

Inwestor			
		SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W WRSZAWIE 00-665 Warszawa ul. Nowowiejska 27	
Biuro Projektowe			
		OBŚŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ 05-270 Marki ul. 11 Listopada 5B/3	
Obiekt Budowlany			
Droga Pożarowa z miejscami parkingowymi (remont nawierzchni utwardzonych)			
Lokalizacja			
Działka nr 5 - obręb 5-05-08 Dzielnica: Śródmieście Powiat: Warszawa Woj. Mazowieckie			
Nazwa opracowania			
Remont istniejących nawierzchni utwardzonych, dostosowanie do wymogów dróg pożarowych oraz miejsc postojowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27			
Faza			
PROJEKT BUDOWLANY			
Branża			
DROGOWA, ELEKTRYCZNA, SANITARNA, ZIELEŃ, KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANA			
Jednostka projektowa			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant branży drogowej:	mgr inż. Tomasz Janusz	Budowlane do projektowania w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń nr MAZ/0628/PBD/18	 Tomasz Janusz UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0628/PBD/18 DO PROJEKTOWANIA DRÓG I LC1
Projektant branży konstrukcyjno-budowlanej:	mgr inż. Aleksander Gryckiewicz	Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr Wa-220/02	 Aleksander Gryckiewicz Budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr Wa-220/02
Projektant branży sanitarnej:	mgr inż. Maria Naduk	Do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji sanitarnych nr St.-63/83	 Maria Naduk mgr inż. Maria Naduk Upr. bud. nr St-63/83
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Jerzy Osieński	Do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w spec. instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych nr St. 174/88	 inż. Jerzy Feliks OSIEŃSKI ul. G. Morcinka 26 m 7 01-496 Warszawa Upr. bud. elektr. St-174/88 Upr. bud. w telekom. 1147/98/UZ
Projektant zieleni:	mgr inż. Paweł Dobrzański	Leśnik	 Leśnik Paweł Dobrzański
Data	Tom I	Egz. 1	
24.09.2019 r.			

Tytuł projektu: Wykonanie Dróg Pożarowych na terenie Szpitala
Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27.

Branża: Drogi, odwodnienie, elektryka, zielen, konstrukcyjno-budowlana.

Spis opracowania

Strona tytułowa		str. <u>1</u>
Spis treści		str. <u>3</u>
Załączniki Formalno – Prawne		str. <u>5</u>
Oświadczenia projektantów		str. <u>5</u>
Kopie uprawnień projektantów oraz Zaświadczenia z. Izby Inż. Bud. projektantów		str. <u>7</u>
Informacja BIOZ		str. <u>25</u>
Opinia geotechniczna		str. <u>31</u>
Uzgodnienia:		str. <u>51</u>
- Postanowienie nr WZ 5560/248/07 z dn. 06-11-2007 r. Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej akceptujące przebieg drogi pożarowej,		
- uzgodnienie z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, Decyzja znak WZW.5142.1987.2019. KBD z dnia 6.11.2019 r. oraz Decyzja znak WZ.5146.1245.2019.PK z dnia 8.11.2019 r.		
Opis techniczny		str. <u>67</u>
Część rysunkowa		str. <u>93</u>
Plan zagospodarowania terenu	skala 1:500	rys. nr 1
Przekroje normalne i konstrukcyjne	skala 1:200	rys. nr 2
Przekroje konstrukcyjne	skala 1:50	rys. nr 3.1
Przekroje konstrukcyjne	skala 1:50	rys. nr 3.2
Plan sytuacyjny odwodnienia	skala 1:500	rys. nr 4
Plan i przekrój izolacji fundamentów	skala 1:50	rys. nr 5

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
(jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt drogowy, odwodnienia, elektryczny, konstrukcyjno-budowlany i zieleni dla wykonanie Dróg Pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant br. inżynierskiej- drogowej:

mgr inż. Tomasz Janusz
nr upr. MAZ/0628/PBD/18



Projektant br. elektrycznej:

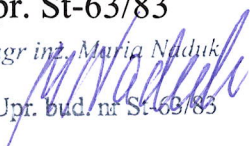
mgr inż. Jerzy Feliks Osinski
nr upr. St-174/88
inż. Jerzy Feliks OSIŃSKI
ul. G.Morcinka 26 m 7
01-496 Warszawa
Upr. bud. elektr. St-174/88
Upr. bud. w telekom. 1147/98/UZ

Projektant br. sanitarnej:

mgr inż. Maria Naduk
nr upr. St-63/83

mgr inż. Maria Naduk

Upr. bud. nr St-63/83



Projektant br. konstrukcyjno-budowlanej:

mgr inż. Aleksander Gryckiewicz
nr upr. Wa-220/02

mgr inż. Aleksander Gryckiewicz
Upr. bud. w telekom. 1147/98/UZ
Nr ewid. Wa-220/02

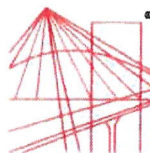
Projektant zieleni:

mgr inż. Paweł Dobrzański

Leśnik

Paweł Dobrzański





• MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 935 /18/D

Warszawa, dnia 27 grudnia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r. poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 1, art. 13 ust. 1 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 3 lit. b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2018 r., poz. 1202) oraz § 10 i 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Tomasz Janusz
ur. dnia 25 grudnia 1981 roku w m. Starogard Gdański
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0628/PBD/18
do projektowania
w specjalności inżynierskiej drogowej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE:

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t.j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

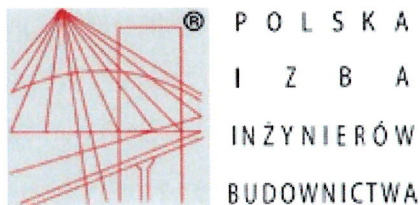
dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Teresa Mosak – Rurka

.....
.....
.....





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-8PY-7WJ-7AJ *

Pan TOMASZ JANUSZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0681/08
adres zamieszkania ul. ŚWIERKOWA 33, 07-310 KOMOROWO
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-30 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

U R Z Ą D
MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
WYDZIAŁ URBANISTYKI I ARCHITEKTURY
i OCHRONY ŚRODOWISKA
Nr ewidencyjny St-63/83

Warszawa, dnia 20 stycznia 1983 r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, pozycja 229) oraz § 5 ust. 1 pkt 1, § 6 ust. 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. b

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. MARIA BOŻENA N A D U K c. Franciszka

magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzony(a) dnia 29.05.1951 r. Gliwice

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji

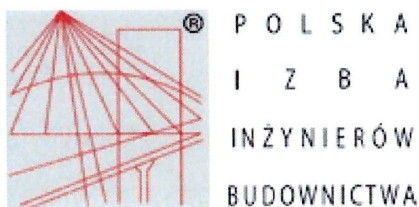
kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji sanitarnych :

- 1/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji sanitarnych,
- 2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji sanitarnych.



Ż up. PREZYDENTA MIASTA
mgr inż. arch. Edward Fedorowski
Z-ca Nadzelnego Architekta Warszawy



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-AIB-WSV-CEW *

Pani MARIA NADUK o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0201/08
adres zamieszkania ul. CHEŁMSKA 24 m. 2, 00-725 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-02-01 do 2020-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-23 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §
2 ust.1 pkt 1, § 5 ust.1 pkt 1, § 7, § 13 ust.1 pkt 4 lit.d
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JERZY FELIKS O S I Ń S K I s.Władysława
inżynier elektronik

urodzony(a) dnia 12 marca 1943 r. Warszawa

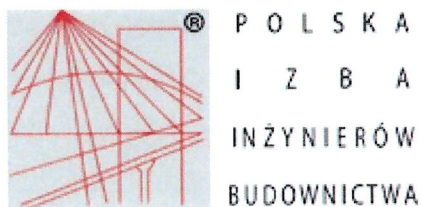
posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji
elektrycznych :

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-
mentów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego w zakresie instalacji elektrycznych.-



NACZELNY ARCHITEKT WARSZAWY
Krzysztof Rzechowski
mgr inż. arch. Krzysztof Rzechowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-MYD-HSE-XU4 *

Pan JERZY FELIKS OSIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4768/02
adres zamieszkania ul. GUSTAWA MORCINKA 26 m. 7, 01-496 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Warszawa, dnia 04 grudnia 2002 r.

WOJEWODA MAZOWIECKI

Nr ewid.uprawnień: Wa-220/02

DECYZJA Nr 254 /U/02

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane /Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz.414 z późn.zmianami/ oraz § 9 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz.38/, w związku z art. 104 § 1 i 2 Kpa, po rozpatrzeniu wniosku Pana Aleksandra Grzegorza Gryckiewicza na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie /dyplom Politechniki Warszawskiej – Wydział Budownictwa i Maszyn Rolniczych na kierunku Budownictwo w zakresie konstrukcji budowlanych i inżynierskich/ i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną –

N A D A J Ę

Panu magistrowi inżynierowi
Aleksandrowi Grzegorzowi Gryckiewiczowi
ur. dnia 24 marca 1971 r. w Kędzierzynie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Zgodnie z § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. niniejsze uprawnienia budowlane stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

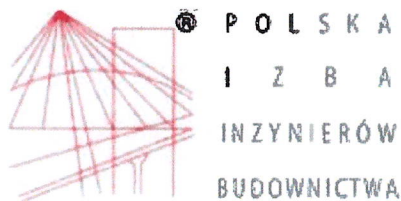
UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Mazowieckiego Zarządzeniem Nr 111 z dnia 03 czerwca 2002 r. i zmieniającym je Zarządzeniem Nr 185A z dnia 09.09.2002 r., posiadania przez Pana Aleksandra Grzegorza Gryckiewicza wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w powyższej specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku z egzaminu na uprawnienia budowlane – orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji za pośrednictwem Wojewody Mazowieckiego.



Z up. WOJEWODY MAZOWIECKIEGO
[Signature]
mgr inż. arch. Witold Kuczyński
p.o. Zastępcy Dyrektora w Wydziale
Rozwoju Regionalnego i Kultury
i Gospodarki Przestrzennej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-XD9-BVG-G3G *

Pan ALEKSANDER GRZEGORZ GRYCKIEWICZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/7139/03
adres zamieszkania ul. DOBRZYŃSKA 17A m.16, 09-400 Płock
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-06-01 do 2020-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-06-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

WYDZIAŁ LEŚNY

(nazwa podstawowej jednostki organizacyjnej uczelni)



DYPLOM

ukończenia studiów w formie *stacjonarnej*

na kierunku *leśnictwo*

w specjalności *---*

z wynikiem *dobrym*

i uzyskania w dniu *19 lipca* *2011* r.

tytułu zawodowego *magistra inżyniera*

Kierownik podstawowej
jednostki organizacyjnej

Rektor

Za-Ł-

(pieczęć imienna i podpis)
Dr hab. Michał Zasada
Profesor nadzwyczajny SGGW

Warszawa

Pieczęć
urzędowa

(pieczęć imienna i podpis)

Prof. dr hab. Alojzy Szymański

16-08-2011

dnia *16-08-2011* r.

(miejscowość)



Paweł Dobrzański

(imię/imiiona i nazwisko)

25 czerwca *1983* r.

Przysucha

Paweł Dobrzański

(podpis posiadacza dyplomu)

96637

Nr dyplomu

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej-Warszawa, dnia 10 lipca 2003r. Nr120 poz.1126)

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Samodzielny Wojewódzki Zespół Publicznych
Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej
00-665 Warszawa
ul. Nowowiejska 27**

**Adres inwestycji: Działka nr 5 - obręb 5-05-08
Warszawa ul. Nowowiejska 27**

INWESTOR ORAZ JEGO ADRES:

**Samodzielny Wojewódzki Zespół Publicznych
Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej
00-665 Warszawa
ul. Nowowiejska 27**

IMIĘ I NAZWISKO ORAZ ADRES PROJEKTANTA (branży drogowej - wiodącej) SPORZĄDZAJĄCEGO INFORMACJĘ:

Projektant: Tomasz Janusz

zam. 07-310 Komorowo ul. Świerkowa 33

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dziennik Ustaw Rzeczypospolitej Polskiej-Warszawa, dnia 10 lipca 2003r. Nr120 poz.1126)

CZĘŚĆ OPISOWA

1) Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

- roboty rozbiórkowe (nawierzchnie jezdni i placów, krawężniki, chodniki) przewidziane do modernizacji,
- karczowanie drzew i krzewów,
- tyczenie geodezyjne jezdni, placów i chodników,
- wykonanie robót ziemnych pod projektowane nawierzchnie (korytowanie),
- wykonanie robót ziemnych związanych z odkopaniem ścian fundamentowych;
- wykonanie izolacji pionowych i poziomych murów fundamentowych;
- wykonanie projektowanych elementów odwodnienia tj. studzienek i przykanalików,
- wymiana studni i instalacji podziemnej kanalizacji;
- wykonanie podziemnego kanału c.o. dom planowanego zasilenia w c.o. budynku administracyjnego;
- wykonanie podbudowy i nawierzchni jezdni, placów i chodników,
- wykonanie zieleni tj. urządzenie trawników i posadzenie krzewów,
- wykonanie elementów stałej organizacji ruchu,
- wykonanie oświetlenia terenu i miejsc parkingowych.

2) Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- budynek główny szpitala w rejonie ul. Nowowiejskiej z placem wewnętrznym pomiędzy skrzydłami budynku,
- budynki administracyjne i gospodarcze zlokalizowane w południowej części działki,
- istniejące uzbrojenie w pasie dróg i placów wewnętrznych takich jak: kanalizacja, CO, kable energetyczne, wodociąg,
- istniejąca zieleń i drzewa zlokalizowane na placu pomiędzy skrzydłami budynku oraz w południowej części działki.

3) Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- Brak

4) Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

- Roboty drogowe muszą być wykonywane przy zabezpieczeniu możliwości dojazdu oraz dojścia do poszczególnych budynków. Powodować to będzie utrudnienia w ruchu samochodowym i pieszym na terenie wewnętrznym szpitala w rejonie prowadzonych robót.
- Miejsca w których prowadzone będą wykopy należy oznaczyć i właściwie zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich;

5) Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych


Instruktaż kierownika budowy odnośnie bezpieczeństwa i higieny pracy przed i podczas wykonywanych prac .

6) Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Strefy szczególnego zagrożenia zdrowia na przedmiotowej budowie nie występują.

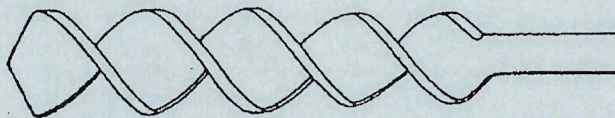
Zgodnie z warunkami BHP odnośnie wykonywania prac na przedmiotowej budowie.

Podpis projektanta:


mgr inż. Tomasz Janusz
nr upr. MAZ/0628/PBD/18

INSTYTUT GEOTECHNIKI Sp. z o.o.

02-672 Warszawa
ul. Domaniewska 47/10
tel: 22 349 99 28, 534 105 988
email: instytutgeotechniki@wp.pl



INSTYTUT GEOTECHNIKI

Zajmuje się kompleksową
obsługą inwestycji w zakresie:

- Geologii
- Geotechniki
- Ochrony środowiska
- Fundamentowania
w trudnych warunkach
gruntowych

usługi w zakresie:

- badania gruntu
- (odwierty badawcze)
- sondowanie sondą DPL, SPT
- badania gruntu pod budowę
- fundamentów, przydomowych
- oczyszczalni ścieków.
- analizy : gleb, wód ,
- materiałów

opracowania :

- ekspertyzy i opinie
- dokumentacja geotechniczna

OPINIA GEOTECHNICZNA

OBIEKT:

KONCEPCJA BUDOWY UKŁADU DROGOWEGO I
PARKINGÓW NA TERENIE SZPITALA
NOWOWIEJSKIEGO W WARSZAWIE

Opracowanie

INSTYTUT GEOTECHNIKI SP. Z O.O.
ul. Domaniewska 47/10, 02-672 Warszawa
NIP 521-378-09-93, KRS 0000677633
REGON 367276427
tel. 22-349 99 28, 534-105-988

GEOTECHNIK

inż. Piotr Olczak

WRZESIEŃ 2019

OPINIA GEOTECHNICZNA

W dniu 28-09-2019 r dla potrzeb "KONCEPCJI BUDOWY DRÓG I PARKINGÓW DLA SZPITALA NOWOWIEJSKIEGO W WARSZAWIE" wykonano 5 odwiertów badawczych ϕ 90 mm do 3 m głębokości p.p.t. Miejsca badań wskazał zleceniodawca. Lokalizację otworów badawczych przedstawiono na załączonej mapie.

Cechy gruntów jako podłoża budowlanego wyznaczono na podstawie badań polowych. Parametry geotechniczne wyznaczono na podstawie obserwacji makroskopowej. Zespoły geotechniczne gruntu wydzielono zgodnie z normą PN-81/B-03020.

➤ Warstwa I – glina piaszczysta

W tabeli nr 1 przedstawiono parametry geotechniczne wydzielonych warstw.

W trakcie przeprowadzania wierceń stwierdzono :

- na obszarze na którym będzie posadowiony obiekt nie stwierdzono występowania gruntów słabonośnych,
- woda gruntowa w postaci słabych sączeń wystąpiła na gł. ok 2,50 m p.p.t.
- projektowana rozbudowa drogi będzie przebiegała w rejonie zbudowanym z glin piaszczystych.

Ocena nośności podłoża

Grupę nośności podłoża ustalono na poziomie 0,5 m p.p.t.

Określenie warunków wodnych oraz grupy nośności podłoża przedstawiono w tabeli 2.

Tabela nr. 2

Nr otworu	Warunki wodne	Grupa nośności
1	przeciętne	G4
2	przeciętne	G4
3	przeciętne	G4
4	przeciętne	G4
5	przeciętne	G4

Wnioski i zalecenia

- Zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych z dnia 25 kwietnia 2012r nie jest konieczne wykonanie dokumentacji geologiczno – inżynierskiej w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze, ponieważ stwierdzone warunki są proste, a obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej.
- Znajdujące się na terenie planowanej inwestycji podłoże stanowią grunty bardzo wysadzinowe. Zalecana warstwa podbudowy z kruszywa powinna mieć grubości min. 50 cm.
- Ze względu na występujące gliny zalecane dobre odwodnienie projektowanych ciągów pieszo jezdnych.

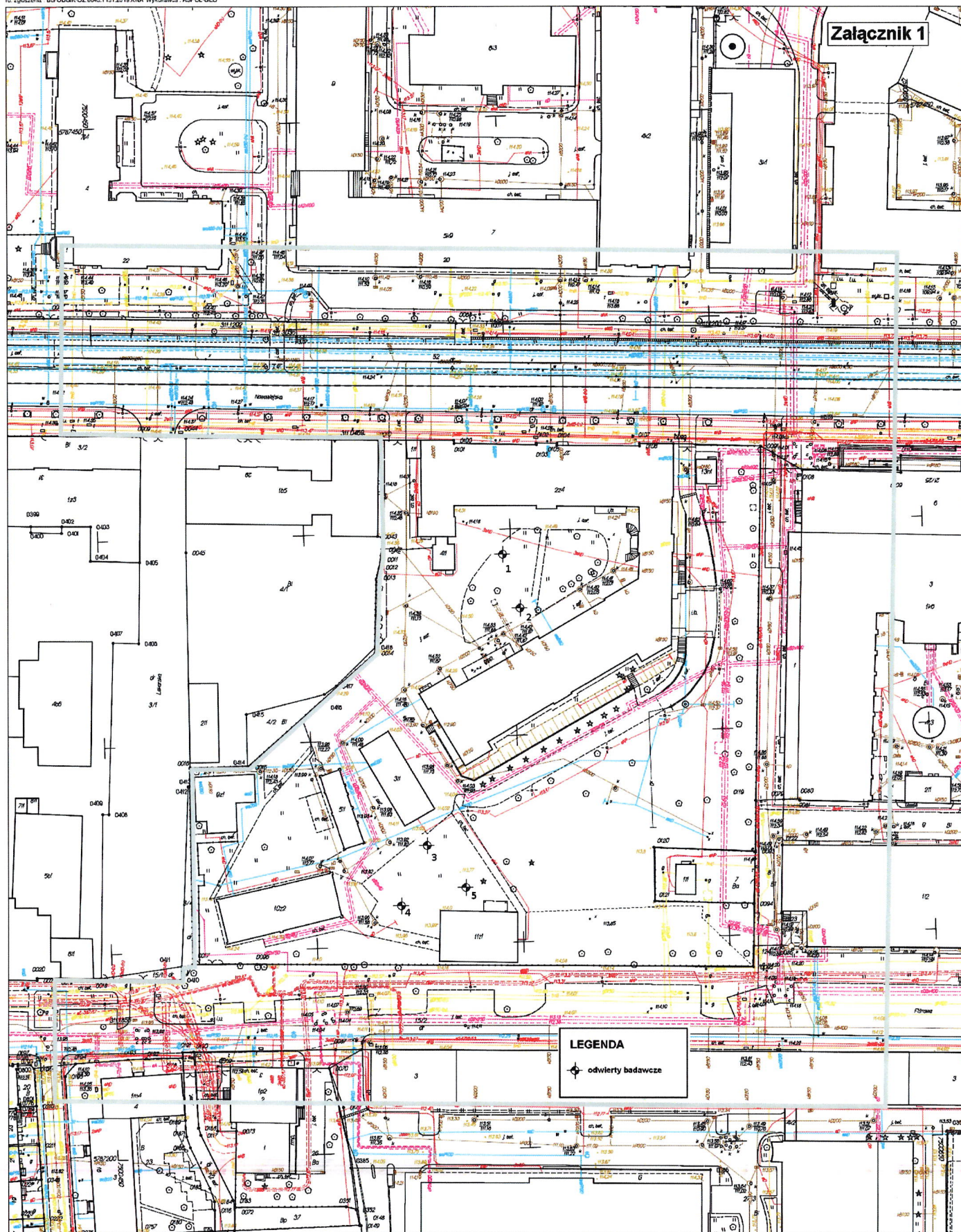
Załączniki:

1. Tabela z parametrami gruntu.
2. Mapa z znaczoną miejscem wiercenia
3. Kopia uprawnień zawodowych autora opracowania

Załącznik 1

TABELA nr 1 Parametry geotechniczne wydzielonych warstw
(na podstawie PN-81/B-03020)

Nr warstwy geotech.	Symbol gruntu	Stopień plastyczności I_L	Stopień zagęszczenia I_D	Wilgotność naturalna	Gęstość objętościowa ρ [t/m ³]	Moduł pierwotnego odkształcenia gruntu $E_o^{(n)}$ [MPa]	Moduł ścisłości pierwotnej $M_o^{(n)}$ [MPa]	Kąt tarcia wewnętrznego $\Phi_u^{(n)}$ [°]	Spójność $C_u^{(n)}$ [kPa]
I	Gp	0,4	-	17	2,05	19	25	21	17



KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 1

Załącznik 3

data wiercenia										28.10.19r.											
obiekt: "BUDOWA DRÓG I PARKINGÓW NA TERENIE SZPITALA NOWOWIEJSKIEGO"										głębokość wiercenia: 3,0 m p.p.t.											
głębokość		poziom wody gruntowej		profil litologiczny		głębokość do spągu warstwy		miąższość warstwy		wilgotność warstwy		nr warstwy geotechnicznej		I _{D/L} wg PN-81/B-03020		opis litologiczny warstwy		barwa		uwagi	
m		m p.p.t.				m p.p.t.		m													
0,5						0,0-0,90		0,90		-		-		-		gleba z domieszkami gruzu i kruszywa		-			
1																					
1,5																					
2																					
2,5																					
3																					

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 2

data wiercenia28.10.19r.									
obiekt: "BUDOWA DRÓG I PARKINGÓW NA TERENIE SZPITALA NOWOWIEJSKIEGO"									

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 3

data wiercenia						28.10.19r.															
obiekt: "BUDOWA DRÓG I PARKINGÓW NA TERENIE SZPITALA NOWOWIEJSKIEGO"											głębokość wiercenia:		3,0 m p.p.t.								
głębokość		poziom wody gruntowej		profil litologiczny		głębokość do spągu warstwy		miąższość warstwy		wilgotność warstwy		nr warstwy geotechnicznej		I _D , I _L wg PN- 81/B- 03020		opis litologiczny warstwy		barwa		uwagi	
m		m p.p.t.		m p.p.t.		m															
0,5				0,0-0,50		0,50		-		-		-				gleba z domieszkami gruzu i kruszywa		-			
1				++++																	
1,5				++++		0,50-3,0		2,50		12		I		0,40		głina piaszczysta		brązowa			
2				++++																	
2,5				++++																	
3				++++																	

