

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI: Remont boksów mieszkalnych --- X piętro  
ADRES INWESTYCJI: DS-3 , ul. Kordeckiego nr 15 , Szczecin  
NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Szczeciński  
ADRES INWESTORA: al. Papieża Jana Pawła II 22A 70-453 Szczecin

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: 03.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
1	CPV 45110000-1	<b>Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 kalk. własna , analogia	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 14 km grunt.kat. III	m3		
		5,50	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
2 d.1	kalk. własna , analogia	Wynoszenie , wnoszenie , przestawianie ,mebli w pomieszczeniach remontowanych boksów ---16 boksów	kom pl		
		16	kom pl	16,000	
				RAZEM	16,000
3 d.1	kalk. własna , analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych do pokoi (7szt) , wejściowych do boksów (18szt) , łazienek ( 16szt ) , WC ( 16szt )	szt		
		57	szt	57,000	
				RAZEM	57,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0212-06 kalk. własna , analogia	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych -- wycinanie stalowych ościeżnic i poszerzanie otworów w prefabrykacie , drzwi zewnętrzne do boksów mieszkalnych	m3		
		2,6	m3	2,600	
				RAZEM	2,600
5 d.1	KNR-W 3 0801-04 kalk. własna	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w łazienkach - 7szt ,boksy nr 1001 , 1002 , 1012 , 1013 , 1014 , 1015 , 1016 , obmiar z natury	m2		
		18,20	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
6 d.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - w boksach nr 1001 , 1002 , 1012 , 1013 , 1014 , 1015 , 1016	m2		
		105,70	m2	105,700	
				RAZEM	105,700
7 d.1	KNR-W 4-01 0818-05 kalk. własna	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - pokoje w boksach mieszkalnych - w boksach nr 1001 , 1002 , 1012 , 1013 , 1014 , 1015 , 1016 , obmiar z natury	m2		
		118,80	m2	118,800	
				RAZEM	118,800
2	CPV 45410000-4	<b>Tynkowanie</b>			
8 d.2	KNR 2-02 0815-03 kalk. własna	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - obróbki przy ościeżnicach - drzwi EI do boksów mieszkalnych .	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
3	CPV 45420000-7	<b>Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie</b>			
9 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do WC o wymiarach 0,60m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
10 d.3	kalk. własna	Montaż ościeżnic stalowych do drzwi zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych -- 17 szt do drzwi 0,90x2,00m , pom. nr 1018 - 1szt do drzwi 0,80x2,00m	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
11 d.3	kalk. własna	Montaż listew progowych do drzwi EI	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,10	m	16,100	
				RAZEM	16,100
12 d.3	kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych pełnych fabrycznie wykończonych , uzbrojonych w klamkę od strony zewnętrznej , od strony wewnętrznej w gałkę , zawiasy , szyldy, samozamykacze . DRZWI o wym 0,90 x 2,00m	szt		
		17	szt	17,000	
				RAZEM	17,000
13 d.3	kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych pełnych fabrycznie wykończonych , uzbrojonych w klamkę od strony zewnętrznej , od strony wewnętrznej w gałkę , zawiasy , szyldy, samozamykacz .DRZWI o wym. 0,80 x 2,00m -- p.1018	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do łazienek o wymiarach 0,70m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
15 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych pełnych do pokoi wejściowych w boksach o wymiarach 0,80m x 2,00m z okuciami i zamkami patentowymi ,w boksach mieszkalnych pokoje nr : 1001A , 1001B , 1002A , 1004B, 1006B, 1010A , 1014A- 7szt	szt		
		7	szt	7,000	
				RAZEM	7,000
4	CPV 45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
16 d.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
17 d.4	KNR-W 4-01 1202-07 kalk. własna , analogia	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		6,0	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.4	KNR-W 4-01 1204-08 kalk. własna , analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ----- likwidacja : pęknięć , zarysowań , odparzeń , ubytków	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
19 d.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 ----- dwustronnie malowanie , skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne ----- skrzydła drzwiowe do pokoi w boksach ( bez wymiany okuć ) , nr pokoi: 1002B, 1003A, 1003B, 1004A, 1005 , 1006A, 1007A, 1007B, 1008A, 1008B, 1009A, 1009B, 1010B, 1011A, 1011B, 1012A, 1012B, 1013A, 1013B, 1014B, 1015A, 1015B, 1016A, 1016B - 24 szt	m2		
		76,8	m2	76,800	
				RAZEM	76,800
20 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
21 d.4	KNR-W 4-01 1204-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
22 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -- ściany	m2		
		1200,00	m2	1 200,000	
				RAZEM	1 200,000
23 d.4	KNR-W 4-01 1204-02 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		1200,00	m2	1 200,000	
				RAZEM	1 200,000
24 d.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		35,50	m2	35,500	
				RAZEM	35,500
25 d.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		160,00	m	160,000	
				RAZEM	160,000
26 d.4	kalk. własna , analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic drzwiowych--- drzwi wewnętrzne	m		
		302,40	m	302,400	
				RAZEM	302,400
27 d.4	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - obróbka przy drzwiach EI	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
5	CPV 45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
28 d.5	NNRNKB 202 1130-02 kalk. własna	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 ----- po zerwaniu wykładziny PCV w pokojach w boksach mieszkalnych - 7szt oraz w łazienkach - 7szt -- obmiar z natury	m2		
		137,00	m2	137,000	
				RAZEM	137,000
29 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome w remontowanych pokojach pod wykładzinę PCV pokoje j.w.-- obmiar z natury	m2		
		118,80	m2	118,800	
				RAZEM	118,800
30 d.5	KNR AT-27 0401-03 kalk. własna	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - w remontowanych łazienkach - 7szt , obmiar z natury	m2		
		18,20	m2	18,200	
				RAZEM	18,200
31 d.5	KNR AT-27 0401-01 kalk. własna	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja w remontowanych łazienkach - 7szt, h=2,50m	m2		
		105,70	m2	105,700	
				RAZEM	105,700
32 d.5	KNR AT-27 0401-05	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej w remontowanych łazienkach - 7szt	m2		
		6,1	m2	6,100	
				RAZEM	6,100



