

<p>Jednostka projektowa:</p>  <p>47-100 Strzelce Opolskie tel. (77) 461 25 97; adres e-mail: biuro@grafsc.pl</p> <p>ul. Jana Rychla 6/14 tel. kom. 882-444-777 www.graf.tech</p>	<p>Strzelce Opolskie, 20.12.2021r.</p> <p style="font-size: 48pt; text-align: center;">2</p>
---	--

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU ZIELENIA

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	KATEGORIA IX – po zmianie sposobu użytkowania - budynek kultury (biblioteka) KATEGORIA XXVI – instalacje na własnym terenie,	
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWALNEGO:	Przebudowa, rozbudowa oraz zmiana sposobu użytkowania części budynku zabytkowego Dworku na gminną bibliotekę publiczną, w ramach inwestycji pod nazwą: Centrum Aktywności Lokalnej – przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dworskiego na gminną bibliotekę publiczną, w ramach: Narodowego Programu Rozwoju Czytelnictwa 2.0, Priorytet 2 Kierunek interwencji 2.1 „Infrastruktura Bibliotek 2021–2025”	
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Adres:	Chróścina (Gmina Dąbrowa), ul. Niemodlińska 39A
	Nazwa jednostki ewidencyjnej:	Dąbrowa
	Nazwę i numer obróbu ewidencyjnego:	0001 Chróścina
	Numery działek ewidencyjnych (identyfikator działek ewidencyjnych):	343/8 (160902_2.0001.AR_5.343/8)
INWESTOR:	Gminna Biblioteka Publiczna w Dąbrowie, ul. Powstańców Śląskich 2, 49-120 Dąbrowa	

<p>OPRACOWANIE:</p> <div style="text-align: right;"> <p><i>GRAF Sp. z o.o.</i></p> <p>47-100 Strzelce Opolskie ul. Opolska 48 tel./fax 77/440 2457 NIP 647-256-57-16 Regon 242989207</p> <p>Mateusz Szczygielski tel. 786 868 016</p> </div>
<p>DATA OPRACOWANIA: 20.12.2021r.</p>

### SPIS ZAWARSTOŚCI:

Projekt zagospodarowania terenu zieleni (część opisowa i rysunkowa),

## 1. Opis do projektu – branża zieleni

Opis stanu istniejącego  
Inwentaryzacją zieleni objęto istniejące drzewa o łącznej ilości 9 szt. pozycji inwentaryzacyjnych, występujących w granicach opracowania.

Zakres opracowania obejmuje naniesienie sytuacyjne drzew, pomiar ich parametrów oraz opis stanu zdrowotnego.

## 2. Opinia dendrologiczna - stan istniejący

Stan zdrowotny określa się jako dobry. W dwóch przypadkach klonów widoczne są objawy chorobowe, tj. ogniska jemioli oraz ubytek wgłębny pnia. W tych przypadkach należy zastosować pielęgnację oraz cięcia sanitarne zgodnie ze sztuką ogrodową. Wykaz inwentaryzacyjny stanu istniejącego.

rośliny do usunięcia

rośliny do przesadzenia

rośliny wymagające szczególnej pielęgnacji i cięć sanitarnych

rośliny do zabezpieczenia na czas budowy

L.P.	Nazwa Polska	obwód pnia (cm)	wyso-kość	śred-nica ko-rony	Uwagi
1	cis pospolity -Taxus baccata	116	12	5	Ze względu na swoją lokalizację, walory estetyczne, przyrodnicze oraz obwód pnia spełnia kryterium prawnej ochrony jako pomnik przyrody.
2	cis pospolity -Taxus baccata	87;103	12	7	Od zachodu niezabliźniona rana na wys. 180-220 cm. Ze względu na swoją lokalizację, walory estetyczne, przyrodnicze oraz obwód pnia spełnia kryterium prawnej ochrony jako pomnik przyrody.
3	żywotnikowiec zachodni - Thuja occidentalis		6	5	
4	modrzew europejski - Larix decidua	175	16	14	
5	klon zwyczajny - Acer platanoides	178	17	10	od postawy pnia od strony południowej do h=0,6 m ubytek wgłębny pnia z murszem miękkim
6	klon zwyczajny - Acer platanoides	122	15	8	liczne ogniska jemioli, drobny posusz
7	sosna czarna	34	6	4	
8	sosna pospolita -Pinus sylvestris	38	6	5	

