

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, CZĘŚĆ V :**

**Utrzymanie trawników na placach zabaw oraz miejsc pamięci narodowej na terenie gminy Łomianki w 2023 r.**

**W zakres zadania wchodzi:**

1. Utrzymanie trawników na placach zabaw zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki w 2023 r.
2. Utrzymanie miejsc pamięci narodowej zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki w 2023 r.

**1. UTRZYMANIE TRAWNIKÓW NA PLACACH ZABAW ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŁOMIANKI W 2023 R. - szczegółowy zakres czynności i harmonogram wykonania prac.**

**Termin realizacji zamówienia:**

Od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r. do 30 listopada 2023 r.

**Przedmiotem zamówienia:** jest utrzymanie trawników na placach zabaw, w zakresie:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Jednostka      | Ilość   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|
| <b>UTRZYMANIE PLACÓW ZABAW</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |         |
| <b>I. Lokalizacja i powierzchnia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                |         |
| 1. Działka przy ul. Rolniczej 226-230 (plac zabaw + boisko)                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | m <sup>2</sup> | 2.500   |
| 2. Działka przy ul. Waligóry 2-16 (plac zabaw + boisko + kort+ siłownia plenerowa)                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 4.000   |
| 3. Działka przy ul. Osiedlowej 5a (plac zabaw)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 60      |
| 4. Działka przy ul. Wspólnej (plac zabaw)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup> | 100     |
| 5. Działka przy ul. Rodziewiczówny (plac zabaw + siłownia plenerowa)                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 400     |
| 6. Działka przy ul. Równoległej (plac zabaw+ boisko+ siłownia plenerowa)                                                                                                                                                                                                                                                                                           | m <sup>2</sup> | 1200    |
| 7. Działka przy ul. Akacjowej 20A (plac zabaw+ boisko+ siłownia plenerowa)                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 600     |
| 8. Działka przy ul. Kościuszki 10 (plac zabaw+ siłownia plenerowa)                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 300     |
| 9. Teren przy budynku Urzędu przy ul. Warszawskiej 115 (plac zabaw)                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 1000    |
| 10. Skwer przy ul. Warszawskiej (plac zabaw)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 900     |
| 11. Działka przy ul. Parkowej (plac zabaw)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m <sup>2</sup> | 80      |
| 12. Plac zabaw przy ul. Fabrycznej (teren parku)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 500     |
| 13. Interwencyjne koszenie działek wg wskazania Zamawiającego.                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 20.000  |
| 14. Interwencyjne grabienie jesienne liści wg wskazań Zamawiającego.                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup> | 5.000   |
| <b>II. Zakres prac i harmonogram:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |         |
| 1. Koszenie, zgrabienie trawy i wywóz zgrabionej biomasy z trawników o których mowa w pkt. I.1, I.2, I.3, I. 4 I.5, I.6, I.7, I. 8, I.9, I.10, I.11, I.12 – dziesięciokrotnie w ciągu czasu trwania umowy w terminach wskazanych przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga aby maksymalny czas jednokrotnego koszenia terenu wyniósł nie więcej niż 5 dni roboczych. |                | 116.400 |
| 2. Grabienie liści wraz z wywozem zgrabionej masy – dwukrotnie w ciągu trwania umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, z terenu gminnych placów zabaw.                                                                                                                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 10.000  |
| 3. Interwencyjne (pkt. I.13) koszenie chwastów, odrostów, podszytu i trawy, zgrabienie pokosu i wywóz zgrabionej biomasy z działek w terminie i z lokalizacji, wg wskazań Zamawiającego.                                                                                                                                                                           |                |         |
| 4. Interwencyjne (pkt. I.14) wygrabienie jesienne liści z działek w terminie i z lokalizacji, wg wskazań Zamawiającego.                                                                                                                                                                                                                                            |                |         |

**Wysokość koszenia:** w zależności od warunków atmosferycznych 4-5 cm. Koszenie powinno odbywać się głównie przy pomocy kosiarek mechanicznych oraz przy użyciu kos spalinowych w miejscach trudnodostępnych. Niedopuszczalne jest pozostawienie na trawnikach niezgrabionej trawy, a tym bardziej kupek zgrabionej trawy pochodzącej z wykoszonego terenu. Zgrabienie i wywóz trawy powinien nastąpić niezwłocznie po wykoszeniu, lecz nie później niż w ciągu doby od momentu skoszenia danego odcinka terenu.

Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian w zakresie ilości, terminów, częstotliwości wykonania przewidywanych prac, w zależności od występujących potrzeb lub warunków pogodowych oraz zmiany powierzchni poszczególnych obszarów do utrzymania w związku z prowadzeniem robót budowlanych na tych obszarach i ich przebudową lub zmianą zagospodarowania terenu itp.

Zamawiający może zlecić pisemnie, e-mailem lub telefonicznie, interwencyjne wykonanie prac polegających na koszeniu trawy lub grabieniu liści nie ujętych w harmonogramie zawartym w Opisie przedmiotu zamówienia.

## 2. UTRZYMANIE MIEJSC PAMIĘCI NARODOWEJ ZLOKALIZOWANYCH NA TERENIE GMINY ŁOMIANKI w 2023 r.- szczegółowy zakres czynności i harmonogram wykonania prac.

**Termin realizacji zamówienia:**

Od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia 01 kwietnia 2023 r. do dnia 30 listopada 2023 r.

**Przedmiotem zamówienia** jest utrzymanie miejsc pamięci narodowej zlokalizowanych na terenie gminy Łomianki, w zakresie:

|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Jednostka      | Ilość  |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|
| <b>UTRZYMANIE MIEJSC PAMIĘCI NARODOWEJ</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |        |
| <b>I Miejsca pamięci narodowej</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |        |
| 1.                                         | Pomnik przy skrzyżowaniu ul. Warszawskiej z ul. Wiślaną wraz otaczającą zielenią                                                                                                                                                                                                                                                        |                |        |
| 2.                                         | Pomnik gen. Bołtucia przy ul. Warszawskiej wraz z otaczającą zielenią                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |        |
| 3.                                         | Pomnik przy ul. Partyzantów wraz z otaczającą zielenią                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                |        |
| 4.                                         | Pomniku przy ul. Parkowej wraz z otaczającą zielenią                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |        |
| <b>II Powierzchnia zieleni</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |        |
| 1.                                         | Zieleń przy pomniku u zbiegu ul. Warszawskiej róg Wiślanej                                                                                                                                                                                                                                                                              | m <sup>2</sup> | 900    |
| 2.                                         | Zieleń przy pomniku gen. Bołtucia przy ul. Warszawskiej                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m <sup>2</sup> | 150    |
| 3.                                         | Zieleń przy pomniku przy ul. Partyzantów                                                                                                                                                                                                                                                                                                | m <sup>2</sup> | 110    |
| 4.                                         | Zieleń przy pomniku przy ul. Parkowej                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 55     |
| <b>III W zakres prac wchodzi:</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |        |
| 1.                                         | Wiosenne wygrabienie trawników z wszelkich zanieczyszczeń organicznych (liści, gałęzi, itp.) oraz śmieci pozostających na danym terenie wraz z wywozem zanieczyszczeń, w terminie do 12 kwietnia.                                                                                                                                       | m <sup>2</sup> | 1.215  |
| 2.                                         | Wiosenne nawożenie trawników nawozem mineralnym, (po pierwszym koszeniu!). Nawóz mineralny- Polifoska lub Azofoska należy zastosować jednokrotnie, w dawce zalecanej przez producenta. Jesienne nawożenie nawozami fosforowo- potasowymi w terminie: koniec sierpnia/początek września, jednorazowo w dawce zalecanej przez producenta. | m <sup>2</sup> | 2.430  |
| 3.                                         | Koszenie, zgrabienie trawy i wywóz zgrabionej biomasy z trawników– 2 x w miesiącu:<br>a) pierwsze koszenie do 30-go kwietnia,<br>b) następne koszenia od 1 do 7 i od 16 do 22 dnia miesiąca (maj –                                                                                                                                      | m <sup>2</sup> | 17.010 |

