

## UMOWA

w dniu ..... 2021 r. w Ostrołęce pomiędzy:

**Miastem Ostrołęka z siedzibą w Ostrołęce, plac. Gen. J. Bema 1, 07-400 Ostrołęka, NIP .....,  
REGON .....**

- w imieniu i na rzecz którego działa:

**Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr ....., z siedzibą ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, NIP ....., REGON ....., na podstawie pełnomocnictwa nr 23/2021 z dnia 2 marca 2021 roku**

zwanym dalej w tekście umowy „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez:

..... -

a

firmą ..... **NIP.....,**  
**REGON.....**

w dalszej treści Umowy zwanym „**Wykonawcą**”,  
reprezentowanym przez:

..... -

została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1

#### Podstawa zawarcia umowy i załączniki

1. Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania, zgodnie z ustawą z dnia 11 września 2019 r. roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.).
2. Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące dokumenty:
  - 1) Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami;
  - 2) Specyfikacja Warunków Zamówienia;
  - 3) Wyjaśnienia Zamawiającego do Specyfikacji Warunków Zamówienia;

### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest zapewnienie całodobowej, jednoosobowej bezpośredniej ochrony fizycznej nieruchomości (budynki i teren, działki gruntu o nr ew.: działka nr 21601/3 o powierzchni 0,0601 ha, działka nr 21601/5 o powierzchni 0,2686 ha, działka nr 21602/16 o powierzchni 2,0924 ha, działka nr 21602/7 o powierzchni 1,3701 ha, działka nr 21602/8 o powierzchni 0,7388 ha, działka nr 21602/9 o powierzchni 0,4275 ha, działka nr 21602/10 o powierzchni 0,5691 ha, działka nr 21602/11 o powierzchni 0,2443 ha, działka nr 21602/12 o powierzchni 0,1981 ha, działka nr 21603/1 o powierzchni 0,2630 ha) przy ul. Henryka Sienkiewicza 56 w Ostrołęce, na posterunku stałym przy bramie wjazdowej ze szlabanem.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do Umowy.

### § 3

#### Termin realizacji

Termin realizacji - od podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od dnia 1 kwietnia 2021 roku od godz. 13<sup>00</sup> do dnia 31 marca 2023 roku do godz. 13<sup>00</sup>. (zapis będzie odpowiednio dostosowany w zależności od momentu podpisania umowy).

#### § 4

#### **Personel Wykonawcy**

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 ze zm.) obejmują wszystkie czynności związane ze świadczeniem usługi ochrony.
2. W trakcie realizacji umowy, Zamawiający uprawniony będzie do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności.
3. Najpóźniej w terminie 14 dni od podpisania umowy, na żądanie Zamawiającego Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie przedłożyć do wglądu Zamawiającego poświadczony za zgodność z oryginałem kopie umów o pracę zatrudnionych pracowników. Powyższy dokument powinien zawierać niezbędne informacje, jak: imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy, rodzaj umówionej pracy wraz z zakresem obowiązków pracownika oraz okres, na który umowa została zawarta. Pozostałe informacje zawarte w umowie o pracę Wykonawca zobowiązany jest zanonimizować przed ich udostępnieniem Zamawiającemu.
4. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 5000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania danego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych dowodów lub wyjaśnień potwierdzających spełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1) czynności.
5. Ochronę nieruchomości, sprawować będą osoby:
  - 1) o kwalifikacjach zawodowych zgodnych z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 roku o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 838) posiadających podczas służby na nieruchomości legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej,
  - 2) zatrudnionych na podstawie umów o pracę;
  - 3) sprawnych fizycznie;
  - 4) komunikatywnych;
  - 5) charakteryzujących się zdecydowanym i energicznym postępowaniem w czasie interwencji; schludnym i estetycznym wyglądem zewnętrznym;
  - 6) przeszkolonych z zagadnienia Ochrona Danych Osobowych;
  - 7) posiadających przeszkolenie w zakresie prowadzenia ewakuacji w budynku i przepisów p.poż.;
  - 8) posiadających jednolite i oznaczone umundurowanie i identyfikatory imienne;
  - 9) znających numery telefonów alarmowych;
  - 10) znających zasady i sposób posługiwania się sprzętem przeciwpożarowym;
  - 11) znających procedury alarmowe i obowiązki pracownika ochrony w przypadku zaistnienia sytuacji nadzwyczajnych.

6. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przedstawi wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia. Wzór wykazu osób stanowi załącznik nr 2 do umowy. Zmiana wykazu osób skierowanych do realizacji zamówienia w toku obowiązywania umowy, nie wymaga podpisania aneksu do umowy.

## § 5

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadzie ryzyka za szkody związane z realizacją umowy, na mieniu lub na osobie, w szczególności za szkody:
  - 1) będące wynikiem działań lub zaniechań osób, którymi Wykonawca posługuje się do wykonywania przedmiotu umowy,
  - 2) będące następstwem nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Wykonawcy bądź podwykonawcy,
  - 3) wynikające ze zniszczeń w materiałach, w budynkach, sprzęcie i innym mieniu ruchomym znajdującym się na nieruchomościach, o których mowa w § 2 ust 1, do których doszło w okresie obowiązywania niniejszej umowy, bez względu na to, czy w/w szkody powstały na skutek realizowania przez Wykonawcę obowiązków określonych niniejszą umową, w sposób należyty i prawidłowy czy też nie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, na kwotę nie mniejszą niż 2 000 000,00 zł, co potwierdza przedłożeniem kopii (potwierdzonej za zgodność z oryginałem) umowy/polisy ubezpieczenia. Kopia stanowi załącznik do umowy.
3. W przypadku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 2 powyżej, w okresie krótszym niż termin obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia kolejnej umowy ubezpieczenia przez cały okres trwania Umowy na warunkach nie gorszych niż te opisane w ust 2 powyżej i przedkładania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ten fakt na 7 dni przed upływem terminu dotychczasowego ubezpieczenia wraz z potwierdzeniem opłacenia składki.

## § 6

### Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, określonego w §2 niniejszej umowy w całym okresie obowiązywania, o którym mowa w §3 niniejszej umowy, strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości netto ..... PLN, (słownie złotych: ..... PLN ), plus .... % podatek VAT ..... PLN (słownie złotych: ..... PLN ), co łącznie stanowi cenę brutto ..... PLN (słownie złotych: ..... PLN), zgodnie z ofertą Wykonawcy.
2. Miesięczna wysokość wynagrodzenia ryczałtowego za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:  
cena netto ..... PLN/za m-c, (słownie ..... PLN),  
VAT .... %, tj. kwota ..... PLN  
cena brutto ..... PLN/za m-c, (słownie ..... PLN),
3. W przypadku, gdy okres realizacji Umowy nie obejmuje pełnego miesiąca ze względu na rozpoczęcie realizacji usługi w trakcie miesiąca, wynagrodzenie ustala się w następujący sposób: w wysokości .....zł brutto\*,  
(\*zapis zostanie odpowiednio dostosowany w zależności od faktycznego momentu podpisania umowy i rozpoczęcia świadczenia usługi, i wynagrodzenie zostanie obliczone według poniższego wzoru:

*Kwota brutto miesięcznego wynagrodzenia*

\_\_\_\_\_

Liczba godzin w danym miesiącu

4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.

