

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Punktu Regionalnego Centrum Kryzysowego w Stargardzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) **Nazwa zamawiającego:** Powiat Stargardzki
- 1.3) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684210
- 1.4) **Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) **Ulica:** Skarbowa 1
- 1.4.2.) **Miejscowość:** Stargard
- 1.4.3.) **Kod pocztowy:** 73-110
- 1.4.4.) **Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) **Kraj:** Polska
- 1.4.6.) **Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.4.7.) **Numer telefonu:** +48 91 4804802/803
- 1.4.8.) **Numer faksu:** +48 91 4804801
- 1.4.9.) **Adres poczty elektronicznej:** zampub@powiatstargardzki.eu
- 1.4.10.) **Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiatstargardzki.eu
- 1.5.) **Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) **Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) **Identyfikator postępowania:** ocds-148610-47ad679d-3d4f-11ec-8c2d-66c2f1230e9c
- 2.3.) **Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00131612/01
- 2.4.) **Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) **Data ogłoszenia:** 2022-04-22 13:33

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) **Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak
- 3.1.1.) **Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00257693/01
- 3.2.) **Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Tak
- 3.3.) **Nazwa projektu lub programu:**
- Zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Regionalne Pogotowie Kryzysowe” nr: RPZP.07.06.00-32-P002/20 zgodnie z umową partnerską nr ROPS/166/2020 z dnia 28 października 2020 r. współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego, w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020.
- 3.4.) **Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) **Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) **Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Punktu Regionalnego Centrum Kryzysowego w Stargardzie

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest dostosowanie II piętra części budynku „B” zlokalizowanego w Stargardzie, przy ulicy Składowej 2a, na potrzeby Regionalnego Centrum Kryzysowego.
2. Zakres robót obejmuje:
 - 1) roboty przygotowawcze, rozbiórkowe, demontażowe,
 - 2) roboty branży budowlanej:
 - wykonanie sufitu podwieszanego,
 - wykonanie ścianek działowych,
 - roboty murowe,
 - montaż stolarki drzwiowej,
 - roboty malarskie ścian i sufitów,
 - wykonanie okładzin na ścianach z płytek,
 - wykonanie posadzek z płytek i paneli,
 - 3) wykonanie/ wymianę instalacji wewnętrznej kanalizacji sanitarnej wraz z montażem urządzeń sanitarnych,
 - 4) wykonanie/ wymianę odcinka instalacji ciepłej i zimnej wody,
 - 5) wykonanie instalacji elektrycznej,
 - 6) roboty towarzyszące, niezbędne dla prawidłowego wykonania robót.Szczegółowy zakres robót określa SWZ oraz dokumentacja techniczna.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45421131-1 - Instalowanie drzwi
- 45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2021-12-16

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
80 dni

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Ogólnobudowlany Wiesław Kachniarz

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810128470

4.3.3.) Ulica: 8-go Marca 36

4.3.4.) Miejscowość: Kobyłanka

4.3.5.) Kod pocztowy: 73-108

4.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 272623,77 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2021/BZP 00326418/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2022-04-14

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji zamówienia podstawowego zaistniała konieczność wykonania robót dodatkowych niezbędnych dla wykonania zamówienia, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym i zostały spełnione następujące warunki: zmiana wykonawcy nie mogła zostać dokonana z powodów ekonomicznych i technicznych, ponadto spowodowałyby istotną niedogodność i znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego oraz wartość robót dodatkowych nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Dodatkowe roboty budowlane polegają na:

1) uzupełnieniu obróbek ościeży okien (od strony zewnętrznej budynku), 2) likwidacji zacieków powstałych na skutek zalania, 3) modernizacji rozdzielnic głównej budynku B poprzez dobudowanie szafki rozdzielczej oraz połączenie jej z tablicą na II piętrze.

Ponadto, poprzednim aneksem do umowy przedłużono termin realizacji umowy o 41 dni, tj. do dnia 15.04.2022 r. Możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, ze względu na konieczność wykonania robót dodatkowych i zmiany wynagrodzenia z powodu konieczności wykonania tych robót oraz dotyczącej zmiany terminu realizacji umowy wynika z art. 455 ust. 1 pkt 1 i pkt 3 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Pzp oraz przewidziana została w zawartej umowie i SWZ.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 9994,04

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie