

UMOWA

w dniu r. w Hajnówce

ZAMAWIAJĄCY:

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Hajnówka, ul. Kolejki Leśne 12, poczta 17-200 Hajnówka,

e-mail:

REGON: 050026472, NIP: 5430201175

(dane na fakturę zgodnie z dokonanym zgłoszeniem VAT))

reprezentowany przez Nadleśniczego Pana Tomasza Ginsztę

i

WYKONAWCA:

..... /imię i nazwisko osoby fizycznej będącej przedsiębiorcą/, zam. w
..... przy ul., legitymujący się dowodem osobistym
seria nr, PESEL:, NIP, REGON
..... prowadzący działalność gospodarczą pod firmą „.....” z
siedzibą w przy ul.,

e-mail:

zgodnie z zaświadczeniem (wydrukiem) z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, który stanowi załącznik do niniejszej umowy, który oświadcza, iż jest osobą fizyczną wykonującą działalność gospodarczą zarejestrowaną w Rzeczypospolitej Polskiej zatrudniającą pracowników lub zawierającą ze zleceniobiorcami umowy, o których mowa w art. 734 i art. 750 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny

albo

..... /nazwa spółki/ z siedzibą w przy ul.,

e-mail:

wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, akta rejestrowe w: Sąd Rejonowy w Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

KRS:, NIP:, REGON:,

o kapitale zakładowym w wysokości zł /w przypadku, spółki akcyjnej konieczne będzie wpisanie także informacji, jaka część jej kapitału zakładowego została wpłaconą/,

reprezentowany przez:

..... -,

który/a oświadcza, iż posiada kompetencję do reprezentowania w/w Spółki oraz, że uprawnienie do jej reprezentacji nie wygasło ani nie zostało odwołane,

mając na względzie, że Zamawiający przeprowadził stosowne postępowanie o udzielenie zamówienia o wartości poniżej 130.000,00 zł w trybie przetargu, do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, oraz na podstawie: zaproszenia do składania ofert z dnia znak:, oferty Wykonawcy z dnia r., stanowiących załączniki do niniejszej Umowy (dalej oznaczonej także jako „Umowa”), wskazani powyżej zwani dalej „Stronami” lub z osobna „Stroną”, postanawiają co następuje:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie usługi stanowiącej przedmiot zamówienia pod nazwą: **„Usługa sprzątania biura i obiektów Nadleśnictwa oraz pokoi gościnnych”** (zwaną dalej także „Usługą”).
2. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w/w usługę.
3. Szczegółowy opis Usługi stanowiącej przedmiot umowy w tym wskazanie obiektów i pomieszczeń do sprzątania wraz z oznaczeniem częstotliwości sprzątania - wskazany jest w załączniku nr 1 do umowy – Zaproszenie do składania ofert oraz w opis przedmiotu zamówienia.
4. Zlecenia odnośnie wykonania sprzątania będą przekazywane Wykonawcy w formie elektronicznej.
5. Usługa zostanie wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania w miejscu wykonywania usługi przepisów BHP i ppoż. oraz innych przepisów mających zastosowanie do usługi.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie czynności niezbędne do należytego wykonania Usługi będącej przedmiotem umowy.
8. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji Umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy. Dane personelu wykonawca jest zobowiązany na bieżąco przekazywać zamawiającemu. Personel Wykonawcy przed podjęciem czynności w ramach wykonywania Usługi musi uzyskać akceptację Zamawiającego. Wykonawca nie może dopuścić do wykonywania Usługi personelu nie zaakceptowanego przez Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie w zakresie niezbędnym do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
10. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi należyte wykonanie przedmiotu Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać umowę z dochowaniem zasad należytej staranności z uwzględnieniem zawodowego charakteru swej działalności przy czym czynności w ramach umowy będą faktycznie wykonywane przez osoby posiadające stosowne uprawnienia i kwalifikacje jeżeli jest to wymagane odrębnymi przepisami.
12. Po zakończeniu świadczenia usługi w danym dniu Wykonawca zobowiązany jest do właściwego zabezpieczenia i zamknięcia pomieszczeń i budynków oraz włączenia systemów alarmowych.

