedzibą w ……………………. przy ul. …………………………, wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny,

NIP …………………., REGON ………………..,

zwanym/ą dalej **„Wykonawcą”**

*\* wybrać i uzupełnić odpowiedni wariant*

zwanymi dalej (z osobna lub łącznie) „Stroną” lub „Stronami”.

**§ 1**

**Tryb zawarcia umowy**

Umowa została zawarta w wyniku wyboru Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej „uPzp”. Nr postępowania **……………………….**

**§ 2**

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usług dezynsekcji i dezynfekcji w budynkach Uniwersytetu Wrocławskiego oraz na terenach do nich przylegających zgodnie z wymaganiami określonymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia – stanowiącym Załącznik nr 1 oraz Ofertą Wykonawcy – stanowiącą Załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Obiekty objęte niniejszą umową położone są na terenie Wrocławia, a dokładne lokalizacje, w których będą świadczone usługi, zostały wymienione w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do OPZ).
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
3. dezynsekcję stawonogów pasożytniczych, takich jak m.in.: muchy domowe, karaczany, prusaki, pluskwy, karaluchy, wszy, pchły, mrówki itp.,
4. prace dezynfekująco-oczyszczające, takie jak oczyszczanie pomieszczeń (w tym także poddaszy i piwnic), przewodów kominowych i innych części budynków oraz posesji przylegających do budynków; usuwanie owadów i padłego ptactwa wraz z guanem oraz ich utylizację, dezynfekcję pomieszczeń wg potrzeb Zamawiającego,
5. likwidację gniazd uciążliwych owadów (osy, szerszenie itp.).
6. Wykonawca wykona usługi zgodnie z aktualnymi standardami, stanem wiedzy   
   i obowiązującymi przepisami prawa, własnym transportem, przy użyciu własnego sprzętu i materiałów oraz z wykorzystaniem własnych środków chemicznych (preparatów) dopuszczonych na terenie RP do stosowania w pomieszczeniach stałego pobytu ludzi oraz pomieszczeniach gospodarczych i magazynowych, oraz posiadającymi aktualną rejestrację Państwowego Zakładu Higieny oraz Ministerstwa Zdrowia.

**§ 3**

**Oświadczenia Wykonawcy**

1. Wykonawca dołoży należytej staranności, wykorzysta swoją wiedzę, doświadczenie zawodowe oraz posiadane środki techniczne w taki sposób i w takim zakresie, aby wykonać umowę w sposób należyty i zgodnie z przepisami prawa obowiązującymi w tym zakresie, z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności.
2. Wykonawca oświadcza, że **posiada polisę ubezpieczeniową** (Załącznik Nr 4) na minimalną kwotę: 50 000,00 zł od odpowiedzialności cywilnej na okoliczność wystąpienia zdarzeń związanych z realizacją przedmiotowego zamówienia Seria...................... .................nr........................ ważną do dnia …………………… i zobowiązuje się posiadać polisę OC na nie gorszych warunkach niż wskazana powyżej przez cały okres trwania umowy.
3. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej przed terminem zakończenia Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia / przedłużenia poprzedniej umowy ubezpieczenia, o wartości nie mniejszej niż określona poprzednią polisą, zaprezentowaną w ofercie Wykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia nowej umowy ubezpieczenia doręczyć Zamawiającemu kopię dokumentu ubezpieczenia i uiszczenia składki ubezpieczeniowej.

**§ 4**

**Okres obowiązywania umowy**

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony, tj. Wykonawca zobowiązuje się do sukcesywnego wykonania przedmiotu umowy w terminie **12 miesięcy** **od dnia zawarcia umowy** lub **do wyczerpania wartości umowy** (tj. kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, o której mowa w § 11 ust. 1), w zależności od tego która okoliczność nastąpi pierwsza.
2. W trakcie trwania umowy, przedmiot umowy realizowany będzie każdorazowo, według zaistniałych rzeczywistych potrzeb Zamawiającego, na podstawie zamówień przekazywanych Wykonawcy przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres email wskazany w § 5 ust. 3.
3. Za datę wykonania każdorazowej usługi, objętej poszczególnym zamówieniem, uważać będzie się datę podpisania przez Zamawiającego (przez kierowników obiektów/budynków) Protokołu wykonania usługi bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 7 ust. 1.
4. Wykonawcy nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie ani odszkodowanie z tytułu wygaśnięcia umowy z powodu zakończenia okresu jej obowiązywania i niewykorzystania przez Zamawiającego pełnej kwoty wartości umowy, wskazanej w § 11 ust. 1.