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywinieciem na ścianę h= 15cm w remontowanych pokojach ., 15% na wywiniecie, kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		136,60	m2	136,600	
				RAZEM	136,600
34 d.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		118,80	m2	118,800	
				RAZEM	118,800
35 d.5	KNR-W 4-01 0810-02 kalk. własna , analogia	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie ----- pomieszczenia kuchenne	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej w łazienkach --- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem , h= 2,50m	m2		
		105,70	m2	105,700	
				RAZEM	105,700
37 d.5	KNR-W 4-01 1215-07 kalk. własna , analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
38 d.5	KNR-W 4-01 1215-04 kalk. własna , analogia	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,50	m2	105,500	
				RAZEM	105,500

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI: Remont boksów mieszkalnych --- XI piętro  
ADRES INWESTYCJI: DS-3 , ul. Kordeckiego nr 15 , Szczecin  
NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Szczeciński  
ADRES INWESTORA: al. Papieża Jana Pawła II 22A 70-453 Szczecin

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: 03.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
1	CPV 45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne			
1 d.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 kalk. własna , analogia	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 14 km grunt.kat. III	m3		
		5,50	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
2 d.1	kalk. własna , analogia	Wynoszenie , wnoszenie , przestawianie ,mebli w pomieszczeniach remontowanych boksów ---17 boksów	kom pl		
		17	kom pl	17,000	
				RAZEM	17,000
3 d.1	kalk. własna , analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych do pokoi (9szt) , wejściowych do boksów (18szt) , łazienek ( 17szt ) , WC ( 17szt )	szt		
		61	szt	61,000	
				RAZEM	61,000
4 d.1	KNNR-W 3 0801-04	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w łazienkach , obmiar z natury	m2		
		44,20	m2	44,200	
				RAZEM	44,200
5 d.1	KNR-W 4-01 0212-06 kalk. własna , analogia	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych- wycinanie stalowych ościeżnic i poszerzanie otworów w prefabrykacie drzwi zewnętrznych do boksów mieszkalnych	m3		
		2,6	m3	2,600	
				RAZEM	2,600
6 d.1	KNR-W 4-01 0701-05 kalk. własna , analogia	Odbicie glazury w remontowanych łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m2		
		256,70	m2	256,700	
				RAZEM	256,700
7 d.1	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych w remontowanych pokojach w boksach mieszkalnych nr 1101 , 1102, 1112, 1113, 1114, 1115 , 1116 , 1117	m2		
		132,40	m2	132,400	
				RAZEM	132,400
2	CPV 45410000-4	Tynkowanie			
8 d.2	KNR 2-02 0815-03 kalk. własna	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - obróbki przy ościeżnicach - drzwi EI do boksów mieszkalnych .	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
3	CPV 45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
9 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do WC o wymiarach 0,60m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
10 d.3	kalk. własna	Montaż ościeżnic stalowych do drzwi zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych -- 17 szt do drzwi 0,90x2,00m , pom. nr 1118 - 1szt do drzwi 0,80x2,00m	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
11 d.3	kalk. własna	Montaż listew progowych do drzwi EI	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,10	m	16,100	
				RAZEM	16,100
12 d.3	kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych pełnych fabrycznie wykończonych , uzbrojonych w klamkę od strony zewnętrznej , od strony wewnętrznej w gałkę , zawiasy , szyldy, samozamykacze . DRZWI o wym 0,90 x 2,00m	szt		
		17	szt	17,000	
				RAZEM	17,000
13 d.3	kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych pełnych fabrycznie wykończonych , uzbrojonych w klamkę od strony zewnętrznej , od strony wewnętrznej w gałkę , zawiasy , szyldy, samozamykacze .DRZWI o wym. 0,80 x 2,00m -- p.1118	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do łazienek o wymiarach 0,70m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
15 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych pełnych do pokoi wejściowych w boksach o wymiarach 0,80m x 2,00m z okuciami i zamkami patentowymi ,w boksach mieszkalnych pokoje nr : 1101B , 1102A , 1104A , 1105, 1006B , 1007A , 1108B , 1113A , 1113B	szt		
