

Inwestor



SAMODZIELNY WOJEWÓDZKI ZESPÓŁ PUBLICZNYCH ZAKŁADÓW
PSYCHIATRYCZNEJ OPIEKI ZDROWOTNEJ W WRSZAWIE
00-665 Warszawa
ul. Nowowiejska 27

Biuro Projektowe



BIURO PROJEKTOWE
TOMASZ JANUSZ

OBSŁUGA BUDOWNICTWA TOMASZ JANUSZ
05-270 Marki
ul. 11 Listopada 5B/3

Obiekt Budowlany

Droga Pożarowa z miejscami parkingowymi

Lokalizacja

Działka nr 5 - obręb 5-05-08

Dzielnica: Śródmieście

Powiat: Warszawa

Woj. Mazowieckie

Nazwa opracowania

Przebudowa istniejących nawierzchni utwardzonych, dostosowanie do wymogów dróg pożarowych oraz miejsc postojowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27

Faza

PROJEKT WYKONAWCZY

Branża

elektryczna

Jednostka projektowa

Funkcja	Imię i Nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektant branży elektrycznej:	mgr inż. Jerzy Osiński	Do pełnienia samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w spec. instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych nr St. 174/88	INSPEKTOR NADZORU <i>inż. Jerzy, Feliks Osiński</i> upr. bud. elek. nr St. 174/88 upr. bud. telekom. nr St. 177/98/UZ
Data	Tom	Egz.	
15.11.2019 r.	II		

Spis opracowania

Strona tytułowa	1
Spis treści	2
Oświadczenie projektanta	3
Przykładowe karty materiałowe	4
Opis techniczny	8
Część rysunkowa:	
A1. Plan zagospodarowania terenu skala 1:500	14

Warszawa listopad 2019 r.

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
(jednolity tekst Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt wykonawczy br. elektrycznej dla wykonanie Dróg Pożarowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie został sporządzony zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant br. elektrycznej:

mgr inż. Jerzy Feliks Osiński
nr upr. St-174/88

INSPEKTOR NADZORU
inż. Jerzy, Feliks Osiński
upr. bud. elektrycznej St-174/88
upr. bud. telekomunikacji St-147/98/UZ

Warszawa. 1988-02-19

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r.
- Prawo budowlane (Dz. U. Nr 30, poz. 229) oraz §
2 ust. 1 pkt 1, § 5 ust. 1 pkt 1, § 7, § 13 ust. 1 pkt 4 lit. d
rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46).

STWIERDZAM

że Ob. JERZY FELIKS O S I Ń S K I s. Władysława
inżynier elektronik

urodzony(a) dnia 12 marca 1943 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

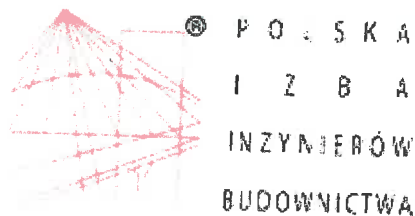
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji
elektrycznych :

- 1/ do sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-
mentów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego w zakresie instalacji elektrycznych.-



NACZELNY ARCHITECT WARSZAWY

mgr inż. arch. Krzysztof Rzechowski



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-MYD-HSE-XU4 *

Pan JERZY FELIKS OSIŃSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/4768/02
adres zamieszkania ul. GUSTAWA MORCINKA 26 m. 7, 01-496 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-13 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Szybkie szlabany

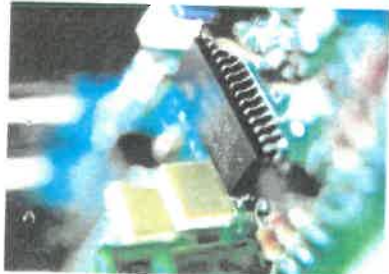
Seria GARD stosowana jest do przejazdów o szerokości do 6,5 m i występuje w trzech wersjach. G2500 wyposażony został w jednofazowy silnik 230 V i ma zastosowanie w przypadku przejazdów o niskiej intensywności ruchu, natomiast G4000 i G6000 posiadają trójfazowy silnik 24 V D.C., co zapewnia wyższe bezpieczeństwo oraz możliwość pracy w cyklu ciągłym.