13. Wykonawca do świadczenia usługi będzie używał własnego sprzętu oraz własnych środków czystości. Używane środki czystości muszą być dopuszczone do użytkowania i obrotu w Polsce, posiadać obowiązujące i aktualne atesty, certyfikaty, świadectwa. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia w/w dokumentów.
14. W przypadku, gdy Umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru pisemnie lub drogą elektroniczną na podane przez Strony adresy.
15. Strony będą uznawały dokonane drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili dostarczenia ich drugiej stronie, chyba że Umowa zastrzega dla danej czynności inną formę lub szczególną procedurę. Strony dopuszczają składanie oświadczeń w formie elektronicznej z kwalifikowanymi podpisami elektronicznymi na adresy e-mail podane w komparycji umowy we wszystkich przypadkach w których Umowa lub przepisy prawa powszechnego wymagają składania oświadczeń na piśmie lub w formie pisemnej.

§ 2

1. Wykonawca wykona własnymi siłami usługę stanowiącą przedmiot Umowy tj. bez podwykonawców z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie usługi stanowiącej przedmiot umowy lub jej części podwykonawcy jedynie za uprzednią, pisemną pod rygorem nieważności zgodą Zamawiającego. Z uwagi na osobiste przymioty Wykonawcy wynikające z jego doświadczenia oraz posiadanej wiedzy i umiejętności, Zamawiający może wymagać osobistego udziału Wykonawcy przy realizacji przedmiotu umowy.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania osób, którymi się posługuje jak za swoje własne.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na okres od 2 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2025 r.

§ 4

1. Szacunkowe łączne wynagrodzenie za wykonanie Usługi w całym okresie jej wykonywania wynosi brutto zł (słownie złotych:/100) i wynika z oferty Wykonawcy (załącznik nr 2) jest wynikiem szacowanego rozmiaru wykonywania usług wchodzących w zakres przedmiotu zamówienia i cen jednostkowych wykonywania Usługi wskazanych w ofercie Wykonawcy. Faktyczne wypłacone Wykonawcy wynagrodzenie będzie wynagrodzeniem wynikowym stanowiącym iloczyn rozmiaru wykonanych usług i cen podanych przez Wykonawcę w ofercie.
2. Rozliczanie wynagrodzenia Wykonawcy z wykonanej usługi dokonywane będzie raz w miesiącu.
3. Płatność wynagrodzenia za wykonaną na podstawie Umowy usługę dokonywana będzie po potwierdzeniu należytego wykonania Usługi, w terminie określonym Umową, na podstawie wystawionej faktury VAT. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć ewidencję wykonanych Usług w danym miesiącu.

4. Wynagrodzenie za wykonaną usługę będzie płatne bezgotówkowo na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
5. Zapłata wynagrodzenia i wszystkie inne płatności dokonywane na podstawie Umowy będzie realizowana przez Zamawiającego w złotych polskich.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty wykonania usługi, obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem usługi.
7. Wysokość wynagrodzenia Wykonawcy nie ulegnie waloryzacji.
8. Wynagrodzenie należne Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany Umowy.
9. Zamawiający nie będzie udzielał Wykonawcy zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonanie usługi.
10. Wynagrodzenie brutto podane w ust. 1 jest wynagrodzeniem całkowitym tj. Zamawiający nie będzie zobowiązany do ponoszenia żadnych innych wydatków przekraczających to wynagrodzenie i obejmuje ono wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją umowy oraz będzie niezmienne.