## § 7

### Rozliczenie i warunki płatności

1. Strony ustalają następujący sposób regulowania należności: miesięcznie, na podstawie wystawionej faktury VAT po każdym miesiącu kalendarzowym wykonanej usługi.
2. Zamawiający w przypadku, gdy Wykonawca jest zarejestrowany jako czynny podatnik podatku od towarów i usług dokona płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, to jest w sposób wskazany w art. 108a ust. 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
3. Termin płatności faktury wynosi ..... dni od daty złożenia oryginału prawidłowo wystawionej faktury, lub daty przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem PEF, wystawionej przez Wykonawcę. Za termin zapłaty strony przyjmują termin obciążenia konta Zamawiającego poleceniem dokonania przelewu na rzecz Wykonawcy.
4. Nr rachunku Wykonawcy .....
5. Fakturę Wykonawca wystawi na: Ostrołęckie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Berka Joselewicza 1, 07-410 Ostrołęka, NIP 758 15 69 833
6. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) jest/nie jest podatnikiem podatku VAT\* (niepotrzebne skreślić)
  - 2) właściwym dla niego urzędem skarbowym jest Urząd Skarbowy .....
7. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie:
  - 1) papierowej (oryginału);
  - 2) ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego, złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania, zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2020 poz. 1666).
8. Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych, za wyjątkiem faktury.
9. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury niezgodnej z umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia oraz otrzymania faktury korygującej, bez obowiązku płacenia odsetek z tytułu niedotrzymania terminu zapłaty.
10. Cesja wierzytelności wynikająca z realizacji niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego. Dokonanie cesji bez zgody Zamawiającego stanowić będzie istotne naruszenie Umowy i może skutkować odstąpieniem Zamawiającego od umowy.
11. Zamawiający ma prawo wstrzymać należne płatności wobec Wykonawcy w przypadku naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy do czasu usunięcia przez Wykonawcę nieprawidłowości.

12. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu z tytułu niniejszej umowy, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy.

#### § 8

1. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonywaniu obowiązków przez osoby wykonujące usługę, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania niezwłocznego usunięcia nieprawidłowości w pracy ochrony.
2. W przypadku stwierdzenia rażącego naruszenia dyscypliny pracy lub rażącego niewywiązywania się pracownika Wykonawcy z nałożonych na niego obowiązków, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania usunięcia go z terenu powierzonego ochronie, a Wykonawca zobowiązany jest zastąpić usuniętego pracownika i zastąpić nowym z dokonaniem także odpowiedniego wpisu w „Dzienniku wewnętrznej służby ochrony”.
3. Zamawiający ma prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy za czas niewykonania przedmiotu umowy - po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy. Kwota zmniejszenia będzie proporcjonalna do czasu trwania stwierdzonych zaniedbań, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. W przypadku nieprzestrzegania przez Wykonawcę warunków niniejszej umowy, Zamawiającemu po uprzednim wystosowaniu do Wykonawcy wezwania, o którym mowa w ust 1 powyżej przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, a kosztami wynikającymi z konieczności zabezpieczenia obiektu do czasu dokonania wyboru nowego Wykonawcy takich usług obciążony zostanie Wykonawca. Za nieprzestrzeganie warunków umowy dla potrzeb niniejszej umowy, uważa się między innymi co najmniej trzykrotny wpis do „Dziennika wewnętrznej służby ochrony” dokonany przez Zamawiającego z powodów określonych w ust. 1 i ust. 2 powyżej.

#### § 9

##### **Kary umowne**

1. Zamawiający zastrzega sobie uprawnienie do naliczenia kary umownej w następujących sytuacjach:
  - 1) za każdorazowy przypadek polegający na: niestawieniu się do pracy pracownika ochrony, stawieniu się do pracy pracownika ochrony lub jej wykonywanie w stanie uniemożliwiającym właściwe wykonywanie obowiązków, spóźnienia w objęciu w wyznaczonym czasie posterunku ochrony lub jego samowolnym opuszczeniu, nieposiadającego uprawnień – w wysokości 2 000 zł za każdorazowy przypadek,
  - 2) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 3) z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w § 4 ust 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 5000,00 zł brutto za każdy rozpoczęty miesiąc zatrudniania danego pracownika na podstawie innej niż stosunek pracy – w okresie obowiązywania niniejszej umowy,
2. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków określonych w umowie.
3. Podstawą do obciążenia Wykonawcy karami umownymi, o których mowa w ust 1. pkt 1) i 2) jest sporządzony przez Zamawiającego protokół z wykazem niewykonanych, bądź niewłaściwie wykonanych usług.