**§ 5**

**Warunki realizacji zamówienia**

1. Wykonawca będzie realizował usługi sukcesywnie, w miarę bieżących potrzeb Zamawiającego, na podstawie zamówień wskazanych w ust. 2.
2. Miejsce, termin, rodzaj i ilość zamawianych usług, a także dla usług dezynsekcji określonych w § 2 pkt. 2 lit. a) oraz prac dezynfekująco-oczyszczających określonych w § 2 pkt. 2 lit. b) - szacunkowa powierzchnia przewidziana do realizacji usług, będzie ustalana każdorazowo wg bieżącego zapotrzebowania Zamawiającego i każdorazowo zostanie wskazana w zamówieniu przez Zamawiającego (kierowników obiektów na rzecz których zostanie wykonana dana usługa).
3. Zamówienie zostanie przesłane do Wykonawcy przy użyciu środków komunikacji elektronicznej na adres e-mail …………………………………………… po uprzednim powiadomieniu telefonicznym.

**§ 6**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do kompletnego, wysokiej jakości i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonywania bądź nienależytego wykonywania zobowiązań wynikających z umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za działania lub zaniechania osób świadczących usługi i osób trzecich, którymi będzie posługiwał się w celu wykonania umowy, jak za działania i zaniechania własne.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za spowodowanie szkody oraz stosowane środki chemiczne w celach realizacji umowy oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia czynności zmierzających do wykonania usług (rozpoczęcia prac) określonych w § 2 ust. 2, w miejscu i zakresie wskazanym w zamówieniu, w ciągu **maksymalnie ……… godzin** (zgodnie ze złożoną ofertą)od chwili przesłania zamówienia przez Zamawiającego na adres mailowy Wykonawcy wskazany w § 5 ust. 3, po uprzednim powiadomieniu telefonicznym.
5. W **nagłych przypadkach** pojawienia się szkodników (os lub szerszeni) czas reakcji Wykonawcy (przyjazdu na miejsce świadczenia usług) powinien wynosić **do** **3 godzin,** od chwili przesłania zamówienia przez Zamawiającego na adres mailowy Wykonawcy wskazany w § 5 ust. 3, po uprzednim powiadomieniu telefonicznym.
6. Usługi dezynsekcji określone w § 2 pkt. 2 lit. a) oraz prac dezynfekująco-oczyszczających określone w § 2 pkt. 2 lit. b) wykonywane będą **w dni robocze w godzinach 16:00 – 19:00, tj**. maksymalnie w czasie trzech godzin zegarowych od momentu rozpoczęcia prac. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się wykonywanie usługi w sobotę po uprzednim uzgodnieniu z Kierownikiem obiektu.
7. Zabieg dezynsekcji musi być wykonany **jednorazowo** na całej powierzchni pomieszczenia wskazanego w zamówieniu. Wykonawca w terminie uzgodnionym z Zamawiającym, nie krótszym jednak niż 14 dni od daty wykonania zabiegu dezynsekcji w danym miejscu, przeprowadzi kontrolę zrealizowanej usługi, a jej wynik przekaże Zamawiającemu w terminie do 3 dni roboczych od daty jej przeprowadzenia.   
   W przypadku stwierdzenia braku skuteczności wykonanej usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do jej powtórzenia na własny koszt. Protokół wykonania takiej usługi nie będzie stanowił podstawy do wystawienia faktury.
8. Do wykonania usług Wykonawca zastosuje preparaty gwarantujące skuteczność wykonanej usługi.
9. Wykonywanie usług może być prowadzone tylko przez Wykonawcę posiadającego właściwe kwalifikacje oraz zezwolenia do wykonywania przedmiotowych usług, o ile są konieczne, zaopatrzonego w odpowiednie wyposażenie oraz sprzęt i pod kierownictwem personelu przeszkolonego w zakresie wykonywania przedmiotowych usług oraz zgodnie z przepisami BHP i p.poż.
10. Do obowiązków Wykonawcy należy realizowanie przedmiotu z udziałem osób posiadających świadectwo specjalisty dezynfekcji i dezynsekcji.
11. Wykonawca zobowiązany będzie wykonywać usługi w sposób nieutrudniający funkcjonowania budynków i terenów zewnętrznych Zamawiającego oraz bezpieczny i możliwie najmniej uciążliwy dla ich użytkowników.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić i umieścić w odpowiednich miejscach realizacji przedmiotu zamówienia materiały informacyjne i ostrzegawcze o prowadzonej usłudze dezynsekcji / dezynfekcji.
13. W ramach usług i wynagrodzenia Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie   
    i na własny koszt przekazywać do utylizacji puste opakowania po środkach chemicznych (preparatach) zużytych przy wykonywaniu usług.

**§ 7**

**Procedura odbioru usług**

1. Po wykonaniu każdorazowo zamówionej usługi, o której mowa w § 2 na terenie nieruchomości Uniwersytetu Wrocławskiego, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu (kierownikom obiektów/budynków) protokołu z wykonania usługi, według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do umowy. W przedmiotowym protokole Wykonawca wskaże w szczególności informacje z przebiegu prac, których zamówienie dotyczy, informacje o zastosowanych środkach / preparatach, rzeczywistą liczbę m2 wykonanych usług określonych w § 2 ust. 2 lit. a) i lit b) lub rzeczywistą liczbę wykonanych usług, wskazanych w § 2 ust. 2 lit. c). Podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń ww. protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury i zapłacenia należnego wynagrodzenia.
2. W przypadku zgłoszenia zastrzeżeń przez Zamawiającego do wykonanej usługi, Zamawiający wskazuje je w protokole jako uwagi, wyznaczając Wykonawcy stosowny termin do należytego wykonania usługi. W przypadku nieusunięcia nieprawidłowości przez Wykonawcę w ww. terminie Zamawiający jest uprawniony do obciążenia go karą umowną wskazaną w § 13 ust. 1 lit. d).