§ 5

1. Płatność wynagrodzenia będzie realizowana w terminie nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
2. Za termin dokonania zapłaty wynagrodzenia uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wszystkie koszty związane z realizacją umowy (w tym koszty zużytych materiałów, sprzętu i robocizny) umowy pokrywa Wykonawca.
4. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tzw. biała lista podatników VAT). W przypadku gdyby nr rachunku bankowego wskazany na fakturze nie odpowiadał numerowi rachunku wskazanemu w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. (tzw. biała lista podatników VAT), Zamawiający opłaci należne Wykonawcy wynagrodzenie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w tym wykazie.
5. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (split payment).
6. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy tj. umówione wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszystkie czynności niezbędne do wykonania usługi stanowiącej przedmiot umowy.
7. W przypadku dostarczenia Zamawiającemu faktury wystawionej w sposób sprzeczny z umową lub z przepisami prawa powszechnego, w szczególności do której nie zostały załączone żądane umową dokumenty, Zamawiający może nie przyjąć tej faktury lub zażądać uzupełnienia załączników do niej. W przypadku żądania uzupełnienia załączników do faktury przyjmuje się, iż

Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę żądanych od niego dokumentów. W przypadku odmowy przyjęcia faktury z uwagi na jej sprzeczność z umową lub przepisami prawa powszechnego przyjmuje się, iż Zamawiający nie znajduje się w opóźnieniu w zapłacie wynagrodzenia ponieważ termin na spełnienie świadczenia wskazanego fakturą zaczyna biec dopiero od złożenia przez Wykonawcę faktury zgodnej z umową lub z prawem powszechnym.

§ 6

1. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności na podstawie cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej pod rygorem nieważności, zgody Zamawiającego. Przeniesienie przez Wykonawcę praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią nie jest możliwe bez zgody Zamawiającego.
2. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez pisemnej zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.

§ 7

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z Umową, nienaruszającymi Umowy poleceniami Zamawiającego lub upoważnionej przez niego osoby, zasadami wiedzy technicznej oraz przepisami prawa powszechnie obowiązującymi.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie wykonywania usługi.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem usługi będącej przedmiotem Umowy, chyba że odpowiedzialnym za powstałe szkody jest Zamawiający lub osoba trzecia, za którą Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
5. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonanej usługi. Maszyny i urządzenia użyte przez Wykonawcę do realizacji usługi wskazanej w § 1 powinny odpowiadać celowi w jakim zostały użyte tj. do właściwego wykonania umowy.
6. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do:
 - 1) przerwania wykonywania usługi na żądanie Zamawiającego,
 - 2) przekazywania Zamawiającemu informacji dotyczących realizacji Umowy oraz umożliwienia mu przeprowadzenia kontroli jej wykonywania,
 - 3) wykonywania usługi zgodnie z umową, właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - 4) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, spełniających wymagania techniczne postawione w umowie,

- 5) umożliwienia wstępu na teren wykonywania usługi wyłącznie osobom zaakceptowanym przez Zamawiającego,
 - 6) stosowania się do poleceń Zamawiającego zgodnych z przepisami prawa i postanowieniami Umowy,
 - 7) angażowania odpowiedniej liczby osób, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im czynności.
7. Wykonawca ma obowiązek zawarcia umowy ubezpieczenia OC z tytułu swej działalności zbieżnej z przedmiotem umowy i utrzymywania tego ubezpieczenia przez okres wykonywania umowy, a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek. Suma ubezpieczenia wynosić będzie nie mniej niż 50 000,00 zł z uwzględnieniem ewentualnych fransyz.
 8. Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu polisę OC opiewającą na kwotę określoną powyżej oraz zobowiązuje się do utrzymania ubezpieczenia przez czas realizacji umowy.
 9. Wykonawca przyjmuje na siebie odpowiedzialność za mienie Zamawiającego i zapewnia naprawienie wszystkich ewentualnych szkód wynikłych wskutek działań lub zaniechań Wykonawcy lub jego personelu.
 10. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania zamawiającego o wszelkich zmianach swego statusu prawnego związanego z umową, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
 11. Wykonawca przyjmuje całkowitą odpowiedzialność prawną oraz zobowiązuje się do naprawienia na własny koszt szkód, które powstaną wskutek nienależytego wykonania bądź niewykonania umowy.

