



GMINA MYŚLIBÓRZ
ul. Rynek im. Jana Pawła II 1
74-300 Myślubórz
tel. 95 747 20 61, e-mail: mysliborz@mysliborz.pl
NIP: 597-161-16-31 REGON: 210966970

Znak sprawy: ZP.271.8.2022.AWE

Myślubórz, dnia 4 marca 2022 roku

Uczestnicy postępowania znak ZP.271.8.2021.AWE

Wyjaśnienia nr 1 treści specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane pn.: **„Budowa boiska sportowego przy Szkole Podstawowej w Kierzkowie”**

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) Zamawiający informuje, że od wykonawcy wpłynęły poniższe zapytania, na które zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1:

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

Odpowiedź 1:

Zamawiający na realizację zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 550.000,00 zł brutto.

Pytanie 2:

Projekt nie określa typu nawierzchni PU boiska o jedynie gr. 15 mm.

Informujemy, że na tego typu obiekty może być zastosowana nawierzchnia PU typu EPDM 2S lub typu NATRYSK.

Rekomendujemy wybór nawierzchni PU typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm), która jest znacznie trwalsza od nawierzchni PU typu NATRYSK. Struktura wierzchniej warstwy nawierzchni PU typu NATRYSK jest bardziej chropowata niż typu EPDM 2S. Nawierzchnia PU typu NATRYSK generalnie jest dedykowana na bieżnie a nawierzchnia PU typu EPDM jednowarstwowa jest dedykowana na korty tenisowe.

Proszę o potwierdzenie, że zamawiana jest nawierzchnia PU typu EPDM 2S dwuwarstwowa o gr. ok. 16 mm (SBR+PU gr. ok. 8 mm + EPDM+PU o gr. ok. 8 mm).



GMINA MYŚLIBÓRZ
ul. Rynek im. Jana Pawła II 1
74-300 Myślubórz
tel. 95 747 20 61, e-mail: mysliborz@mysliborz.pl
NIP: 597-161-16-31 REGON: 210966970

Odpowiedź 2:

Ze względu na typ boiska tzw. „orlik”- boisko szkolne przy szkole podstawowej – wielofunkcyjne, na gruncie wymagana jest warstwa minimum 15 mm oraz zwartość i stabilność podłoża (patrz badania geologiczne). Podany materiał jest „na przykładzie”. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania w formie dokumentów właściwych rodzaj materiału i technologii równoważnej bądź nie gorszej w formie porównawczej dla obu rozwiązań.

Pytanie 3:

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

Odpowiedź 3:

W dokumentacji nie ma treści wskazującej, iż materiały do zastosowania mają bądź mogą pochodzić z recyklingu. Wobec powyższego należy przyjąć, iż takie nie mają zastosowania.

Pytanie 4:

Proszę o potwierdzenie, że nawierzchnia PU ma być w kolorze ceglasto-czerwonym.

Odpowiedź 4:

Nawierzchnia ceglasto - czerwona. Można dopuścić inny kolor z warunkiem spełnienia tzw. kontrastowości i czytelności linii malowanych wg dyscyplin sportowych. Wykonawca zamienny kolor udokumentowuje w ofercie w swojej ofercie. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania w formie dokumentów właściwych rodzaj materiału i technologii równoważnej bądź nie gorszej w formie porównawczej dla obu rozwiązań.

Pytanie 5:

Udostępniony przedmiar robót jest w formie skanu, co uniemożliwia prawidłowa edycję w programie kosztorysowym.

W związku z powyższym proszę o udostępnienie przedmiaru robót zapisanego jako pdf w formie zapisu programu kosztorysowego.

Odpowiedź 5:

Przedmiar stanowi wyłączenie materiał pomocniczy do wykonania wyceny i załączony jest do dokumentacji postępowania. Zamawiający przyjął ryczałtowy sposób rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, dlatego Wykonawca musi pamiętać, że podstawą do kalkulacji ceny w przedmiotowym postępowaniu jest dokumentacja projektowa, STWiOR oraz tabela elementów ceny ryczałtowej (TECR).



