

UMOWA

na remont pomp wirowych i zatapialnych

zawarta w dniu2024r. pomiędzy

Bytomskim Przedsiębiorstwem Komunalnym Sp. z o.o. z siedzibą w Bytomiu
Pl. T. Kościuszki 11, 41-902 Bytom, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód
w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy KRS i wpisanym w Krajowym Rejestrze Sądowym
pod numerem KRS 0000016744, kapitał zakładowy 232 708 500,00 zł., NIP 626-000-28-26
zwanym w treści Umowy **Zamawiającym**, w imieniu którego działają:

1. **Longin Siemlat** - Prezes Zarządu
2. **Marek Stajndor** - Wiceprezes Zarządu

a

.....
.....
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**, w imieniu którego działają:

1.
2.

w oparciu o wybór oferty **Wykonawcy** dokonany, zgodnie z procedurą określoną w § 8 Regulaminu postępowania przy udzielaniu zamówień dla dostaw, usług i robót budowlanych, o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez **Wykonawcę** na rzecz **Zamawiającego** usług w zakresie remontów podstawowych pomp wirowych i zatapialnych – zwanych dalej urządzeniami – których szczegółowy zakres określono w załączniku nr 1 do umowy.
2. **Wykonawca** każdorazowo ustali wstępny zakres remontu w postaci protokołu konieczności w terminie do 7 dni kalendarzowych po odbiorze przez **Wykonawcę** urządzenia do remontu.
3. **Wykonawca** po otrzymaniu zgłoszenia drogą elektroniczną o konieczności zabrania pompy do remontu zobowiązany jest dokonać tego w terminie do 7 dni kalendarzowych.
4. Zakres rzeczowy oraz kalkulacja kosztów remontu zostaną ustalone po wstępnym demontażu urządzenia i weryfikacji części przeznaczonych do remontu.
5. Jeśli zajdzie konieczność przeprowadzenia remontu rozszerzonego dotyczącego pozycji wymienionych w załączniku nr 1 do umowy, zostaną one wykonane na podstawie odrębnego protokołu konieczności, po przedstawieniu indywidualnej kalkulacji przez **Wykonawcę** i po zatwierdzeniu jej przez **Zamawiającego**. Pozycje wyszczególnione w załączniku nr 1 do umowy przeznaczone do remontu rozszerzonego mogą ulec zmianie po demontażu urządzenia i weryfikacji uszkodzeń.
6. **Zamawiający** może zwrócić się do firm branżowych o wycenę remontu rozszerzonego danej pompy w celu potwierdzenia kalkulacji cenowej przedstawionej przez **Wykonawcę**. Jeśli oferta przedstawiona przez inną firmę okaże się korzystniejsza cenowo **Zamawiający** ma prawo rezygnacji z realizacji remontu przez **Wykonawcę** nie ponosząc kosztów związanych z wyceną, transportem, demontażem i zlecenia przeprowadzenia remontu w pełnym zakresie tej firmie.

7. Protokół konieczności, o którym mowa w ust. 2, powinien zawierać dane techniczne urządzenia, miejsce zainstalowania, rodzaj i przyczynę uszkodzenia, przewidywany zakres remontu, ustalony koszt naprawy na podstawie cennika wg załącznika nr 2 do umowy, oraz przewidywany termin zakończenia remontu.
8. Koszt wykonania remontu podstawowego nie może przekroczyć kwoty ustalonej w załączniku nr 2 do umowy dla remontu danego urządzenia.
9. Zakres remontu wymaga każdorazowo akceptacji przedstawiciela **Zamawiającego**.
10. Dopuszcza się wykonanie remontu urządzenia nieujętego w załączniku nr 2 do umowy pod warunkiem przedstawienia przez **Wykonawcę** każdorazowo odrębnej kalkulacji remontu zatwierdzonej przez przedstawiciela **Zamawiającego**.
11. Przedstawione w załączniku nr 2 do umowy ceny są cenami netto, do których zostanie doliczony obowiązujący podatek VAT.
12. Wymienione ceny są cenami stałymi, obowiązującymi w okresie trwania umowy.
13. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonywać remonty urządzeń sukcesywnie w trakcie trwania umowy, w nieprzekraczalnym terminie ustalonym w protokole konieczności.
14. **Zamawiający** w trakcie trwania umowy może odstąpić od zlecenia wykonania remontu któregośkolwiek urządzenia przedstawionego w załączniku nr 2 do umowy jeżeli uzna, że nie zachodzi konieczność przeprowadzenia remontu.
15. W razie uznania remontu za nieopłacalny **Zamawiający** zastrzega sobie prawo rezygnacji z wykonania usługi, bez ponoszenia z tego tytułu jakichkolwiek kosztów.
16. Transport urządzeń do remontu i po remoncie odbywać się będzie na koszt **Wykonawcy**, który jest wliczony w cenę usługi.

§ 2

Niniejsza umowa obowiązuje od dnia 02.01.2025 r. do dnia 31.12.2026 r., przy czym w przypadku wcześniejszego wykorzystania kwoty przewidzianej w § 3 ust. 2 umowa wygasa.

§ 3

1. Faktury za wykonaną usługę będą wystawione przez **Wykonawcę** na podstawie protokołu odbioru urządzenia po remoncie podpisanego przez przedstawicieli obu Stron umowy i w oparciu o ustalony w protokole konieczności koszt naprawy.
2. Łączna wartość wynagrodzenia netto należnego **Wykonawcy** z tytułu wykonania przedmiotu umowy nie przekroczy kwoty 500 000,00 zł netto (słownie: pięćset tysięcy złotych) w okresie obowiązywania umowy, w podziale po 250 000,00 zł netto (słownie: dwieście pięćdziesiąt tysięcy złotych) na każdy rok. Podział kwoty w okresie rocznym jest prognozowany i może ulec zmianie w ramach zaistniałych potrzeb **Zamawiającego**. Do wynagrodzenia każdorazowo należy doliczyć obowiązującą stawkę VAT.
3. **Zamawiający** nie gwarantuje pełnego wykorzystania środków określonych w ust. 2 w okresie obowiązywania umowy, w związku z czym **Wykonawcy** nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne roszczenia.
4. **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy**, za przeprowadzony remont urządzenia, przelewem bankowym na konto **Wykonawcy** wskazane na fakturze w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty doręczenia **Zamawiającemu** faktury VAT.
5. O zachowaniu terminu płatności decyduje data obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.
6. **Wykonawca** oświadcza i zapewnia, że wskazywany przez niego do wpłat rachunek bankowy znajdował się będzie na „białej liście podatników”, o jakiej mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przeciwnym razie

Zamawiający ma prawo wstrzymać się z płatnością do czasu, aż **Wykonawca** wskaże inny rachunek bankowy właściwy do zapłaty zamieszczony na ww. liście, przy czym okres ten nie będzie poczytywany za opóźnienie w regulowaniu płatności.

7. Zakazuje się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej zgody **Zamawiającego** wyrażonej na piśmie.

§ 4

1. Wydanie urządzeń po remoncie nastąpi każdorazowo, po sporządzeniu przez **Wykonawcę** i potwierdzeniu przez **Zamawiającego**, protokołu odbioru urządzenia po remoncie, którego kopię należy dołączyć do wystawionej faktury.
2. Odbiór uważa się za dokonany z chwilą zainstalowania urządzenia w miejscu jego przeznaczenia, dokonania rozruchu i stwierdzeniu prawidłowości jego funkcjonowania.
3. Wraz z wyremontowanymi urządzeniami **Wykonawca** dostarczy każdorazowo **Zamawiającemu** kartę gwarancyjną oraz protokół wykonania badań końcowych.

§ 5

1. Na wyremontowane urządzenia **Wykonawca** udziela **Zamawiającemu** 12 miesięcy gwarancji liczonej od dnia podpisania protokołu odbioru każdego urządzenia po remoncie.
2. Gwarancja obowiązuje pod warunkiem przestrzegania zasad eksploatacji określonych w instrukcji użytkownika producenta urządzenia.
3. W przypadku wystąpienia wad w okresie gwarancyjnym w remontowanych urządzeniach, **Wykonawca** zobowiązuje się podjąć, w ciągu 48 godzin po ich zgłoszeniu, działania w celu usunięcia usterek gwarancyjnych na własny koszt, w szczególności poprzez wymianę lub naprawę dotkniętych wadą elementów. Termin napraw gwarancyjnych nie może być dłuższy niż 14 dni kalendarzowych licząc od daty zgłoszenia.
4. Stwierdzenie usunięcia wad w ramach gwarancji wymaga komisyjnej oceny, potwierdzonej protokołem podpisanym przez przedstawicieli **Wykonawcy** i **Zamawiającego**.

