



Warszawa, 08 listopada 2019 r.

WZ.5146.1245.2019.PK

DECYZJA

Działając na podstawie art. 89 pkt. 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2018r. poz. 2067 ze zm.), art. 83 ust. 1, art. 83a ust. 1, art. 83c ust. 3-5, art. 83d ust. 1, 2, 4 i 5, art. 83f ust.1 pkt 3, art. 84, art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 oraz ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2018 poz. 1614 ze zm.) oraz art. 104 i 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Samodzielnego Wojewódzkiego Zespołu Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie z 8 października 2019 r. (uzupełnionego 25 października 2019 r.) w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów znajdujących się na nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie, znajdującej się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków jako Stanisławowskie Założenie Urbanistyczne pod nr A-543, decyzją z dnia 1 lipca 1965 r.

ORZĘKAM:

1. Zezwolić Samodzielnemu Wojewódzkiemu Zespołowi Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie na usunięcie drzew rosnących na terenie nieruchomości przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie (dz. nr ewid. 5 z obręb. 5-05-08), w terminie do 30 czerwca.2020 r.
 1. wiśnia ptasia (*Prunus avium*) – obw. 70 cm (nr inw. 1)
 2. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 188 cm (nr inw. 2)
 3. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 87 cm (nr inw. 3)
 4. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 67 cm (nr inw. 4)
 5. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 76 cm (nr inw. 5)
 6. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 136 cm (nr inw. 6)
 7. jesion wyniosły odm. zwisająca (*Fraxinus excelsior 'Pendula*) – obw. 142 cm (nr inw. 8)
 8. jesion wyniosły odm. zwisająca (*Fraxinus excelsior 'Pendula*) – obw. 90 cm (nr inw. 9)
 9. jesion wyniosły odm. zwisająca (*Fraxinus excelsior 'Pendula*) – obw. 129 cm (nr inw. 10)
 10. jesion pensylwański (*Fraxinus pennsylvanica*) – obw. 99+92 cm (nr inw. 15)
 11. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 117 cm (nr inw. 16)
 12. klon pospolity (*Acer platanoides*) – obw. 77 cm (nr inw. 17)
 13. klon jawor (*Acer pseudoplatanus*) – obw. 164 cm (nr inw. 19).
2. Nie naliczać opłaty za usunięcie drzew nr: 1.11, 1.12 wymienionych w pkt 1 orzeczenia, zgodnie z art. art. 86 ust. 1 pkt 4 i 10 ustawy o ochronie przyrody.

3. Naliczyć opłatę za usunięcie drzew nr: 1.1-1.10, 1.13 wymienionych w pkt. 1 w wysokości: 35 490,00 zł (słownie: trzydzieści pięć tysięcy czterysta dziewięćdziesiąt złotych 00/100), zgodnie z poniższą tabelą:

Lp.	Nazwa gatunkowa drzewa	Obwód pnia w cm na wys.130 cm	Stawka opłaty w zł za 1cm obwodu pnia	Kwota opłaty w zł liczona jako iloczyn poz.3 x poz.4
1.	2.	3.	4.	5.
1.	wiśnia ptasia <i>Prunus avium</i>	70	25,00	1750,00
2.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	188	30,00	5640,00
3.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	87	25,00	2175,00
4.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	67	25,00	1675,00
5.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	76	25,00	1900,00
6.	klon pospolity <i>Acer platanoides</i>	136	30,00	4080,00
7.	jesion wyniosły odm. zwisająca <i>Fraxinus excelsior 'Pendula'</i>	142	30,00	4260,00
8.	jesion wyniosły odm. zwisająca <i>Fraxinus excelsior 'Pendula'</i>	90	25,00	2250,00
9.	jesion wyniosły odm. zwisająca <i>Fraxinus excelsior 'Pendula'</i>	129	30,00	3870,00
10.	jesion pensylwański <i>Fraxinus pennsylvanica</i>	99+(92/2)	30,00	4350,00
11.	klon jawor <i>Acer pseudoplatanus</i>	118	30,00	3540,00
			łącznie:	35490,00