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 2

data wiercenia						28.10.19r.															
obiekt: "BUDOWA DRÓG I PARKINGÓW NA TERENIE SZPITALA NOWOWIEJSKIEGO"						głębokość wiercenia: 3,0 m p.p.t.															
głębokość		poziom wody gruntowej		profil litologiczny		głębokość do spągu warstwy		miąższość warstwy		wilgotność warstwy		nr warstwy geotechnicznej		I _p , I _L wg PN- 81/B- 03020		opis litologiczny warstwy		barwa		uwagi	
m		m p.p.t.				m p.p.t.		m													
0,5						0,0-0,50		0,50		-		-		-		gleba z domieszkami gruzu i kruszywa		-			
1																					
1,5																					
2																					
2,5																					
3																					

KARTA OTWORU GEOTECHNICZNEGO NR 3

data wiercenia 28.10.19r.

obiekt: "BUDOWA DRÓG I PARKINGÓW NA TERENIE SZPITALA NOWOWIEJSKIEGO"

głębokość wiercenia: 3,0 m p.p.t.

głębokość	poziom wody gruntowej	profil litologiczny	głębokość do spągu warstwy	miąższość warstwy	wilgotność warstwy	nr warstwy geotechnicznej	I _D , I _{wg} PN-81/B-03020	opis litologiczny warstwy	barwa	uwagi
m	m p.p.t.		m p.p.t.	m						
0,5			0,0-0,50	0,50	-	-	-	gleba z domieszkami gruzu i kruszywa	-	
1		++++								
1,5		++++	0,50-3,0	2,50	12	I	0,40	gлина piaszczysta	brązowa	
2		++++								
2,5		++++								
3		++++								

Oznaczenia do profili geotechnicznych

	Nasyt	nN
	Piasek gruby	Pr
	Piasek średni	Ps
	Piasek drobny	Pd
+++	Piasek gliniasty	Pg
+++	Gлина pylsta	Gπ
= = =	Torf	T
HHHH	Warstwa humusowa	H

Poziom wody gruntowej

ustabilizowany
nawiercony

sączenie wody

DYREKTOR
OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO
w Warszawie

War-0013-79/2011/1926

ŚWIADECTWO

Na podstawie art. 68 ust. 3 i 5, w związku z art. 31 ust. 3 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2005r., Nr 228, poz. 1947, z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

Piotr Olczak

syn Marka, ur. 23 lutego 1976r. w Warszawie

posiada kwalifikacje

do zatrudnienia na stanowisku osoby niższego dozoru ruchu w specjalności ochrona środowiska w zakładach prowadzących roboty geologiczne techniką wiertniczą – wiercenia geologiczno-inżynierskie i sejsmiczne.



DYREKTOR
OKRĘGOWEGO URZĘDU GÓRNICZEGO
w Warszawie

mgr inż. Bogdan Kuśnierz

Warszawa, dnia 25 lipca 2011r.



Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie

.....
(nazwa uczelni lub jednostki prowadzącej studia podyplomowe)

Wydział Inżynierii i Kształtowania Środowiska

.....
(nazwa podstawowej jednostki organizacyjnej uczelni)

ŚWIADECTWO Nr 60/2010
UKOŃCZENIA STUDIÓW PODYPLOMOWYCH

Piotr OLCZAK

Pan(i)

urodzon... w dniu **23 lutego 1976** r. w **Warszawie**

ukończył... w roku **2008/2009** **2** - semestralne studia podyplomowe w zakresie
(liczba semestrów)

projektowania geotechnicznego, bezpieczeństwa i oddziaływania

budowli na środowisko

dobrym

..... z wynikiem



KIEROWNIK
podstawowej jednostki organizacyjnej

OLCZAK
.....
(pieczęć i podpis)

REKTOR lub KIEROWNIK
jednostki organizacyjnej prowadzącej studia

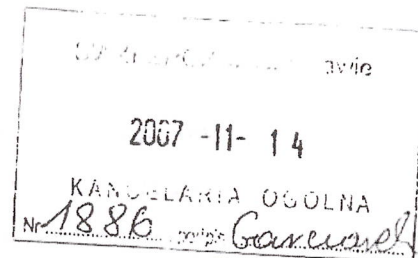
PROF. DR hab. inż. J. K. K.
.....
(pieczęć i podpis)

Warszawa, dnia **04.08.2010** r.
(miejscowość)



MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
00-622 Warszawa, Polna 1

p. dyr. 15.11.07



Warszawa, dnia 6 listopada 2007 r.

WZ 5560/248/07

POSTANOWIENIE

Na podstawie § 12 ust. 4 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 121, poz. 1139), § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. nr 121, poz. 1137) oraz art. 124 kpa, po rozpatrzeniu wniosku w sprawie rozwiązań zamiennych dla drogi pożarowej do budynku Samodzielnego Wojewódzkiego Zespołu Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie przy ul. Nowowiejskiej 27, nadesłanego przy piśmie znak SWZPZPOZ/ET/DT/N/103/2007 z dnia 3 października 2007 r. -

wyrażam zgodę

na proponowany przebieg drogi pożarowej do średniowysokiego (IV kondygnacyjnego) budynku szpitalnego, przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie, pokazanej na załączonym planie sytuacyjnym, niespełniającej wymagań przepisów ze względu na:

1. Występowanie drzew o wysokości powyżej 3 m pomiędzy budynkiem szpitala a drogą pożarową.
2. Brak przebiegu drogi pożarowej wzdłuż dłuższego boku budynku.
3. Pozostawienie przebiegu dojazdu pożarowego prowadzącego na dziedziniec szpitala w odległości ca. od 2,70 – 3,0 m od ściany budynku przy wymaganej odległości min. 5 m.

pod warunkiem

1. Dostosowania dźwigów osobowych i towarowych w budynku do potrzeb ekip ratowniczych w ograniczonym zakresie tj. zasilania w energię elektryczną przed przeciwpożarowego wyłącznika prądu kablem o odporności ogniowej EI 90 oraz sterowania w przypadku powstania pożaru.

Niniejsze postanowienie nie sankcjonuje uchybień wynikających z aktualnie obowiązujących przepisów techniczno budowlanych w tym zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. (Dz. U. nr 75 z 2002 r. poz. 690 z późn. zm.).

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego PSP w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia.

MAZOWIECKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
p.p.
st. bryg. mgr inż. Andrzej Ratyński
Zastępca Komendanta

Otrzymują:

- ① Samodzielny Wojewódzki Zespół Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie
ul. Nowowiejska 27,
00-665 Warszawa
2. Delegatura BAiPP Urzędu
m. st. Warszawy w Dzielnicy Śródmieście
ul. Nowogrodzka 43
00-691 Warszawa
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Bagatela 14
00-585 Warszawa
4. Komendant Miejski PSP
m.st. Warszawy
5. a/a



WZW.5142.1987.2019.KBD

Warszawa, 06 listopada 2019 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4, art. 6 ust.1 pkt 1, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2018 poz. 2067 ze zm.), art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. 2018 poz. 2096 ze zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków, z dnia 2 sierpnia 2018 roku (Dz. U. 2018 poz. 1609)

– po rozpatrzeniu wniosku z dnia 15 października 2019 roku złożonego przez Samodzielny Wojewódzki Zespół Publicznych Zakładów Psychiatrycznych Opieki Zdrowotnej w Warszawie w sprawie wydania pozwolenia na prace polegające na budowie dróg pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego w Warszawie położonego na terenie Stanisławowskiego założenia urbanistycznego wpisanego do Rejestru zabytków pod numerem 543 decyzją z lipca 1965 roku

pozwalam

1. Samodzielnemu Wojewódzkiemu Zespołowi Publicznych Zakładów Psychiatrycznych Opieki Zdrowotnej w Warszawie na prowadzenie prac polegających na budowie dróg pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie w zakresie oraz w sposób określony we wniosku z 15 października 2019 roku wraz z załącznikiem graficznym w postaci projektu autorstwa mgr inż. Tomasza Janusza
2. Na prace związane z zielenią należy uzyskać odrębne zezwolenie Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji
3. Termin ważności decyzji: 31 grudnia 2022

Uzasadnienie

Teren położony przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie znajduje się na terenie Stanisławowskiego założenia urbanistycznego objętego ochroną konserwatorską na mocy wpisu do Rejestru zabytków pod numerem 543 decyzją z lipca 1965 roku. Ponadto zabudowania Szpitala Nowowiejskiego podlegają ochronie poprzez ujęcie w gminnej ewidencji zabytków utworzonej na mocy Zarządzenia nr 2998/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 24 lipca 2012 r. w sprawie założenia ewidencji zabytków Miasta Stołecznego Warszawy. Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2019 poz. 2067 ze zm.) prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków wymaga pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Wnioskowane prace obejmują kompleksową przebudowę i wewnętrznego terenu szpitala wraz z budową dróg pożarowych i parkingu. Powyższe jest zgodne z zaleceniami konserwatorskimi wydanymi przez MWKZ w dniu 18 czerwca 2019 roku. Stwierdza się, iż wnioskowane prace są dopuszczalne pod względem konserwatorskim. W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego

Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

2. W terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków.

3. Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

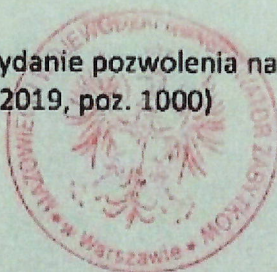
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.

6. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami

7. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. 2019, poz. 1000)



Z up. MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW

Krzysztof Kuliński

Kierownik Wydziału Zabytków Warszawy

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Janusz – pełnomocnik (adres w aktach sprawy)
2. WUOZ a/a WZW KBD

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00 – 691 Warszawa (ePUAP)



Warszawa, 08 listopada 2019 r.

WZ.5146.1245.2019.PK

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018r. poz. 2067 ze zm.), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3-5, art. 83d ust. 1, 2, 4 i 5, art. 83f ust.1 pkt 3, art. 84, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 oraz ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 poz. 1614 ze zm.) oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Samodzielnego Wojewódzkiego Zespołu Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie z 8 października 2019 r. (uzupełnionego 25 października 2019 r.) w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie, znajdującej się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Stanisławowskie Założenie Urbanistyczne pod nr A-543, decyzją z dnia 1 lipca 1965 r.

ORZĘKAM:

1. Zezwolić Samodzielnemu Wojewódzkiemu Zespołowi Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie na usunięcie drzew rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie (dz. nr ewid. 5 z obrębu 5-05-08), w terminie do 30 czerwca.2020 r.
 1. wiśnia ptasia (*Prunus avium*) – obw. 70 cm (nr inw. 1)
 2. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 188 cm (nr inw. 2)
 3. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 87 cm (nr inw. 3)
 4. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 67 cm (nr inw. 4)
 5. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 76 cm (nr inw. 5)
 6. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 136 cm (nr inw. 6)
 7. jesion wyniosły odm. zwisająca (*Fraxinus excelsior 'Pendula*) – obw. 142 cm (nr inw. 8)
 8. jesion wyniosły odm. zwisająca (*Fraxinus excelsior 'Pendula*) – obw. 90 cm (nr inw. 9)
 9. jesion wyniosły odm. zwisająca (*Fraxinus excelsior 'Pendula*) – obw. 129 cm (nr inw. 10)
 10. jesion pensylwański (*Fraxinus pennsylvanica*) – obw. 99+92 cm (nr inw. 15)
 11. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 117 cm (nr inw. 16)
 12. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 77 cm (nr inw. 17)
 13. klon jawor (*Acer pseudoplatanus*) – obw. 164 cm (nr inw. 19).
2. Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew nr: 1.11, 1.12 wymienionych w pkt 1 orzeczenia, zgodnie z art. art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody.

5. Zobowiązać stronę do pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu nasadzenia nakazanego niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia jego realizacji.
6. Zobowiązać Stronę do przesadzenia drzewa wymienionego w pkt 1.1. orzeczenia, na terenie ww. nieruchomości w miejscu określonym w „Projekcie nasadzeń zastępczych” opracowanym przez „Obsługa Budownictwa Tomasz Janusz” dnia 4 listopada 2019 r. (Załącznik nr 1 do Decyzji), w terminie do 30 czerwca 2020 r. i pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu przesadzenia nakazanych niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia ich realizacji.
7. Należność z tytułu ustalonej opłaty podlega umorzeniu jeśli posadzone drzewo zachowa żywotność po upływie terminu wskazanego w pkt 4 orzeczenia lub nie zachowa żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.
8. Umorzyć w części postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenie nieruchomości wymienionej w pkt. 1 orzeczenia, zgodnie z art. 83f. ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody, następujących drzew i krzewów:
 1. świerk pospolity (*Picea abies*) – obw. 40 cm (nr inw. 7.)
 2. tawuła (*Spirea sp.*) – pow. 7 m² (nr inw. 11.)
 3. grupa krzewów iglastych – pow. 16 m² (nr inw. 12.)
 4. grupa krzewów iglastych – pow. 10 m² (nr inw. 13.)
9. Zezwolenie na usunięcie kolidujących z inwestycją drzew i krzewów jest ważne po uzyskaniu stosownego pozwolenia wymaganego prawem budowlanym, zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody.

Uzasadnienie

Wniosek Samodzielnego Wojewódzkiego Zespołu Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie z 8 października 2019 r. (uzupełniony 25 października i 5 listopada 2019 r.) dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących w obrębie działki ewid. nr 5 z obrębu 5-05-08, przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie.

Powyższa działka objęta jest ochroną konserwatorską w ramach wpisu do rejestru zabytków pod nr A-543 jako Stanisławowskie Założenie Urbanistyczne. W związku z powyższym usunięcie drzew i krzewów na w/w nieruchomości - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody wymaga uzyskania zezwolenia MWKZ.

W dniu 31 października 2019 r. odbyły się oględziny, które potwierdziły zasadność usunięcia drzew i krzewów. Wskazane we wniosku drzewa i krzewy usuwane będą w związku z budową dróg pożarowych i parkingu na terenie szpitala Nowowiejskiego.

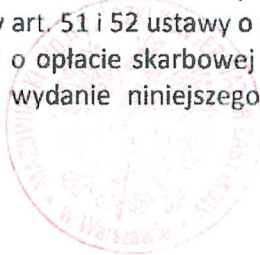
Prace te zostały zaakceptowane decyzją konserwatorską dnia 6 listopada 2019 r. wydaną przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków akceptującymi kompleksową przebudowę wewnętrznego terenu szpitala wraz z budową dróg pożarowych i parkingu.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Należy przestrzegać przepisów dotyczących zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 poz. 2183).

Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki zostanie stwierdzona obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedliska, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania pozwolenia na odstąpienie od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 1000) za wydanie niniejszego pozwolenia nie pobrano opłaty skarbowej.



Otrzymuje:

1. P. Tomasz Janusz - pełnomocnik
(adres w aktach sprawy)

Do wiadomości:

2. Urząd Dzielnicy Śródmieście
ul. Nowogrodzka 43
00-691 Warszawa
3. a/a PK MWKZ

3. Naliczyć opłatę za usunięcie drzew nr: 1.1-1.10, 1.13 wymienionych w pkt. 1 w wysokości: 35 490,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100), zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Nazwa gatunkowa drzewa	Obwód pnia w cm na wys.130 cm	Stawka opłaty w zł za 1cm obwodu pnia	Kwota opłaty w zł liczona jako iloczyn poz.3 x poz.4
1.	2.	3.	4.	5.
1.	wiśnia ptasia <i>Prunus avium</i>	70	25,00	1750,00
2.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	188	30,00	5640,00
3.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	87	25,00	2175,00
4.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	67	25,00	1675,00
5.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	76	25,00	1900,00
6.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	136	30,00	4080,00
7.	jesion wyniosły odm. zwisająca <i>Fraxinus excelsior 'Pendula'</i>	142	30,00	4260,00
8.	jesion wyniosły odm. zwisająca <i>Fraxinus excelsior 'Pendula'</i>	90	25,00	2250,00
9.	jesion wyniosły odm. zwisająca <i>Fraxinus excelsior 'Pendula'</i>	129	30,00	3870,00
10.	jesion pensylwański <i>Fraxinus pennsylvanica</i>	99+(92/2)	30,00	4350,00
11.	klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	118	30,00	3540,00
			łącznie:	35490,00

4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, pod warunkiem posadzenia na terenie nieruchomości w zamian za usuwane drzewa, innych drzew w ilości 5 szt. z gatunku głóg dwuszyjkowy (*Crataegus laevigata*) i 7 szt. z gatunku magnolia drzewiasta (*Magnolia acuminata*), m. gwiazdzista (*M. stellata*) lub/i m. japońska (*M. kobus*) o obwodzie pnia min. 14 cm (mierzonym na wys. 100cm), w terminie do 31 grudnia 2020r., w miejscu określonym w „Projekcie nasadzeń zastępczych” opracowanym przez „Obsługa Budownictwa Tomasz Janusz” dnia 4 listopada 2019 r. (Załącznik nr 1 do Decyzji).

Wskazane we wniosku drzewa o lp. 1.1.-1.10. i 1.13. orzeczenia (nr inwent. 1-6, 8-10, 15, 19 wg wniosku) są w dobrym stanie zdrowotnym. Natomiast drzewa o lp. 1.11. i 1.12. orzeczenia (nr inwent. 16, 17 wg wniosku) są zamierające i nie roszą szans na przeżycie.

W odniesieniu do części zgłoszonych drzew nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody zwalniające Stronę od ponoszenia opłat za usunięcie drzew i krzewów. Zgodnie z art. 84 ust. 1 tejże ustawy, opłaty za usunięcie drzew ponosi posiadacz nieruchomości. Wydając zezwolenie na wycinkę w/w drzew naliczono w pkt 3 orzeczenia opłatę za ich usunięcie. Wnioskodawca skorzystał z możliwości wykonania nasadzeń zastępczych, co stanowi podstawę do odroczenia pobrania opłaty - zgodnie z art. 84 ust. 3 cytowanej ustawy. Drzewa powinny być posadzone zgodnie z ogólnie przyjętymi i stosowanymi zasadami ogrodnictwa.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody opłaty naliczane są w zezwoleniu na usunięcie drzewa lub krzewu i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia. Organem właściwym do naliczenia opłaty jest Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, zaś jako właściwy miejscowo do pobrania opłaty jest Urząd Dzielnicy Śródmieście, gdyż zgodnie z treścią art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, wpływy z tytułu opłat za usunięcie drzewa lub krzewu oraz kar, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, stanowią w całości dochód budżetu gminy, z wyjątkiem wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez starostę, które stanowią w całości dochód budżetu powiatu, oraz wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez marszałka województwa, które stanowią w 35% przychód Narodowego Funduszu i w 65% - wojewódzkiego funduszu.

Wymieniony w pkt. 8 orzeczenia świerk pospolity posiada obwód, dla którego nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Wymienione w pkt 8 orzeczenia krzewy rosną w skupiskach o arealach, dla których nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 105 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W trakcie postępowania nie stwierdzono obecności chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani ich siedlisk w obrębie w/w drzew.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji stronie przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, które należy złożyć za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 130 § 1 przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Wniesienie odwołania w terminie zgodnie z art.130 § 2 Kpa wstrzymuje wykonanie decyzji.

Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią za stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Opis techniczny

do projektu budowlanego Wykonania Dróg Pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27.

1. Podstawa opracowania.

Niniejsze opracowanie zostało wykonane w oparciu o:

- umowę nr 23/DT/DZP/2019 z dnia 9.07.2019 r. zawartej z Samodzielnym Wojewódzkim Zespołem Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie;
- opinię geotechniczną z września 2019 r.;
- postanowienie nr WZ 5560/248/07 z dn. 06.11.2007 r. Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej akceptujące przebieg drogi pożarowej;
- ekspertyzę techniczną w zakresie ochrony przeciwpożarowej z dn. 31.05.2019 r.;
- postanowienie nr WZ.5595.432.1.2019 z dnia 14.08.2019 r. wydane przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Komendanta Państwowej Straży Pożarnej;
- pismo od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków znak WZW.5183.748.2019.KBD z dnia 18.06.2019 r.;
- postanowienie wydane przez MWKZ;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500;
- inwentaryzację stanu istniejącego dróg wewnętrznych,

2. Lokalizacja oraz zakres opracowania.

Przewidziane do remontu i reorganizacji drogi wewnętrzne znajdują się na terenie szpitala przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie, na terenie Dzielnicy Śródmieście (działka nr 5 - obręb 5-05-08).

Przedstawione opracowanie obejmuje swym zakresem wyłącznie teren wewnętrzny szpitala, poddając remontowi i reorganizacji istniejący układ komunikacyjny dla potrzeb wewnętrznych dróg przeciwpożarowych i miejsc parkingowych.

3. Stan istniejący

Istniejące drogi i place wewnętrzne szpitala przy ul. Nowowiejskiej posiadają głównie nawierzchnię asfaltową, a na fragmentach betonową, nawierzchnie ogólnie są w bardzo złym stanie technicznym. W części

centralnej placu pomiędzy skrzydłami budynku szpitala znajduje się zieleniec, na którym rosną drzewa i krzewy.

W części południowej działki zlokalizowane są budynki administracyjne i magazyny szpitala. W rejonie tym znajdują się również nawierzchnie asfaltowe i betonowe w bardzo złym stanie technicznym.

Remontowane drogi wewnętrzne skomunikowane są za pomocą wjazdu bramowego do jezdni ul. Nowowiejskiej. Wjazd ten, w liniach rozgraniczających ul. Nowowiejskiej pozostawia się bez zmian i nie wchodzi on w zakres niniejszego projektu remontu dróg wewnętrznych.

Wszystkie place i drogi wewnętrzne odwadniane są do istniejącej kanalizacji deszczowej, uzbrojenie podziemne zostanie poddane całkowitej wymianie z zachowaniem odprowadzenia wód do istniejącego przykanalika ulokowanego przy ul. Nowowiejskiej.

Istniejące uzbrojenie podziemne

- kanalizacja deszczowa kA 150 – 250,
- kanalizacja ogólnospławna – kB- 150
- wodociąg wA 50 -100,
- kable energetyczne NN,
- przewody ciepłe cA 2x80 i 2x125.

Nie przewiduje się przebudowy ww. uzbrojenia podziemnego poza wymianą kanalizacji ściekowej deszczowej i ogólnospławnej.

4. Rozwiązanie drogowe.

W konsekwencji wskazań zawartych w postanowieniu Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej przewiduje się wykonanie drogi pożarowej na dziedzińcu szpitala pomiędzy skrzydłami budynku głównego. W części centralnej placu zaprojektowano wyspę centralną o promieniu $R = 5,0$ m tak aby zabezpieczyć szerokość drogi pożarowej min. 5,0 m i zewnętrzny promień skrętu $R = 11,0$ m. Wszystkie drzewa istniejące na dziedzińcu szpitala przewidziano do wycięcia. Pomiędzy budynkiem szpitala, a projektowanym placem przewidziano zieleniec obsiane tylko trawą zaś przy budynku opaski betonowe.

Z uwagi na zmianę funkcji dziedzińca wewnętrznego na drogę p.poż. zaistniała konieczność wyeliminowania w tym rejonie parkowania samochodów osobowych. Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem, miejsca parkingowe zaprojektowano w części południowo zachodniej terenu szpitala, w rejonie budynków magazynowych i administracyjnych. Przewiduje się tu remont nawierzchni istniejącej oraz budowę 54 miejsc parkingowych .

Szerokość dróg manewrowych w rejonie miejsc postojowych wynosić będzie min. 5,0 m, wymiary miejsc postojowych prostokątnych 2,5 x 5,0 m, równoległych 2,0 x 6,0 m. Miejsca dla niepełnosprawnych o wymiarze 3,6 x 5,0 m- zaplanowano 2 miejsca o takich wymiarach.

Zakaz wjazdu na dziedziniec wewnętrzny oznakowano znakiem B-1 zaś na dojeździe do parkingów ustawiono znak B-36 (zakaz zatrzymywania się) tak aby pojazdy nie blokowały drogi p.poż.

Wyznaczenie liniami miejsc parkingowych należy wykonać innym, kontrastującym kolorem kostki (szarym lub czarnym).

