

BILANS DZIAŁKI	POW.	%	ZG. Z MPZP
POWIERZCHNIA DZIAŁKI 963/11:	4214,00		
W TYM POW. INWESTYCJI:	4214,00	100%	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY OBJEKTU PROJEKTU:	635,47	15,08%	%(max)
POWIERZCHNIA UTRWARDZONA DLA INWESTYCJI:	1041,81	24,72%	
w tym:			
POW. WIATY NA ODPADY STAŁE	12,50		
POW. DPASKI BETONOWEJ	60,00		
POW. DRÓG IZOLACYJNYCH	434,17		
POW. CHODNIKÓW	145,25		
POW. PARKINGÓW	271,50 (50%)		
POW. SCHODGÓW ZEWNĘTRZNYCH	17,72		
TEREN REKREACYJNY	52,00 (50%)		
UTWARDZENIE: POD ODBUDOWĘ POMP CIEPŁA	42,66		
TRAFOSTACJA	6,00		
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNE CZYNNA:	2536,72	60,20%	60%(min)
IŁOŚĆ MIEJSC PARKINGOWYCH:	43	X	X(min)

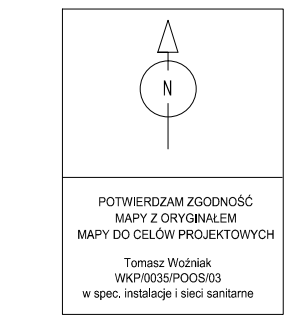
- 1 BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
2 PARKING - 43 MIEJSCA POSTOJOWE
3 PLAC REKREACYJNY Z STOŁAMI Z SZACHAMI

Podpisano i opublikowano w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	SWG.6640.2863.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta Nakielski
Wykonawca prac geodezyjnych	BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE Izabela Dąbrowska
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr SWG.6640.2863.2022_23806 z dnia 30.12.2022 r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Włodzisław Głowacki Nr uprawnień 1827

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH KOPIA MAPY ZASADNICZEJ	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	SWG.6640.2863.2022
Nazwa miejscowości	Mrocza
Jednostka ewidencyjna	identyfikator: 041002_4 nazwa: Mrocza
Obręb ewidencyjny	identyfikator: 041002_4.0001 nazwa: Mrocza
Skala mapy	1:500
Sekcja mapy	6.196.17.24.2.3
Działka nr	963/11 ark. 18
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych układu wysokości: PL-2000 PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Data opracowania mapy	21.12.2022 r.
BIURO GEODEZYJNO-PROJEKTOWE Izabela Dąbrowska ul. Stanisława Moniuszki 1, 60-300 Mogilno NIP 557-116-895, REGON 340496199 e-mail: biuro@geodeta.pl, www.geodeta.pl tel. 609 633 143	
mgr inż. Włodzisław Głowacki geodeta upr. nr 1827	
nazwa firmy geodezyjnej, która opracowała mapę	
nr uprawnień i podpis geodety	
Mapa do celów projektowych wolno reprodukować po namieszczeniu projektu. Mapa nie może służyć do celów projektowych. Nie badano słuszności granic. Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wskazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji. Wszystkie istniejące obiekty budowlane podlegają wytyczeniu przez jednostkę wykonawczą geodezyjną z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne Art. 27 Ust. 2 pkt. 2 Dz. U. nr 20 i Art. 43 pkt. 1 Ustawy z 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz. U. nr 89/94.	

LEGENDA SYMBOL	OPIS
	prop. trasa przyłącza - linia kablowa nn 0,4kV - WLZ - w zakresie ENEA
	prop. trasa linii kablowej nn 0,4kV - WLZ od ZK do SPWP na całej długości układane w rurze AROK DVK/DVR Ø110- szczegóły w zakresie inwestora
	prop. trasa linii kablowej nn 0,4V - oświetlenie zewnętrzne - w miejscach skrzyżowań kable układać w rurze osłonowej
	prop. trasa linii kablowej nn 0,4V - zasilanie urządzeń technologicznych - na całej długości układane w rurze DVK/DVR
	teletechniczna rura 1xSRSPØ110mm
	rura AROK DVK (pod utwardzenia)DVR (w terenie) Ø110mm do zapewnienia trasy do studni kablowych punktów ładowania pojazdów et.
	studnia kablowa teletechniczna
	przyłącze 230V 2P+PE dla zasilania urządzenia technologicznego np. szlabanu
	przyłącze 230V 4P+PE dla zasilania urządzenia technologicznego np. pompy ciepła
	szafka kablowa posadowiona w gruncie zgodnie z opisem na rysunku
	oprawa parkowa 3M 4000K 3500lm 30W AS, H mont.=3m lub 6m
	oprawa 5600lm, 37W, 151lm/W, 4000K, Ra=80, IP66, L70B50 120000h, IK08, H mont.=8m
	Studnia kablowa punktów ładowania pojazdów elektrycznych o wymiarach 28cmx28cm wchodzących/wychodzących rury Ø110 o zwiększonej odporności
INSTALACJE SANITARNE	
	PROJ. PRZYŁĄCZE WODY
	PROJ. INSTALACJA WODY NA TERENIE INWESTORA
	PROJ. PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ
	PROJ. INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ NA TERENIE INWESTORA
	PROJ. INSTALACJA PREIZOLOWANA Z/D POMP CIEPŁA INSTALACJA WEW. NA TERENIE INWESTORA