Ograniczenia w stosowaniu:

G4000 - G4001
G6000 - G6001

230 V A.C. • 24 V D.C.



Model G2500 z silnikiem 230 V zapewnia optymalną kontrolę ruchu zapewniając szybkość otwierania i zamykania:

Wzrost szybkości otwierania i zamykania
Wzrost bezpieczeństwa przy otwieraniu i zamykaniu

Automatyczne zapamiętywanie kodu radiowego z nadajnika do odbiornika

Zapamiętywanie i wypróbowywanie 24



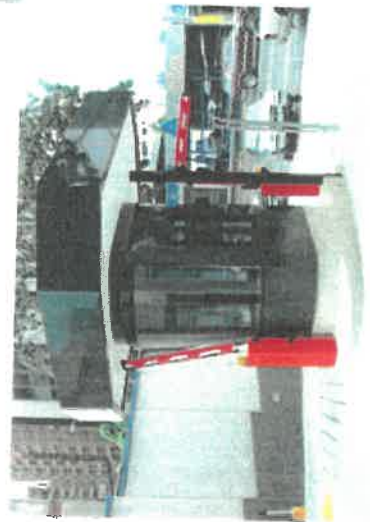
Szlabany serii Gard z silnikiem 24 V są idealnym rozwiązaniem do zabezpieczenia wjazdu na teren osiedli mieszkaniowych, parkingów zbiorowych oraz obiektów przemysłowych:

Zasilanie awaryjne

Przebieg pod stałą kontrolą

Praca bezprzerwna

Wykrywanie przeszkód



Możliwa praca synchroniczna w trybie „MASTER-SLAVE”

Globalna kontrola dostępu

Szlaban z silnikiem 230 V i centralą sterującą

52502

Szlaban z silnikiem 24 V i centralą sterującą

52503

52504

52505

52506

Akcesoria do szlabanów 230 V

52507

52508

Akcesoria do szlabanów 24 V

52509

52510

52511

52512

52513

52514

52515

52516

52517

52518

52519

52520

52521

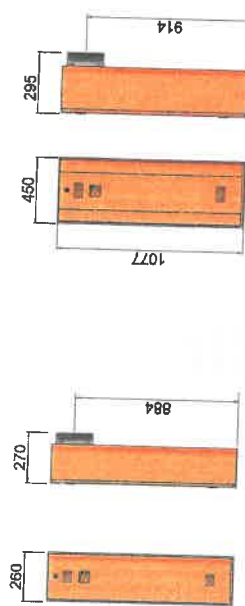
52522

52523

52524

Dane techniczne:

Wymiary:



Szlabany dedykowane do kontroli wjazdu

Seria GARD to elektromechaniczne, szybkie szlabany, mające szerokie zastosowanie w kontroli wjazdu na teren osiedli mieszkaniowych oraz obiektów przemysłowych o wysokim natężeniu ruchu.

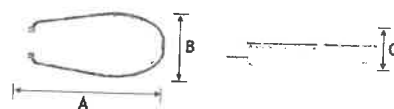
Automatyczny
szlaban
do przejazdów
o szerokości
do 6,5 m