**§ 8**

**Obowiązki Zamawiającego**

Zamawiający - po zrealizowaniu przez Wykonawcę usługi - zobowiązany jest każdorazowo do potwierdzenia jej wykonania w formie protokołu, o którym mowa w § 7 ust. 1 i zapłacenia należnego wynagrodzenie zgodnie z § 11 umowy.

**§ 9**

**Podwykonawstwo**

1. Zakres usług, które Wykonawca będzie wykonywał osobiście:
2. ………………………………………………………………
3. ………………………………………………………………
4. ………………………………………………………………
5. Wykonawca oświadcza, że następujące części zamówienia będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców *(jeśli dotyczy):*
6. ………………………………………………………………- firma………………………………
7. ………………………………………………………………- firma……………………………….
8. ………………………………………………………………- firma……………………………….
9. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi Zamawiającego, jeżeli są już znani. Wykonawca niezwłocznie zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym zamierza powierzyć realizację usług (miejsce realizacji przedmiotu umowy jest pod bezpośrednim nadzorem Zamawiającego).
10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 uPzp stosuje się odpowiednio.
11. Zlecenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechanie działań, uchybienia   
    i zaniedbania Podwykonawców i ich pracowników (działania zawinione i niezawinione) w takim stopniu, jakby to były działania, względnie uchybienia jego własne.
13. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
14. Rozliczenie z Podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
15. Jeżeli wystąpią uzasadnione wątpliwości, że kwalifikacje Podwykonawców lub ich wyposażenie w urządzenia i sprzęt nie gwarantują właściwej jakości wykonania usług lub dotrzymania terminów, to Wykonawca na żądanie Zmawiającego dokona bezzwłocznej zmiany Podwykonawcy. Niezastosowanie się Wykonawcy do żądania Zamawiającego uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
16. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z art. 439 ust. 1 – ust. 3 (waloryzacja ze względu na zmianę cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia), zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
17. przedmiotem umowy są roboty budowlane, dostawy lub usługi,
18. okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 10**

**Zatrudnienie na podstawie umowy o pracę**

1. Stosownie do dyspozycji art. 95 ust. 1 uPzp Zamawiający żąda, aby w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniał na podstawie stosunku pracy min. 1 osobę wykonującą czynności wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, w zakresie realizacji zamówienia, polegające na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
2. Wykonawca przed przystąpieniem do realizacji usługi zobowiązany jest do przedłożenia przedstawicielowi Zamawiającego „Listy pracowników” – Załącznik nr 5 do umowy, zatrudnionych na podstawie stosunku pracy w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, zakres obowiązków pracownika.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub zgłoszonego Zamawiającemu Podwykonawcę osób wykonujących wszystkie czynności wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia w trakcie realizacji zamówienia. Dowodami są w szczególności:
4. oświadczenie zatrudnionego pracownika,
5. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
6. poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopia umowy o pracę zatrudnionego pracownika (kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018r.o ochronie danych osobowych, tj.: w szczególności[[1]](#footnote-1) bez adresów, nr PESEL pracowników),
7. inne dokumenty,

- zawierające informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków pracownika.

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub zgłoszonego Zamawiającemu Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
2. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny, o których mowa w ust. 3;
3. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
4. przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszystkie zadania wskazane w Opisie Przedmiotu Zamówienia, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 lit. i).
6. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wszystkie wskazane w Opisie przedmiotu zamówienia czynności.
7. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 16 ust. 1 lub inna upoważniona osoba Zamawiającego uprawniona jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących usługę oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
9. Zmiana pracownika świadczącego usługi będzie możliwa w następującej sytuacji:
   * + - 1. na żądanie Zamawiającego w przypadku nienależytego świadczenia przez niego usług,
         2. na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy uzasadniony obiektywnymi okolicznościami.
10. W przypadku zmiany pracownika świadczącego usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta spełnia wymagania określone w SWZ oraz postanowieniach umowy, w szczególności zobowiązany będzie do potwierdzenia, iż osoba ta zatrudniona jest na podstawie stosunku pracy jeśli będzie wykonywała czynność wskazaną w „Opisie przedmiotu zamówienia”.
11. Zmiana Pracownika świadczącego usługi dokonywana jest poprzez pisemne powiadomienie Zamawiającego przesłane drogą elektroniczną przez Wykonawcę o zmianie pracownika świadczącego usługi co najmniej na 1 dzień przed zamiarem dokonania zmiany.
12. Zmiana pracownika świadczącego usługi dokonana zgodnie z ust. 9 - 11 skutkuje zmianą Załącznika nr 5 do Umowy pn. „Lista pracowników” i nie wymaga zawierania przez Strony aneksu do umowy.