		9	szt	9,000	
				RAZEM	9,000
16 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do łazienki i WC o wymiarach 0,80m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem ----- boks nr 1117	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
4	CPV 45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
17 d.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		650,00	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
18 d.4	KNR-W 4-01 1202-07 kalk. własna , analogia	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		11,5	m2	11,500	
				RAZEM	11,500
19 d.4	KNR-W 4-01 1204-08 kalk. własna , analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ----- likwidacja : pęknięć , zarysowań , odparzeń , ubytków	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
20 d.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 ----- dwustronnie malowanie , skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne ----- skrzydła drzwiowe do pokoi w boksach ( bez wymiany okuć ) , nr pokoi : 1101A , 1102B , 1103A, 1103B, 1104B, 1106A, 1107B, 1108A, 1109A, 1109B, 1110A, 1110B, 1111A, 1111B, 1112A, 1112B, 1114A, 1114B, 1115A, 1115B, 1116A, 1116B, 1117A, 1117B	m2		
		76,80	m2	76,800	
				RAZEM	76,800
21 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m2		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		650,00	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
22 d.4	KNR-W 4-01 1204-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		650,00	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
23 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -- ściany	m2		
		1590,00	m2	1 590,000	
				RAZEM	1 590,000
24 d.4	KNR-W 4-01 1204-02 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		1590,00	m2	1 590,000	
				RAZEM	1 590,000
25 d.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		37,50	m2	37,500	
				RAZEM	37,500
26 d.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		170,00	m	170,000	
				RAZEM	170,000
27 d.4	kalk. własna , analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic drzwiowych--- drzwi wewnętrzne	m		
		317,90	m	317,900	
				RAZEM	317,900
28 d.4	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - obróbka przy drzwiach EI	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
5	CPV 45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
29 d.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 ----- po zerwaniu wykładziny PCV w pokojach boksów nr 1101 , 1102 , 1112 , 1113 , 1114 , 1115 , 1116 , 1117 i posadzki w łazience - 17szt	m2		
		176,60	m2	176,600	
				RAZEM	176,600
30 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome w remontowanych pokojach pod wykładzinę PCV pokoje j.w.	m2		
		132,40	m2	132,400	
				RAZEM	132,400
31 d.5	KNR AT-27 0401-03 kalk. własna	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - w remontowanych łazienkach - 17szt, obmiar z natury	m2		
		44,20	m2	44,200	
				RAZEM	44,200
32 d.5	KNR AT-27 0401-01 kalk. własna	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja w remontowanych łazienkach - 17szt, obmiar z natury	m2		
		256,70	m2	256,700	
				RAZEM	256,700

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5	KNR AT-27 0401-05	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej w remontowanych łazienkach - 17szt	m2		
		17,50	m2	17,500	
				RAZEM	17,500
34 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywinieciem na ścianę h= 15cm w remontowanych pokojach ., 15% na wywiniecie	m2		
		152,30	m2	152,300	
				RAZEM	152,300
35 d.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		132,40	m2	132,400	
				RAZEM	132,400
36 d.5	KNR-W 4-01 0810-02 kalk. własna , analogia	Uzupełnienie cokolików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie ----- pomieszczenia kuchenne	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x60 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną w łazienkach , płytki antypoślizgowe ---- kolor i fakturę płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem, obmiar z natury	m2		
		44,20	m2	44,200	
				RAZEM	44,200
38 d.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej w łazienkach --- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem , h= 2,50m	m2		
		256,70	m2	256,700	
				RAZEM	256,700
39 d.5	KNR-W 4-01 1215-07 kalk. własna , analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		650,00	m2	650,000	
				RAZEM	650,000
40 d.5	KNR-W 4-01 1215-04 kalk. własna , analogia	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		115,50	m2	115,500	
				RAZEM	115,500