LEGENDA:	
	OBSZAR OPRACOWYWANEJ DZIAŁKI A,B,C..
	PROJEKTOWANA DROGA POŻAROWA
	PROJEKTOWANY BUDYNEK MIESZKALNY
	PROJ. UTWARDZENIE- CHODNIKI-KOSTKA BETONOWA SZARA
	PROJ. UTWARDZENIE DROGI WEWNĘTRZNEJ
	TEREN REKREACYJNY- GEOKRATA (50 %)
	TEREN ZIELONY
	WEJŚCIE DO BUDYNKU
	WEJŚCIE NA DZIAŁKĘ
	WJAZD NA DZIAŁKĘ
	MAKSYMALNA NIEPRZEKACZALNA LINIA ZABUDOWY ZGODNIE Z MPZP
	PROJ. LICZBA KONDYGNACJI NADZIEMNYCH
	PROJ. ŁAWKA I ŚMIETNICZKA
	PROJ. MIEJSCE GROMADZENIA ODPADÓW STAŁYCH
	PROJ. STOLY DO GRY W SZACHY
	PROJ. NASADZENIA-DRZEWA
	PROJ. NASADZENIA- KRZEWY
	PROJ. OGRODZENIE DZIAŁKI
	PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE 2,5x5m - GEOKRATKA
	PROJ. MIEJSCE PARKINGOWE DLA NPS 3,6x5- GEOKRATKA
	NUMER DZIAŁKI
	PROJEKTOWANE ZADASZENIE NAD WEJŚCIEM
	PROJEKTOWANE OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE PROJEKTOWANA POMPA CIEPŁA Z PANELAMI AKUSTYCZNYMI O WYSOKOŚCI 2,5 m



UWAGA!
Pomieszczenia przeznaczone na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym, zamieszkania zbiorowego zgodnie z Warunkami Technicznymi § 19 są umieszczone w odległości 10 m od stanowisk postojowych.

TEMAT INWESTYCJI	Budowa budynku wielorodzinnego wraz z infrastrukturą zewnętrzną i zagospodarowaniem terenu		
LOKALIZACJA	dz. nr 963/11, ark. 18, obręb 0001 Mrocza, iden. dz. 041002_4, powiat nakielski, gmina Miasto Mrocza, 89-115 Mrocza		
INWESTOR	Społeczna Inicjatywa Mieszkańców "KZN- BYDGOSKI" SP. Z O.O. ul. Studzenna 12/14 lok. 22 88-100 Inowrocław		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	Archenika Sp. z o.o. ul. Jarochońskiego 51 60-248 Poznań tel.: +48 604 080 981; +48 602 881 331 biuro@archenika.pl www.archenika.pl		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
ARCHITEKTURA			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Monika Jasińska	WP-01A/O KKCU p B/25/2009 w specjalności architektonicznej nr izby WP-0717	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak	WP-01A/O KKCU p B/58/2009 w specjalności architektonicznej nr izby WP-0778	
INSTALACJE SANITARNE			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Tomasz Woźniak	WKP/0035/POOS/03 w spec. instalacje i sieci sanitarne	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Iwona Woźniak	WKP/0327/POOS/21 w spec. instalacje i sieci sanitarne	
INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
OPRACOWAŁ	mgr inż. Andrzej Malinowski	WKP/0386/POOE/12 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. Piotr Walerczyk	WKP/0313/PW/OE/07 specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	
INSTALACJE TELETECHNICZNE			
OPRACOWAŁ	inż. Zbigniew Woźny	1450/99/U specjalność instalacyjna w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną	
SPRAWDZIŁ	inż. Mieczysław Szukała	0003/96/U specjalność instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych	
TREŚĆ RYS.			SKALA
PLANSZA ZBIORCZA SIECI			1:500
DATA	LUTY 2023	NR KONTRAKTU	299
BRANŻA	A	NR RYSUNKU	PZT.02
Rysunek stanowi własność Archenika Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.			