

Umowa Nr

zawarta w dniu w Świętochłowicach, pomiędzy:

Gminą Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP 627-27-48-738, reprezentowaną przez:

.....

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta,
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

..... z siedzibą,KRS NIP: , reprezentowaną/nym przez:
zwaną/nym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

Zgodnie z treścią art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, niniejsza umowa wyłączona jest ze stosowania przepisów ww. ustawy.

§1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługę pn. „Remonty i bieżące utrzymanie wiat przystankowych zlokalizowanych na terenie Gminy Świętochłowice w roku 2025”.
2. Szczegółowy zakres przedmiotu niniejszej umowy oraz warunki jego realizacji określa opis przedmiotu zamówienia, który wraz z ofertą Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednią wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym i osobowym do wykonania przedmiotu umowy.

§2

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia, nie wcześniej jednak niż od 01 stycznia 2025 r. do dnia 31 grudnia 2025 r.
2. Z zastrzeżeniem ust. 3, podstawą wykonywania prac, wchodzących w zakres przedmiotu umowy, jest zlecenie, wydane przez Zamawiającego w formie pisemnej, dostarczone pocztą tradycyjną, faxem, lub pocztą elektroniczną. Termin realizacji prac zleconych w powyższym trybie ustalony zostanie przez Zamawiającego w zleceniu.
3. Nie wymagają zlecenia, o którym mowa w ust. 2, prace związane z likwidacją zniszczeń powstałych wskutek zdarzeń losowych oraz zagrożeń bezpieczeństwa w ruchu drogowym, w tym zgłoszonych przez Policję, Straż Miejską, Straż Pożarną lub Powiatowe Centrum Zarządzania Kryzysowego. Zabezpieczenie zniszczonych wiat wraz z uprzątnięciem pozostałości po zbitych szybach winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 1 godziny od przyjęcia telefonicznego zgłoszenia, natomiast przystąpienie do ich naprawy - niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od przyjęcia telefonicznego zgłoszenia.
4. Za moment zgłoszenia telefonicznego uważa się moment zakończenia rozmowy telefonicznej, a w przypadku braku możliwości połączenia telefonicznego - moment trzeciej nieudanej próby połączenia telefonicznego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania i obsługi aktywnej skrzynki poczty elektronicznej oraz aktywnego numeru telefonu i faxu na potrzeby przyjmowania i rejestrowania zgłoszeń awarii przez 24 h/dobę we wszystkie dni tygodnia (tel. nr adres e-mail:).
6. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za szkody powstałe podczas wykonywania usług, będących przedmiotem niniejszej umowy.

7. Wykonawca podczas realizacji przedmiotu umowy ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim przez swoich pracowników lub podwykonawców.
8. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwiania. Postępowanie z odpadami komunalnymi i innymi zanieczyszczeniami zebranymi podczas realizacji zadania musi być zgodne z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach oraz ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia Zamawiającemu w formie pisemnej faktu wykonania zleconych prac i gotowości do dokonania ich odbioru. Odbiór wykonanych prac nastąpi w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego zgłoszenia. Zgłoszenie może być dokonane faxem lub mailem.
2. Na dzień rozpoczęcia odbioru Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązany jest skompletować i przekazać Zamawiającemu wszystkie niezbędne do dokonania odbioru dokumenty, tj. atesty, certyfikaty i deklaracje zgodności na wbudowane urządzenia i materiały oraz w zależności od potrzeby szkice i rysunki. Z czynności odbioru zostanie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.

§4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie, którego górny limit nie przekroczy kwoty netto złotych, brutto: zł (słownie: złotych).
2. Rozliczanie realizacji umowy będzie następowało cyklicznie, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego obowiązywania umowy, na podstawie protokołu odbioru bez zastrzeżeń wykonanych w danym miesiącu prac. Wysokość należnego wynagrodzenia ustalana będzie jako suma iloczynów liczby rzeczywistych jednostek obmiarowych zleconych do wykonania w fakturowanym okresie oraz odpowiadającym im wartościom jednostkowym, określonym w tabeli elementów rozliczeniowych, stanowiącej załącznik nr 1 do oferty Wykonawcy.
3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury VAT, wystawianej przez Wykonawcę po zakończeniu danego miesiąca kalendarzowego, do której Wykonawca dołączy raport z kontroli stanu wiat przystankowych.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zamieszczania na dostarczanych fakturach odpowiednich zapisów dotyczących mechanizmu podzielnej płatności.
5. Zapłata będzie dokonywana poprzez mechanizm podzielonej płatności (jeśli dotyczy).
6. Faktura winna zawierać następujące oznaczenie nabywcy: GMINA ŚWIĘTOCHŁOWICE, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 627-27-48-738 oraz odbiorcy: Urząd Miejski ul. Katowicka 54, 41- 600 Świętochłowice - Wydział Inwestycji i Spraw Komunalnych.
7. Zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia nastąpi do 30 dni liczonych od dnia doręczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, przelewem na konto Wykonawcy:, według klasyfikacji budżetowej 600.60004.4270.
8. W przypadku, gdy nie zostanie wykorzystana kwota, o której mowa w ust. 1, Wykonawca nie będzie domagał się realizacji pełnej wysokości zamówienia, a także nie będzie domagał się od Zamawiającego odszkodowania z tego tytułu.
9. Strony umowy nie dopuszczają możliwości cesji wierzytelności.