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
45410000-4	Tynkowanie
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian

NAZWA INWESTYCJI: Remont boksów mieszkalnych --- XII piętro  
ADRES INWESTYCJI: DS-3 , ul. Kordeckiego nr 15 , Szczecin  
NAZWA INWESTORA: Uniwersytet Szczeciński  
ADRES INWESTORA: al. Papieża Jana Pawła II 22A 70-453 Szczecin

BRANŻE: budowlana

DATA OPRACOWANIA: 03.2022

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:



## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
1	CPV 45110000-1	Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne			
1 d.1	KNR 4-01 0108-02 0108-04 kalk. własna , analogia	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 14 km grunt.kat. III	m3		
		5,50	m3	5,500	
				RAZEM	5,500
2 d.1	kalk. własna , analogia	Wynoszenie , wnoszenie , przestawianie ,mebli w pomieszczeniach remontowanych boksów ---16 boksów	kom pl		
		16	kom pl	16,000	
				RAZEM	16,000
3 d.1	kalk. własna , analogia	Demontaż starych skrzydeł drzwiowych do pokoi (10szt) , wejściowych do boksów (18szt) , łazienek ( 16szt ) , WC ( 16szt )	szt		
		60	szt	60,000	
				RAZEM	60,000
4 d.1	KNR-W 4-01 0212-06 kalk. własna , analogia	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych-- wycinanie stalowych ościeżnic i poszerzanie otworów w prefabrykacie drzwi zewnętrzne do boksów mieszkalnych	m3		
		2,6	m3	2,600	
				RAZEM	2,600
5 d.1	KNNR-W 3 0801-04 kalk. własna	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej w łazienkach - 16 szt i kuchni w boksie nr 1204 , obmiar z natury	m2		
		50,80	m2	50,800	
				RAZEM	50,800
6 d.1	KNR-W 4-01 0701-05 analogia	Odbicie glazury w łazienkach na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - 16szt	m2		
		241,60	m2	241,600	
				RAZEM	241,600
7 d.1	KNR-W 4-01 0818-05 kalk. własna	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - pokoje w boksach mieszkalnych - 16 szt , obmiar z natury	m2		
		270,0	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
2	CPV 45410000-4	Tynkowanie			
8 d.2	KNR 2-02 0815-03 kalk. własna	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych - obróbki przy ościeżnicach - drzwi EI do boksów mieszkalnych .	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
3	CPV 45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie			
9 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do WC o wymiarach 0,60m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
10 d.3	kalk. własna	Montaż ościeżnic stalowych do drzwi zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych -- 17 szt do drzwi 0,90x2,00m , pom. nr 1218 - 1szt do drzwi 0,80x2,00m	szt.		
		18	szt.	18,000	
				RAZEM	18,000
11 d.3	kalk. własna	Montaż listew progowych do drzwi EI	m		