**§ 11**

**Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności**

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji umowy nie przekroczy kwoty brutto: **………………….. zł (słownie: …………….. zł), tj. kwoty przeznaczonej na przez Zamawiającego na sfinansowanie zamówienia.**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie przez Zamawiającego sukcesywnie, jedynie za faktycznie wykonane usługi, na podstawie zamówień Zamawiającego, protokołu wykonania usługi zatwierdzonego przez Zamawiającego bez zastrzeżeń i prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Jako podstawę rozliczenia za realizację poszczególnego zamówienia na zlecone w trakcie trwania umowy usługi przyjmuje się iloczyn cen jednostkowych usług ustalonych w ust. 4 zgodnie z Ofertą Wykonawcy oraz rzeczywistej powierzchni m2 wykonanych usług określonych w § 2 ust. 2 lit. a) i lit b) lub liczby wykonanych usług, wskazanych w § 2 ust. 2 lit. c).
4. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają ceny jednostkowe wynagrodzenia (zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę Ofertą):
5. dla usługi dezynsekcji stawonogów pasożytniczych, wskazanych w § 2 ust. 2 lit. a), za 1 m2 powierzchni:

kwota netto: ……………………………….

kwota podatku VAT (….%):…………

kwota brutto: ……………………………..

1. dla prac dezynfekująco-oczyszczających, opisanych w § 2 ust. 2 lit. b), za 1 m2 powierzchni:

kwota netto: ……………………………….

kwota podatku VAT (….%):…………

kwota brutto: ……………………………..

1. dla usługi likwidacji gniazd uciążliwych owadów, o której mowa w § 2 ust. 2 lit. c), za 1 sztukę zlikwidowanych gniazd:

kwota netto: ……………………………….

kwota podatku VAT (….%):…………

kwota brutto: …………………………….

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu zamówienia maksymalnie o 40 % wartości brutto umowy określonej w ust. 1 niniejszego paragrafu. **Zamawiający wykorzysta co najmniej 60% wartości umowy brutto, określonej w ust. 1**. W takiej sytuacji Wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego. Przewidziane w powyższym ustępie ograniczenie zakresu zamówienia spowoduje odpowiednią zmianę ostatecznej wartości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Skorzystanie z tego prawa nie stanowi zmiany umowy.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, zostanie zapłacone w terminie **do 30 dni** od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury, na rachunek bankowy Wykonawcy: ………………………………… potwierdzony na fakturze.

Faktura powinna być wystawiona na Uniwersytet Wrocławski z siedzibą przy   
pl. Uniwersyteckim 1, 50-137 Wrocław.

1. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. split payment) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
3. Jeśli Wykonawca jest płatnikiem podatku VAT, oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w fakturze:
4. jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 7 powyżej, jak również
5. jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).
6. W przypadku, gdy rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunków określonych w ust. 9 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat.
7. W razie opóźnienia w płatności Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki za każdy dzień opóźnienia, zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych, z zastrzeżeniem ust. 10 powyżej.
8. Wykonawcy mają możliwość składania faktur drogą elektroniczną. Zamawiający posiada konto na portalu PEF. Dane Zamawiającego: Rodzaj adresu PEF: NIP.
9. Ceny jednostkowe zawarte w Ofercie obejmuje wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem zamówienia na warunkach niniejszej umowy, w tym koszty materiałów, środków/preparatów, koniecznego sprzętu (np. podnośników w przypadku usuwania gniazd), usuwanie owadów i padłego ptactwa wraz z guanem oraz ich utylizacji, koszty dojazdów, utylizacji opakowań po zużytych środkach/ preparatach, ubezpieczenia. Cena pozostaje niezmienna przez cały okres realizacji zamówienia, z zastrzeżeniem postanowień § 17.
10. Wykonawca nie może żądać od Zamawiającego wykorzystania kwoty umowy określonej w ust. 1 w całości, wobec czego Wykonawca nie będzie wnosił do Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku niewykorzystania całości kwoty przeznaczonej na sfinansowania zamówienia.
11. W przypadku wystąpienia dodatkowych potrzeb i posiadania przez Zamawiającego środków finansowych – kwota umowy określona w ust. 1 może zostać zwiększona jedynie w formie aneksu, pod rygorem nieważności.
12. Wierzytelność przysługująca z tytułu wynagrodzenia Wykonawcy nie może być przedmiotem cesji na rzecz jakiekolwiek osoby trzeciej. Ewentualny przelew wierzytelności jest możliwy na wniosek Wykonawcy, jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
13. W przypadku wykonywania usług przez Podwykonawcę w okoliczności, o której mowa w § 17 ust. 17 wraz z fakturą Wykonawca składa oświadczenie Podwykonawcy potwierdzające, że Wykonawca dokonał w terminie zapłaty wynagrodzenia wymagalnego Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 uPzp.
14. Niezłożenie oświadczenia, o którym mowa w ust. 17, będzie traktowane jak brak zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawcy z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, za które przewiduje się sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 lit. h).