§ 6

1. W razie opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy przez **Wykonawcę**, zapłaci on **Zamawiającemu** kary umowne w wysokości:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu zleconej usługi – w wysokości 0,5% wartości netto ustalonej w protokole konieczności za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - b) za opóźnienie w przystąpieniu do naprawy albo opóźnienie w wykonaniu naprawy lub wymiany gwarancyjnej – w wysokości 1% wartości netto remontu danego urządzenia ustalonej w protokole konieczności za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. W razie rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy** lub przez **Wykonawcę** bez ważnych przyczyn zapłaci on **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 50 000,00 zł.
3. Jeżeli szkody poniesione przez **Zamawiającego** przewyższą wysokość zastrzeżonych kar umownych, może on dochodzić od **Wykonawcy** odszkodowania także na zasadach ogólnych.

§ 7

Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich obowiązków w przypadku działania siły wyższej. Dla potrzeb tej umowy działanie siły wyższej oznacza każde zdarzenie będące poza wpływem Stron i uniemożliwiające Stronom wykonanie ich obowiązków, przy założeniu, że takie zdarzenie nie mogło być

przewidziane w momencie powstania zobowiązania, a Strona, która doświadcza takiego zdarzenia, nie mogła uniknąć, zapobiec temu zdarzeniu lub jego konsekwencjom. Wystąpienie działania siły wyższej zwalnia Stronę z obowiązków objętych niniejszą umową w okresie trwania siły wyższej lub na czas konieczny do usunięcia jej konsekwencji. Strona powołując się na działanie siły wyższej powinna bez zwłoki poinformować drugą Stronę na piśmie o jej wystąpieniu i opisać to zdarzenie, jego podstawy i konsekwencje oraz przewidywany czas ich trwania.

§ 8

1. **Wykonawca** zobowiązany jest do przestrzegania „Regulaminu zasad bezpieczeństwa i zasad poruszania się na terenie obiektów BPK Spółka z o.o.” stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Nieprzestrzeganie zasad określonych w regulaminie, o którym mowa w ust. 1, może skutkować niedopuszczeniem do wykonania przedmiotu umowy, a w konsekwencji naliczeniem kar przewidzianych w umowie za niedotrzymanie terminu realizacji umowy.
3. W przypadku naruszenia ust. 1-2, gdy **Zamawiający** poniesie koszty związane z interwencją firmy ochroniarskiej, koszty te zostaną przeniesione na **Wykonawcę** jako podmiot odpowiedzialny za spowodowanie tej interwencji.
4. **Zamawiający** informuje, że na obiektach Oczyszczalni Ścieków „Centralna”, „Miechowice”, „Bobrek” oraz przepompowniach ścieków zamontowany jest monitoring wizyjny, a administratorem danych z monitoringu jest Bytomskie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o., co **Wykonawca** przyjmuje do wiadomości.
5. **Wykonawca** zobowiązany jest do wypełniania względem osób biorących udział przy realizacji przedmiotu umowy, obowiązku informacyjnego w rozumieniu art. 14 RODO w zakresie administrowania ich danymi osobowymi (w tym danymi o jakich mowa w ust. 4), które **Zamawiający** poweźmie w związku z wykonywaniem umowy. Klauzula informacyjna w zakresie przetwarzania danych osobowych stanowi załącznik nr 2 do umowy.
6. **Wykonawca** oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy został poinformowany o obowiązującej u **Zamawiającego** „Procedurze zgłaszania naruszeń prawa oraz ochrony sygnalistów w Bytomskim Przedsiębiorstwie Komunalnym Sp. z o.o.” dostępnej pod adresem <https://bpk.pl/sygnalista/>.

§ 9

1. Informacje techniczne lub handlowe przekazane w związku z realizacją niniejszej umowy, nie mogą być przekazywane osobom trzecim, publikowane ani ujawniane w jakikolwiek inny sposób w okresie obowiązywania umowy oraz w okresie 3 lat po jej wygaśnięciu lub rozwiązaniu.
2. Postanowienia o poufności zawarte powyżej, nie będą stanowiły przeszkody dla którejkolwiek ze Stron w ujawnianiu informacji konsultantom i podwykonawcom działającym w imieniu Strony przy wykonywaniu niniejszej umowy (w takim przypadku **Wykonawca** odpowiada za zachowanie poufności przez te osoby) oraz w ujawnianiu informacji, która należy do informacji powszechnie znanych lub informacji, których ujawnienie jest wymagane na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub informacji, która zostanie zaaprobowana na piśmie przez drugą Stronę, jako informacja, która może zostać ujawniona.

§ 10

Każda ze Stron zobowiązuje się do przestrzegania ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), a w szczególności do ochrony danych osobowych przetwarzanych w celu świadczenia umowy, ochrony dostępu do danych osobowych przetwarzanych i zachowania w tajemnicy oraz niewykorzystaniu w innym celu.