4. Odroczyć termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew na okres 3 lat od dnia upływu terminu wskazanego na wykonanie nasadzeń zastępczych, pod warunkiem posadzenia na terenie nieruchomości w zamian za usuwane drzewa, innych drzew w ilości 5 szt. z gatunku głóg dwuszyjkowy (*Crataegus laevigata*) i 7 szt. z gatunku magnolia drzewiasta (*Magnolia acuminata*), m. gwiazdzista (*M. stellata*) lub/i m. japońska (*M. kobus*) o obwodzie pnia min. 14 cm (mierzonym na wys. 100cm), w terminie do 31 grudnia 2020r., w miejscu określonym w „Projekcie nasadzeń zastępczych” opracowanym przez „Obsługa Budownictwa Tomasz Janusz” dnia 4 listopada 2019 r. (Załącznik nr 1 do Decyzji).

5. Zobowiązać stronę do pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu nasadzenia nakazanego niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia jego realizacji.
6. Zobowiązać Stronę do przesadzenia drzewa wymienionego w pkt 1.1. orzeczenia, na terenie ww. nieruchomości w miejscu określonym w „Projekcie nasadzeń zastępczych” opracowanym przez „Obsługa Budownictwa Tomasz Janusz” dnia 4 listopada 2019 r. (Załącznik nr 1 do Decyzji), w terminie do 30 czerwca 2020 r. i pisemnego poinformowania tutejszego Urzędu o wykonaniu przesadzenia nakazanych niniejszą decyzją w terminie nie późniejszym niż 14 dni od dnia ich realizacji.
7. Należność z tytułu ustalonej opłaty podlega umorzeniu jeśli posadzone drzewo zachowa żywotność po upływie terminu wskazanego w pkt 4 orzeczenia lub nie zachowa żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości.
8. Umorzyć w części postępowanie w sprawie wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących na terenie nieruchomości wymienionej w pkt. 1 orzeczenia, zgodnie z art. 83f. ust. 1 pkt 3 ustawy o ochronie przyrody, następujących drzew i krzewów:
 1. świerk pospolity (*Picea abies*) – obw. 40 cm (nr inw. 7.)
 2. tawuła (*Spirea sp.*) – pow. 7 m² (nr inw. 11.)
 3. grupa krzewów iglastych – pow. 16 m² (nr inw. 12.)
 4. grupa krzewów iglastych – pow. 10 m² (nr inw. 13.)
9. Zezwolenie na usunięcie kolidujących z inwestycją drzew i krzewów jest ważne po uzyskaniu stosownego pozwolenia wymaganego prawem budowlanym, zgodnie z art. 83d ust. 5 ustawy o ochronie przyrody.

Uzasadnienie

Wniosek Samodzielnego Wojewódzkiego Zespołu Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie z 8 października 2019 r. (uzupełniony 25 października i 5 listopada 2019 r.) dotyczy wydania zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów rosnących w obrębie działki ewid. nr 5 z obrębu 5-05-08, przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie.

Powyzsza działka objęta jest ochroną konserwatorską w ramach wpisu do rejestru zabytków pod nr A-543 jako Stanisławowskie Założenie Urbanistyczne. W związku z powyższym usunięcie drzew i krzewów na w/w nieruchomości - na podstawie art. 83a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody wymaga uzyskania zezwolenia MWKZ.

W dniu 31 października 2019 r. odbyły się oględziny, które potwierdziły zasadność usunięcia drzew i krzewów. Wskazane we wniosku drzewa i krzewy usuwane będą w związku z budową dróg pożarowych i parkingu na terenie szpitala Nowowiejskiego.

Prace te zostały zaakceptowane decyzją konserwatorską dnia 6 listopada 2019 r. wydaną przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków akceptującymi kompleksową przebudowę wewnętrznego terenu szpitala wraz z budową dróg pożarowych i parkingu.

Wskazane we wniosku drzewa o lp. 1.1.-1.10. i 1.13. orzeczenia (nr inwent. 1-6, 8-10, 15, 19 wg wniosku) są w dobrym stanie zdrowotnym. Natomiast drzewa o lp. 1.11. i 1.12. orzeczenia (nr inwent. 16, 17 wg wniosku) są zamierające i nie roją szans na przeżycie.