**§ 12**

**Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadkach przewidzianych w art. 456 ust.1 uPzp, Kodeksu cywilnego oraz w przypadkach wymienionych poniżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie 10 dni od dnia, w którym upłynął bezskuteczny termin wyznaczony w pisemnym wezwaniu do usunięcia naruszeń lub zaniechań (przy czym wyznaczony termin na usunięcie naruszeń lub zaniechań nie może być krótszy niż 5 dni kalendarzowych), jeżeli Wykonawca narusza postanowienia niniejszej umowy, w szczególności:
3. działania na szkodę Zamawiającego,
4. rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień umowy,
5. spowoduje swoim działaniem lub zaniechaniem zagrożenie życia lub zdrowia osób przebywających na terenie/w budynkach objętych usługami,
6. braku ważnej polisy ubezpieczeniowej OC Wykonawcy lub zmniejszenia wymaganej przez Zamawiającego wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej,
7. w innych zaistniałych przypadkach, które spowodują utratę zaufania do Wykonawcy i uniemożliwią dalszą współpracę,
8. nie przestrzega obowiązujących przepisów prawa w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy również w następujących okolicznościach:
10. w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu,
11. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 uPzp, w tym przypadku Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy,
12. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 uPzp,
13. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciąża na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej,
14. zostanie otwarta likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy,
15. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
16. w razie niewypłacalności Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 28.02.2003r. Prawo upadłościowe, niewypłacalności lub zagrożenia niewypłacalnością Wykonawcy w rozumieniu ustawy z dnia 15.05.2015 r. Prawo restrukturyzacyjne,
17. gdy suma kar umownych przekroczy 20% wartości brutto umowy określonej w § 11 ust 1.
18. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 lit. b) powyżej, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 i 3 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
20. Strony uznają, że odstąpienie od umowy wywołuje skutek w stosunku do niewykonanej przez Wykonawcę części umowy, co oznacza, że umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie czynności wykonanych przez Wykonawcę do chwili odstąpienia od umowy.
21. Odstąpienie od umowy powinno zawierać uzasadnienie i wskazanie podstaw do odstąpienia.
22. Odstąpienie od umowy, niezależnie od podstawy odstąpienia i Strony, która odstąpiła, nie powoduje utraty przez umowę mocy w zakresie postanowień dotyczących odpowiedzialności Wykonawcy i postanowień dotyczących przewidzianych umową kar umownych, które stały się należne (niekoniecznie wymagalne) do dnia odstąpienia od umowy bądź, które zostały zastrzeżone na wypadek odstąpienia od umowy.
23. Odstąpienie staje się skuteczne z chwilą doręczenia drugiej Stronie oświadczenia o odstąpieniu od umowy w sposób określony w postanowieniach umowy.
24. Odstąpienie od umowy następuje pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
25. Umowa bez względu na termin jej obowiązywania określony w § 4 ust. 1 wygasa w części i w dacie w jakiej ustanie prawo Zamawiającego do dysponowania którymkolwiek z budynków lub terenów wskazanych w § 2 ust. 1. Powyższe nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do naliczania kar umownych albo żądania odszkodowania.

