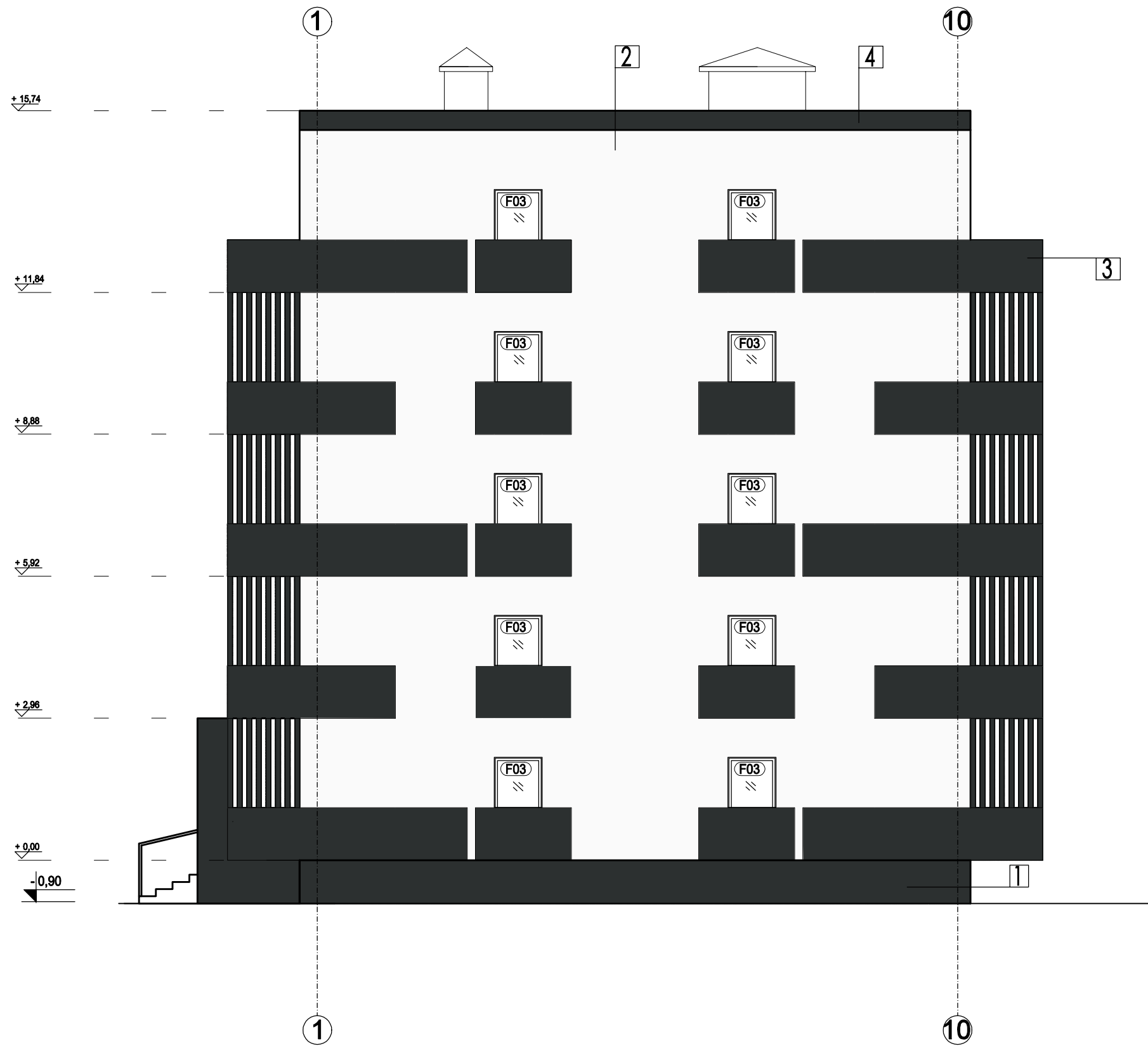
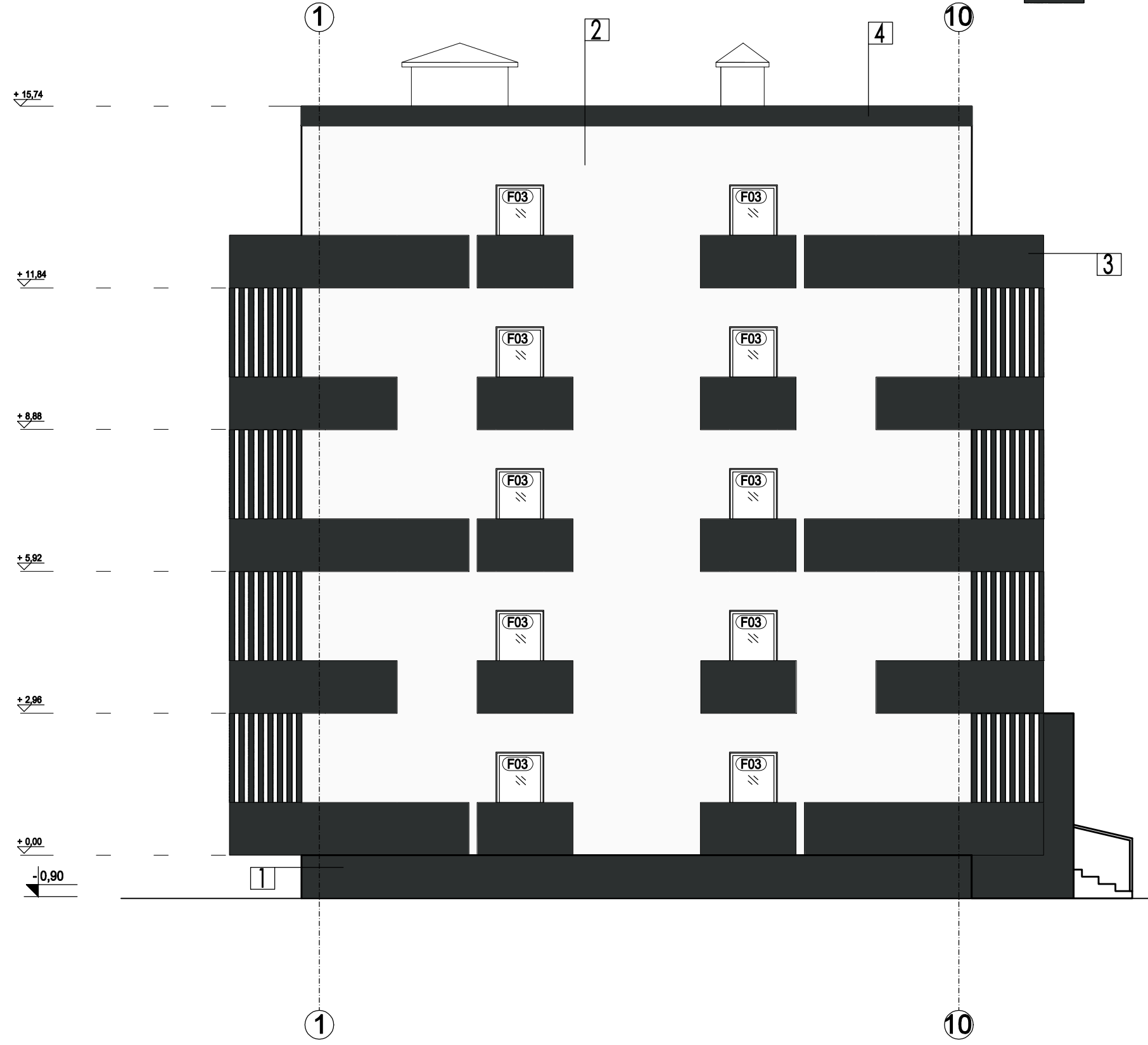