§5

1. Wykonawca udziela rękojmi oraz gwarancji na okres 24 miesięcy na zrealizowane roboty, a na

zastosowane materiały - gwarancji równej gwarancji producenta, licząc od dnia odbioru wykonanych prac.

2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek oraz powstałych na ich skutek szkód, w terminach ustalonych przez Zamawiającego. Przystąpienie Wykonawcy do usuwania wad, usterek oraz powstałych na ich skutek szkód, winno nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni od daty otrzymania wezwania do ich usunięcia, a w przypadku wad, usterek i szkód zagrażających życiu - bezzwłocznie.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad, usterek i szkód w terminie ustalonym przez Zamawiającego, Zamawiający może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej (innemu wykonawcy) na koszt i ryzyko Wykonawcy. O zamiarze powierzenia osobie trzeciej usunięcia wad, usterek i szkód Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę co najmniej na 3 (trzy) dni wcześniej.
4. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu następujące kary umowne :
 - 1) za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w § 4 ust. 1;
 - 2) za zwłokę w zabezpieczeniu wiat, o którym mowa w § 2 ust. 3 - w wysokości 100,00 zł za każdą 1 godzinę zwłoki;
 - 3) za zwłokę w przystąpieniu do naprawy wiat, o której mowa w § 2 ust. 3 - w wysokości 50 zł za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki;
 - 4) za zwłokę wykonania prac zleconych przez Zamawiającego, o których mowa w § 2 ust. 2 - w wysokości 1 % wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu wyznaczonego na wykonanie tych prac.
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 1 % wynagrodzenia, określonego w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
2. Wskazane w niniejszym paragrafie kary umowne nie wykluczają dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy zastrzeżona kwota kary umownej nie pokryje w całości szkody poniesionej przez Zamawiającego. Kary umowne podlegają łączeniu.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w terminie 7 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej, na rachunek bankowy wskazany w wezwaniu. W razie opóźnienia w zapłacie Zamawiający dokona potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego naliczonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy, w szczególności:
 - 1) w przypadku, gdy Wykonawca nie wywiązuje się z umowy, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie i wyznaczenia terminu dodatkowego do wywiązania się z umowy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania usług bez uzasadnionych przyczyn lub nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego na piśmie i wyznaczenia terminu dodatkowego do wywiązania się z umowy.
2. W przypadkach określonych w ust. 1, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty zaistnienia okoliczności stanowiącej przesłankę odstąpienia, w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno

zawierać uzasadnienie.

4. W terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi sporządzenia inwentaryzacji prac w toku i rozliczenia prac, Zamawiający wykona jednostronne rozliczenie i inwentaryzację, które przekaże do wiadomości Wykonawcy i które będą wiążące dla obydwu stron niniejszej umowy.

§8

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu zamówienia będą:
 - 1) ze strony Wykonawcy:
 - 2) ze strony Zamawiającego:
2. Zmiana osób określonych w ust. 1 nie stanowi zmiany umowy, wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony umowy.

§9

1. W związku z zawarciem i realizacją niniejszej Umowy, Zamawiający będzie przetwarzać dane osobowe osób, przy pomocy których Wykonawca będzie realizować zamówienie, tj. w szczególności imię, nazwisko, adres e-mail, numer telefonu, miejsce zatrudnienia/firma prowadzonej działalności, stanowisko, uprawnienia.
2. Istotne informacje, dotyczące przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych osób, o których mowa w ust. 1 oraz o przysługujących tym osobom prawach w związku z przetwarzaniem ich danych osobowych, dostępne są na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem: <http://www.bip.swietochlowice.pl/bipkod/14621044>.
Wykonawca jest zobowiązany poinformować te osoby o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w zdaniu poprzednim.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

§ 11

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą być dokonywane przez obie strony na piśmie, pod rygorem nieważności, w formie aneksu do umowy.

§12

1. W sprawach spornych, wynikających z niniejszej umowy, strony będą dążyć do polubownego zakończenia sprawy a w braku ugody poddadzą się rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby oraz o każdej innej zmianie w działalności mogącej mieć wpływ na realizację umowy.

§13

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: