



Warszawa, 18 czerwca 2019 r.

WZW.5183.748.2019.KBD

**Samodzielny Wojewódzki Zespół
Publicznych Zakładów
Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej
w Warszawie**

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 27 maja 2019 roku w sprawie zaleceń konserwatorskich dotyczących terenu przyległego do budynku Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków informuje, iż działka objęta wnioskiem położona jest na terenie Stanisławowskiego założenia urbanistycznego objętego ochroną konserwatorską na mocy wpisu do Rejestru zabytków pod numerem 543 decyzją z lipca 1965 roku. Ponadto zabudowania Szpitala Nowowiejskiego podlegają ochronie poprzez ujęcie w gminnej ewidencji zabytków utworzonej na mocy Zarządzenia nr 2998/2012 Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 24 lipca 2012 r. w sprawie założenia ewidencji zabytków Miasta Stołecznego Warszawy. Mając na uwadze powyższe działając w oparciu o art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 z późn. zm.), Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko w sprawie.

- informuje się, iż konieczne jest sporządzenie projektu budowlanego dotyczącego remontu parkingu zawierającego zagospodarowanie terenu, gospodarkę zielenią, projekt nasadzeń oraz obiektów infrastruktury technicznej i małej architektury (oświetlenie, latarnie, bramy, szlabany). Powyższy projekt wraz z wnioskiem należy przedstawić w tutejszym urzędzie celem uzgodnienia w trybie 105 kpa

- MWKZ nie zgłasza zastrzeżeń w sprawie demontażu istniejącej, współczesnej, asfaltowej nawierzchni placu

- ze względu na lokalizację na terenie zabytkowego układu urbanistycznego, projektowanej nawierzchni oraz obiektom małej architektury należy zapewnić wysoką jakość estetyczną - przy czym dopuszcza się zastosowanie kostki betonowej, której kształt, formę oraz kolorystykę zaleca się dobrać w porozumieniu z MWKZ

- w związku z ujęciem budynków Szpitala Nowowiejskiego w Ewidencji zabytków wszelkie prace budowlane dotyczące zewnątrz obiektów, w tym fundamentów, należy uzgadniać z MWKZ w trybie 106 kpa

Jednocześnie informuje się, iż na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 11 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (tekst jednolity Dz. U. 2018. poz. 2067) podejmowanie

działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru wymaga pozwolenia MWKZ.

Otrzymują:

1. Samodzielny Wojewódzki Zespół Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie (adres w aktach sprawy)
2. WUOZ a/a KBD

Do wiadomości:

1. Urząd Miasta Stołecznego Warszawy. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00 – 691 Warszawa