**§ 13**

**Kary umowne**

1. Zamawiający zażąda od Wykonawcy zapłaty kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
2. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10 % wartości brutto umowy określonej w § 11 ust. 1,
3. za zwłokę w realizacji poszczególnych zamówień dotyczących usług wskazanych w § 2 ust. 2 lit. a) - c), dla których termin podjęcia przez Wykonawcę czynności zmierzających do ich wykonania został wskazany w § 6 ust. 4 – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za zamówienie, w stosunku do którego Wykonawca dopuszcza się zwłoki, za każdą godzinę zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 4,
4. za zwłokę w realizacji poszczególnych zamówień dotyczących usług wskazanych w § 2 ust. 2 lit. c), dla których termin podjęcia przez Wykonawcę czynności zmierzających do ich wykonania został określony w § 6 ust. 5 (nagłe przypadki) – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto za zamówienie, w stosunku do którego Wykonawca dopuszcza się zwłoki, za każdą godzinę zwłoki, w stosunku do terminu określonego w § 6 ust. 5,
5. za zwłokę w usunięciu nieprawidłowości w okresie wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto za zamówienie, w stosunku do którego nastąpiło nienależyte wykonania umowy za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po dniu wyznaczonym przez Zamawiającego na usunięcie nieprawidłowości,
6. w przypadku nieprzedłużenia przez Wykonawcę umowy ubezpieczenia, niezachowania warunków odpowiedzialności ubezpieczyciela lub nieopłacenia składki, o których mowa w § 3 ust. 3 - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 11 ust. 1,
7. w przypadku zmniejszenia wielkości sumy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej – w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto wskazanego w § 11 ust. 1,
8. za niezagospodarowanie lub usunięcie przez Wykonawcę powstałych w wyniku wykonywania usługi odpadów Wykonawcy, o których mowa w § 6 ust. 13 – w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych, 00/100) za każdy taki stwierdzony przypadek,
9. za każdy przypadek stwierdzonego braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w art. 439 ust. 5 uPzp - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych, 00/100) za każdy taki przypadek,
10. za każdy przypadek nieprzedłożenia lub braku aktualizacji oświadczeń, o których mowa w § 10 ust. 5 - w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych, 00/100).
11. Kary umowne wskazane w ust. 1 mają charakter kumulatywny. Łączna maksymalna wysokość wszystkich kar umownych, których może dochodzić Zamawiający nie może przekroczyć 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1. W przypadku, gdy suma kar umownych naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego przekroczy 20% wynagrodzenia brutto, wskazanego w § 11 ust. 1, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy.
12. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych do pełnej wysokości poniesionej szkody, jeżeli szkoda, jaką poniósł na skutek nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę jest wyższa od naliczonych kar umownych.
13. Należność z tytułu kar umownych zostanie potrącona z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych   
    w niniejszym paragrafie z należnego wynagrodzenia
14. Strony uzgadniają, że zapłata kary umownej nastąpi na podstawie wystawionej przez Zamawiającego noty księgowej, którą Wykonawca jest zobowiązany zapłacić w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania na rachunek bankowy wskazany w nocie księgowej. W przypadku niezapłacenia ww. noty księgowej w terminie, Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącania naliczonych kar umownych z należności Wykonawcy za zrealizowanie Przedmiotu Umowy z uwzględnieniem przepisów Kodeksu cywilnego.
15. Zapłata kar umownych nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku niezwłocznego i prawidłowego wykonania umowy, chyba że nastąpiło odstąpienie od umowy.

**§ 14**

**Siła wyższa**

1. Przez siłę wyższą rozumie się wydarzenie będące poza kontrolą   
   Strony, występujące po podpisaniu Umowy, nieprzewidywalne, nadzwyczajne, uniemożliwiające lub utrudniające wykonanie przez jedną ze Stron jej zobowiązań.   
   Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją takie nadzwyczajne okoliczności, jak   
   m.in. wojny (w tym na terytorium państw sąsiadujących z Polską), klęski żywiołowe, takiej jak silne burze, huragany, trzęsienia ziemi, powodzie, zniszczenie przez piorun, stan wyjątkowy, stan epidemii wraz z późniejszymi skutkami epidemii, pandemii, stan wojenny, nowe akty prawne lub decyzje administracyjne mające wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. W razie zaistnienia Siły Wyższej, Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej zobowiązana jest do bezzwłocznego powiadomienia w formie pisemnej drugiej Strony o zaistnieniu   
   i przyczynach Siły Wyższej.
3. Jeżeli realizacja zobowiązań Wykonawcy lub Zamawiającego wynikających z Umowy zostanie opóźniona z powodu zaistnienia Siły Wyższej, terminy realizacji ustalone w Umowie mogą zostać przedłużone o uzasadniony okres, za pisemną zgodą Stron. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub opóźnienie wykonania swoich zobowiązań w ramach Umowy z powodu zaistnienia Siły Wyższej. Niewykonanie zobowiązań przez Stronę dotkniętą działaniem Siły Wyższej zwalnia drugą Stronę z jej wzajemnych zobowiązań.
4. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, jeżeli to niewykonanie lub nienależyte wykonanie powstało na skutek okoliczności Siły Wyższej.
5. Termin wykonania zostanie zawieszony na czas trwania Siły Wyższej i biegnie dalej   
   po jej ustaniu.

**§ 15**

**Ochrona danych osobowych**

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronione będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/96/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych RODO).
2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbywało się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych reprezentujących stronę pracowników wyznaczonych do kontaktu między stronami tylko w celu i w czasokresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących stronę, kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art. 14 RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.
5. Klauzula informacyjna dla wykonawców, ich przedstawicieli i osób zaangażowanych w realizację umowy jest dostępna na stronie internetowej Uniwersytetu Wrocławskiego: https://uni.wroc.pl/u/rodo13/ oraz https://uni.wroc.pl/u/rodo14/.

**§ 16**

**Przedstawiciele Stron**

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji umowy od strony formalnej jest Pan / Pani tel.: …………………, e-mail: ………………………….. Osobami reprezentującymi Zamawiającego w kontaktach w zakresie bezpośredniej realizacji usługi będą kierownicy obiektów.
2. Osobą reprezentującą Wykonawcę w kontaktach w zakresie realizacji umowy jest Pan/Pani  ………………., tel. ……………, e-mail: ………………..
3. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w niniejszym paragrafie.
4. Zmiany osób, o których mowa powyżej w niniejszym paragrafie, dokonuje się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony wraz z podaniem imienia i nazwiska, numeru służbowego telefonu oraz służbowego adresu korespondencyjnego, na co najmniej 2 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana, o której mowa w zdaniu pierwszym nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.