ME ECO



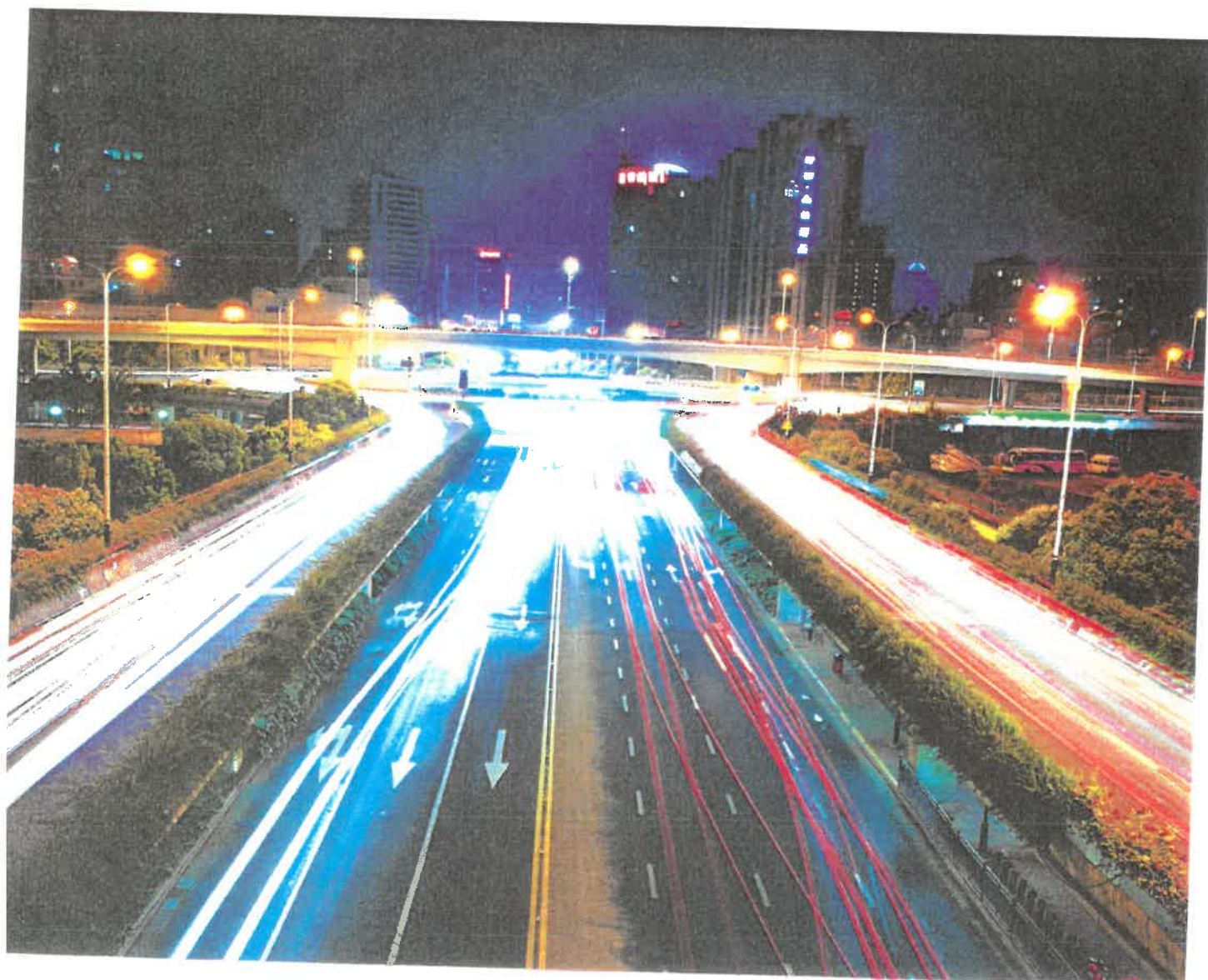
Street lighting

- » Power: 50W, 70W, 100W, 150W, 250W
- » Light source: high pressure source / metal halide
- » Lamp holder: E27, E40
- » Optical system: aluminium reflector with tempered transparent glass diffuser
- » Body: plastic
- » Housing colour: grey



230V
50Hz | IP65 | | |

498107	50	E27	GLASS	HS/HI	515/241/148
498114	70	E27	GLASS	HS/HI	515/241/148
498022	100	E40	GLASS	HS/HI	595/282/175
498008	150	E40	GLASS	HS/HI	595/282/175
498015	250	E40	GLASS	HS/HI	595/282/175



Opis produktu	Parametry	Produkty w tej serii	Dostawa i płatność
---------------	-----------	----------------------	--------------------

Słupy oświetleniowe wielokątne typu SO wykonane są z blach stalowych i zostały zaprojektowane zgodnie z obowiązującymi normami.

Powierzchnie metalowe słupów zabezpieczane są antykorozyjnie poprzez cynkowanie ogniowe. Słupy mogą być pomalowane w dowolnym kolorze z palety RAL.