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |              |           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
|     | październik),<br>c) ostatnie koszenie (listopad – 1 x w ciągu miesiąca),                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |           |
| 4.  | Utrzymanie czystości przy pomnikach – sprzątanie całości terenu przy pomnikach oraz odchwaszczanie chodników i grabienie liści – na bieżąco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |              |           |
| 5.  | Mycie pomników oraz elementów małej architektury towarzyszącej – min. 1 raz w miesiącu oraz każdorazowo przed uroczystościami.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |           |
| 6.  | Przygotowanie terenu wokół pomników do uroczystości w dniach; 13 kwietnia, 3 i 8 maja, 1 i 15 sierpnia; 1 i 24 września; 1 i 11 listopada.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |           |
|     | Wymiana flag państwowych 4- krotnie w ciągu trwania umowy, w terminach wskazanych przez Zamawiającego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |              |           |
| 7.  | Posadzenie kwiatów jednorocznych w donicach (2-krotnie w ciągu sezonu). Łącznie do obsadzenia 15 donic<br>a) w zależności od warunków atmosferycznych do 1 maja lub do 15 maja, w kompozycji:<br>- pelargonia rabatowa 2 odmiany (kwiaty różowe i czerwone)<br>- kocanka włosata<br>- pelargonia rabatowa – 14 donic po 8 szt. + 1 donica 12 szt.<br>- kocanka włosata – 15 donic po 4 sztuki<br>b) jesienne w terminie od 30-go do 31 października:<br>- chryzantemy drobnokwiatowe 3 odmiany (kwiaty bordowe, fioletowe, różowe) – uzupełniane w miejsce zwiedłych pelargonii<br>Wielkość sadzonek roślin powinna być optymalnie dobrana do wielkości donic | szt.<br>szt. | 124<br>60 |
| 8.  | Nasadzenia uzupełniające kwiatów – na bieżąco, w miarę potrzeb. Konieczność uzupełnienia i wymiany nasadzeń każdorazowo potwierdzić z Zamawiającym.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | szt.         | max. 45   |
| 9.  | Utrzymanie donic na kwiaty<br>a) pielenie – na bieżąco,<br>b) podlewanie – w miarę potrzeb (w godzinach porannych),<br>c) zasilanie kwiatów nawozami mineralnymi odpowiednimi dla gatunku pobudzającymi obfite kwitnienie – z częstotliwością zalecaną wg. producenta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | szt.         | 15        |
| 10. | Utrzymanie krzewów i rabat przy pomnikach<br>a) wiosenne uporządkowanie terenu - przycięcie obumarłych części krzewów, cięcia formujące krzewów, przekopanie/wzruszenie gleby w rejonie brył korzeniowych krzewów, pielenie oraz wysypanie korą – w terminie do 12-go kwietnia.<br>a) pielenie i uzupełnianie kory pod krzewami w trakcie obowiązywania umowy, na bieżąco.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |           |

**Zamawiający zastrzega możliwość wprowadzenia zmian w zakresie terminu wykonania przewidywanych prac, w zależności od występujących potrzeb lub warunków atmosferycznych oraz zmiany powierzchni poszczególnych obszarów do utrzymania w związku z prowadzeniem robót budowlanych na tych obszarach i ich przebudową lub zmianą zagospodarowania terenu itp.**

**Stosownie do treści art. 95 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji umowy: koszenie, grabienie, sadzenie roślin, wysiew traw, pielenie, podlewanie, nawożenie, porządkowanie terenu.**

**Zamawiający informuje, że przy wykonywaniu prac będących przedmiotem zamówienia, Wykonawcę obowiązuje całkowity zakaz stosowania dmuchaw zarówno spalinowych jak również elektrycznych. Nie można ich stosować nie tylko do usuwania liści, ale również do sprzątania pokosu trawy czy sprzątania chodników.**

W przypadku, gdy w SWZ lub innym dokumencie stanowiącym Opis przedmiotu zamówienia użyto znaku towarowego Zamawiający informuje, iż w każdym takim przypadku dopuszcza się rozwiązania równoważne, a znak towarowy został zastosowany w celach informacyjnych.

---

PODINSPEKTOR DS. KOMUNALNYCH  
Wydział Gospodarki Komunalnej

  
Julia Wszelaki-Gizińska

NACZELNIK  
Wydział Gospodarki Komunalnej

  
Urszula Wysocka