9	klon zwyczajny - Acer platanoides	204	16	10	
---	--------------------------------------	-----	----	----	--

**Wśród inwentaryzowanej zieleni nie występują egzemplarze drzew będących pod szczególną ochroną. Projekt nie przewiduje wycinki drzew.**

### 3. Opis zamierzeń projektowych

Głównym celem projektowanych nasadzeń jest utworzenie rabat bylinowych, które urozmaicą i wzbogacą monotonną powierzchnię trawiastą przy projektowanej ścieżce. Krzewy i byliny zostały zaprojektowane również wokół budynku. Otulając go tworzą kwiatne kobierce, cieszące oko do później jesieni. Dodatkowo stworzą bazę pokarmową dla owadów zapylających oraz ptactwa. Od strony zachodniej przy istniejącym ogrodzeniu zaprojektowano nasadzenia żywopłotu z grabu, który zasłoni nieatrakcyjny widok tworząc zieloną ścianę. Nasadzenia zwiększą też różnorodność biologiczną oraz poprawią mikroklimat na projektowanym terenie. Dodatkowo roślinność poprawi walory estetyczne miejsca dzięki czemu mieszkańcy i turyści chętniej będą spędzać czas w tym miejscu.

### 4. Zabezpieczenie drzew na czas budowy

W trakcie prowadzonych prac budowlanych, **wszelkie roboty ziemne w granicach zasięgu koron istniejących, adaptowanych drzew i krzewów należy wykonywać ręcznie**, w celu uniknięcia uszkodzeń systemów korzeniowych z zachowaniem poniższych uwag:

wyznaczeniu strefy ochrony drzew wszystkich drzew na placu budowy (w przypadku braku możliwości wyznaczenia tego obszaru ustalane są zasady innej ochrony)

uzgodnieniu formy i lokalizacji ogrodzeń ochronnych oraz metody ochrony gruntu w strefie ochronnej drzew (SOD), sporządzeniu dokumentacji fotograficznej sposobu i usytuowania zabezpieczeń;

wyznaczeniu miejsca składowania materiałów budowlanych i odpadów poza SOD;

wytyczeniu tymczasowych dróg technologicznych;

omówieniu zasad pracy w obrębie drzew, opisanych w zaleceniach (etapy ich prawidłowego wdrażania i kolejność);

wyznaczeniu miejsc składowania podłoża do zasypywania wykopów i zabezpieczania korzeni;

omówieniu metod zabezpieczenia gruntu przed degradacją i zanieczyszczeniem substancjami chemicznymi, stosowanymi na różnych etapach budowy min. do oczyszczenia elewacji;

zapoznaniu z konsekwencjami administracyjnymi, finansowym i prawnymi, które wynikają ze zniszczenia drzew; wskazaniu osób odpowiedzialnych za przeszkolenie pracowników odnośnie prawidłowości prowadzenia prac w SOD, uzgodnieniu sposobu dokumentowania prowadzenia prac ochronnych, naprawczych i działań budowlanych w obrębie drzew;

- Cięcia korzeni mniejszych, o średnicach do 2 cm zabezpieczamy, po oczyszczeniu, dwu lub trzykrotnie pomalowane preparatami takimi jak Funaben 3 lub, Santar czy Dendromal.
- Ciecica korzeni o średnicy większej niż 2 cm powinny być dodatkowo zabezpieczone (nasączonymi preparatami grzybobójczymi) opatrunkami z materiałów ulegających z czasem rozkładowi w glebie np. z tkaniny jutowej.
- Nie dopuszcza się możliwości składowania pod koronami drzew materiałów budowlanych lub mas ziemnych, a także nie dopuszcza się pod nimi postoju maszyn budowlanych.
- Prace związane z zabezpieczeniem drzew przy głębokich wykopach, należy wykonywać pod nadzorem wykwalifikowanego inspektora zieleni, i każdorazowo podjąć decyzję o zastosowaniu ekranów korzeniowych lub odciągów linowych.

- Pnie pojedynczych drzew należy zabezpieczyć poprzez obłożenie deskami o wysokości minimum 1,5m, ściśle przylegającymi do całej powierzchni pnia, zamiast desek dopuszcza się zastosowanie mat jutowych lub słomianych grubości nie mniejszej niż 5 cm,
- Krzewy, żywopłoty i skupiny drzew należy zabezpieczyć poprzez odgrodzenie ich od placu budowy parkanem drewnianym wysokości minimum 1,2m, ustawionym poza zasięgiem rzutów ich koron.
- W wypadku podniesienia niwelety terenu, nie dopuszcza się zasypywania systemów korzeniowych istniejących drzew warstwą grubszą niż 40 cm. Drzewa i krzewy wyznaczone do zabezpieczenia na czas prowadzonych robót budowlanych oznaczono na planszy graficznej inwentaryzacji dendrologicznej kolorem pomarańczowym oraz pomarańczowy numerem inwentaryzacyjnym w Wykazie inwentaryzacyjnym.

#### Wyznaczenie stref ochrony drzew (SOD i NSOD)

Strefa ochrony drzewa (SOD) obejmuje przestrzeń, w której rozwijają się korzenie drzewa. Ogólnie przyjęto, że granicą strefy jest powierzchnia rzutu korony powiększonej po obwodzie o 1,5 m. Może to być przestrzeń nieregularna. Strefa ta powinna być dostosowana do stanu drzewa oraz warunków siedliskowych, w jakich żyje. Głównym celem wyznaczenia SOD jest zabezpieczenie wszystkich części drzewa przed zniszczeniem tj. korzeni, pni i koron oraz uniknięcie zagęszczenia gleby (ruch sprzętu, składowanie materiałów), które prowadzą do osłabienia żywotności i zamierania drzewa. Nienaruszalna strefa ochrony drzewa (NSOD) jako integralna część SOD, jest to obszar wokół drzewa o promieniu równym 2-krotności jego obwodu na wys. 130 cm. Ingerencja w NSOD grozi uszkodzeniem korzeni, powodując pogorszenie jego stanu zdrowotnego, zamieranie i utratę stabilności co jest równoznaczne ze zniszczeniem drzewa. Wskazanie do usunięcia danego drzewa zawsze powinno być traktowane jako ostateczność i tylko wtedy, gdy nie ma możliwości zastosowania rozwiązań technicznych umożliwiających ochronę jego systemu korzeniowego i zapewnienia bezpieczeństwa w otoczeniu drzewa. Zakaz wykonywania prac ziemnych w obrębie NSOD nie dotyczy zastosowania metod bezrozkopowych, remontów zastanych nawierzchni oraz innych prac, nienaruszających systemu korzeniowego.

#### **UWAGA !**

**Na terenie opracowania wyznaczono 8 drzew do zabezpieczenia na okres budowy oznaczonych na projekcie zieleni załącznik nr .... kolorem fioletowym.**

#### **5.A. Prace przygotowawcze:**

Przed przystąpieniem do wykonywania nasadzeń należy przeprowadzić mechaniczną uprawę podłoża gruntowego poprzez ściągnięcie wierzchniej warstwy, przekopanie (orka), wyrównanie (bronowanie) oraz usunięcie ewentualnych zanieczyszczeń budowlanych lub kamieni polnych. Uprawę gleby należy przeprowadzić łącznej powierzchni 314,7 m<sup>2</sup>., za pomocą sprzętu mechanicznego. W obrębie koron i systemów korzeniowych istniejących adaptowanych drzew uprawę należy przeprowadzić lekkim sprzętem ogrodniczym, w celu uniknięcia ewentualnych uszkodzeń systemów korzeniowych.

Ze względu na kolizję istniejących bylin znajdujących się przy głównym budynku od strony wschodniej (oznaczone na projekcie symbolem „C1” o łącznej powierzchni 10m<sup>2</sup>) z projektowanym założeniem należy byliny usunąć oraz przewieźć na w miejsce specjalnie do tego przeznaczone (wysypisko / składowisko). Od strony wschodniej przy budynku znajduje się drewniana konstrukcja tworząca donicę dla usytuowanych tam krzewów, niestety ze względu na zły stan należy ją rozebrać a elementy drewniane zutylizować w miejscu do tego przeznaczonym.

- warstwa ziemi do usunięcia wraz z transportem w miejsce specjalnie do tego przeznaczone - 320,7m<sup>2</sup>
- łączna powierzchnia desek do rozebrania oraz utylizacji - 4,2 m<sup>2</sup>

## 5.B. Nasadzenia drzew i krzewów :

Do nasadzeń należy stosować materiał sadzeniowy o parametrach podanych w wykazie materiału nasadzeniowego do nasadzeń muszą być użyte materiały wysokiej jakości. Najlepiej w pojemnikach z bryłami korzeniowymi. Bryły korzeniowe powinny być prawidłowo ukształtowane i nie uszkodzone.