Parametry

Dane techniczne

Producent	ELMONTER	Składany	nie
Marka	ELMONTER	Wysięgnik	Brak
Typ produktu	SŁUP	Wysokość punktu świetlnego	4,0 m
Seria produktu	SO	Z podstawą	nie
Długość ramienia montażowego	0,0 mm	Zabezpieczenie powierzchni	Ocynk
Materiał	Stal	Ze wspornikami do wchodzenia	nie
Model	Inne	Średnica górnego końca	60,0 mm

Wymiary logistyczne

Długość (m)	4	Waga (kg)	37,5
Szerokość (m)	0,11	Objętość (m3)	48,4
Wysokość (m)	0,11		

Opis techniczny

do projektu budowlanego: Przebudowy istniejących nawierzchni utwardzonych, dostosowanie do wymogów dróg pożarowych oraz miejsc postojowych na terenie Szpitala Nowowiejskiego przy ul. Nowowiejskiej 27.

1. Podstawa opracowania.

Niniejsze opracowanie zostało wykonane w oparciu o:

- umowę nr 23/DT/DZP/2019 z dnia 9.07.2019 r. zawartej z Samodzielnym Wojewódzkim Zespołem Publicznych Zakładów Psychiatrycznej Opieki Zdrowotnej w Warszawie;
- postanowienie nr WZ 5560/248/07 z dn. 06.11.2007 r. Mazowieckiego Komendanta Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej akceptujące przebieg drogi pożarowej;
- ekspertyzę techniczną w zakresie ochrony przeciwpożarowej z dn. 31.05.2019 r.;
- Decyzję nr 199/WZ/ŚRÓ/2008 z dnia 11.10.2008 o warunkach zabudowy wraz z załącznikiem graficznym;
- Postanowienie nr 240/Ś/08 z dnia 08.08.2008r. udzielające zgody na odstępstwo;
- decyzja od Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak WZW.5142.1987.2019.KBD z dnia 06.11.2019 r.;
- decyzja od MWKZ WZ.5146.1245.2019.PK z dnia 08.11.2019r.;
- uzgodnienia z Inwestorem;
- aktualną mapę do celów projektowych w skali 1:500;
- inwentaryzację stanu istniejącego dróg wewnętrznych,

2. Lokalizacja oraz zakres opracowania.

Przewidziane do przebudowy i reorganizacji drogi wewnętrzne znajdują się na terenie szpitala przy ul. Nowowiejskiej 27 w Warszawie, na terenie Dzielnicy Śródmieście (działka nr 5 - obręb 5-05-08).

Przedstawione opracowanie obejmuje swym zakresem wyłącznie teren wewnętrzny szpitala, poddając przebudowie i reorganizacji istniejący układ komunikacyjny dla potrzeb wewnętrznych dróg przeciwpożarowych i miejsc parkingowych.

3. Stan istniejący

Istniejące drogi i place wewnętrzne szpitala przy ul. Nowowiejskiej posiadają głównie nawierzchnię asfaltową, a na fragmentach betonową, nawierzchnie ogólnie są w bardzo złym stanie technicznym. W części

centralnej placu pomiędzy skrzydłami budynku szpitala znajduje się zieleniec, na którym rosną drzewa i krzewy.

W części południowej działki zlokalizowane są budynki administracyjne i magazyny szpitala. W rejonie tym znajdują się również nawierzchnie asfaltowe i betonowe w bardzo złym stanie technicznym.

Remontowane drogi wewnętrzne skomunikowane są za pomocą wjazdu bramowego do jezdni ul. Nowowiejskiej. Wjazd ten, w liniach rozgraniczających ul. Nowowiejskiej pozostawia się bez zmian i nie wchodzi on w zakres niniejszego projektu remontu dróg wewnętrznych.

Wszystkie place i drogi wewnętrzne odwadniane są do istniejącej kanalizacji deszczowej, uzbrojenie podziemie zostanie poddane całkowitej wymianie z zachowaniem odprowadzenia wód do istniejącego przykanalika ulokowanego przy ul. Nowowiejskiej.