§ 8

1. W trakcie trwania niniejszej umowy, a także po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu, Wykonawca i jego personel zobowiązuje się do zachowania w pełnej tajemnicy wszelkich materiałów, dokumentów oraz informacji technologicznych, handlowych, organizacyjnych, otrzymanych lub uzyskanych w sposób zamierzony lub przypadkowy od Zamawiającego w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej (dalej oznaczonych jako Informacje Poufne) w związku z realizacją umowy lub jej zawarciem. Obowiązek zachowania tajemnicy obejmuje w szczególności:
 - 1) dane osobowe,
 - 2) informacje techniczne oraz know-how, wyniki przeprowadzanych badań,
 - 3) tajemnice handlowe, strategie biznesowe, stosowane metody i procedury, plany i strategie marketingowe, plany rozwoju działalności, raporty sprzedaży, kontakty handlowe, bazy danych klientów, spisy klientów i kontrahentów oraz szczegóły umów z nimi zawartych, a także informacje na temat pracowników oraz współpracowników Zleceniodawcy,
 - 4) treść umów, oferty handlowe,
 - 5) informacje dotyczące budżetu, rachunkowości, sprawozdań handlowych, raportów wymaganych przepisami prawa i innych raportów finansowych, a także pozostałych spraw finansowych;

- 6) oraz inne informacje i dokumenty w tym oznaczone klauzulą „poufne”, „zastrzeżone”, „tajne” lub inną klauzulą o podobnej treści.
2. Obowiązek określony w ust. 1 obejmuje także Informacje Poufne, które Wykonawca otrzymał nie tylko od Zamawiającego, ale także za pośrednictwem osób działających w jego imieniu lub nawet przez osoby trzecie nie upoważnione przez Zamawiającego.
3. Obowiązek zachowania w tajemnicy Informacji Poufnych obejmuje w szczególności zakaz ich udostępniania wszelkim osobom trzecim w jakiejkolwiek formie i czasie.
4. Z obowiązku zachowania tajemnicy może zwolnić Wykonawcę jedynie wyraźna, ujęta na piśmie pod rygorem nieważności, zgoda Zamawiającego. Nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zachowania tajemnicy fakt ujawnienia Informacji Poufnej przez Zamawiającego lub przez osobę trzecią w sposób umożliwiający zapoznanie się z nimi przez oznaczony bądź nieoznaczony krąg osób.
5. Jeżeli Zamawiający wyraził zgodę na przekazanie Informacji Poufnych osobie wskazanej przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca zobowiązuje się poinformować tę osobę o obowiązkach wynikających z umowy dotyczących zachowania tajemnicy. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie naruszenia obowiązków wynikających z umowy przez osoby wyżej wskazane, jak za działania własne.
6. Wykonawca od chwili zawarcia Umowy, nie może wykorzystać Informacji Poufnych w żadnym celu gospodarczym, zawodowym lub osobistym we własnym lub cudzym interesie.
7. Zakaz wskazany w ust. 6 dotyczy w szczególności wykorzystania Informacji Poufnych:
 - 1) bezpośrednio przez Wykonawcę, samodzielnie lub wspólnie z innymi osobami,
 - 2) przez podmioty, w których Wykonawca uczestniczy w charakterze: właściciela lub współwłaściciela, członka ich organów, w których Wykonawca jest zatrudniony (niezależnie od podstawy nawiązania stosunku pracy), których interesy lub sprawy Wykonawca prowadzi niezależnie od podstawy prawnej tego uprawnienia, przez małżonka lub byłego małżonka Wykonawcy, przez wstępnych bądź zstępnych Wykonawcy, osoby pozostające do niego w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa, przez osoby pozostające z Wykonawcą w stałych stosunkach gospodarczych bądź osobistych – niezależnie czy występują samodzielnie czy wspólnie z innymi osobami,
 - 3) przez podmioty w których osoby wskazane w pkt 2 uczestniczą w charakterze: właścicieli lub współwłaścicieli, członków ich organów lub jako osoby upoważnione do prowadzenia ich spraw,
 - 4) przez inne osoby, które uzyskały Informacje Poufne od Wykonawcy lub wskutek nienależytego wykonywania przez niego umowy.
8. Z zakazu gospodarczego, zawodowego lub osobistego wykorzystania Informacji Poufnych może zwolnić Wykonawcę jedynie wyraźna, ujęta na piśmie pod rygorem nieważności, zgoda Zamawiającego.
9. Zakaz opisany w ust. 1 -8 nie dotyczy informacji znanych publicznie lub informacji, których ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże tylko w niezbędnym zakresie.
10. Strony oświadczają, że ani niniejsza umowa, ani też przewidziane niniejszą umową ujawnienie lub udostępnienie przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy informacji lub materiałów nie stanowi udzielenia Wykonawcy żadnych licencji lub innych praw do korzystania tudzież czynienia innego użytku w odniesieniu do utworów, patentów, wzorów użytkowych, wzorów