**§ 17**

**Zmiany umowy**

1. Na podstawie art. 454 i 455 p.z.p., Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian zawartej umowy w stosunku do treści Oferty Wykonawcy:
   1. zmiana terminu wykonania poszczególnych zamówionych usług w następujących sytuacjach:
2. przestojów i opóźnień powstałych z przyczyn obiektywnych, nie leżących po stronie Wykonawcy,
3. przestojów i opóźnień powstałych z winy Zamawiającego mających bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu umowy,
4. z powodu wystąpienia siły wyższej,
   1. zmiany wynikające ze zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
   2. rezygnacja Wykonawcy z Podwykonawcy lub zmiany Podwykonawcy, przy czym, jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powołał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powołał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 uPzp stosuje się odpowiednio,
   3. zmiany Wykonawcy na warunkach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 2 lit. b) uPzp.,
   4. zmiana rachunku bankowego Wykonawcy,
   5. zmiany umowy wskutek okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy w zakresie określonym w art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
5. Każda ze Stron umowy może żądać zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1.1-1.6 powyżej, poprzez złożenie pisemnego wniosku uzasadniającego okoliczności związane z wystąpieniem zmiany mającej wpływ na należyte wykonanie umowy.
6. Każda ze Stron umowy, może żądać przedstawienia dodatkowych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających wpływ okoliczności związanych ze zmianą, o której mowa w ust. 1 pkt 1.1-1.6 powyżej, na należyte wykonanie umowy.
7. Strona umowy na podstawie otrzymanego wniosku, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w terminie do 10 dni od dnia jego otrzymania, przekazuje drugiej Stronie swoje stanowisko. Jeżeli Strona umowy otrzymała kolejne oświadczenia lub dokumenty, termin liczony jest od dnia ich otrzymania.
8. Zamawiający może nie wyrazić zgody na proponowaną zmianę Wykonawcy. Możliwość wprowadzenia zmian nie stanowi jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.
9. Zmiany, wymienione w ust. 1 powyżej, za wyjątkiem zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1.1 mogą zostać dokonane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Zamian, o której mowa w ust. 1 pkt. 1.1. może nastąpić po przesłaniu informacji o zaistniałej sytuacji, na którą druga strona musi wyrazić zgodę.
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1.6 powyżej, procedowanie odbywa się zgodnie z treścią art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych.
11. Aktualizacja danych Wykonawcy poprzez zmianę nazwy firmy, zmianę adresu siedziby firmy, osób do kontaktu, nie stanowi zmiany umowy wymagającej aneksu. Strony mają obowiązek poinformowania pisemnie drugiej Strony o zmianach w powyższym zakresie.
12. Strony postanawiają, iż zgodnie z art. 439 ust. 2 uPzp, dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia spowodowanej zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie, przy uwzględnieniu następujących warunków i zasad dokonania przedmiotowej zmiany wysokości wynagrodzenia:
    1. Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia Umowy oraz nie częściej niż po upływie kolejnych 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia aneksu zmieniającego wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
    2. Strony mogą wnioskować o zmianę wysokości wynagrodzenia w przypadku gdy zmiana ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy będzie wyższa lub niższa o co najmniej 1% niż wysokość średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem ogłaszanym w komunikacie Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym RP „Monitor Polski” w terminie do 31 stycznia roku następnego za poprzedni rok kalendarzowy[[2]](#footnote-2),
13. W przypadku wystąpienia okoliczności, wskazanej w ust. 9 pkt 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca lub Zamawiający w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia wejście w życie zmian cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją niniejszej umowy może złożyć wniosek odpowiednio Zamawiającemu lub Wykonawcy o zmianę wynagrodzenia, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.
14. Wykonawca wraz z wnioskiem, o którym mowa w ust. 10, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu pisemną kalkulację szczegółowo uzasadniającą zmianę cen materiałów lub kosztów( w tym rachunki, faktury). Z uprawnienia tego może skorzystać także Zamawiający.
15. Jeżeli Wykonawca, w terminie określonym w ust. 10, nie wystąpi do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia Zamawiający uzna, że zmiany cen materiałów lub kosztów

nie mają faktycznego wpływu na wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