Istniejące uzbrojenie podziemne

- kanalizacja deszczowa kA 150 – 250,
- kanalizacja ogólnospławna – kB- 150
- wodociąg wA 50 -100,
- kable energetyczne NN,
- przewody ciepłe cA 2x80 i 2x125.

Nie przewiduje się przebudowy ww. uzbrojenia podziemnego poza wymianą kanalizacji ściekowej deszczowej i ogólnospławnej.

5.2 Rozwiązania branżowe - oświetlenie

Oświetlenie dziedzińca obiektu zostanie zapewnione poprzez wymianę istniejących nad wejściami do każdej z klatek oraz na narożach budynków lamp na lampy typu led (ALTERECO-010 lub równoważnej) o właściwej wydajności i nowoczesnym wyglądzie.



Rysunek -1 istniejące oprawy oświetleniowe do wymiany



Rysunek 2 Propozycja lampy oświetleniowej nad wejścia do budynku i naroża

Najwyższej jakości oprawa o mocy światła 15400 lm pozwalająca uzyskać oświetlenie porównujące lampę sodową o mocy 400W przy zdecydowanie mniejszym poborze energii i wielokrotnie większej trwałości.

Zamiana standardowego oświetlenia ulicznego na proponowane przez nas źródła światła LED niesie oszczędności rzędu 580zł rocznie na jednej oprawie!

W podanej kwocie nie ujęliśmy częstych wymian standardowych opraw co generuje dodatkowe koszty obsługi. Jedyną co potrzeba to w miejsce starej energoochłonnej żarówki umieścić jej ekologiczny zamiennik i zacząć obserwować zdecydowanie niższe rachunki ze energią co pozwoli dodać małą cegiełkę w ochronie środowiska naturalnego.

Specyfikacja produktu:

Model	ALTERECO-010
Napięcie zasilania	230V
Moc	154W
Ilość diod	154
Marka diody	BridgeLux Led Chip
Strumień świetlny	15400 lm
Barwa światła	biała CHŁODNA(CCT: 5000-46500K)
Kąt świecenia	120°
Klasa ochrony	IP65
Współczynnik oddawania barw	CRI>75
Współczynnik mocy	>0,85
Wilgotność pracy	10%-90%RH
Trwałość	50000h
Materiał	Aluminium+ hartowane szkło
Montowanie	regulowane na imbusach obręcz
Natychmiastowy start	TAK
Odporność na wstrząsy	TAK
Jakość potwierdzona certyfikata mi	CE, RoHS
Wymiary	725x305X80 mm
Chłodzenie	aluminiowy żeberkowy radiator
Gwarancja	3 lata

Uwaga: Wszystkie nasze źródła światła do oświetlenia ulicznego jak i przemysłowego wyposażone są w wysokiej jakości diody electroluminescencyjne BridgeLux

Istniejące na ścianach budynków lampy zostaną również wymienione na oprawy typu led (ALTERECO-010 lub równoważnej). Założono, że do każdej z lamp dodatkowo zostanie wymieniony kabel zasilający typu Yky 3x2,5mm o długości 20 mb.

Jedna z lamp, która została uszkodzona w poprzednim okresie, znajdująca się w rejonie drogi dojazdowej do izby zostanie odbudowana, tj. na istniejącym fundamencie zostanie posadowiona lampa wraz z oprawą analogiczna do istniejących ustawionych wzdłuż budynku. Zakłada się posadowienie na istniejącym fundamencie słupa typu stalowego, ocynkowanego ośmiokątny SO 4/3, wysokość 4m o grubość blachy 3mm lub równoważnego odpowiadającego istniejącym słupom po uzgodnieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Na postawiony słupie należy zamontować oprawę oświetleniową uliczną typu: E40 250W 230V IP65 Ikl. ME1 ECO 4980 lub równoważną odpowiadającą istniejącym oprawom na słupach istniejących obok obiektu szpitala po uzgodnieniu z Zamawiającym i Inspektorem Nadzoru Inwestorskiego.

Każdorazowa zmiana zaproponowanego typu lamp podlega uzgodnieniu z Konserwatorem zabytków).