4. Strony zgodnie ustalają, iż kary umowne będą wymagalne po pisemnym wezwaniu Wykonawcy do ich zapłaty, w terminie wskazanym w tym wezwaniu i mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Limit kar umownych nie może przekroczyć 30 % wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, o którym mowa w § 6 ust. 1.
6. Naliczenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy od wykonania obowiązków określonych w umowie.
7. Strony zastrzegają prawo Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.

#### § 10

##### **Odstąpienie od umowy**

1. Zamawiający odstąpi od umowy w terminie 30 dni od wystąpienia poniższych okoliczności:
  - 1) utraty przez Wykonawcę uprawnień niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy,
  - 2) Wykonawca naruszy postanowienia umowy w sposób określony w § 8 lub powierzy jej wykonanie osobom trzecim bez zgody Zamawiającego.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest uprawniony obciążyć Wykonawcę kosztami wynikającymi z konieczności zabezpieczenia obiektu do czasu dokonania wyboru nowego Wykonawcy takich usług.

#### § 11

##### **Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy i określa następujące warunki takich zmian:
  - 1) zmiana wynagrodzenia w kwocie brutto jedynie o wartość wynikającą ze zmiany:
    - a) stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
    - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
    - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
    - d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)  
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
  - 2) oznaczenie danych dotyczących zamawiającego i/lub Wykonawcy w przypadku ich zmiany, w celu doprowadzenia do zgodności ze stanem faktycznym,
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit a), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. b)-d), będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub w zakresie zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit b) lub d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.
8. Każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Wniosek, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, może zostać złożony przez każdą ze Stron w terminie począwszy od dnia opublikowania przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit a)-d) do 30 dnia od dnia wejścia w życie tych przepisów.
9. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 1 lit b)-d), jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
  - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługę będącą przedmiotem zamówienia, wraz z określeniem zakresu w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 2 lit. b) lub d), lub
  - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed, jak i po zmianie) pracowników świadczących usługę, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit c).
10. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 2 pkt 1 lit c), jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 9 pkt 1) -2).

11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 8. W takim przypadku przepisy ust. 9 - 11 stosuje się odpowiednio.

## § 12

### Ochrona danych osobowych

1. Strony oświadczają, że dane kontaktowe pracowników, współpracowników i reprezentantów Stron udostępniane wzajemnie w niniejszej Umowie lub udostępnione drugiej Stronie w jakikolwiek sposób w okresie obowiązywania niniejszej Umowy przekazywane są w związku z wykonywaniem umowy (cel przetwarzania). Udostępniane dane kontaktowe mogą obejmować: imię i nazwisko, adres e-mail, stanowisko służbowe i numer telefonu służbowego. Każda ze Stron będzie administratorem danych kontaktowych, które zostały jej udostępnione w ramach Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania wszystkim osobom, których dane udostępnił, informacji, o których mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), tj. klauzuli informacyjnej, stanowiącej załącznik do umowy.

## § 13

### Osoby do kontaktu

1. W ramach realizacji niniejszej umowy strony wskazują następujące osoby do kontaktu:
  - 1) ze strony Zamawiającego:  
Imię i nazwisko - Alina Rzewnicka, Monika Kaleta  
Telefon - .....  
e-mail: - poczta@otbs.com.pl
  - 2) ze strony Wykonawcy:  
Imię i nazwisko - .....  
Telefon - .....  
e-mail - .....
2. Stronom przysługuje możliwość zmiany osób, o których mowa w ust. 1. Informację o zmianie osób strony będą przekazywały na piśmie. Zmiana osób nie wymaga sporządzania aneksu do umowy.

## § 14

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



Załącznik nr 2 do umowy - wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia

Lp.	Nazwisko i imię	Forma zatrudnienia	Nr legitymacji służbowej	Funkcja
1				
2				
3				
4				
5				
6				