Konstrukcja nawierzchni.

Zgodnie z przeprowadzonymi badaniami, znajdujące się na terenie planowanej inwestycji podłoże stanowią grunty bardzo wysadzinowe. Stwierdzone warunki gruntowe są proste, a obiekt zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, stąd nie jest konieczne wykonanie dokumentacji geologiczno –inżynierskiej w rozumieniu ustawy Prawo geologiczne i górnicze.

Z uwagi na wysadzinowość gruntów rodzimych, przyjęto rozwiązanie z pogłębioną podbudową.

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem oraz postanowieniem Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej przewiduje się następujące konstrukcje:

Ciąg drogi p.poż. – konstrukcja wzmocniona *ciężki nacisk na nawierzchnię jezdną co najmniej 100 kN*

- kostka granitowa (8÷10cm), lub brukowa betonowa (szara) o gr. 8 cm
- podsypka cementowo– piaskowa o gr. 4 cm (odsiewka kamienna Ø 0-7mm)
- górna warstwa podbudowy z chudego betonu B-10 o gr. 20 cm
- dolna warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego łamanego stab. mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0-31,5 mm o gr. 20cm,
- warstwa kruszywa naturalnego (pospółki) o gr. 20cm

Nawierzchnie dla części południowo zachodniej tj. parkingów i dróg manewrowych:

- warstwa górna z kostki granitowej szarej i czarnej lub kostki brukowej betonowej (czarnej i szarej- stanowiska postojowe, szarej -drogi manewrowe) o gr. 8 cm (8÷10cm);
- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 o gr. 4 cm (odsiewka kamienna Ø 0-7mm)
- warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego łamanego stab. mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0-31,5 mm o gr. 20cm,
- warstwa kruszywa naturalnego (pospółki) o gr. 40cm

Chodniki i dojścia do budynku:

-
- warstwa górna z kostki brukowej betonowej (szarej) o gr. 6 cm lub granitowej (6-8cm);

- podsypka cementowo – piaskowa 1:4 o gr. 4 cm (odsiewka kamienna Ø 0-7mm)
- warstwa podbudowy z kruszywa kamiennego łamanego stab. mechanicznie o uziarnieniu ciągłym 0-31,5 mm o gr. 20cm
- warstwa pospółki o gr. 20 cm.

Opory boczne jezdni stanowić będą krawężniki granitowe lub betonowe 15x30 cm ustawione na ławie betonowej z betonu B-10 ze światłem 10 cm i wtopione w rejonie dojeżdż do budynku.

Opór boczny chodników od strony zieleńców należy wykonać z gazonów 8x30 ustawionych na podsypce piaskowej lub kamiennych krawężników granitowych).

Ścieki międzyjezdniowe i przykrawężnikowe należy wykonać z trzech lub czterech (międzyjezdniowy) rzędów kostki granitowej brukowej lub betonowej HOLLAND 8x10x20 cm (lub równoważnej) ułożone na wspólnej ławie betonowej z bet. B-10 na podsypce cem. – piaskowej (lub odsiewce kamiennej).

Opaski przy budynku przewidziano z płytek betonowych 50x50x7 cm ułożonych na podsypce piaskowej o gr. 5 cm, ograniczone od strony zieleńców gazonem 8x30 cm, lub z kostki granitowej wielkości 15-17 cm) lub równoważnych.

Rozwiązanie wysokościowe.

Projektowane rozwiązanie wysokościowe modernizowanych dróg wewnętrznych nawiązuje do rzędnych istniejących terenu istniejącego, wejść do budynków, istniejących rzędnych wjazdu od ul. Nowowjieskiej oraz rzędnych istniejącej drogi dojazdowej dla karet do izby Przyjęć.

Spadki podłużne w ściekach wahają się w granicach od 0,3 - 2% , spadki poprzeczne placu wynoszą od 0,5 % - 2,5 % , spadki poprzeczne miejsc parkingowych i dróg manewrowych od 1 - 2%.

Projektowane nawierzchnie przewiduje się odwodnić do istniejących projektowanych wpustów deszczowych podłączonych do istniejącej kanalizacji deszczowej.

Projekt odwodnienia stanowi oddzielne opracowanie branżowe.

Rozwiązania zastępcze dotyczące wskazań Postanowienie nr WZ 5560/248/07 z dn. 06-11-2007 r. Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej.

Warunkiem niezbędnym do wykonania drogi pożarowej w projektowanym kształcie jest wypełnienie warunków wskazanych do realizacji jako środków zastępczych zapewniających właściwy poziom bezpieczeństwa pożarowego

pacjentów, personelu i osób trzecich znajdujących się na terenie obiektu. Zgodnie z przeprowadzoną wizją lokalną i informacjami uzyskanymi od Zamawiającego stan zaawansowania realizacji zaleceń wygląda w następujący sposób:

- wyposażenie budynku szpitala w system sygnalizacji pożarowej z ochroną całkowitą – w okresie od wydania postanowienia do dnia dzisiejszego zrealizowano, obecnie funkcjonuje;
- podłączenie ww. systemu sygnalizacji pożaru do stacji monitoringu pożarowego Państwowej Straży Pożarnej – j.w.;
- wyposażenie budynku w dźwiękowy system ostrzegania - obecnie prowadzone są prace polegające na budowie systemu w jeszcze nieuzbrojonych częściach budynku- zakończenie planowane na grudzień br.;
- oświetlenie ewakuacyjne korytarzy i klatek schodowych – zostało wykonane;
- instalacji wodociągowa przeciwpożarowa – budynek został wyposażony w instalację hydrantową, modernizacja instalacji oraz jej doposażenie w hydrofornię jest obecnie realizowane- planowane zakończenie – grudzień br.;
- doposażenie dźwigów osobowych i towarowych w zasilanie kablem o właściwej odporności pożarowej z przed wyłącznika pożarowego prądu oraz sterowania w przypadku pożaru- przygotowano zasilanie wind we właściwy sposób. Zgodnie z ekspertyzą z dnia 31.05.2019 r. oraz postanowieniem nr WZ.5595.432.1.2019 z dnia 14.08.2019 r. wydanym przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Komendanta Straży Pożarnej trzony winowe zostaną wydzielone do właściwej odporności ogniowej.

UWAGA: wyżej wymienione elementy wyposażenia i infrastruktury nie są przedmiotem niniejszego opracowania, opracowanie porusza ww. zagadnienia z uwagi na kompatybilność ich funkcjonowania z możliwością użytkowania drogi pożarowej we zaprojektowanym kształcie.

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ
PRZECIWPÓŻAROWYCH
mgr inż. Ryszard Psujek / Nr upr. 298/94

5. Opracowania branżowe:

5.1 Odwodnienie

Remont placu postojowego nie zwiększa odwadnianej zlewni, wymagane jest jedynie przebudowa istniejącego odwodnienia, poprzez zmianę lokalizacji niektórych wpustów, oraz dobudowę nowych wpustów ulicznych. Wody opadowe z terenu wewnętrznego szpitala odprowadzane będą poprzez istniejący przykanalik DN 250mm do kanału ogólnospławnego zlokalizowanego w ul. Nowowiejskiej.

Przykanalik nie ulega przebudowie.

Nie ulega zmianie również sposób odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynków szpitalnych, istniejące rury zostaną jedynie wymienione na nowe.

Odwodnienie zaprojektowano poprzez wpusty uliczne zasyfonowane z osadnikiem, usytuowane w najniższych punktach placu.

Studzienki osadnikowe zaprojektowane typu WAVIN TEGRA 600mm (lub równoważne).

Na studzienkach zaprojektowano wpusty uliczne C250 z wiaderkiem osadnikowym.

Włączenie projektowanych wpustów do istniejącej kanalizacji przewidziano do istniejących studzienek, częściowo do projektowanych studzienek DN 600mm WAVIN (lub równoważnych), które należy wbudować na istniejących kanałach.

Włączenie przykanalików do studzienek poprzez wkładki „IN SITU”.

Studzienkę oznaczoną jako S2 zaprojektowano jako połączeniową DN 1.20 adaptacja wg PN-B/10729 z 99r

Nowe przykanaliki zaprojektowano Dn 200mm z PVC klasy „S”.

Istniejące odwodnienie liniowe usytuowane przy budynku magazynu należy przebudować.

Zaprojektowano odwodnienie liniowe ACO DRAIN E 200 L= 4.0m (lub równoważne);

Odpływ poprzez skrzynkę odpływową zasyfonowany.

Roboty ziemne i zasypkę wykonać zgodnie z normą BN-83/8836.02 oraz zgodnie z instrukcją producenta rur.

Odbioru technicznego dokonać zgodnie z normą PN-84/B-10735 i Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano Montażowych tom. II - Instalacje Sanitarne i Przemysłowe

5.2 Oświetlenie

Oświetlenie dziedzińca obiektu zostanie zapewnione poprzez wymianę istniejących nad wejściami do każdej z klatek lamp na lampy typu led (ALTERECO-010 lub równoważnej) o właściwej wydajności i nowoczesnym wyglądzie.



Rysunek 1 Propozycja lampy oświetleniowej nad wejścia do budynku

Najwyższej jakości oprawa o mocy światła 15400 lm pozwalająca uzyskać oświetlenie dorównujące lampą sodowym o mocy 400W przy zdecydowanie mniejszym poborze energii i wielokrotnie większej trwałości.

Zamiana standardowego oświetlenia ulicznego na proponowane przez nas źródła światła LED niesie oszczędności rzędu 580zł rocznie na jednej oprawie!

W podanej kwocie nie ujęliśmy częstych wymian standardowych opraw co generuje dodatkowe koszty obsługi. Jedyne co potrzeba to w miejsce starej energooszczędnej żarówki umieścić jej ekologiczny zamiennik i zacząć obserwować zdecydowanie niższe rachunki ze energią co pozwoli dodać małą cegiełkę w ochronie środowiska naturalnego.

Specyfikacja produktu:

Model	ALTERECO-010
Napięcie zasilania	230V
Moc	154W
Ilość diod	154
Marka diody	BridgeLux Led Chip
Strumień świetlny	15400 lm
Barwa światła	biała CHŁODNA(CCT: 5000-46500K)
Kąt świecenia	120°
Klasa ochrony	IP65
Współczynnik oddawania barw	CRI>75
Współczynnik mocy	>0,85
Wilgotność pracy	10%-90%RH
Trwałość	50000h
Materiał	Aluminium+ hartowane szkło
Mocowanie	regulowane na imbusach obręcz
Natychmiastowy start	TAK
Odporność na wstrząsy	TAK
Jakość potwierdzona certyfikatami	CE, RoHS
Wymiary	725x305x80mm
Chłodzenie	aluminiowy żeberkowy radiator
Gwarancja	3 lata

Uwaga: Wszystkie nasze źródła światła do oświetlenia ulicznego jak i przemysłowego wyposażone są w wysokiej jakości diody elektroluminescencyjne BridgeLux

Istniejące na ścianach budynków lampy zostaną również wymienione na oprawy typu led (ALTERECO-010 lub równoważnej).

Jedna z lamp, która została uszkodzona w poprzednim okresie, znajdująca się w rejonie drogi dojazdowej do izby zostanie odbudowana, tj. na istniejącym fundamencie zostanie posadowiona lampa wraz z oprawą analogiczna do istniejących ustawionych wzdłuż budynku.

Każdorazowa zmiana zaproponowanego typu lamp podlega uzgodnieniu z Konserwatorem zabytków).

5.3 Szlaban i bramy wjazdowe

Istniejąca brama otwierana automatycznie za pomocą sterowania z pomieszczenia menagera obiektu pozostanie w tym samym kształcie, zostanie jedynie odmalowana oraz wymianie ulegnie silnik napędowy bramy. Przed samym pomieszczeniem, w miejscu w którym osoba pełniąca dyżur może nawiązać kontakt wzrokowy z kierowcą pojazdu wjeżdżającego na teren szpitala z ul. Nowowiejskiej planuje się wymienić istniejący obecnie szlaban. Szlaban będzie utrzymany w kolorystyce białej i czerwonej sterowany za pomocą pilota oraz z pomieszczenia ochrony. Szlaban zostanie wymieniony na szlaban typu GARD (G 4000, G 4001, G 6000 lub równoważny).

Istniejąca brama wjazdowa znajdująca się od strony ul. Nowowiejskiej zostanie zdemonstrowana.