- sadzonki krzewów powinny być prawidłowo uformowane z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany,
- 
- sadzonki krzewów powinny mieć min. 3 szt. pędów szkieletowych o długości pędów min. 50 cm,
- sadzonki bylin nie mogą być uszkodzone, poszarpane, przesuszone, połamane, przegniłe lub nie noszą śladów chorób (np. w postaci zgrubień lub zrakowaceń). Prawidłowy system korzeniowy powinien być odpowiednio duży w stosunku do części nadziemnej, dobrze rozbudowany (widoczne grube korzenie i liczne korzenie drobne) i zdrowy. Nie należy kupować roślin, których korzenie zostały uszkodzone podczas wykopywania lub transportu, gdyż przez takie miejsca łatwo wnikają patogeny chorobotwórcze.
- należy mulczować drobno mieloną korą drzew iglastych warstwą grubości 5 cm na całej szerokości i długości nasadzeń krzewów oraz pnączy,
- najlepsze terminy sadzenia roślin to okres bezlistny - późna jesień i wczesna wiosna,
- nasadzenia powinna wykonać specjalistyczna firma ogrodnicza,

Niedopuszczalne	wady	materiału	roślinnego:
-	uszkodzenia	mechaniczne	roślin
-	ślady	żerowania	szkodników
- oznaki	chorobowe,	niedobory (wżery,	nienaturalne przebarwienia)
- zwiędnięcie i pomarszczenie kory na korzeniach i częściach naziemnych			
-	martwice	i pęknięcia	kory
-		nienaturalne	deformacje
-	uszkodzenia	szczytowego	przewodnika
- uszkodzenie lub przesuszenie	pnączy bryły korzeniowej	- uszkodzenia	pni drzew

Nasadzeń należy dokonywać w ilości:.

- sadzenie krzewów liściastych w doły 0,5 -0,5 m - 485 szt.
- sadzenie krzewów formy żywopłotowej w rów szer 0,6m - 450 szt.
- sadzenie bylin w doły 0,15 -0,15 m - 1835 szt.

**Łączna powierzchnia mulczowania warstwą grubości 5 cm x 140 m<sup>2</sup> = 7 m<sup>3</sup>**

Po oczyszczeniu i wyrównaniu terenu przystępujemy do nasadzeń zgodnie z projektem załącznik nr ... doły powinny być zaprawione żyzną glebą ogrodową. Po posadzeniu należy wokół krzewów uformować misy (średnica mis ok. 0,4m). Następnie krzewy mulczujemy drobno zmieloną korą drzew iglastych warstwą grubości 5 cm.

## 5.C. Pielęgnacja

Pielęgnacją należy objąć wszystkie nowo założone elementy zieleni, a w rzeczowy zakres robót obejmuje standardowe prace ogrodnicze, podlewanie( co najmniej jeden raz w tygodniu, a w okresach suchych co najmniej co drugi dzień) i nawożenie ( 2x w roku) nasadzeń, oraz cięcia formujące krzewów. Pracami pielęgnacyjnymi należy objąć projektowane elementy zieleni przez okres minimum 2 lat od posadzenia.

## 5.D. Wykaz materiału nasadzeniowego

Wyzkaz materiału nasadzeniowego

LP na projekcie	Nazwa polska	Nazwa łacińska	Ilość sztuk	Obwód pnia	Forma szkółkarska	Wymiary dołów sadzeniowych
1	2	3	4	5	6	7
KRZEWY LIŚCIASTE						
14	berberys thunberga ,green carpet'	Berberis thunbergii 'Green Carpet'	27	C3	D/K(h=0,4m)	0,3/0,3
6	grab pospolity (forma żywopłotowa)	Carpinus betulus	450	C2	D/K, 3-4 pędów (h=1,0-1,2m)	rów szerokości 60 cm
12	jaśminowiec wonny	Philadelphus coronarius	2	C5	D/K(h=0,6m)	0,5/0,5
8	kalina koralowa ,Roseum'	Viburnum opulus ,Roseum'	1	C20	D/K, 3-4 pędów (h=1,8-2,2m)	0,5/0,5
16	magnolia ×soulangeana 'Lennei Alba'	Magnolia ×soulangeana 'Lennei Alba'	1	C20	D/K, 3-4 pędów (h=1,8-2,2m) Uwaga ! przygotowanie gleby opis pod tabelą	0,5/0,5
15	rododendron ,Kazimierz Odnowiciel'	Rhododendron ,Kazimierz Odnowiciel'	1	C2	D/K(h=0,6m) Uwaga ! przygotowanie gleby opis pod tabelą	0,5/0,5
10	róża płożąca ,The Fairy'	Rosa ,The Fairy'	249	C2	D/K, 3-4 pędów (h=0,4-0,5m) Uwaga ! przygotowanie gleby opis pod tabelą	0,5/0,5
10a	róża płożąca ,White Meidiland'	Rosa ,White Meidiland'	176	C2	D/K, 3-4 pędów (h=0,4-0,5m) Uwaga ! przygotowanie gleby opis pod tabelą	0,5/0,5