W odniesieniu do części zgłoszonych drzew nie zachodzą przesłanki zawarte w art. 86 ust. 1 ustawy o ochronie przyrody zwalniające Stronę od ponoszenia opłat za usunięcie drzew i krzewów. Zgodnie z art. 84 ust. 1 tejże ustawy, opłaty za usunięcie drzew ponosi posiadacz nieruchomości. Wydając zezwolenie na wycinkę w/w drzew naliczono w pkt 3 orzeczenia opłatę za ich usunięcie. Wnioskodawca skorzystał z możliwości wykonania nasadzeń zastępczych, co stanowi podstawę do odroczenia pobrania opłaty - zgodnie z art. 84 ust. 3 cytowanej ustawy. Drzewa powinny być posadzone zgodnie z ogólnie przyjętymi stosowanymi zasadami ogrodnictwa.

Zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o ochronie przyrody opłaty naliczane są w zezwoleniu na usunięcie drzewa lub krzewu i pobierane przez organ właściwy do wydania tego zezwolenia. Organem właściwym do naliczenia opłaty jest Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, zaś jako właściwy miejscowo do pobrania opłaty jest Urząd Dzielnicy Śródmieście, gdyż zgodnie z treścią art. 402 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, wpływy z tytułu opłat za usunięcie drzewa lub krzewu oraz kar, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, stanowią w całości dochód budżetu gminy, z wyjątkiem wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez starostę, które stanowią w całości dochód budżetu powiatu, oraz wpływów z tytułu opłat i kar nakładanych przez marszałka województwa, które stanowią w 35% przychód Narodowego Funduszu i w 65% - wojewódzkiego funduszu.

Wymieniony w pkt. 8 orzeczenia świerk pospolity posiada obwód, dla którego nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Wymienione w pkt 8 orzeczenia krzewy rosną w skupiskach o areałach, dla których nie jest wymagane uzyskanie zezwolenia na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 105 § ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego gdy postępowanie z jakiegokolwiek przyczyny stało się bezprzedmiotowe w całości albo w części, organ administracji publicznej wydaje decyzję o umorzeniu postępowania odpowiednio w całości albo w części.

W trakcie postępowania nie stwierdzono obecności chronionych gatunków zwierząt, roślin, grzybów ani ich siedlisk w obrębie w/w drzew.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od decyzji stronie przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, które należy złożyć za pośrednictwem Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 130 § 1 przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.

Wniesienie odwołania w terminie zgodnie z art.130 § 2 Kpa wstrzymuje wykonanie decyzji.

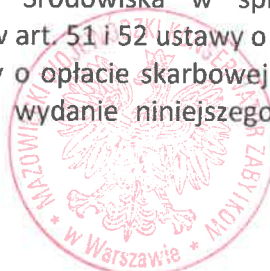
Z dniem doręczenia Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków oświadczenia o rzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią za stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Należy przestrzegać przepisów dotyczących zachowania okresu lęgowego ptaków zgodnie z §6, §8 i §9 Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz.U. z 2016 poz. 2183).

Jeżeli przed przystąpieniem do wycinki zostanie stwierdzona obecność gatunków chronionych zwierząt, roślin albo grzybów, jak również ich siedliska, należy zwrócić się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie uzyskania pozwolenia na odstępstwo od zakazów zawartych w art. 51 i 52 ustawy o ochronie przyrody.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (tekst jedn. Dz.U. z 2019 poz. 1000) za wydanie niniejszego pozwolenia nie pobrano opłaty skarbowej.



Otrzymuje:

1. P. Tomasz Janusz - pełnomocnik
(adres w aktach sprawy)

Do wiadomości:

2. Urząd Dzielnicy Śródmieście
ul. Nowogrodzka 43
00-691 Warszawa
3. a/a PK MWKZ

ZASTĘPCA MAZOWIECKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
URZĘD OCHRONY ŚRODOWISKA