5.3 Branża konstrukcyjno-budowlana (zabezpieczenie ścian fundamentów)

W ramach zadania inwestycyjnego polegającego na przygotowaniu drogi pożarowej i miejsc parkingowych, zaplanowano przegłębienie wykopu w rejonie ścian fundamentowych głównego budynku szpitala i wykonanie izolacji pionowej i poziomej ścian fundamentowych.

Izolacja pozioma ma na celu odcięcie podciągania kapilarnego wilgoci przez mur fundamentów.

W nawierconych otworach o właściwej głębokości, średnicy i we właściwym rozstawie w spoinie muru zostanie przeprowadzona iniekcja kremem hydrofobizującym SikaMur®-InjectoCream-100 (albo ICOPAL, Dryzone® Suchy Mur Icopal) – lub równoważnym. Wciskany w szereg otworów w spoiny krem typu SikaMur® -InjectoCream-100 – lub równoważny, po zainiektowaniu w otwory dyfunduje w wilgotnej ścianie tworząc przeponę uniemożliwiającą kapilarne podciąganie wody. Substancja poprzez odkładanie się w systemie kapilar, zwęża je, a jednocześnie hydrofobizuje ścianki kapilar, tworząc odporną na działanie wilgoci warstwę niepodciągającą kapilarnie wody, tworząc przeponę izolującą.

Aplikację należy przeprowadzić poprzez otwory o głębokości = grubości ścian minus 5cm, w rozstawie co 12cm, wiercone wiertłem średnicy Ø12, na wysokości posadzki piwnic, od zewnątrz.

Powierzchnie zewnętrzne po odkopaniu ścian fundamentowych (około 160 cm p.p.t.) należy oczyścić z pozostałości gruntu, następnie odkuć zmurszałe i odparzone powierzchnie tynku lub cegły. Potem należy przeprowadzić impregnację grzybobójczą powierzchni środkiem impregnującym CT-99 lub równoważnym.

Kolejno, powierzchnię należy wyrównać zaprawą, tak aby uzyskać jednolitą płaszczyznę. Całą płaszczyznę wyrównaną jak i tą ze starą powierzchnią, w całym zakresie wzmocnić preparatem Siplast Primer® Szybki Grunt SBS lub równoważnym, pokrywając nim płaszczyznę dwukrotnie.

Na warstwę izolacji przeciwwilgociowej i przeciwwodnej, przykleić styrodur gr. min. 10 cm, po czym styrodur zabezpieczyć folią kubełkową lub matę drenującą.

Następnie zasypać wykop materiałem zasypowym dogęszczając go warstwami.



Rysunek 2 odkopana ściana fundamentowa. Głębokość od poziomu gruntu do wierzchu ławy wynosi 180cm.

Dodatkowo, na dziedzińcu w celu przygotowania układu drogowego, włącznie z rondem konieczne jest wyburzenie istniejącej czerpni powietrza, która kiedyś obsługiwała system wentylacyjny obiektu. Wg wiedzy administracji obiektu, kanały podziemne doprowadzające powietrze do obiektu zostały zasypane w ubiegłym wieku, a czerpnia nie pełni już żadnej funkcji.



Rysunek 3 Istniejąca czerpnia powietrza (w miejscu planowanego ronda) do wyburzenia.

5.4 Zielen

Zielen istniejąca

Na terenie objętym opracowaniem zinwentaryzowano 24 szt. drzew i skupiny krzewów o powierzchni ok. 34 m². Drzewa rosną na dziedzińcu szpitala, wzdłuż ogrodzenia i w rozproszeniu na obrzeżach projektowanej działki.

Na wewnętrznym dziedzińcu drzewa rosną w dość dużym zagęszczeniu, koronami sięgają do elewacji budynku. Wśród gatunków są klony pospolite, grab, jesiony w odmianie zwisającej, wiśnia ptasia.

Ponadto zinwentaryzowano jesiony i klony pospolite rosnące wzdłuż ogrodzenia, klony jawory – na trawniku pomiędzy zabudowaniami w południowej części terenu oraz grupę składającą się z jesionu, dwóch dębów odm. stożkowej i 1 modrzewia. Stan zdrowotny drzew jest zadowalający. Zieleniec na dziedzińcu jest bogato obsadzony krzewami i bylinami.

Projekt gospodarki istniejącą zielenią

W ramach realizacji zaleceń Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej i obowiązujących przepisów dla drogi pożarowej (Postanowienie z dnia 14.11.2007 r), wszystkie drzewa znajdujące się na dziedzińcu, w obrębie strefy p.poż. przewidziano do wycinki. Zmiana w zagospodarowaniu tego terenu spowoduje likwidację dotychczasowego zielenca i wykarczowanie istniejących krzewów.

Zielen projektowana

Projekt zieleni obejmuje:

Obsadzenie krzewami projektowanego ronda, wyznaczonego przez drogę pożarową odtworzenie i renowacja trawników. Zgodnie z wymogami p.poż. zielen między budynkiem, a drogą pożarową nie może przekraczać 3 m wysokości. Zaproponowano obsadzenie klombu dwoma gatunkami krzewów różanecznika (wyższe pośrodku, niższe na zewnątrz) w obwódce z barwinka – rośliny okrywowej. Dobór gatunków uwzględnia warunki nasłonecznienia terenu.

6. Wielkości robót

W ramach niniejszego projektu przewiduje się wykonanie następującej ilości robót:

Roboty drogowe:

- ok. 1850 m² nawierzchni jezdni wzmocnionych dla ruchu p.poż,
- ok. 1475 m² nawierzchni jezdni parkingów i dróg manewrowych,
- ok. 635 m² nawierzchni chodników,
- ok. 500 mb ustawienia krawężników granitowych lub betonowych,
- ok. 361 mb ustawienia obrzeży betonowych lub wzmocnień z kamienia granitowego,

Odwodnienie:

- Przykanaliki łączące wpusty uliczne z istniejącym kanałem rur kanalizacyjnych PVC średnicy DN 200.klasy „S”. L = 89.5m.
- Przykanaliki łączące wpusty uliczne z istniejącym kanałem z rur kanalizacyjnych PVC średnicy DN 160.klasy „S”, L = 3.0m
- Wpusty uliczne C250 osadzone na studzienkach deszczowych TEGRA 600 produkcji Wavin – szt.8 (lub równoważne);
- Studzienka rewizyjna połączeniowa DN 1.20 adaptacja wg PN-B/10729 z 99r.- 2 szt.
- Studzienki inspekcyjne TEGRA 600 WAVIN z włazami typu ciężkiego – szt. 2 (lub równoważne);
- Odwodnienie liniowe ACO DRAIN E 200 K , L=4.0m,(lub równoważne);

Zieleń:

Ogółem do usunięcia przewidziano:

- 13 szt. drzew w tym 14 szt. drzew z terenu dziedzińca,
- ok. 33 m² krzewów.
- jedno drzewo do przesadzenia;