9	róża Mme Hardy	Rosa ,Mme Hardy'	1	C5	D/K, 3-4 pedów (h= 0,8-1,2m) Uwaga ! przygo- towanie gleby opis pod tabelą	0,5/0,5
18	tawlina jarzębolistna ,Sem'	Sorbaria sorbifolia ,Sem'	3	C2	D/K (h=0,6-0,8m)	0,5/0,5
19	tawuła wczesna	Spiraea arguta	5	C5	D/K (h=0,6-0,8m)	0,5/0,5
13	trzmielina Fortune'a ,Coloratus'	Euonymus fortunei ,Coloratus'	19	P9	D/K(h= 40m)	0,3/0,3
BYLINY i TRAWY						
7	barwinek pospolity	Vinca minor	215	P9	10 szt/m2 (h=0,4m)	0,15/0,15
1	bodziszek kantabryjski ,Cambridge'	Geranium cantabrigiense	249	P9	7 szt/m2 (h=0,4m)	0,15/0,15
4	dąbrówka rozłogowa	ajuga reptans	255	P9	16 szt/m2 (h=0,4m)	0,15/0,15
21	fiótek wonny	Viola odorata	125	P9	15 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
5	konwalia majowa	Convallaria majalis	175	P9	25 szt/m2 (h=0,4m)	0,15/0,15
17	lilowiec ,Purple Bicolor'	Hemercallis ,Purple Bicolor'	10	P13	5 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
17a	lilowiec ,Stella D'oro'	Hemercallis ,Stella D'oro'	8	P13	5 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
17b	lilowiec ,Arctic snow'	Hemercallis ,Arctic snow'	13	P13	5 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
2	powojnik ,Praecox'	clematis ,Praecox'	64	P9	3 szt/m2 (h=0,4m)	0,15/0,15
11	runianka japońska ,green carpet'	Pachysandra terminalis ,green carpet'	362	P9	15 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
20	rozchodnik okazały	Sedum spectabile	8	P9	5 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
22	szałwia omszona	Salvia nemorosa	13	P9	9 szt/m2 (h=0,3m)	0,15/0,15
3	tawułka chińska ,Pumila'	Astilbe chinensis ,Pumila'	338	P9	12 szt/m2 (h=0,4m)	0,15/0,15

Uwaga !

Magnolie sadzimy w dołku wypełnionym przygotowaną wcześniej kwaśnym torfem zmieszanym z obornikiem lub kompostem. Glebę wokół ściółkujemy korą lub torfem jest to konieczne w celu utrzymać właściwej wilgotność gleby. Dół pod różanecznik zaprawiamy w proporcji 1:1:1 torf, ziemię ogrodową i przekompostowaną korę sosnową lub używamy specjalnej mieszanki ziemi do azali i różaneczników. Gleba pod róże powinna mieć pH 6-6,5 przed posadzeniem doły zaprawiamy mieszanką gleby do róż.

### **5.C. Projektowana nawierzchnia nieutwardzona**

W projekcie przewidziano miejsce na małą architekturę pod, którą należy wysypać **grys dolomit szary 8-16 mm warstwa grubości 20 cm zagęszczona mechanicznie o łącznej powierzchni - 10 m<sup>2</sup>**

Przed przystąpieniem do wysypiania kruszywa należy przeprowadzić mechaniczną uprawę podłoża gruntowego poprzez jego ściągnięcie wierzchniej warstwy, przekopanie (orka), wyrównanie (bronowanie) oraz usunięcie ewentualnych zanieczyszczeń budowlanych lub kamieni polnych. Uprawę gleby należy przeprowadzić łącznej powierzchni 10 m<sup>2</sup>. Następnie należy wysypać kruszywo oraz zagęścić je mechanicznie.