przemysłowych, znaków towarowych, praw autorskich, ani topografii układów scalonych, oraz że jakakolwiek licencja dotycząca takich praw własności intelektualnej musi być udzielona Wykonawcy w sposób wyraźny i pod rygorem nieważności na piśmie.

§ 9

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń zawartej umowy także w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie i okolicznościach:
 - 1) wystąpienia konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia czynności,
 - 2) wstrzymania wykonywania usługi przez Zamawiającego, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) wystąpienia innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, w szczególności siły wyższej, tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli stron, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części (np. pożar, trzęsienie ziemi, tornado, powódź);
 - 4) zmiany obowiązujących przepisów prawa;
 - 5) zmniejszenia lub zwiększenia zakresu usługi w obiektywnie uzasadnionych przypadkach wraz z adekwatną zmianą wynagrodzenia Wykonawcy,
3. Warunkiem dokonania zmiany, której mowa w ust. 2 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu konieczności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
 - 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
 - 2) danych teleadresowych,
 - 3) danych rejestrowych,
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy,
 - 5) zmiany wynagrodzenia ryczałtowego brutto w przypadku zmiany obowiązującej wysokości stawki podatku VAT (zmiana dotyczyć może jedynie wynagrodzenia niezafakturowanego).

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym z ważnych przyczyn w szczególności w następujących sytuacjach:
 - 1) w przypadku wszczęcia likwidacji działalności przez Wykonawcę lub ogłoszenia jego upadłości;
 - 2) gdy Wykonawca, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność, nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,

- 3) w przypadku co najmniej czterokrotnego w jednym miesiącu stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę,
 - 4) gdy Wykonawca, bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie usługi na okres dłuższy niż 3 dni robocze,
 - 5) gdy Wykonawca, podzleca wykonanie całości usługi lub dokonuje cesji wierzytelności z Umowy, bez zgody Zamawiającego,
 - 6) gdy Wykonawca skieruje do wykonania Usługi osobę wcześniej niezaakceptowaną przez Zamawiającego,
 - 7) gdy Wykonawca, podzleca wykonanie jakiegokolwiek części przedmiotu Umowy podmiotowi trzeciemu bez zgody Zamawiającego.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 3. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę za 2 (dwu) miesięcznym okresem wypowiedzenia. Wypowiedzenie to nie wymaga uzasadnienia.
 4. W przypadku wypowiedzenia umowy Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy do wypowiedzenia.