§ 11

1. Każda ze Stron może rozwiązać niniejszą umowę z ważnych przyczyn przed upływem okresu, na który została zawarta, z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia złożonego na piśmie.
2. **Zamawiający** może rozwiązać niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku rażącego naruszenia przez drugą Stronę istotnych postanowień niniejszej umowy.
3. **Zamawiającemu** przysługuje prawo odstąpienia od umowy w razie:
 - a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (w takim przypadku **Wykonawca** może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy),
 - b) ogłoszenia likwidacji lub rozwiązania firmy **Wykonawcy**,
 - c) powzięcia informacji o wszczęciu egzekucji z majątku **Wykonawcy**.
4. Wykonanie ww. uprawnienia może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez **Zamawiającego** wiadomości o zaistnieniu okoliczności, o jakich mowa w ust. 3.

§ 12

Przedstawicielami przy realizacji przedmiotu umowy będą:

- a) ze strony **Zamawiającego**: Rafał Górny, tel. 600 299 207, e-mail rafal.gorny@bpk.pl
Robert Bil, tel. 728 971 589, e-mail robert.bil@bpk.pl
- b) ze strony **Wykonawcy**:

§ 13

Wszelkie zmiany treści postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

Wszelkie spory wynikłe z niniejszej umowy Strony poddają orzecznictwu sądu miejscowo właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 16

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Załączniki:

- nr 1 – zakres remontu pomp (podstawowy i rozszerzony),
- nr 2 – cennik usług w zakresie remontu podstawowego,
- nr 3 – „Regulamin zasad bezpieczeństwa i zasad poruszania się na terenie obiektów BPK Spółka z o.o.”
- nr 4 – Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

BARBARA BABKA
ADWOKAT
BARBARA BABKA

Do umowy nr.....

Podstawowy zakres remontu pompy

Zakres remontu pompy
1. Demontaż i montaż pompy
2. Czyszczenie i weryfikacja części
3. Wymiana oringów typu „O”
4. Wymiana łożysk tocznych
5. Wymiana uszczelnień mechanicznych
6. Wymiana oleju smarującego
7. Zabezpieczenie antykorozyjne
8. Próby elektryczne i mechaniczne
9. Koszt transportu pompy do remontu i po wykonanym remoncie

Okres gwarancyjny na wykonaną usługę	12 miesięcy
--------------------------------------	-------------

Rozszerzony zakres remontu pompy

Zakres remontu pompy
1. Wymiana kabla zasilającego
2. Wymiana czujników zabezpieczających (termiczny i wilgoci)
3. Wymiana kompletnego sprzęgła (tylko Białogon Z2K 100 i Z2K 150)
4. Przezwojenie uzwojenia stojana w/g klasy izolacji
5. Regeneracja osi rotora i wyważenie
6. Wymiana wirnika tłocznego pompy i wyważenie
7. Regeneracja korpusu tłocznego pompy

Okres gwarancyjny na wykonaną usługę	12 miesięcy
--------------------------------------	-------------

Do umowy nr.....

	Remont podstawowy cena netto
1. Białogon RPX 1.100-250.23, 25,0kW	
2. Białogon RPZ 80-200.41, 5,5 kW	
3. Białogon 250Z2K12, 30,0 kW	
4. Białogon 250Z2K12, 30,0 kW	
5. Białogon 150Z2K12, 15,0 kW	
6. Białogon 100 Z2K8, 11kW	
7. Białogon RPZ 80-200.23, 5,5 kW	
8. Białogon RPZ 1.80-210.28, 15 kW	
9. Białogon RPZ 80-315, 18,5 kW	
10. Białogon RPZ 50-160.21, 3,0kW	
11. Białogon RX 125-315 SE, 30,0 kW	
12. Flygt CP 3300.181 MT/636, 34 kW	
13. Flygt 3153.181, 15,0 kW	
14. Flygt 3356.665-0066 , 55,0 kW	
15. Flygt CP 3201.180 MT, 22kW	
16. Flygt NP 3127.181 HT/487, 5,9 kW	
17. Metalchem MS5-224H, 22,0 kW	
18. Metalchem MSV-50-22, 2,2 kW	
19. Metalchem MS5-154M, 15,0 kW	
20. KSB Amarex KRTE 100-315/184 UEG-S, 18,5 kW	
21. KSB Amarex N F80-220/044 ULG, 3,7 kW	
22. Grundfos SEV.80.80.65.2.51D, 7,1 kW	
23. Grundfos S2304 E1 A511, 33,7 kW	
24. ABS AFP 0835 M70/2, 8,37 kW	
Suma (poz. 1-24)	