1. Zamawiający w terminie do 21 dni roboczych od daty otrzymania kompletnego wniosku od Wykonawcy, rozpatrzy wniosek o zmianę umowy w zakresie określonym w ust. 9 pkt 2 niniejszego paragrafu Zamawiający uprawniony jest do:
   1. dokonania zmiany Umowy w przypadku uznania zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja potwierdzi że zmiany ceny materiałów i kosztów wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
   2. niewyrażenia zgody na dokonanie zmiany Umowy w przypadku uznania braku zasadności złożonego wniosku, tj. jeżeli przedłożona kalkulacja nie potwierdzi, że zmiany ceny materiałów i kosztów wpływają na wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy. O swoim stanowisku Zamawiający pisemnie powiadomi Wykonawcę.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 13 pkt 2 powyżej Wykonawca w terminie 21 dni ponownie może przedstawić kalkulację uzasadniająca zmianę wynagrodzenia z uwzględnieniem uwag Zamawiającego. Zamawiający ponownie dokona analizy nowej kalkulacji w terminie nie dłuższym niż 21 dni od dnia jej otrzymania. Zamawiający uprawniony jest do czynności określonych w ust. 13 pkt 1 lub 2 umowy.
3. Zmiana wynagrodzenia wchodzi w życie z dniem zawarcia pisemnego aneksu do Umowy, nastąpi od daty wprowadzenia zmiany w umowie i dotyczy wyłącznie niezrealizowanej części Umowy.
4. Zamawiający wskazuje, że maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia, o których mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu to 5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 11 ust. 1.
5. W przypadku zmiany wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w związku ze zmianą cen materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy, Wykonawca niezwłocznie dokona zmiany wynagrodzenia Podwykonawcy, z którym zawarł umowę o podwykonawstwo, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy na zasadach i w trybie określonym w ust. 9 i następne pod rygorem zapłaty kary umownej, o którym mowa w § 13 ust. 6.

**§ 18**

**Postanowienia końcowe**

1. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej oraz o zmianie adresu siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym uznania za doręczoną korespondencji skierowanej na ostatni podany przez Wykonawcę adres.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności Kodeksu Cywilnego i uPzp.
3. Prawem właściwym dla niniejszej umowy jest prawo polskie.
4. Z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, wszelkie jej zmiany wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy tożsamej, co forma zawarcia niniejszej umowy.
5. Spory mogące wynikać przy wykonaniu postanowień umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu sądom powszechnym właściwym miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Integralną częścią umowy są:
7. Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu Zamówienia
8. Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy
9. Załącznik nr 3 – Protokół wykonania usługi (wzór)
10. Załącznik nr 4 - Kopia polisy ubezpieczeniowej wraz z potwierdzeniem opłacania składek
11. Załącznik nr 5 – Lista pracowników
12. Strony przyjmują, że umowa została zawarta w dniu złożenia na niej podpisu przez ostatnią ze Stron.
13. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca, a dwa pozostałe Zamawiający\*.

\**nie dotyczy umowy w zawartej formie elektronicznej*

**Z A M A W I A J Ą C Y W Y K O N A W C A**

Podpis …………………………… Podpis ……………………….

(data ……………………………..) (data …………………………)

**Załącznik nr 3 do umowy**

**PROTOKÓŁ WYKONANIA USŁUGI – Wzór**

w ramach umowy nr ……………………….. zawartej w dniu ..……………………. na podstawie zamówienia / zlecenia z dnia ………..………

Nazwa obiektu i adres:……………………………………………………………………………………….………………………...

Nazwa usługi i zakres : …………………………………………………..………………………………………..…………………

Data wykonania usługi: …………………………………………………………………………………………………………………

Nazwa zastosowanego preparatu: ………………………………………………………………………………….............

……………………………………………………………………………………………………………………………………….……….……..

Zalecenia po wykonanej usłudze: ………………………………………………………………………………………………… …………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Rzeczywista powierzchnia dla rozliczenia usługi dezynsekcji i prac dezynfekująco-oczyszczających / sztuk likwidacji gniazd \*:

1. rzeczywista powierzchnia wykonanej usługi dla dezynsekcji stawonogów pasożytniczych, wskazanych w § 2 ust. 2 lit. a):

……………….. m2 powierzchni:

1. rzeczywista powierzchnia wykonanej dla prac dezynfekująco-oczyszczających, opisanych w § 2 ust. 2 lit. b):

……………….. m2 powierzchni:

1. rzeczywista liczba likwidacji gniazd uciążliwych owadów, o której mowa w § 2 ust. 2 lit. c):

………………….. gniazd

\*niepotrzebne skreślić

Uwagi:………………………………………………………………………………………………………………………………………….…

………………………………………………………………………………………………………………………………..………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Wykonawca: Zamawiający:

Załącznik nr 5 do Umowy

**Lista pracowników**

Przystępując do realizacji zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych pn.:

**„****……………………………………..”.**

Oświadczam, iż wskazane poniżej osoby są zatrudnione na podstawie stosunku pracy i będą wykonywały następujące zakresy prac przy następujących założeniach:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. |  | Imię i nazwisko zatrudnionego pracownika | Data zawarcia umowy o pracę | Rodzaj umowy o pracę | Zakres obowiązków | Wysokość wynagrodzenia (zaznaczyć właściwe pole) | | Nazwa pracodawcy |
|  | Czy pracownik otrzymuje wynagrodzenie równe minimalnemu wynagrodzeniu | Czy pracownik otrzymuje wynagrodzenie wyższe od minimalnego wynagrodzenia |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Lista musi być opatrzona własnoręcznym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy lub Podwykonawcy.**

1. Wyliczenie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem zgodności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy [↑](#footnote-ref-1)
2. *Publikowany na podstawie art. 94 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 504 ze zm.)* [↑](#footnote-ref-2)