ELEWACJA PÓŁNOCNA




ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJE

- UWAGI:
1. Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu z Inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
  3. Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
  4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
  5. Zaisztwienie niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
  6. Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
  7. Wszystkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa ppoż. i bhp; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
  8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
  9. Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku / lokalu, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlew, kucharki i inne) służą wyłącznie wskazaniu miejsca, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku / lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego. Należy zachować ergonomię montażu.
  10. Powierzchnie zlinwentaryzować po wybudowaniu w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.
  11. W przypadku wystąpienia rozbieżności między projektem architektonicznym, a projektami branżowymi, nadrzędne znaczenie ma projekt architektoniczny, a zaisztwienie rozbieżności należy ekskultować z Architektem i uzyskać jego akceptację.
  12. W salach wskazano przykładowe rozmieszczenie wyposażenia pomieszczeń.
  13. Akustyka zgodna z normami przegród budowlanych.
  14. System oddymiania wymaga wykonania projektu branżowego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych- należy do zadań wykonawcy przed odbiorem budynku.
  15. Drzwi zawężające drogi ewakuacyjne muszą zawierać samozamykacze. Wykonawca musi uzgodnić ze strażakiem przed odbiorem budynku wszystkie elementy p.poż powstałe w wyniku np. aktualizacji przepisów, w trakcie budowy i je odpowiednio zastosować w ryzalacie kosztów budowy bez roszczeń dodatkowych . Należy zachowywać akustykę zgodnie z przepisami obowiązującymi.
  16. Prawa autorskie należą do Archenika sp zo.o.
  17. Opierczenie np. kłapy dymowej, dobór rur spustowych wykonać zgodnie z zaleceniem producenta i sztuką budowlaną.
  18. W przypadku rozbieżności pomiędzy architekturą a projektami branżowymi wybrać opisy z architektury.

TEMAT	Budowa budynku wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu		
LOKALIZACJA	dz. nr 963/11, ark. 18, obręb 0001 Mrocza, iden. dz. 041002_4, powiat naklejski, gmina Miasto Mrocza, 68-115 Mrocza		
INWESTOR	Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa "KZN- BYDGOSKI" SP. Z O.O., ul. Studzienna 12/14 lok. 22 68-100 Inowrocław		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	<div><div></div><div>Archenika Sp. z o.o., ul. Jarochowskię 51 60-248 Poznań tel.: +48 904 080 981; +48 902 881 331 biuro@archenika.pl www.archenika.pl</div></div>		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
ARCHITEKTURA			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Monika Jasińska	WP-01A/OIKK/1p/8/25/2009 w specjalności architektonicznej nr tby WP-0717	
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak	WP-01A/OIKK/1p/8/58/2009 specjalności architektonicznej nr tby WP-0778	
TREŚĆ RYS.			SKALA
ELEWACJE			1:100
DATA	LUTY 2023	NR KONTRAKTU	289
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	A.09
Rysunek stanowi własność Archenika Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			