Zieleń projektowana

- Krzewy 78,5 m² , trawniki 802,4 m²

mgr inż. *Maria Napiórk*

Upr. bud. nr St-63/83

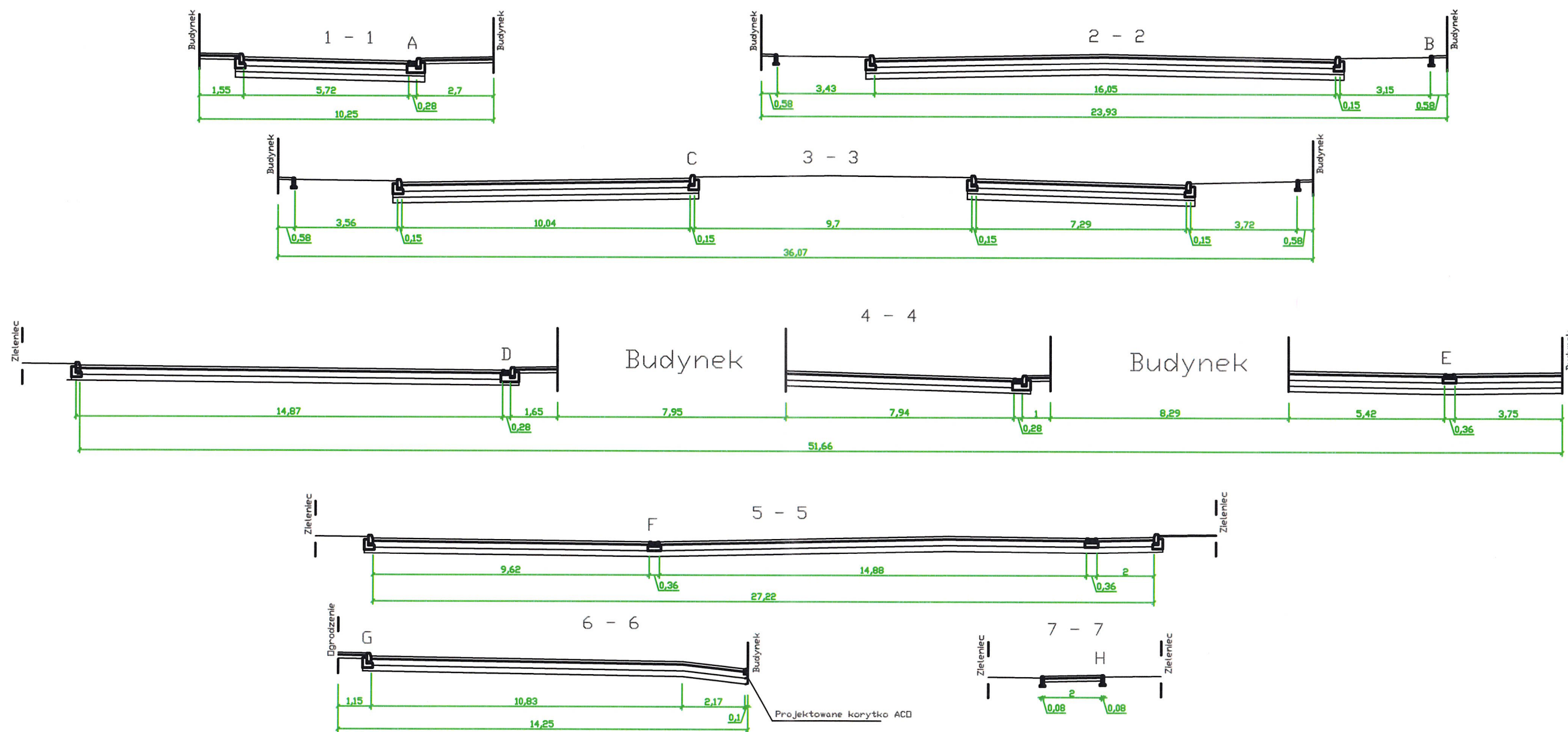
Leśnik

Paweł Dobrzański

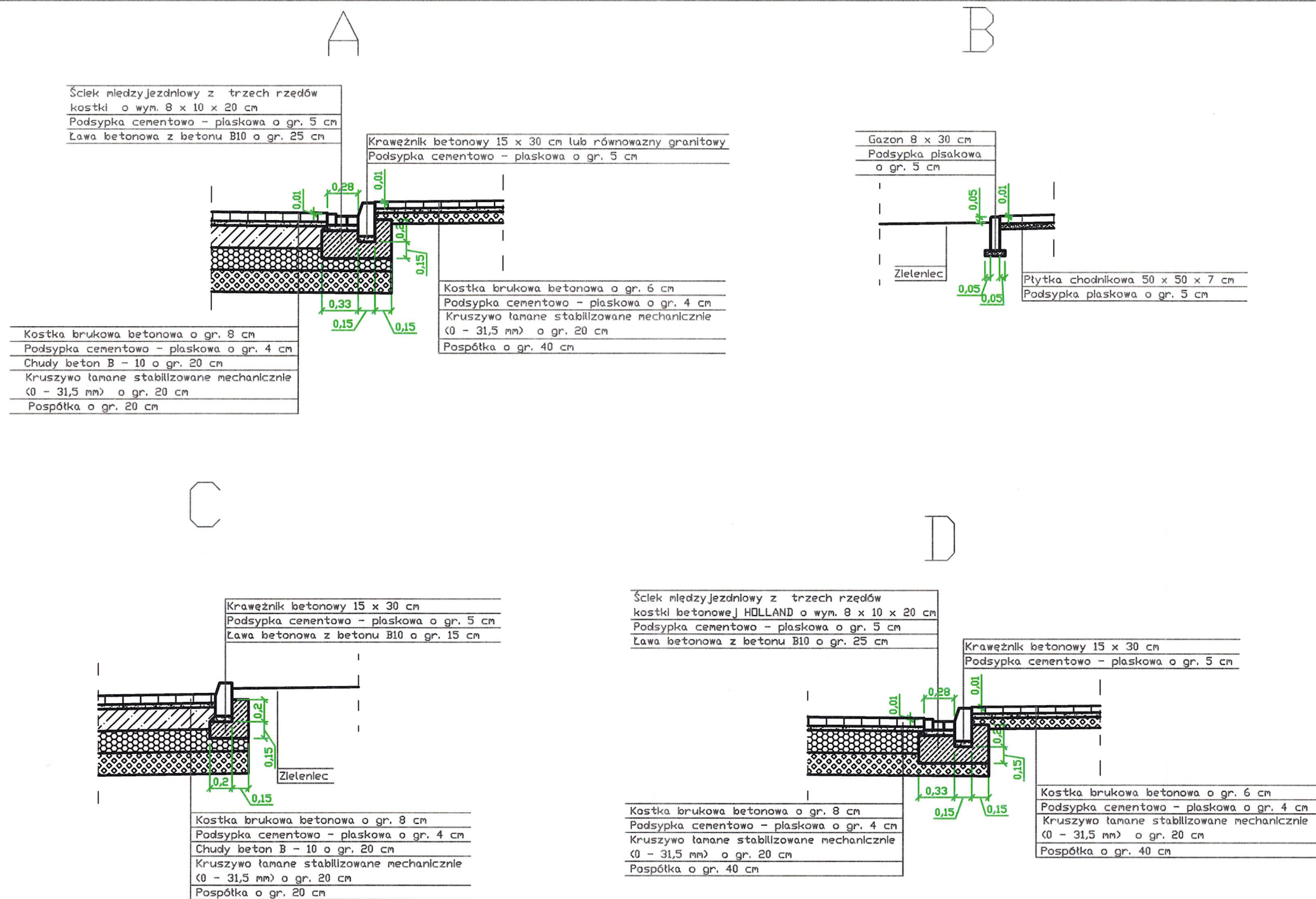
Tomasz Janusz
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
BEZ OGRANICZEŃ
DO PROJEKTOWANIA DRÓG I LOTNISK
nr MAZ/0628/PBB/18

inż. Jerzy Feliks OSIŃSKI
ul. G.Morcinka 26 m 7
01-496 Warszawa
Upr. bud. elekt. St-174/88
Upr. bud. w telekom. 1147/98/UZ

inż. Aleksander Brycki
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
z ograniczeniem w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. WA-220/92

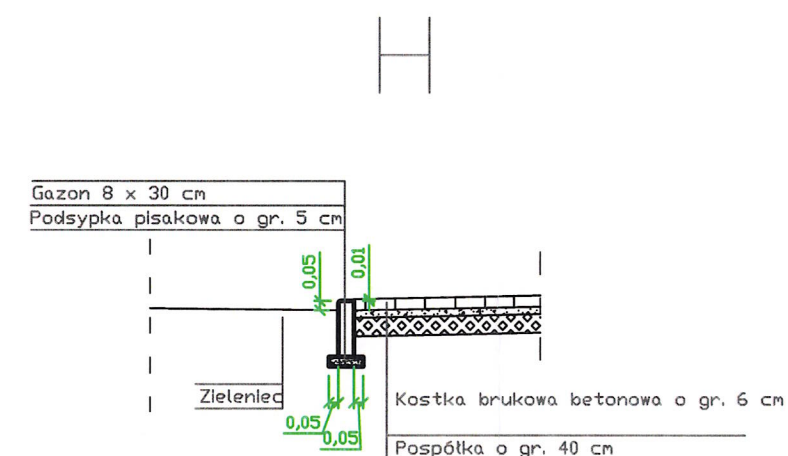
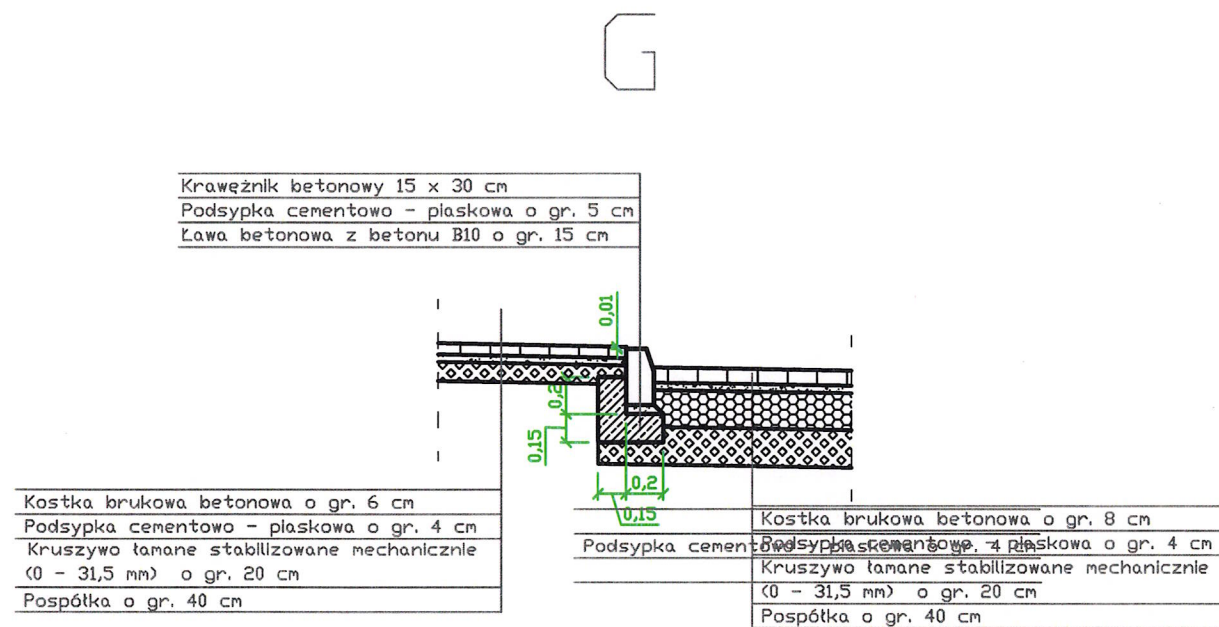
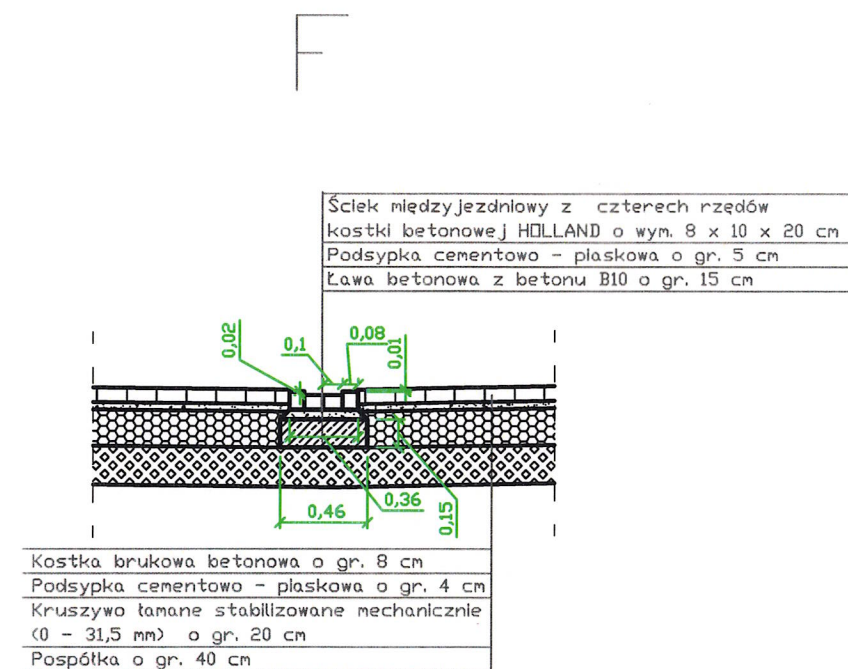
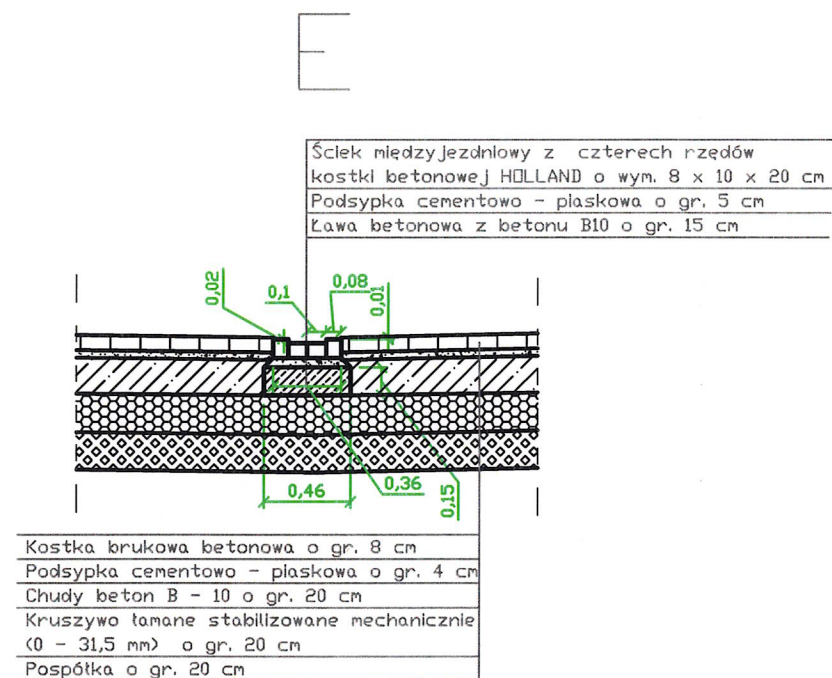


Inwestor: SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W WARSZAWIE	OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ			
Adres: ul. Nowowiejska 27, 00-665 Warszawa (działka nr ew. 5 z obrębu 0508 dzielnia Śródmieście)	05-270 Marki ul. 11 Listopada 5B lok. 3			
Budowa dróg pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie	FUNKCJA Projektant: mgr inż. Tomasz Janusz	NR UPR. MAZ/0628/ PBD/18	PODPIS 	
Tytuł rysunku: Przekroje normalne	Skala: 1:200	Data: 15.09.2019	Rys. nr: A2.	Str. nr: 34