5.3 Szlaban wjazdowy

Istniejąca brama otwierana automatycznie za pomocą sterowania z pomieszczenia menagera obiektu pozostanie w tym samym kształcie, zostanie odmalowana i zostanie w niej wymieniony system napędowy- o czym poniżej.

Przed samym pomieszczeniem, w miejscu w którym osoba pełniąca dyżur może nawiązać kontakt wzrokowy z kierowcą pojazdu wjeżdżającego na teren szpitala z ul. Nowowiejskiej planuje się wymienić istniejący obecnie szlaban. Szlaban będzie utrzymany w kolorystyce białej i czerwonej sterowany za pomocą pilota oraz z pomieszczenia ochrony. Szlaban zostanie wymieniony na szlaban typu GARD (G 4000, G 4001, G 6000 lub równoważny).

Istniejąca brama wjazdowa znajdująca się od strony ul. Nowowiejskiej zostanie zdemonstrowana.

5.3 Brama wjazdowa – wymiana napędu

W ramach zadania należy również wymienić napęd do bramy przesuwnej pokazanej na zdjęciu, zaplanowano montaż napędu typu DTM SWIFT 6 lub równoważny, który zapewni przesuwanie bramy szybkości do 6m i o wadze do 600 kg.



Rysunek 2 brama wjazdowa- do wymiany napęd

6. Teletechnika

W ramach zadania zaistniała konieczność wybudowania teletechnicznej kanalizacji kablowej dla potrzeb ułożenia kabla światłowodowego Z-XOTKtsdD 24J i miedzianego 30 parowego pomiędzy budynkiem głównym a budynkiem „G”. Kanalizację kablową pierwotną 2-otw. na terenie bez przeszkód terenowych należy wykonać z rur PEHD Ø 110/97,4, a pod drogami rury kanalizacji kablowej osłonić rurą przepustową typu PEHD Ø 160/144. W projektowanym ciągu kanalizacji kablowej zastosować studnie kablowe typu SK-2 – 3 szt. klasy D (400kN). z pokrywami ciężkimi ryglowanymi zewnętrznie. Kanalizację kablową w miejscach przepustów kablowych pod drogami ułożyć na głębokości 1,0 m, a na pozostałej trasie na głębokości 0,7 m zgodnie z normą TP S.A. ZN-96/TP S.A.-018. Otwory kanalizacji pierwotnej po zaciągnięciu kabli, należy obustronnie uszczelnić w budynkach i w studniach rękawem T-DUX przed dostawaniem się gazów i wody. Studnie kablowe należy pokryć od zewnątrz masą bitumiczną lub innym środkiem izolacyjnym. Napotkane kable energetyczne należy traktować jako czynne grożące porażeniem i należy je osłonić rurami osłonowymi dwudzielnymi. Przy budowie kanalizacji kablowej należy korzystać z norm ZN-96/TP S.A.-011÷ 023.

Kabel teletechniczny światłowodowy typu Z-XOTKtsdD 24J należy zakończyć obustronnie na przełącznicach optycznych 24 w istniejących szafach 19” 42U i 18U. W studniach przy budynkach pozostawić po 20 m zapasów kabla na stelażach. W budynkach kabel OTK prowadzić w peszlu ognioodpornym Ø20 mm.

Kabel miedziany 30 parowy zakończyć również w ww. szafach na panelach 45J. dla kabla światłowodowego i miedzianego wykonać komplet pomiarów. Przebieg trasowy ww. kabli wskaże użytkownik na etapie wykonawstwa.

7. Wielkości robót

W ramach niniejszego projektu przewiduje się wykonanie następującej ilości robót:

- demontaż i montaż opraw na ścianach budynku - 16 szt.
- wymiana szlabanu – 1 szt.
- montaż słupa ulicznego z oprawą- szt. 1
- wymiana napędu w bramie przesuwnej – 1 szt.
- wykonanie przewodu światłowodowego – około 180mb.
- wykonanie przewodu telekomunikacyjnego – około 180mb.

INSPEKTOR NADZORU
mgr inż. Piotr Osiński
upr. inż. 000081-174/88
upr. bud. tel. inż. 1147/98/UZ