GMINA MYŚLIBÓRZ
ul. Rynek im. Jana Pawła II 1
74-300 Myślubórz
tel. 95 747 20 61, e-mail: mysliborz@mysliborz.pl
NIP: 597-161-16-31 REGON: 210966970

Pytanie 6:

Proszę o udostępnienie przedmiaru robót ponieważ jest on niezbędnym dokumentem do określenia zakresu robót objętych zamówieniem. Jest to niezbędne w sytuacji kiedy projekt obejmuje zakres większy niż podaje nieprecyzyjnie Zamawiający.

Przedmiar robót może być w dowolnej formie ale w takiej aby oddawał faktyczny zakres robót objętych zamówieniem.

Zwracamy uwagę, że zamówienie jest procedowane w formule wybuduj a nie zaprojektuj i wybuduj dlatego obowiązkiem Zamawiającego jest precyzyjne określenie zakresu przedmiotu zamówienia aby nie budził on wątpliwości na etapie realizacji. Należy obiektywnie stwierdzić, że nie jest rolą wykonawcy prowadzenie audytu dokumentacji przetargowej lecz rzetelne przygotowanie oferty a aby to było możliwe niezbędne jest rzetelne przygotowanie dokumentacji przetargowej przez Zamawiającego.

Odpowiedź 6:

Uzupełnieniem opisu przedmiotu zamówienia wskazanego w SWZ są załączone przedmiary robót oraz STWiOR. Przedmiar stanowi wyłączenie materiał pomocniczy do wykonania wyceny.

Zamawiający przyjął ryczałtowy sposób rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia, dlatego Wykonawca musi pamiętać, że podstawą do kalkulacji ceny w przedmiotowym postępowaniu jest dokumentacja projektowa, STWiOR oraz tabela elementów ceny ryczałtowej (TECR).

Pytanie 7:

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiegokolwiek sieci lub inne kolizje?
Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

Odpowiedź 7:

W aktualnej mapie geodezyjnej do celów projektowych z projektem Planu zagospodarowania terenu nie ma informacji o innej infrastrukturze.

Pytanie 8:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odpowiedź 8:

Przedmiotowa dokumentacja zawiera treści warunkujące wykonanie zadania zgodnie z ustawą Prawo budowlane i rozporządzenia w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Wykonawca jest zobowiązany do wykazania się wiedzą i umiejętnościami, w tym w formie referencji, w celu wykonania zadania zgodnie z przyjętymi standardami wymienionymi w dokumentacji, w tym przez PZPN, UEFA, PZLA.

Pytanie 9:

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują



GMINA MYŚLIBÓRZ
ul. Rynek im. Jana Pawła II 1
74-300 Myślibórz
tel. 95 747 20 61, e-mail: mysliborz@mysliborz.pl
NIP: 597-161-16-31 REGON: 210966970

ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odpowiedź 9:

Przedmiotowa dokumentacja zawiera treści warunkujące wykonanie zadania zgodnie z ustawą Prawo budowlane i rozporządzenia w sprawie Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Na etapie realizacji zadania: wytyczenie geodezyjne, niwelacja terenu, wymiana gruntu wskazane zostaną drzewa do wycinki jako kolizyjne z planowaną inwestycją. Zinventaryzowane drzewa Wykonawca w formie wniosku o wycinkę składa do urzędu.

Pytanie 10:

Umowa w §12 ust. 1. 4) nie przewiduje możliwości zmiany terminu realizacji w przypadku czynników niezależnych od wykonawcy w postaci warunków atmosferycznych, co wymaga uzupełnienia.

W związku z tym brakiem niezbędnych zapisów w projekcie umowy dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie do §12 ust. 1. 4) kolejnego ppkt o treści:

k) wystąpienia warunków atmosferycznych i ich skutków uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi,

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Odpowiedź 10:

Zamawiający nie wprowadza nowych zapisów do treści wzoru umowy. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów możliwa jest w przypadkach określonych w §12 Załącznika Nr 9 do SWZ *Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści umowy w sprawie zamówienia publicznego*

Pozostałe zapisy SWZ pozostają niezmienione. Niniejsze wyjaśnienia nie prowadzą do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu nr 2021/BZP 2022/BZP 00062529/01 z dnia 18.02.2022r. i stanowią integralną część SWZ.