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16,10	m	16,100	
				RAZEM	16,100
12 d.3	kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych drewnianych zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych pełnych fabrycznie wykończonych , uzbrojonych w klamkę od strony zewnętrznej , od strony wewnętrznej w gałkę , zawiasy , szyldy, samozamykaczy . DRZWI o wym 0,90 x 2,00m	szt		
		17	szt	17,000	
				RAZEM	17,000
13 d.3	kalk. własna	Montaż skrzydeł drzwiowych zewnętrznych EI 60 do boksów mieszkalnych pełnych fabrycznie wykończonych , uzbrojonych w klamkę od strony zewnętrznej , od strony wewnętrznej w gałkę , zawiasy , szyldy, samozamykacza .DRZWI o wym. 0,80 x 2,00m -- p.1218	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych do łazienek o wymiarach 0,70m x 2,00m z małą szybą z okuciami i zamkami , drzwi z podcięciem	szt		
		16	szt	16,000	
				RAZEM	16,000
15 d.3	kalk. własna , analogia	Wstawienie nowych skrzydeł drzwi płycinowych pełnych do pokoi wejściowych w boksach o wymiarach 0,80m x 2,00m z okuciami i zamkami patentowymi ,w boksach mieszkalnych pokoje nr : 1201B , 1203A , 1203B , 1204B, 1205, 1210B , 1213B, 1214B , 1215A , 1216B	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
4	CPV 45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie			
16 d.4	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
17 d.4	KNR-W 4-01 1202-07 kalk. własna , analogia	Skasowanie wykwitów (zacieków)	m2		
		6,0	m2	6,000	
				RAZEM	6,000
18 d.4	KNR-W 4-01 1204-08 kalk. własna , analogia	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności ----- likwidacja : pęknięć , zarysowań , odparzeń , ubytków	m2		
		18,00	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
19 d.4	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz.4.5.4. 9914-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2 ----- dwustronnie malowanie , skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne ----- skrzydła drzwiowe do pokoi w boksach ( bez wymiany okuć ) , nr pokoi : 1201A , 1202A , 1202B , 1204A , 1206A , 1206B, 1207A, 1207B, 1208A , 1208B, 1209A , 1209B, 1210A , 1211A , 1211B, 1212A , 1212B, 1213A , 1214A, 1215B, 1216A - 21 szt	m2		
		67,2	m2	67,200	
				RAZEM	67,200
20 d.4	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome - sufity	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
21 d.4	KNR-W 4-01 1204-01 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.4	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe -- ściany	m2		
		1200,00	m2	1 200,000	
				RAZEM	1 200,000
23 d.4	KNR-W 4-01 1204-02 kalk. własna	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		1200,00	m2	1 200,000	
				RAZEM	1 200,000
24 d.4	KNR-W 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m2		
		35,50	m2	35,500	
				RAZEM	35,500
25 d.4	KNR-W 4-01 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o śr.do 50 mm	m		
		160,00	m	160,000	
				RAZEM	160,000
26 d.4	kalk. własna , analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną ościeżnic drzwiowych--- drzwi wewnętrzne	m		
		302,40	m	302,400	
				RAZEM	302,400
27 d.4	KNR 4-01 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem - obróbka przy drzwiach EI	m2		
		18	m2	18,000	
				RAZEM	18,000
5	CPV 45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian			
28 d.5	NNRNKB 202 1130-02 kalk. własna	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 ----- po zerwaniu wykładziny PCV w pokojach w boksach mieszkalnych - 16szt oraz w łazienkach - 16szt , kuchni w boksie 1204-- obmiar z natury	m2		
		320,80	m2	320,800	
				RAZEM	320,800
29 d.5	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome w remontowanych pokojach pod wykładzinę PCV pokoje j.w.-- obmiar z natury	m2		
		270	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
30 d.5	KNR AT-27 0401-03 kalk. własna	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - w remontowanych łazienkach - 16szt , obmiar z natury	m2		
		41,60	m2	41,600	
				RAZEM	41,600
31 d.5	KNR AT-27 0401-01 kalk. własna	Pionowa izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - izolacja w remontowanych łazienkach - 16szt, h=2,50m	m2		
		241,60	m2	241,600	
				RAZEM	241,600
32 d.5	KNR AT-27 0401-05	Izolacja podpłytkowa z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie - wklejenie wkładki zbrojącej w remontowanych łazienkach - 16szt	m2		
		16,00	m2	16,000	
				RAZEM	16,000

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
33 d.5	KNR-W 2-02 1123-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe z wywinięciem na ścianę h= 15cm w remontowanych pokojach ., 15% na wywinięcie, kolor do uzgodnienia z Użytkownikiem	m2		
		310,50	m2	310,500	
				RAZEM	310,500
34 d.5	KNR-W 2-02 1123-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2		
		270	m2	270,000	
				RAZEM	270,000
35 d.5	KNR-W 4-01 0810-02 kalk. własna , analogia	Uzupełnienie cokołików o długości ponad 1 m z płytek terakotowych w jednym rzędzie ----- pomieszczenia kuchenne	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
36 d.5	KNR-W 2-02 1111-04	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucznych 30x60 cm na zaprawie klejowej układane metodą regularną w łazienkach oraz w kuchni w boksie 1204 , płytki antypoślizgowe ---- kolor i fakturę płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem , obmiar z natury	m2		
		50,80	m2	50,800	
				RAZEM	50,800
37 d.5	KNR-W 2-02 0840-07	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 30x60 cm na zaprawie klejowej w łazienkach --- kolor i faktura płytek do uzgodnienia z Użytkownikiem , h= 2,50m	m2		
		241,60	m2	241,600	
				RAZEM	241,600
38 d.5	KNR-W 4-01 1215-07 kalk. własna , analogia	Mycie po robotach malarskich podłóg	m2		
		610,00	m2	610,000	
				RAZEM	610,000
39 d.5	KNR-W 4-01 1215-04 kalk. własna , analogia	Mycie po robotach malarskich okien	m2		
		105,50	m2	105,500	
				RAZEM	105,500