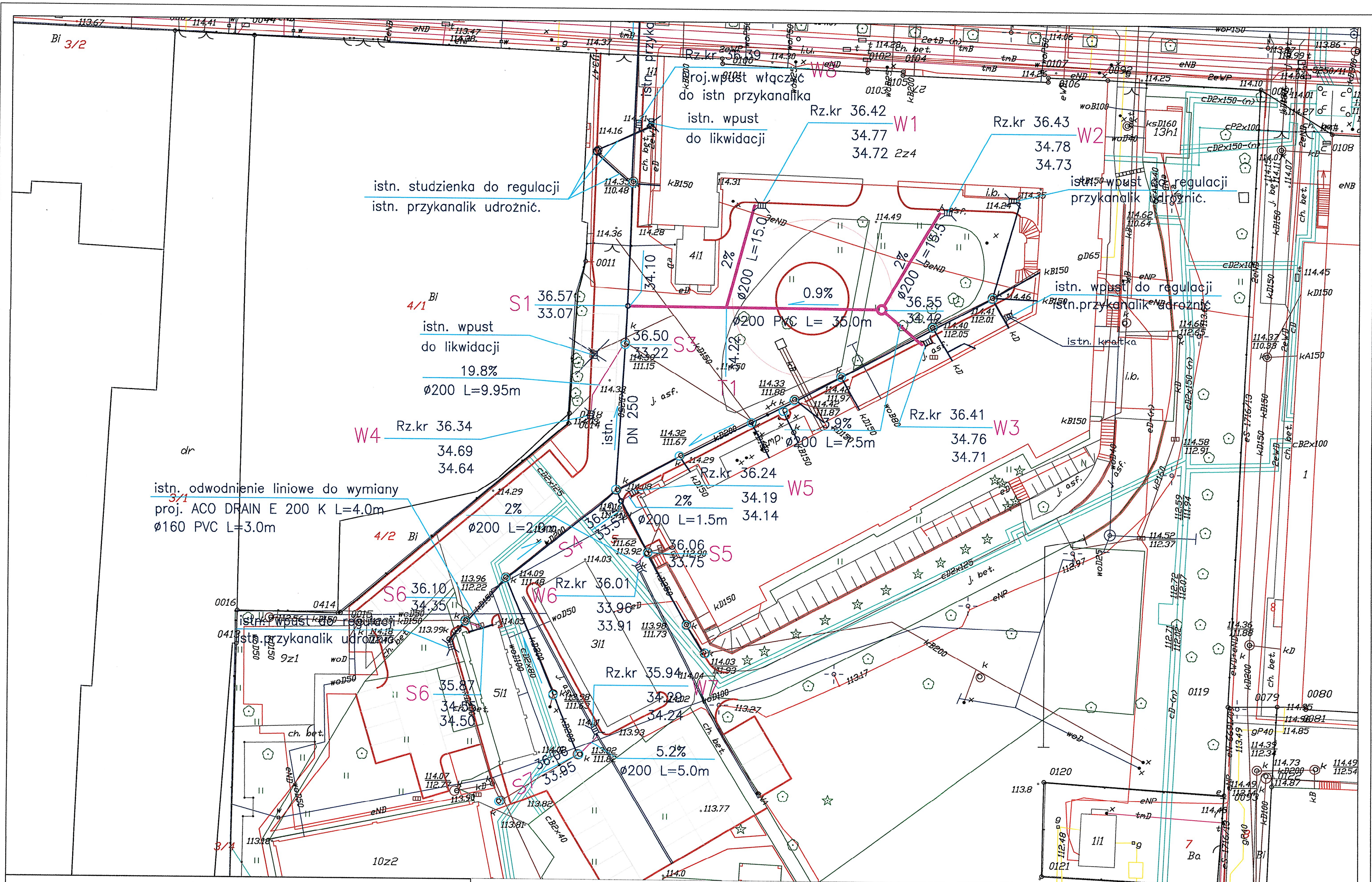
* W przypadku możliwości zastosowania kostki brukowej granitowej elementy betonowe wymienić na tożsame z kamienia granitowego zgodnie z opisem technicznym

Inwestor: SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W WARSZAWIE		<div><div>OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ</div></div> <div>05-270 Marki ul. 11 Listopada 5B lok. 3</div>							
Adres: <div>ul. Nowowiejska 27, 00-665 Warszawa (działka nr ew. 5 z obrębem 0508 dzielnia Śródmieście)</div>									
<div>Budowa dróg pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie</div>		<table><tr><td>FUNKCJA</td><td>NR UPR.</td><td>PODPIS</td></tr><tr><td>Projektant: mgr inż. Tomasz Janusz</td><td>MAZ/0628/ PBD/18</td><td></td></tr></table>		FUNKCJA	NR UPR.	PODPIS	Projektant: mgr inż. Tomasz Janusz	MAZ/0628/ PBD/18	
FUNKCJA	NR UPR.	PODPIS							
Projektant: mgr inż. Tomasz Janusz	MAZ/0628/ PBD/18								
Tytuł rysunku: Przekroje konstrukcyjne		Skala: 1:50	Data: 15.09.2019	Rys. nr: A3.1	Str. nr: 95				



* W przypadku możliwości zastosowania kostki brukowej granitowej elementy betonowe wymienić na tożsame z kamienia granitowego zgodnie z opisem technicznym

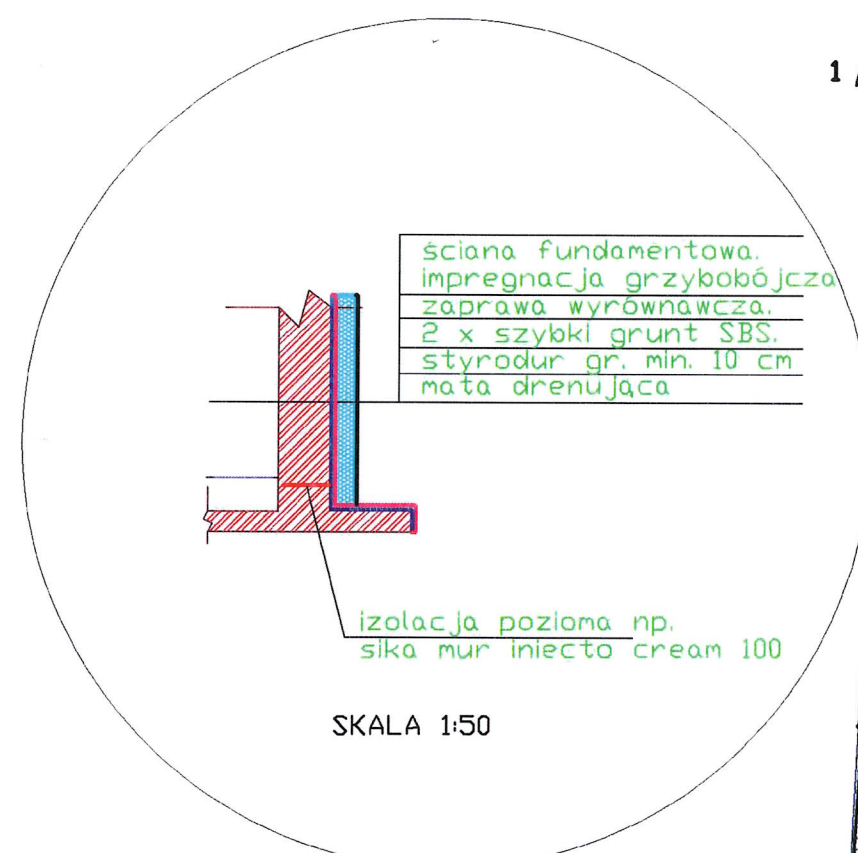
Inwestor: SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W WARSZAWIE	<div data-bbox="2234 1648 2389 1795"> </div> <div data-bbox="2418 1648 2745 1711">OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ</div> <div data-bbox="2478 1732 2715 1774">05-270 Marki ul. 11 Listopada 5B lok. 3</div>		
Adres: ul. Nowowiejska 27, 00-665 Warszawa (działka nr ew. 5 z obrębu 0508 dzielnia Śródmieście)	FUNKCJA Projektant: mgr inż. Tomasz Janusz		NR UPR. MAZ/0628/ PBD/18
Budowa dróg pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie	Skala: 1:50	Data: 15.09.2019	Rys. nr: A3.2 Str. nr: 96
Tytuł rysunku: Przekroje konstrukcyjne			



Legenda:

	Kanal istniejący
	Kanal projektowany
	Ściek projektowany
	Projektowane wpusty deszczowe

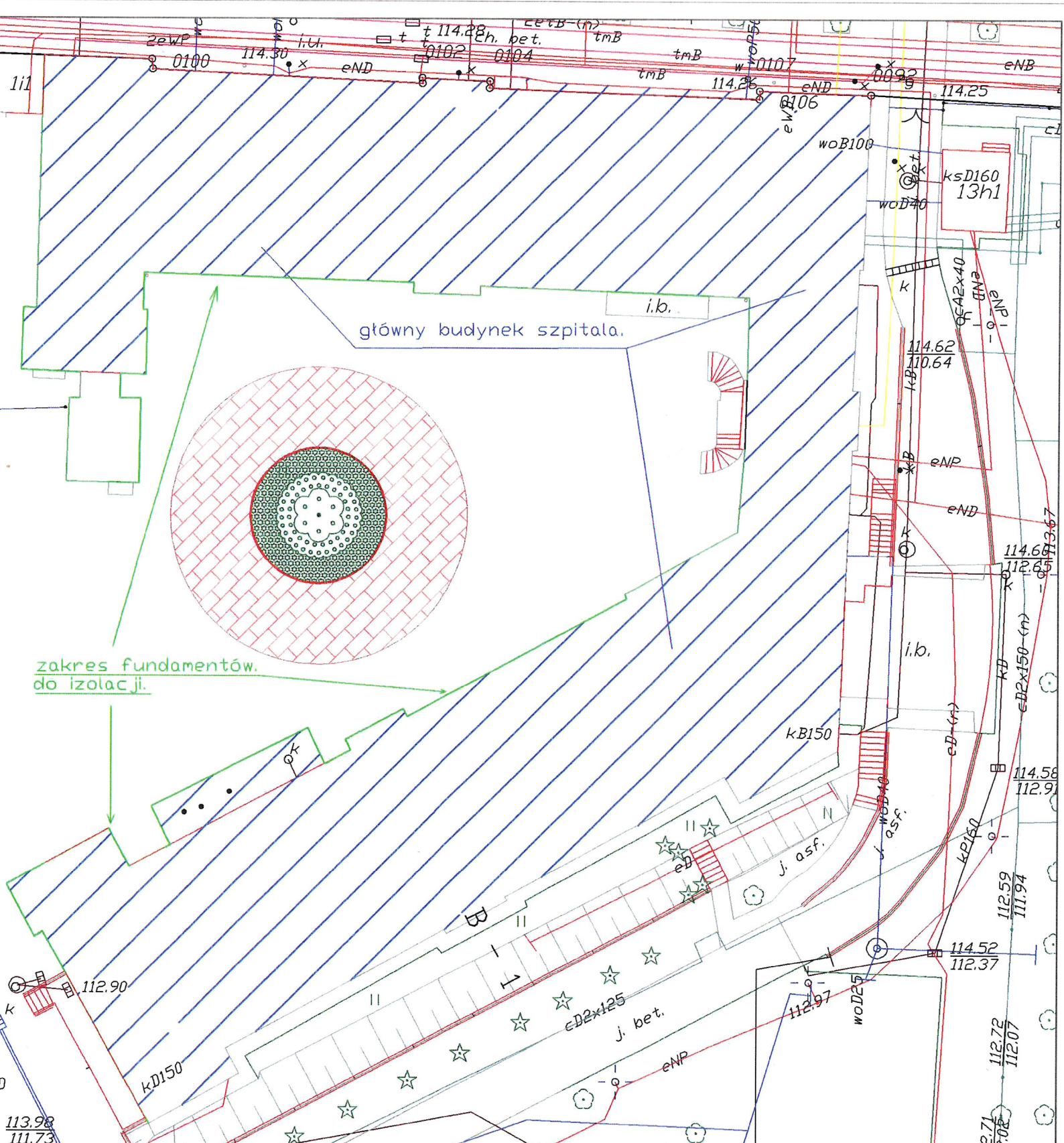
Inwestor: SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W WARSZAWIE		 OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ		
Adres: <i>ul. Nowowiejska 27, 00-665 Warszawa</i> (działka nr ew. 5 z obrębem 0508 dzielnia Śródmieście)				
<i>Budowa dróg pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie</i>		FUNKCJA	NR UPR.	PODPIS
		Projektant: mgr inż. Maria Naduk	St-63-83	<i>M. Naduk</i>
Tytuł rysunku: Plan sytuacyjny odwodnienia		Skala: 1:500	Data: 15.09.2019	Rys. nr: A4.
				Str. nr: 97



ściana fundamentowa.
impregnacja grzybobójcza
zaprawa wyrównawcza.
2 x szybki grunt SBS.
styrodur gr. min. 10 cm
mata drenująca

izolacja pozioma np.
sika mur iniekcja cream 100

SKALA 1:50



główny budynek szpitala.


zakres fundamentów.
do izolacji.

Inwestor: SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ
PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW PSYCHIATRYCZNEJ
OPIEKI ZDROWOTNEJ W WARSZAWIE

Adres: ul. Nowowiejska 27, 00-665 Warszawa
(działka nr ew. 5 z obrębu 0508
dzielnia Śródmieście)

**Budowa dróg pożarowych na terenie
Szpitala Nowowiejskiego
przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie**

Tytuł rysunku:
Plan i przekrój izolacji fundamentów

 OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ		OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ	
05-270 Marki ul. 11 Listopada 5B lok. 3			
FUNKCJA	NR UPR.	PODPIS	
Projektant: mgr inż. Aleksander Gryckiewicz	Wa220/02		
Skala: 1:50	Data: 15.09.2019	Rys. nr: A5	Str. nr: 98