§ 11

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 0,2% szacunkowego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za jedno stwierdzone naruszenie wykonania obowiązków określonych niniejszą umową,
 - 2) w przypadku co najmniej trzykrotnego w jednym miesiącu stwierdzenia przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający ma prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w wysokości 1,5% szacunkowego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy (kara umowna wskazana niniejszym przepisem przysługuje niezależnie od kary umownej naliczonej zgodnie z pkt 1),
 - 3) z tytułu wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od Umowy, z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 20% szacunkowego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy,
 - 4) za dopuszczenie do wykonywania usługi innego podmiotu niż Wykonawca, bez zgody Zamawiającego - w wysokości 10% szacunkowego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek,
 - 5) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia się Wykonawcy, a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek Zamawiający jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych) za każde naruszenie.

2. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej Umowie, wynosi 30% szacunkowego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu wypowiedzenia umowy lub odstąpienia od Umowy, z przyczyn za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% szacunkowego łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy. Kara nie przysługuje, jeżeli wypowiedzenie Umowy nastąpi w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.
5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 3 dni. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
6. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usługi lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
7. Oprócz w/w kar Zamawiający zastrzega sobie również możliwość dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
8. Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy swoją wierzytelność mającą podstawę w Umowie nawet jeśli nie jest ona wymagalna (termin je zapłaty nie nadszedł).

§ 12

1. Strony mogą przetwarzać dane osobowe przekazane przez drugą Stronę w związku z zawartą umową i jej wykonaniem wyłącznie w zakresie oraz w celu zgodnym z umową i celem jej prawidłowego wykonania.
2. Strony mogą przetwarzać następujące dane osobowe: imię, nazwisko, nr telefonu, adres e-mail, nr NIP, REGON, miejsce pracy lub inne dane niezbędne do należytego wykonania umowy lub obowiązków ustawowych związanych z przedmiotem umowy. Na powyższych danych będą wykonywane następujące operacje: wyszukiwanie, wprowadzenie do zbioru danych, modyfikowanie w zbiorze danych, uzupełnianie, archiwizowanie, usuwanie danych lub inne niezbędne do należytego wykonania umowy lub obowiązków ustawowych związanych z jej przedmiotem.
3. Zmiana celu przetwarzania danych osobowych może zostać dokonana jedynie w drodze zmiany Umowy.
4. Strony są zobowiązane do przestrzegania przepisów ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (zwanej dalej UODO) oraz przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, a także przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) tudzież innych przepisów prawa powszechnego (w tym wydanych w miejsce przywołanych aktów prawnych) mających zastosowanie do danych osobowych.

5. Strony oświadczają, że przed rozpoczęciem przetwarzania danych podejmą niezbędne środki techniczne i organizacyjne mające na celu zabezpieczenie powierzonych danych osobowych oraz spełnią wszystkie wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony danych osobowych.
6. Zamawiający ma prawo do kontroli sposobu wykonywania niniejszej Umowy przez Wykonawcę odnośnie zobowiązań, o których mowa w niniejszym paragrafie. Warunkiem przeprowadzenia kontroli jest zawiadomienie Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 14 dni przed planowanym terminem jej przeprowadzenia.
7. Dostęp do powierzonych Stronie danych osobowych mogą posiadać tylko osoby, którym nadano stosowne upoważnienia. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca niezwłocznie udostępni aktualną listę osób upoważnionych przez Wykonawcę do przetwarzania powierzonych danych.
8. Strony oświadczają, że każda osoba (np. pracownik etatowy, osoba świadcząca czynności na podstawie umów cywilnoprawnych, inne osoby pracujące na rzecz Strony), która zostanie dopuszczona do przetwarzania powierzonych przez Stronę danych osobowych zostanie zobowiązana do zachowania tych danych w tajemnicy. Tajemnica ta obejmuje również wszelkie informacje dotyczące sposobów zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
9. Wykonawca odpowiada za szkody jakie powstały wobec Zamawiającego lub osób trzecich w wyniku przetwarzania danych osobowych niezgodnego z umową lub z prawem.
10. Wykonawca po zakończeniu przetwarzania danych osobowych na podstawie niniejszej umowy zobowiązany jest do niezwłocznego usunięcia powierzonych mu danych z własnych zbiorów danych lub do zwrotu tych zbiorów zleceniodawcy. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca ma obowiązek przedstawić w terminie 14 dni pisemny protokół potwierdzający fakt usunięcia danych osobowych z własnych zbiorów danych lub fakt zniszczenia zbiorów zawierających dane osobowe przetwarzane na podstawie niniejszej umowy.
11. Wykonawcy przysługuje prawo kierowania zapytań do Zamawiającego w zakresie prawidłowości wykonania przez Wykonawcę obowiązków dotyczących zabezpieczenia powierzonych mu na podstawie niniejszej umowy, danych osobowych.

§ 13

1. Wszelkie oświadczenia, powiadomienia, dokumenty oraz rachunki dotyczące niniejszej umowy, Strony będą doręczać sobie wzajemnie pod adresy jak w komparycji.
2. Każda ze stron umowy zobowiązuje się do zawiadomienia drugiej strony o każdej zmianie swojego adresu. W przypadku zaniedbania tego obowiązku wszelką korespondencję doręczaną na dotychczasowy adres uważa się za skutecznie doręczoną.
3. Wykonawca nie może potrącać swojej wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia lub o spełnienie innego świadczenia wskazanego umową z żadną wierzytelnością Zamawiającego.
4. Nieważność poszczególnych postanowień niniejszej Umowy nie narusza ważności pozostałych postanowień oraz Umowy jako całości. Strony Umowy zobowiązują się w takim przypadku do niezwłocznego sformułowania postanowienia ważnego prawnie, które będzie najbliższe ekonomicznemu celowi postanowienia uznanego za nieważne.
5. Treść niniejszej Umowy stanowi wyraz zgodnej woli Stron oparcia współpracy na warunkach przynoszących im wzajemne korzyści w ramach prowadzonej przez nie działalności. Osoby działające za strony oświadczają i zapewniają się wzajem, że posiadają prawo i kompetencję do

zawarcia i wykonania umowy, nie istnieją żadne zobowiązania umowne ani inne zobowiązania, które uniemożliwiałyby stronom czy którejkolwiek ze stron jej wykonanie.

6. Wszystkie załączniki do Umowy stanowią jej integralną część:
 - 1) Zaproszenie do składania ofert z dnia, znak:
 - 2) Załącznik nr 1 - opis przedmiotu zamówienia,
 - 3) Załącznik nr 2 - oferta wykonawcy (formularz ofertowy) z dnia r.
 - 4) Załącznik nr 3 – Wzór umowy
 - 5) Załącznik nr 4 – Protokół odbioru usługi
 - 6) Załącznik nr 5 – Protokół z udostępnienia kluczy i kodów dostępu z dnia
 - 7) Załącznik nr 6 – wydruk CEIDG Wykonawcy.
7. Wszelkie sprawy sporne w pierwszej kolejności będą załatwiane polubownie. W przypadku braku polubownego rozwiązania, sprawa będzie poddana jurysdykcji sądów polskich i rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
8. W sprawach nieuregulowanych w Umowie mają odpowiednio zastosowanie przepisy prawa polskiego w tym Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę.
9. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Strony niniejszym oświadczają, że przeczytały niniejszą Umowę w całości, oraz że zawierają ją z pełną świadomością wszelkich jej konsekwencji prawno-finansowych. Strony są w szczególności świadome ryzyka gospodarczego, jakim obarczone jest prowadzenie własnej działalności gospodarczej lub zawodowej. Strony oświadczają, że druga ze stron nie ponosi odpowiedzialności za jej zobowiązania wobec osób trzecich, które nie zostały wskazane w umowie.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA